



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, LV-2160
tālrunis 67951250, fakss 67951150, e-pasts: pasts@saulkraсти.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2022. gada 30. marts

Nr.7/2022

Sēde sasaukta 2022. gada 30. marts plkst. 14:00 ar videokonferences starpniecību
Sēdi atklāj plkst. 14:00

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Normunds Līcis

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas vecākā lietvede Alise Krastiņa

Piedalās deputāti: Andris Dulpiņš, Ervīns Grāvītis, Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Jurgis Grabčiks, Liēna Ozoliņa-Karnīte, Māris Iekļavs, Mārtiņš Kišuro, Oksana Vanaga, Raimonds Kalniņš, Aiva Aparjode, Toms Turlajs

Nepiedalās deputāti:

Normunds Broks (*aizņemts pamatdarbā*)

Raivo Jēkabsons (*aizņemts pamatdarbā*)

Sēdē piedalās domes administrācijas darbinieki un pašvaldības iestāžu vadītāji.

Domes sēdes laikā tiek veikts video ieraksts.

§1

Par domes 30.03.2022. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo Normunds Līcis. Ierosina no darba kārtības izņemt 25.jautājumu "Par 2021.gada NVO konkursa projekta "Vides objekts - Zelta priede" finanšu izlietojumu" un jautājumu izskatīt aprīļa mēnesī.

Deputātiem iebildumu nav.

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**,

NOLEMJ apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Par domes 30.03.2022. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas lēmumi

2. Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam "Rotas"
3. Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam "Knaučki"

4. Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam “Rāmuļi”
5. Par lietošanas mērķa maiņu
6. Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam “Gaismas iela 6” un “Gaismas iela 8”
7. Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam “Gaujmalnieki 2”
8. Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Evarti-1” zemes ierīcības projekta izstrādi
9. Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Kalnavijas” zemes ierīcības projekta izstrādi
10. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
11. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu
13. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/
14. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/
15. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/
16. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/
17. Par grozījumiem 2014.gada 11.marta zemes nomas līgumā “VEF Pabaži 69”, VEF – Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov.
18. Par adreses piešķiršanu
19. Par adreses piešķiršanu
20. Par adreses maiņu un adreses likvidēšanu
21. Par adreses, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu
22. Par neapbūvēta zemes īpašuma Brāļu Kaudzīšu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu novads, atvasināšanu un nodošanu elektroniskās izsoles organizēšanai, nosacītās cenas noteikšanu un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu
23. Par zemes platības noteikšanu funkcionāli saistītām pašvaldības ēkām
24. Par iekšējo noteikumu “Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada pašvaldībā” apstiprināšanu
25. Par lietošanas mērķa maiņu
26. Par apbūves tiesības piešķiršanu SIA “Saulkrastu komunālserviss” katlumājas būvniecībai

Sociālo jautājumu komitejas lēmumi

27. Par izmaiņām Bērnu tiesību aizsardzības komisijas sastāvā

Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas lēmumi

28. Par grozījumiem Saulkrastu novada bibliotēkas nolikumā
29. Par saistošo noteikumu “Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un vispārējo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās” apstiprināšanu

Finanšu komitejas lēmumi

30. Par jaunu īpašuma uzņemšanu pašvaldības grāmatvedības bilancē
31. Par grozījumu veikšanu valsts kases aizdevuma līgumā Nr. A2/1/21/294 projektam "Atbalsta pasākumi iedzīvotāju nekustamā īpašuma pievienošanai centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Saulkrastu novadā" īstenošanai
32. Par izmaiņām 2022.gada budžeta plānā
33. Par saistošo noteikumu “Saistošie noteikumi par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbraukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās un novietnēs Saulkrastu novadā” apstiprināšanu

34. Par grozījumiem pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” amatu sarakstā
35. Par iekšējo noteikumu “Saulkrastu novada pašvaldības darbinieku atlases un darbā pieņemšanas kārtība” apstiprināšanu
36. Par komunālo maksājumu sadalījumu pašvaldības ēkā “Jēņi”
37. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA “Saulkrastu komunālserviss”
38. Par grozījumiem PII “Rūķītis” amatpersonu un darbinieku mēnešalgu sadalījumā uz 2022.gadu
39. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu novadā, Smilšu ielā 2A, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
40. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu novadā, Ainažu ielā 13D, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
41. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu novadā, Svētku ielā, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
42. Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu novadā, Neibādes ielā 2, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pastāvīgajās komitejās neizskatītie jautājumi

43. Par 2022.gada 26.janvāra saistošo noteikumu Nr. SN 8/2022 “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Saulkrastu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” precizēšanu
44. Par Saulkrastu novada ieņēmumu un izdevumu palielināšanu izglītības iestāžu piemaksām
45. Par 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr. SN 11/2022 “Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība” precizēšanu
46. Par jaunas amata vietas izveidi Īpašumu apsaimniekošanas nodaļā
47. Par adreses maiņu, un jaunas adreses piešķiršanu
48. Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 26.01.2022. lēmumā Nr. 310 “Par adreses piešķiršanu”
49. Par adreses piešķiršanu
50. Par dalību Vidzemes plānošanas reģiona izsludinātajā atklātajā projektu konkursā „Latvijas valsts mežu un Valsts kultūrkapitāla fonda atbalstītā Vidzemes kultūras programma 2022”
51. Par 2022.gada 23.februāra lēmuma Nr.352 „Par Saulkrastu novada pašvaldības kopējo degvielas limitu apstiprināšanu” precizēšanu

Piebalsojamie jautājumi

52. Par atļauju savienot amatus M.Lasmanim
53. Par Saulkrastu pašvaldībai piederošu kokmateriālu krautuvē izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
54. Par vidējo izmaksu noteikšanu pirmsskolas audzēkņim PII “Bitīte” 2022.gadam
55. Par disku golfa trases izveidošanu Pabažu ciemā
56. Par Saulkrastu novada pašvaldības Apbalvojumu nolikumu apstiprināšanu

N.Līcis informē par Saulkrastu novada pašvaldībā plānoto projektu īstenošanu. Ziņo par veiktajiem darbiem pie Saulkrastu estrādes Ķīšupes tilta, par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta ēkas būvniecību Siguldas ielā, un par Saulkrastu novada pašvaldības budžeta pārskatīšanu. Informē par Saulkrastos reģistrētajiem Ukrainas bēgļiem un par palīdzības sniegšanu.

A.Aparjode noskaidro par jauno kapu izveidi Saulkrastos.

N.Līcis atbild, ka uz doto mirkli tiek paplašināta esošā Saulkrastu kapsēta un jaunas kapsētas vietas izveide ir procesā.

J.Grabčiks noskaidro vai kādai no pašvaldības iestādēm ir sabiedriskā labuma statuss, lai būtu iespēja pieņemt ziedojumus.

N.Līcis atbild noraidoši.

J.Grabčiks noskaidro vai Saulkrastos ir kāda sabiedriskā organizācija, kam ir šāds statuss un varētu piedalīties Ukrainas krīzes jautājumā, jo ir vairāki cilvēki, kuri vēlētos ziedot.

N.Līcis aicina iedzīvotājus informēt par šādu organizāciju. Papildus informē, ka 5.aprīlī plkst.16:00 Zvejniekciema kultūras namā būs tikšanās ar Zemessardzes 27. kājnieku bataljonu.

§2

Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam “Rotas”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, 10.02.2022. iesniegums par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai “Rotas”, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8092-007-0005, kurā lūdz noteikt divus lietošanas mērķus: individuālo dzīvojamo māju apbūve - 0.2 ha un lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 1,31 ha, jo nodarbojas ar biškopību un zeme tiek izmantota nektāraugu audzēšanai, un veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu 2022.gadam.

Izvērtējot zemes vienību, redzams, ka zemes vienība ir apbūvēta, saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju, zeme zem ēkām un pagalma ir 0,20 ha.

Atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta sestajai daļai, *ja taksācijas gada laikā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā tiek reģistrētas kadastra datu izmaiņas, aktualizētā kadastrālā vērtība nodokļa aprēķinam tiek piemērota ar nākamo taksācijas gadu*, secināms, ka nav pamats veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu 2022.gadam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7; 21. un 33. punktu un atbilstoši 2022.gada 16.marta Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**,

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai „Rotas”, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8092-007-0005, lietošanas mērķi, un noteikt divus lietošanas mērķus: Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK 0601) - platība 0,2 ha; Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101) - platība 1,31 ha.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz e- pasta

- adresi:/e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.376 protokola pielikumā.

§3

Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam “Knauķi”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, 28.02.2022. iesniegumu par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai “Knauķi”, Sēja, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8092-004-0497.

Pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7; 21. un 33. punktu, atbilstoši 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai „Knauķi”, Sēja, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8092-004-0497, lietošanas mērķi, un noteikt divus lietošanas mērķus: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLMK 0600) - platība 0,2 ha; Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101) - platība 2,43 ha.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.377 protokola pielikumā.

§4

Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam “Rāmuļi”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, 24.02.2022. iesniegumu par dalītā lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai “Rāmuļi”, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8092-007-0162; 0,2 ha kā individuālo dzīvojamo māju apbūve un 1,90 ha kā lauksaimniecības zemi, jo tiek audzēti dārzeņi, augļi koki un ogulāji.

