

LĪGUMS

Saulkrastos,

2018. gada 9. martā

Saulkrastu novada dome, reģistrācijas numurs 90000068680, juridiskā adrese Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160, pašvaldības izpildītāja Andreja Arņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Saulkrastu novada pašvaldības nolikumu (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses, un

Akciju sabiedrība “Mērniecības centrs MC”, reģistrācijas numurs 40003717132, juridiskā adrese Biķernieku iela 53-32, Rīga, LV-1039 (turpmāk – Izpildītājs), tās valdes locekļa Māra Vīlpa personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata (abas kopā turpmāk – Puses), pamatojoties uz Saulkrastu novada domes rīkotā iepirkuma „Zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumi Saulkrastu novada pašvaldības vajadzībām”, ID Nr. SND 2018/4 (turpmāk - iepirkums) rezultātiem (Saulkrastu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas 2018. gada 6. marta lēmums, protokols Nr. 2) un iepirkumam iesniegto Izpildītāja piedāvājumu, noslēdz līgumu ar šādiem noteikumiem (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas Līguma norādītajā laikā Saulkrastu novada pašvaldības vajadzībām sniegt zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumus (turpmāk – Pakalpojums).
- 1.2. Izpildītājs sniedz Pakalpojumu atbilstoši Līguma noteikumiem, iepirkuma tehniskajai specifikācijai (1. pielikums), finanšu piedāvājumam (2. pielikums), Latvijas Republikas (turpmāk – LR) spēkā esošo normatīvo aktu un noteikumu prasībām, un saskaņā ar Pasūtītāja izsniegtajiem zemes ierīcības projektiem.
- 1.3. Pakalpojuma sniegšanas vieta ir Saulkrastu novada pašvaldības administratīvā teritorija.
- 1.4. Izpildītājs apliecina, ka viņš ir iepazinies ar tehnisko specifikāciju, tajā skaitā ar tajās ietvertajām prasībām un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas.
- 1.5. Pasūtītājs apņemas kvalitatīvi izpildīto Pakalpojumu pieņemt un samaksāt par to šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Līguma summa par Līgumā noteiktā Pakalpojuma izpildi ir 10200,00 *euro* (desmit tūkstoši divi simti *euro* un 00 centi) un pievienotās vērtības nodoklis 2142,00 *euro* (divi tūkstoši viens simts četrdesmit divi *euro*, 00 centi), kopā 12342,00 *euro* (divpadsmit tūkstoši trīs simti četrdesmit divi *euro*, 00 centi), (turpmāk - Līguma kopējā summa). Līguma kopējā summā ir ietvertas visas Līguma izpildei nepieciešamās izmaksas.
- 2.2. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Pakalpojuma pieņemšanas - nodošanas aktu un rēķinu. Pasūtītājs veic samaksu par Līguma noteikumiem atbilstošu katru uzmērīto zemes īpašumu, saskaņā ar finanšu piedāvājumu, pārskaitot Izpildītāja iesniegtajā rēķinā norādīto summu uz Izpildītāja bankas kontu 7 (septiņu) darba dienu laikā no attiecīgā rēķina saņemšanas dienas un Pakalpojuma pieņemšanas - nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
- 2.3. Visi norēķini, kas saistīti ar Līguma izpildi, veicami bezskaidras naudas norēķinu veidā, pārskaitot naudu uz Puses norādīto bankas kontu.
- 2.4. Par Pakalpojuma samaksas dienu uzskatāma diena, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Izpildītāja bankas norēķinu kontu, ko apliecina attiecīgais maksājuma uzdevums.

2.5. Nekvalitatīvs vai Līgumam neatbilstošs Pakalpojums netiek pieņemts, un par to netiek veikta samaksa līdz pilnīgai trūkumu novēršanai.

3. Līguma termiņš

3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2018. gada 5. decembrim.

