



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, LV-2160
tālrunis 67951250, fakss 67951150, e-pasts: pasts@saulkrasti.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2021. gada 29. decembris

Nr.16/2021

Sēde sasaukta 2021. gada 29. decembrī plkst. 14:00 ar videokonferences starpniecību
Sēdi atklāj plkst. 14:00

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Normunds Līcis

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas vecākā lietvede Alise Krastiņa

Piedalās deputāti: Andris Dulpiņš, Ervīns Grāvītis, Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Jurgis Grabčiks, Liēna Ozoliņa-Karnīte, Māris Iekļavs, Mārtiņš Kišuro, Normunds Broks, Oksana Vanaga, Raimonds Kalniņš, Raivo Jēkabsons, Aiva Aparjode (*no plkst.14:35*), Toms Turlajs

Sēdē piedalās domes administrācijas darbinieki un pašvaldības iestāžu vadītāji.

Domes sēdes laikā tiek veikts video ieraksts.

§1

Par domes 29.12.2021. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis par 2021.gadā paveiktajiem darbiem un notikumiem Saulkrastu novadā. Ierosina darba kārtības 36.jautājumu "Par Saulkrastu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna apstiprināšanu" skatīt, kā Domes sēdes 2.jautājumu un 30.jautājumu "Par kārtības "Saulkrastu novada vidusskolas trūkstošo pedagogu piesaistīšanas kārtība" apstiprināšanu" izņemt no darba kārtības.

Deputātiem iebildumu nav.

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Par domes 29.12.2021. sēdes darba kārtības apstiprināšanu
2. Par Saulkrastu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna apstiprināšanu
Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas lēmumi
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar SIA "SmartCoffee Serviss"
4. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds,uzvārds/
5. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds,uzvārds/

6. Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar /vārds,uzvārds/
7. Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar /vārds,uzvārds/
8. Par Sējas pagasta zemes īpašuma "Pļaviņas" zemes ierīcības projekta izstrādi
9. Par Sējas pagasta zemes īpašuma "Rožkalni" zemes ierīcības projekta izstrādi
10. Par zemes vienību apvienošanu, lietošanas mērķa noteikšanu, adreses piešķiršanu
11. Par zemes vienību apvienošanu, lietošanas mērķa noteikšanu, adreses piešķiršanu
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma noteikšanu, lietošanas mērķa noteikšanu
13. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
14. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu
15. Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 25.09.2019. lēmumā Nr. 1366 "Par zemes vienības atdalīšanu, jauna īpašuma izveidošanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu"
16. Par lietošanas mērķa maiņu
17. Par lietošanas mērķa maiņu
18. Par lietošanas mērķa noteikšanu
19. Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunsaules", Zvejniekiems, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu
20. Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunastras" apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas lēmumi

21. Par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu un finansēšanu Saulkrastu novadā
22. Par atbildīgā noteikšanu, sadarbības līguma slēgšanu

Finanšu komitejas lēmumi

23. Par jaunu īpašuma uzņemšanu un izmaiņu veikšanu pašvaldības grāmatvedības bilancē
24. Par papildus līdzekļu piešķiršanu Saulkrastu novada pašvaldības policijas budžetā
25. Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem 2021.gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.9/2021 "Par pašvaldības aģentūras „Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” maksas pakalpojumiem” apstiprināšanu
26. Par grozījumiem Saulkrastu PII Rūķītis 2021.gada budžeta plānā
27. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Saulkrastu novada domes 01.02.2021. saistošajos noteikumos Nr.SN4/2021 "Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžetu"" izdošanu
28. Par ieņēmumu un izdevumu palielināšanu aizdevumu apmaksai 2021.gadā
29. Par deputāta atcelšanu no Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sastāva un ievēlēšanu Finanšu komitejas sastāvā
30. Par deputātes A.Aparjodes ievēlēšanu Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sastāvā

Pastāvīgajās komitejās neizskatītie jautājumi

31. Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Infrastruktūras izbūve Jūras parkā, Saulkrastos" īstenošanai
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu
33. Par amata vienības maiņu Saulkrastu PII Rūķītis
34. Par adreses maiņu, un jaunas adreses piešķiršanu
35. Par atļauju savienot amatus O.Vanagai

Piebalsojamie jautājumi:

36. Par izmaiņām amatu sarakstā (finanšu un grāmatvedības nodaļā)

37. Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Saulkrastu komunālserviss” pamatkapitāla palielināšanu
38. Par dzīvojamās telpas “Jaunkrimulda” -5, Sējas pagastā, Saulkrastu novadā, īres līguma noslēgšanu ar /vārds,uzvārds/

§2

Par Saulkrastu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Dod vārdu SIA “Vides Konsultāciju Birojs” pārstāvim Mihailam Urbanam.

M.Urbans prezentē izstrādāto Saulkrastu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānu, tā nepieciešamību un galvenajiem riskiem novadā.

R.Jēkabsons noskaidro vai nebūtu nepieciešams papildināt informāciju par rīcību pandēmijas laikā.

M.Urbans atbild, ka civilās aizsardzības plānā ir informāciju apkopojums, garāku informāciju varētu ietvert atsevišķajos dokumentos, bet plānu ir iespējams arī aktualizēt. Informē, ka šajā situācijā pašvaldība nav vadošā institūcija, bet gan tikai atbalstošā institūcija.

E.Grāvītis uzskata, ka nevarētu teikt, ka pašvaldībai šajā plāna izveidē būtu pēdējā loma, jo pašvaldība veica vairākus pienākumus gan mājāsēdes laikā, gan ēdienu paku izdalīšanu bērniem.

Diskusija par dzelzceļu staciju atrašanās vietām un nosaukumiem civilās aizsardzības plānā. Diskusijā piedalās T.Turlajs un M.Urbans.

G.Liepiņš aicina deputātus apstiprināt Saulkrastu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānu.

N.Līcis aicina nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Izvērtējot Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likumu kopsakarā ar Ministru kabineta 2017.gada 7.novembra noteikumiem Nr.658 “Noteikumi par civilās aizsardzības plānu struktūru un tajos iekļaujamo informāciju”, konstatēts:

1. pašvaldības koordinē katastrofas pašvaldības administratīvajā teritorijā, kuras saistītas ar ēku un būvju sabrukšanu, avāriju siltumapgādes, ūdensapgādes, notekūdeņu vai kanalizācijas sistēmā;
2. viens no pašvaldības domes uzdevumiem ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānu;
3. Ministru kabinets ar 2020.gada 26.augusta rīkojumu Nr.476 “Par Valsts civilās aizsardzības plānu” ir apstiprinājis Valsts civilās aizsardzības plānu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma 6.panta pirmās daļas 9.punktu, 11.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2017. gada 7. novembra noteikumu Nr. 658 “ Noteikumi par civilās aizsardzības plānu struktūru un tajos iekļaujamo informāciju” 4. un 5.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**, tehnisku iemeslu dēļ deputāts M.Kišuro balsoja mutiski,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānu.
2. Saulkrastu novada domes Civilās aizsardzības komisijai, pēc izmaiņām tiesiskajā regulējumā vai faktiskajā situācijā, izvērtēt, un, ja nepieciešams, katru gadu līdz 1.maijam vai pēc nepieciešamības iesniegt domē lēmuma projektu Saulkrastu novada civilās aizsardzības plāna precizēšanai.

3. Atzīt par spēku zaudējušu 2013.gada 31.jūlijā (Prot. Nr.7, §29) apstiprināto Saulkrastu novada civilās aizsardzības plānu un 2013.gada 19.februārī (Prot. Nr.2, §6) apstiprināto Sējas novada civilās aizsardzības plānu.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.244 protokola pielikumā.

§3

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar SIA “SmartCoffee Serviss”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Iznomātājs) 2021.gada 15.novembrī saņemta un reģistrēta SIA “SmartCoffee Serviss”, reģistrācijas Nr. 40103434507 (turpmāk – Sabiedrība) valdes priekšsēdētāja vēstule, kurā lūgts pagarināt esošo zemes nomas līgumu par nomas vietu 9 (deviņu) m² platībā Ainažu ielā 13B, Saulkrastos uz 1 (vienu) gadu, proti līdz 2022.gada 31.decembrim, jo *pēc nomas līguma noslēgšanas tika veikta nomas vietas iekārtošana un aprīkošana ar visu darbam nepieciešamo, lai varētu piedāvāt, bet pilsētas iedzīvotāji un tās viesi saņemtu kvalitatīvu pakalpojumu. Šajā tirdzniecības vietā, savā nelielajā darbības laikā, dzirdēts daudz pozitīvu atsauksmju gan par tirdzniecības vietas iekārtojumu/stilu, gan iegūti arī savus pastāvīgie klienti no vietējo iedzīvotāju puses. Papildus jau esošajam sortimentam, un atbilstoši sezonālībai, aktīvi tiek strādāts pie jaunu dzērienu un produktu ieviešanas, tādejādi nodrošinot piedāvājumu gan bērniem, gan pieaugušajiem.*

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, Pašvaldība konstatēja:

1. Ar 2021.gada 26.maija domes sēdes lēmumu Nr.2286 “Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 28.04.2021. lēmumā Nr.2246” (Prot.Nr.10/2021§34) tika pieņemts lēmums - uzdot izsoles komisijas priekšsēdētājam 2021.gada 11. jūnijā plkst. 10:30 rīkot nekustamā īpašuma daļas, kas atrodas Ainažu ielā 13B, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 80130020046 un sastāv no neapbūvēta zemesgabala ar kopējo platību 9 kv.m, nomas tiesību izsoli ar augšupejošu soli;
2. Nomas tiesību izsoles noteikumos tika noteikts, ka nomas priekšmeta iznomāšanas periods ir 6 (seši) mēneši, proti, līdz 2021. gada 31. decembrim un nomas maksa tiek noteikta par periodu - 6 (seši) mēneši;
3. starp Pašvaldību un Sabiedrību 2021.gada 22.jūnijā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.5.4/Li299 (turpmāk – Līgums) ar kuru Sabiedrība pieņēma nomas lietošanā Pašvaldības valdījumā esošu nekustamā īpašuma daļu – neapbūvētu zemesgabalu ar kadastra Nr. 8013 002 0046, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, Ainažu ielā 13B, kas sastāv no zemesgabala daļas 9 (deviņi) m² platībā. Zemesgabala izmantošanas mērķis: mobilās tirdzniecības telts izvietošana bezalkoholisko dzērienu, saldējuma un cukurvates tirdzniecībai. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta ēku būvniecība. Līguma termiņš tika noteikts līdz 2021.gada 31.decembrim;
4. ievērojot likuma “Par pašvaldībām” otrās daļas 3. punktu, kas nosaka, *lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, lietderīgi rīkot jaunu nomas tiesību izsoli.*

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, likuma “Par pašvaldībām” otrās daļas 3. punktu, 77. panta pirmo daļu un atbilstoši 2021. gada 15.decembra Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.6/2021§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, tehnisku iemeslu dēļ deputāts M.Kišuro balsoja mutiski,

NOLEMJ:

1. Nepagarināt 22.06.2021. zemes nomas līgumu Nr. 5.4/Li299 ar SIA “SmartCoffee Serviss”, reģistrācijas Nr. 40103434507.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt SIA “SmartCoffee Serviss” uz elektronisko pasta adresi smartcoffee@inbox.lv.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.245 protokola pielikumā.

