

Līgums par būvprojektu izstrādi un autoruzraudzību

Saulkrastos,

2015.gada 27.martā

Saulkrastu novadu dome, reģistrācijas numurs 90000068680, juridiskā adrese Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160, pašvaldības izpilddirektora **Andreja Arņa** personā, kurš rīkojas saskaņā ar Saulkrastu novada pašvaldības nolikumu, turpmāk - **Pasūtītājs**, no vienas puses, un

Personu apvienība, kas sastāv no:

SIA „Inženiergrupa”, reģistrācijas numurs 43603048911, juridiskā adrese: Rīgas iela 34, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Ozolnieku novads, LV-3018, tās valdes locekļa **Mārtiņa Blumentāla** personā, kura darbojas saskaņā ar sabiedrības Statūtiem, un

Māris Ostelis, personas kods 121083-11934, deklarēts: Vīgriežu iela 39-60, Jelgava, LV-3008, 2013.gada 2.septembrī reģistrēts kā saimnieciskās darbības veicējs Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu maksātāja reģistrā ar kodu: 12108311934,

turpmāk - **Izpildītājs**, no otras puses, kopā tekstā - Puses vai Līdzēji, kuru saskaņā ar 19.03.2015. Vienošanās Nr.1 „Par sadarbību iepirkumā „Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība Saulkrastu novada pašvaldības meliorācijas sistēmas rekonstrukcijai” ID Nr.SND 2015/10” pārstāv SIA „Inženiergrupa” valdes loceklis **Mārtiņš Blumentāls**,

izsakot brīvu gribu, bez spaidiem, maldības un viltus, pamatojoties uz Pasūtītāja organizētā iepirkuma „Būvprojektu izstrāde un autoruzraudzība Saulkrastu novada pašvaldības meliorācijas sistēmu rekonstrukcijai” ar id.Nr. SND2015/10 rezultātiem (iepirkumu komisijas 24.03.2015. sēdes protokols Nr.2), noslēdz līgumu, turpmāk - **Līgums**, ar šādiem noteikumiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Izpildītājs apņemas veikt būvprojektu izstrādi un autoruzraudzību meliorācijas sistēmas būvniecībai šādos objektos (turpmāk – objekts/objekti), saskaņā ar grafiskiem pielikumiem (Līguma 1.pielikums) un projektēšanas uzdevumu (Līguma 2.pielikums):

1.1.1. Pārbūve Ābeļu ielā, Saulkrastos, Saulkrastu novadā – projektējamā platība 0,2 ha.

1.1.2. Jaunbūve Smilšu ielā 3, Saulkrastos, Saulkrastu novadā – projektējamā platība 1 ha.

1.1.3. Pārbūve Upes ielā un Rītupes ielā, Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā – projektējamā platība 4,2 ha.

1.1.4. Jaunbūve Lapu ielā, Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā – projektējamā platība 1ha.

1.1.5. Pārbūve dārzkopības sabiedrībā „Liepaine”, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā – projektējamā platība 4,1 ha.

1.2. Būvprojekti Izpildītājam jāizstrādā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem un ievērojot projektēšanas uzdevumu, tajā skaitā:

1.2.1.apsekot teritoriju un veikt nepieciešamās teritorijas topogrāfisko uzmērīšanu;

1.2.2.izvērtēt esošās meliorācijas sistēmas darbību;

1.2.3.izstrādāt būvniecības iecerei nepieciešamo dokumentāciju, atbilstoši konkrētās būves grupai un būvniecības veidam un saskaņā ar Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumiem Nr.550 „Hidrotehnisko un meliorācijas būvju noteikumi”;

