



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, LV-2160
tālrunis 67951250, fakss 67951150, e-pasts: dome@saulkrasti.lv

Saulkrastos

2012.gada 25.janvārī

Saistošie noteikumi Nr. 2

Apstiprināti ar
Saulkrastu novada domes
2012.gada 25.janvāra
lēmumu (protokols Nr.1 §17)

Par nekustamā īpašuma nodokli 2012.gadā Saulkrastu novada pašvaldībā

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 46. pantu,
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrās daļas 9.¹ punktu,
3.panta 1.⁴ daļu, Pārejas noteikumu 40.punktu un 41.punktu

I. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Saistošie noteikumi (turpmāk - Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek piemērots nekustamā īpašuma nodoklis atsevišķiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem Saulkrastu novada pašvaldībā 2012.gadā.

II. Nekustamā īpašuma nodokļa ierobežojumu piemērošana

- 2.1. Nekustamā īpašuma nodoklis zemei, ja iepriekšējā taksācijas gadā nav mainīts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, atsevišķi par katru zemes vienību 2012.gadā nedrīkst pārsniegt iepriekšējam taksācijas gadam aprēķināto nodokļa apmēru (neņemot vērā atvieglojumus) vairāk kā par 25%.

III. Ar nekustamā īpašuma nodokli netiek apliktas dzīvojamo māju palīgēkas

- 3.1. Dzīvojamo māju palīgēkas, kas netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, izņemot garāžas, ar nekustamā īpašuma nodokli 2012.gadā netiek apliktas.

IV. Ar nekustamā īpašuma nodokli netiek apliktas inženierbūves - laukumi

- 4.1. Ar nekustamā īpašuma nodokli netiek apliktas inženierbūves - laukumi, kas tiek izmantoti kā transportlīdzekļu maksas stāvlaukumi.

V. Ar nekustamā īpašuma nodokli tiek apliktas vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves

- 5.1. Ar nekustamā īpašuma nodokli tiek apliktas būves, kas klasificētas kā vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves - 3 procentu apmērā no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības, sākot ar nākamo mēnesi pēc būves klasificēšanas attiecīgajā būvju kategorijā.
- 5.2. Lēmumu pa būves klasificēšanu kā vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi vai par attiecīgā statusa atcelšanu pieņem Dome.
- 5.3. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajā kārtībā veic sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma par šo noteikumu 5.2.punktā minētās būves statusa atcelšanu.

VI. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma piespiedu izpildes termiņš 2012.gadā

- 6.1. Nodokļa maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā 5 gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

VII. Noslēguma jautājumi

- 7.1. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas. Noteikumu pilns teksts publicējams informatīvā izdevumā „Saulkrastu Domes Ziņas” un Saulkrastu pašvaldības mājaslapā internetā.

Domes priekšsēdētājs

E. Grāvītis