§4

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds,uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 28.novembrī saņemts /vārds,uzvārds/, adrese: /adrese/, iesniegums “Par nomas līguma pagarināšanu”, kurā izteikts lūgums pagarināt zemes nomas līgumu ar reģ.Nr.L310/01.-19.2. par zemes gabalu ar adresi: Deviņpadsmitā iela 8, kadastra Nr.80330040366 (turpmāk – Iesniegums).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Ar 2011.gada 31.augusta Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.17§18.) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu /vārds,uzvārds/” izbeigtas zemes lietošanas tiesības /vārds,uzvārds/ uz apbūvētu zemes gabalu 0,0514 ha platībā Deviņpadsmitā iela 8, Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 80330040366.
- 2) Pamatojoties uz 2011.gada 31.augusta Domes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.17§19.) “Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds,uzvārds/” starp Domi un /vārds,uzvārds/ 2011.gada 7.septembrī noslēgts Zemes nomas līgums, ar reģ.Nr.L310/01.-19.2 (turpmāk – Līgums) par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 80330040366, adresi: Deviņpadsmitā iela 8, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., 0,0514 ha kopplatībā, nomu. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā 10 (desmit) gadus (līdz 2021.gada 6.septembrim).
- 3) Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000574693 (turpmāk – Zemesgrāmata), nekustamā īpašuma (zemes) Deviņpadsmitā iela 8, Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330040366, 0,0514 ha platībā, īpašnieks ir Saulkrastu novada pašvaldība (Žurn.Nr.300004520425, lēmums 17.01.2018., tiesnese Skaidrīte Temļakova). Zemesgrāmatas III daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1. ir atzīme – zemes īpašniekam nepiederoša būve ar kadastra apzīmējumu 80330040366001.
- 4) Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, uz Pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma (zemes īpašuma) Deviņpadsmitā iela 8, Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., atrodas /vārds,uzvārds/ piederoša ekspluatācijā nenodota vasarnīca ar kadastra apzīmējumu 80330040366001

(pamatojums: 10.09.1998. Pirkuma līgums), īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Ņemot vērā, ka ēkas (būves) – vasarnīcas ar kadastra apzīmējumu 80330040366001, īpašniece ir /vārds,uzvārds/, kas pārvalda un lieto to, starp Pašvaldību un ēkas (būves) īpašnieci pastāv likumiskas zemes nomas tiesiskās attiecības, un ir pamats pagarināt 2011.gada 7.septembrī noslēgtā Līguma termiņu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi) 2.punktā noteikts, ka lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).

Līguma 6.2.puntā noteikts, ka līguma noteikumus var grozīt, līgumslēdzējiem rakstiski vienojoties, un grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

Saskaņā ar Noteikumu 7.punktu, nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamā zemesgabala ar platību 0,0514 ha kadastrālā vērtība 2021.gadā ir EUR 4390,00. Saskaņā ar Noteikumu 7.punktu iznomājamā zemesgabala nomas maksa gadā ir EUR 21,95 (bez PVN 21%).

Atbilstoši Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, /vārds,uzvārds/ uz Iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parāds.

Izskatot /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 2021.gada 28.novembra iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2., 4.,5. un 7.punktu, 2011.gada 7.septembra Zemes nomas līguma (reģ.Nr.L310/01.-19.2) 6.2.punktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2021.gada 15.decembra sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2021§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga,

R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, tehnisku iemeslu dēļ deputāts M.Kišuro balsoja mutiski,

NOLEMJ:

1. Ar 2021.gada 7.septembri pagarināt uz 10 (desmit) gadiem 2011.gada 7.septembrī noslēgto zemes nomas līgumu (reģ.Nr.L310/01.-19.2) ar /vārds,uzvārds/ (personas kods [..]), par Saulkrastu novada pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma Deviņpadsmitā iela 8, Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330040366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80330040366, 0,0514 ha platībā, nomu.
2. Zemes nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. 2021.taksācijas gadā zemes nomas maksa EUR 21,95 (divdesmit viens euro 95 centi) un EUR 4,61 (četri euro 61 centi) 21% PVN, kopā EUR 26,56 (divdesmit seši euro 56 centi) gadā.
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu noslēgt rakstisku vienošanos.
4. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Gadījumā, ja vienošanās netiek parakstīta minētajā termiņā, Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds,uzvārds/ rēķinus par zemes nomas maksu sākot ar 2021.gada 7.septembri.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz viņas e-pasta adresi:/e-pasts/.

Lēmums Nr.246 protokola pielikumā.

§5

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds,uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 7.decembrī saņemts /vārds,uzvārds/, adrese: /adrese/, e-pasta adrese: /e-pasts/, 2021.gada 2.decembra iesniegums “Par Zemesgabala nomas līguma NR.351/2016 pagarināšanu” (turpmāk – Iesniegums)”, kurā izteikts lūgums pagarināt zemesgabala nomas līgumu, kurš tika nodots lietošanā ar mērķi atļaut izmantot zemi teritorijas sakopšanai ainavas veidošanai, bez tiesībām veikt apbūvi, rakt dīķus, cirst kokus.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Sējas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000158735 (turpmāk – Zemesgrāmata), nekustamā īpašuma “Plītes P”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80920070433, 1,86 ha platībā, īpašnieks ir Saulkrastu novada pašvaldība (saskaņā ar Administratīvi teritoriālo reformu, Sējas novada pašvaldības mantas, tiesību un saistību pārņēmēja).
- 2) Pamatojoties uz Sējas novada domes 2016.gada 18.oktobra lēmumu, sēdes protokola izraksts Nr.10, 3.§, 2.2. “Par pašvaldības nomas zemesgabala apstiprināšanu” un Sējas novada domes 2016.gada 14.novembra Izsoles protokolu NR.16, 2016.gada 1.decembrī starp Sējas novada domi un /vārds,uzvārds/ noslēgts zemesgabala nomas līgums NR.351/2016 (turpmāk – Līgums), ar kuru nodots lietošanā zemesgabals ar platību 0,34 ha (2 gab: 0,01 ha + 0,33 ha), kas ir daļa no nekustamā īpašuma “Plītes P”, ar kadastra numuru 80920070433, ar mērķi atļaut izmantot zemi teritorijas sakopšanai, ainavas veidošanai, bez tiesībām veikt apbūvi, rakt dīķi, cirst kokus. Līgums spēkā no 2016.gada 1.decembrim līdz 2021.gada 31.decembrim.

- 3) 2021.gada 8.decembrī veikta iznomātā zemesgabala apsekošana, kuras rezultātā izdots AKTS “Par nomas zemesgabala “Plītes-P” Nr.1 apsekošanu”. Apsekošanas rezultātā secināts, ka teritorija ir sakopta, nav veikta apbūve, nav raksts dīķis, netiek konstatēta koku nociršana, un ka nomas zeme izmantota atbilstoši Līgumam (punkts 1.3.).

Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 53.punktā noteikto, *iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.*

Līguma 9.1.apakšpunktā noteikts, ka *jebkuri grozījumi un papildinājumi šā Līguma noteikumos stāsies spēkā tikai tad, kad tie tiks noformēti rakstiski un kad tos parakstīs abas puses, un tie jāpievieno Līgumam un ir tā neatņemama sastāvdaļa.*

Līguma 3.1.apakšpunktā noteikts, ka *Nomnieks par Zemesgabalu maksā nomas maksu 30,00 EUR (trīsdesmit euro, 00 centi) gadā un PVN (pievienotās vērtības nodokli), un Līguma 3.4.apakšpunktā: nomas maksa var tikt pārskatīta pusēm rakstiski vienojoties.*

Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja neapbūvēts zemesgabals ir iznomāts, rīkojot izsoli par zemesgabala nomas tiesībām, nomas maksu pārskata un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu (Noteikumu 56.punkts).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 6.¹ panta 1¹ daļa nosaka, *ka ja slēdz nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma Ministru kabineta noteikumos paredzētajā kārtībā.*

Pamatojoties uz Likuma 6.¹ panta 1¹ daļā noteikto, Pašvaldība pārskatīs nomas maksas apmēru.

Atbilstoši Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, /vārds,uzvārds/ uz Iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parāds.

Nemot vērā iepriekš minēto, izskatot /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 2021.gada 2.decembra iesniegumu “Par Zemesgabala nomas līguma NR.351/2016 pagarināšanu”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” 28.punktu, 53.punktu, 2016.gada 1.decembra Zemesgabala nomas līguma NR.351/2016, 3.1.apakšpunktu, 9.1.apakšpunktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2021.gada 15.decembra sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2021§5),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav**, tehnisku iemeslu dēļ deputāts M.Kišuro balsoja mutiski,

NOLEMJ:

1. Pagarināt uz 5 (pieciem) gadiem 2016.gada 1.decembrī noslēgto Zemesgabala nomas līgumu Nr.351/2016 ar /vārds,uzvārds/ (personas kods [..]), par Saulkrastu novada

pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma "Plītes P", Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80920070433, neapbūvēta zemesgabala (kadastra apzīmējums 80920070433) daļas 0,34 ha (2 gab: 0,01 ha + 0,33 ha) platībā, iznomāšanu.

2. Līdz nomas maksas apmēra pārskatīšanai, noteikt zemes nomas maksu saskaņā ar 2016.gada 1.decembra Zemesgabala nomas līguma Nr.351/2016, 3.1.apakšpunktu.
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu noslēgt rakstisku vienošanos.
4. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Gadījumā, ja vienošanās netiek parakstīta minētajā termiņā, Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds,uzvārds/ rēķinus par zemes nomas maksu.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
7. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz viņas e-pasta adresi: /e-pasts/.

Lēmums Nr.247 protokola pielikumā.

§6

Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar /vārds,uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 23. novembrī saņemts /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/ (turpmāk – Nomnieks), 2021.gada 22. novembra iesniegums, kurā Nomnieks atsakās no zemes nomas "Autosēta" garāžas uzturēšanai ar 31.12.2021. Zeme tiks atbrīvota, demontējot dzelzs garāžu. Nomnieks zemes gabalu izmantoja saskaņā ar līguma nosacījumiem – garāžas uzturēšanai, kurā tika novietots Nomnieka personīgais transporta līdzeklis, bet ņemot vērā objektīvo apstākli, ka transporta līdzeklis ir pārdots, zemes gabals vairs nav nepieciešams.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

- 1) Pamatojoties uz Sējas novada domes 2020.gada 27. oktobra lēmumu Nr. 13, 3§, p.14 2020.gada 27. novembrī starp Sējas novada pašvaldību un Nomnieku tika noslēgts zemesgabala nomas līgums ar Nr. 255/2020 (turpmāk – Līgums), ar kuru nodota nomas lietošanā 1/11 domājamā daļa garāžas uzturēšanai, īpašumā "Autosēta", Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-002-0062, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-002-0531, kopējā platība 0,2044 ha. Līguma termiņš – no 2020.gada 1.novembra līdz 2031.gada 31. decembrim;
- 2) Atbilstoši Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, /vārds,uzvārds/ uz 2021.gada 22. novembra iesnieguma izskatīšanas brīdi un šī lēmuma pieņemšanas brīdi nav izveidojies zemes nomas maksas parāds.

Ņemot vērā iepriekš minēto un faktu, ka Nomnieks ar 2021.gada 22.novembra iesniegumu lūdz izbeigt Līgumu ar 2021.gada 31.decembri, norādot, Pašvaldības ieskatā objektīvus iemeslus, ir sagatavota vienošanās par Līguma izbeigšanu ar 2021.gada 31.decembri.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, Nomnieka 2021.gada 22. novembra iesniegumu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2021.gada 15. decembra sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2021§6),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Ar 2021.gada 31. decembri izbeigt 2020.gada 27. novembrī noslēgto zemes nomas līgumu (reģ. Nr. 255/2020) ar /vārds,uzvārds/, personas kods [..], par Saulkrastu novada pašvaldības zemes īpašuma “Autosēta”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu nov., kadastra numurs 8092-002-0062 (kadastra apzīmējums 8092-002-0531), 1/11 domājamā daļas nomu.
2. Administratīvajai nodaļai mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt Lēmuma 1.punktā minētās vienošanās noslēgšanu par zemes nomas līguma Nr.255/2020 izbeigšanu ar 2021.gada 31.decembri.
3. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz pasta adresi: /adrese/.
4. Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālistiem izvērtēt iespēju organizēt zemesgabala nomas tiesību izsoles organizēšanu.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.248 protokola pielikumā.

