



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, LV-2160
tālrunis 67951250, fakss 67951150, e-pasts: dome@saulkraستي.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2019.gada 27.martā

Nr. 8/2019

Sēde sasaukta 2019.gada 27.martā plkst. 14.00
Raiņa ielā 8, Saulkrastos

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Normunds Līcis

Sēdi protokolē Lietvedības un personāla nodaļas klientu apkalpošanas speciāliste Alise Štrombaha

Piedalās deputāti: Normunds Līcis, Bruno Veide, Alens Horsts, Aiva Aparjode, Līga Vaidere, Mārtiņš Kišuro, Santa Ancāne, Ervīns Grāvītis, Oksana Vanaga, Sandra Ozola-Ozoliņa, Selga Osīte, Andris Dulpiņš, Antra Deniškāne, Ivars Veide

Sēdē piedalās domes administrācijas darbinieki un pašvaldības iestāžu vadītāji.

Nepiedalās deputāti:

Guna Lāčauniece (aizņemta pamatdarbā)

Domes sēdes laikā tiek veikts audioieraksts.

Domes priekšsēdētājs N.Līcis atklāj domes sēdi, aicina deputātus papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

- Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē Saulkrastu novada kultūras nama “Zvejniekciems” renovācijai
- Par Saulkrastu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr. SN 16/2018 “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” precizēšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
- Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

N.Līcis aicina apstiprināt darba kārtību,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par 27.02.2019. domes sēdes un 11.03.2019. ārkārtas sēdes lēmumu izpildi

Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas lēmumi

2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu
3. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
4. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
6. Par adreses maiņu un adreses likvidēšanu
7. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
8. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
9. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/
10. Par dzīvokļa īres līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/
11. Par atteikumu nodot nekustamo īpašumu atsavināšanai un par vienošanās noslēgšanu par grozījumiem 02.08.2016. zemes nomas līgumā
12. Par zemes īpašuma Pļavas iela 32 (vecā adrese Pļavas iela 21), Saulkrasti, Saulkrastu novads, atvasināšanu un izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
13. Par iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu 2016.gada 30.novembra iekšējos noteikumos Nr. IeN 20/2016 “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldībā ierobežo vai slēdz transportlīdzekļu satiksmi”” apstiprināšanu

Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas lēmumi

14. Par pašvaldības kompensācijas piešķiršanu /vārds, uzvārds/
15. Par pašvaldības kompensācijas piešķiršanu /vārds, uzvārds/
16. Par līguma neslēgšanu ar SIA „Crabs” par pašvaldības līdzfinansēta privātās pirmsskolas izglītības iestādes pakalpojuma nodrošināšanu
17. Par atteikumu piešķirt pašvaldības kompensāciju /vārds, uzvārds/

Finanšu komitejas lēmumi

18. Par iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu 2015.gada 30.septembra iekšējos noteikumos Nr. IeN 6/2015 “Iekšējie darba kārtības noteikumi”” apstiprināšanu
19. Par Saulkrastu novada domes 2015.gada 25.marta sēdes lēmuma Nr. 49 „Par Saulkrastu novada domes izveidoto komisiju locekļu atlīdzības noteikšanu” atcelšanu
20. Par papildus līdzekļu piešķiršanu Saulkrastu vidusskolai pabalsta izmaksai
21. Par pašvaldības atbalstu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai Leona Paegles ielā 4
22. Par pašvaldības atbalstu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai Bīriņu ielā 3
23. Par SIA „Saulkrastu komunālserviss” 2018. gada finanšu pārskata apstiprināšanu
24. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
25. Par Saulkrastu novada pašvaldības finansēto nevalstisko organizāciju projektu konkursu
26. Par Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pārstāvja iecelšanu Skultes ostas valdes sastāvā
27. Par Zemkopības ministrijas pārstāvja iecelšanu Skultes ostas valdes sastāvā
28. Par projektu “Neibādes parka un Saulkrastu estrādes pārbūve”.

Pastāvīgajās komitejās neizskatītie jautājumi

29. Par iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu novada domes 2011.gada 27.jūlija iekšējos noteikumos Nr.9 „Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus”” apstiprināšanu
30. Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāli
31. Par Saulkrastu novada pašvaldības dalību Eiropas Sociālā fonda projektā “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai”
32. Par PSIA „Saulkrastu slimnīca” 2018. gada finanšu pārskata apstiprināšanu
33. Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē Saulkrastu novada kultūras nama “Zvejniekciems” renovācijai
34. Par Saulkrastu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr. SN 16/2018 “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” precizēšanu
35. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
36. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
37. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
38. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
39. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
40. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
41. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

42. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
43. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
44. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
45. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
46. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
47. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

§1

Pašvaldības izpilddirektora ziņojums par 27.02.2019. domes sēdes un 11.03.2019. ārkārtas sēdes lēmumu izpildi

Pašvaldības izpilddirektors Aleksandrs Inārs Zaharāns informē par 27.02.2019. domes sēdes un 11.03.2019. ārkārtas sēdes lēmumu izpildi. Ziņo, ka visi lēmumi ir izpildīti, izņemot 27.02.2019. domes sēdes darba kārtības 20.jautājumu "Par Saulkrastu novada domes saistošo noteikumu "Par Saulkrastu novada pašvaldības palīdzību audžuģimenei" apstiprināšanu", kurā vēl nav saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums.

A.I.Zaharāns informē par aktuālajiem projektiem.

A.Horsts uzdod jautājumu par Bīriņu ielas rekonstrukciju, noskaidro vai ir izstrādāts satiksmes organizēšanas plāns ar precīziem datumiem un laikiem, kad minētais ceļa posms varētu tikt ierobežots. Informē, ka minētā informācija nepieciešama, sakarā ar mājas Bīriņu ielā 3 renovāciju, kurā notiek smagās transporttehnikas kustība materiālu piegāde un būvgružu izvešana.

A.I.Zaharāns informē, ka minētais posms netiks slēgts pilnībā.

B.Veide ziņo, ka satiksme netiks apturēta, tā tiks sadalīta pa joslām.

A.I.Zaharāns piebilst, ka iespējams, ka kādu konkrētu laika periodu būs ierobežota piekļūšana īpašumos, bet informācija tiks publicēta.

E.Grāvītis noskaidro izpilddirektora vietnieka A.Gavara atstādināšanas iemeslus.

A.I.Zaharāns paskaidro, ka daudzos objektos tiek veikts audits un uz doto mirkli ir gatavs starpziņojums par Saulkrastu estrādi, vēlas visu informāciju apkopot.

E.Grāvītis vēlas noskaidrot vai minētais audits ir ārpakalpojums un cik tas izmaksā.

A.I.Zaharāns atbild piekritoši un ziņo, ka uz doto mirkli pakalpojums izmaksā 2500 eiro par četriem objektiem.

A.Horsts noskaidro kāda ir situācija ar Baltic Inn.

A.I.Zaharāns ziņo, ka uz doto mirkli projekts ir apturēts, sakarā ar to, ka netika pareizi izstrādāti darba uzdevumi, kā rezultātā projektētāji ir atklājuši vairākas nepilnības. Starpziņojumā ir norādīts, ka ēka ir avārijas stāvoklī un ir papildus jāveic padziļināta inženiertehniskā apsekošana.

N.Līcis ziņo, ka minēto jautājumu padziļinātāk izskatīs komitejās, lai lemtu par turpmāko rīcību.

A.Horsts noskaidro vai par minēto jautājumu tiks veikta izmeklēšana.

A.I.Zaharāns atbild piekritoši.

O.Vanaga noskaidro vai ir sastādīts grafiks, kā tiks veikts skolu remonts un vai līdz šī gada mācību gada sākumam remonts tiks pabeigti.

A.I.Zaharāns paskaidro, ka iespējams, ka daži no darbiem tiks atlikti uz nākamo gadu, bet šī gada plānotie darbi ir pievienoti iepirkumu grafikā, kā arī dažas opcijas ir jau apsektas un visticamāk arī tiks īstenotas.

N.Līcis precizē A.I.Zaharāna teikto, ar to, ka tiek gaidīti Valsts budžeta saistītie Ministru kabineta noteikumi par aizdevuma nosacījumiem, tiem projektiem, kam ir plānots šajā gadā ņemt aizņēmumu. Tiks lemts kurus projektus šogad varēs realizēt, bet kurus atliks uz nākamajiem gadiem.

A.I.Zaharāns papildina teikto, ar to, ka paredzētās summas daudzās pozīcijās nav bijušas korektas, apsekojot objektus, tās ir stipri mazākas nekā realitātē, un iespējams, ka kādi darbi tiks darīti, bet kādi tiks atlikti uz nākamo gadu.

§2

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo B.Veide.

Izskatot SIA "Nekustamo īpašumu serviss" direktora 04.03.2019. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Upes iela 23A (kadastra Nr.80330010185) un Upes iela 19 (kadastra Nr.80330010341) Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 13.03.2019. sēdē, protokols Nr.03/2019, pamatojoties uz Saulkrastu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 493.punktu, Civillikuma 1036. pantu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu, 08.12.2015. Ministru kabineta noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 11. punktu, kas nosaka, ka adresi apbūvei paredzētai zemes vienībai var piešķirt, jau veidojot jaunu zemes vienību un 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. apakšpunktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "Nekustamo īpašumu serviss" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem Upes iela 23A (kadastra Nr.80330010185) un Upes iela 19 (kadastra Nr.80330010341) Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā.
2. Piešķirt adresi zemes gabalam un uz tā esošajām ēkām, zemes ierīcības projektā ar kadastra Nr.80330010185 – Upes iela 23A, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, noteikt dalīto lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0,12 ha, zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, platība 0.52 ha.
3. Piešķirt adresi zemes gabalam un uz tā esošajām ēkām, zemes ierīcības projektā ar kadastra Nr.80330010341 – Upes iela 19, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, noteikt dalīto lietošanas mērķi individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0,17 ha, zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, platība 0.14 ha.
4. Lēmumu nosūtīt uz SIA „Nekustamo īpašumu serviss” uz adresi Skolas iela 27-17, Rīga, LV-1010.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.1060 protokola pielikumā.

