

**SAULKRASTU NOVADA DOMES SĒDES NR.7**  
**LĒMUMI**  
**(28.05.2014.)**

**§2**

**Par zemes nomas līguma noslēgšanu**

Izskatot X.X. (*vārds, uzvārds*) iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.5), pamatojoties uz Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar X.X. (*vārds, uzvārds*), zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem bez apbūves tiesībām par Saulkrastu pašvaldības zemes īpašuma XX (adrese), daļas 600 kv.m platībā iznomāšanu labiekārtošanai un piebraucamā ceļa ierīkošanai.
2. Noteikt zemes nomas maksu 50% apmērā no zemes kadastrālās vērtības 42,00 EUR (četrdesmit divi euro 00 euro centi) un 21% PVN 8,82 EUR (astoņi euro 82 euro centi), **kopā gadā 50,82 EUR (piecdesmit euro 82 euro centi).**

**§3**

**Par grozījumiem zemes nomas līgumā**

Izskatot X.X. (*vārds, uzvārds*) Saulkrasti, Saulkrastu nov., 2014.gada 12.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.5), pamatojoties uz 2013.gada 10.janvārī noslēgtā zemes nomas līguma 2.2. un 6.2. punktiem,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Pagarināt uz 5 (pieciem) gadiem 2013.gada 10.janvārī noslēgto zemes nomas līgumu, kas noslēgts ar X.X. (*vārds, uzvārds*) par Saulkrastu novada pašvaldības zemes īpašuma XX (*adrese*) Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra apz. (xxxxx), platība 1340 m<sup>2</sup>, nomu.
2. Apstiprināt grozījumus 2013.gada 10.janvāra zemes nomas līgumā.
3. Noslēgt rakstisku vienošanos par grozījumiem 2013.gada 10.janvāra zemes nomas līgumā.

## §4

### Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Izskatot X.X. (vārds, uzvārds) 2014.gada 08.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz 2009.gada 7.augustā noslēgtā zemes nomas līguma 6.2. punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Pagarināt uz 5 (pieciem) gadiem 2009.gada 7.augustā noslēgto zemes nomas līgumu, kas noslēgts ar X.X. (vārds, uzvārds) XX (adrese) Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra apz. (xxxxx), daļas 585 m<sup>2</sup> platībā nomu sakņu dārza uzturēšanai.
2. Par zemes nomas līguma pagarināšanu noslēgt rakstisku vienošanos.

## §5

### Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar SIA „Arco Development Saulkrasti”

Izskatot SIA „Arco Development Saulkrasti”, reģ. Nr. 40003978251, maksātnespējas procesa pilnvarotā administratora Vigo Krastiņa 2014.gada 28.aprīļa paziņojumu par vienpusēju atkāpšanos no zemes nomas līguma, jo ar 2014.gada 19.februāra Vidzemes tiesas spriedumu pasludināts SIA „Arco Development Saulkrasti” maksātnespējas process, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014. gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz 2008.gada 24.janvārī noslēgtā zemes nomas līguma 6.4.2. punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Ar 2014.gada 19.februāri vienpusēji izbeigt 2008.gada 24.janvārī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.01/08/19.2, kas noslēgts ar SIA „Arco Development Saulkrasti”, reģ. Nr. 40003978251, par Saulkrastu novada pašvaldības zemes īpašuma Murjāņu iela 22, Saulkrasti, Saulkrastu pag., kadastra apz. 8013 003 0351, nomu.

## §6

### Par pašvaldības zemes īpašumu nomas tiesību izsoļu organizēšanu

Izskatot SIA „DMLV” valdes locekļa M.Vītola 2014.gada 14.aprīļa iesniegumu, J.Dābola 2014.gada 15.aprīļa iesniegumu, SIA „Vējš no jūras” valdes priekšsēdētāja N.Balgaļa 2014.gada 10.marta iesniegumu un kompānijas „Butes” pārstāvja A.Paidera 2014.gada 14.aprīļa iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par pašvaldības zemes īpašumu Smilšu iela 10A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8013 002 0494, un zemes īpašuma Ainažu iela 13B, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8013 002 0372, daļas 1500 m<sup>2</sup> platībā (stāvlaukums Vidrižu ielas galā) iznomāšanu komercdarbības veikšanai, saskaņā ar Saulkrastu novada domes 30.04.2014. lēmumu „Par zemes gabala nodošanu nomā”, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas

novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 19.punktu, un Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2014.gada 14.maija sēdes atzinumu (protokols Nr.5),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Rīkot zemes nomas tiesību izsoli Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvētiem zemes īpašumiem:
  - 1.1. Smilšu iela 10A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8013 002 0494, platība 1894 m<sup>2</sup>, ar mērķi – sabiedriskas ēkas (viesnīca) būvniecība;
  - 1.2. Ainažu iela 13B, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8013 002 0372, daļa 1500 m<sup>2</sup> platībā (stāvlaukums Vidrižu ielas galā) ar mērķi – atpūtas kompleksa būvniecība.
2. Noteikt zemes nomas tiesību izsoles sākumcenu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Uzdot Juridiskai nodaļai un Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 10.06.2014. izstrādāt nomas tiesību izsoles noteikumus un nomas līgumu projektus.

**§7**

**Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi**

Izskatot X.X. (*vārds, uzvārds*), pilnvarotās personas X.X. (*vārds, uzvārds*) 2014.gada 28.aprīļa iesniegumu, kas izskatīts 2014.gada 14.maija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē (protokols Nr. 5), pamatojoties uz Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Saulkrastu novada domes 31.10.2012. lēmumu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma XX (*adrese*) (kadastra apzīmējums xxxxx), Lilaste, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu.

**§8**

**Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi**

Izskatot SIA „Ektornet Land Latvia”, juridiskā adrese Balasta dambis 1A, Rīga, pilnvarotās personas Ulda Nagļa 2014.gada 24.aprīļa iesniegumu, kas izskatīts 2014.gada 14.maija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē (protokols Nr. 5), pamatojoties uz Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Saulkrastu novada domes 31.10.2012. lēmumu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma Jūras iela 7 (kadastra apzīmējums 80130030353), Saulkrasti, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu.

**§9**

**Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi**

Izskatot X.X. (*vārds, uzvārds*) un X.X. (*vārds, uzvārds*) 2014.gada 13.maija iesniegumu, kas izskatīts 2014.gada 14.maija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē (protokols Nr. 5), pamatojoties uz Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Saulkrastu novada domes 31.10.2012. lēmumu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma XX (*adrese*) (kadastra apzīmējums xxxxxxx), Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu.

**§10**

**Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi**

Izskatot AS „SMP Bank”, juridiskā adrese Elizabetes iela 57, Rīga, valdes locekļa Ivara Lapiņa 2014.gada 14.aprīļa iesniegumu, kas izskatīts 2014.gada 14.maija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē (protokols Nr. 5), pamatojoties uz Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu, kas apstiprināts ar Saulkrastu novada domes 31.10.2012. lēmumu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma Ainažu iela 10 (kadastra apzīmējums 80130020337), Saulkrasti, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta darba uzdevumu.

## §11

### Par zemes vienības nosaukuma maiņu

Izskatot X.X. (*vārds, uzvārds*) iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr. 1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.8. un 11. punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### NOLEMJ:

1. Zemes vienībai „Zuši”, kadastra apzīmējums 8033 001 0712, mainīt nosaukumu un piešķirt jaunu nosaukumu –  
**“Vecsulas”, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads.**

## §12

### Par adreses piešķiršanu

Izskatot X.X. (*vārds, uzvārds*) pilnvarotās personas X.X. (*vārds, uzvārds*) 2014.gada 12.maija iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr. 1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.9., 9.1 un 11. punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### NOLEMJ:

1. Piešķirt ēkai, kas funkcionāli saistīta ar zemes vienību Baltijas iela 2B, adresi:  
**Baltijas iela 2B, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads.**