- 1.2.4. izstrādāt būvprojektus uz topogrāfiskā materiāla, saskaņā ar Ministru kabineta 23.08.2005. noteikumiem Nr.631 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-05 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”” un ievērojot tehnisko noteikumu prasības;
- 1.2.5. saskaņot būvprojektus ar nekustamo īpašumu īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem, kuru teritorijā veicami meliorācijas sistēmas būvniecības darbi.
- 1.3. Katrā būvprojektā pēc nepieciešamības Izpildītājam iekļaut:
- 1.3.1. esošās vaļējās meliorācijas sistēmas, t.sk. caurteku, rekonstrukciju;
 - 1.3.2. esošās segtās meliorācijas sistēmas rekonstrukciju;
 - 1.3.3. jaunas vaļējās meliorācijas sistēmas izbūvi;
 - 1.3.4. jaunas segtās meliorācijas sistēmas izbūvi;
 - 1.3.5. jaunu caurteku, kolektoru u.c. hidrotehnisko būvju izbūvi, ja tādas nepieciešamas esošās sistēmas darbības uzlabošanai;
 - 1.3.6. būvdarbu apjomus un projektētās izmaksas.
- 1.4. Veicot projektēšanas darbus, Izpildītājam ir jāievēro Pasūtītāja noteiktās prasības un norādījumi.
- 1.5. Būvprojekti Izpildītājam ir jāsaņem ar visām normatīvajos aktos noteiktajām personām un iestādēm.
- 1.6. Katru būvprojektu jāiesniedz Pasūtītājam 4 (četros) papīra eksemplāros un 1 (vienā) elektroniskā datu nesējā (CD formāts).
- 1.7. Izpildītājs veic Autoruzraudzību atbilstoši šī Līguma nosacījumiem, nodrošinot katra būvprojekta autentisku realizāciju dabā.
- 1.8. Izpildītājs veic Autoruzraudzību atbilstoši 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 1.9. Izpildītājs nozīmē atbildīgo personu par Autoruzraudzību: (vārds, uzvārds), būvprakses sertifikāts (datums, numurs), sertifikāta kopija pievienota Līgumam kā Līguma 3.pielikums.

2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Par būvprojektu izstrādi un autoruzraudzību Pasūtītājs uzņemas samaksāt Izpildītājam līguma summu 14 708,76 *euro* (četrpadsmit tūkstoši septiņi simti astoņi *euro*, 76 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodokli – 2552,76 *euro* (divi tūkstoši pieci simti piecdesmit divi *euro*, 76 centi) (turpmāk – Līguma summa). Līguma summa bez pievienotās vērtības nodokļa ir 12 156,00 *euro* (divpadsmit tūkstoši viens simts piecdesmit seši *euro*, 00 centi).
- 2.2. Līguma summa par būvprojektu izstrādi:
- 2.2.1. par objektu Ābeļu ielā, Saulkrastos, Saulkrastu novadā 1548,80 *euro* (viens tūkstotis pieci simti četrdesmit astoņi *euro*, 80 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis – 268,80 *euro* (divi simti sešdesmit astoņi *euro*, 80 centi);
 - 2.2.2. par objektu Smilšu ielā 3, Saulkrastos, Saulkrastu novadā 2214,30 *euro* (divi tūkstoši divi simti četrdesmit *euro*, 30 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis– 384,30 *euro* (trīs simti astoņdesmit četri *euro*, 30 centi);
 - 2.2.3. par objektu Upes ielā un Rītupes ielā, Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā 3296,04 *euro* (trīs tūkstoši divi simti deviņdesmit seši *euro*, 04 centi), tajā skaitā

21 % pievienotās vērtības nodoklis– 572,04 *euro* (pieci simti septiņdesmit divi *euro*, 04 centi);

2.2.4. par objektu Lapu ielā, Zvejnieciemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā 2032,80 *euro* (divi tūkstoši trīsdesmit divi *euro*, 80 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis– 352,80 *euro* (trīs simti piecdesmit divi *euro*, 80 centi);

2.2.5. par objektu dārzkopības sabiedrībā „Liepaine”, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā 3559,82 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti piecdesmit deviņi *euro*, 82 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis– 617,82 *euro* (seši simti septiņpadsmit *euro*, 82 centi).

