

LĪGUMS

Reg. Nr. 5.2/19443
27 10 2017
Saulkrastu novada dome

Saulkrastos

2017.gada 27. oktobris

Saulkrastu novada dome, reģistrācijas Nr.LV90000068680, juridiskā adrese Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160, Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektora Andreja Arņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Saulkrastu novada pašvaldības nolikumu (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses, un

SIA „**Amanda-EA**”, reģistrācijas Nr. 40103102570, juridiskā adrese Bīriņu iela 3-25, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160, tās valdes priekšsēdētāja Jāņa Mickāna personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, un abi kopā - Puses, vai atsevišķi – Puse, pamatojoties uz Saulkrastu novada domes rīkotā iepirkuma „Ielu apgaismojuma izbūve Saulkrastu novada administratīvajā teritorijā”, ID Nr. SND 2017/19 rezultātiem (Saulkrastu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas 2017.gada 25.oktobra lēmums, protokols Nr.5) un Iepirkumam iesniegto Izpildītāja piedāvājumu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs pret atlīdzību ar saviem spēkiem un saviem darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem atbilstoši šī Līguma noteikumiem un normatīvo aktu prasībām apņemas veikt ielu apgaismojuma izbūvi (turpmāk – Būvdarbi) V.Lāča ielā, no Brāļu Kaudziņu ielas līdz autoceļam V6 un Vidrižu ielā, no autoceļa A1 līdz ceļam Bīriņu ceļš – Saulīte, Saulkrastos, Saulkrastu novadā (turpmāk – Objekts), saskaņā ar Līguma nosacījumiem, tehnisko specifikāciju (Līguma 1.pielikums), Finanšu piedāvājumu (Līguma 2.pielikums) un atbilstoši SIA „Legēnda Gold” izstrādātai tehniskajai shēmai (turpmāk – tehniskā shēma), kas ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 1.2. Izpildītājs būvdarbus izpilda atbilstoši Līguma nosacījumiem un tehniskiem risinājumiem, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās darba drošības prasības, kā arī mehānismu apkalpes un ekspluatācijas instrukcijas. Būvdarbi šā Līguma izpratnē ir visi Līgumā un tā pielikumos noteiktie nepieciešamie darbi, tajā skaitā arī Būvdarbi, būvniecības vadība un organizēšana, būvniecībai nepieciešamo materiālu un iekārtu sagāde (iegāde un piegāde), dokumentācijas sagatavošana, un citas darbības, kuras izriet no Līguma, tehniskajām specifikācijām un Latvijas Republikā piemērojamajiem normatīvajiem aktiem. Būvdarbos ietilpst arī darbi, kas nav minēti projekta dokumentācijā vai Līguma pielikumos, bet kas ir uzskatāmi par nepieciešamiem, lai izpildītu projekta dokumentācijā minēto un, lai nodrošinātu apgaismes līniju normālu funkcionēšanu bez papildu darbu veikšanas, atbilstoši tiem mērķiem, kuriem tās paredzētas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām attiecībā uz konkrētā Objekta funkcionālo nozīmi.
- 1.3. Izpildītājs apliecina, ka viņš ir iepazinies ar Objektu un veicamajiem Būvdarbiem, tehnisko shēmu, iepirkuma tehniskajām specifikācijām, un neizvirza saistībā ar tiem jebkāda rakstura iebildumus vai pretenzijas. Izpildītājs apliecina, ka Būvdarbi ir realizējami un Būvdarbu tāmēs ir iekļauti visi Izpildītāja ar būvdarbu veikšanu saistītie izdevumi, kas nepieciešami, lai kvalitatīvi veiktu Būvdarbus.