4. Izpildītāja tiesības un pienākumi

4.1. Līguma izpildes laikā Izpildītājs apņemas:

4.1.1. ievērot un pildīt LR spēkā esošo normatīvo aktu un noteikumu prasības, kuras reglamentē Līgumā noteiktā Pakalpojuma izpildi, kā arī pildīt un ievērot Līguma un tā pielikumu noteikumus un prasības;

4.1.2. Līgumā noteikto Pakalpojumu veikt kvalitatīvi;

4.1.3. 10 (desmit) dienu laikā no Pasūtītāja pretenzijas saņemšanas brīža par saviem līdzekļiem novērst un atrisināt pretenzijā norādītos Pakalpojuma trūkumus;

4.1.4. nekavējoties brīdināt Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kuri radušies no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ var tikt traucēta Līguma izpilde;

4.1.5. izpildīt Pakalpojumu atbilstoši Līguma 3.1. punktā noteiktajam termiņam;

4.1.6. maksāt Pasūtītājam līgumsodu 0,5 % apmērā no Līguma 2.1. punktā minētās vēl neizmaksātās Līguma summas par katru nokavēto dienu, ja Izpildītājs neveic Pakalpojumu Līguma 3.1. punktā noteiktā termiņā.

4.2. Izpildītājs apņemas atbilstoši LR normatīvajiem aktiem izgatavot un iesniegt Pasūtītājam Valsts zemes dienestā saskaņotu uzmērīto platību zemes vienību robežu plānu, t.sk. situācijas plānu un apgrūtinājuma plānu.

4.3. Izpildītājs, parakstot Līgumu, apstiprina, ka viņam ir atbilstoša kvalifikācija attiecīgo darbu veikšanai.

4.4. Izpildītājs atbild par savu darbinieku rīcību darba aizsardzības un darba drošības jautājumos.

4.5. Izpildītājs ir pilnā mērā atbildīgs par Pakalpojuma laikā Pasūtītāja īpašumam vai valdījumam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarītajiem zaudējumiem, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ.

5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

5.1. Iesniegt Izpildītājam zemes ierīcības projektus, norādot uzmērāmās zemes vienības adresi, kadastra apzīmējumu, kā arī pamatojumu mērniecības veikšanai. Kopā ar zemes ierīcības projektiem izsniedz Izpildītājam visus Pakalpojuma izpildei nepieciešamos Pasūtītāja rīcībā esošos dokumentus.

5.2. Gadījumā, ja Pasūtītājs kavē samaksas termiņu, tas maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5 % apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavējuma dienu.

6. Līguma grozīšana, izbeigšana

6.1. Puses ir tiesīgas Līgumā izdarīt izmaiņas tikai Pusēm rakstiski vienojoties.

6.2. Par tāda Pakalpojuma izpildi, kuru izpildes gaitā Izpildītājs ir patvaļīgi atkāpies no Līguma noteikumiem, Izpildītājs samaksu nesāņem.

6.3. Izpildītājam ir tiesības vienus pusēji izbeigt Līgumu 15 (piecpadsmit) kalendārās dienas iepriekš par to rakstiski paziņojot Pasūtītājam, ja Pasūtītājs kavē Līguma 2.2. punktā noteikto samaksas termiņu vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas.

6.4. Pasūtītājam ir tiesības vienus pusēji izbeigt Līgumu 15 (piecpadsmit) kalendārās dienas iepriekš par to rakstiski paziņojot Izpildītājam, gadījumos, ja:

6.4.1. jebkurā Līguma izpildes stadijā noskaidrojas, ka Izpildītājs nav spējīgs izpildīt Līgumā noteiktās saistības kopumā vai kādā to daļā;

6.4.2. tiek pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process.

6.5. Rakstiski vienojoties, Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu kāda cita iemesla dēļ.

7. Pušu korespondence

7.1. Pušu savstarpējie paziņojumi veicami rakstveidā. Paziņojums ir spēkā tikai no tā brīža, kad tas nogādāts adresātam. Pušu paziņojumi ir nosūtāmi pa pastu ierakstītā sūtījumā pēc Līgumā norādītajām Pušu adresēm, un ir uzskatāms, ka Puse ir saņēmusi paziņojumu septītajā dienā pēc tā izsūtīšanas. Mainoties Puses juridiskajai adresei vai adresei korespondences saņemšanai, Puse par to nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs dienu laikā paziņo otrai Pusei. Ja Puse par juridiskās adreses vai adreses korespondences saņemšanai maiņu nav paziņojusi otrai Pusei vai nav to izdarījusi savlaicīgi, tad otras Puses paziņojumi tiek uzskatīti par saņemtiem, ja tie tika nosūtīti uz Latvijas Republikas Komercreģistrā ierakstīto Puses juridisko adresi. Cita veida paziņojumi Pusei nav saistoši.