2.3. Līguma summa par autoruzraudzību:

2.3.1. par objektu Ābeļu ielā, Saulkrastos, Saulkrastu novadā 242,00 *euro* (divi simti četrdesmit divi *euro*, 00 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis – 42, 00 *euro* (četrdesmit divi *euro*, 00 centi);

2.3.2. par objektu Smilšu ielā 3, Saulkrastos, Saulkrastu novadā 363,00 *euro* (trīs simti sešdesmit trīs *euro*, 00 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis– 63,00 *euro* (sešdesmit trīs *euro*, 00 centi);

2.3.3. par objektu Upes ielā un Rītupes ielā, Zvejnieciemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā 484,00 *euro* (četri simti astoņdesmit četri *euro*, 00 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis– 84,00 *euro* (astoņdesmit četri *euro*, 00 centi);

2.3.4. par objektu Lapu ielā, Zvejnieciemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā 363,00 *euro* (trīs simti sešdesmit trīs *euro*, 00 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis–63,00 *euro* (sešdesmit trīs *euro*, 00 centi);

2.3.5. par objektu dārzkopības sabiedrībā „Liepaine”, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā 605,00 *euro* (seši simti pieci *euro*, 00 centi), tajā skaitā 21 % pievienotās vērtības nodoklis– 105,00 *euro* (viens simts pieci *euro*, 00 centi).

2.4. Samaksa Izpildītājam tiek veikta šādā kārtībā:

2.4.1. priekšapmaksā Līguma darbības laikā nav paredzēta;

2.4.2. apmaksā par katra būvprojekta izstrādi tiek veikta 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un Izpildītāja sagatavotā rēķina iesniegšanas;

2.4.3. apmaksā par autoruzraudzību katrā no objektiem tiek veikta 7 darba dienu laikā pēc būvdarbu pabeigšanas un pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.

2.5. Pasūtītājs 3 (trīs) darba dienu laikā pārbauda iesniegtā rēķina un to attaisnojošo dokumentu atbilstību noslēgtajam Līgumam un atbilstības gadījumā ar parakstu apstiprina rēķinu un to attaisnojošos dokumentus.

2.6. Pieņemšanas un nodošanas aktu no Pasūtītāja puses paraksta Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis, ar to apliecinot Izpildītāja izstrādātā būvprojekta vai paveiktās autoruzraudzības atbilstību Līguma nosacījumiem.

2.7. Ja, pieņemot Izpildītāja izstrādāto būvprojektu vai autoruzraudzības darbu, Pasūtītājs konstatē neatbilstību Līguma un projektēšanas uzdevuma noteikumiem, dokumentācijas nepilnības vai vēl citus būtiskus trūkumus (turpmāk – neatbilstības),

Pasūtītājam ir tiesības neparakstīt pieņemšanas - nodošanas aktu. Šajā gadījumā Pasūtītājs sastāda defektu aktu, norādot tajā konstatētās neatbilstības, un nosūta to Izpildītājam uz e-pastu vai faksu un pa pastu.

- 2.8. Izpildītājs Pasūtītāja konstatētās neatbilstības novērš par saviem līdzekļiem 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma 2.7.punktā minētā akta nosūtīšanas dienas. Pēc aktā minēto neatbilstību novēršanas izdarāma attiecīgā būvprojekta vai autoruzraudzības darbu atkārtota nodošana un pieņemšana.
- 2.9. Par Līguma summas apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Līgumā norādīto Izpildītāja norēķinu kontu, ko apliecina attiecīgais maksājuma uzdevums.