## §13

### Par zemesgabala privatizācijas lietošanas mērķa noteikšanu

Izskatot jautājumu par SIA „Atpūtas serviss” veikto Saulkrastu novada pašvaldības zemes īpašuma Ainažu iela 42C tirgus vērtības noteikšanu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6) un ievērojot šādus nosacījumus:

- 1) ar 2012.gada 23.maija Administratīvās apgabaltiesas spriedumu lietā Nr. A42418507 uzlikts par pienākumu Saulkrastu novada domei **nodot privatizācijai** daļu 2880 m<sup>2</sup> platībā no apbūvēta zemesgabala Ainažu iela 42A (atdalītais īpašums Ainažu iela 42C);
- 2) 18.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.946 „Noteikumi par apbūvēta zemesgabala vērtības noteikšanu privatizācijas vajadzībām” 2. punktā noteikto, ka **zemesgabala lietošanas mērķi privatizācijai** nosaka pašvaldība, pamatojoties uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādīto atļauto zemes izmantošanu;
- 3) Saulkrastu novada domes 31.07.2013. lēmumā „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu” noteiktais īpašuma Ainažu iela 42C lietošanas mērķis nesakrīt ar teritorijas plānojumā norādīto atļauto izmantošanu. 18.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.946 „Noteikumi par apbūvēta zemesgabala vērtības noteikšanu privatizācijas vajadzībām” 6.2. punktā noteikts, ja zemesgabala kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis nesakrīt ar teritorijas plānojumā norādīto

atļauto izmantošanu, tad zemesgabala privatizācijas lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītai atļautai izmantošanai, un pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2. un 27.1. punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes īpašuma Ainažu iela 42C, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8013 002 0029, kopējā platība 2880 m<sup>2</sup>, privatizācijas lietošanas mērķi: 1200 m<sup>2</sup> platībai - "komercdarbības objektu apbūve, kods 0801"; 1680 m<sup>2</sup> platībai - "dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods – 0501".

**§14**

**Par Saulkrastu novada domes 30.04.2014. sēdes lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un pašvaldībai piekrītošo lauku apvidus zemi”, domes sēdes protokola izraksts Nr.6§11, atcelšanu**

Saulkrastu novada dome 2014.gada 30.aprīļa sēdē, izskatot VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas 2014.gada 18.februāra iesniegumu Nr. 2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām”, kurā sniegta informācija par neizpirtām lietošanā piešķirtām zemes vienībām, izbeigusi lietošanas tiesības X.X. (*vārds, uzvārds*) uz zemes gabalu 0,06 ha platībā XX (*adrese*) Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads.

Saulkrastu novada domē 2014.gada 19.maijā saņemts X.X. (*vārds, uzvārds*) iesniegums ar tam pievienotu 2002.gada 11.jūlija līguma par zemes izpiršanu, kas noslēgts ar Latvijas Hipotēku un zemes banku, kopiju.

Ievērojot iepriekš minēto,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Atcelt Saulkrastu novada domes 2014.gada 30.aprīļa sēdes lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un pašvaldībai piekrītošo lauku apvidus zemi”, domes sēdes protokola izraksts Nr.6§11.

**§15**

**Par Saulkrastu novada domes 30.04.2014. sēdes lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un pašvaldībai piekrītošo lauku apvidus zemi”, domes sēdes protokola izraksts Nr.6§15, atcelšanu**

Saulkrastu novada dome 2014.gada 30.aprīļa sēdē, izskatot VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas 2014.gada 18.februāra iesniegumu Nr. 2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām”, kurā sniegta informācija par

neizpirktām lietošanā piešķirtām zemes vienībām, izbeigusi lietošanas X.X. (*vārds, uzvārds*) uz zemes gabalu 0,055 XX (*adrese*) Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads.

Saulkrastu novada domē saņemta telefoniska informācija no X.X. (*vārds, uzvārds*), ka 2003.gada 08.decembrī noslēgts līgums par zemes izpirkšanu ar Latvijas Hipotēku un zemes banku.

Ievērojot iepriekš minēto,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Atcelt Saulkrastu novada domes 2014.gada 30.aprīļa sēdes lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un pašvaldībai piekrītošo lauku apvidus zemi”, domes sēdes protokola izraksts Nr.6§15.

