

Saulkrastos

## LĪGUMS

2015.gada 9.martā

**Saulkrastu novada dome**, reģistrācijas numurs 90000068680, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, LV-2160, pašvaldības izpilddirektora Andreja Arņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Saulkrastu novada pašvaldības nolikumu (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses, un

**SIA „Meridiāns 24”**, reģistrācijas numurs 40003937520, juridiskā adrese „Meža miers 2”-3, Inčukalna novads, LV-2136 (turpmāk – Izpildītājs), tās valdes locekles Ilzes Suharevskas personā, kura rīkojas uz statūtu pamata, (abas kopā turpmāk – Puses), pamatojoties uz Saulkrastu novada domes rīkotā iepirkuma „Topogrāfiskās uzmērīšanas, zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšana Saulkrastu novada pašvaldības vajadzībām”, ID Nr. SND 2015/7 (turpmāk-iepirkums) rezultātiem (Saulkrastu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas 2015.gada 2.marta lēmums, protokols Nr.2) un iepirkumam iesniegto Izpildītāja piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas Līguma norādītajā laikā Saulkrastu novada pašvaldības vajadzībām sniegt mērniecības pakalpojumu (zemes kadastrālo uzmērīšanu) (turpmāk – Pakalpojums).
- 1.2. Izpildītājs sniedz Pakalpojumu atbilstoši Līguma noteikumiem, iepirkuma tehniskajai specifikācijai (1.pielikums), finanšu piedāvājumam (2.pielikums) un saskaņā ar Pasūtītāja izsniegtajiem darba uzdevumiem.
- 1.3. Pakalpojuma apjoms, sniegšanas vieta ir Saulkrastu novada administratīvā teritorija un Pakalpojuma cena ir noteikta Līguma pielikumos.
- 1.4. Izpildītājs apliecina, ka viņš ir iepazinies ar tehnisko specifikāciju, tajā skaitā ar tajās ietvertajām prasībām un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas.
- 1.5. Pasūtītājs apņemas kvalitatīvi izpildītos Pakalpojumus pieņemt un samaksāt par tiem šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.

### 2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Līguma summa par Līgumā noteiktā Pakalpojuma izpildi tiek noteikta 13109,14 *euro* (trīspadsmit rūkstoši viens simts deviņi *euro*, 14 centi), tajā skaitā PVN 21% - 2275,14 *euro* (divi tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci *euro*, 14 centi), (turpmāk-Līguma kopējā summa). Līguma kopējā summā tiek ietvertas visas Līguma izpildei nepieciešamās izmaksas
- 2.2. Vienības cena par Pakalpojuma sniegšanu tiek noteikta:
  - 2.2.1. zem 0,4 ha - 290,40 *euro* ar PVN 21%;
  - 2.2.2. no 0,4 ha līdz 1 ha - 308,55 *euro* ar PVN 21%;
  - 2.2.3. no 1 ha līdz 3 ha - 363,00 *euro* ar PVN 21%;
  - 2.2.4. no 3 ha līdz 5 ha - 629,20 *euro* ar PVN 21%.
- 2.3. Izpildītājs izsniedz Pasūtītājam Pakalpojuma pieņemšanas - nodošanas aktu un rēķinu. Pasūtītājs veic samaksu par katru Līguma noteikumiem atbilstošu Pakalpojumu, pārskaitot Izpildītāja izsniegtajā rēķinā norādīto summu uz Izpildītāja bankas kontu 7 (septiņu) darba dienu laikā no attiecīgā rēķina saņemšanas dienas un Pakalpojuma pieņemšanas - nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
- 2.4. Visi norēķini, kas saistīti ar Līguma izpildi, tiek veikti bezskaidras naudas norēķinu veidā, pārskaitot naudu uz Puses norādīto bankas kontu.
- 2.5. Veicot samaksu par Pakalpojumu, Pasūtītājs ir tiesīgs samazināt Izpildītājam izmaksājamās summas, sagatavojot Izpildītājam attiecīgu rēķinu par aprēķinātajiem no Līguma izrietošajiem prasījumiem šādos gadījumos un apmērā:
  - 2.5.1. to zaudējumu atlīdzībai, kuri Pasūtītājam radušies sakarā ar no šī Līguma izrietošo saistību nepienācīgu izpildi no Izpildītāja puses.
- 2.6. Par Pakalpojuma samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Izpildītāja bankas norēķinu kontu, ko apliecina attiecīgais maksājuma uzdevums.