3. LĪGUMA TERMIŅŠ

3.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi. Būvprojektu izstrādes termiņš:

- 3.1.1. objektā Ābeļu iela, Saulkrasti, Saulkrastu novads – no Līguma noslēgšanas brīža līdz 2015.gada 5.jūnijam;
- 3.1.2. objektā Smilšu iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu novads - no Līguma noslēgšanas brīža līdz 2015.gada 1.jūlijam;
- 3.1.3. objektā Upes iela un Rītupes iela, Zvejniekciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads - no Līguma noslēgšanas brīža līdz 2015.gada 1.jūlijam;
- 3.1.4. objektā Lapu iela, Zvejniekciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads - no Līguma noslēgšanas brīža līdz 2015.gada 1.jūlijam;
- 3.1.5. objektā dārzkopības sabiedrība „Liepaine”, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads - no Līguma noslēgšanas brīža līdz 2015.gada 3.augustam.

3.2. Autoruzraudzības darbu termiņš katrā no šajā Līgumā minētajiem objektiem tiek noteikts, pēc būvdarbu līguma noslēgšanas līdz būvdarbu pilnīgai pabeigšanai un būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanai.

4. PUŠU SAISTĪBAS UN ATBILDĪBA

4.1. Izpildītāja saistības:

- 4.1.1. Izpildītājs apņemas veikt Līguma izpildi Līgumā paredzētajā termiņā, apjomā un kvalitātē;
- 4.1.2. nekavējoties rakstiski paziņot Pasūtītājam par apstākļiem, kas traucē vai varētu traucēt Līguma izpildei;
- 4.1.3. Izpildītājs uzņemas atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti Pasūtītājam un trešajām personām saistībā ar šī Līguma noteikumu pārkāpumu, ja Izpildītājs tajos vainojams;
- 4.1.4. Izpildītājs ievēro normatīvos aktus, kas regulē būvprojektu izstrādi un autoruzraudzības darbu veikšanu Līguma izpildes laikā.

4.2. Pasūtītāja saistības:

- 4.2.1. Pasūtītājs apņemas veikt samaksu par būvprojektu izstrādi un veikto autoruzraudzību šajā Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā;
- 4.2.2. Pasūtītājs apņemas savlaicīgi pieņemt Izpildītāja izstrādātos būvprojektus un veiktos autoruzraudzības darbus.

4.3. Puses savstarpēji ir atbildīgas par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tās darbinieku, kā arī šīs Puses Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tajā skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.

- 4.4. Par maksājumu neveikšanu saskaņā ar šī Līguma noteikumiem, bez rakstiski noformēta motivēta atteikuma, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5 % dienā no savlaicīgi neveikto maksājumu summas par katru kavējuma dienu.
- 4.5. Ja Izpildītājs nokavē būvprojektu izstrādi un/vai neveic autoruzraudzības darbus noteiktajos termiņos, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% dienā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, kā arī atlīdzina Pasūtītājam visus tādejādi nodarītos zaudējumus.
- 4.6. Maksājamo līgumsodu Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no Izpildītājam izmaksai pienākošās summas pirms tās izmaksas.
- 4.7. Šajā Līgumā noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.
- 4.8. Izpildītāja izstrādātie būvprojekti, kā arī jebkāda ar šo Līgumu saistīta un jebkurā formā pieejama informācija vai citāda veida dati vai materiāli pēc Pušu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas pieder Pasūtītājam un ir tā īpašums. Izpildītājam nav tiesību jebkādā veidā ierobežot Pasūtītāja tiesības brīvi un pēc saviem ieskatiem rīkoties ar tiem.
- 4.9. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt informāciju par Līguma izpildes gaitu un iepazīties ar sagatavoto dokumentāciju.