Izvērtējot zemes vienību, redzams, ka zemes vienība ir apbūvēta (dzīvojamā māja un saimniecības ēka), atrodas Murjāņu ciema teritorijā.

Pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17.7; 21. un 33. punktu, atbilstoši 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.3/2022§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai „Rāmuļi”, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8092-007-0162, lietošanas mērķi, un noteikt divus lietošanas mērķus: Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK 0601) - platība 0,2 ha; Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101) - platība 1,90 ha.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz pasta adresi: /adrese/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.378 protokola pielikumā.

§5

Par lietošanas mērķa maiņu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, 09.03.2022. iesniegumu par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Priežkalnu iela 12 un Priežkalnu iela 14, Zvejnieciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apz.80330011238 un 80330011237, Saulkrastu novada pašvaldība konstatē, ka saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma noteiktais lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 15.pantu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.1.2.punktu un 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.6 punktu, atbilstoši 2022.gada 16.marta Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot. Nr.3/2022§5),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai Priežkalnu iela 12, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apz. 8033 001 1238, lietošanas mērķi, nosakot lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – platība 0.3506 ha.
2. Mainīt zemes vienībai Priežkalnu iela 14, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apz. 8033 001 1237, lietošanas mērķi, nosakot lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – platība 0.3376 ha.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.379 protokola pielikumā.

§6

Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam “Gaismas iela 6” un “Gaismas iela 8”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, 26.01.2022. iesniegums par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai “Gaismas iela 6” un “Gaismas iela 8”, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, jo īpašumos jau vairākus gadus tiek veikta bioloģiska lauksaimnieciska darbība.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Īpašums “Gaismas iela 6”, kadastra Nr. 8092-007-0604, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0604, platība 0,2031 ha, Murjāņu ciemā un saskaņā ar Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam, īpašums atrodas *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)*. Uz zemes vienības atrodas Kadastra reģistrā neregistrēta saimniecības ēka.
- 2) “Gaismas iela 8”, kadastra Nr. 8092-007-0603, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0603, platība 0,2029 ha, Murjāņu ciemā un saskaņā ar Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam, īpašums atrodas *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)*.

Pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7; 21. punktu, atbilstoši 2022.gada 16.marta Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§6),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK 0601) īpašumam “Gaismas iela 6”, kadastra Nr. 80920070604, zemes vienības kadastra apzīmējums 80920070604, platība 0,2031 ha.
2. Mainīt zemes lietošanas mērķi “Gaismas iela 8”, kadastra Nr. 80920070603, zemes

vienības kadastra apzīmējums 80920070603, platība 0,2029 ha, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK 0601) uz Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLMK 0600).

3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz e- pasta adresi: /e-pasts/.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.380 protokola pielikumā.

§7

Par zemes lietošanas mērķa maiņu Sējas pagasta īpašumam “Gaujmalnieki 2”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, 10.03.2022. iesniegumu lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai “Gaujmalnieki-2”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8092-007-0211, platība 0,4370 ha, no individuālo dzīvojamo māju apbūve uz lauksaimniecības zemi.

Saskaņā ar Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam, zemes vienība atrodas Lauksaimniecības teritorijā (L).

Pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7; 21. un 33. punktu, atbilstoši 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.3/2022§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai “Gaujmalnieki-2”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 80920070211, platība 0,4370 ha, lietošanas mērķi no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK 0601 uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.381 protokola pielikumā.

§8

Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Everti-1” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, iesniegumu, ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu "Evarti-1". Iesniegumu parakstījuši arī līdzīpašnieki /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta: /adrese/ un /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, un atbalsta plānoto sadalījumu, sadalot īpašuma "Evarti-1" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0085. Iesniegumam pievienots dalījuma grafiskais pielikums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka īpašums „Evarti-1”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-002-0084, reģistrēts zemesgrāmatā un sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8092-002-0084 (platība 14,90 ha) un 8092-002-0085 (platība 24,50 ha). Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0085 atrodas *Lauksaimniecības teritorijā (L)*, un *Meža teritorijā (M)*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2,00 ha.

Nemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, saskaņā ar 2022.gada 16.marta Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.3/2022§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam “Evarti-1”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-002-0084, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0085 zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikumā).
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem:
 - /vārds, uzvārds/ uz deklarēto adresi: /adrese/,
 - /vārds, uzvārds/ uz deklarēto adresi: /adrese/,
 - /vārds, uzvārds/ uz deklarēto adresi: /adrese/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieticēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.382 protokola pielikumā.

§9

Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Kalnavijas” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu "Kalnavijas", Loja, Sējas

pagasts, Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-006-0370. Iesniegumam pievienots dalījuma grafiskais pielikums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka īpašums „Kalnavijas”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-006-0370, reģistrēts zemesgrāmatā un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0370 (platība 2,34 ha. Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0370 atrodas *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS3)*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 600 m².

Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un atbilstoši 2022.gada 16.marta Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot. Nr.3/2022§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčīks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam “Kalnavijas”, Loja, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-006-0370, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0370 zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikumā).
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam: /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.383 protokola pielikumā.

§10

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese /adrese/, un /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese /adrese/, 15.02.2022. iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam „Apiņi” (kadastra Nr. 8033 001 0688), Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā-* zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai,
- Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,
- Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”,

- atbilstoši 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§10),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam „Apiņi”, kadastra Nr.8033 001 0688, Zvejniekciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikuma Nr.1).
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/, un /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.384 protokola pielikumā.

§11

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese /adrese/, un /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese /adrese/, 01.03.2022. iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam „Daņi” (kadastra Nr. 8033 003 0179), Banga, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā*- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai,
- Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,
- Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”,
- atbilstoši 2022.gada 16.marta Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.3/2022§11),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam „Daņi”, Banga, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.8033 003 0179, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikums Nr.1).
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.385 protokola pielikumā.

§12

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot VSIA „Melioprojekts”, reģ.Nr. 50003017621, sertificētas mērnieces 09.03.2022. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes īpašumam „Brankšas”, Gāršmuiža, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienībai ar kadastra apz.8092001013, adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Saulkrastu novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grozījumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 493.punktu, saskaņā ar 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.3/2022§12),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt VSIA „Melioprojekts” izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašumam „Brankšas”, Gāršmuiža, Sējas pagasts, Saulkrastu novads (kad.Nr.80920010013), zemes vienībai „Vecbrankšas” ar kadastra apz.80920010013.
2. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam -liters Nr.1, (kadastra apz.80920010768) - „Vecbrankšas”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2141. Noteikt dalīto lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101, platība 6.18 ha un fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas, NĪLM kods 0302, platība 3,56ha. (Pielikums Nr.1)
3. Piešķirt adresi ēkam ar kadastra apz.80920010013008, 80920010013004 un 80920010013003 - „Vecbrankšas”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2141. . (Pielikums Nr.1)
4. Piešķirt nosaukumu zemes ierīcības projektā zemes gabalam - liters Nr.2, (kadastra apz. 80920010769) – „Lauku Brankšas”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV - 2141. Noteikt dalīto lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101, platība 40,61 ha un fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas, NĪLM kods 0302, platība 1,11ha, zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, NĪLM kods 1101, platība 1,14 ha. (Pielikums Nr.1)
5. Piešķirt nosaukumu zemes ierīcības projektā zemes gabalam- liters Nr.3 (kadastra apz. 80920010772) – „Meža Brankšas”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV – 2141.

Noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 16,03 ha. (Pielikums Nr.1)

6. Zemes gabalu platības tiks precizēta pie instrumentālās uzmērīšanas.
7. Pirms īpašuma ar kadastra apz.80920010769, reģistrāciju zemesgrāmatā, noslēgt ceļa servitūta līgumu ar Saulkrastu novada pašvaldību.
8. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt sertificētam mērniekam /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
9. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.386 protokola pielikumā.

§13

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 14.februārī saņemts /vārds, uzvārds/, adrese: /adrese/, 2022.gada 11.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt 2012.gada 2.aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu, ar adresi: “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000516251, nekustamā īpašuma (zemes īpašuma) “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330032510, 0,056 ha platībā, īpašnieks ir Saulkrastu novada pašvaldība (Žurn.Nr.300003373610 (29.01.2013.), lēmuma datums: 05.02.2013, tiesnesis Everita Ancāne). Zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1. ir atzīme – citām personām piederošas ēkas (būves) kadastra apzīmējumi: 80330032510001, 80330032510002.
- 2) Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, uz Pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma (zemes īpašuma) “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., atrodas /vārds, uzvārds/ ½ domājamās daļas no piederošas dārza mājas ar kadastra apzīmējumu 80330032510001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 80330032510002 (pamatojums: Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ilonas Grikkes 20.02.2012. Mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.591), īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.
- 3) Pamatojoties uz 2012.gada 28.marta Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.3§21.) “Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/” starp Domi un /vārds, uzvārds/ 2012.gada 2.aprīlī noslēgts Zemes nomas līgums, ar reģ.Nr.Li100/01.-19.2 (turpmāk – Līgums) par ½ domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80330032510, adresi: “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., 0,056 ha kopplatībā (izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta), nomu. Līgums stājās spēkā ar 2012.gada 2.aprīli un ir spēkā līdz 2022.gada 1.aprīlim.

