

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

ĒKAS NOVIETNE UN RAKSTURLIELUMI

Būvprojekts izstrādāts Saulkrastu vidusskolas sporta laukuma pārbūve, adresē Smilšu ielā 3, Saulkrastos, ar zemes vienības kadastra nr. 8013 002 0428. Zemes vienības kopējā platība 21092 m² vai 2,1092 ha.

Sporta laukuma pārbūve projektēta atbilstoši būvniecības likumam 01.10.2014, būvnormatīva LBN 208-15 "Publiskas būves", vides pieejamības vadlīnijām un būvnormatīva LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" prasībām.

Būves lietošanas veids IV.

Apbūves platība 2986 m².

Būves klasifikācijas kods 24110102.

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

Patreiz zemes vienībā atrodas futbola laukums ar zālāja segumu, kura vidējā daļa nolietota un ir padziļināta par 10-20cm, zālājs vietām ir un vietām nav. Apkārt futbola laukuma atrodas skrejceļu un vieglatlētikas sektora asfaltbetona seguma paliekas.

Būvdarbi paredzami trīs kārtās.

Pirmajā kārtā paredzēta:

1. Esošā asfaltbetona seguma demontēšana ar tehniku ar utilizāciju, 890m².
2. Abpus esošai sētai esošā asfaltbetona seguma demontēšana ar rokām ar utilizāciju, 35m².
3. Keramiskās drenāžas caurules d400mm pārlikšana uz plastmasas caurtekas cauruli d400 ar skataku zaļā zonā, L=12m. Esošās keramiskās drenāžas caurules diametrs ņemts no topogrāfijas. Ja rokot atklājas lielāks caurules diametrs, jāizmanto tāds pats plastmasas caurtekas diametrs kā atraktajai caurulei.
4. Elektrības pievada, kabelis ar vara dzīslām AXP 4*10 mm² izvilkšana uz perspektīvo prožektora vietu, 80m.
5. Viena koka nozāģēšana.
6. Augsnes kārtas noņemšana zem skrejceļiem un strītbola laukuma, novietošana skolas teritorijā un izmantošanu zālāju sējumos, 153m².
7. Skrejceļiem drenējošās grunts uzklāšana (filtrācijas koeficients >1 m/dnn, h=300 mm) 186 m², abu šķembojuma kārtu uzklāšana (dolomīta šķembu maisījums fr.0-45 mm, h=120 mm un dolomīta šķembu maisījums fr.0-32 mm, h=80 mm) 186 m² un asfaltbetona uzklāšana AC-8, h=50 mm, 186 m². Skrejceļu atdalošo līniju uzvilkšana, 12 m².
8. Strītbola laukuma drenējošās grunts uzklāšana (filtrācijas koeficients >1 m/dnn) h=300 mm, 350 m² un pirmās šķembojuma kārtas uzklāšana (dolomīta šķembu maisījums fr.0-45 mm, h=120 mm) 350 m².
9. Apzaļumošanas darbu veikšana – daudzgadīga, ātri augoša ar dziļu sakņu sistēmu zālāja sējuma izveidošana uz PH neitrālas melnzemes 150 mm kārtas, 150m² un nogāzes teritorijas noklāšana ar ģeotekstilu NW9 un skalotiem oļiem, frakcija 8-12 mm, 25 m².

10. Virsūdens savākšanas grāvja izveide 0,3xh0,3 m, izklāšana ar ģeotekstilu NW9, piepildīšana ar šķembām, frakcija 5-40 mm, 70 m.

Otrajā kārtā paredzēta:

1. Futbola laukuma ar dabīgo zālāju izveide. Grunts uzbēršana, filtrācijas koeficients >1 m/dnn, h=250mm, uzbēršana, planēšana, blietēšana, 1800 m². Skalotas smilts uzbēršana, vidēja rupjuma, bez piemaisījumiem virs 4 mm, filtrācijas koeficients 5-10 m/dnn, PH neitrāla, h=50mm un pamatnes sagatavošana ar frēzēšanu 150 mm dziļumā, 1800 m². Sēšana (50% ganību airene un 50% pļavas skarene), izsējas norma 40 g/m², 1800 m².
2. Virsūdens savākšanas grāvja izveide 0,3xh0,3 m, izklāšana ar ģeotekstilu NW9, piepildīšana ar šķembām, frakcija 5-40 mm, 50 m.
3. Apzaļumošanas darbu veikšana – daudzgadīga, ātri augoša ar dziļu sakņu sistēmu zālāja sējuma izveidošana uz PH neitrālas melnzemes 150 mm kārtas, 190 m².