7.2. Kontaktpersonas Līguma izpildē:

7.2.1. Pasūtītāja kontaktpersona Pakalpojuma izpildes jautājumos: nekustamo īpašumu speciālists Artis Blankenbergs, tālr. +371 29478981, e-pasts: artis.blankenbergs@saulkrasti.lv;

7.2.2. Izpildītāja kontaktpersona Pakalpojuma izpildes jautājumos: Sanita Šķēle, tālr. +371 26566808, e-pasts: info@mercentrs.lv

7.3. Pušu atbildīgās personas:

7.3.1. Pasūtītāja pārstāvis: pašvaldības izpildedirektora vietnieks Aivars Gavars, tālr. 22008416, e-pasts: aivars.gavars@saulkrasti.lv;

7.3.2. Izpildītāja pārstāvis: Sanita Šķēle, tālr. +37126566808, e-pasts: info@mercentrs.lv

7.4. Pasūtītāja atbildīgā persona ir atbildīga par Līguma saistību izpildes nodrošināšanu atbilstoši Līguma nosacījumiem, Līguma izpildei nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu/administrēšanu, Pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akta saskaņošanu, bet tā nav pilnvarota izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā, ieskaitot, grozīt Līguma summas un/vai Pakalpojuma izpildes termiņus vai Pakalpojuma apjomus.

8. Nepārvaramas varas apstākļi

8.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par šī Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja tā radusies ārkārtēja, nepārvarama rakstura apstākļu dēļ. Pie šiem apstākļiem pieder – valsts varas un pārvaldes, pašvaldību institūciju pieņemtie lēmumi, kuri ierobežo vai izslēdz Līguma izpildes iespējas, tiesas pieņemtie lēmumi, avārijas (ugunsnelaime, plūdi objektos utt., ja tie ir saistīti ar šī Līguma izpildi). Puse, kura atsaucas uz šajā punktā minētiem apstākļiem, par to iestāšanos paziņo otrai Pusei 3 (trīs) dienu laikā, pievienojot kompetentas institūcijas izziņu, kas apstiprina šo faktu.

8.2. Pēc nepārvaramās varas apstākļu izbeigšanās Puses rakstiski vienojas par Līguma termiņu pagarināšanu vai arī tā darbības izbeigšanu. Ja nepārvaramas varas apstākļi ilgst vairāk nekā 1 (vienu) mēnesi, tad Puses rakstiski vienojas par turpmāko Līguma darbību vai tā pārtraukšanu, negaidot nepārvaramas varas apstākļu izbeigšanos.

9. Noslēguma noteikumi

9.1. Visi grozījumi, papildinājumi pie Līguma, kā arī citas Pušu vienošanās, kas saistītas ar Līguma izpildi un darbību, noformējamās rakstveidā un stājas spēkā pēc tam, kad tās parakstījušas abas Puses. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi un vienošanās ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

9.2. Visi strīdi, kas rodas šī Līguma sakarā, vispirms risināmi Pušu savstarpējās sarunās, ja sarunas strīdus neatrisina, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību risināms LR tiesā pēc piekritības.

9.3. Līgums sastādīts uz četrām lapām ar 1. pielikumu uz 4 (četrām) lapām, 2. pielikumu uz 2 (divām) lapām, parakstīts divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

10. Pušu juridiskās adreses un paraksti

PASŪTĪTĀJS

Saulkrastu novada dome
Reģistrācijas Nr. 90000068680
Raina iela 8, Saulkrasti,
Saulkrastu novads, LV-2160,

Konts: LV78UNLA0050008528948
AS SEB banka
Bankas kods: UNLALV2X

2018. gada 11. martā

Saulkrastu novada pašvaldības
Izpilētāja vietnieks
(Andrejs Arnis)

Alvars Gavars

IZPILDĪTĀJS

Akciju sabiedrība "Mērniecības centrs MC"
Reģistrācijas Nr. 40003717132
Jur.adrese: Biķernieku iela 53-32, Rīga, LV-1039
Pasta adrese: Zemgaļu iela 8-211.telpa, Rīga,
LV-1006

Konts: LV85UNLA0055000386957
AS SEB banka
Bankas kods: UNLALV2X

2018. gada 12. martā

(Māris Vnīps)

Finanšu un grāmatvedības nod. vadītāja,
atļautā grāmatvede

Jelanta Pudzīte

Paredzēts
STV 019 M 311
EKK 2270 MF 06600
Finanšu daļas vadītājs
Gatis Vīgants

Saulkrastu novada domes
Juridiskās nodaļas juriste

Dana Buša
Saulkrastos, 18.03.2018.