Nemot vērā, ka ēku (būvju) ar kadastra apzīmējumu 80330032510001 un 80330032510002, ½ domājamās daļas īpašnieks ir /vārds, uzvārds/, un tās ir saistītas ar pašvaldības piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80330032510, starp Pašvaldību un

būvju īpašnieku pastāv likumiskas zemes nomas tiesiskās attiecības, un ir pamats pagarināt 2012.gada 2.aprīlī noslēgtā Līguma termiņu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" (turpmāk – Noteikumi) 2.punktā noteikts, ka lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).

Atbilstoši Līguma 2.2.punktam, Līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Līguma 7.2.punktā noteikts, ka līguma nosacījumus var grozīt, un grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad tos parakstījušas abas puses.

Saskaņā ar Noteikumu 7.punktu, nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamā zemesgabala ar kopplatību 0,056 ha kadastrālā vērtība 2022.gadā ir EUR 3186,00, ½ domājamās daļas kadastrālā vērtība EUR 1593,00 Saskaņā ar Noteikumu 7.punktu iznomājamā zemesgabala nomas maksa gadā ir EUR 7,97.

Atbilstoši Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, /vārds, uzvārds/ uz Iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parāds.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 2022.gada 11.februāra iesniegumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2., 4.,5. un 7.punktu, 2012.gada 2.aprīļa Zemes nomas līguma (reģ.Nr.Li100/01.-19.2) 2.2., 7.2.punktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 16.marta sēdes atzinumam (protokols Nr.3/2022§13),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Pagarināt uz 10 (desmit) gadiem 2012.gada 2.aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu (reģ.Nr.Li100/01.-19.2) ar /vārds, uzvārds/ (personas kods [..]), par ½ domājamo daļu no Saulkrastu novada pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma "Jubileja 188", Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330032510, zemes vienības ar

- kadastra apzīmējumu 80330032510, 0,056 ha platībā, nomu.
2. Zemes nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. 2022.taksācijas gadā ½ domājamās daļas zemes nomas maksa EUR 7,97 (septiņi *euro* 97 centi) gadā.
 3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu noslēgt rakstisku vienošanos un izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.
 4. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
 5. Gadījumā, ja vienošanās netiek parakstīta minētajā termiņā, Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds, uzvārds/ rēķinus par zemes nomas maksu sākot ar 2022.gada 2.aprīli.
 6. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
 7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz e-pasta adresi: /e-pasts/.

Lēmums Nr.387 protokola pielikumā.

§14

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 14.februārī saņemts /vārds, uzvārds/, adrese: /adrese/, 2022.gada 11.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt 2012.gada 2.aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu, ar adresi: “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000516251, nekustamā īpašuma (zemes īpašuma) “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330032510, 0,056 ha platībā, īpašnieks ir Saulkrastu novada pašvaldība (Žurn.Nr.300003373610 (29.01.2013.), lēmuma datums: 05.02.2013, tiesnesis Everita Ancāne). Zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstā Nr.1.1. ir atzīme – citām personām piederošas ēkas (būves) kadastra apzīmējumi: 80330032510001, 80330032510002.
- 2) Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, uz Pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma (zemes īpašuma) “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., atrodas /vārds, uzvārds/ ½ domājamās daļas no piederošas dārza mājas ar kadastra apzīmējumu 80330032510001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 80330032510002 (pamatojums: Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ilonas Grikkes 20.02.2012. Mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), iereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.591), īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.
- 3) Pamatojoties uz 2012.gada 28.marta Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.3§21.) “Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/” starp Domi un /vārds, uzvārds/ 2012.gada 2.aprīlī noslēgts Zemes nomas līgums, ar reģ.Nr.Li101/01.-19.2 (turpmāk – Līgums) par ½ domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80330032510, adresi: “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., 0,056 ha kopplatībā (izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta), nomu. Līgums stājās spēkā ar 2012.gada 2.aprīli un ir spēkā līdz 2022.gada 1.aprīlim.

Nemot vērā, ka ēku (būvju) ar kadastra apzīmējumu 80330032510001 un 80330032510002, ½ domājamās daļas īpašniece ir /vārds, uzvārds/, un tā ir saistīta ar pašvaldības piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80330032510, starp Pašvaldību un būvju īpašnieci pastāv likumiskas zemes nomas tiesiskās attiecības, un ir pamats pagarināt 2012.gada 2.aprīlī noslēgtā Līguma termiņu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" (turpmāk – Noteikumi) 2.punktā noteikts, ka lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).

Atbilstoši Līguma 2.2.punktu, Līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Līguma 7.2.punktā noteikts, ka līguma nosacījumus var grozīt, un grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad tos parakstījušas abas puses.

Saskaņā ar Noteikumu 7.punktu, nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamā zemesgabala ar kopplatību 0,056 ha kadastrālā vērtība 2022.gadā ir EUR 3186,00, ½ domājamās daļas kadastrālā vērtība EUR 1593,00 Saskaņā ar Noteikumu 7.punktu iznomājamā zemesgabala nomas maksa gadā ir EUR 7,97.

Atbilstoši Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, /vārds, uzvārds/ uz Iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parāds.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 2022.gada 11.februāra iesniegumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2., 4.,5. un 7.punktu, 2012.gada 2.aprīļa Zemes nomas līguma (reģ.Nr.Li101/01.-19.2) 2.2., 7.2.punktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 16.marta sēdes atzinumam (protokols Nr.3/2022§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Pagarināt uz 10 (desmit) gadiem 2012.gada 2.aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu

- (reģ.Nr.Li101/01.-19.2) ar /vārds, uzvārds/ (personas kods [..]), par ½ domājamo daļu no Saulkrastu novada pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma “Jubileja 188”, Jubileja, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330032510, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80330032510, 0,056 ha platībā, nomu.
2. Zemes nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. 2022.taksācijas gadā ½ domājamās daļas zemes nomas maksa EUR 7,97 (septiņi *euro* 97 centi) gadā.
 3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu noslēgt rakstisku vienošanos un izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.
 4. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
 5. Gadījumā, ja vienošanās netiek parakstīta minētajā termiņā, Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds, uzvārds/ rēķinus par zemes nomas maksu sākot ar 2022.gada 2.aprīli.
 6. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
 7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz viņas e-pasta adresi:/e-pasts/.

Lēmums Nr.388 protokola pielikumā.

§15

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts /vārds, uzvārds/ 2022.gada 16. februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums noslēgt zemes nomas līgumu par īpašumu “Kraujas”, kadastra Nr. 8092-006-0080, mājas “Kraujas” uzturēšanai. Iesniegumam pievienota mantojuma apliecības kopija.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Ar Sējas novada domes 2013. gada 19. novembra lēmumu (protokola izraksts Nr. 7; 3§;p.2.1. “Par lauku apvidus zemes piekritību Sējas novada pašvaldībai”) pašvaldībai piekrit apbūvēta lauku apvidus zeme “Kraujas”, kadastra Nr. 8092-006-0080, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0080. Platība 0,2122 ha. Pašvaldībai nav īpašumtiesības nostiprinātas zemesgrāmatā.
- 2) Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informāciju, uz zemes atrodas septiņas būves ar statusu- piederība nav noskaidrota.
- 3) Iesniegumam pievienotajā mantojuma apliecībā Nr. 563 (Sigulda, 07.02.2022., zvērināta notāre Inga Dreimane), redzams, ka /vārds, uzvārds/, personas kods [..], manto no 26.01.1991. gadā mirušās /vārds, uzvārds/ mājīpašumu “Kraujas”, Loja, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kas nav reģistrēts zemesgrāmatā.
- 4) Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk–Noteikumi) 17.punktu, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, tas ir, ne mazāk kā 28 euro).
- 5) Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamā zemesgabala ar platību 0,2122 ha kadastrālā vērtība 2022. gadā ir EUR 3489,00.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, 2022. gada 16. februāra iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas

sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7., 8., 17. punktu, 11.3. apakšpunktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 16. marta sēdes atzinumam (protokols Nr.3/2022§15),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem ar /vārds, uzvārds/, personas kods [..], no 2022.gada 1. aprīļa par Saulkrastu novada pašvaldībai piederoša nekustamo īpašumu "Kraujas", Sējas pagasts, Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-006-0080, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0080, platība 0,2122 ha, nomu.
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā PVN atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
3. Noteikt zemes nomas līguma parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Gadījumā, ja zemes nomas līgums netiek parakstīts minētajā termiņā, Saulkrastu novada domes Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds, uzvārds/ rēķinu par zemes nomas maksu.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
6. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/.

Lēmums Nr.389 protokola pielikumā.

§16

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts /vārds, uzvārds/ 2022.gada 10. februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums noslēgt zemes nomas līgumu par īpašuma "Bremzes", kadastra Nr. 8092-006-0276, garāžas telpas uzturēšanai.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Zemes īpašuma "Bremzes" īpašnieks ir Pašvaldība, reģistrēts Rīgas rajona tiesas Sējas novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000568897, kadastra Nr. 8092-006-0276, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0276, platība 0,4651 ha. Uz zemes vienības atrodas nenoskaidrotas piederības būve - garāža ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0276-001. Būvei ir 36 garāžu telpas.
- 2) Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk–Noteikumi) 17.punktu, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, tas ir, ne mazāk kā 28 euro).