§7

Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar /vārds,uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

G.Liepiņš precizē, ka tie ir mazdārziņi.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 9. decembrī saņemts /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese/ (turpmāk – Nomnieks), 2021.gada 9. decembra iesniegums, kurā Nomnieks atsakās no zemes nomas “Tupeniši” (Nr. 10, 1/2) mazdārziņa uzturēšanai ar 31.12.2021., sakarā ar ilgstošu prombūtni.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

- Pamatojoties uz 2021. gada 19. aprīļa izsoles protokolu Nr. 1, starp Sējas novada pašvaldību un Nomnieku tika noslēgts zemesgabala nomas līgums ar Nr. 169/2021 (turpmāk – Līgums), ar kuru nodota nomas lietošanā mazdārziņš – 0,04 ha zemesgabals (“Tupeniši” Nr. 10, ½), adresē “Tupeniši”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-002-0005, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-002-0495. Līguma termiņš – no 2021.gada 1.maija līdz 2022.gada 31. decembrim.
- Atbilstoši Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, /vārds,uzvārds/ uz 2021.gada 9. decembra iesnieguma izskatīšanas brīdi un šī lēmuma pieņemšanas brīdi nav izveidojies zemes nomas maksas parāds.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka Nomnieks ir izteicis gribu ar 2021.gada 9. decembra iesniegumu izbeigt Līgumu ar 2021.gada 31.decembri un ir norādījis objektīvu pamatojumu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2021.gada 15. decembra sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2021§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Ar 2021.gada 31. decembri izbeigt 2021.gada 18. jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu (reģ. Nr. 169/2021) ar /vārds,uzvārds/, personas kods [..], par Saulkrastu novada pašvaldības zemes īpašuma “Tupenīši”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu nov., kadastra numurs 8092-002-0005 (kadastra apzīmējums 8092-002-0495), zemesgabala “Tupenīši” Nr. 10, ½ nomu.
2. Administratīvajai nodaļai mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas organizēt Lēmuma 1.punktā minētās vienošanās parakstīšanu par zemes nomas līguma Nr.169/2021 izbeigšanu.
3. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz e-pasta adresi:/e-pasts/.
4. Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālistiem izvērtēt iespēju organizēt zemesgabala nomas tiesību izsoles organizēšanu.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.249 protokola pielikumā.

§8

Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Pļaviņas” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds,uzvārds/, personas kods [..], deklarētā adrese: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu “Pļaviņas”, Sējas pag., Saulkrastu nov., atdalot “Teikas”, “Debesnieki” un “Jaunsaimnieki” māju zemi (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumam pievienots sadalījuma grafiskais pielikums.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2021.gada 13.decembra sēdes atzinumu (Protokols Nr. (Prot.Nr.6 /2021§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam “Pļaviņas”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-002-0060, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0061, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam /vārds,uzvārds/ uz pasta adresi: /adrese/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.250 protokola pielikumā.

§9

Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Rožkalni” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds,uzvārds/, personas kods [..], deklarētā adrese: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt trīs daļās īpašumu “Rožkalni”, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov. (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumam pievienots sadalījuma grafiskais pielikums.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, 2021.gada 13.decembra Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Prot.Nr.6/2021§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam “Rožkalni”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-002-0407, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0407, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējai /vārds,uzvārds/ uz e-pasta adresi:/e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.251 protokola pielikumā.

§10

Par zemes vienību apvienošanu, lietošanas mērķa noteikšanu, adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, 24.11.2021. iesniegumu, par zemes vienību apvienošanu Ainažu iela 67 un Ainažu iela 71, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.8033 001 1050 un 8033 001 0666, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12.; 14. un 34. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, atbilstoši 15.12.2021. Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2021§10),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot īpašumus Ainažu iela 67 un Ainažu iela 71, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads (kadastra Nr. 80330011050 un 80330010666), zemes platība 0.3157 ha, izveidojot vienu īpašumu. Zemes kopplatība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas.
2. Apvienotajai zemes vienībai, ēkām un būvēm piešķirt adresi Ainažu iela 67, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, LV-2161, noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods – 0601, platība 0,3157 ha.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz elektronisko adresi /e-pasts/.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.252 protokola pielikumā.

§11

Par zemes vienību apvienošanu, lietošanas mērķa noteikšanu, adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, 16.11.2021. iesniegumu, par zemes vienību apvienošanu „Gaisma 52” un „Gaisma 53”, Gaisma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.8033 002 1044 un 8033 002 0287, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12., 14. un 34. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, atbilstoši 15.12.2021. Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2021§11),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot īpašumus „Gaisma 52” un „Gaisma 53”, Gaisma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads (kadastra Nr. 80330021044 un 80330020287), zemes platība 0.1258 ha, izveidojot vienu īpašumu. Zemes kopplatība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas.
2. Apvienotajai zemes vienībai piešķirt adresi „Gaisma 53”, Gaisma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, LV-2161, noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods – 0601, platība 0,1258 ha. Ēkām un būvēm adreses nemainīt.

3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz elektronisko adresi /e-pasts/.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.253 protokola pielikumā.

Plkst.14.35 deputāte A.Aparjode pievienojas Domes sēdes videokonferencei.

§12

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma noteikšanu, lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot SIA „Projekts 77”, juridiskā adrese Stabu iela 15-77, Rīga, 23.11.2021. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes īpašumiem Senču iela 4, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80330010390 un Senču iela 1, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, Kadastra Nr.80330010542, adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Saulkrastu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 493.punktu, saskaņā ar 15.12.2021. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 6/2021§12),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „Projekts 77” izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašumiem Senču iela 4 un Senču iela 1, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads (kad.Nr.80330010390 un 80330010542).
2. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.3, ēkām un būvēm, (kadastra apz.80330011635) Senču iela 1, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2161. Noteikt lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.21 ha.
3. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1, ēkām un būvēm, (kadastra apz. 80330011633) – Senču iela 4, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV - 2161. Noteikt dalīto lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0601, platība 0.19 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 14.27 ha.
4. Piešķirt nosaukumu zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2 (kadastra apz. 80330011634) – „Grēves”, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV – 2161, kā trešo zemes vienību. Noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 3.3 ha.

5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „Projekts 77” uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.254 protokola pielikumā.

§13

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds,uzvārds/, deklarētā adrese /adrese/, iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumiem „Astra 3B” (kadastra apz. 8033 003 1009) un „Astra 3D”(kadastra apz. 8033 003 2980), Astra, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas,*
- Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,
- Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”,
- saskaņā ar 15.12.2021. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 6/2021§13),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajiem īpašumiem „Astra 3B” (kadastra apz. 8033 003 1009) un „Astra 3D”(kadastra apz. 8033 003 2980), Astra, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.255 protokola pielikumā.

§14

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot sertificēta zemes ierīkotāja, adrese /adrese/, 07.12.2021. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes īpašumam Upes iela 1A, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80330010088, adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Saulkrastu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam, grozījumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 493.punktu, saskaņā ar 15.12.2021. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.6/2021§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt /vārds,uzvārds/ izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašumam Upes iela 1A, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads (kad.Nr.80330010088).
2. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.3, (kadastra apz.80330011629) Upes iela 1A, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2161. Noteikt dalīto lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0600, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101, platība 0.0616 ha.
3. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2, (kadastra apz. 80330011628) – Upes iela 1B, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV - 2161. Noteikt dalīto lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0600, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101, platība 0.1022 ha.
4. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1 (kadastra apz. 80330011627) – Upes iela 1C, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV – 2161. Noteikt lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, NĪLM kods 0600, platība 0.1542 ha.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt sertificētam zemes ierīkotājam /vārds,uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.256 protokola pielikumā.

§15

Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 25.09.2019. lēmumā Nr. 1366 “Par zemes vienības atdalīšanu, jauna īpašuma izveidošanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu”

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīvesvietas adrese /adrese/, 29.11.2021. iesniegumu par adreses precizēšanu, ievērojot to, ka Saulkrastu novada domes 25.09.2019. lēmumā Nr.1366 “Par zemes vienības atdalīšanu, jauna īpašuma izveidošanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu” 2.punktā ir piešķirta neprecīza adrese „Lilaste 13B”, Lilaste, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, saskaņā ar 15.12.2021. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 6/2021§15),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Grozīt Saulkrastu novada domes 25.09.2019. lēmuma Nr.1366 “Par zemes vienības atdalīšanu, jauna īpašuma izveidošanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu” 2.punktu, izsakot lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:
“Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apz.80330040521, „Lilaste 53B”, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160, nosakot zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods – 0601, platība 0.0448 ha.

Lēmums Nr.257 protokola pielikumā.

§16

Par lietošanas mērķa maiņu

Ziņo N.Līcis.

E.Grāvītis uzskata, ka uz doto mirkli, šim zemes gabalam, tiek samazināts nekustamā īpašuma nodoklis, nosakot apgūto platību tikai 780 kv.m. platībā, kurš ir tikai asfaltētais laukums Ziņo, ka ne maza daļa no šī zemes gabala tiek izmantota kā autostāvvietu un to izmanto paši tirgotāji. Aicina izskatīt, ka tā platība, kas tiek reāli izmantota ir daudz lielāka, nekā neapgūtā.

Diskusija par lietošanas mērķa noteikšanu. Diskusijā piedalās N.Līcis, E.Grāvītis, Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists Artis Blankenbergs, R.Jēkabsons, J.Grabčiks un R.Kalniņš. G.Liepiņš ierosina apmainīt platības un noteikt, ka komercapbūve būtu 0.1346 ha platībā un neapgūtā platība būtu 0.078 ha.

R.Jēkabsons ierosina zemes gabalam noteikt visu platību kā industriālo zonu.

Diskusija par zemes platību dalīšanu. Diskusijā piedalās J.Grabčiks, N.Līcis un E.Grāvītis.

G.Liepiņš ierosina atbalstīt R.Jēkabsona priekšlikumu un balsot par visu komercplatību.

N.Līcis aicina precizēt lēmuma projektā lietošanas mērķi, to nosakot kā “komercdarbības objektu apbūve” un platība 0.2126 ha.

Izskatot /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, 26.11.2021. iesniegumu par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Ainažu iela 28B, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apz.80130020181, Saulkrastu novada dome konstatē, ka saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma noteiktais lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601), platība 0.2126 ha.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 15.pantu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.1.2.punktu un 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

noteikšanas un maiņas kārtība” 17.6 punktu, saskaņā ar 15.12.2021. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 6/2021§16),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai Ainažu iela 28B, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apz. 8013 002 0181, lietošanas mērķi, komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801) - platība 0.2126 ha.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.258 protokola pielikumā.

§17

Par lietošanas mērķa maiņu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds,uzvārds/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, 26.11.2021. iesniegumu par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Dzeņu iela 32A, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apz.80130041006, Saulkrastu novada dome konstatē, ka saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma noteiktais lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601), platība 0.1753 ha.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 15.pantu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.1.2.punktu un 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.6 punktu, saskaņā ar 15.12.2021. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.6/2021§17),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai Dzeņu iela 32A, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apz. 8013 004 1006, lietošanas mērķi, nosakot lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) – platība 0.1753 ha .
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds,uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.259 protokola pielikumā.

§18

Par lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

A.Blankenbergs informē, ka jāprecizē zemes vienību platības no 0.2 ha uz 0.02 ha.