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Līguma summa par visu Būvdarbu pienācīgu izpildi ir **38 964,66 EUR** (trīsdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit četri euro, 66 centi) (turpmāk – Līguma summa), bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN).
- 2.2. PVN valsts budžetā maksā Pasūtītājs, saskaņā ar Pievienotās vērtības likuma 142.pantā noteikto kārtību.
- 2.3. Līguma summā ir iekļauti visi Izpildītāja izdevumi, kas saistīti ar Līguma izpildi, Būvdarbu veikšanu un Būvdarbu kvalitātes nodrošināšanu (uzturēšanu), tajā skaitā arī maksa par Būvdarbos izmantotajiem materiāliem un izmantotajām iekārtām, maksa par darbu, normatīvajos aktos noteiktie nodokļi un tiem pielīdzināmie maksājumi utt., izņemot PVN. Līguma summa ietver visus

- iespējamos sadārdzinājumus un cenu izmaiņas, kas nepieciešamas Būvdarbu pilnīgai un kvalitatīvai izpildei. Līguma summa neietver maksājumus, kas radušies par otras Puses saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi.
- 2.4. Līguma izpildē priekšapmaksā nav paredzēta. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas, apliecinājuma par inženierbūves gatavību ekspluatācijai un atbilstoša rēķina saņemšanas no Izpildītāja, samaksā Izpildītājam Līguma summu.
 - 2.5. Apmaksājot paveiktos Būvdarbus, Pasūtītājs ir tiesīgs samazināt Izpildītājam izmaksājamās summas, sagatavojot Izpildītājam attiecīgu kreditrēķinu par aprēķinātajiem no Līguma izrietošajiem prasījumiem šādos gadījumos un apmērā:
 - 2.5.1. kā izdevumus, kas Pasūtītājam radušies sakarā ar būvniecības defektiem un to novēršanu;
 - 2.5.2. to zaudējumu atlīdzībai, kuri Pasūtītājam radušies sakarā ar līgumsaistību nepienācīgu izpildi no Izpildītāja puses;
 - 2.5.3. aprēķinātā līgumsoda apmērā (ja tādi Izpildītājam ir jāmaksā Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu).
 - 2.6. Ja iesniegts pieprasījums par zaudējumu atlīdzināšanu, vai ir iesniegts rēķins par tiem izpildītajiem Būvdarbiem, kuros konstatēti defekti, Pasūtītājam ir tiesības līdz vienošanās vai tiesas ceļā pieņemtam lēmumam aizturēt maksājumu par tādu maksājuma summas daļu, kas var segt defektu novēršanas izdevumus vai zaudējumus.
 - 2.7. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie Būvdarbi netiek akceptēti un apmaksāti līdz defektu novēršanai.
 - 2.8. Visi norēķini, kas saistīti ar Līguma izpildi, tiek veikti bezskaidras naudas norēķinu veidā, pārskaitot naudu uz Puses norādīto bankas kontu.
 - 2.9. Par samaksas brīdi uzskata laiku, kad samaksai paredzētā naudas summa pārskaitīta uz Izpildītāja bankas kontu, kas norādīts bankas maksājumā kas apliecina, ka nauda pārskaitīta uz Izpildītāja kontu.
 - 2.10. Pasūtītājs pieņem Izpildītāja izpildītos Būvdarbus, parakstot aktu par izpildīto Būvdarbu pieņemšanu, kurā fiksēti faktiski izpildīto Būvdarbu apjomi. Aktu par izpildīto Būvdarbu pieņemšanu paraksta Pušu pārstāvji un būvuzraugs.
 - 2.11. Izpildītājs nav tiesīgs pieprasīt Līguma summas izmaiņas vai Līguma izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar nepieciešamiem papildus darbiem, ja šādi papildus darbi ir radušies Izpildītāja Līguma saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā kā tās tiešās vai netiešās sekas, vai arī tādu iemeslu dēļ, kuri viņam bija jāņem vērā vai arī pie pienācīgas rūpības nevarēja būt nezināmi, noslēdzot šo Līgumu.
 - 2.12. Visi darbi, kuri nav ietverti Izpildītāja veicamo Būvdarbu tāmēs (Līguma 2.pielikums), bet kurus tas kā pieredzējis un kvalificēts Izpildītājs varēja iepriekš paredzēt, tiek veikti uz Izpildītāja rēķina.
 - 2.13. Pasūtītājs nenes atbildību par Būvdarbu tāmēs (Līguma 2.pielikums) Izpildītāja neiekļautajām visa veida izmaksām, kas var rasties Izpildītājam, veicot Būvdarbus.