§3

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo B.Veide.

Izskatot */vārds, uzvārds/*, deklarētā dzīvesvieta */adrese/*, 20.02.2019. iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam Liepu iela 3B (kadastra Nr.80130030184), Saulkrasti, Saulkrastu novads, kas izskatīts 13.03.2019. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē, protokols Nr.03/2019, pamatojoties uz saistošajiem noteikumiem Nr. SN 12/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību robežu pārkārtošanai, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi,”

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma Liepu iela 3B (kadastra Nr. 80130030184), Saulkrasti, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr. 1061 protokola pielikumā.

§4

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo B.Veide.

Izskatot SIA “JK Saulkrasti”, juridiskā adrese Turaidas iela 17 k-1, Jūrmala, valdes locekles */vārds, uzvārds/* un */vārds, uzvārds/*, deklarētā dzīvesvieta */adrese/*, 25.02.2019. iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumiem Liepu iela 14A (kadastra Nr.80130030132) un Liepu iela 13 (kadastra Nr.80130030122) Saulkrasti, Saulkrastu novads, kas izskatīts 13.03.2019. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē, protokols Nr.03/2019, pamatojoties uz saistošajiem noteikumiem Nr. SN 12/2017 „Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību robežu pārkārtošanai, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi,”

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamo īpašumu Liepu iela 14A (kadastra Nr. 80130030132) un Liepu iela 13 (kadastra Nr.80130030122), Saulkrasti, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.1062 protokola pielikumā.

§5

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Ziņo B.Veide. Informē, ka saskaņā ar teritoriālo plānojumu, minētajā teritorijā ir dzīvojamā zona, un sakarā ar to, šai zemes vienībai lietošanas mērķi nevar mainīt uz mežsaimniecību, bet uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Izskatot SIA "Promano Lat" 07.03.2019. iesniegumu par nekustamo īpašumu lietošanas mērķa maiņu, kas izskatīts Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 13.03.2019. sēdē, protokols Nr. 03/2019, pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2. punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai 211F, Saulkrasti, Saulkrastu novads ar kadastra apz. 80130020336 lietošanas mērķi no individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, uz zeme, uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0600, platība 0,5161 ha.
2. Lēmumu nosūtīt SIA „Promano Lat” uz juridisko adresi Krišjāņa Valdemāra iela 62, Rīga, LV-1013.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.1063 protokola pielikumā.

§6

Par adreses maiņu un adreses likvidēšanu

Ziņo B.Veide.

Izskatot Saulkrastu novada domes Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālista, 05.03.2019. iesniegumu par adreses maiņu nekustamajiem īpašumiem, kas izskatīts Saulkrastu novada domes 13.03.2019. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē, protokols Nr.03/2019, pamatojoties uz Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 3., 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, 14. un 19.punktu, kas nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt adreses nekustamajiem īpašumiem un funkcionāli saistītajām ēkām un būvēm un piešķirt jaunas adreses Saulkrastos, Saulkrastu novadā:

Esošā adrese	Kad.Nr.	Jaunā adrese
Lauku iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130030887	Lauku iela 44A, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
Laimas iela 51, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130030883	Mazā Lauku iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
Laimas iela 49, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130030835	Mazā Lauku iela 4, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
Laimas iela 48, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130030883	Mazā Lauku iela 1, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160

2. Likvidēt esošās adreses Saulkrastos, Saulkrastu novadā.
3. Lēmumu nosūtīt adrešu maiņas adresātiem.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai, adrese: 11.novembra krastmala 31, Rīga, LV- 1050.

Lēmums Nr. 1064 protokola pielikumā.

§7

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo B.Veide.

Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists Artis Blankenbergs izskaidro nekustamā īpašuma atrašanās vietu.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 08.03.2019. iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam „Māri” (kadastra Nr.80330040160), Pabaži, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kas izskatīts 13.03.2019. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē, protokols Nr.03/2019, pamatojoties uz saistošajiem noteikumiem Nr. SN 12/2017 „Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību robežu pārkārtošanai, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi,”

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma “Māri” (kadastra Nr. 80130030184), Pabaži, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.

2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.1065 protokola pielikumā.

§8

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo B.Veide.

Izskatot */vārds, uzvārds/*, deklarētā dzīvesvieta */adrese/*. iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam Mētru iela 2A (kadastra Nr.80130010380), Saulkrasti, Saulkrastu novads, kas izskatīts 13.03.2019. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē, protokols Nr.03/2019, pamatojoties uz saistošajiem noteikumiem Nr. SN 12/2017 „Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību robežu pārkārtošanai, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi,”

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma Mētru iela 2A (kadastra Nr. 80130010380), Saulkrasti, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.1066 protokola pielikumā.

§9

Par zemes nomas līguma noslēgšanu *ar /vārds, uzvārds/*

Ziņo B.Veide.

A.Horsts jautā, vai nekustamā īpašuma nodokli maksā pats nomnieks.

B.Veide atbild apstiprinoši.

Izskatot */vārds, uzvārds/* 2018.gada 11.marta iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2., 4. un 7.punktu, un saskaņā ar Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 13.03.2019. sēdes atzinumu (protokols Nr.3/2019),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem ar */vārds, uzvārds/* no 2019.gada 1.aprīļa par Saulkrastu pašvaldībai piederoša zemes īpašuma "Pēterupe 94", Pēterupe, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra numurs 80330030412, zemes 0,0643 ha platībā, nomu.

Lēmums Nr.1067 protokola pielikumā.

§10

Par dzīvokļa īres līguma noslēgšanu ar */vārds, uzvārds/*

Ziņo B.Veide. Informē, ka ar 31.03.2019. beigsies dzīvokļa īres līgums, ar 01.04.2019. slēdzams jauns dzīvokļu īres līgums.

A.Horsts jautā, vai nomnieks ir apmaksājis iepriekšējā dzīvokļa īres parādu.

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Lipinika izskaidro, ka nomniekam par iepriekšējo dzīvokli bija īres parāds, minētais jautājums jau ir nodots tiesai naudas piedziņai. Informē, ka par šo dzīvokli parādu nav.

Izskatot */vārds, uzvārds/* 2019.gada 13.marta iesniegumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2019.gada 13.marta sēdes atzinumu (protokols Nr.3/2019),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Noslēgt dzīvokļa īres līgumu uz 5 (pieciem) gadiem ar */vārds, uzvārds/* no 2019.gada 1.aprīļa par Saulkrastu novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa īpašuma Nr.8 ar kopējo platību 18,6 m², ar tam piederošajām 185/2115 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, kas atrodas Ostas ielā 17, Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā (kadastra numurs 8033 900 0284), īri.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
3. Noteikt līguma parakstīšanas termiņu – viens mēnesis no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja līgums netiek noslēgts minētajā termiņā, lēmums zaudē spēku.

Lēmums Nr.1068 protokola pielikumā.

§11

Par atteikumu nodot nekustamo īpašumu atsavināšanai un par vienošanās noslēgšanu par grozījumiem 02.08.2016. zemes nomas līgumā

Ziņo B.Veide.

N.Līcis piebilst, ka teritorijas plānojumā zemes gabals ir iezīmēts kā transporta infrastruktūras teritorija un ir sarkanās līnijas apgrūtinājums, un uz doto mirkli nevar, nemainot teritorijas plānojumu, minēto zemesgabalu pie Rīgas iela 91B atsavināt.

B.Veide papildina N.Līča teikto, ar to, ka platība, kas bija noteikta iepriekšējā līgumā, nav atbilstoša un ir precizēta platība konkrētam gabalam, līdz ar to ir jāmaina platība un mainīsies arī līguma summa.

Izskatot /vārds, uzvārds/ 2019.gada 8.februāra iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 8.3. un 11.7.apakšpunktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1. un 30.1.apakšpunktu, saskaņā ar 2016.gada 2.augusta zemes nomas līguma 16.punktu, un Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2019.gada 13.marta sēdes atzinumu (protokols Nr.3/2019),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Atteikt /vārds, uzvārds/ nodot atsavināšanai Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Rīgas iela 91B, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra Nr.8013 003 0197.
2. Noslēgt ar /vārds, uzvārds/ vienošanos par grozījumiem 2016.gada 2.augusta zemes nomas līgumā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
4. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – viens mēnesis no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja vienošanās netiek noslēgta minētajā termiņā, lēmums zaudē spēku.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.1069 protokola pielikumā.

§12

Par zemes īpašuma Pļavas iela 32 (vecā adrese Pļavas iela 21), Saulkrasti, Saulkrastu novads, atvasināšanu un izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo B.Veide.

N.Līcis noskaidro, kur tiek ievietoti sludinājumi par zemesgabala izsoli.

Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists Artis Blankenbergs atbild, ka sludinājumi tiek publicēti VSIA “Latvijas Vēstnesis”, Saulkrastu novada mājaslapā, izdevumā Saulkrastu domes ziņas un uz zemesgabala.

Izskatot Saulkrastu novada domes Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālista 04.03.2019. iesniegumu par neapbūvēta zemesgabala Pļavas iela 32 (vecā adrese Pļavas iela 21), kadastra Nr. 80130033068, platība 2415 kv.m, nodošanu atsavināšanai, kas izskatīts Saulkrastu novada domes 13.03.2019. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē, protokols Nr.03/2019, pamatojoties uz SIA „Eiroeksperts” noteikto tirgus vērtību 12 200 euro, 28.01.2019. Valsts meža dienesta mežaudzes novērtējumu 608 euro un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu un 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2.punktu un Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 13.03.2019. sēdes atzinumu (protokols Nr.2/2018),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Saulkrastu novada pašvaldības nekustamo īpašumu - neapbūvēta zemesgabala **Ļavas iela 32, Saulkrasti, Saulkrastu novads**, kadastra Nr. 8013 003 3068, platība 2415 kv.m un mežaudzi 0.24 ha platībā.
2. Uzdot Īpašumu izsoles komisijai organizēt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala Ļavas iela 32, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8013 003 3068, nosacīto cenu, kas vienāda ar tirgus vērtību **12 200 euro** (divpadsmit tūkstoši divi simti euro) un mežaudzes vērtību **608 euro** (seši simti astoņi), **kopā 12 808 euro** (divpadsmit tūkstoši astoņi simti astoņi)
4. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala Ļavas iela 32, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8013 003 3068, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi lēmuma 1.pielikumā).
5. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam **24.05.2019. plkst. 10.00** rīkot nekustamā īpašuma izsoli ar augšupejošu soli.