### **§16**

**Par Saulkrastu novada domes 30.04.2014. sēdes lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un pašvaldībai piekrītošo lauku apvidus zemi”, domes sēdes protokola izraksts Nr.6§16, atcelšanu**

Saulkrastu novada dome 2014.gada 30.aprīļa sēdē, izskatot VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas 2014.gada 18.februāra iesniegumu Nr. 2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām”, kurā sniegta informācija par neizpirktām lietošanā piešķirtām zemes vienībām, izbeigusi lietošanas tiesības X.X. (*vārds, uzvārds*) uz zemes gabalu 0,071 ha platībā XX (*adrese*), Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads.

Saulkrastu novada domē 2014.gada 20.maijā saņemts X.X. (*vārds, uzvārds*) iesniegums ar tam pievienotu 2003.gada 02.janvāra līguma par zemes izpirkšanu, kas noslēgts ar Latvijas Hipotēku un zemes banku, kopiju.

Ievērojot iepriekš minēto,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Atcelt Saulkrastu novada domes 2014.gada 30.aprīļa sēdes lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un pašvaldībai piekrītošo lauku apvidus zemi”, domes sēdes protokola izraksts Nr.6§16.

### **§17**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piemērošanu**

Izskatot X.X. (*vārds, uzvārds*) 2014.gada 30.aprīļa iesniegumu, pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 31.03.2010. saistošo noteikumu Nr. 7 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām Saulkrastu novadā” 2.2. apakšpunktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25% apmērā X.X. (*vārds, uzvārds*) par nekustamo īpašumu XX (*adrese*) Saulkrasti, Saulkrastu novads, laika periodā no 28.02.2014. līdz 31.12.2014.

**§18**

**Par Saulkrastu novada domes 29.05.2013. lēmuma  
“Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu” atcelšanu**

Saulkrastu novada domes 2013.gada 29.maija sēdē, izskatot zemes gabala XX (*adrese*) Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā, zemes kadastra Nr.xxxxx (kadastra apzīmējums xxxxx) īpašnieka X.X. (*vārds, uzvārds*) 2013.gada 27.aprīļa iesniegumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu īpašumam XX (*adrese*) un pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 2012.gada 31.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Saulkrastu novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam”, dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu” (sēdes protokols Nr.7§36). Detālplānojuma uzdevums - izvērtēt zemes gabala apsaimniekošanas un apbūves izvietojuma iespējas.

Zemes gabals XX (*adrese*) atrodas ciema Zvejniekiems teritorijā, Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā. Teritorijas plānojumā zemes gabala plānotā (atļautā) izmantošana noteikta *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija* (DzM-1). Aizsargjoslu likuma 36.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka ēku un būvju celtniecība vai paplašināšana notiek ciema robežās vietās, kur bijusi iepriekšējā apbūve, minētās darbības ir paredzētas vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā un saskaņotas ar attiecīgo Valsts vides dienesta reģionālo vides pārvaldi.

2014.gada 13.janvārī Saulkrastu novada domē reģistrēta 2014.gada 10.janvāra Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas vēstule Nr.15.18-1e/209, kurā norādīts, ka zemes vienība XX (*adrese*) ir meža zeme, kurā nav konstatēta iepriekšējā apbūve Aizsargjoslu likuma izpratnē un pašvaldībai ir jāpārskata 2013.gada 29.maija lēmums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 36.panta otrās daļas 4.punktu un ņemot vērā 2014.gada 10.janvāra Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas vēstulē Nr.15.18-1e/209 norādīto un Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2014.gada 14.maija atzinumu (protokols Nr.5)

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Atlikt jautājuma izskatīšanu.