- 2.7. Nekvalitatīvs vai Līgumam neatbilstošs Pakalpojums netiek pieņemts, un par to netiek veikta samaksa līdz pilnīgai defekta novēršanai.

### **3. Līguma termiņš un Pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas kārtība**

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2015.gada 30.decembrim.
- 3.2. Pakalpojuma izpildes termiņš par katru konkrētā zemes gabala uzmērīšanu 2 (divi) mēneši no brīža, kad Izpildītājs ir saņēmis Pasūtītāja darba uzdevumu.
- 3.3. Par šajā Līgumā noteikto un pilnībā izpildīto Pakalpojumu tiek sastādīts un parakstīts Pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akts 2 (divos) eksemplāros, kuru paraksta Izpildītājs no savas puses un iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai. Abpusēji parakstīts Pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akts ir savstarpējo norēķinu pamats. Pasūtītājs pārbauda iesniegtā Pakalpojuma atbilstību Līguma prasībām un paraksta Pakalpojuma pieņemšanas-nodošanas aktu vai iesniedz Izpildītājam rakstisku pretenziju konstatēto problēmu un nepilnību novēršanai.
- 3.4. Līguma izpildes laikā, Pusēm vienojoties, ir iespējams tehnoloģiskais pārtraukums meteoroloģisko apstākļu dēļ.

### **4. Izpildītāja tiesības un pienākumi**

- 4.1. Izpildītājs apņemas Līguma darbības laikā ievērot un Pakalpojuma izpildē pildīt LR spēkā esošo normatīvo aktu un noteikumu prasības, kuras reglamentē Līgumā noteiktā Pakalpojuma izpildi, kā arī pildīt un ievērot Līguma un tā pielikuma noteikumus un prasības.
- 4.2. Izpildītājs apņemas un garantē Līgumā noteikto Pakalpojumu veikt kvalitatīvi, un apņemas 10 (desmit) darba dienu laikā no Pasūtītāja pretenzijas saņemšanas brīža par saviem līdzekļiem novērst un atrisināt pretenzijā norādītās problēmas un nepilnības.
- 4.3. Izpildītāja pienākums visā Līguma izpildes laikā nekavējoši brīdināt Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kādi radušies no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ var tikt traucēta Līguma izpilde.
- 4.4. Izpildītājs apņemas neizpaust šī Līguma saturu trešajām personām, izņemot tik, cik nepieciešams, veicot Līguma 1.punktā minēto Pakalpojumu.
- 4.5. Nodrošināt drošu un kvalitatīvu sniegtā Pakalpojuma izpildi un veikt to atbilstoši Līguma 3.2.punktā noteiktajam termiņam.
- 4.6. Ja Izpildītājs neveic Pakalpojumu Līguma 3.2.punktā nolīgta termiņā, tad tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5 % apmērā no Līguma 2.1.punktā minētās Līguma summas par katru nokavēto dienu.
- 4.7. Izpildītājs apņemas atbilstoši LR normatīvajiem aktiem izgatavot un iesniegt Pasūtītājam Valsts zemes dienestā saskaņotu uzmērīto platību zemes vienību robežu plānu (situācijas plānu un aprūtinājuma plānu).
- 4.8. Izpildītājs, parakstot Līgumu, apstiprina, ka viņam ir atbilstoša kvalifikācija attiecīgo darbu veikšanai, zināšanas darba un vides aizsardzībā.
- 4.9. Izpildītāja pienākums ir visu ar darba drošību, ugunsdrošību un vides aizsardzību saistīto normatīvo aktu ievērošana, tai skaitā, veikt nepieciešamos pasākumus šajās jomās.
- 4.10. Ir pilnā mērā atbildīgs par Pakalpojuma laikā Pasūtītāja īpašumam vai valdījumam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarītajiem zaudējumiem, kas radies Izpildītāja vainas dēļ.