Lēmums Nr.1070 protokola pielikumā.

§13

Par iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu 2016.gada 30.novembra iekšējos noteikumos Nr. IeN 20/2016 “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldībā ierobežo vai slēdz transportlīdzekļu satiksmi”” apstiprināšanu

Ziņo B.Veide.

N.Līcis noskaidro, kurš būs atbildīgais jautājumā par satiksmes slēgšanu.

B.Veide atbild, ka izpilddirektors, bet informē, ka visu informāciju sagatavos ielu un ceļu apsaimniekošanas speciālists.

Izskatot iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu 2016.gada 30.novembra iekšējos noteikumos Nr. IeN 20/2016 “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldībā ierobežo vai slēdz transportlīdzekļu satiksmi”” projektu, kas izstrādāti, saskaņā ar saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 13.03.2019 atzinumu (protokols Nr.3/2019§3), likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus „Grozījumi Saulkrastu 2016.gada 30.novembra iekšējos noteikumos Nr. IeN 20/2016 “ Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldībā ierobežo vai slēdz transportlīdzekļu satiksmi”” (pielikumā).

Lēmums Nr.1071 protokola pielikumā.

§14

Par pašvaldības kompensācijas piešķiršanu /vārds, uzvārds/

Ziņo O.Vanaga.

Izskatot /vārds, uzvārds/ 2019.gada 4.marta iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Saulkrastu novada domes 2016.gada 30.novembra

saistošo noteikumu Nr. SN 24/2016 „Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē” 16.punktu, Saulkrastu novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2019.gada 13.marta atzinumu par kompensācijas piešķiršanu (protokols Nr.3/2019§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Piešķirt un **sākot ar 2019. gada 11.martu** aprēķināt pašvaldības kompensāciju */vārds, uzvārds/ 233,52 euro* (divi simti trīsdesmit trīs *euro*, 52 centi) mēnesī par to, ka viņas meita */vārds, uzvārds/* saņem SIA “Pūces skola”, reģistrācijas numurs 40103489806, bērnu attīstības centra „Pūces skola” pakalpojumu.
2. Kompensācijas apmēru Saulkrastu novada dome nosaka līdz kārtējā gada 31.decembrim.

Lēmums Nr.1072 protokola pielikumā.

§15

Par pašvaldības kompensācijas piešķiršanu */vārds, uzvārds/*

Ziņo O.Vanaga.

Izskatot */vārds, uzvārds/* 2019.gada 28.februāra iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Saulkrastu novada domes 2016.gada 30.novembra saistošo noteikumu Nr. SN 24/2016 „Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē” 16.punktu, Saulkrastu novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2019.gada 13.marta atzinumu par kompensācijas piešķiršanu (protokols Nr.3/2019§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Piešķirt un **sākot ar 2019. gada 1.martu** aprēķināt pašvaldības kompensāciju */vārds, uzvārds/ 233,52 euro* (divi simti trīsdesmit trīs *euro*, 52 centi) mēnesī par to, ka viņas meita */vārds, uzvārds/* saņem SIA “Pūces skola”, reģistrācijas numurs 40103489806, bērnu attīstības centra „Pūces skola” pakalpojumu.
2. Kompensācijas apmēru Saulkrastu novada dome nosaka līdz kārtējā gada 31.decembrim.

Lēmums Nr.1073 protokola pielikumā.

§16

**Par līguma neslēgšanu ar SIA „Crabs”
par pašvaldības līdzfinansēta privātās pirmsskolas izglītības iestādes
pakalpojuma nodrošināšanu**

Ziņo O.Vanaga.

2019.gada 5.martā Saulkrastu novada domē (turpmāk – Dome) saņemts privātās pirmsskolas izglītības iestādes „Krabītis”, reģistrācijas apliecības numurs 3701803204 licences Nr. V-9445, dibinātājas SIA „Crabs”, reģistrācijas Nr. 50203045261, juridiskā adrese: Kleistu iela 17-30, Rīga, LV 1067, vadītājas /vārds, uzvārds/, 2019.gada 22.februāra iesniegums ar lūgumu noslēgt līgumu par pašvaldības līdzfinansēta privātās pirmsskolas izglītības iestādes pakalpojuma nodrošināšanu un pašvaldības kompensācijas izmaksu.

Saulkrastu novada domes 2016.gada 30.novembra saistošo noteikumu „Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē” (Nr.SN24/2016) (turpmāk – pašvaldības saistošie noteikumi) 4.1.apakšpunkts nosaka, ka iesaistīties pašvaldības kompensētā pirmsskolas vecuma bērnu izglītības pakalpojuma sniegšanā var privātās pirmsskolas izglītības iestādes, kas ir reģistrētas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar 2010.gada 17.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.788 "Valsts izglītības informācijas sistēmas saturs, uzturēšanas un aktualizācijas kārtība" 3.punktu, privātā pirmsskolas izglītības iestāde „Krabītis” 2017.gada 13.oktobrī ir reģistrēta Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijā ar reģistrācijas numuru Nr.3701803204, un Izglītības kvalitātes dienesta Vispārējās izglītības programmas reģistrā ar Nr. V-9445 (Vispārējās pirmsskolas izglītības programma).

2017.gada 23.janvārī SIA „Crabs”, ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ar Nr.50203045261.

2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei” 16.punkts nosaka, ka līguma slēgšanas laikā pašvaldība pārliecinās, ka pašvaldības atbalsta saņēmējam uz iepriekšējā kalendāra mēneša pēdējo dienu nav nodokļu parādu. SIA „Crabs” uz 2019.gada 22.martu ir Valsts ieņēmumu dienestā administrēti nodokļu parāds.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei” 16.punktu, Saulkrastu novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2019.gada 13.marta (sēdes protokols Nr.3/2019§1) atzinumu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Atteikt SIA „Crabs”, reģistrācijas numurs 50203045261, slēgt līgumu par pašvaldības līdzfinansēta privātās pirmsskolas izglītības iestādes pakalpojuma nodrošināšanu.
2. Lēmumu nosūtīt SIA „Crabs”, reģistrācijas numurs 50203045261, juridiskā adrese Kleistu iela 17-30, Rīga, LV 1067.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1010.

Lēmums Nr.1074 protokola pielikumā.

§17

Par atteikumu piešķirt pašvaldības kompensāciju /vārds, uzvārds/

Ziņo O.Vanaga. Informē, ka iesnieguma iesniedzēja vēlas, lai viņas bērns apmeklētu SIA „Crabs” privāto pirmsskolas izglītības iestādi, bet sakarā ar to, ka izvēlētai iestādei ir nodokļu parāds, Domei ir pamats atteikt piešķirt pašvaldības kompensāciju.

E.Grāvītis ierosina atlikt jautājuma izskatīšanu, jo iesnieguma iesniedzēja atbilst Saulkrastu novada domes saistošo noteikumu norādītajiem kritērijiem, bet sakarā ar to, ka privātā pirmsskolas izglītības iestāde neatbilst, tiek pieņemts nelabvēlīgs administratīvais akts iesnieguma iesniedzējai.

N.Līcis uzdod jautājumu Juridiskai nodaļai par turpmāko rīcību.

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Lipinika informē, ka sazinājās ar SIA „Crabs” un viņi solīja, ka nomaksās parādu, bet pārbaudot informāciju, uzrādījās, ka uz 2019.gada 22.martu ir Valsts ieņēmumu dienestā administrēts nodokļu parāds. Iesnieguma iesniedzēja par esošo situāciju ir informēta.

Izskatot */vārds, uzvārds/* 26.02.2019. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Saulkrastu novada domes 2016.gada 30.novembra saistošo noteikumu Nr. SN 24/2016 „Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē” 16.punktu, Saulkrastu novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2019.gada 13.marta atzinumu par kompensācijas piešķiršanu (protokols Nr.3/2019§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Atteikt piešķirt pašvaldības kompensāciju */vārds, uzvārds/*.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1010.

Lēmums Nr.1075 protokola pielikumā.

§18

Par iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu 2015.gada 30.septembra iekšējos noteikumos Nr. IeN 6/2015 “Iekšējie darba kārtības noteikumi”” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Juridiskās nodaļas juriste Kristīne Felkere izskaidro, ka grozījumi tika veikti kopskatā ar grozījumiem koplīgumā un informē, ka ir labots punkts par atvaļinājuma pabalsta saņemšanu no līdzšinējiem 6 mēnešiem uz 1 gadu, kā arī svītrots punkts par brīļu apmaksu, kas ir vienāds ar koplīgumu, un svītrots punkts par papildatvaļinājuma piešķiršanu, lai nebūtu divi normatīvie akti, kas nosaka šo dienu skaitu.

O.Vanaga jautā, kādēļ minētos pabalstus izmaksā tikai par pamatdarbu, bet kādēļ nemaksā arī par otru darbu. Min piemēru skolas direktoru, kura strādā arī kā skolotāja, bet kompensāciju saņem tikai par direktora algu.

Diskusija par kompensācijas saņemšanu no darba atalgojuma. Diskusijā piedalās O.Vanaga, A.Dulpiņš, A.Aparjode, E.Grāvītis, S.Ozola – Ozoliņa.

Izskatot iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu 2015.gada 30.septembra iekšējos noteikumos Nr. IeN 6/2015 “Iekšējie darba kārtības noteikumi”” projektu, kas izstrādāti, saskaņā ar Finanšu komitejas 13.03.2019 atzinumu (protokols Nr.3/2019§7), likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.pantu, Darba likuma

55.pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.pantu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus „Grozījumi Saulkrastu 2015.gada 30.septembra iekšējos noteikumos Nr. IeN 6/2015 “Iekšējie darba kārtības noteikumi””.

Lēmums Nr.1076 protokola pielikumā.