3. Līguma termiņš

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad Puses to ir parakstījušas, un ir spēkā līdz ar šo Līgumu uzņemto Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 3.2. Izpildītājam līdz Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanai jā sagatavo un jā iesniedz Pasūtītājam ar Būvdarbu pieņemšanu saistītā dokumentācija.
- 3.3. Termiņš Būvdarbu nodošanai ir **2 (divi) mēneši no Līguma noslēgšanas dienas.**

4. Izpildītāja pienākumi un tiesības

- 4.1. Veikt Būvdarbus un nodot tos Pasūtītājam Līguma norādītajā kārībā un termiņā.
- 4.2. Veikt Būvdarbus kvalitatīvi, ievērojot spēkā esošo normatīvo aktu prasības, Būvdarbus veikt ar saviem materiāliem, nepieciešamās kvalifikācijas darbspēku un tehniskajiem līdzekļiem (ierīcēm, iekārtām, mehānismiem, instrumentiem utt.).
- 4.3. Pirms Būvdarbu uzsākšanas pārbaudīt situāciju Objektā, lai nepieļautu kļūdas Būvdarbu procesā. Pirms Būvdarbu uzsākšanas, Izpildītājs kopā ar Pasūtītāju veic Objektam piegulošās teritorijas fotofiksāžu.
- 4.4. Informēt par visiem apstākļiem, kas ietekmē Būvdarbu izpildes termiņu vai kvalitāti, Izpildītājs nekavējoties rakstiski informē būvuzraugu un Pasūtītāju.

- 4.5. Izpildītājam ir tiesības Būvdarbu veikšanai piesaistīt apakšuzņēmēju saskaņā ar Izpildītāja iesniegto piedāvājumu iepirkumā, kas ir šī Līgumā sastāvdaļa, ievērojot šādus noteikumus:
- 4.5.1. Izpildītājam ir aizliegts šajā Līgumā noteiktās tiesības un saistības nodot apakšuzņēmējam, kas nav uzrādīts iepirkumam iesniegtajā piedāvājumā vai rakstiski saskaņots ar Pasūtītāju;
- 4.5.2. Izpildītājs atbild par apakšuzņēmēja veiktajiem darbiem, uzņemoties risku uz savu atbildību.
- 4.6. Izpildītājs ļauj Pasūtītājam, būvuzraugam vai Pasūtītāja pilnvarotai personai iekļūt Objektā, kur tiek veikti vai kurā ir paredzēts veikt ar šo Līgumu saistītos darbus.
- 4.7. Pasūtītāja vārdā sagatavot un iesniegt Saulkrastu novada būvvaldē ar Būvdarbiem saistītos dokumentus.
- 4.8. Izpildītāja dalība Būvdarbu apspriedēs ir obligāta, ko sasauc Pasūtītājs.
- 4.9. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par kvalitatīvi paveiktajiem Būvdarbiem Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 4.10. Izpildītājs apņemas ievērot visas Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības, tostarp arī vides aizsardzības, veselības aizsardzības un ugunsdrošības noteiktās prasības.
- 4.11. Veicot Būvdarbus, Izpildītājs apņemas nepasliktināt izmantoto pievedceļu un apkārtējās teritorijas tehnisko stāvokli, apņemas nodrošināt satiksmes drošību uz ielām. Ja Izpildītājs Būvdarbu laikā veic darbības, kuru rezultātā tiek pasliktināti pievedceļi un apkārtējā teritorija, Izpildītājs apņemas novērst radušos bojājumus par saviem līdzekļiem.
- 4.12. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs par Pasūtītājam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies Izpildītāja vainas dēļ Būvdarbu izpildes laikā.
- 4.13. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, ka Būvdarbi notiek sertificēta speciālista Valērija Turkova (būvprakses sertifikāta Nr.4-02797, tālr. 29408638) vadībā. Sertificētā speciālista maiņu Izpildītājam ir jāsaskaņo ar Pasūtītāju.
- 4.14. Izpildītājs nodrošina Saulkrastu novada domes rīkotā iepirkuma „Ielu apgaismojuma izbūve Saulkrastu novada administratīvajā teritorijā”, ID Nr.SND 2017/19 nolikumā norādīto speciālistu dalību Būvdarbu realizācijā, kā arī speciālistiem izvirzīto prasību ievērošanu visā Līguma izpildes laikā.
- 4.15. Izpildītājam ir pienākums kārtot Būvdarbiem nepieciešamo dokumentāciju (būvdarbu žurnālu, segto darbu aktus, u.c.) un normatīvajos aktos par darba aizsardzības prasībām, veicot būvdarbus, noteiktos dokumentus (piemēram, Objektā nodarbināto sarakstu), kā arī nodrošināt attiecīgo dokumentu atrašanos Būvdarbu veikšanas vietā.
- 4.16. Pirms Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas Izpildītājam jāatjauno piebraucamie ceļi, kuri izmantoti Būvdarbu procesā, to sākotnējā stāvoklī.
- 4.17. Pasūtītājs pilnvaro Izpildītāju, un Izpildītājs apņemas veikt visas nepieciešamās darbības, lai nekavējoties pēc Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas sagatavotu un iesniegtu apliecinājumu par inženierbūves gatavību ekspluatācijai.

5. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

- 5.1. Par Būvdarbu izpildi, Pasūtītājs apņemas samaksāt Izpildītājam saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.
- 5.2. Pasūtītājs ar Izpildītāju saskaņotos termiņos nodrošina Būvdarbu nodošanu Izpildītājam ar Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 5.3. Būvdarbu pieņemšanai un pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanai Pasūtītājs ir tiesīgs izveidot komisiju.
- 5.4. Pasūtītājam ir tiesības sniegt iebildes un norādījumus Būvdarbu procesā.
- 5.5. Pasūtītājs nolīgst sertificētu būvuzraugu, kurš kontrolē Būvdarbu izpildi un pielietojamo būvizstrādājumu kvalitāti. Pasūtītājs rakstveidā paziņo Izpildītājam par būvuzrauga iecelšanu vai nomaiņu.
- 5.6. Pasūtītājs ir tiesīgs apturēt Būvdarbu veikšanu, ja Izpildītājs neievēro Līgumā noteiktās prasības līdz pārkāpuma novēršanai vai zaudējumu segšanai.
- 5.7. Veicot izpildīto Būvdarbu pieņemšanu Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt izpildīto saistību pārbaudi, lai pārliecinātos par Būvdarbu atbilstību Līgumam, ja nepieciešams, pieaicinot

ekspertus vai citus speciālistus. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos Būvdarbus, ja konstatē, ka tie ir izpildīti nekvalitatīvi vai nepilnīgi, ja tie neatbilst Līgumam. Šādā gadījumā Pasūtītājs rakstiski paziņo Izpildītājam atteikumu pieņemt Būvdarbus.

5.8. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji aprēķināt un ieturēt no Izpildītāja iesniegtā rēķina par paveiktajiem Būvdarbiem Līguma 8.punktā norādīto līgumsodu.