5. NEPĀRVARAMA VARA

- 5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtas saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 5.2. Puse, kura atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

6. IZMAIŅAS LĪGUMĀ UN TĀ IZBEIGŠANA

- 6.1. Šī Līguma labojumi un grozījumi ir spēkā, ja tie noformēti rakstiski un ir abpusēji parakstīti.
- 6.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja viņš konstatē, ka Izpildītājs nepilda Līgumu, kā arī:
 - 6.2.1. ir notikusi Izpildītāja labprātīga vai piespiedu likvidācija;
 - 6.2.2. pret Izpildītāju ir uzsākta maksātnespējas vai bankrota procedūra;
 - 6.2.3. Izpildītājs ir nokavējis darbu izpildi vairāk, kā 10 (desmit) darba dienas un Līguma 4.1.2.apakšpunktā noteiktajā kārtībā nav paziņojis par apstākļiem, kas traucē veikt darbus Līgumā noteiktajā termiņā.
- 6.3. Līguma 6.2.punktā minētajos gadījumos Pasūtītājs neatlīdzina Izpildītājam radušos zaudējumus un neveic apmaksu saskaņā ar Līguma 2.punkta noteikumiem, tajā skaitā neveic apmaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim paveiktajiem darbiem.
- 6.4. Ja Izpildītājs atkāpjas no Līguma izpildes vai viņa darbība vai bezdarbība ir par pamatu Līguma izbeigšanai, Pasūtītājs ir tiesīgs papildus līgumsodam prasīt Izpildītājam

zaudējumu atlīdzību un Izpildītāja pienākums ir papildus līgumsodam segt ar šī Līguma izpildi Pasūtītājam radušos zaudējumus.

- 6.5. Jautājumus, kas nav atrunāti šajā Līgumā, bet var rasties tā izpildes nodrošināšanas sakarā, Līdzēji risina saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
- 6.6. Līdzēju domstarpības, kas saistītas ar Līguma izpildi, tiek risinātas vienošanās ceļā. Vienošanās tiek noformēta rakstiski.
- 6.7. Gadījumā, ja Līdzēji nevar vienoties par konkrētu domstarpību risinājumu, strīds tiek nodots izskatīšanai tiesā, Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 6.8. Izpildītājs nedrīkst nodot Līguma saistību izpildi trešajai personai bez Pasūtītāja iepriekšējas rakstiskas piekrišanas.
- 6.9. Šis Līgums ir saistošs Pasūtītājam un Izpildītājam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem Izpildītāja tiesības un pienākumus.
- 6.10. Atbildīgie pārstāvji šī Līguma saistību izpildīšanā:
 - 6.10.1. no Pasūtītāja Puses: Aivars Gavars, tālruņa numurs 22008416;
 - 6.10.2. no Izpildītāja Puses: Mārtiņš Blumentāls, tālruņa numurs 29762257.
- 6.11. Juridiskās adreses vai norēķinu rekvizītu maiņas gadījumā, Līdzēju pienākums ir 5 (piecu) kalendāro dienu laikā paziņot par to otram Līdzējam.
- 6.12. Šis Līgums ir sastādīts latviešu valodā uz 6 (sešām) lapām, 2 (divos) eksemplāros, ar 2 (diviem) pielikumiem, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

7. LĪDZĒJU REKVIZĪTI

Pasūtītājs:

Saulkrastu novada dome
Reģistrācijas Nr. 90000068680
Raiņa iela 8, Saulkrasti,
Saulkrastu novads, LV-2160,
Konts: LV78UNLA 0050 0085 2894 8
AS SEB banka
Bankas kods: UNLALV2X

Izpildītājs:

Personu apvienība:
SIA „Inženiergrupa” un Māris Ostelis
Reģistrācijas numurs:
SIA „Inženiergrupa” – Nr.43603048911;
Māris Ostelis- reģistrācijas kods 12108311934
SIA „Inženiergrupa” juridiskā adrese:
Rīgas iela 34, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts,
Ozolnieku novads, LV-3018
Māris Ostelis deklarēts: Vīgriežu iela 39-60,
Jelgava, LV-3008
Konts: LV80RIKO0002013272950
Banka: AS DNB Banka
Bankas kods: RIKOLV2X



(Andrejs Arnis)



(Mārtiņš Blumentāls)

Saulkrastos, 2015. gada 13. aprīlis

Saulkrastos, 2015. gada 9. maijs