N.Līcis aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar tajā veiktajiem precizējumiem.

Izskatot SIA „Tele 2”, reģ.Nr.40003272854, juridiskā adrese Dēlu iela 5, Rīga, pilnvarotās personas 01.12.2021. iesniegumu par lietošanas mērķa noteikšanu apbūves tiesību gabalam uz zemes vienības ar kadastra apz.80330030898.

Saulkrastu novada dome konstatē, ka saskaņā ar Līgumu Nr.741 „par apbūves tiesību nodibināšanu” noslēgts līgums par apbūves tiesību izmantošanu zemes gabalā „Brakši”, Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā, kadastra apz.80330030898, platība 0.02 ha, nav noteikts zemes lietošanas mērķis apbūves tiesību zemes gabalam.

Pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.5. punktu, saskaņā ar 15.12.2021. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.6/2021§18),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noteikt apbūves tiesībai paredzētajai zemes vienībai 0.02 ha platībā īpašumā „Brakši”, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLM kods 1201), platība 0.02 ha, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.
2. Noteikt atlikušajai zemes vienībai „Brakši”, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 1201), platība 7.48 ha.
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt SIA „Tele 2” pilnvarotajai personai uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.

Lēmums Nr.260 protokola pielikumā.

§19

Par lokālplānojuma teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Jaunsauls”, Zvejniekciems, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Ziņo N.Līcis.

Būvvaldes vadītāja Līga Pilsētneiece ziņo, ka tika pievienoti nepareizi pielikumi, bet tagad ir ievietoti pareizie. Informē par plānoto lokālpārveidojumu.

Saulkrastu novada dome 2019.gada 27.novembrī pieņēma lēmumu Nr.1485 "Par lokālpārveidojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunsaules"" un apstiprināja darba uzdevumu.

2021.gada 29.septembrī Saulkrastu novada dome pieņēma lēmumu Nr.116 "Par lokālpārveidojuma "Jaunsaules", Zvejniekciems, redakcijas pilnveidošanu".

2021.gada 13.decembrī Saulkrastu novada pašvaldībā SIA "8. Darbnīca" iesniedza lokālpārveidojuma gala redakciju. Par izstrādāto lokālpārveidojumu saņemti pozitīvi institūciju atzinumi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 25.pantu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības un plānošanas dokumentiem" 88.1.punktu, izskatījusi iesniegto lokālpārveidojuma redakciju un saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2021.gada 15.decembra atzinumu (protokols Nr.6/2021§19),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālpārveidojumu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunsaules", Zvejniekciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330010261.
2. Izdot saistošos noteikumus Nr. SN 21/2021 "Lokālpārveidojums Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunsaules", Zvejniekciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330010261, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".
3. Komunikācijas un tūrisma nodaļai un Administratīvajai nodaļai divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu apstiprināšanas publicēt paziņojumu par lokālpārveidojuma, kas groza Saulkrastu novada teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā "Jaunsaules", Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330010261, apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.SN 21/2021 pieņemšanu, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības informatīvajā izdevumā "Saulkrastu Novada Ziņas" un pašvaldības tīmekļa vietnē.
4. Komunikācijas un tūrisma nodaļai lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu ievietot pašvaldības interneta vietnē www.saulkrasti.lv sadaļā "Attīstība. Novada plānošana" un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Saistošie noteikumi Nr.SN 21/2021 "Lokālpārveidojums Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunsaules", Zvejniekciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330010261, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un īstenojami, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētās darbības.

Lēmums Nr.261 protokola pielikumā.

§20

Par lokālpilnojumta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunastras" apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Ziņo N.Līcis.

L.Pilsētiece informē par plānoto lokālpilnojumtu.

Saulkrastu novada dome 2020.gada 27.maijā pieņēma lēmumu Nr.1746 "Par lokālpilnojumta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunastras" izstrādes uzsākšanu" un apstiprināja darba uzdevumu. 2021.gada 13.decembrī Saulkrastu novada pašvaldībā SIA "8. Darbnīca" iesniedza lokālpilnojumta gala redakciju. Par izstrādāto lokālpilnojumtu saņemti pozitīvi institūciju atzinumi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 25.pantu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības un plānošanas dokumentiem" 88.1.punktu, izskatījusi iesniegto lokālpilnojumta redakciju un saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2021.gada 15.decembra atzinumu (protokols Nr.6/2021 §20),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālpilnojumtu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunastras", Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330033055.
2. Izdot saistošos noteikumus Nr. SN 22/2021 "Lokālpilnojumts Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunastras", Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330033055, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".
3. Komunikācijas un tūrisma nodaļai un Administratīvajai nodaļai divu nedēļu laikā pēc saistošo noteikumu apstiprināšanas publicēt paziņojumu par lokālpilnojumtu, kas groza Saulkrastu novada teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā "Jaunastras", Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330033055, apstiprināšanu un saistošo noteikumu Nr.SN 22/2021 pieņemšanu, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības informatīvajā izdevumā "Saulkrastu Novada Ziņas" un pašvaldības tīmekļa vietnē.
4. Komunikācijas un tūrisma nodaļai lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu ievietot pašvaldības interneta vietnē www.saulkrasti.lv sadaļā "Attīstība. Novada plānošana" un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
5. Saistošie noteikumi Nr.SN 22/2021 "Lokālpilnojumts Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Jaunastras", Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330033055, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un īstenojami, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētās darbības.

Lēmums Nr.262 protokola pielikumā.

§21

Par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu un finansēšanu Saulkrastu novadā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada bibliotēkas vadītāja Ilze Dzintare iepazīstina ar bibliotēku sistēmu.

N.Līcis noskaidro, kāda ir gada maksa un kādas novada bibliotēkas ietilpst reģionālajā bibliotēkā. I.Dzintare atbild, ka gada maksa EUR 2217 un līgumā ir paredzēta Saulkrastu novada bibliotēka, Saulkrastu novada vidusskolas bibliotēka, bibliotēkas filiāles “Sēja” un “Ainava” un Sējas pamatskolas bibliotēka. Informē, ka šajā kopējā struktūrā ir arī Pierīgas bibliotēkas – Siguldas, Ropažu, Ādažu, Carnikavas, Garkalnes, Ulbrokas bibliotēkas utt.

R.Jēkabsons noskaidro kāds ir Saulkrastu iedzīvotāju ieguvums noslēdzot minēto līgumu.

I.Dzintare atbild, ka pamata ieguvums ir sistēma “ALISE”, kurā darbojas visi bibliotekāri un tiek veidots kopkatalogs, kur cilvēki var apskatīt, kādas grāmatas ir Saulkrastu novada bibliotēkā vai Sējas filiālēs, un var pasūtīt, rezervēt vai atteikties no grāmatām.

R.Jēkabsons noskaidro vai Saulkrastu novada bibliotēkā ir datu apstrādes nodaļa.

I.Dzintare atbild, ka šādas nodaļas ir tikai reģionu galvenajās bibliotēkās.

Diskusija par bibliotēkas sistēmu “ALISE” uzturēšanu un par līguma slēgšanas nepieciešamību ar Salaspils novada domi par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu un finansēšanu Saulkrastu novadā. Diskusijā piedalās R.Jēkabsons, I.Dzintare, E.Grāvītis, N.Līcis, J.Grabčiks un O.Vanaga.

N.Līcis aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Bibliotēku likuma 12.panta otrā daļa nosaka – novadu domes un republikas pilsētas dome, savstarpēji vienojoties un ņemot vērā Latvijas Bibliotēku padomes ieteikumus, izvirza vienu no attiecīgajā teritorijā esošajām bibliotēkām reģiona galvenās bibliotēkas statusam, nosakot tās uzdevumus un nodrošinot tās darbībai nepieciešamos finanšu līdzekļus. Savukārt minētā likuma 17.panta piektās daļas 3.punkts nosaka – reģiona galvenās bibliotēkas finansējumu veido finanšu līdzekļi, kurus noteiktu uzdevumu veikšanai saskaņā ar savstarpēju vienošanos piešķir pašvaldības, kas pieņēmušas saskaņotu lēmumu par attiecīgās bibliotēkas izvirzīšanu reģiona galvenās bibliotēkas statusam.

Ņemot vērā, ka reorganizētās Sējas novada domes noslēgtā līguma ar Salaspils novada domi par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu līguma termiņš beigsies 2021.gada 31.decembrī, savukārt iegūstošās Saulkrastu novada domes noslēgtā līguma ar Salaspils novada domi par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu līguma termiņš beigsies 2023.gada 31.decembrī, nepieciešams noslēgt jaunu līgumu, iekļaujot jaunās administratīvās teritorijas, tādējādi nodrošinot likumā “Par pašvaldībām” noteikto funkciju nodrošināšanas nepārtrauktību pēc administratīvi teritoriālās reformas.

2021.gada 3. decembrī Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts Saulkrastu novada bibliotēkas vadītājas iesniegums par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu un finansēšanu Saulkrastu novadā ar aicinājumu noslēgt līgumu ar Salaspils novada domi, lai nodrošinātu reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu Saulkrastu novada bibliotēkā, tajā skaitā filiālēs “Sēja” un “Pabaži”, Saulkrastu novada vidusskolā un Sējas pamatskolā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Bibliotēku likuma 12.panta otro daļu, 17.panta piektās daļas trešo punktu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, 2021.gada 13.decembra Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (Prot.Nr.6/2021§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Ar 2022.gada 1.janvāri slēgt līgumu ar Salaspils novada domi par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu un finansēšanu Saulkrastu novadā uz 4 (četriem) gadiem.
2. Paredzēt finanšu līdzekļus EUR 2217 apmērā Saulkrastu novada bibliotēkas budžetā EKK 7212.
3. Ar 2022.gada 1.janvāri spēku zaudē starp Saulkrastu novada domi un Salaspils novada domi 2019.gada 7.janvārī noslēgtais līgums Nr. 5.1/2019/Li29.
4. Administratīvajai nodaļai noslēgt Lēmuma 1.punktā minēto līgumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
6. Par lēmuma izpildi atbildīga Saulkrastu novada bibliotēkas vadītāja.

Lēmums Nr.263 protokola pielikumā.

§22

Par atbildīgā noteikšanu, sadarbības līguma slēgšanu

Ziņo N.Līcis.

Izglītības darba speciāliste Diāna Eisaka ziņo, ka nepieciešams nodrošināt olimpiādes dalībnieku skaitu no novada un ja netiek nodrošināts konkrēts skaits vidusskolas vai pamatskolas skolnieku olimpiādēs, tad tie netiek tālāk uz valsts olimpiādēm, un tādēļ ir nepieciešams veidot sadarbību ar pārējiem novadiem.

N.Līcis noskaidro, vai kāds finansējums ir nepieciešams.

D.Eisaka atbild, ka uz doto mirkli nav nepieciešams, jo uz doto mirkli visas olimpiādes notiek attālināti, un tādēļ nav jāveic nekādi braucieni, tikai būs jādomā par balvām bērniem, par augstiem sasniegumiem olimpiādēs.

Ministru kabineta 2012. gada 5.jūnija noteikumi Nr. 384 “Mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.384) noteic kārtību, kādā organizējamās mācību priekšmetu olimpiādes.

Saskaņā ar MK noteikumu 7.punktu, novada olimpiādes organizēšanā pašvaldības var apvienoties, lai izpildītu šo noteikumu 5.4.apakšpunktā minētās prasības (minimālo novada olimpiādes dalībnieku skaitu, no kura izvērza dalībniekus valsts olimpiādei).

MK noteikumu Nr. 384 funkciju izpildi līdz š.g. 31.decembrim veic ”Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde”, saskaņā ar 2018.gada 17.decembra līgumu nr. 1-8L/1/9 starp Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldi un Saulkrastu novada domi.