Trešajā kārtā paredzēta:

1. Strītbola laukuma izveide. Demontējams un jaunajā vietā iebetonējams basketbola grozs. Šķembu virskārtas ierīkošana no dolomīta šķembu maisījuma fr.0-32 mm, h=80 mm un asfaltbetona AC-8, h=50 mm, uzklāšana, 350 m². Laukuma līniju uzvilksana, 8 m².
2. LED prožektora T-180, 211W, uz T-veida konsoles, uzstādīšana uz cinkota tērauda koniska staba H=8,5m.
3. Esošā žoga h1.5m demontēšana ar utilizāciju, 62,5 m.
4. Žoga h4,0m Betafence vai analogs, aizsargsiets 2,2x80x80mm, zaļš, polistila 6mm auklas apšuvums, uzstādīšana, 62,5 m.
5. Apzaļumošanas darbu veikšana – daudzgadīga, ātri augoša ar dziļu sakņu sistēmu zālāja sējuma izveidošana uz PH neitrālas melnzemes 150 mm kārtas, 285 m².
6. Objekta nodošana ekspluatācijā.

PIEBRAUCAMIE CEĻI

Esošā skolas iebrauktuve.

Arhitekta Rita Dālberga
2016. gada . augusts

DARBU ORGANIZĀCIJA

Vispārējie rādītāji

Darbu organizācijas projekts Saulkrastu vidusskolas stadiona sporta laukuma pārbūvei adresē Smilšu ielā 3, Saulkrastos, izstrādāts pamatojoties uz būvprojekta risinājumiem un pasūtītāja norādījumiem.

Līdz būvniecības darbu sākumam veikt pilnīgi visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos:

LBN 310-14 „Darbu veikšanas projekts”;

MK noteikumi Nr.500 (01.10.2014.) „Vispārīgie būvnoteikumi”;

MK noteikumi Nr. 660 (02.10.2007) „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība”;

LEK-025 „Drošības prasības veicot darbus elektroietaisēs”;

MK noteikumi Nr.82 „Ugunsdrošības noteikumi” (spēkā no 21.02.2004.);

MK noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (25.02.2003);

MK noteikumi Nr.113 „Kravas celtnu tehniskās uzraudzības kārtība” (09.02.2010); „Darba aizsardzības prasības, strādājot augstumā” MK not. Nr.143 Rīgā 2014.gada 18.martā (prot. Nr.17 10.§).

Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši šī būvlaukuma darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam. Ja šajā darba aizsardzības un ugunsdrošības plānā, kādā jomā nav noteiktas konkrētas prasības, tad galvenais būvuzņēmējs darbus organizē/koordinē, ievērojot LR „Darba aizsardzības likumu” un tā papildinājumus;

Darbu kvalitātes kontroli veic pasūtītājs vai pasūtītāja pilnvarotā persona.

Pasākumi būvlaukuma sagatavošanas posmā

Darbu organizācijas projekta risinājumus precizē būvuzņēmējs atbilstoši sevis izvēlētai būvniecības tehnoloģijai, pieejamiem/paredzētiem mehānismiem u.c. specifikai. Līdz darbu sākumam celtnieks izstrādā darbu veikšanas projektu un saskaņo to ar pasūtītāju.

Būvlaukuma vadības un strādnieku sadzīves telpu izvietot celtniecības vagoniņā. Atrašanās vietu precizēt objektā un saskaņot ar pasūtītāju. Sadzīves telpas (ģērbtuves, darbu vadītāja telpa) strādniekiem un inženiertehniskajam personālam aprīko atbilstoši pastāvošām normām un noteikumiem. Būvlaukumā novietot pārvietojamu tualeti.

Darba zonu un materiālu nokraušanas zonu norobežot ar pagaidu žogu – ieteicams izmantot metāla sētu ar balstiem. Pagaidu žogu ierīkot bez rakšanas darbiem.

Būvdarbu veicējs iezīmē un norobežo bīstamās zonas saskaņā ar MK noteikumiem Nr.400 ”Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”.

Būvdarbu veicējs organizē un nodrošina, lai novērstu nepiederošu personu iekļūšanu būvlaukumā, būvlaukums tiek iežogots, un pie ieejām, iebrauktuvēm izvieto brīdinājuma, aizlieguma un drošības zīmes (piemēram „nepiederošām personām ieeja aizliegta”, „uzmanību darbojas celtnis” utt.)