6. Būvdarbu pieņemšana – nodošana

- 6.1. Pēc visu Līgumā noteikto un pilnībā izpildīto Būvdarbu pabeigšanas un Izpildītāja rakstveida paziņošanas par Objekta gatavību nodošanai, Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā nodod Pasūtītājam Būvdarbus ar pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 6.2. Pieņemot Būvdarbus, Pasūtītājs paraksta Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas aktu vai rakstveidā sniedz motivētus iebildumus.
- 6.3. Ja Pasūtītājs Objekta apsekošanas laikā konstatē nepabeigtus vai nekvalitatīvi paveiktus Būvdarbus, tiek sastādīts akts, kurā norāda Būvdarbu neatbilstību konkrētajai prasībai un tās novēršanas termiņu. Šajā punktā minētais akts ir neatņemama Līguma sastāvdaļa, arī tad, ja Izpildītājs atsakās to parakstīt.
- 6.4. Izpildītājs par saviem līdzekļiem novērš Būvdarbu neatbilstību Līgumam, aktā norādītajā termiņā. Izpildītājs rakstveidā paziņo par norādīto trūkumu novēršanu, un Pasūtītājs pēc Izpildītāja paziņojuma par trūkumu novēršanu saņemšanas veic atkārtotu Būvdarbu pieņemšanu Līgumā norādītajā kārtībā.
- 6.5. Gadījumā, ja aktā norādītās neatbilstības netiek novērstas, Pasūtītājs ir tiesīgs neveikt samaksu par Būvdarbiem līdz brīdim, kad Izpildītājs pienācīgi izpilda ar Līgumu uzņemtās saistības.
- 6.6. Par nepieciešamību atkārtoti novērst defektus Pasūtītājs paziņo Izpildītājam, nosūtot pretenziju ierakstītā pasta sūtījumā. Nosūtot pretenziju ierakstītā pasta sūtījumā, tā uzskatāma par saņemtu 7.(septītā) dienā pēc tās nodošanas pasta.
- 6.7. Pēc pretenzijas saņemšanas Izpildītāja pienākums ir pretenzijā minētajā termiņā novērst konstatētos Būvdarbu defektus.
- 6.8. Ja Izpildītājs Līguma 6.7.punktā norādītajā termiņā neveic defektu novēršanu, Pasūtītājs ir tiesīgs piesaistīt citu izpildītāju veikt defektu novēršanu. Šajā gadījumā Izpildītājs apmaksā Pasūtītājam defektu novēršanas izdevumus, pamatojoties uz Pasūtītāja izrakstītu rēķinu.
- 6.9. Būvdarbu pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par Būvdarbu defektiem Būvdarbu garantijas laikā, kuri atklājas pēc Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža.
- 6.10. Pēc Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, Izpildītājs nodod Pasūtītājam ar Būvdarbu veikšanu saistīto dokumentāciju (tai skaitā materiālu atbilstības deklarācijas, akti u.tml.), kas ir caurauklotā, būvuzrauga apstiprināta un parakstīta un sagatavota Objekta nodošanai.
- 6.11. Pēc Būvdarbu pabeigšanas, Izpildītājs iesniedz Saulkrastu novada būvvaldē apliecinājumu par inženierbūves gatavību ekspluatācijai.

7. Būvdarbu garantija

- 7.1. Izpildīto Būvdarbu un izmantojamo būvizstrādājumu **garantijas termiņš ir 60 (sešdesmit) mēneši** no Būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža. Garantijas termiņš būvdarbu izpildes procesā izmantotajiem būvizstrādājumiem nosakāms saskaņā ar ražotāja noteikumiem, tai skaitā būvizstrādājumu uzturēšanas noteikumiem. Izpildītājiem Būvdarbiem tas nevar būt mazāks, kā laika periods, kas sākas no būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas un beidzas pēc 5 (pieciem) gadiem. Visiem veiktiem Būvdarbiem un izmantotajiem būvizstrādājumiem ir jābūt tādā kvalitātē un ar tādām īpašībām, lai spētu nodrošinātu minēto garantijas laiku.
- 7.2. Garantijas laikā Izpildītāja pienākums ir novērst radušos defektus un nepilnības par saviem līdzekļiem, ja tie ir radušies Izpildītāja nekvalitatīva darba rezultātā vai izmantojot nekvalitatīvu materiālu, iekārtas vai izejvielas, kā arī pieļauto kļūdu rezultātā. Gadījumā, ja šie atklātie defekti vai to novēršanas darbi ir bijuši par iemeslu citu konstrukciju vai materiālu bojājumiem, Izpildītājam ir pienākums saviem spēkiem un par saviem līdzekļiem veikt visus nepieciešamos Būvdarbus.