**§19**

**Par grozījuma Saulkrastu novada domes 2011.gada 30.marta iekšējos noteikumos Nr.1  
„Kārtība, kādā var piešķirt apmaksātu papildatvaļinājumu” apstiprināšanu**

Izskatot Saulkrastu novada domes Juridiskās nodaļas vecākā eksperta Edgara Brumermaņa iesniegto grozījumu projektu Saulkrastu novada domes 2011.gada 30.marta iekšējos noteikumos Nr.1 „Kārtība, kādā var piešķirt apmaksātu papildatvaļinājumu”, kas izskatīts 2014.gada 14.maija Finanšu komitejas sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma

„Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumu Saulkrastu novada domes 2011.gada 30.marta iekšējos noteikumos Nr.1 „Kārtība, kādā var piešķirt apmaksātu papildatvaļinājumu”.
2. Grozījums stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas.

**§20**

**Par papildus finansējuma piešķiršanu PII „Rūķītis” 2014.gada budžetā**

Izskatot PII „Rūķītis” vadītājas vietnieces A.Bringinas 2014.gada 12.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu no neparedzētajiem līdzekļiem PII „Rūķītis” budžetā 900,00 EUR apmērā ekonomiskās klasifikācijas kodā 5239 (Pārējie pamatlīdzekļi), lai atmaksātu termosu iegādi, kas paredzēts bērnu ēdināšanai vasaras periodā.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2014.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, iekļaujot 1. punktā minētos grozījumus.

**§21**

**Par budžeta grozījumiem PII „Rūķītis” 2014.gada budžeta plānā**

Izskatot PII „Rūķītis” vadītājas vietnieces A.Bringinas 2014.gada 10.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

**NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izmaiņas PII „Rūķītis” budžeta 2014.gada izdevumos:
  - 1.1. samazināt PII „Rūķītis” izdevumu plānu:
    - 1.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kodu (EKK) 2231 (Pārdevība un sabiedriskās attiecības, kursu un semināru organizēšana) par 100,00 EUR;
    - 1.1.2. EKK 2122 (Pārējie komandējumu un dienestu braucienu izdevumi) par 50,00 EUR.
  - 1.2. palielināt PII „Rūķītis” izdevumu plānu:

- 1.2.1. EKK 2279 (pārējie klasifikācijā neuzskaitītie pakalpojuma veidi) par 150,00 EUR, lai apmeklētu seminārus.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2014.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, iekļaujot 1. punktā minētos grozījumus.

## **§22**

### **Par telefona līnijas pārceļšanas izdevumiem**

Izskatot Saulkrastu novada domes IS administratora E.Garanča 2014.gada 13.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2014.gada izdevumos:
  - 1.1. samazināt VJMMS izdevumu plānu:
    - 1.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kodu (EKK) 22191 (Sakaru pakalpojumi) par 55,00 EUR.
  - 1.2. palielināt Labiekārtošanas nodaļas izdevumu plānu:
    - 1.2.1. EKK 22191 (Sakaru pakalpojumi) par 55,00 EUR, lai nodrošinātu Labiekārtošanas nodaļu ar telefonu.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2014.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, iekļaujot 1. punktā minētos grozījumus.

## **§23**

### **Par grozījumiem pašvaldības policijas 2014.gada budžetā**

Izskatot Saulkrastu pašvaldības policijas priekšnieka A.I.Zaharāna 2014.gada 12.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2014.gada izdevumos:
  - 1.1. samazināt Pašvaldības policijas izdevumu plānu:
    - 1.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kodu (EKK) 2389 (Pārējie specifiskas lietošanas materiāli un inventārs) par 513,00 EUR.
  - 1.2. palielināt Pašvaldības policijas izdevumu plānu:
    - 1.2.1. EKK 5239 (Pārējie pamatlīdzekļi) par 513,00 EUR, lai iegādātos elektrošoku pašvaldības policistu darba vajadzībām.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2014.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, iekļaujot

1. punktā minētos grozījumus.

## §24

### **Par papildus līdzekļu piešķiršanu Saulkrastu vidusskolas budžetā**

Izskatot Saulkrastu vidusskolas direktores p.i. L.Miezes 2014.gada 08.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu no neparedzētajiem līdzekļiem Saulkrastu vidusskolas budžetā 215,00 EUR apmērā ekonomiskās klasifikācijas kodā 1228 (Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas, no kuriem neapņēma iemaksas), lai atmaksātu apbedīšanas pabalstu.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2014.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, iekļaujot 1. punktā minētos grozījumus.