Pie žoga izvietojuma skaidri redzamas un atpazīstamas norādes par būvdarbu veikšanu – būvtāfelis ar būvējamā objekta raksturojumu, būvniecības dalībniekiem, būvorganizācijas simboliku, atbildīgā darbu vadītāja uzvārdu.

Organizēt materiālu piegādi no Skolas ielas, materiālu krautnes izvietojamas laukumā.

Būvdarbu veicējs koordinē darba mašīnu kustību būvlaukumā un gājēju kustību bīstamo darbu periodā.

Braukšana ar smago transportu paredzēta tikai pāri pārliktajai plastmasas drenai.

Materiālu un instrumentu (krautņu) izvietošana

Mazgabarīta materiālu un instrumentu noliktava tiek veidota konteinerā, kurš atrodas paglamas zonā, skat. lapu DOP-1. Lielgabarīta materiālu krautnes tiek veidotas būvlaukumā. Piegādāto materiālu glabāšana notiek saskaņā ar materiālu glabāšanas noteikumiem. Materiālu izvietojumu plānot galvenokārt zemes līmenī. Konstruksiju nokraušanas vietās izlīdzina un noblietē grunti.

Apsardze, ūdensapgāde, elektrības apgāde

Apsardzes izvietojumu un funkcijas risina Būvdarbu veicējs kopā ar Pasūtītāju. Darbus plānot veikt dienas gaišajās laikā.

Ūdensapgāde un elektroapgāde no skolas ar skaitītāju, pieslēgšanos precizēt uz vietas, saskaņot ar pasūtītāju.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.82 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām, būvlaukumā uzstādīt ugunsdzēsamos aparātus: laukumā 1gab./800m². Saglabāt un izmantot esošās evakuācijas izejas. Darba vietas, evakuācijas ejas un pieejas darba vietām regulāri tīrīt, uzturēt kārtībā.

Pamatbūvdarbu secība

1. Būvdarbi objektā tiek uzsākti pēc būvniecības nosacījumu izpildes. Visus būvdarbus veikt sertificētu būvdarbu veicēju vadībā. Sertifikātiem jāatbilst veicamo darbu specifikai. Pirms tam ar uzņēmuma vadītāja rakstisku atļauju tiek norīkots atbildīgais būvdarbu vadītājs, atbildīgais par darba aizsardzību, ugunsdrošību un darba aizsardzības koordinators. Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus būvobjektā tikai pēc tam, kad tie ir izstrādājuši un saskaņojuši darbu veikšanas projektus (DVP), saskaņā ar kuriem būvdarbu gaitā jānodrošina būvniecības normu un drošības tehnikas noteikumu ievērošana.
2. Būvniecības darbu veikšanas projektā detalizēti izstrādāt būvniecības darbu veikšanas metodes, norādot mehānismu darbu shēmas, nepieciešamo aprīkojumu un inventāru, darba vietas organizēšanu, būvdarbu veikšanas secību, drošības tehnikas noteikumus u.t.t.
3. Projekta sagatavošanas koordinators (darba aizsardzības koordinators projekta sagatavošanas posmā) ir jānodrošina darba aizsardzības plānu sastādīšanu.
4. Būvdarbu veicējam pirms darba veikšanas detalizēti jāiepazīstas ar visu projekta dokumentāciju.
5. Darbuzņēmēja pienākums ir pirms materiālu/iekārtu pasūtīšanas un pirms darbu veikšanas iesniegt pretenzijas par projekta kļūdām vai risinājumiem. Darbuzņēmēja pienākums ir savlaicīgi informēt projektētāju par

risinājumiem, pēc kuru īstenošanas darbuzņēmējs nevar garantēt drošu ekspluatāciju un likumā noteikto izstrādājuma garantijas laiku. Konstatējot šādu faktu kopīgi jāvienojas par materiālu un/vai konstrukciju tipu un mezglu un/vai teritorijas risinājuma maiņu, kas atbilst normatīvajiem aktiem un kuru realizācijas gadījumā darbuzņēmējs uzņemas garantiju par objekta veiksmīgu funkcionēšanu.