- 3) Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamā zemesgabala ar platību 0,4651 ha kadastrālā vērtība 2022. gadā ir EUR 6076,00.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, 2022. gada 10. februāra iesniegumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7., 8., 17. punktu, 11.1. apakšpunktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 16. marta sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§16),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem ar /vārds, uzvārds/, personas kods [..], no 2022.gada 1. aprīļa par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Bremzes", Sējas pagasts, Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-006-0276, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0276, (platība 0,4651 ha) 1/36 domājamās daļas nomu.
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 EUR gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā PVN atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un likumos noteiktos nodokļus.
3. Noteikt zemes nomas līguma parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Gadījumā, ja zemes nomas līgums netiek parakstīts minētajā termiņā, Saulkrastu novada domes Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds, uzvārds/ rēķinu par zemes nomas maksu.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
6. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/.

Lēmums Nr.390 protokola pielikumā.

§17

Par grozījumiem 2014.gada 11.marta zemes nomas līgumā "VEF Pabaži 69", VEF – Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov.

Ziņo N.Līcis. Noskaidro vai nevajadzētu minēt lēmumā arī adresi.

Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Stella Veismane atbild, ka vienošanās ir minēta adrese.

N.Līcis aicina papildināt lēmumu projektu ar adresi.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts /vārds, uzvārds/, adrese: adrese/ e-pasts:/e-pasts/, 2022.gada 24.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums izskatīt iespējas par Zemes nomas līguma izmaiņām, veicot likumā grozījumus.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

Pamatojoties uz Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) 2014.gada 26.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.3§12) 2014.gada 11.martā starp Domi un /vārds, uzvārds/ noslēgts zemes nomas līgums ar reģ.Nr.01.-19.2/Li073 (turpmāk – Līgums), ar kuru nodots nomas lietošanā

ar apbūves tiesībām zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 80330032732, adresi: “VEF Pabaži 69”, VEF – Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., 0,0558 ha platībā. Līgums stājas spēkā ar 2014.gada 11.martu un ir spēkā līdz 2024.gada 10.martam.

Uz Līguma noslēgšanas brīdi zemes īpašums nebija nostiprināts uz Pašvaldības vārda zemesgrāmatā, bet bija piekritīgs Pašvaldībai – Saulkrastu novada domes 2008.gada 27.augusta sēdes lēmums (protokola izraksts Nr.13§8.) “Par pašvaldībai piekrītošo lauku apvidus zemi”.

Līguma 1.2.apakšpunktā (Līguma tekstā 2.2.) noteikts, ja tiek pieņemti jauni vai grozīti spēkā esošie likumi, Ministru kabineta noteikumi vai citi normatīvie akti, kuri ietekmē Līguma izpildi, līgumslēdzējiem jāievēro tajos minēto normu nosacījumi, bet, ja nepieciešams, līgumslēdzēji nekavējoties noformē attiecīgus grozījumus Līgumā.

Līguma 7.2.apakšpunktā noteikts, ka līguma noteikumus var grozīt, un grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad tos parakstījušas abas puses.

Pēc nekustamā īpašuma nostiprināšanas zemesgrāmatā, ar Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000622113, nekustamā īpašuma (zemes) “VEF Pabaži 69”, VEF – Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs: 80330032732, ar kopplatību 0,0595 ha, kas sastāv no divām zemes vienībām: kadastra apzīmējums 80330032732, 0,0225 ha platībā un kadastra apzīmējums 80330032882, 0,0370 ha platībā, īpašnieks ir Pašvaldība (Žurn.Nr.300005529119, lēmums 25.01.2022., tiesnese Inese Bērzkalne).

Saskaņā ar zemes vienības (kadastra apzīmējums 80330032732) Apgrūtinājumu plānu ir noteikts apgrūtinājums: 7312010400 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem – 0,0029 ha, un saskaņā ar Situācijas plānu uz zemes vienības (kadastra apzīmējums 80330032732) atrodas nekustamā īpašuma sastāvā neietilpstoša būve ar kadastra apzīmējumu 80330032732001.

Ņemot vērā iepriekš minēto, izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 2022.gada 24.februāra iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000622113, Apgrūtinājumu plānu, Situācijas plānu, saskaņā ar 2014.gada 11.marta zemes nomas līguma reģ.Nr.01.-19.2/Li073 1.2., 7.2.apakšpunktu, un Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 16.marta sēdes atzinumu (protokols Nr.3/2022§17),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus 2014.gada 11.martā noslēgtā zemes nomas līgumā “VEF Pabaži 69”, VEF – Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar reģ.Nr. 01.-19.2/Li073 ar /vārds, uzvārds/ (personas kods [..]).
2. Noslēgt ar /vārds, uzvārds/ (personas kods [..]) rakstisku vienošanos par izdarītiem grozījumiem un papildinājumiem 2014.gada 11.marta zemes nomas līgumā ar reģ.Nr.01.-19.2/Li073.
3. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – viens mēnesis no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja vienošanās netiek noslēgta minētajā termiņā, lēmums stājas spēkā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/uz viņa e-pasta adresi:/e-pasts/.

Lēmums Nr.391 protokola pielikumā.

§18 Par adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, 01.03.2022. iesniegumu par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Čuksti”, kadastra Nr. 8092-002-0802, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-002-0799, pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi”, izvērtējot konkrēto situāciju un atbilstoši Saulkrastu novada domes 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 3/2022§18),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8092-002-0802, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-002-0799, un funkcionāli saistītajām ēkām ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0799-001, 8092-002-0799-002 un 8092-002-0799-003: „Čuksti”, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV- 2162.
2. Lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
3. Lēmumu Administratīvai nodaļai elektroniski nosūtīt iesnieguma iesniedzējam uz elektronisko adresi:/e-pasts/.

Lēmums Nr.392 protokola pielikumā.

§19 Par adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 22.02.2022. iesniegumu par adreses piešķiršanu telpu grupām nekustamajā īpašumā „Muižnieki” ar kadastra Nr. 8092 004 0211, pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “ Adresācijas noteikumi”, izvērtējot konkrēto situāciju, Būvniecības lietu BIS-BL-368990-460 un atbilstoši 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§19),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.8092 004 0211, un būvei ar kadastra apz.80920040211001 „Muižnieki”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV- 2142 (pielikums Nr.1).
2. Piešķirt adresi būvei ar kadastra apz.80920040211002, „Vidus Muižnieki”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV- 2142 (pielikums Nr.1).
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.

4. Administratīvajai nodaļai lēmumu elektroniski nosūtīt iesnieguma iesniedzējam uz elektronisko adresi /e-pasts/.

Lēmums Nr.393 protokola pielikumā.

§20

Par adreses maiņu un adreses likvidēšanu

Ziņo N.Līcis.

Pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 23.02.2022. lēmumu „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma piešķiršanu, adrese likvidēšanu, lietošanas mērķa noteikšanu” ir mainīts ielas nosaukums ielas daļai no Raiņa iela uz Pludmales iela, Saulkrasti, Saulkrastu novads.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 3., 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības domei bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām, 14. un 19.punktu, kas nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju, saskaņā ar 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Prot.Nr.3/2022§20),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt adreses nekustamajiem īpašumiem un funkcionāli saistītajām ēkām, būvēm, un piešķirt jaunas adreses Saulkrastu pilsētā, Saulkrastu novadā (saskaņā ar pielikumu).
2. Likvidēt esošās adreses, Saulkrastu pilsētā, Saulkrastu novadā, saskaņā ar tabulu.

N.p.k.	Esošā adrese	Kadastra apz.	Jaunā adrese
1	Raiņa iela 10A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130020365	Pludmales iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
2	Raiņa iela 10B, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130020140	Pludmales iela 4, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
3	Raiņa iela 10C, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130020175	Pludmales iela 6, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
4	Raiņa iela 10, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130020381	Pludmales iela 1, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
5	Raiņa iela 14A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130020385	Raiņa iela 19, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
6	Raiņa iela 14, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160	80130020325	Raiņa iela 17, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160

3. Administratīvajai nodaļai lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.

Lēmums Nr.394 protokola pielikumā.

§21

Par adreses, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis. Noskaidro vai visām ielām nesanāca ielas nosaukumi.

Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists Artis Blankenbergs atbild, ka tie īpašumi, kas ir pie ielas malas, ir ar adresēm, bet tie, kas ir pie Cielavu ielas, tām ir Cielavu ielas adresācija.