## §25

### **Par dotācijas pārskaitīšanu biedrībai „Vidzemes zvejnieku biedrība”**

Izskatot Saulkrastu novada domes Finanšu un grāmatvedības nodaļas finansista G.Vīganta 2014.gada 14.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Pārskaitīt dotāciju biedrībai „Vidzemes zvejnieku biedrība” 4 175 EUR apmērā četru Zivju fonda projektu līdzfinansējumam no Saulkrastu novada pašvaldības speciālā budžeta dabas resursa nodokļa naudām (EKK 3263 (Valsts un pašvaldību budžeta dotācija biedrībām un nodibinājumiem) pēc sadarbības līguma noslēgšanas:
  - 2.1. Projekta „Zivju resursu pavairošana un atražošana Saulkrastu novada ūdenstilpnēs 2014. gadā” realizācijai par 1 650,00 (EKK 3263);
  - 2.2. Projekts „Dabisko dzīvotņu kvalitātes uzlabošana Ķīšupes upē Saulkrastu novada teritorijā” realizācijai par 1 000,00 (EKK 3263);
  - 2.3. Projekts „Dabisko dzīvotņu kvalitātes uzlabošana Pēterupes upē Saulkrastu novada teritorijā” realizācijai par 1 125,00 (EKK 3263);
  - 2.4. Projekts „Zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai nepieciešamā nakts redzamības aprīkojuma iegāde” realizācijai par 400,00 (EKK 3263).
2. Biedrībai „Vidzemes zvejnieku biedrība” desmit dienu laikā pēc projekta realizācijas jāiesniedz Saulkrastu novada domei atskaite par dotācijas izlietojumu.

## §26

### Par pašvaldības 2014.gada budžeta ieņēmumu un izdevumu palielināšanu

Izskatot Saulkrastu novada domes Finanšu un grāmatvedības nodaļas finansista G.Vīganta 2014.gada 13.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### NOLEMJ:

1. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžeta ieņēmumus:
  - 1.1. Ieņēmumu pozīciju „Mērķdotācijas - citi” ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK 18.6211) par 24 955,00 EUR.
2. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžeta izdevumus:
  - 2.1. Projekts „Zivju resursu pavairošana un atražošanas Saulkrastu novada ūdenstilpnēs 2014. gadā” par 8 316,00 (EKK 2249 (Pārējie pakalpojumi));
  - 2.2. Projekts „Dabisko dzīvotņu kvalitātes uzlabošana Ķīšupes upē Saulkrastu novada teritorijā” par 5 941,00 (EKK 2249 (Pārējie pakalpojumi));
  - 2.3. Projekts „Dabisko dzīvotņu kvalitātes uzlabošana Pēterupes upē Saulkrastu novada teritorijā” par 4 335,00 (EKK 2249 (Pārējie pakalpojumi));
  - 2.4. Projekts „Zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai nepieciešamā nakts redzamības aprīkojuma iegāde” par 6 363,00 (EKK 5239 (Pārējie pamatlīdzekļi)).
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2014.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.

## §27

### Par grozījumiem 2014.gada pašvaldības budžetā

Izskatot Saulkrastu novada domes Finanšu un grāmatvedības nodaļas finansista G.Vīganta 2014.gada 14.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### NOLEMJ:

1. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžeta izdevumus:
  - 1.1. Izdevumu pozīciju „PVN” par 39 412,00 EUR:
    - 1.1.1. EKK 2511 (Būvniecības PVN) par 39 412,00 EUR, lai atmaksātu projekta „Peldvieta „CENTRS”” PVN.
2. Samazināt Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžeta izdevumus:
  - 2.1. Izdevumu pozīciju „Attīstības un plānošanas nodaļa” par 3096,00 EUR (EKK 5240 (Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība));
  - 2.2. Izdevumu pozīciju „Projekts "Peldvieta "CENTRS”” par 36316,00 EUR :

- 2.2.1. EKK 2511 (PVN) par 17 248,00 EUR;
- 2.2.2. EKK 5240 (Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība) par 19 068,00 EUR.
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2014.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.

