

2015.gada 26.jūnija

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI  
Saulkrastos, Saulkrastu novadā**

Nr. SN 15/2015  
(prot.Nr.8/2015§18)

*Izdoti  
Saulkrastu novada domes  
26.06.2015.domes sēdē  
(prot. Nr.8/2015 §18)*

**Grozījumi 2010.gada 31.marta saistošajos noteikumos Nr.7 “Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piemērošanu atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām Saulkrastu novadā”**

*Izdoti saskaņā ar likuma  
„Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3.punktu  
un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”  
5. panta trešo daļu*

Izdarīt Saulkrastu novada domes 2010.gada 31.marta saistošajos noteikumos Nr. 7 “Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piemērošanu atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām Saulkrastu novadā” (turpmāk - Noteikumi) šādus grozījumus:

1. Papildināt Noteikumus ar 2.7.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“2.7. juridiskām un fiziskām personām, kuras par saviem līdzekļiem veikušas ieguldījumu publiskās infrastruktūras attīstībā, proti, veica maģistrālu ūdensvadu un kanalizācijas tīklu (neieskaitot māju pievadus) izbūvi, ielu un ielu apgaismojuma izbūvi (turpmāk – inženierkomunikācijas) – 90 % apmērā no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas.”.
2. Papildināt Noteikumus ar 4.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:  
“4.<sup>1</sup> Nodokļa atvieglojumus 2.7.apakšpunktā minētie nodokļa maksātāji var saņemt, ja pirms ieguldījuma publiskā infrastruktūrā veikšanas ir noslēgts līgums ar Saulkrastu novada domi par 2.7.apakšpunktā minētu inženierkomunikāciju izbūvi, nodošanu lietošanā un /vai Saulkrastu novada pašvaldības īpašumā.”.
3. Papildināt Noteikumus ar 6.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:  
“6.<sup>1</sup> Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu nepiemēro Noteikumu 2.7.apakšpunktā minētajām nodokļu maksātāju kategorijām, ja:  
6.<sup>1</sup>1. nodokļu maksātājam ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds par iepriekšējo (-iem) taksācijas periodu (-iem);  
6.<sup>1</sup>2. fiziskai vai juridiskai personai ir nomas maksas parāds par nomāto Saulkrastu novada pašvaldības īpašumu;  
6.<sup>1</sup>3. ir veikta inženierkomunikāciju izbūve bez 4.<sup>1</sup>punktā norādītā līguma noslēgšanas ar Saulkrastu novada domi;  
6.<sup>1</sup>4. atvieglojuma saņēmēja deklarētā dzīves vieta vai juridiskas personas juridiskā adrese nav Saulkrastu novada administratīvajā teritorijā.”.
4. Papildināt 8.punktu ar 8.5.apakšpunktu šādā redakcijā:  
“8.5. Noteikumu 2.7. apakšpunktā minētajām personām:  
8.5.1. dokumentu par īpašuma piederību, ja īpašums nav reģistrēts Zemesgrāmatā;  
8.5.2. dokumentus, kas apliecina veiktos darbus un ieguldījuma apmēru.”.
5. Papildināt Noteikumus ar 8.<sup>1</sup> un 8.<sup>2</sup> punktu šādā redakcijā:

“8.<sup>1</sup> Saulkrastu novada dome ir tiesīga pieprasīt no atvieglojumu pieprasītāja papildus informāciju, kas nepieciešama, lai pieņemtu lēmumu par atvieglojumu piešķiršanu.

8.<sup>2</sup> Ja piemērotais nodokļu atvieglojuma apmērs attiecīgajā taksācijas gadā ir mazāks nekā personas ieguldījums publiskā infrastruktūrā, tad aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var piemērot uz laiku līdz desmit taksācijas gadiem, nepārsniedzot 50 % (piecdesmit procentus) no kopējā ieguldījuma publiskā infrastruktūrā.”.

6. Papildināt Noteikumus ar 9.<sup>1</sup>punktu šādā redakcijā:

“9.<sup>1</sup> Atteikumu piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā”.

7. Papildināt Noteikumus ar 12.punktu šādā redakcijā:

“12. Noteikumu 2.7. apakšpunktā minētajām juridiskajām personām, kas veic saimniecisko darbību, atbalstu piešķir saskaņā ar Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulu (EK) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013. gada 24. decembris, Nr. L 352).”.

Domes priekšsēdētājs

E. Grāvītis