§19

Par Saulkrastu novada domes 2015.gada 25.marta sēdes lēmuma Nr. 49 „Par Saulkrastu novada domes izveidoto komisiju locekļu atlīdzības noteikšanu” atcelšanu

Ziņo N.Līcis.

A.I.Zaharāns jautā, pēc kāda principa tiks noteikta minētā atlīdzība.

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Lipinika izskaidro, ka pēc atlīdzības likuma.

A.I.Zaharāns noskaidro, vai tā ir stundu likme.

G.Lipinika atbild apstiprinoši un izskaidro stundas tarifa likmes noteikšanas kārtību.

Izskatot Lietvedības un personāla nodaļas vadītājas 2019.gada 26.februāra iesniegumu par komisijas locekļu darba apmaksu un ņemot vērā, ka Saulkrastu novada domes 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr. SN 1/2019 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2019.gada budžetu” nav paredzēti līdzekļi pašvaldības pastāvīgo komisiju locekļu atlīdzībai, izņemot Administratīvās komisijas priekšsēdētājam un komisijas priekšsēdētāja vietnieci, sekretārei, pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 2019.gada 27.februāra saistošajiem noteikumiem Nr. SN 1/2019 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2019.gada budžetu” un Finanšu komitejas 13.03.2019. atzinumu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Ar 2019.gada 31.martu atcelt 2015.gada 25.marta Saulkrastu novada domes sēdes lēmumu Nr. 49 „Par Saulkrastu novada domes izveidoto komisiju locekļu atlīdzības noteikšanu”.
2. Pašvaldības izpilddirektoram izdot rīkojumu par atlīdzības noteikšanu Administratīvās komisijas priekšsēdētājam un komisijas priekšsēdētāja vietnieci, sekretārei, sākot ar 01.04.2019.
3. Pamatojoties uz lēmuma 2.punktā noteikto, Juridiskajai nodaļai izstrādāt nepieciešamos grozījumus iekšējos normatīvajos aktos.
4. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.1077 protokola pielikumā.

§20

**Par papildus līdzekļu piešķiršanu
Saulkrastu vidusskolai pabalsta izmaksai**

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Saulkrastu vidusskolas direktora p.i. 01.03.2019. iesniegumu par papildus līdzekļu piešķiršanu vienreizējā pabalsta izmaksai, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 13.03.2019. sēdē (protokols Nr.2/2019§4), pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu no līdzekļiem neparedzētajiem gadījumiem 430,00 *euro*, lai izmaksātu pabalstu sakarā ar ģimenes locekļa nāvi.
2. Palielināt Saulkrastu vidusskolas budžeta plānu par 430,00 *euro* (Struktūrvienība 02, ekonomiskās klasifikācijas kods 1228 (Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas, no kuriem neaprēķina iemaksas)).
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN1/2019 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2019.gada budžetu”, iekļaujot tajā skaitā 2. punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1078 protokola pielikumā.

§21

Par pašvaldības atbalstu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai Leona Paegles ielā 4

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada domē (turpmāk – dome) 2019.gada 6.martā saņemts biedrības „Leona Paegles iela 4”, reģistrācijas numurs 40008206130 (turpmāk – biedrība), valdes priekšsēdētāja iesniegums ar lūgumu piešķirt pašvaldības atbalstu EUR 3000,00 apmērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Leona Paegles ielā 4, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 13.03.2019. sēdē (protokols Nr.3/2019§3).

Atbilstoši 2018.gada 28.februāra saistošo noteikumu Nr. 3/2018 „Saistošie noteikumi par kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sniedz atbalstu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” 7.punktā noteiktajam, biedrība domē ir iesniegusi visus nepieciešamos dokumentus:

dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma kopiju; dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma kopiju; atzinumu no ALTUM par energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu tehnisko dokumentāciju; būvdarbu veikšanas līguma kopiju; būvuzraudzības līguma kopiju; autoruzraudzības līguma kopiju; projekta vadības līguma kopiju.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.² panta otrās daļas 4. punktā noteiktajam, ka pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā, 2018.gada 28.februāra saistošo noteikumu „Saistošie noteikumi par kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sniedz atbalstu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” 12.punktā noteiktajam, ka lēmumu par pašvaldības atbalsta piešķiršanu pieņem dome, atbilstoši 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN1/2019 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada

pašvaldības 2019.gada budžetu” paredzētajiem līdzekļiem izdevumu pozīcijā “Palīdzība energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamās mājās”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, B.Veide, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav**, lēmuma pieņemšanā nepiedalās A.Horsts,

NOLEMJ:

1. Piešķirt biedrībai „Leona Paegles iela 4” (reģistrācijas numurs 40008206130) pašvaldības atbalstu EUR 3000,00 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Leona Paegles iela 4, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, nama energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai.
2. Noteikt biedrībai „Leona Paegles iela 4” līguma parakstīšanas termiņu – viens mēnesis no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja līgums netiek noslēgts minētajā termiņā, lēmums zaudē spēku.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.1079 protokola pielikumā.

§22

Par pašvaldības atbalstu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai Bīriņu ielā 3

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada domē (turpmāk – dome) 2019.gada 1.martā saņemts biedrības „Bīriņu iela 3”, reģistrācijas numurs 40008197586 (turpmāk – biedrība), valdes priekšsēdētāja iesniegums ar lūgumu piešķirt pašvaldības atbalstu EUR 3000,00 apmērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bīriņu ielā 3, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 13.03.2019. sēdē (protokols Nr.3/2019§2).

Atbilstoši 2018.gada 28.februāra saistošo noteikumu Nr. 3/2018 „Saistošie noteikumi par kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sniedz atbalstu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” 7.punktā noteiktajam, biedrība domē ir iesniegusi visus nepieciešamos dokumentus:

dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma kopiju; dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma kopiju; atzinumu no ALTUM par energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu tehnisko dokumentāciju; būvdarbu veikšanas līguma kopiju; būvuzraudzības līguma kopiju; autoruzraudzības līguma kopiju; projekta vadības līguma kopiju.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrās daļas 4. punktā noteiktajam, ka pašvaldība var sniegt palīdzību dzīvokļu īpašniekiem, piešķirot finansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamā mājā, 2018.gada 28.februāra saistošo noteikumu „Saistošie noteikumi par kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sniedz atbalstu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” 12.punktā noteiktajam, ka lēmumu par pašvaldības atbalsta piešķiršanu pieņem dome, atbilstoši 2019.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN1/2019 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2019.gada budžetu” paredzētajiem līdzekļiem izdevumu pozīcijā “Palīdzība energoefektivitātes pasākumu veikšanai dzīvojamās mājās”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, B.Veide, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav**, lēmuma pieņemšanā nepiedalās A.Horsts,

NOLEMJ:

1. Piešķirt biedrībai „Bīriņu iela 3” (reģistrācijas numurs 40008197586) pašvaldības atbalstu EUR 3000,00 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bīriņu ielā 3, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, nama energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšanai.
2. Noteikt biedrībai „Bīriņu iela 3” līguma parakstīšanas termiņu – viens mēnesis no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja līgums netiek noslēgts minētajā termiņā, lēmums zaudē spēku.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.1080 protokola pielikumā.

§23

Par SIA „Saulkrastu komunālserviss” 2018. gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Dod vārdu SIA “Saulkrastu komunālserviss” valdes loceklim U.Stundam. U.Stunda sniedz informāciju par sabiedrības darbības galvenajiem veidiem un ziņo par 2018.gada finanšu pārskata rezultātiem un plānotajiem projektiem 2019.gadā.

Izskatot SIA „Saulkrastu komunālserviss” valdes locekļa Ulda Stundas 13.03.2019. iesniegto 2018.gada finanšu pārskatu, kas izskatīts 13.03.2019. Finanšu komitejas sēdē (protokols Nr.3), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 14.punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumiem Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav**,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „Saulkrastu komunālserviss”, vienotais reģistrācijas numurs 40103027944, 2018.gada finanšu pārskatu.

Lēmums Nr.1081 protokola pielikumā.

§24

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo N.Līcis.

2019.gada 28.februārī Saulkrastu novada domē (turpmāk-Dome) saņemts Nekustamā īpašuma nodokļa administratores iesniegums, par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un

nokavējuma naudas dzēšanu likvidētajam SIA "HAY INVEST", reģistrācijas Nr.4000344269, kas izskatīts 2019.gada 13.marta Finanšu komitejas sēdē (protokols Nr. 3/2019).

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk-Likums) 25.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka nodokļa parādi dzēšami nodokļa maksātājam – ja nodokļa maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem un, ja to paredz Komerclikums, iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums.

Likuma 25. panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100. punktā noteikto, prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma.

Izvērtējot Domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka saskaņā ar Uzņēmumu reģistra datiem SIA "HAY INVEST", reģistrācijas Nr.4000344269 likvidēts 2018.gada 16.augustā.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu un trešo daļu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100. punktā noteikto, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar 2019.gada 13.marta Finanšu komitejas atzinumu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu pašvaldības budžetam 1032,36 EUR (viens tūkstošis trīsdesmit divi *euro*, 36 centi) apmērā (par 2015.gada III un IV ceturksni), tajā skaitā pamatparādu 737,40 EUR, nokavējuma naudu 294,96 EUR, saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa parādnieku sarakstu (lēmuma pielikums).
2. Publicēt Saulkrastu novada domes interneta vietnē www.saulkrasti.lv informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.
3. Uzdot Saulkrastu novada domes Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt debitoru parāda norakstīšanu.

Lēmums Nr.1082 protokola pielikumā.

§25

Par Saulkrastu novada pašvaldības finansēto nevalstisko organizāciju projektu konkursu

Ziņo N.Līcis. Informē, ka pieprasītā līdzfinansējuma apmērs nedrīkst būt lielāks par 2000 EUR, nepārsniedzot 90% no projekta kopējām izmaksām un izklāsta konkursa mērķus.

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Pauls Lielmanis ziņo, ka plānotais projekta iesniegšanas termiņš ir līdz 2019.gada 7.maijam.