Izskatot SIA „RestEco”, reģ.Nr.40203296291, juridiskā adrese Aleksandra Grīna bulvāris 5-30, Rīga, valdes locekļa 02.03.2022. iesniegumu par adreses piešķiršanu ielai un zemes gabaliem pēc detālplānojuma apstiprināšanas, pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 “ Adresācijas noteikumi”, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, izvērtējot konkrēto situāciju un Saulkrastu novada domes 26.01.2022. lēmumu Nr.289 „Par detālplānojuma „Pēterupes līči” apstiprināšanu”, saskaņā ar 16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Prot. Nr.3/2022§21),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam detālplānojumā liters 8 – Cielavu iela, Vēsma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads. Noteikt lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, NĪLM kods 1101, platība 0.2002 ha (Pielikums Nr.1).
2. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam detālplānojumā liters 5 – Cielavu iela 2, Vēsma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads. Noteikt dalīto lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 0.28 ha. (Pielikums Nr.1).
3. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam detālplānojumā liters 6 – Cielavu iela 4, Vēsma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads. Noteikt dalīto lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 0.3386 ha. (Pielikums Nr.1).
4. Piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam detālplānojumā liters 7 – Cielavu iela 6, Vēsma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads. Noteikt lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 0.8114 ha. (Pielikums Nr.1).
5. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam detālplānojumā liters 3 – Cielavu iela 1, Vēsma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads. Noteikt dalīto lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 0.3012 ha. (Pielikums Nr.1).
6. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam detālplānojumā liters 4 – Cielavu iela 3, Vēsma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads. Noteikt dalīto lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 0.28 ha. (Pielikums Nr.1).
7. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam detālplānojumā liters 1 – „Celmi”, Vēsma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads. Noteikt dalīto lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 0.2814 ha. (Pielikums Nr.1).
8. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam detālplānojumā liters 2 – „Celmiņi”, Vēsma, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads. Noteikt dalīto lietošanas mērķi - individuālo

- dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods 0201, platība 0.2964 ha. (Pielikums Nr.1).
9. Zemes gabalu platības tiks precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.
 10. Administratīvajai nodaļai lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
 11. Administratīvajai nodaļai lēmumu elektroniski nosūtīt iesnieguma iesniedzējam uz elektronisko adresi /e-pasts/.

Lēmums Nr.395 protokola pielikumā.

§22

Par neapbūvēta zemes īpašuma Brāļu Kaudzīšu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu novads, atvasināšanu un nodošanu elektroniskās izsoles organizēšanai, nosacītās cenas noteikšanu un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Saulkrastu novada domes darba grupas 08.03.2021. iesniegumu par neapbūvēta zemes īpašuma Brāļu Kaudzīšu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 80130050285, elektroniskās izsoles organizēšanu un izsoles sākumcenas noteikšanu, pamatojoties uz SIA „Grant Thornton” 2021.gada 15.aprīļa nekustamā īpašuma novērtējumu (atbilstoši tirgus situācijai aprēķinātā vērtējamā objekta tirgus vērtība ir **20200 euro**), likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 11.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2.punktu, atbilstoši 2022.gada 16.marta Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§22),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Saulkrastu novada pašvaldības nekustamo īpašumu - neapbūvētu zemesgabalu **Brāļu Kaudzīšu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu novads**, kadastra Nr. 8013 005 0285, platība 1476 m² platībā, individuālās apbūves teritorijas izveidei.
2. Uzdot Īpašumu izsoles komisijai organizēt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības neapbūvēta zemesgabala Brāļu Kaudzīšu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8013 005 0285, nosacīto cenu, kas vienāda ar tirgus vērtību **20 200 euro** (divdesmit tūkstoši divi simti euro).
4. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala Brāļu Kaudzīšu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8013 005 0285, elektroniskās izsoles noteikumus elektroniskās izsoles noteikumi lēmuma 1.pielikumā).
5. Noteikt Īpašuma elektroniskās izsoles laiku no **11.04.2022. plkst.13:00** līdz **11.05.2022. plkst. 13:00**.

Lēmums Nr.396 protokola pielikumā.

§23

Par zemes platības noteikšanu funkcionāli saistītām pašvaldības ēkām

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma speciālistes Lionas Barones iesniegums par zemes platības noteikšanu funkcionāli saistītām ēkām nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas vajadzībām.

- 1) Īpašuma "Tidriķi", kadastra Nr. 8092-002-0456, kopplatība 1,09 ha, saskaņā ar situācijas plānu zeme zem ēkām un pagalmiem- 0,75 ha.
- 2) Īpašuma "Ģibi 2" ēku uzturēšanai zeme no īpašuma "Ģibumāja", kadastra Nr 8092-006-0570, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0561, kopplatība 1,00 ha, saskaņā ar situācijas plānu zeme zem ēkām un pagalmiem- 0,70 ha.
- 3) Īpašuma "Birzes", kadastra Nr. 8092-006-0100, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0485, kopplatība 1,37 ha. Izmantotā platība 0,90 ha.
- 4) Īpašuma "Sējas pils parks", kadastra Nr. 8092-004-0168, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-004-0168, kopplatība 19,27 ha. Izmantotā platība 0,40 ha.
- 5) Īpašuma "Baltmārtiņi", kadastra Nr. 8092-006-0102, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0557, kopplatība 1,48 ha. Zeme zem ēkām un pagalmiem- 0,82 ha.
- 6) Īpašuma "Jaunkrimulda", kadastra Nr. 8092-007-0151, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0152, kopplatība 1,58 ha. Zeme zem ēkām un pagalmiem- 0,96 ha.
- 7) Īpašuma "Jaunkrimulda-2", kadastra Nr. 8092-007-0151, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0391, kopplatība 3,1625 ha. Zeme zem ēkām un pagalmiem- 1,3429 ha, ir arī mazdārziņi.
- 8) Īpašuma "Jaunkrimulda-3", kadastra Nr. 8092-007-0151, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0391, kopplatība 3,1625 ha. Tikai ēkai 8092-007-0151-001 nepieciešamā zeme 0,07 ha.
- 9) Īpašuma "Lojas ciems", kadastra Nr. 8092-006-0104, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-006-0104, kopplatība 5,06 ha. Ēkai "Jēņi" 8092-006-0104-001 nepieciešamā zeme 0,20 ha.

Pamatojoties uz pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, atbilstoši 2022.gada 16.marta Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§23),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noteikt funkcionāli saistītām ēkām zemes platības:
 - 1.1. Īpašuma "Tidriķi", kadastra Nr. 8092-002-0456, dzīvojamai mājai 0,70 ha.
 - 1.2. Īpašuma "Ģibi 2", kadastra Nr. 8092-506-0407, ēku uzturēšanai no īpašuma "Ģibumāja", kadastra Nr. 8092-006-0570, 0,70 ha.
 - 1.3. Īpašuma "Birzes", kadastra Nr. 8092-006-0100, dzīvojamai mājai 0,90 ha.
 - 1.4. Īpašuma "Sējas pils parks", kadastra Nr. 8092-004-0168, dzīvojamai mājai 0,40 ha.
 - 1.5. Īpašuma "Baltmārtiņi", kadastra Nr. 8092-006-0102, dzīvojamai mājai 0,80 ha.
 - 1.6. Īpašuma "Lojas ciems", kadastra Nr. 8092-006-0104, ēkai "Jēņi" ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0104-001, 0,20 ha.
2. Atlikt jautājuma izskatīšanu par funkcionāli saistītām zemes platībām īpašuma "Jaunkrimulda", kadastra Nr. 8092-007-0151, dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0152-001, dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0151-003 un

- ēkai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0151-001 līdz zemes ierīcības projekta izstrādes un apstiprināšanas brīdim.
3. Nekustamā īpašuma nodokļu administratoram veikt nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu 1. punktā minētajiem īpašumiem no 01.04.2022.
 4. Atbildīgais par lēmuma izpildi nekustamā īpašuma speciāliste Liona Barone.

Lēmums Nr.397 protokola pielikumā.

§24

Par iekšējo noteikumu “Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Administratīvās nodaļas vadītāja Jūlija Millere izskaidro, ka noteikumi nosaka vispārējo dokumentu reģistrēšanas kārtību un tā nodošanu tālāk pēc piekritības izskatīšanai.

Noteikumi nosaka dokumentu vienotu pārvaldību Saulkrastu novada pašvaldības struktūrvienībās, kā arī starp pašvaldības iestādēm. Ņemot vērā 2022.gada 16.marta Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumu (protokols Nr.3/2022§24), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus “Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada pašvaldībā” (pielikumā).
2. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē 2020.gada 27.maija iekšējie noteikumi Nr. IeN 11/2020 „Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada domē”.
3. Noteikumi stājas spēkā 2022.gada 1.aprīlī.

Lēmums Nr.398 protokola pielikumā.

§25

Par lietošanas mērķa maiņu

Ziņo N.Līcis. Noskaidro, vai ir noteikts dalīts lietošanas mērķis.

A.Blankenbergs atbild, ka ir 3 zemes vienības, kur divām tiek noteikta lauksaimniecības zeme, atbilstoši esošajai izmantošanai, un trešajai zemei ir mežs, kurai tiek noteikts mežsaimniecības mērķis.

Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Liona Barone papildina, ka dotajā mirklī īpašuma lietošanas mērķis ir pārējā sabiedriskās nozīmes objekta apbūve.

G.Liepiņš noskaidro vai tas ir pašvaldības īpašums.

L.Barone atbild piekrītoši.

G.Liepiņš noskaidro vai mērķis mainīt lietošanas mērķus ir dalīšanai.

L.Barone atbild noraidoši.

A.Blankenbergs papildina, ka uz viena zemes gabala ir beigusies noma un tā, kā nomas zemes ir jāvērtē, tad lietošanas mērķis jānorāda atbilstoši pašreizējai izmantošanai.

Lai sakārtotu Saulkrastu pašvaldībai piederošo īpašumu zemes lietošanas mērķus atbilstoši pašreizējai izmantošanai zemes īpašumam „Pabaži 7F”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienībām ar kadastra apz.80920020454, 80920020563 un 80920020564, Saulkrastu novada pašvaldība konstatē, ka saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem Nekustamā īpašuma noteiktais lietošanas mērķis ir – pārējās sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908).