Ņemot vērā Pierīgas Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes Uzraudzības padomes 06.08.2021. lēmumu Nr. 3 “Par nodibinājuma Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde likvidācijas procesa uzsākšanu” ar 01.10.2021. to noslēdzot 2021. gada 30. decembrī, likvidāciju, lai nodrošinātu novada mācību priekšmetu olimpiādes organizēšanu novadā un novadu apvienības rīcības komisijas izveidošanā piedalīšanos, kā novada atbildīgo par novada olimpiāžu procesa nodrošināšanu noteikt Izglītības darba speciālisti **Diānu Eisaku**.

Lai izpildītu MK noteikumu Nr. 384 5.4. punkta un Valsts izglītības satura centra 2021.gada 19.augusta rīkojuma Nr. 25.1.-04/39, kas izdots saskaņā ar 2012.gada 5.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.384 5.punktu, prasības, kas noteic minimālo novada olimpiādes dalībnieku skaitu, no kura izvērza dalībniekus valsts olimpiādei un nodrošinātu nepārtrauktību olimpiāžu aktivitāšu norisē, ir nepieciešams izveidot novadu apvienību un slēgt sadarbības līgumu. Novadu apvienībā vēlmi piedalīties un slēgt sadarbības līgumu ir izteikušas Ādažu, Mārupes un Ropažu pašvaldības.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.384 un Valsts izglītības satura centra 2021.gada 19.augusta rīkojumu Nr. 25.1.-04/39, kas izdots saskaņā ar 2012.gada 5.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.384 5.punktu un Saulkrastu novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2021.gada 14.decembra atzinumu (protokols Nr.6/2021 §4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Slēgt sadarbības līgumu par Ādažu, Mārupes, Ropažu un Saulkrastu novadu sadarbību novada olimpiādes organizēšanā.
2. Noteikt kā Saulkrastu novada pašvaldības atbildīgo par novada olimpiāžu procesa nodrošināšanu Izglītības darba speciālisti **Diānu Eisaku.**
3. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi Izglītības darba speciālisti **Diānu Eisaku.**

Lēmums Nr.264 protokola pielikumā.

§23

Par jaunu īpašuma uzņemšanu un izmaiņu veikšanu pašvaldības grāmatvedības bilancē

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Saulkrastu novada domes Novada attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālista 30.11.2021. iesniegumu par jaunu īpašumu uzņemšanu grāmatvedības bilancē,

- Pamatojoties uz likuma „Par grāmatvedību” 2.pantu un VZD informāciju par zemes vienību,
- saskaņā ar 15.12.2021.Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 6/2021 §1),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai uzņemt Saulkrastu pašvaldības grāmatvedības bilancē:
 - 1.1. kontā 1214, īpašumu Liepupes iela, Silmala, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80330022010, kadastra apz.80330022005, platība 0,4788 ha, vērtība 369 euro, Zemes vienība ar kadastra apz.80330011586, zemes platība 0.0045 ha, vērtība 369 eur;
 - 1.2. kontā 1214, īpašumu Amulas iela, Silmala, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80330022009, kadastra apz.80330022004, platība 0,0438 ha, vērtība 34 euro,
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas Saulkrastu pašvaldības grāmatvedības bilancē:
 - 2.1. kontā 1214 mainīt Silciema iela, Silmala, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80330021987, kadastra apz.80330022003, kartiņas Nr.10093 platību uz 1.923 ha un vērtību uz 1481 euro.
 - 2.2. kontā 1214, pie kartiņas Nr.3030, pievienot trešo zemes vienību Vītiņu ielai, Saulkrasti, Saulkrastu novads, ar kadastra apz.80130050270, platība 6235 kv.m, vērtība 859 euro.

- 2.3. kontā 1214 izslēgt kartiņu Nr.3019 Viļa Lāča iela, kadastra Nr. 80130050270, platība 6235 kv.m, vērtība 859 euro.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.265 protokola pielikumā.

§24

Par papildus līdzekļu piešķiršanu Saulkrastu novada pašvaldības policijas budžetā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts Saulkrastu novada pašvaldības policijas priekšnieka 07.12.2021. iesniegums par papildus finansējuma piešķiršanu algu izmaksai 2021.gadā. Ņemot vērā, ka iestādes "Saulkrastu novada pašvaldības policija" 2021.gada budžetā saistībā ar summētā darba laika aprēķinu mainījušies izdevumi pozīcijā EKK 1119, nepieciešams papildus finansējums darbinieku algu izmaksai 2021.gadā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 2021.gada 13.decembra Finanšu komitejas atzinumu (Prot.Nr.6/2021§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2021.gada izdevumos:
 - 1.1. palielināt iestādes "Saulkrastu novada pašvaldības policija" (Struktūrvienība 05) budžeta izdevumu plānu par 14500,00 euro:
 - 1.1.1. EKK 1119 (Pārējo darbinieku mēneša amatalga) par 12500,00 EUR;
 - 1.1.2. EKK 1221 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, sociālā rakstura pabalsti un kompensācijas, no kuriem aprēķina ienākuma nodokli un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 2000,00 EUR.
 - 1.2.samazināt Saulkrastu novada izdevuma pozīciju "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem" (Struktūrvienība 0111, M214) budžeta izdevumu plānu:
 - 1.2.1. EKK 2275 (Pašvaldību līdzekļi neparedzētiem gadījumiem) par 14500,00 EUR.
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļa veikt atbilstošus grozījumus 2021.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN4/2021 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”, iekļaujot tajā skaitā 1. punktā minētos grozījumus.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
4. Atbildīgs par lēmuma izpildi – Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.266 protokola pielikumā.

§25

Par saistošo noteikumu "Par grozījumiem 2021.gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.9/2021 "Par pašvaldības aģentūras „Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” maksas pakalpojumiem” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” direktore Santa Ancāne informē, ka tika veikti reālie aprēķini, lai varētu uzturēt iestādes abus stāvus un varētu maksāt aprūpētājiem paredzamo algu. Lūdz apstiprināt aprēķinu, jo uz doto mirkli pašvaldībai gulsies lielāks slogs attiecībā uz citu novada iedzīvotāju uzturēšanu Saulkrastu novadā.

J.Grabčiks noskaidro, kur un kā ir paredzēta amortizācijas maksa tarīfos, kas saistīta ar nekustamo īpašumu un tā uzturēšanu.

Administratīvās nodaļas vadītāja Jūlija Millere izskaidro, ka Ministru kabineta noteikumos un vadlīnijās ir noteiktas formulas, kā tiek veikti aprēķini.

Diskusija par maksas pakalpojumu aprēķinu veikšanu. Diskusijā piedalās J.Grabčiks, N.Līcis, S.Ancāne, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja I.Remese un R.Jēkabsons.

N.Līcis aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Saistošo noteikumu projekts izstrādāts, lai nodrošinātu maksas pakalpojumu sniegšanu atbilstoši aprēķinātajiem izdevumiem un tas nosaka izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” atsevišķās maksas pakalpojumu pozīcijās, kurās mainījušies izdevumi laika posmā no 01.01.-30.09.2021. un paredz jaunu maksas pakalpojumu, ņemot vērā, ka pašvaldības aģentūrai “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” ar Saulkrastu novada domes 16.06.2021. ārkārtas sēdes lēmumu Nr. 2311 ar 2021.gada 1.oktobri pievienota pašvaldības iestāde “Saulkrastu sociālās aprūpes māja”.

Pamatojoties uz Finanšu komitejas atzinumus (15.12.2021. protokols Nr.6/2021§4 un Nr.6/2021§5), Publisko aģentūru likuma 17.panta ceturto daļu un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Par grozījumiem 2021.gada 30.augusta saistošajos noteikumos Nr.9/2021 “Par pašvaldības aģentūras „Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” maksas pakalpojumiem”.
2. Administratīvajai nodaļai saistošus noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.267 protokola pielikumā.

§26

Par grozījumiem Saulkrastu PII Rūķītis 2021.gada budžeta plānā

Ziņo N.Līcis.

PII “Rūķītis” vadītāja Jana Bukovska informē par grozījumiem budžeta plānā.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts PII “Rūķītis” vadītājas 12.11.2021. iesniegums par grozījumiem pašvaldības iestādes “Rūķītis” 2021.gada budžeta plānā (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumā grozījumu nepieciešamība pamatota – inventāra un datorprogrammu iegāde un citi neplānoti izdevumi Covid-19 pandēmijas laikā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 2021.gada 15.decembra Finanšu komitejas atzinumu (Prot.Nr.6/2021§6),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2021.gada izdevumos:

1.1. samazināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kodu (Turpmāk EKK) 1119 (Pārējo darbinieku mēneša amata alga) par 19082,26 EUR;

1.2. palielināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.2.1. EKK 1145 (Speciālā piemaksa par darbu īpašos apstākļos) par 626,63 EUR, lai izmaksātu piemaksas par darbu klātienē Covid-19 pandēmijas laikā;

1.2.2. EKK 1221 (Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas) par 12350,68 EUR, pamatojoties uz darbinieku darba nespējas lapām;

1.2.3. EKK 1147 (Piemaksa par papildus darbu) par 4687,21 EUR, pamatojoties uz darbinieku darba nespējas lapām;

1.2.4. EKK 1227 (Darba devēja izdevumi veselības, dzīvības un nelaimes gadījumu apdrošināšanai) par 667,74 EUR, lai izsniegtu apdrošināšanas polises darbiniekiem, kas atrodas BKA;

1.2.5. EKK 1228 (Darba devēja sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas, no kā neapbrēķina ienākuma nodokli un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 750,00 EUR, lai izmaksātu pabalstu vecāku bērēm 3 darbiniekiem;

1.3. samazināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.3.1. EKK 2361 (Mīkstais inventārs) par 1440,57 EUR;

1.4. palielināt “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.4.1. EKK 231201 (Inventārs) par 975,50 EUR, inventāra iegādei grupām “Taurenītis”, “Pūcīte”;

1.4.2. EKK 2239 (Pārējie iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie pakalpojumi) par 465,07 EUR, pamatojoties uz cenu pieaugumu pakalpojumu sniedzējiem;

1.5. samazināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.5.1. EKK 2233 (Transporta pakalpojumi) par 942,80 EUR;

1.6. palielināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.6.1. EKK 231101 (Biroja preces) par 689,37 EUR, pamatojoties uz jauno kompetenču pieeju un attālināto darbu Covid-19 pandēmijas laikā;

1.6.2. EKK 2210 (Izdevumi par sakaru pakalpojumiem) par 253,43 EUR, pamatojoties uz cenu paaugstinājumu pakalpojumu sniedzējam;

1.7. samazināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.7.1. EKK 5238 (Datora tehnika) par 203,64 EUR;

1.8. palielināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.8.1. EKK 5121 (Datorprogrammas) par 203,64 EUR, lai nodrošinātu lietvedes datoru ar datorprogrammu;

1.9. samazināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.9.1. EKK 2352 (Iestāžu uzturēšanas materiāli) par 982,46 EUR;

1.10. palielināt PII “Rūķītis” budžeta izdevumu plānu:

1.10.1. EKK 2249 (Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi) par 982,46 EUR, pamatojoties uz cenu paaugstinājumu pakalpojumu sniedzējiem.

2. Veikt atbilstošus grozījumus 2021.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN4/2021 "Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžetu", iekļaujot tajā skaitā 1.punktā minētos grozījumus.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.268 protokola pielikumā.

§27

Par saistošo noteikumu "Grozījumi Saulkrastu novada domes 01.02.2021. saistošajos noteikumos Nr.SN4/2021 "Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžetu"" izdošanu

Ziņo N.Līcis par veiktajiem precizējumiem budžeta grozījumos.