N.Līcis ierosina lēmumu papildināt ar vēl vienu punktu. Lēmuma 2.punktu pārsaukt par 3.punktu, un lēmuma 2.punktā noteikt: “Projekta iesniegšanas termiņš ir 2019.gada 7.maijs”.

A.Deniškāne jautā, kādas ir plānotās izmaksas.

P.Lielmanis atbild, ka budžetā ir 6000 EUR un, ja tiks izmantota visa summa, tad sanāk trīs projekti.

A.Deniškāne informē, ka viens no konkursa mērķiem ir atbalstīt sabiedrības rīkotos kultūras un sporta pasākumus un vēlas noskaidrot, vai nevajadzētu komisijā vēl vienu locekli, kas būtu kompetents izvērtēt minēto jautājumu.

N.Līcis informē, ka komisija neapstiprina rezultātus, tā tikai izvērtēs iesniegtos projektus un iesniegs tālākajai izskatīšanai komitejās.

Diskusija par nepieciešamību papildināt komisiju ar vēl vienu komisijas locekli. Diskusijā piedalās: A.Deniškāne, A.Aparjode un A.Dulpiņš.

A.Horsts citē nolikuma 5.11.punktu, ka komisijai ir tiesības pieaicināt ekspertus, kuriem ir padomdevēja tiesības, tādēļ uzskata, ka papildināt komisiju nav nepieciešams.

Izskatot Saulkrastu novada domes Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja 11.03.2019. iesniegumu par Saulkrastu novada pašvaldības finansēto nevalstisko organizāciju projektu konkursu, kura ietvaros Saulkrastu novada pašvaldība piešķir līdzfinansējumu nevalstisko organizāciju (saskaņā ar Biedrību un nodibinājumu likumu) un kooperatīvo sabiedrību (saskaņā ar Kooperatīvo sabiedrību likumu) projektu īstenošanai, kurš izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 13.03.2019. sēdē, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- 1** (A.Deniškāne),

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības finansētā nevalstisko organizāciju projektu konkursa nolikumu.
2. Projekta iesniegšanas termiņš ir 2019.gada 7.maijs.
3. Iecelt Saulkrastu novada pašvaldības finansētā nevalstisko organizāciju projektu konkursa ietvaros iesniegto projektu vērtēšanas komisiju šādā sastāvā: Saulkrastu novada domes **attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs** – Pauls Lielmanis; Saulkrastu novada būvvaldes arhitekts – Gints Pelčers un Saulkrastu novada domes Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas nodaļas labiekārtošanas daļas vadītāja - Iveta Jurkeviča.

Lēmums Nr.1083 protokola pielikumā.

§26

Par Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pārstāvja iecelšanu Skultes ostas valdes sastāvā

Ziņo N.Līcis.

A.Aparjode jautā, kāds ir pamatojums valdes sastāva maiņai.

N.Līcis informē, ka nav paskaidrots pamatojums, bet uzskata, ka būtu lietderīgi iecelt valdē minēto ministru padomnieku, lai kopīgu strādātu pie tā, lai Saulkrasti un osta būtu jaunās reģionālās reformas jaunas teritorijas administratīvais centrs.

E.Grāvītis precizē jautājumu par minētās personas iecelšanu vai neiecēšanu Skultes ostas valdes sastāvā. Skaidro, ka likums par ostām nosaka, ka ministrs ir tā persona, kas nosaka, kas tiks iecelts valdē.

Saulkrastu novada domē 2019.gada 7.martā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule Nr.1-132/2017 “Par Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas amatpersonu Skultes ostas pārvaldes valdē” par Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ministra padomnieka pašvaldību un reģionālās attīstības jautājumos Madara Lasmaņa norīkošanu darbam Skultes ostas pārvaldes valdē.

Pamatojoties uz „Likuma par ostām” 26.pantu, kas nosaka, ka ostas valdi izveido

attiecīgās pašvaldības dome ne vairāk kā 10 locekļu sastāvā, Skultes ostas pārvaldes nolikuma 10.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Finanšu komitejas 2019.gada 13.marta atzinumu (Prot.Nr.3/2019§10),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 10 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, A.Deniškāne, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Dulpiņš, S.Osīte, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- 4** (A.Aparjode, S.Ancāne, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga),

NOLEMJ:

1. Ar 2019.gada 1.aprīli iecelt Skultes ostas valdes sastāvā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ministra padomnieku pašvaldību un reģionālās attīstības jautājumos Madaru Lasmani.
2. Ar 2019.gada 1.aprīli atbrīvot no Skultes ostas valdes sastāva Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pārstāvi Elmāru Jasinski.
3. Lietvedības un personāla nodaļai nosūtīt lēmumu Skultes ostas pārvaldei un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par izmaiņām Skultes ostas pārvaldes amatpersonu sarakstā.

Lēmums Nr.1084 protokola pielikumā.

§27

Par Zemkopības ministrijas pārstāvja iecelšanu Skultes ostas valdes sastāvā

Ziņo N.Līcis.

O.Vanaga lūdz E.Grāvītim komentēt minētās izmaiņas.

E.Grāvītis izskaidro, ka mainoties ministrijas politiskai vadībai, ministrija pārskata politikas pārstāvjus ostas valdē. Informē, ka ministrs ir deleģējis viņu Skultes ostas valdes sastāvā.

A.Dulpiņš pauž viedokli par E.Grāvīša zināšanām un pieredzi ostu darbībā.

Saulkrastu novada domē 2019.gada 4.martā saņemta Zemkopības ministrijas vēstule Nr.4.1-2e/498/2019 “Par Zemkopības ministrijas pārstāvi Skultes ostas valdē” par Zemkopības ministra padomnieka Ervīna Grāvīša deleģēšanu Skultes ostas valdes sastāvā, iepriekšējā Zemkopības ministrijas pārstāvja Ričarda Derkača vietā.

Pamatojoties uz „Likuma par ostām” 26.pantu, kas nosaka, ka ostas valdi izveido attiecīgās pašvaldības dome ne vairāk kā 10 locekļu sastāvā, Skultes ostas pārvaldes nolikuma 10.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Finanšu komitejas 2019.gada 13.marta atzinumu (Prot.Nr.3/2019§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 5 (B.Veide, M.Kišuro, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- 8**, (N.Līcis, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga), lēmuma pieņemšanā nepiedalās E.Grāvītis,
Lēmums nav pieņemts.

A.Dulpiņš ierosina izsludināt 5 minūšu pārtraukumu. Deputāti atbalsta A.Dulpiņa priekšlikumu.

Plkst. 15.10 tiek izsludināts pārtraukums.

Sēdi atsāk plkst. 15.18.

§28

Par projektu “Neibādes parka un Saulkrastu estrādes pārbūve”

Ziņo N.Līcis. Precizē projekta nosaukumu - Par projektu "Neibādes parka un estrādes kompleksa pārbūve".

A.I.Zaharāns informē, ka projekts, kas uz doto mirkli ir iesniegts, nav finansiāli realizējams.

N.Līcis papildina A.I.Zaharāna teikto, ar to, ka ir saņemts SIA "Baltex Group" būvprojekts, kura kopējās izmaksas sastāda 4 876 593,44 *euro* no kurām 1.kārtas būvniecības izmaksas ir 4 089 483,69 *euro* vērtā. Informē, ka saņemta informācija no Finanšu ministrijas un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas par jaunajiem grozījumiem Ministru kabineta noteikumos par aizdevuma kārtību, kur tiek minēts, ka aizdevums, garantēts tiem, kam projekts sastāda EES fonda pamatsummu un minimālo pašvaldības līdzfinansējumu, kuri ir 954 680 *euro*. Ziņo par labojumiem lēmumā.

S.Ozola – Ozoliņa ierosina lēmuma 1.punktu precizēt ar šādu teikumu: "Atzīt, ka izstrādātais SIA "Baltex Group" būvprojekts, finansējuma nepietiekamības dēļ, nav īstenojams."

N.Līcis atbalsta S.Ozolas – Ozoliņas ierosinājumu. Izsaka priekšlikumu, labot lēmuma 2.punktu šādā teikumā: "Uzdot izpilddirektoram veikt darbības, lai novērstu projekta administrēšanas nepilnības, kas kavē projekta īstenošanu."

E.Grāvītis informē, ka nekur nav norādīts, ka dome atsaucas uz Finanšu ministrijas vai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli, par to, ka mainās Ministru kabineta noteikumi, kā arī nav atsaucē uz audita ziņojumu. Uzdod jautājumu Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam P.Lielmanim, vai pieņemot minēto lēmumu, dome izpildīs izvirzītos kritērijus un vai minētajā gadījumā 811 478 *euro* tiks uzskatīti par attiecināmām izmaksām.

P.Lielmanis izskaidro projekta īstenošanas mērķi un projekta realizēšanas noteiktos termiņus.

A.I.Zaharāns informē, ka projektu nav iespējams laicīgi uzbūvēt. Lai projekta realizēšanai varētu saņemt Eiropas finansējumu, nepieciešams no jauna projektēt projektu.

N.Līcis izklāsta galvenos mērķus, kuri ir jāīsteno.

Finanšu daļas vadītājs G.Vīgants izskaidro, ka vēl nav izstrādāti Ministru kabineta noteikumi par aizņēmumu ņemšanu, uz kuriem dome varētu atsaukties. Izklāsta par pieejamo finansiālo aizņēmuma apjomu un attiecināmām izmaksām.

A.Deniškāne noskaidro vai SIA "Baltex Group" projektētājiem ir jau samaksāts.

A.I.Zaharāns atbild apstiprinoši.

N.Līcis informē par projekta 1.kārtas izmaksām, kurā nav iekļauta tualetes, mākslinieku un grimētavu telpas izbūve.

B.Veide lūdz paskaidrot lēmuma 2.punktu.

A.I.Zaharāns paskaidro, ka pēc audita ziņojuma saņemšanas, būs skaidrs, vai minētais projekts ir realizējams.

Diskusija par lēmuma 2.punkta formulējumu. Diskusijā piedalās B.Veide, N.Līcis un A.I.Zaharāns.

N.Līcis informē, ka estrāde ir 3.grupas inženierbūve, ja tajā ir vairāk nekā 100 cilvēku ietilpība.