- 7.3. Par nepieciešamību novērst defektus, Pasūtītājs paziņo Izpildītājam, nosūtot pretenziju ierakstīta pasta sūtījumā. Nosūtot pretenziju ierakstītā pasta sūtījumā, tā uzskatāma par saņemtu 7.(septītā) dienā pēc tās nodošanas pasta.
- 7.4. Pēc pretenzijas saņemšanas Izpildītāja pienākums ir pretenzijā minētajā termiņā novērst konstatētos Būvdarbu defektus.
- 7.5. Gadījumā, ja starp Pusēm rodas strīds par Izpildītāja veikto Būvdarbu atbilstību šajā Līgumā noteiktajām prasībām vai Latvijas Republikā spēkā esošo būvniecību regulējošo normatīvo aktu un noteikumu prasībām, Būvdarbos konstatēto defektu cēloņiem un apjomiem, tiek noteikta neatkarīgā ekspertīze, kuras slēdziens ir saistošs abām Pusēm. Šādā gadījumā ekspertīzes izdevumus sedz tā Puse, kurai ekspertīzes slēdziens ir bijis negatīvs.
- 7.6. Ja Izpildītājs šā Līguma 7.4.punktā norādītajā laikā nevienojas par defektu novēršanu ar Pasūtītāju vai neveic defektu novēršanu šā Līguma 7.4.punktā norādītajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs piesaistīt citu Izpildītāju veikt defektu novēršanu. Izpildītājs šādā gadījumā veic samaksu Pasūtītājam par defektu novēršanu.
- 7.7. Izpildītājs nodrošina kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības neatsaucamu beznosacījumu garantiju (Būvdarbu, tajos izmantoto materiālu, konstrukciju un tehnoloģiju), kvalitātes garantijas saistības pastiprināšanai, 5% apmērā no Būvdarbu summas par pilnu Līguma 7.1.punktā minēto garantijas termiņu no Būvdarbu gala pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža. Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības garantijai jābūt spēkā arī gadījuma, ja Izpildītājam ir pashudināta maksātspēja vai Izpildītājs ir likvidēts.
- 7.8. Izpildītājs Līguma 7.7.punktā norādīto saistību pastiprinājumu iesniedz Pasūtītājam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Būvdarbu pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas.

8. Pušu atbildība

- 8.1. Parakstot šo Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka ir veicis visas nepieciešamās darbības un aprēķinus, lai nodrošinātu Būvdarbu veikšanu par šajā Līgumā minēto cenu, un Izpildītājs apliecina, ka Būvdarbu tāmē ir iekļauti visi Līguma mērķa sasniegšanai nepieciešamie un derīgie darbi un materiāli ar visiem riskiem, tai skaitā iespējamiem sadārdzinājumiem, kuri nepieciešami tāmē paredzēto Būvdarbu veikšanai, lai nodrošinātu Būvdarbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 8.2. Gadījumā, ja Izpildītāja vainas dēļ tiek kavēts Līguma 3.3.punktā noteiktais izpildes termiņš, vai defektu novēršanas termiņš garantijas laikā, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% apmērā no Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk ka 10% no Līguma summas.
- 8.3. Gadījumā, ja Pasūtītājs nepamatoti nokavē Līgumā noteiktos maksājumus, bez pamatojuma neveic maksājumus šajā Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% apmēra no nokavēto maksājumu summas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk ka 10% no savlaicīgi neveiktās maksājuma summas.
- 8.4. Gadījumā, ja Izpildītājs vienpusēji izbeidz Līgumu vai Līgums tiek izbeigts Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu par saistību neizpildi 10% apmērā no Līguma summas.
- 8.5. Līgumsoda samaksa Puses neatbrīvo no pienākuma izpildīt šī Līguma saistības.
- 8.6. Līgumā paredzēto līgumsodu samaksu Izpildītājs un/vai Pasūtītājs veic 5 (piecu) darba dienu laikā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas. Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt līgumsodu no Izpildītājam izmaksājamas summas par Būvdarbu izpildi.
- 8.7. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:
 - 8.7.1. Izpildītājs pēc Līguma parakstīšanas, bet ne vēlāk kā līdz Būvdarbu uzsākšanas brīdim, noslēdz vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu, atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un Būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” par periodu no Būvdarbu uzsākšanas brīža līdz Līguma 3.3.punktā noteiktajam Būvdarbu izpildes termiņam un 10 (desmit) dienu laikā pēc vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma noslēgšanas iesniedz Pasūtītājam vai nosūta pa pastu ierakstītā pasta sūtījumā (adrese: Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads) vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopiju un maksājumu apliecināšanas dokumenta kopiju;
 - 8.7.2. ja Izpildītājs neiesniedz Līguma 8.7.1.apakšpunktā norādīto dokumentu, tad Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt šo Līgumu un saņemt no Izpildītāja kompensāciju par zaudējumiem, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā;