## **§28**

### **Par papildus finansējuma piešķiršanu Saulkrasti Jazz 2014**

Izskatot biedrības „Vasaras mūzikas sesija” valdes priekšsēdētāja R.Kalniņa 2014.gada 12.maija iesniegumu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2014.gada 14.maija sēdē (protokols Nr.6), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Piešķirt finansējumu no neparedzētajiem līdzekļiem Saulkrastu novada pašvaldības izdevumu pozīcijā „Dotācija pašvaldības aģentūrai “Saulkrastu kultūras un sporta centrs”” 500,00 EUR apmērā ekonomiskās klasifikācijas kodā 7230, lai papildus atbalstītu XVII festivālu Saulkrasti Jazz 2014.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2014.gada 29.janvāra saistošajos noteikumos Nr.5 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, iekļaujot 1. punktā minētos grozījumus.

## **§29**

### **Par Saulkrastu novada domes 2014.gada 26.marta lēmuma „Par saistošo noteikumu „Par ceļu aizsardzību Saulkrastu novadā, veicot smago kravu pārvadājumus” apstiprināšanu” (prot. Nr.4, §32) atcelšanu**

2014.gada 26.martā tika apstiprināti saistošie noteikumi „Par ceļu aizsardzību Saulkrastu novadā, veicot smago kravu pārvadājumus”. 2014.gada 8.maijā Saulkrastu novada dome no Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saņēma vēstuli Nr.18-6/4215, kurā izteikts lūgums atcelt šos noteikumus, pamatojoties uz to, ka pašvaldība nav pilnvarota izdot saistošos noteikumus par ceļu aizsardzību.

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Atcelt Saulkrastu novada domes 2014.gada 26.marta lēmumu „Par saistošo noteikumu „Par ceļu aizsardzību Saulkrastu novadā, veicot smago kravu pārvadājumus” apstiprināšanu” (prot. Nr.4, §32).

### §30

#### **Par Saulkrastu novada pašvaldības aģentūras „Saulkrastu kultūras un sporta centrs” dalību Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības izsludinātajā atklātajā projektu konkursā**

Izskatot Saulkrastu novada pašvaldības aģentūras „Saulkrastu kultūras un sporta centrs” vadītājas J.Krūmiņas 2014.gada 20.maija vēstuli Nr.1.-5.1/67 „Par PA „Saulkrastu kultūras un sporta centrs” dalību RRLAB projektu konkursā” un, pamatojoties uz Rīgas rajona Lauku attīstības biedrības (RRLAB) izsludināto atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 7. kārtu, 2011.gada 4.oktobra MK noteikumiem Nr.764 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumā "Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” un pasākumā "Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Saulkrastu novada pašvaldības aģentūrai „Saulkrastu kultūras un sporta centrs” ņemt dalību RRLAB izsludinātajā atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 7.kārtā ar projektu „Pār deviņi novadiņi”, kura kopējās izmaksas sastāda 9503,90 EUR (no kā 7854,46 EUR ir attiecināmās, bet 1649,44 EUR neattiecināmās izmaksas) un pieprasītais publiskais finansējums ir 7069,01 EUR.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā, to īstenot, uzņemoties visas saistības, kas attiecas uz projekta īstenošanu.
3. Lai nodrošinātu projekta īstenošanu, paredzēt līdzfinansējumu 785,45 EUR projekta attiecināmajām izmaksām un neattiecināmām izmaksām 1649,44 EUR apjomā no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

### §31

#### **Par līguma izbeigšanu un nomas līguma noslēgšanu**

2014.gada 23.maijā Saulkrastu novada domē saņemts Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Saulkrastu slimnīca" (turpmāk – PSIA „Saulkrastu slimnīca”) valdes priekšsēdētājas Santas Ancānes 2014.gada 23.maija iesniegums, kurā izteikts lūgums mainīt 2011.gada 17.augusta līgumu par nekustamā īpašuma nodošanu valdījumā uz bezatlīdzības nomas līgumu, lai nodrošinātu PSIA „Saulkrastu slimnīca” atbilstību Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumu Nr.559 „Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklāta konkursa „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai” nolikums” prasībām un PSIA „Saulkrastu slimnīca” varētu īstenot projektu „Saulkrastu slimnīcas ēkas energoefektivitātes paaugstināšana”, ierakstot nekustamā īpašuma nomas līgumu zemesgrāmatā.