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 15.pantu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 23.1.2.punktu un 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.8 punktu, atbilstoši 2022.gada 16.marta Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§29),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes īpašuma „Pabaži 7F”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80920020454, zemes vienībai ar kadastra apz. 8092 002 0454, lietošanas mērķi uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – platība 9,86 ha.
2. Mainīt zemes īpašuma „Pabaži 7F”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80920020454, zemes vienībai ar kadastra apz. 8092 002 0563, lietošanas mērķi uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) – platība 6,6 ha.
3. Mainīt zemes īpašuma „Pabaži 7F”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80920020454, zemes vienībai ar kadastra apz. 8092 002 0564, lietošanas mērķi uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) – platība 13,36 ha.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Novada attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.399 protokola pielikumā.

§26

Par apbūves tiesības piešķiršanu SIA “Saulkrastu komunālserviss” katlumājas būvniecībai

Ziņo N.Līcis. Noskaidro projekta konkursa iesniegšanas termiņu.

SIA “Saulkrastu komunālserviss” valdes locekle Raimonda Ozoliņa atbild, ka konkurss atvērsies aprīlī, termiņš vēl nav zināms, varētu būt 2 – 3 mēneši.

E.Grāvītis noskaidro kāda summa varētu būt, ja tiek plānots pārcelt Raiņa ielas katlu māju apvienojot to ar Smilšu ielas katlu māju.

R.Ozoliņa atbild, ka pagājušogad tika veikts aptuvens aprēķins par būvniecības izmaksām, un sanāca aptuveni 1 miljons.

Diskusija par būvniecības izmaksām un slimnīcas pagalmā esošo katla māju. Diskusijā piedalās E.Grāvītis, R.Ozoliņa, N.Līcis, S.Ancāne un A.Aparjode.

N.Līcis noskaidro vai dotajā mirklī pie lēmuma ir nepieciešams līgums.

J.Millere atbild, ka Ministru kabineta noteikumi nosaka, ka ir nepieciešams pieņemt lēmumu par apbūves tiesību piešķiršanu pēc būtības, bet nav noteikts, ka obligāti jāapstiprina arī līgums. Ierosina lēmuma projektu precizēt un uzdot precizētu līguma projektu izstrādāt, un papildina, ka līgums būs starp pašvaldību un apbūves tiesību saņēmēju.

N.Līcis informē, ka nepieciešams priekšlikums, kurā būtu noteikts kā izstrādāt plānu, kurā būtu iezīmēta katlu mājas atrašanās vieta. Noskaidro, vai var konceptuāli pieņemt lēmumu un uzdot sagatavot līgumus nenosakot konkrētas platības.

J.Grabčiks noskaidro, vai pie slimnīcas katlu māja tiek izbūvēta tikai slimnīcas vajadzībām.

N.Līcis atbild noraidoši.

Diskusija par katlu mājas izvietojumu pie slimnīcas un telpu labiekārtošanu slimnīcas vajadzībām.

Diskusijā piedalās J.Grabčiks un N.Līcis.

G.Liepiņš noskaidro vai projektu realizācijas finansējums domāts no valsts budžeta programmas - Prioritārie projekti 2022.gadam.

N.Līcis atbild noraidoši.

R.Ozoliņa papildina, ka programma ir - veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē.

R.Kalniņš uzskata, ka tiklīdz nonāks līdz konkrēta projekta zīmēšanai un plānošanai, tajā būtu arī jāpiedalās sociālās mājas vadītājam.

Diskusija par līguma projekta nepieciešamību pie lēmuma projekta. Diskusijā piedalās N.Līcis un J.Millere.

N.Līcis ierosina konceptuāli pieņemt lēmumu piešķirot apbūves tiesības komunālservisam un līdz nākamajai domes sēdei precizēt ar niansēm.

E.Grāvītis papildina, ka komunālservisam lēmums ir nepieciešams projektēšanas uzsākšanai un ja viņiem būs papildus kas nepieciešams, lai iesniegtu projekta pieteikumu, tad to Dome varēs pārskatīt.

Diskusija par lēmuma projekta precizēšanu. Diskusijā piedalās N.Līcis, R.Ozoliņa, A.Aparjode un J.Grabčiks.

N.Līcis aicina precizēt lēmumu, nenosakot nekustamā īpašuma platības un lemjošajā daļā svītrot punktus par līguma slēgšanu.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 15.martā iesniegts SIA “Saulkrastu komunālserviss” iesniegums Nr.29/01-9 “Par zemes piešķiršanu katlumāju būvniecībai piešķiršanu SIA “Saulkrastu komunālserviss”.

Ievērojot to, ka Saulkrastu novada pašvaldība 2022.gada budžeta ietvaros piešķir SIA “Saulkrastu komunālserviss” EUR 27000 divu jaunu, ar šķeldu kurināmu katlu māju projektēšanai (EUR 7000 Ainažu iela 34, Saulkrastos, un 20000 – vienotās katlu mājas projektēšanai, apvienojot Raiņa un Smilšu ielas katlu mājas), iesniegumā lūgts Saulkrastu novada domi lemt par divu zemes gabalu piešķiršanu SIA “Saulkrastu komunālserviss” katlu māju projektēšanas darbu uzsākšanai: blakus katlumājai Ainažu iela 34B, Saulkrastos, un Saulkrastu vidusskolas sporta laukuma Ziemeļu stūrī, Skolas ielas malā. Un lai realizētu šos projektus, plānots piesaistīt Eiropas Savienības fondu līdzfinansējumu.

Izvērtējot SIA “Saulkrastu komunālserviss” iesniegumā norādīto, Pašvaldība ieskatā lietderīgāk vienotās katlumājas būvniecībai piešķirt zemes gabalu, kas ir daļa no nekustamā īpašuma Noliktavas iela 1, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 80130020497.

Izskatot SIA “Saulkrastu komunālserviss” iesniegumu Nr.29/01-9 “Par zemes piešķiršanu katlumāju būvniecībai piešķiršanu SIA “Saulkrastu komunālserviss”, ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Civillikuma trešās daļas “Lietu tiesības” trešo A nodaļu “Apbūves tiesība”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves

tiesības noteikumi” normām, kā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu. 21.panta otro daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Piešķirt SIA “Saulkrastu komunālserviss” reģistrācijas Nr.40103027844, lietu tiesību – tiesības apbūvēt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Ainažu ielā 34, Saulkrastos (kadastra Nr.80130020101), nekustamā īpašuma Ainažu ielā 34B, Saulkrastos (kadastra Nr.80130020196) un Noliktavas ielā 1, Saulkrastos (kadastra Nr.80130020497), nedzīvojamās ēkas – katlumājas celtniecībai.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei par pieņemto lēmumu paziņot SIA “Saulkrastu komunālserviss”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.400 protokola pielikumā.

§27

Par izmaiņām Bērnu tiesību aizsardzības komisijas sastāvā

Ziņo N.Līcis. Noskaidro, vai uz šo komisiju var pieteikties.

Sociālā dienesta vadītāja Kristīne Mozga informē, ka atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā ir noteikts kādiem speciālistiem ir jābūt iekļautiem Bērnu tiesību aizsardzības komisijā.

Izskatot Saulkrastu novada domes Bērnu tiesību aizsardzības komisijas priekšsēdētājas Ingūnas Feldmanes 2022.gada 1.marta iesniegumu par izmaiņām Bērnu tiesību aizsardzības komisijas sastāvā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Saulkrastu novada domes Sociālo jautājumu komitejas 16.03.2022. sēdes atzinumu (Prot.Nr.2/2022§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Veikt šādas izmaiņas Bērnu tiesību aizsardzības komisijas sastāvā:
 - 1.1.Ar 2022.gada 1.aprīli atbrīvot no Bērnu tiesību aizsardzības komisijas sastāva:
 - 1.1.1. Anitu Bogdanovu (personas kods [..]);
 - 1.1.2. Aiju Krievu (personas kods [..]);
 - 1.1.3. Evītu Teici (personas kods [..]).
2. Uzdot par pienākumu Bērnu tiesību aizsardzības komisijas priekšsēdētājai Ingūnai Feldmanei iesniegt lēmuma projektu par jaunu Bērnu tiesību aizsardzības komisijas locekļu apstiprināšanu Saulkrastu novada domes 2022.gada 13.aprīļa Sociālo jautājumu komitejā atzinuma saņemšanai.
3. Administratīvās nodaļas personāla speciālistei paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par izmaiņām Saulkrastu novada pašvaldības amatpersonu sarakstā.

4. Atbildīga par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītāja Ieva Remese.

Lēmums Nr.401 protokola pielikumā.

§28

Par grozījumiem Saulkrastu novada bibliotēkas nolikumā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada bibliotēkas vadītāja Ilze Dzintare izskaidro, ka grozījumi nolikumā tika veikti pamatojoties uz bibliotēkā veikto reorganizāciju.