Ņemot vērā Finanšu un grāmatvedības nodaļas Finanšu vadītāja uz pieņemtajiem domes lēmumiem sagatavotos grozījumus 2021.gada budžeta ieņēmumos un izdevumos par decembra mēneša grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.SN4/2021 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, 2018.gada 31.oktobra iekšējiem noteikumiem Nr.IeN 18/2018 "Saulkrastu novada pašvaldības budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles noteikumi", 2021.gada 15.decembra Finanšu komitejas atzinumu (Prot.Nr.6/2021§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Izdot saistošos noteikumus SN 24/2021 "Grozījumi Saulkrastu novada domes 01.02.2021. saistošajos noteikumos Nr.SN4/2021 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”".
2. Administratīvajai nodaļai 1.punktā minētos saistošos noteikumus 3 (trīs) darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Komunikācijas un tūrisma nodaļai 1.punktā minētos saistošos noteikumus pēc to parakstīšanas publicēt pašvaldības mājaslapā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.269 protokola pielikumā.

§28

Par ieņēmumu un izdevumu palielināšanu aizdevumu apmaksai 2021.gadā

Ziņo N.Līcis.

Lai nodrošinātu aizņēmumu apmaksu 2021.gadā no atgūtajiem līdzekļiem par projektu realizāciju, Saulkrastu novada pašvaldībai ir nepieciešams palielinātu 2021.gada ieņēmumus un izdevumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz noslēgtajiem aizņēmumiem ar Valsts kasi, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 2021.gada 15.decembra Finanšu komitejas atzinumu (Prot.Nr.6/2021§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžeta ieņēmumus:
 - 1.1. palielināt ieņēmumu pozīciju “Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)” par 182 412,00 EUR (EKK 18.630, P5148), par realizēto EJZF projekta (Nr.21-04-FL02-F043.0207-000001) “Tūrisma attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izveide Ainažu ielā;
 - 1.2. palielināt ieņēmumu pozīciju “Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)” par 125 613,00 EUR (EKK 18.630, P5144), par realizēto ELFLA projekta (Nr.19-04-A00702-000074) “Saulkrastu novada grants ceļu pārbūve”.
2. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžeta izdevumos:
 - 2.1. palielināt izdevumu pozīciju “Aizņēmumu apmaksa” (Struktūrvienība 0111, Projekts P143/2020 un P115/2021,) budžeta izdevumu plānu par 308025,00 EUR (EKK F400200002 (Apmaksātie kredīti Valsts kasē)), lai apmaksātu ņemtus kredītus.
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2021.gada 01.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN4/2021 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”, iekļaujot tajā skaitā 1. un 2. punktā minētos grozījumus.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.270 protokola pielikumā.

§29

Par deputāta atcelšanu no Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sastāva un ievēlšanu Finanšu komitejas sastāvā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada dome 27.10.2021. sēdē pieņēma lēmumu Nr. 148 (Prot.Nr.11/2021§2) „Par S.Ancānes deputāta pilnvaru izbeigšanos”, ar kuru izbeigtas S.Ancānes deputāta pilnvaras pirms termiņa ar 27.10.2021.

Saskaņā ar Saulkrastu novada pašvaldību vēlēšanu komisijas 17.11.2021. iesniegumu “Par S.Ancānes deputāta pilnvaru izbeigšanos un nākamo ievēlēto kandidātu no 6.saraksta “Latvijas attīstībai”” kā nākamā deputāte S.Ancānes vietā sarakstā ievēlēta Aiva Aparjode (ievēlēta no saraksta “Latvijas attīstībai”). S.Ancāne ar 01.07.2021. ārkārtas domes lēmumu Nr. 9 (Prot.Nr.2/2021/8) tika ievēlēta Finanšu komitejas sastāvā.

2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr. 1/2021 “Saulkrastu novada pašvaldības nolikums” 5.3. apakšpunkts nosaka – lai nodrošinātu Domes darbību un izstrādātu Domes lēmumu projektus, Dome no deputātu vidus ievēl Finanšu komiteju, kurā ir 9 locekļi. Ņemot vērā, ka uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi Finanšu komitejā ir 8 locekļi, Finanšu komitejas sastāvā nepieciešams ievēlēt vēl vienu deputātu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 20.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 51. pantu, 2021.gada 1.jūlija saistošos noteikumu “Saulkrastu novada

pašvaldības nolikums” 5.3. apakšpunktu, 2021.gada 15.decembra Finanšu komitejas atzinumu (Prot.Nr.6 /2021§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav**, lēmuma pieņemšanā nepiedalās deputāte A.Aparjode,

NOLEMJ:

1. Atcelt no Saulkrastu novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sastāva deputātu Raimonu Kalniņu.
2. Ievēlēt Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas sastāvā deputātu Raimonu Kalniņu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.271 protokola pielikumā.

§30

Par deputātes A.Aparjodes ievēlēšanu Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sastāvā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada dome 27.10.2021. sēdē pieņēma lēmumu Nr. 148 (Prot.Nr.11/2021§2) „Par S.Ancānes deputāta pilnvaru izbeigšanos” ar kuru izbeigtas S.Ancānes deputāta pilnvaras pirms termiņa ar 27.10.2021.

Saskaņā ar Saulkrastu novada pašvaldību vēlēšanu komisijas 17.11.2021. iesniegumu “Par S.Ancānes deputāta pilnvaru izbeigšanos un nākamo ievēlēto kandidātu no 6.saraksta “Latvijas attīstībai”” kā nākamā deputāte S.Ancānes vietā sarakstā ievēlēta Aiva Aparjode (ievēlēta no saraksta “Latvijas attīstībai”).

2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr. 1/2021 “Saulkrastu novada pašvaldības nolikums” 5.6. apakšpunkts nosaka – lai nodrošinātu Domes darbību un izstrādātu Domes lēmumu projektus, Dome no deputātu vidus ievēlēja Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komiteju, kurā ir 7 locekļi. Ņemot vērā, ka uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejā ir 6 locekļi, nepieciešams ievēlēt vēl vienu deputātu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 20.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 55.pantu, 51. pantu, 2021.gada 1.jūlija saistošos noteikumu “Saulkrastu novada pašvaldības nolikums” 5.6. apakšpunktu, 2021.gada 15.decembra Finanšu komitejas atzinumu (Prot.Nr.6 /2021§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav**, lēmuma pieņemšanā nepiedalās deputāte A.Aparjode,

NOLEMJ:

1. Ievēlēt Saulkrastu novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sastāvā deputāti Aivu Aparjodi.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.272 protokola pielikumā.

§31

Par aizņēmuma ņemšanu projekta "Infrastrukturāras izbūve Jūras parkā, Saulkrastos" īstenošanai

Ziņo N.Līcis.

Attīstības nodaļas vadītāja Mārīte Petruševica informē, ka projekts daļēji tiek finansēts no Lauku atbalsta dienesta avansa, kur Saulkrastu novada pašvaldība ir saņēmusi 20%, un pārējo priekšfinansēs no Valsts kases aizņēmuma. Ziņo, ka plānots infrastruktūru izbūvēt 6 mēnešu laikā – 4 mēneši projektēšanai, 2 mēneši izbūvei.

Ar 26.05.2021. Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) sēdes lēmumu Nr.2272 "Par dalību biedrības "Jūras Zeme" konkursa projektu iesniegumu 12.pieņemšanas kārtā ar projektu "Infrastrukturāras izbūve Jūras parkā, Saulkrastos" (Prot.Nr.10/2021§20), tika pieņemts lēmums piedalīties biedrības "Jūras Zeme" izsludinātājā atklātā konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 12. kārtas Rīcība EJZF3 "Zivsaimniecības teritoriju attīstībai nepieciešamās piekrastes joslas un iekšzemes publisko ūdeņu infrastruktūras attīstība" ar projektu "Infrastrukturāras izbūve Jūras parkā, Saulkrastos". Domē saņemts 03.08.2021 Lauku atbalsta dienesta lēmums par projekta "Infrastrukturāras izbūve Jūras parkā, Saulkrastos" iesnieguma apstiprināšanu.

Lai īstenotu projektu, 2021. gada 26.novembrī tika izsludināts apvienotais projektēšanas un būvdarbu iepirkums – "Tehniskās dokumentācijas izstrāde un realizācija "Infrastrukturāras izbūve Jūras parkā, Saulkrastos" (ID Nr. SNP/2021/50). 2021. gada 13. decembrī pieņemts iepirkuma komisijas lēmums (Protokols Nr.4), ar kuru iepirkumā atzīta par uzvarētāju SIA "Legāts", kuras piedāvājums atbilda visām iepirkumā izvirzītajām prasībām un bija ar zemāko cenu – 44250 EUR bez PVN. Saskaņā ar līguma projekta nosacījumiem, līguma izpilde jāveic 6 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas. Lai noslēgtu līgumu par projekta īstenošanu, nepieciešams nodrošināt projekta priekšfinansēšanu no Valsts kases aizņēmuma.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 15.panta pirmās daļas 2. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu un Ministru kabineta 10.12.2019. noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Projekta „Infrastrukturāras izbūve Jūras parkā, Saulkrastos” īstenošanai ņemt aizņēmumu Valsts kasē 2022.gadā uz pieciem gadiem 43 643 EUR apmērā, ar Valsts kases noteikto procentu likmi un atlikto pamatsummas maksājumu līdz 01.01.2023., aizdevuma atmaksu garantējot ar pašvaldības budžetu.
2. Lai nodrošinātu nekavējošu projekta realizācijas uzsākšanu, uzdot izpilddirektoram noslēgt līgumu par projekta “Infrastrukturāras izbūve Jūras parkā, Saulkrastos” realizāciju pirms Valsts kase aizņēmuma piešķiršanas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.273 protokola pielikumā.

§32

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot SIA „Energoplāns”, reģ.Nr. 45403018310, projektu izstrādes vadītājas, 15.12.2021. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes īpašumiem Airu iela 4 (kad.apz.80130010206) un Airu iela 1 (kad.apz.80130010373), Saulkrasti, Saulkrastu novads, adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Saulkrastu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 493.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „Energoplāns” izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašumiem Airu iela 4 (kad.apz.80130010206) un Airu iela 1 (kad.apz.80130010373), Saulkrasti, Saulkrastu novads.
2. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1 un ēkai (kadastra apz.80130010206) Airu iela 4, Saulkrasti., Saulkrastu nov., LV-2160. Noteikt lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, NĪLM kods 0601, platība 0.1274 ha.
3. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2 (kadastra apz. 80130010373) – Airu iela 1, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV - 2160. Noteikt dalīto lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, NĪLM kods 0601, platība 0.3522 ha un ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, NĪLM kods 1201, platība 0.0370 ha.
4. Piešķirt ēkām adresi:
 - 4.1. ēka ar kadastra apz.80130010373001 – Airu iela 1, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 4.2. ēka ar kadastra apz.80130010373002 – Airu iela 1B, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 4.3. ēka ar kadastra apz.80130010373003 – Airu iela 1C, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 4.4.ēka ar kadastra apz.80130010373004 – Airu iela 1D, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt sertificētam zemes ierīkotājam SIA „Energoplāns” uz elektroniskā pasta adresi energoplans1@gmail.com.
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.274 protokola pielikumā.

§33

Par amata vienības maiņu Saulkrastu PII Rūķītis

Ziņo N.Līcis.

J.Bukovska lūdz mainīt amatu "Asistents personām ar invaliditāti" uz amatu "Aukle", jo pirmsskolas izglītības iestādē nav neviens bērns ar invaliditāti.

Pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķītis" amatu sarakstā uz šī lēmuma sagatavošanas brīdi ir 0,5 slodze amata vienībai – *asistents personām ar invaliditāti* un 0,5 slodze vakance amata vienībai – *asistents personām ar invaliditāti*. Ņemot vērā, ka iestādē nodarbinātā persona šajā amata vienībā neveic šim amatam paredzētos amata pienākumus un iestādē nav nepieciešami asistenta pakalpojumi personām ar invaliditāti un attiecīgi iestāde nesaņem valsts finansējumu atbilstoši Ministru kabineta 09.10.2012. noteikumiem Nr.695 "Kārtība, kādā piešķir un finansē asistenta pakalpojumu izglītības iestādē", nepieciešams grozīt amatu sarakstu, aizstājot šīs pozīcijas ar atbilstošu amata vietu – *aukle: amatu saime – 29, pedagogijas darbības atbalsts, amata līmenis - I, profesijas kods 5311 01, algu grupa – 4*.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Ministru kabineta 09.10.2012. noteikumiem Nr.695 "Kārtība, kādā piešķir un finansē asistenta pakalpojumu izglītības iestādē", Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumiem Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs", Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumiem Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. **No 2022.gada 1.janvāra** izdarīt grozījumus pašvaldības iestādes "Rūķītis" amatu sarakstā, likvidējot 0,5 slodzi "Asistents personām ar invaliditāti" un 0,5 slodzi (vakance) "Asistents personām ar invaliditāti" un izveidot 1 slodzi "Aukle".
2. Veikt grozījumus 2021.gada 30.augusta Saulkrastu novada domes ārkārtas sēdes lēmuma Nr.91 (Prot.7/2021§2) "Par amatu saraksta apstiprināšanu" pašvaldības iestādes "Rūķītis" amatpersonu un darbinieku mēnešalgu apmēra sadalījumā, likvidējot šādas pozīcijas:

Nr.p.k.	Amatu saime, apakšsaime	Amata līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)	Amatu skaits	Mēnešalga konkrēta amata 1slodzei (euro)
15	39 Sociālais darbs	I	Asistents personām ar invaliditāti	5162 02	3	608	0,5	295,5
19	39 Sociālais darbs (vakance)	I	Asistents personām ar invaliditāti	5162 02	3	608	0,5	295,5

3. Veikt grozījumus 2021.gada 30.augusta Saulkrastu novada domes ārkārtas sēdes lēmuma Nr.91 (Prot.7/2021§2) "Par amatu saraksta apstiprināšanu" pašvaldības iestādes "Rūķītis" amatpersonu un darbinieku mēnešalgu apmēra sadalījumā, izveidojot jaunu amata vietu:

Nr.p.k.	Amatu saime, apakšsaime	Amata līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)	Amatu skaits	Mēnešalga konkrēta amata 1slodzei (euro)
18	29 Pedagoģijas darbības atbalsts	I	Aukle	531101	4	705	1	590

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.275 protokola pielikumā.

§34

Par adreses maiņu, un jaunas adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis.

G.Liepiņš noskaidro vai nav nepieciešams norādīt platības.

A.Blankenbergs atbild, ka zeme tiek nomāta no AS "Latvijas valsts meži" un tiek precizētas adreses atbilstoši adresācijas noteikumiem.

Izskatot Valsts zemes dienesta 15.10.2021. iesniegumu par vienādu adresu esamību ēkām īpašumā „Kurši”, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējumi zemes vienībām 80330040624 un 80330040625

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.1. apakšpunktu, 9. un 14.punktu, saskaņā ar 10.11.2021. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols 5/2021§20),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noteikt adresi zemes vienībām:
 - 1.1. Zemes vienībai ar kadastra apz.80330040624 - „Kurši”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 1.2. Zemes vienībai ar kadastra apz. 80330040625 - „Kurši Veikals”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;
2. Noteikt adreses ēkām un būvēm:
 - 2.1. ēkai ar kadastra apz.80330040624006 (veikals) - „Kurši”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 2.2. ēkai ar kadastra apz.80330040624007 (degvielas uzpildes laukums zem nojumes) - „Kurši”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 2.3. ēkai ar kadastra apz.80330040624008 (DUS 2 servisa ēka) - „Kurši Serviss”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;

- 2.4. ēkai ar kadastra apz.80330040624009 (atdzelžošanas iekārtas ēka) - „Kurši Atdzelžošana”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 2.5. ēkai ar kadastra apz.80330040624001 (DUS operatorā ēka) - „Kuršu Priedes”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 2.6. ēkai ar kadastra apz.80330040624002 (degvielas uzpildes laukums zem nojumes) - „Kuršu Priedes”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 2.7. ēkai ar kadastra apz.80330040624003 (būvmateriālu veikals) - „Kurši Veikals”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 2.8. ēkai ar kadastra apz.80330040624004 (nojume būvmateriālu novietošanai) - „Kurši Veikals”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „Augstceltne” uz e-adresi ofiss@augstceltne.lv.
 4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.

Lēmums Nr.276 protokola pielikumā.

§35

Par atļauju savienot amatus O.Vanagai

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība), 2021.gada 13.decembrī saņemts O.Vanagas iesniegums (turpmāk – Iesniegums), ar kuru lūgts atļaut savienot šādus amatus:

- 1) Saulkrastu novada vidusskolas direktore;
- 2) Saulkrastu novada domes deputāte.

Izskatot O.Vanagas Iesniegumu un izvērtējot Pašvaldībai pieejamo informāciju, Pašvaldība konstatē:

1. Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 16.punktam – publiskas personas iestādes vadītājs ir valsts amatpersona.
2. Saulkrastu novada dome 29.09.2021. pieņēma lēmumu Nr.138 (Prot.Nr.9/2021§41) “Par Saulkrastu novada vidusskolas direktora apstiprināšanu”, ar kuru O.Vanaga tika iecelta par iestādes “Saulkrastu novada vidusskola” direktori. Līdz ar to, Saulkrastu novada dome, atbilstoši Likuma 7.panta ceturtajai daļai, lemj arī par amatu savienošanas pieļaujamību.
3. Atbilstoši Likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktam – pašvaldības domes deputāts ir valsts amatpersona, tomēr Likums nenosaka speciālos amatu savienošanas ierobežojumus pašvaldības domes deputātam (izņemot domes priekšsēdētājam un tā vietniekam). Likuma “Par pašvaldībām” 38. otrā daļa nosaka amatu savienošanas ierobežojumus pašvaldības domes deputātam. Pašvaldība konstatē, ka O.Vanaga neieņem nevienu amatu, kas minēts likuma “Par pašvaldībām” 38.panta otrajā daļā, līdz ar to Saulkrastu novada domes deputāta amata savienošana ar iestādes “Saulkrastu novada vidusskola” direktora amatu ir tiesiski pieļaujama bez augstākās institūcijas rakstveida atļaujas.
4. Likuma 7.panta ceturta daļa nosaka, ka publiskas personas iestādes vadītājs var savienot valsts amatpersonas amatu ar amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā (bez rakstveida atļaujas saņemšanas) un amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiska persona vai publiskas personas kapitālsabiedrība ir

dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā kapitālsabiedrībā, citu amatu publiskas personas institūcijā un eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija), ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.

5. Saskaņā ar Likuma 6. panta otro daļu, ja Likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, valsts amatpersonai, ievērojot likuma 7. panta ceturtajā, piektajā un sestajā daļā noteiktos speciālos amatu savienošanas ierobežojumus, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Par šajā daļā minētajiem amatiem nav uzskatāms pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošais darbs. Šajā daļā minētā amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.
6. Ņemot vērā iepriekš minēto, Pašvaldība konstatē, ka O.Vanaga kā iestādes “Saulkrastu novada vidusskola” direktore var savienot amatu ar šādu amatu:
 - Saulkrastu novada domes deputāte (atalgots amats) – amats citas publiskas personas institūcijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, šo amatu savienošana ir tiesiski pieļaujama, jo no Iesniegumā un Pašvaldības rīcībā esošās oficiālās informācijas konstatējams, ka O.Vanaga ieņem vēl vienu citu algotu vai citādi atlīdzināmu amatu citā publiskas personas institūcijā, līdz ar to papildus informācija nav pieprasāma. Atbilstoši Likuma 8.¹ panta piektās daļas 1.punktam 5.punktā minēto amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, netraucēs tiešo darba pienākumu pildīšanai un nav pretrunā ar valsts amatpersonas saistošajām ētikas normām.

7. Likuma 8.¹ panta trešā daļa nosaka, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu.
8. Atbilstoši Likuma vispārīgajam regulējumam amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neskatoties uz augstākās institūcijas doto atļauju savienot attiecīgus amatus, O.Vanagai ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot kādu no ieņemamajiem amatiem, pastāv iespēja, ka O.Vanaga kā valsts amatpersona var nonākt interešu konflikta situācijā vai mainījušies apstākļi, kuru dēļ nav iespējams ievērot Likumā noteiktos ierobežojumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 15.punktu, 16.punktu, otro daļu, 6.pantu, 7.panta ceturto un sesto daļu, 8.¹ panta trešo daļu, 8.¹ panta piektās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 38.pantu, O.Vanagas 13.12.2021. iesniegumu (reģ.13.12.2021. ar reģ. nr. 9.1.1/2021/IN3346),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**, lēmuma pieņemšanā nepiedalās deputāte O.Vanaga,

NOLEMJ:

1. Atļaut O.Vanagai atļaut savienot iestādes “Saulkrastu novada vidusskola” direktores amatu ar šādu amatu:
 - 1.1.Saulkrastu novada domes deputāts (atalgots amats).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei nosūtīt lēmumu O.Vanagai uz e-pasta adresi: oksana.vanaga@saulkrasti.lv vai nodot personīgi.

Lēmums Nr.277 protokola pielikumā.

§36

Par izmaiņām amatu sarakstā (finanšu un grāmatvedības nodaļā)

Ziņo N.Līcis.

I.Remese izskaidro, ka sakarā ar reformu, ir aizgājušas prom 2 funkcijas – komunālo maksājumu uzskaitē un sociālās aprūpes izdevumu uzskaitē un rēķinu izrakstīšana.

A.Aparjode noskaidro vai tiks atlaisti darbinieki.

N.Līcis atbild piekrietoši.

Saulkrastu novada doma 2021.gada 30.augustā ārkārtas domes sēdē apstiprināja Saulkrastu novada pašvaldības amatu sarakstu, t.sk. tika apstiprināts Finanšu un grāmatvedības nodaļas amatu sarakstā.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2021.gada 30. novembrī tika saņemts Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājas I.Remeses iesniegums par izmaiņām nodaļas amatu sarakstā. Par saņemto iesniegumu 2021.gada 9.decembrī tika informēta arī Rīgas reģiona pašvaldības darbinieku arodbiedrība.

Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja iesniegumā norāda, ka pēc administratīvi teritoriālās reformas nodaļā ir 15 amata vietas un izvērtējot situāciju uz 2021.gada 30.novembri secināms, ka ir pamats likvidēt trīs amata vietas:

34	14.	Grāmatvedība	II	Grāmatvedis	4313 01	8	1093	1	989
35	14.	Grāmatvedība	II	Grāmatvede	4311 01	8	1093	1	909
36	14.	Grāmatvedība	I	Kasiere	4311 02	5	802	1	692

Izvērtējot Grāmatvedības un finanšu nodaļas iesniegumu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Finanšu un grāmatvedības nodaļas amatu sarakstu saskaņā ar šī lēmuma pielikumu;
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi zaudē spēku Saulkrastu novada domes 2021.gada 30.augusta domes sēdes lēmums Nr.91 attiecībā uz Finanšu un grāmatvedības nodaļas amatu sarakstu;
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājam, sadarbībā ar Administratīvās nodaļas vadītāju veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistās ar darba tiesisko attiecību sakārtošanu, saistībā ar izmaiņām amatu sarakstā;

4. Uzdot Administratīvās nodaļas personāla speciālistam veikt izmaiņas sistēmā "Horizon";
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektora p.i.