8.7.3. Izpildītājs nodrošina, ka visā Līguma izpildes laikā ir spēkā civiltiesiskā apdrošināšana par Izpildītāja darbības vai bezdarbības rezultātā nodarīto kaitējumu trešo personu dzīvībai un veselībai un nodarītajiem zaudējumiem trešo personu mantai.

9. Nepārvarama vara

- 9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, epizootijas, kara darbība, nemieri, blokādes, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi u.tml.
- 9.2. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc Puses uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un, kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.
- 9.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt Līgumā paredzētās saistības ilgāk kā vienu mēnesi, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par šī Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus šajā Līgumā vai sagatavo jaunu līgumu, vai arī lauž šo Līgumu.

10. Līguma izbeigšana

- 10.1. Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties, vai arī šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 10.2. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, 10 (desmit) dienas iepriekš nosūtot rakstisku brīdinājumu, pamatojot iemeslu un tad nosūtot par to rakstisku paziņojumu Izpildītājam, ja:
 - 10.2.1. Izpildītājs bez attaisnojoša iemesla kavē Būvdarbu izpildes termiņu vairāk kā 10 (desmit) darba dienas;
 - 10.2.2. Izpildītājs nepilda šī Līguma nosacījumus, tajā skaitā, bet ne tikai, veic darbu nekvalitatīvi un neatbilstoši būvnoteikumiem un/vai darbu izpildes laikā noskaidrojas, ka Izpildītājs nav spējīgs izpildīt Būvdarbus saskaņā ar šī Līguma noteikumiem;
 - 10.2.3. Izpildītājam tiek anulēta licence Būvdarbu veikšanai un vadīšanai;
 - 10.2.4. Būvdarbi, saskaņā ar pārbaužu rezultātiem, tiek pildīti kvalitātē, kas ir sliktāka nekā noteikts būvniecības normatīvos;
 - 10.2.5. Izpildītājs ilgāk par 10 (desmit) dienām nepamatoti pārtrauc Būvdarbus Objektā;
- 10.3. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu, pamatojoties uz Līguma 10.2.1.-10.2.5. apakšpunktu, Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Būvdarbus, ja tādi ir uzsākti, tad, piedaloties Pasūtītāja un Izpildītāja nozīmētajām atbildīgajām amatpersonām, tiek sastādīts akts par izpildītajiem Būvdarbu apjomiem no būvniecības sākuma. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par visiem līdz Līguma pārtraukšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem Būvdarbiem.
- 10.4. Līguma pārtraukšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties nodod Pasūtītājam visu dokumentāciju, kura ir attiecināma uz Būvdarbu izpildi.
- 10.5. Līguma pārtraukšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties vai arī noteiktajā datumā pārtrauc visus Būvdarbus, veic visus nepieciešamos pasākumus, lai atbrīvotu Objektu, atbrīvo no būvgružiem un sakārto Būvdarbu vietu, nodod Pasūtītājam uz Būvdarbiem attiecināmos dokumentus, nodrošina, lai Izpildītāja personāls atstātu Objektu, kā arī veic citas darbības, par kurām Puses ir vienojušās.
- 10.6. Pēc Līguma izbeigšanas, Izpildītājs saglabā visas šajā Līgumā noteiktās garantijas un saistības pret Pasūtītāju par faktiski pabeigto darbu apjomu, tajā skaitā pielietotajiem būvizstrādājumiem un iekārtām.