Zemesgrāmatu likuma 1., 31. un 44.pants, kā arī 77.panta 3.punkts noteic, ka zemesgrāmatas nodalījumā ieraksta visas uz nekustamu īpašumu nostiprināmās tiesības, tiesību nodrošinājumus un aprobežojumus. Zemesgrāmatā netiek ierakstītas saistību un lietu tiesības, izņemot tās lietu tiesības, kas pastāv uz likuma pamata, cita starpā arī Civillikuma 2126.pantā noteiktajā gadījumā - nomas tiesības. Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta trešo daļu, publiskas personas

mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un to izņēmumus, kā arī atsevišķus nomas līgumā ietveramos tipveida nosacījumus noteic Ministru kabinets. Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas tipveida nosacījumiem” 3.punktā noteikts, ka šo noteikumu 2., 3. un 4.nodaļas normas nepiemēro, ja pašvaldību manta tiek iznomāta sociālās aizsardzības un veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar pašvaldību domes apstiprinātu maksas pakalpojumu cenrādi.

Ņemot vērā minēto, kā arī ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un sesto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas tipveida nosacījumiem” 3.punktu, kā arī 2011.gada 17.augusta līguma par nekustamā īpašuma nodošanu valdījumā 7.4.2.apakšpunktu un 7.6.punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (E.Grāvītis, N.Līcis, L.Vaidere, J.Grabčiks, A.Aparjode, I.Žukovs, S.Ancāne, M.Kišuro, B.Veide, A.Deniškāne, G.Lāčauniece, A.Dulpiņš, G.Zonbergs, A.Silavnieks), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Izbeigt 2011.gada 17.augusta līgumu par nekustamā nodošanu valdījumā Pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Saulkrastu slimnīca”, kā arī uz tā pamata noslēgtās vienošanās.
2. Iznomāt Pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Saulkrastu slimnīca” sociālas aizsardzības un veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai saskaņā ar Saulkrastu novada domes apstiprinātu maksas pakalpojumu cenrādi, līdz 2024.gada 31.maijam šādu Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu:
  - 1.1. zemes vienību Ainažu ielā 34, Saulkrastos, kadastra apzīmējums 8013 002 0101, ar kopējo platību 5 793 kv.m., ar kadastrālo vērtību uz 2014.gada 28.maiju – 74 208 *euro*;
  - 1.2. ēkas Ainažu ielā 34, Saulkrastos, kadastra apzīmējums 8013 0020 1010 01, kas sastāv no slimnīcas, slimnīcas piebūves, ambulances un operāciju blokiem, ar kadastrālo vērtību uz 2014.gada 28.maiju – 188 969 *euro*;
  - 1.3. ēkas Ainažu ielā 34, Saulkrastos, kadastra apzīmējums 8013 0020 1010 02, kas sastāv no garāžas ar nojumi, ar kadastrālo vērtību uz 2014.gada 28.maiju – 16 565 *euro*.
2. Noteikt nomas maksu par lēmuma 2.punktā norādītā nekustamā īpašuma - Ainažu ielā 34, Saulkrastos, nomu 10,00 euro un 21% PVN 2,10 euro (divi euro, 10 centi), kopā **12,10 euro** ( divpadsmit *euro*, 10 centi) **gadā**;
3. Noslēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar Pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Saulkrastu slimnīca” par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – Ainažu ielā 34, Saulkrastos, iznomāšanu Pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Saulkrastu slimnīca” uz laiku līdz 2024.gada 31.maijam.

Domes priekšsēdētājs

E. Grāvītis