6. Sagatavot būvlaukumu.
7. Uzstādīt sastatnes, ievērojot drošības prasības uzstādot sastatnes.
8. Ievērot drošības prasības veicot darbus augstumā.
9. Nodrošināt darbam augstumā drošu darba vietu - nodrošinot strādniekus pret kritieniem un nodrošinot drošu pārvietošanos un individuālos aizsardzības līdzekļus. Darbu veikšanai darba devējs norīko vismaz divus nodarbinātos, kuri ir praktiski apmācīti drošai darbu veikšanai, darba aprīkojuma un individuālo līdzekļu lietošanai darbam augstumā.
10. Darbu augstumā atļauts veikt vienīgi tad, ja laikapstākļi nerada risku nodarbināto drošībai un veselībai. Darbu augstumā aizliegts veikt nelabvēlīgos laikapstākļos (stipras lietusgāzes, negaiss, intensīva snigšana), tai skaitā nepietiekamas redzamības apstākļos, izņemot ārkārtas situācijas. Darba vietu augstumā, kur pastāv kritiena, pakļupšanas vai paslīdēšanas risks, norobežo un nodrošina, lai norobežojums būtu pamanāms arī nelabvēlīgos laikapstākļos, izņemot gadījumus, ja to nav iespējams izdarīt darba specifikas dēļ.
11. Darba devējs nodrošina, ka darbam augstumā izmantotais darba aprīkojums, jo īpaši kāpnes, sastatnes un aizsargnožogojums ir drošs. Darba devējs ir atbildīgs par šāda darba aprīkojuma drošu uzstādīšanu un lietošanu, lai novērstu nelaimes gadījuma risku.
12. Pēc būvdarbu pabeigšanas izmantoto teritoriju sakārto sākotnējā kārtībā.

Atkritumu apsaimniekošana

Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likumu”. Būvgružu savākšanas un izvešanas noteikumi jānorāda Darbuzņēmēju līgumos. Izvedot būvgružus, nepieciešamības gadījumā, tiek paredzēta pašizgāzēju un citas izbraucamās tehnikas tīrīšana, lai nepieļautu izbraucamo ielu piesārņojumu. Izvedot ar pašizgāzējiem būvgružus, tos jānosedz ar brezentu vai speciālu tīklu. Konteinerus būvgružiem uzstādīt pie izbrauktuves, vietu precizēt darba gaitā. Celtnieku brigādi ar parakstu instruēt drošības tehnikā un iepazīstināt ar šo darbu veikšanas projektu, tāpat norunāt signālu padošanas kārtību un nozīmi.

Būvdarbu pabeigšana un ēkas nodošana ekspluatācijā

Pēc būvdarbu pabeigšanas jāsakārto teritorija.

Sagatavoto visas izpilddokumentācijas sarakstu un līgumā noteikto izpilddokumentācijas komplektu skaitu nodod pasūtītājam.

Pasūtītājs būvi uzrāda pieņemšanas komisijai, pieaicinot pilnvarotu būvuzņēmēja, kas veicis būvdarbus, pārstāvi.

Izpildīto darbu pieņemšanu ekspluatācijā veic saskaņā ar LR MK 2014.

gada 01. oktobra noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" prasībām.

Vides aizsardzības pasākumi

Veicot būvdarbus būvdarbu veicējam jānodrošina, ka netiek piesārņota apkārtējā vide, gaiss, zeme. Būvdarbu veicējs apņemas būvdarbu procesā veikt pasākumus, kas nepieļauj putekļu izplatīšanos; nodrošināt to savākšanu. Izvedot būvgružus nodrošināt, ka nenotiek to nobiršana pa ceļam līdz atkritumu poligonam. Veicot būvdarbus darbus ievērot likuma Latvijas būvnormatīvs LBN 006-00 "Būtiskās prasības būvēm" prasības - būves projektē un būvē (nojauc) tā, lai trokšņi tajās vai to apkārtnē ir tādā līmenī, ka tie neapdraud būvēs vai to apkārtnē esošo cilvēku veselību, netraucē gulēt, atpūsties un strādāt. Veicot būvdarbus jāveic pasākumi drošam autotransporta un mehānismu darbam objektā, un pie objekta, kā arī citi darba drošības noteikumi, nodrošinot gājēju drošību garām objektam. Darbā ievērot „Vides aizsardzības likums” (02.11.2006.).

Teritorijā esošie koki būvdarbu laikā saudzējami.

Būvdarbu darbietilpība un būvniecības ilgums nosakāms saskaņā ar pasūtītāja un būvuzņēmēja savstarpēji noslēgto līgumu, ievērojot būvniecībai nepieciešamo darbu tehnoloģijas un izmantojot nepieciešamo un atbilstošo tehnoloģisko aprīkojumu.

Arhitekte Rita Dālberga
2016. gada . augusts