G.Lipinika informē, ka audita ziņojumu nepieciešams norādīt arī pamatojumā, kas būtu svarīga informācija pie atstādināšanas.

A.I.Zaharāns neizprot, kur Juridiskās nodaļas vadītāja G.Lipinika ir dzirdējusi jautājumu par A.Gavara atstādināšanu šajā gadījumā, bet informē, ka ziņojumā tiks iekļautas projekta atbildīgās personas.

G.Lipinika izskaidro, ka tiek pieņemts lēmums balstoties uz audita ziņojumu, tādēļ minētajam ziņojumam jābūt ir pamatojumā.

N.Līcis izskaidro Juridiskās nodaļas vadītājai G.Lipinikai, ka uz doto mirkli tiek tikai uzdevums izpilddirektoram veikt darbības, lai sakārtotu nepieciešamos jautājumus, kas kavē projekta īstenošanu.

Diskusija par minētā lēmuma nepieciešamību un projekta tālāko virzību. Diskusijā piedalās B.Veide, N.Līcis, A.Horsts, L.Vaidere un A.I.Zaharāns.

B.Veide ierosina izmantot daļu no projekta, uzbūvējot tikai solus.

A.I.Zaharāns skaidro, ka ar minēto kompāniju ir bijuši neskaitāmi pagarinājumi, un

pārprojektējot nav garantija, ka būvniecība tiks realizēta. Lai pārprojektētu, ir nepieciešami naudas līdzekļi.

N.Līcis informē, par estrādes sastāvu un par tās izbūves izmaksām. Noskaidro, vai šo lēmumu var atlikt.

A.I.Zaharāns vēlas noskaidrot, vai šis projekts ir realizējams, vai nepieciešams sagatavot mazāku projektu, apvienojot to ar būvniecību.

B.Veide ziņo, ka tika nolemts par 2 miljonu eiro atvēlēšanu estrādes izveidei un noskaidro, vai tiek atcelts iepriekšējais lēmums.

N.Līcis izskaidro, ka lēmumā tiek atzīts, tas, ka dome nevar realizēt SIA "Baltex Group" izstrādāto būvprojekta apjomu, un uzdod izpilddirektoram piedāvāt risinājumus.

A.Horsts izskaidro minētā starplēmuma nepieciešamību.

Izskatot Saulkrastu novada domes izpilddirektora 13.03.2019. iesniegumu par projekta "Vidzemes piekrastes kultūras un dabas mantojuma iekļaušana tūrisma pakalpojumu izveidē un attīstībā - "Saviļņojošā Vidzeme"" realizāciju, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 13.03.2019. sēdē (protokols Nr.2/2019§15), pamatojoties uz 2017. gada 25.augustā apstiprināto ERAF projektu „Vidzemes piekrastes kultūras un dabas mantojuma iekļaušana tūrisma pakalpojumu izveidē un attīstībā - "Saviļņojošā Vidzeme"", kas paredz ERAF finansējumu 811 478 euro, ja projekts tiek īstenots līdz 2020.gada beigām. Ņemot vērā, ka SIA "Baltex Group" būvprojekta aprēķinātās kopējās izmaksas ir 4 876 593,44 euro apmērā no kurām 1.kārtas būvniecības izmaksas ir 3 379 738,59 (PVN 709 745,10), jeb 4 089 483,69 EUR, ir nepieciešams izstrādāt jaunu būvprojektu, samazinot apjomus, jo 2019.gadā izmainās pašvaldību aizņēmumu piešķiršanas politika,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 8 (N.Līcis, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga), „PRET”- nav, „ATTURAS”- 6 (B.Veide, E.Grāvītis, M.Kišuro, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, I.Veide),

NOLEMJ:

1. Atzīt, ka izstrādātais SIA "Baltex Group" būvprojekts, finansējuma nepietiekamības dēļ, nav īstenojams.
2. Uzdod izpilddirektoram veikt darbības, lai novērstu projekta administrēšanas nepilnības, kas kavē projekta īstenošanu
3. Uzdod Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam veikt darbības, lai noteiktajos termiņos realizētu projektu "Vidzemes piekrastes kultūras un dabas mantojuma iekļaušana tūrisma pakalpojumu izveidē un attīstībā - "Saviļņojošā Vidzeme"" realizāciju, iekļaujoties pieejamā finansējuma 954 680 (Ar PVN) EUR apjomā.

Lēmums Nr.1085 protokola pielikumā.

§29

Par iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu novada domes 2011.gada 27.jūlija iekšējos noteikumos Nr.9 „Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus”” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Juridiskās nodaļas vadītāja G.Lipinika izskaidro, ka nebija norādīta vasaras un ziemas degvielas patēriņa norma.

A.Horsts jautā, vai ir termins "Eksperimentāli noteiktā degvielas patēriņa norma", vai nav ražotāju noteiktā degvielas patēriņa norma.

G.Lipinika izskaidro, ka saskaņā ar noteikumiem eksperimentāli nosaka degvielas patēriņa normu.

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs P.Lielmanis informē, ka Ceļu Satiksmes Drošības Direkcijas datu bāzē ir norādīts, cik katram transportlīdzeklim ir noteikts degvielas patēriņš.

G.Lipinika informē, ka nevar komentēt minēto normu, iekšējos noteikumos tika ievietots "eksperimentāli" un pie šādas arī palika.

A.I.Zaharāns izskaidro, ka Ceļu Satiksmes Drošības Direkcijas datu bāzē, ievadot savas automašīnas datus, ir iespējams redzēt konkrētus transportlīdzekļa patēriņus, un šo iespēju izmanto citos novados.

A.Dulpiņš informē, ka Ceļu Satiksmes Drošības Direkcijas datu bāzē esošā informācija neatbilst esošajam degvielas patēriņam.

Diskusija par degvielas patēriņa noteikšanu un par patapinājuma līguma nosacījumiem. Diskusijā piedalās E.Grāvītis, I.Zaharāns un A.Horsts.

B.Veide izskaidro, ka minētais precizējums ir tikai, lai noteiktu ziemas vai vasaras normas, pēc tam minētie iekšējie noteikumi tiks laboti.

Juridiskās nodaļas juriste Vita Spitane skaidro, ka transportlīdzekļu ražotāju norādītās degvielas patēriņa normas ir mazākas nekā realitātē.

Izskatot iekšējo noteikumu „Grozījumi Saulkrastu novada domes 2011.gada 27.jūlija iekšējos noteikumos Nr.9 „Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus”” projektu, kas izstrādāti, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus „Grozījumi Saulkrastu novada domes 2011.gada 27.jūlija iekšējos noteikumos Nr.9 „Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus””.

Lēmums Nr.1086 protokola pielikumā.

§30

Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāli

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles iesniegto sadarbības līgumu „Par savstarpēju informācijas apmaiņu, sadarbību nodarbinātības veicināšanā un ar bezdarba samazināšanu saistīto uzdevumu izpildi”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu un 61.pantu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt un noslēgt sadarbības līgumu „Par savstarpēju informācijas apmaiņu, sadarbību nodarbinātības veicināšanā un ar bezdarba samazināšanu saistīto uzdevumu izpildi” ar Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāli.

§31

Par Saulkrastu novada pašvaldības daļību Eiropas Sociālā fonda projektā “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai”

Ziņo N.Līcis.

Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs P.Lielmanis aicina piedalīties projektā, jo ir 100% finansējums, pēc sadarbības līguma noslēgšanas ar Izglītības kvalitātes valsts dienestu, tiks sastādīts pasākumu plāns, pēc kura, jau laicīgi varēs identificēt riska situācijas priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas gadījumā.

O.Vanaga izsaka savu viedokli, par minēto projektu un informē, ka skolās pedagogi ir noslogoti un iespēja strādāt ar minētajiem bērniem, ar iekšējiem resursiem, būs ļoti minimāla.

A.Horsts noskaidro, kam ir paredzēts finansējums.

P.Lielmanis atbild, ka gan pedagogiem, gan izglītojamiem, kuri ir pakļauti riskam pārtraukt priekšlaicīgi mācības.

A.Deniškāne izsaka priekšlikumu, ka nepieciešams kāds cilvēks, kurš kūrētu šos projektus.

N.Līcis ierosina, ka no Attīstības un plānošanas nodaļas iesaistās viens cilvēks, kas koordinē minēto projektu.

Pamatojoties uz 2016. gada 12. jūlija Ministru kabineta noteikumu nr. 460 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.4.specifiskā atbalsta mērķa “Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus” īstenošanas noteikumi” 14.1. apakšpunktu un 18. punktu paredzēts noslēgt sadarbības līgumu ar Izglītības kvalitātes valsts dienestu par projekta “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” īstenošanu (Izglītības kvalitātes valsts dienesta un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.8.3.4.0/16/I/001), projekta finansētu preventīvu un intervences pasākumu ietvaros Saulkrastu novadā Saulkrastu vidusskolā un Zvejnieciema vidusskolā 5.-12. klases izglītojamo vidū samazinot priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riskus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 4.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Piedalīties Izglītības kvalitātes valsts dienesta Eiropas Sociālā fonda projekta “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” īstenošanā (Izglītības kvalitātes valsts dienesta un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.8.3.4.0/16/I/001).
2. Noteikt projekta mērķi - samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus.
3. Saulkrastu novada domes priekšsēdētājam Normundam Līcim noslēgt sadarbības līgumu ar Izglītības kvalitātes valsts dienestu, reģistrācijas Nr. 90001259032, par Eiropas Savienības struktūrfondu projekta “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” īstenošanu.
4. Projekta ieviešanu uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai.
5. Noteikt projekta īstenošanas laiku no sadarbības līguma parakstīšanas datuma, ja vien attiecīgajā līgumā nebūs noteikts cits projekta īstenošanas sākuma datums, līdz 2022. gada 31. decembrim.

Lēmums Nr.1088 protokola pielikumā.

§32

Par PSIA „Saulkrastu slimnīca” 2018. gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Dod vārdu PSIA „Saulkrastu slimnīca” valdes loceklei S.Ancānei. S.Ancāne sniedz informāciju par PSIA „Saulkrastu slimnīca” 2018.gada pārskatu.