### **5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi**

- 5.1. Rakstiski iesniegt Izpildītājam darba uzdevumu par nepieciešamo mērmniecības pakalpojumu, norādot uzmērāmā zemes gabala adresi, kadastra numuru, kā arī pamatojumu mērmniecības veikšanai. Kopā ar darba uzdevumu iesniedz Izpildītājam visus darba uzdevuma izpildei nepieciešamos viņa rīcībā esošos dokumentus, kas nepieciešami, lai varētu uzsākt darba uzdevuma izpildi.
- 5.2. Gadījumā, ja Pasūtītājs kavē samaksas termiņu no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ, tas maksā Izpildītājam nokavējuma procentus 0,5 % apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavējuma dienu.

### **6. Līguma grozīšana, izbeigšana**

- 6.1. Puses ir tiesīgas Līgumā izdarīt izmaiņas tikai Pusēm rakstiski vienojoties.

- 6.2. Par tāda Pakalpojuma izpildi, kuru izpildes gaitā Izpildītājs ir patvaļīgi atkāpies no Līguma noteikumiem, Izpildītājs atbildību nesajem.
- 6.3. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu 15 (piecpadsmit) kalendārās dienas iepriekš par to rakstiski paziņojot Pasūtītājam, ja Pasūtītājs kavē Līguma 2.3.punktā noteikto samaksas termiņu vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas.
- 6.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu 15 (piecpadsmit) kalendārās dienas iepriekš par to rakstiski paziņojot Izpildītājam, gadījumos, ja:
  - 6.4.1. Izpildītājs Līguma 3.2.punktā noteikto Pakalpojumu izpildes termiņu kavē vairāk nekā 5 (piecas) kalendārās dienas vai Izpildītājs nav novērsis Līgumā noteiktajā kārtībā konstatēto Pakalpojuma neatbilstību Līguma noteikumiem vai normatīvo aktu prasībām 3 (trīs) dienu laikā no Pasūtītāja rakstveida pretenzijas saņemšanas;
  - 6.4.2. jebkurā Līguma izpildes stadijā noskaidrojas, ka Izpildītājs nav spējīgs izpildīt Līgumā noteiktās saistības kopumā vai kādā to daļā;
  - 6.4.3. tiek pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process.
- 6.5. Rakstiski vienojoties, Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu kāda cita iemesla dēļ.

### **7. Pušu korespondence**

- 7.1. Pušu savstarpējie paziņojumi veicami rakstveidā. Paziņojums ir spēkā tikai no tā brīža, kad tas nogādāts adresātam. Pušu paziņojumi ir nosūtāmi pa pastu ierakstītā sūtījumā pēc Līgumā norādītajām Pušu adresēm, un ir uzskatāms, ka Puse ir saņēmusi paziņojumu septītajā dienā pēc tā izsūtīšanas. Mainoties Puses juridiskajai adresei vai adresei korespondences saņemšanai, Puse par to nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs dienu laikā paziņo otrai Pusei. Ja Puse par juridiskās adreses vai adreses korespondences saņemšanai maiņu nav paziņojusi otrai Pusei vai nav to izdarījusi savlaicīgi, tad otras Puses paziņojumi tiek uzskatīti par saņemtiem, ja tie tika nosūtīti uz Latvijas Republikas Komercreģistrā ierakstīto Puses juridisko adresi. Cita veida paziņojumi Pusei nav saistoši.
- 7.2. Atbildīgā persona par līguma izpildi: nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja Ingrīda Kamoliņa tālr.67142518, e-pasts: [ingrida.kamolina@saulkrasti.lv](mailto:ingrida.kamolina@saulkrasti.lv);
- 7.3. Pušu kontaktpersonas:
  - 7.3.1. Pasūtītāja pārstāvis: nekustamo īpašumu speciālists Artis Blankenbergs, mob. tālr.29478981, e-pasts: [artis.blankenbergs@saulkrasti.lv](mailto:artis.blankenbergs@saulkrasti.lv);
  - 7.3.2. Izpildītāja pārstāvis: Ilze Suharevska, mob. tālr. 29148900, e-pasts: [meridians24@inbox.lv](mailto:meridians24@inbox.lv).
- 7.4. Pušu pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma administrēšanu t.sk. Pakalpojuma savlaicīgu pieņemšanu un Pakalpojuma pieņemšanai nepieciešamo dokumentu sagatavošanu/kārtošanu, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu, apstiprināšanu un izpildes uzraudzīšanu.