Lēmums Nr.278 protokola pielikumā.

§37

Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Saulkrastu komunālserviss" pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo N.Līcis.

J.Millere informē par pozīciju precizēšanu lēmuma projektā.

G.Liepiņš izskaidro, ka SIA "Saulkrastu komunālserviss" pārņems Sējas pagasta daļu ūdenssaimniecību un kanalizāciju, līdz ar to par janvāra mēnesi, iedzīvotājiem, tiks izrakstīti rēķini no SIA "Saulkrastu komunālserviss" un būs arī paziņojums, kur viņiem veikt maksājumus.

SIA "Saulkrastu komunālserviss" valdes locekle Raimonda Ozoliņa papildina, ka februārī jau Sējas pagasta klientiem tiks rakstīti rēķini par janvāri, un maksājumi tiks veikti SIA "Saulkrastu komunālserviss".

Diskusija par norēķinu veikšanas kārtību. Diskusijā piedalās N.Līcis un R.Ozoliņa.

N.Līcis aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar tajā veiktajiem precizējumiem.

SIA "Saulkrastu komunālserviss" ir Saulkrastu novada domes dibināta kapitālsabiedrība, kas nodrošina ūdenssaimniecības pakalpojumus Saulkrastu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Pēc administratīvi teritoriālās reformas novada teritorija ir palielinājusies un tai pievienots Sējas pagasts. Līdz administratīvi teritoriālajai reformai, ūdenssaimniecības pakalpojumus Sējas novadā nodrošināja Sējas novada dome. Lai nodrošinātu vienotu pakalpojumu sniegšanu visā novadā, ir nepieciešams ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanas funkciju attiecībā uz Sējas pagasta teritoriju nodot SIA "Saulkrastu komunālserviss", vienlaikus kapitālsabiedrības pamatkapitālā ieguldot funkcijas nodrošināšanai nepieciešamos pamatlīdzekļus.

Saulkrastu novada dome ir noslēgusi līgumu ar SIA "Interbaltija" par pašvaldības mantiskā ieguldījuma tirgus vērtības noteikšanu, lai noteiktu mantiskā ieguldījuma apmēru.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pašvaldības mantu var atsavināt, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā. Saskaņā ar minētā likuma 40.pantu, lēmumu par pašvaldības mantas ieguldīšanu esošas kapitālsabiedrības pamatkapitālā pieņem pašvaldības dome. Mantiskais ieguldījums tiek novērtēts atbilstoši Komerclikuma prasībām.

Lai varētu palielināt SIA "Saulkrastu komunālserviss" pamatkapitālu ar mantisko ieguldījumu un pamatojoties uz SIA "Interbaltija" atzinumu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, 40. pantu, 41. panta 3. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrības pārvaldības likuma 49., 62., 63.panta pirmās daļas 1.punktu, Komerclikuma 153., 154., 196., 198. pantu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Piekrist atsavināt un palielināt SIA "Saulkrastu komunālserviss" pamatkapitālu, izdarot mantisku ieguldījumu SIA "Saulkrastu komunālserviss" pamatkapitālā.

2. Uzdot Īpašuma apsaimniekošanas nodaļai vienlaicīgi ar atzinuma par mantisko ieguldījumu nodošanu SIA "Saulkrastu komunālserviss", sagatavot šim lēmumam atbilstošu nodošanas – pieņemšanas aktu un nodot SIA "Saulkrastu komunālserviss" šī lēmuma pielikumā norādītos ilgtermiņa ieguldījumus sekojošā apmērā:
 - 2.1. Tabula Nr.1, pozīcijas 1 līdz 7 un 11 līdz 14;
 - 2.2. Tabula Nr.2, pozīcijas 1 līdz 3;
 - 2.3. Tabula Nr.3, pozīcijas 1 līdz 5;
 - 2.4. Tabula Nr.4, pozīcijas 3, 13 un 14.
3. Nodošanas – pieņemšanas aktu parakstīt SIA "Saulkrastu komunālserviss" valdes locekļiem Raimondai Ozoliņai un Saulkrastu novada domes vārdā Pašvaldības izpilddirektora p.i. Ievai Remesei.
4. Pašvaldības kapitāldaļu turētāja pārstāvim piedalīties SIA "Saulkrastu komunālserviss" dalībnieku sapulcē un balsot „par” šim lēmumam atbilstošu pamatkapitāla palielināšanu, pamatkapitāla palielināšanas noteikumu un statūtu grozījumu apstiprināšanu, kā arī parakstīt šim lēmumam atbilstošus dokumentus.
5. SIA "Saulkrastu komunālserviss" valdes locekļiem Raimondai Ozoliņai nodrošināt nepieciešamo darbību veikšanu, kas saistītas ar dokumentu iesniegšanu Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā pēc tam, kad veikta daļu apmaksa un jaunās daļas ierakstītas dalībnieku reģistrā. Iesniegt Saulkrastu novada pašvaldībā Uzņēmuma reģistra lēmumu.
6. Uzdot Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no ilgtermiņa ieguldījuma sastāva un iekļaut ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai, un pēc SIA "Saulkrastu komunālserviss" pamatkapitāla palielināšanas reģistrācijas komercreģistra iestādē, izslēgt no Saulkrastu novada pašvaldības bilances lēmuma pielikumā norādītos ilgtermiņa ieguldījumus sekojošā apmērā:
 - 6.1. Tabula Nr.1, pozīcijas 1 līdz 7, un 11 līdz 14;
 - 6.2. Tabula Nr.2, pozīcijas 1 līdz 3;
 - 6.3. Tabula Nr.3, pozīcijas 1 līdz 5;
 - 6.4. Tabula Nr.4, pozīcijas 3, 13 un 14.
7. Atbildīgo personu par lēmuma projekta izpildi noteikt Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektoru.

Lēmums Nr.279 protokola pielikumā.

§38

Par dzīvojamās telpas "Jaunkrimulda" -5, Sējas pagastā, Saulkrastu novadā, īres līguma noslēgšanu ar /vārds,uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

J.Millere izskaidro, ka persona tika uzņemta dzīvokļu rindā, un tika piedāvāta dzīvojamā platība Sējā un persona ir piekritusi to pieņemt, līdz ar to ir noslēdzams līgums.

Saulkrastu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 25.oktobrī saņēmusi /vārds,uzvārds/ iesniegumu, ar kuru lūgts piešķirt dzīvojamo telpu.

Saulkrastu novada sociālais dienests atbilstoši Sējas novada domes saistošo noteikumu Nr.1/2014 "Par Sējas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 4.1. apakšpunktam 2021.gada 13.decembrī pieņēma lēmumu Nr.68§5 "Par /vārds,uzvārds/ uzņemšanu dzīvokļu rindā" pamatojoties uz Saistošo noteikumu 10.punktu, kurš nosaka, ka 1.reģistrā reģistrē

likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" (turpmāk – Likums) 14.panta pirmajā daļā minētās personas.

Reorganizējamā Sējas novada dzīvokļu rindas 4.reģistrā (pamats – Likuma 15.pants) reģistrēta viena persona, kura no brīvajām dzīvojamajām telpā rakstveidā atteikusies, 1.reģistrā (pamats – Likuma 14.pants) reģistrēta viena persona – /vārds,uzvārds/. Likuma 17.pants nosaka – Ikvienu neizīrētu pašvaldībai piederošu vai tās nomāto dzīvojamo telpu vispirms piedāvā īrēt šā likuma 13.pantā minētajām personām, ja attiecīgajā administratīvajā teritorijā tādas ir. Ja šādu personu nav vai tās visas rakstveidā atteikušās īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu, to piedāvā īrēt šā likuma 14.pantā minētajām personām, kuras ir reģistrētas šajā likumā noteiktajā kārtībā. Ja arī šādas personas nav reģistrētas vai tās visas rakstveidā atteikušās īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu, to piedāvā īrēt šā likuma 15.pantā minētajām personām, kuras ir reģistrētas attiecīgā veida palīdzības saņemšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Pašvaldība bija tiesīga piedāvāt īrēt dzīvojamo telpu /vārds,uzvārds/ (22.12.2021. vēstule ar reģ.nr.8.10.4/202/IZI298). /vārds,uzvārds/ ar 2021.gada 27.decembra iesniegumu piekritis īrēt dzīvojamo telpu "Jaunkrimulda" -5, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2162 (iesniegums ar reģ.nr. 8.10.4/2021/IN4091).

Saistošo noteikumu 5.1. apakšpunkts nosaka, ka Dome lemj par pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošo dzīvojamo telpu izīrēšanu. Pašvaldības tiesiskajā valdījumā ir dzīvojamā telpa adresē: "Jaunkrimulda" -5, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2162, kadastra apzīmējums 8092 007 0152 001, 57,9 m² platībā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, 5.pantu, 11.panta pirmo daļu, 14.panta pirmo daļu, 16.panta pirmo un trešo daļu, 19.pantu, likuma "Dzīvojamo telpu īres likums" 6., 7., 9., 10., pantu, Sējas novada domes saistošo noteikumu Nr.1/2014 "Par Sējas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 10.punktu un 5.1. apakšpunktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Izīrēt /vārds,uzvārds/ pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošu dzīvojamo telpu "Jaunkrimulda" -5, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2162, kadastra apzīmējums 8092 007 0152 001, 57,9 m² platībā.
2. Noslēgt uz **1 (vienu) gadu** dzīvojamās telpas "Jaunkrimulda" -5, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2162, kadastra apzīmējums 8092 007 0152 001, 57,9 m² platībā, īres līgumu ar /vārds,uzvārds/, personas kods [..].
3. Administratīvajai nodaļai 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot dzīvojamās telpas "Jaunkrimulda" -5, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2162, īres līgumu ar /vārds,uzvārds/.
4. /vārds,uzvārds/ 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas parakstīt izīrētāja sagatavotu dzīvojamās telpas "Jaunkrimulda" -5, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2162, kadastra apzīmējums 8092 007 0152 001, īres līgumu.
5. Saulkrastu novada sociālajam dienestam izslēgt /vārds,uzvārds/ no reorganizējamā Sējas novada dzīvokļu jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības 1.reģistra.
6. Dzīvojamās telpas "Jaunkrimulda" -5, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2162, kadastra apzīmējums 8092 007 0152 001, īres maksa /vārds,uzvārds/ tiek noteikta pamatojoties uz Sējas novada domes 2018.gada 22.maija domes sēdes lēmumu Nr. 5§2 "Par īres maksas

un apsaimniekošanas maksas noteikšanu Sējas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošajām dzīvojamajām telpām.”

7. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Administratīvai nodaļai.
8. Saulkrastu novada sociālajam dienestam lēmumu nodot personīgi /vārds,uzvārds/.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Šo lēmumu var apstrīdēt Saulkrastu novada domē, Raiņa ielā 8 Saulkrastos, Saulkrastu novadā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Lēmumu, kas nosūtīts pa pastu, var apstrīdēt viena mēneša laikā, skaitot no septītās dienas pēc tā nodošanas pastā.

Lēmums Nr.280 protokola pielikumā.

G.Liepiņš norāda, ka janvārī būtu jāprecizē saistošie noteikumi “Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība Saulkrastu novada pašvaldībā”, jo Ministru kabineta noteikumi nosaka obligāto pienākumu par reģistrēšanu pilsētās un ciemos, bet lauku apvidos tas nav noteikts.

Sēdi slēdz plkst. 15:50

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs

_____ Normunds Līcis

Sēdi protokolēja

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

_____ Alise Krastiņa

Protokols parakstīts 06.01.2022.