Ar Saulkrastu novada domes lēmumu Nr. 344 reorganizēta Saulkrastu novada bibliotēkas filiāle "Ainavas" par Saulkrastu novada bibliotēkas filiāles "Sēja" struktūrvienību – pakalpojumu sniegšanas vietu, nodrošinot grāmatu apmaiņu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir izdarīti iekšējie noteikumi "Grozījums Saulkrastu novada domes 2021.gada 24.novembra iekšējos noteikumos Nr.IeN 16/2020 "Saulkrastu novada bibliotēkas nolikums"" un pamatojoties uz Saulkrastu novada domes Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 16.03.2022. sēdes atzinumu (Prot.Nr.3/2022§4).

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus "Grozījums Saulkrastu novada domes 2021.gada 24.novembra iekšējos noteikumos Nr.IeN 16/2020 "Saulkrastu novada bibliotēkas nolikums"".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Par lēmuma izpildi atbildīga Saulkrastu novada bibliotēkas vadītāja.

Lēmums Nr.402 protokola pielikumā.

§29

Par saistošo noteikumu "Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un vispārējo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās" apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma spēkā stāšanos Saulkrastu novada pašvaldības teritorijā ietilpst Saulkrastu pagasts, Saulkrastu pilsēta un Sējas pagasts. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punkts cita starpā noteic, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos.

Saistošie noteikumi izstrādāti, lai noteiktu bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un vispārējo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās, kuras īsteno pirmsskolas izglītības programmas.

Pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (16.03.2022.protokols Nr.3/2022§6), Vispārējās izglītības likuma 26. panta pirmo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta trešo daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Par bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un vispārējo izglītības iestāžu pirmsskolas grupās” (pielikums).
2. Administratīvajai nodaļai saistošus noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.403 protokola pielikumā.

§30

Par jaunu īpašuma uzņemšanu pašvaldības grāmatvedības bilancē

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Saulkrastu novada domes Novada attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālista 03.03.2022. iesniegumu par jaunu īpašumu uzņemšanu grāmatvedības bilancē,

- Pamatojoties uz likuma „Par grāmatvedību” 2.pantu un inventarizācijas veikšanu, salīdzinot datus ar VZD informāciju par zemes vienībām Saulkrastu novadā,
- saskaņā ar 16.03.2022. Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.3/2022§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai uzņemt Saulkrastu pašvaldības grāmatvedības bilancē:
 - 1.1. kontā 1217 „Pārējā zeme” „Autoceļš A1 Ķīšupe”, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra Nr.80130040027, kadastra apz.80130040028- platība 0.1 ha, vērtība 140,00 euro;
 - 1.2. kontā 1214 „Zemes zem būvēm” Ozolu iela 2.zemes vienība, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra nr.80330011428, kadastra apz.80330011124, platība 0.19 ha, vērtība 266.00 eiro;
 - 1.3. kontā 1214 „Zemes zem būvēm” Piektā iela 3.zemes vienība, VEF Biķernieki, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apz. 80330033102, platība 0.003 ha, vērtība 4.00 eiro;
 - 1.4. kontā 1214 „Zemes zem būvēm” Piektā iela 1A, VEF Biķernieki, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra nr.80333029, kadastra apz.80330033101, platība 0.0209 ha, vērtība 999.00 eiro;

- 1.5. kontā 1214 „Zemes zem būvēm” „Grāvis VEF Pabaži”, VEF Pabaži, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra nr.80330033023, kadastra apz.80330033022, platība 0.02 ha, vērtība 28.00 eiro;
 - 1.6. kontā 1217 „Pārējā zeme” „Zeme Lilaste” 1.zemes vienība, Lilaste, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra nr.80330040660, kadastra apz.80330040822, platība 0.0106 ha, vērtība 15.00 eiro un Zeme Lilaste 2.zemes vienība, Lilaste, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra nr.80330040660, kadastra apz.80330040823, platība 0.0177 ha, vērtība 25.00 eiro.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.404 protokola pielikumā.

§31

Par grozījumu veikšanu valsts kases aizdevuma līgumā Nr. A2/1/21/294 projektam "Atbalsta pasākumi iedzīvotāju nekustamā īpašuma pievienošanai centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Saulkrastu novadā" īstenošanai

Ziņo N.Līcis.

2021. gada 11. jūnijā tika noslēgts aizdevuma līgums Nr. A2/1/21/294 ar Valsts kasi par summu 127913,17 EUR par finansējumu projekta "Atbalsta pasākumi iedzīvotāju nekustamā īpašuma pievienošanai centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Saulkrastu novadā" īstenošanai, lai veicinātu iedzīvotājus izmantot projekta ietvaros sniegto iespēju pieslēgties centralizētajiem kanalizācijas tīkliem.

No 11.06.2021. - 31.12.2021. tika apgūta daļa 42 086,83 EUR no piešķirtā aizņēmuma. No 01.01.2022.-30.12.2022. ir paredzēts apgūt atlikušo neizņemto aizņēmuma daļu 84086,68 EUR apmērā.

Saskaņā ar 22.02.2022. Ministru kabineta noteikumiem Nr.143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai noteikumiem" - pašvaldībām, kas valsts aizdevuma līgumus investīciju projektu īstenošanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai noslēgušas līdz 2021. gada 31. decembrim un līdz 2021. gada 31. decembrim nav nodrošinājušas valsts aizdevuma līgumā 2021. gadam paredzēto valsts budžeta aizdevuma apmēra izmantošanu, pašvaldībai jāpieņem domes lēmums, kas apliecina pašvaldības gatavību īstenot investīciju projektu 2022. gadā.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, 22.02.2022. Ministru kabineta noteikumiem Nr.143 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai noteikumiem” un atbilstoši Saulkrastu novada domes 2022.gada 16.marta Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. 2022. gadā īstenot investīciju projektu "Atbalsta pasākumi iedzīvotāju nekustamā īpašuma pievienošanai centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Saulkrastu novadā".
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.405 protokola pielikumā.

§32

Par izmaiņām 2022.gada budžeta plānā

Ziņo N.Līcis.

Pamatojoties uz 11.03.2022. Domes ārkārtas sēdē nolemto par palīdzības sniegšanu Ukrainas Odesas apgabalam un izskatot 22.02.2022. iesniegumu no SIA Ceļinieks 01 par piedāvājuma nodrošinājuma atgriešanu, pēc iepirkuma SNP/2021/31, un pamatojoties uz Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 16.03.2022. sēdes atzinumu (Prot.Nr.3/2022§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada izdevumos:
 - 1.1. samazināt budžeta pozīciju „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” (Struktūrvienība 0111, M214, V.F.01.890) budžeta izdevumu plānu:
 - 1.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2275 (Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem no pašvaldības budžeta) par 3000,00 EUR.
 - 1.2. palielināt Administratīvos izdevumus (Struktūrvienība 0111, V.F.01.110) budžeta izdevumu plānu:
 - 1.2.1. EKK 6423 (Izdevumi brīvprātīgo iniciatīvu izpildei) par 3000,00 EUR, lai nodrošinātu finanšu palīdzības sniegšanu Ukrainai.
 - 1.3. veikt izmaiņas Attīstības nodaļas (M613, V.F.04.740) budžetā pa klasifikācijas kodiem:
 - 1.3.1. samazināt EKK 5240 (Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība) par 10 000,00 EUR;
 - 1.3.2. palielināt EKK 2239 (Pārējie neklasificētie pakalpojumi) par 10000,00 EUR.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.SN10/2022 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetu”, iekļaujot 1.punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.406 protokola pielikumā.

§33

Par saistošo noteikumu “Saistošie noteikumi par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbraukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās un novietnēs Saulkrastu novadā” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Administratīvās nodaļas juriste Vita Spitane izskaidro, ka tiek apvienoti divi saistošie noteikumi gan par ielu tirdzniecību, gan par alkoholisko dzērienu izbraukuma tirdzniecību sabiedriskos pasākumos un novietnēs. Ziņo, ka pēc komitejām, noteikumi tika papildināti ar 8.punktu, par to,

ka uz ielu tirdzniecības vietām pašvaldība rīko nomas tiesību izsoles. Informē, ka jāprecizē noteikumu 24.punkts, kurā jāsvītrot otrais teikums un papildus arī jāprecizē 43.punkts, kurā jāizsvītrot 43.2.apakšpunkts, jo kopš 2020.gada Uzņēmumu reģistrs fiziski neizsniedz uzņēmuma reģistrācijas apliecības, līdz ar to pašvaldība nevar uzlikt par pienākumu, ka tirdzniecības vietā, atļaujas saņēmējām, fiziski atrodas reģistrācijas apliecība. Ziņo, ka ir papildus saņemts priekšlikums no iedzīvotāja, kurā ierosina iekļaut normu, kas atbrīvo no pašvaldības noteiktās nodevas par tirdzniecību publiskās vietās ražotājus un tirgotājus, kas pārdod bioloģiski sertificētus pārtikas produktus.

N.Līcis aicina deputātus izteikt viedokli par nodevas atbrīvošanu tirdzniecībai publiskās vietās ražotājus un tirgotājus, kas pārdod bioloģiski sertificētus pārtikas produktus.

J.Grabčiks īsti neizprot šī izņēmuma nepieciešamību.

G.Liepiņš atbalsta, ka pārdodot bioloģiski sertificētus pārtikas produktus tirgotāji tiek atbrīvoti no pašvaldības noteiktās nodevas par tirdzniecību publiskās vietās.