11. Strīdu izskatīšana

- 11.1. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, kas skar tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiek risināts sarunu ceļā, bet, ja vienošanās netiek panākta – tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

12. Noslēguma noteikumi

- 12.1. Veicot jebkuras izmaiņas Līgumā paredzētajos Būvdarbos, tiek slēgta rakstiska vienošanās, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 12.2. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi, ir spēkā tikai tad, ja tie ir motivēti saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas 3.punktu un piektās daļas 2.punktu, sagatavoti rakstveidā un abu Pušu parakstīti.
- 12.3. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai paraksta tiesības, vai adrese, tā nekavējoties, ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā, rakstiski par to paziņo otrai Pusei.
- 12.4. Līgums ir sagatavots uz 7 (septiņām) lapām 2 (divos) eksemplāros ar 2 (diviem) pielikumiem, pa vienam eksemplāram katrai Pusei, ar vienādu juridisko spēku un ir saistošs Pusēm no tā parakstīšanas brīža.
- 12.5. Ar šo Līgumu uzņemto saistību izpildes nodrošināšanai Puses nosaka atbildīgās personas:
- 12.5.1. no Pasūtītāja puses: pašvaldības izpilddirektora vietnieks Aivars Gavars, tālrunis 22008416, e-pasts: aivars.gavars@saulkrasti.lv;
- 12.5.2. no Izpildītāja puses: Valērijs Turkovs, tālr. 29408638, e-pasts: amanda-ea@inbox.lv vai vallis@inbox.lv.
- 12.6. Pušu atbildīgās personas ir atbildīgas par Līguma izpildi, tajā skaitā par Būvdarbu savlaicīgu pieņemšanu un Būvdarbu pieņemšanai nepieciešamo dokumentu sagatavošanu/kārtošanu, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu, apstiprināšanu un izpildes uzraudzīšanu un citās ar Līguma izpildi saistītām darbībām.

13. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

Pasūtītājs

Saulkrastu novada dome
Reģistrācijas Nr.LV90000068680
Raiņa iela 8, Saulkrasti,
Saulkrastu novads, LV-2160,
AS SEB banka
Kods: UNLAI2X
Konts: LV11MUNLA0050008528948

A.Arnis

2017.gada

27. oktobris

Izpildītājs

Nosaukums: SIA "Amanda- EA"
Reģistrācijas Nr.:40103102570
Juridiskā adrese: Bīriņu iela 3-25, Saulkrasti,
Saulkrastu novads, LV-2160
Banka: AS "Meridian Trade Bank"
Kods: MULTLV2X
Bankas konts: LV11MULT0051801696800

J.Mickāns

2017.gada

27. oktobris

Saulkrastu novada pašvaldības
Izpildītāja vietnieks

Aivars Gavars

Saulkrastu novada domes
Finanšu un grāmatvedības nod. vadītāja,
galvenā grāmatvede

Jolanta Rudāne

Paraksts
STV 012M 3131

EKK 5240 VP 06.400

Finanšu daļas vadītājs

Gatis Vigants

Saulkrastu novada domes
Juridiskās nodaļas vecākā eksperte

Vita Spītane

Saulkrastu novada domes
Juridiskās nodaļas vadītāja

Gīta Līpiņika