### **8. Nepārvaramas varas apstākļi**

- 8.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par šī Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja tā radusies ārkārtēja, nepārvarama rakstura apstākļu dēļ. Pie šiem apstākļiem pieder – valsts varas un pārvaldes, pašvaldību institūciju pieņemtie lēmumi, kuri ierobežo vai izslēdz Līguma izpildes iespējas, tiesas pieņemtie lēmumi, avārijas (ugunsnelaime, plūdi objektos utt., ja tie ir saistīti ar šī Līguma izpildi). Puse, kura atsaucas uz šajā punktā minētiem apstākļiem, par to iestāšanos paziņo otrai Pusei 3 (trīs) dienu laikā, pievienojot kompetentas institūcijas izziņu, kas apstiprina šo faktu.
- 8.2. Pēc nepārvaramās varas apstākļu izbeigšanās Puses rakstiski vienojas par Līguma termiņu pagarināšanu vai arī tā darbības izbeigšanu. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk nekā 1 (vienu) mēnesi, tad Puses rakstiski vienojas par turpmāko Līguma darbību vai tā pārtraukšanu, negaidot nepārvaramas varas apstākļu izbeigšanos.

### **9. Noslēguma noteikumi**

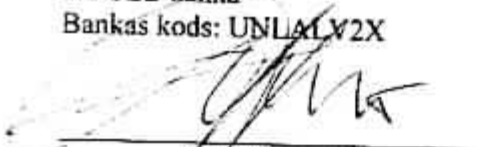
- 9.1. Visi grozījumi, papildinājumi pie Līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamās rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 9.2. Visi strīdi, kas rodas šī Līguma sakarā, vispirms tiek risināti Pušu savstarpējās sarunās, ja sarunas strīdus neatrisina, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks galīgi izšķirts LR tiesā pēc piekritības.

9.3. Līgums sastādīts uz četrām lapām ar 1.pielikumu uz divām lapām, 2.pielikumu uz vienas lapas, parakstīts divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

#### 10. Pušu juridiskās adreses un paraksti

##### PASŪTĪTĀJS

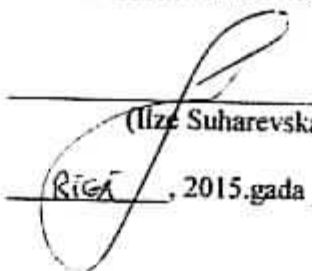
Saulkrastu novada dome  
Reģistrācijas Nr. 90000068680  
Raiņa iela 8, Saulkrasti,  
Saulkrastu novads, LV-2160,  
Konts: LV78UNLA 0050 0085 2894 8  
AS SEB banka  
Bankas kods: UNLALV2X

  
\_\_\_\_\_  
(Andrejs Arnis)

Saulkrastos, 2015.gada 7.martā

##### IZPILDĪTĀJS

SIA "Meridians 24"  
Reģ.Nr. 40003937520  
Juridiskā adrese: "Meža miers 2"-3,  
Inčukalna novads, LV-2136  
Konts: LV07UNLA0050010637454  
Banka: AS SEB banka  
Bankas kods: UNLALV2X

  
\_\_\_\_\_  
(Ilze Suharevska)  
Rīga, 2015.gada 12.marts