Izskatot PSIA „Saulkrastu slimnīcas” valdes locekles Santas Ancānes 14.03.2019. iesniegto 2018.gada finanšu pārskatu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 14.punkta b. apakšpunktu, Ministru kabineta 15.10.2013. noteikumiem Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav**, lēmuma pieņemšanā nepiedalās S.Ancāne,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt PSIA „Saulkrastu slimnīca”, vienotais reģistrācijas numurs 40003124779, 2018.gada finanšu pārskatu.

Lēmums Nr.1089 protokola pielikumā.

§33

Par aizņēmuma ņemšanu Valsts kasē Saulkrastu novada kultūras nama “Zvejniekciems” renovācijai

Ziņo N.Līcis.

E.Grāvītis jautā, vai budžetā netika atvēlēti 190 tūkstoši *euro*.

Finanšu daļas vadītājs G.Vīgants atbild apstiprinoši un precizē, ka 190 tūkstoši *euro* ir paredzēti, no kuriem paliks 70 tūkstoši kā Saulkrastu novada pašvaldības 25% līdzfinansējuma daļa.

E.Grāvītis noskaidro, ka tad aiziet tikai 70 tūkstoši.

G.Vīgants atbild, ja saņem kredītu, tad šajā gadījumā samaksās 70 tūkstošus *euro*.

Izskatot Finanšu daļas vadītāja 25.03.2019. iesniegumu par kredīta ņemšanu Valsts kasē Saulkrastu kultūras nama “Zvejniekciems” 1.stāva pārbūves veikšanai realizācijai, pamatojoties uz likumu „Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu un 25.03.2008. Ministru kabineta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem,”

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav**,

NOLEMJ:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē 2019.gadā uz 10 gadiem par kopējo summu 212 214,00 EUR apmērā, ar Valsts kases noteikto procentu likmi un atlikto pamatsummas maksājumu līdz 01.01.2020., aizdevuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžetu, tai skaitā:
 - 1.1. Valsts kases aizņēmums (75 % apmērā) Saulkrastu novada kultūras nama

- “Zvejniekciems” renovācijai 212 214 EUR apmērā,
1.2. Saulkrastu novada pašvaldības finansējums (25 % apmērā) Saulkrastu novada kultūras nama “Zvejniekciems” renovācijai 70 731 EUR apmērā.

Lēmums Nr.1090 protokola pielikumā.

§34

Par Saulkrastu novada domes 2018.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr. SN 16/2018 “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” precizēšanu

Ziņo N.Līcis. Izskaidro noteikumu precizēšanas iemeslus.

A.Horsts noskaidro, ja nomnieks, kas veic saimniecisko darbību, nomā no pašvaldības zemes gabalu un izveido piecas jaunas darbavietas, tad var pienākties 50% atlaide no zemes nomas.

N.Līcis atbild piekrītoši un informē, ka minētās darbavietas būtu jāpārbauda caur Valsts ieņēmumu dienesta datu bāzi.

G.Lipinika izskaidro, ka viens no apliecinājumiem būtu noslēgtais darba līgums, kurā arī tiktu norādīts, vai ir pieņemts darbā uz sezonu, uz noteiktu laiku vai pastāvīgā darbā.

N.Līcis izskaidro, ka nevis uz visu līguma periodu, bet gan uz noteikta laika periodu var samazināt nomas maksu.

A.Horsts vēlas noskaidrot, kas kontrolēs, ka patiešām minētajam darba devējām uz noslēgto laika periodu, strādā konkrēta daudzuma darbinieki.

V.Spitane izskaidro, ka šī ir iekšējā domes kārtība, kā tiek kontrolēts vai nomnieks pilda noteiktos kritērijus. Informē, ja nomniekam ir parādi, tad nevar piemērot atvieglojumus.

N.Līcis noskaidro, vai izsolē iznomātie zemes gabali, arī varēs saņemt atvieglojumus.

G.Lipinika atbild apstiprinoši.

N.Līcis ierosina noteikumos neminēt 3-5 darba vietas, bet virs 5 darba vietām.

Diskusija par saistošo noteikumu punktu par jaunu darba vietu skaita precizēšanu. Diskusijā piedalās N.Līcis, S.Ozola-Ozoliņa, A.Deniškāne un E.Grāvītis.

V.Spitane vērš uzmanību, ka minētie noteikumi jau ir apstiprināti un ir saņemta vēstule no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas par to, kas būtu precizējams minētajos noteikumos. Ierosina izstrādāt jaunu redakciju ar minētajiem priekšlikumiem, bet tas kavē mazdārziņu pagaidu maksas noteikšanu, jo mazdārziņu nomas maksa ir zaudējuši spēku un sakarā ar to uz doto mirkli būtu jāpiemēro 1.5% no kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem.

G.Lipinika papildina V.Spitanes teikto, ka likumdevējs ir deleģējis pašvaldībai izdot saistošos noteikumus par divām lietām, pirmā, pacelt koeficientus, kuri jau pievienoti noteikumos, otrā, ir piemērot atvieglojumus.

N.Līcis ierosina izsvītrot 4.1. punktu, un precizēt 4.2. punktu rakstot: “radot vairāk kā 5 un vairāk jaunas darba vietas, nomas maksu var samazināt par 20 %”.

E.Grāvītis piekrīt N.Līča teiktajam, bet piebilst, ja iet runa par 5 jaunām darba vietām, tad ierosina atstāt 50% nomas maksas samazinājumu.

Diskusija par saistošo noteikumu 4.2.punktu precizēšanu. Diskusijā piedalās N.Līcis un E.Grāvītis.

A.Horsts uzdod jautājumu Juridiskai nodaļai par minēto noteikumu precizēšanu.

V.Spitane izskaidro, ka dome var lēmumā pamatot, kādēļ tiek svītrots minētais noteikumu punkts.

N.Līcis atkārtoti ierosina izsvītrot 4.1. punktu, un precizēt rakstot: “radot 5 un vairāk jaunas darba vietas, nomas maksa samazināma par 50 % (bet tā nedrīkst būt mazāka kā 28 euro gadā).”.

Diskusija par saistošajos noteikumos minēto terminu “noteikts laiks”. Diskusijā piedalās M.Kišuro, E.Grāvītis, N.Līcis un A.Horsts.

V.Spitane informē, ka ir jāiekļauj minētās izmaiņas, kuras ir veiktas, lēmumā.

2018.gada 27.decembrī Saulkrastu novada domē ir apstiprināti saistošie noteikumi Nr. SN 16/2018 “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” (turpmāk - Noteikumi).

2019.gada 28.janvārī ir saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk - Ministrija) atzinums Nr.1-18/758 (turpmāk - atzinums). Izvērtējot atzinumā paustos iebildumus, secināts:

1) atzinuma 1.punktā Ministrija lūdz “svītrot no saistošo noteikumu Nr.SN 16/2018 izdošanas tiesiskā pamatojuma norādi uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 89.punktu, jo saskaņā ar šo Ministru kabineta noteikumu 2.1.apakšpunktu šie noteikumi neattiecas uz publiskas personas zemes iznomāšanu, izņemot gadījumus, kad iznomā publiskas personas būvi kopā ar zemi”. Ministrijas iebildums nav ņemts vērā. No Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2.1.apakšpunkta izriet, ka Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” attiecas uz gadījumiem, kad iznomā publiskas personas būvi kopā ar zemi. Minēto noteikumu 89.punkts noteic pilnvarojumu izstrādāt saistošos noteikumus nosakot nosacījumus, kas jāievēro, lai piemērotu samazinātu nomas maksu nomniekam, kurš veicot saimniecisko darbību pašvaldības īpašumā (sastāv no būves un zemes vienības) rada jaunas darba vietas. Lai neradītu nepieciešamību izdot atsevišķus saistošos noteikumus, Noteikumos atstāta atsauce uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 89.punktu, un papildināts Noteikumu 1.punkts, paredzot, ka Noteikumi noteic arī nosacījumus nomas maksas samazinājumu piemērošanai pašvaldībai piederošiem nekustamajiem īpašumiem, tostarp nomas objektiem, kas sastāv no būves un zemes vienības.

2) atzinuma 2.punktā ietvertais iebildums - svītrot Noteikumu 2.punktu “jo saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 121.punktu noteikumu projektā terminus skaidro, lai konkretizētu terminā izteiktā jēdziena izpratnes robežas, ja termins nav skaidrots vai lietots augstāka juridiskā spēka normatīvajā aktā” ir ņemts vērā.

3) atzinuma 3.punktā ietvertais iebildums – svītrot Noteikumu 4.punktu, “jo paredzētais neattiecas uz noteikumu Nr.350 31.punktā paredzēto pilnvarojumu, kas noteic, ka pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt lielāku nomas maksu par pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem, nekā minēts šo noteikumu 30.1., 30.2. un 30.3. apakšpunktā” ir ņemts vērā.

4) atzinuma 4.punktā ietvertais iebildums - svītrot 7.punktu, “jo saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu un noteikumu Nr.350 139.punktu Saulkrastu noada domes 2014.gada 19.decembra saistošie noteikumi Nr.20 “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piekrītošu vai piederošu neapbūvētu zemesgabalu, kurus iznomā sakņu (ģimenes dārzu ierīkošanai, nomas maksas apmēra noteikšanu” ir zaudējuši spēku 2019.gada 1.janvārī” ir ņemts vērā.

Papildus veikti precizējumi Noteikumu 4.punktā.

Izskatot precizētos saistošos noteikumus “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” un, pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 13.02.2019. atzinumu (protokols Nr. 2/2019, §8), Ministrijas 2019.gada 28.janvāra atzinumu Nr. 1-18/758 un likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Precizēt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu”.
2. Publicēt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” pašvaldības informatīvajā izdevumā “Saulkrastu Domes Ziņas”.
3. Precizētos saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.1091 protokola pielikumā.

§35

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Informē, ka par katru gabalu ir jāriko izsoles. Izskaidro atrašanās vietas. Ziņo, ka būs precizējumi katrā lēmumā par izmantošanas mērķi. Ierosina, lēmuma 3.punktu, par iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Izskaidro, ka par tirdzniecības atļaujas izsniegšanām lems atļauju komisija.

