



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, LV-2160
tālrunis 67951250, fakss 67951150, e-pasts: dome@saulkrasti.lv

APSTIPRINĀTS
Ar Saulkrastu novada domes
30.01.2013.lēmumu
(protokols nr. 1, §5)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Saulkrastos, Saulkrastu novadā

2013.gada 30.janvārī

Nr.1

Kārtība, kādā tiek piemērots nekustamā īpašuma nodoklis atsevišķiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem Saulkrastu novada pašvaldībā 2013.gadā

Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 46.pantu un
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”
1.panta otrās daļas 9.¹punktu,
3.panta pirmās daļas 1.⁴daļu,
9.panta otro daļu
pārejas noteikumu 40.¹, 47.punktu

Izdodot šos saistošos noteikumus, Saulkrastu novada pašvaldība realizē likumdošanā deleģētās tiesības nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanā atsevišķiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem Saulkrastu novada pašvaldībā 2013.gadā, nosakot sekojošo:

1. Nekustamā īpašuma nodoklis zemei, ja iepriekšējā taksācijas gadā nav mainīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, atsevišķi par katru zemes vienību 2013.gadā nedrīkst pārsniegt iepriekšējam taksācijas gadam aprēķināto nodokļa apmēru (neņemot vērā atvieglojumus) vairāk kā par 10%.
2. Ar nekustamā īpašuma nodokli tiek apliktas būves, kas klasificētas kā vidi degradējošas, sagravušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves - 3 procentu apmērā no lielākās kadastrālās vērtības: būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtība vai būves kadastrālās vērtības.
3. Neaplikt ar nekustamā īpašuma nodokli dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m², izņemot garāžas.
4. Nodokļa maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā piecu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
6. Atzīt par spēku zaudējušiem Saulkrastu novada pašvaldības 2012.gada 27.decembra saistošos noteikumus Nr.23 „Grozījumi Saulkrastu novada domes 2012.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par nekustamā īpašuma nodokli 2012.gadā Saulkrastu novada pašvaldībā”.

Domes priekšsēdētājs

E.Grāvītis