A.Horsts noskaidro vai ir paredzētas vēl papildus nomas vietas vai šīs 13 vietas būs vienīgās.

N.Līcis informē, ja pēc izsolēm būs vēl iesniegumi ar pakalpojumu sniedzēju vēlmi sniegt pakalpojumus pludmalē, minētie iesniegumi tiks izskatīti komitejās.

E.Grāvītis informē, ka tas maina sākotnējo izsoles cenu, jo ja pēc kāda laika piedāvājam vēl papildus nomas vietas, pirmie nomnieki būs pārmaksājuši, rēķinoties, ka minētās teritorijas būs vienīgās iznomājamās vietas.

N.Līcis piekrīt E.Grāvīša teiktajam, bet papildus sniedz piemēru, par papildus jaunu pakalpojuma sniegšanu pludmalē.

A.Horsts izsaka bažas par līdzīga pakalpojuma sniedzēja atrašanās vietām.

A.Aparjode arī izsaka satraukumu par vienāda pakalpojuma sniedzēja izvietojumu pludmalē.

Diskusija par papildus zemes gabala nomu un par piedāvāto zemes gabalu pieprasījuma apjomu.

Diskusijā piedalās N.Līcis, A.Horsts, A.Aparjode un E.Grāvītis.

A.Horsts ierosina neizsolīt vairāk par minētajām 13 vietām un nomas termiņu uzlikt uz 5 gadiem, jo tad uzņēmējs var rēķināties, ka minētajā termiņā spēs atpelnīt savas investīcijas.

Diskusija par nomas termiņa noteikšanu un par attīstības iespējām minētajās teritorijās. Diskusijā piedalās N.Līcis, A.Horsts, A.Aparjode un M.Kišuro.

N.Līcis atkārtoti ierosina, lēmuma 3.punktu, par iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Šos nosacījumus norādīt visos izsoles noteikumos, izņemot vietās, kur ir atļauts izmantot ūdensmotociklus.

V.Spītere izklāsta Aizsargjoslu likuma 36.panta 3.daļas 8.punktu, ka ir aizliegts arī novietot speciālās dzīvojamās piekaves, jebkādas konstrukcijas, pagaidu un saliekamās būves, izņemot pludmales labiekārtošanas elementus, ārpus šim nolūkam vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā paredzētajām vietām, savukārt teritorijas plānojumā ir noteikts, ka ir jāveic detālpilnojumā izstrāde.

N.Līcis piekrīt, ka būs jāievēro Aizsargjoslu likums un teritorijas plānojuma prasības.

A.Horsts atkārtoti ierosina noteikt nomas termiņu uz 5 gadiem.

M.Kišuro informē, ka var uz 5 gadiem, bet ir saskāries ar situāciju, ka pakalpojuma sniedzējs parādās tikai 2 reizes visā sezonā.

Diskusija par nomas termiņa noteikšanu. Diskusijā piedalās A.Horsts, N.Līcis, A.Aparjode, E.Grāvītis, L.Vaidere, A.Deniškāne, A.Dulpiņš un B.Veide.

O.Vanaga informē, ka pakalpojuma sniedzējs, jebkurā brīdī var laužt līgumu.

M.Kišuro noskaidro, vai nekādus papildus konteinerus nevar novietot pludmalē, jo tad šajā gadījumā tas atkal ierobežo uzņēmējus, jo arī novietošana ir būvniecība.

N.Līcis aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 100 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019. aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130030098, (Bērzu ielas galā, pludmalē, zemes gabals Nr.1) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130030098, nosacīto nomas maksas sākumcenu **100 *euro* apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130030098, nomas izsoles noteikumus.
7. Apstiprināt iznomājamā nekustamā īpašuma nomas līguma projektu.
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašuma izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot

nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1092 protokola pielikumā.

§36

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietojumu. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība. Nomā maksas sākumcenu noteikt 100 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130030098, (pie Katrīnbādes ielas, pludmalē zemes gabals Nr.2) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietojumu. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130030098, nosacīto nomas maksas sākumcenu **100 euro apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130030098, nomas izsoles

- noteikumus (1.pielikums).
7. Apstiprināt iznomājamā nekustamā īpašuma nomas līguma projektu (2.pielikums).
 8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
 9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
 10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1093 protokola pielikumā.

§37

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 150 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130020246, (Raiņa ielas galā, pludmalē, zemes gabals Nr.3) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.

4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nosacīto nomas maksas sākumcenu **150 euro apmērā par vienu gadu**.
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nomas izsoles noteikumus (1.pielikums).
7. Apstiprināt iznomājamā nekustamā īpašuma nomas līguma projektu (2.pielikums).
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1094 protokola pielikumā.

§38

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietojumu. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 150 euro.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130020246, (Raiņa ielas galā, pludmalē, zemes gabals Nr.4) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā,

- nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
 3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.
 4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nosacīto nomas maksas sākumcenu **150 euro apmērā par vienu gadu.**
 5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
 6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nomas izsoles noteikumus (1.pielikums).
 7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu.
 8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
 9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
 10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1095 protokola pielikumā.

§39

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 150 euro.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130020246, (Bīriņu ielas galā, zemes gabals Nr.5) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nosacīto nomas maksas sākumcenu **150 euro apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nomas izsoles noteikumus.
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu.
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1096 protokola pielikumā.

§40

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 150 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas

sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), **„PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,**

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130020246, (Bīriņu ielas galā, zemes gabals Nr.6) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nosacīto nomas maksas sākumcenu **150 euro apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nomas izsoles noteikumus (1.pielikums).
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu (2.pielikums).
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1097 protokola pielikumā.

§41

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 150 euro.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav

privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130020246, (pie Bīriņu ielas galā, zemes gabals Nr.7) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nosacīto nomas maksas sākumcenu **150 euro apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nomas izsoles noteikumus (1.pielikums).
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu (2.pielikums).
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1098 protokola pielikumā.

§42

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana.

Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 150 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130020246, (Bīriņu ielas galā, pludmalē, zemes gabals Nr.8) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nosacīto nomas maksas sākumcenu **150 *euro* apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nomas izsoles noteikumus.
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu.
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1099 protokola pielikumā.

§43

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietojumu. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība. Nomas maksas sākumcenu noteikt 120 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130020246, (Vidrižu ielas galā, pludmalē, zemes gabals Nr.9) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietojumu. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nosacīto nomas maksas sākumcenu **120 *euro* apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nomas izsoles noteikumus.
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu.
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles

- noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
 10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1100 protokola pielikumā.

§44

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietojumu. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība. Nomas maksas sākumcenu noteikt 120 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130020246, (Vidrižu ielas galā, pludmalē, zemes gabals Nr.10) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietojumu. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nosacīto nomas maksas sākumcenu **120 euro apmērā par vienu gadu.**

5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130020246, nomas izsoles noteikumus.
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu.
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1101 protokola pielikumā.

§45

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietojumu. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 100 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80130010183, (pludmalē „Rūķīši”, zemes gabals Nr.11) Saulkrasti, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.

3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130010183, nosacīto nomas maksas sākumcenu **100 euro apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80130010183, nomas izsoles noteikumus.
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu.
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1102 protokola pielikumā.

§46

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība. Nomas maksas sākumcenu noteikt 120 *euro*.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80330011148, (pie autostāvvietas „Koklītes”, zemes gabals Nr.12) Zvejniekciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80330011148, nosacīto nomas maksas sākumcenu **120 euro apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80330011148, nomas izsoles noteikumus.
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu.
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1103 protokola pielikumā.

§47

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu pludmalē, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus lemt par nomas termiņa noteikšanu uz 5 gadiem, iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķi noteikt atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana. Nomas maksas sākumcenu noteikt 80 euro.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Lai nodrošinātu Saulkrastu novada pludmalē, tostarp arī peldvietā, kvalitatīvu aktīvās atpūtas pakalpojuma pieejamību ir rīkojama nomas tiesību izsole, jo, saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Ar pašvaldības izpilddirektora 20.03.2019.rīkojumu ir izveidota komisija zemju nomas sākuma vērtības noteikšanai. 25.03.2019. ir saņemts komisijas sastādīts akts par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes 13.03.2019. atzinumu (Prot.Nr. 3/2019§8), 25.03.2019 aktu par izsoles sākuma nomas maksas noteikšanu un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un

apbūves tiesības noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, B.Veide, A.Horsts, L.Vaidere, S.Ancāne, A.Aparjode, M.Kišuro, E.Grāvītis, A.Deniškāne, A.Dulpiņš, S.Osīte, S.Ozola-Ozoliņa, O.Vanaga, I.Veide), „PRET”- nav, „ATTURAS”- nav,

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala ar kadastra Nr. 80330011006, (pludmalē pie „Aizvējiem”, zemes gabals Nr.13) Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, daļas 50 (piecdesmit) kv.m platībā, nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
3. Iznomājamā īpašuma izmantošanas mērķis – atpūtas iespēju nodrošināšanu, sezonas objektu izvietošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība un motorizētu ūdens transporta līdzekļa izmantošana.
4. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala daļas Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80330011006, nosacīto nomas maksas sākumcenu **80 euro apmērā par vienu gadu.**
5. Noteikt nomas līguma termiņu – 5 (pieci) gadi.
6. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala daļas Zvejniekiemā, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 80330011006, nomas izsoles noteikumus.
7. Apstiprināt iznomājamo nekustamo īpašumu nomas līguma projektu.
8. Uzdot Saulkrastu novada domes sabiedrisko attiecību speciālistam, līdz š.g. 1.aprīlim publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, izsoles noteikumus un līguma projektu.
9. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2019.gada 17.aprīlī plkst.10.00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.
10. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1104 protokola pielikumā.

Sēdi slēdz plkst.16.57

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs

_____ N.Līcis

Sēdi protokolēja

Lietvedības un personāla
nodaļas klientu apkalpošanas
speciāliste

_____ A.Štrombaha

Protokols parakstīts 03.04.2019.