Diskusija par nodeva apmēriem. Diskusijā piedalās J.Grabčiks, G.Liepiņš, V.Spītaņe un N.Līcis.

E.Grāvītis noskaidro, kad tika aicināti iedzīvotāji izteikt savu viedokli par saistošajiem noteikumiem.

V.Spītaņe paskaidro, ka likums par pašvaldībām uzliek par pienākumu saistošo noteikumu projektus publicēt pašvaldības mājaslapā, sadaļā projekti, kur pēc komitejas sēdēm tie tiek publicēti un līdz domes sēdei tie ir pieejami iedzīvotājiem, viedokļa paušanai.

O.Vanaga noskaidro, kurš pārbaudīs sertifikātus.

Diskusija par bioloģiski sertificētiem pārtikas produktiem. Diskusijā piedalās N.Līcis un G.Liepiņš.

E.Grāvītis ierosina no bioloģiski sertificētiem pārtikas produktiem izņemt alkoholu.

V.Spītaņe izskaidro, ka 36.punktā ir minēts, kā tiek noteikts nodevas apmērs, ja tiek tirgotas vairākas preču grupas.

N.Līcis aicina precizēt noteikumus, nosakot, ka tirgojot bioloģiski audzētus produktus tiek atbrīvoti no pašvaldības noteiktās nodevas par tirdzniecību publiskās vietās, izņemot alkoholisko dzērienu tirdzniecībā, kā arī svītrot 24.punkta otro teikumu un svītrot 43.2.apakšpunktu. Aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar tajā veiktajiem precizējumiem.

Ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma spēkā stāšanos Saulkrastu novada pašvaldības teritorijā ietilpst Saulkrastu pagasts, Saulkrastu pilsēta un Sējas pagasts.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punkts cita starpā noteic, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos Saistošie noteikumi izstrādāti, lai noteiktu:

- 1) kārtību, kādā ar Saulkrastu novada pašvaldību saskaņojama tirdzniecības vietas iekārtošana;
- 2) tirdzniecības dalībnieka un tirdzniecības organizatora pienākumus kārtības nodrošināšanai;
- 3) tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas;
- 4) kārtību, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana;
- 5) nosacījumus pašvaldības atļaujas ielu tirdzniecībai izsniegšanai un izsniegtās ielu tirdzniecības vai tirdzniecības organizatora atļaujas darbības apturēšanai uz laiku vai anulēšanai;
- 6) gadījumus, kad tirdzniecības organizators ir tiesīgs noteikt tirdzniecības dalībniekam maksu par ielu tirdzniecības organizēšanas nodrošināšanu un tās pieļaujamo apmēru;
- 7) alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecības kārtību izbraukuma tirdzniecībā sabiedrisko pasākumu norises vietās;
- 8) alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecības novietnēs saskaņošanas kārtību
- 9) kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss;
- 10) nodevas par ielu tirdzniecību apmēru un samaksas kārtību;

11) atbildību par šo noteikumu neievērošanu.

Pamatojoties uz Finanšu komitejas atzinumu (16.03.2022. protokols Nr.3/2022§6), likuma "Par nodokļiem un nodevām" 12. panta pirmās daļas 4. punktu, Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 8., 8.1, 9.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta pirmās daļas 3.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 12 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – 1** (M.Iekļavs),

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus "Saistošie noteikumi par tirdzniecību publiskās vietās, tirgus statusa piešķiršanas kārtību un alkoholisko dzērienu izbraukuma tirdzniecību sabiedrisko pasākumu norises vietās un novietnēs Saulkrastu novadā" (pielikums).
2. Administratīvajai nodaļai saistošus noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma "Par pašvaldībām" 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.407 protokola pielikumā.

§34

Par grozījumiem pašvaldības aģentūras "Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs" amatu sarakstā

Ziņo N.Līcis.

Pašvaldības aģentūras "Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs" direktore Santa Ancāne izskaidro, lai varētu pieteikties uz valsts budžeta mērķdotāciju piemaksai pie mēnešalgas 2022. gadā pašvaldību un to izveidoto iestāžu sociālajiem darbiniekiem, nepieciešams palielināt algas apmēru.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2022. gada 14.martā saņemts pašvaldības aģentūras "Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs" (turpmāk – Aģentūra) direktores iesniegumus, kurā lūgts veikt grozījumus Aģentūras amatu sarakstā, koriģējot un apstiprinot amata – Sociālās aprūpes nodaļas aprūpētājs (profesiju kods 5322 02), amatu saime 39, amata līmenis I, 3 algu grupa, atalgojumu – 608 EUR.

Lai nodrošinātu 2022. gada 11. janvāra MK noteikumos Nr. 29 "Noteikumi par valsts budžeta mērķdotāciju piemaksai pie mēnešalgas 2022. gadā pašvaldību un to izveidoto iestāžu sociālajiem darbiniekiem" noteikto prasību ievērošanu, kas nosaka minētā amata atalgojuma korekciju, nepieciešams veikt grozījumus amatu sarakstos.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 6.punktu un atbilstoši 2022.gada 16.marta Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2022§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt grozījumus Aģentūras amatu sarakstā, koriģējot un apstiprinot amatu:

Nr.p.k.	Amatu saime, apakšsaime		Amatu līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)	Amatu skaits	Mēnešalga konkrēta amata 1 slodzei (euro)/mēnesī
1	39.	Sociālais darbs	I	Aprūpētājs	5322 02	3	608	7	608

2. Par lēmuma izpildi atbildīga Aģentūras direktore.

Lēmums Nr.408 protokola pielikumā.

§35**Par iekšējo noteikumu “Saulkrastu novada pašvaldības darbinieku atlases un darbā pieņemšanas kārtība” apstiprināšanu**

Ziņo N.Līcis.

Administratīvās nodaļas personāla speciāliste Evita Baumanē vērš uzmanību, ka līdz šim, bija noteikts, ka sludinājumu publicēšanas minimālais termiņš ir 10 darba dienas, sagatavotajos noteikumos termiņš tiek samazināts uz 5 dienām, ar mērķi, ja ir nepieciešama operatīva brīvās vakances aizpildīšana. Papildus informē, ka tika precizēta kārtība kā tiek aizpildīta iestādes brīvā vakance.

N.Līcis aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Lai noteiktu vienotu kārtību darbinieku atlasei un pieņemšanai darbā visās Saulkrastu novada domes izveidotajās iestādēs, vienlaicīgi ievērojot Saulkrastu novada pašvaldības iestādes „Saulkrastu novada dome” pretkorupcijas pasākumu plāna 2019.-2022.gadam, 9.punktu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, un ievērojot 2022.gada 16.marta Finanšu komitejas atzinumu (protokols Nr.3/2022§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus “Saulkrastu novada pašvaldības darbinieku atlases un darbā pieņemšanas kārtība” (pielikumā).
2. Iekšējie noteikumi stājas spēkā pēc to apstiprināšanas domes sēdē.
3. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Saulkrastu novada domes 2016.gada 30.novembra iekšējie noteikumi IeN 26/2016 “Saulkrastu novada pašvaldības darbinieku atlases un darbā pieņemšanas kārtība”.

Lēmums Nr.409 protokola pielikumā.

N.Līcis ierosina izsludināt dažu minūšu pārtraukumu.

Plkst. 15:42 tiek izsludināts pārtraukums.

Sēdi atsāk plkst. 15:47.

§36

Par komunālo maksājumu sadalījumu pašvaldības ēkā “Jēņi”

Ziņo N.Līcis.

G.Liepiņš aicina atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un ja, kāds no nomniekiem vēlas uzstādīt skaitītājus par saviem līdzekļiem, tad viņiem tehniski tāda iespēja ir dota.

Pašvaldības ēkas “Jēņi”, Lojā, Sējas pagastā, Saulkrastu novadā, telpas tiek izmantotas pašvaldības vajadzībām (administrācija, Sociālais dienests, Bāriņtiesa, Attīstības nodaļa, Īpašumu apsaimniekošanas nodaļa, Sējas mūzikas un mākslas skola (mākslas nodaļa), Jauniešu centrs), kā arī izīrētas fiziskajām un juridiskajām personām.

Ēkas ievadā uzstādīts ūdens patēriņa skaitītājs, kā arī uzstādīti atsevišķi ūdens patēriņa skaitītāji telpās, kas izīrētas vienai fiziskajai (dzīvojamās telpas) un vienai juridiskajai personai (pasta pakalpojumi). Pārējās izīrētajās telpās (aptieka, ģimenes ārsta prakse, skaistumkopšanas salons), neveicot ūdensapgādes tīklu kapitālo pārbūvi, tehniski nav iespējams uzstādīt atsevišķus ūdens patēriņa skaitītājus.

Līdz šim pašvaldības ēkā “Jēņi” netika noteikti vienoti principi ūdens patēriņa, sadzīves kanalizācijas savākšanas, atkritumu apsaimniekošanas un siltumapgādes pakalpojumu maksas aprēķināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 2019.gada 30.oktobra Saulkrastu novada domes saistošajos noteikumos Nr.SN11/2019 “Centralizēto ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Saulkrastu novadā” ūdensapgādes un kanalizācijas noteiktajām patēriņa normām, ja uzskaitē netiek veikta ar ūdens komercuzskaites mērāparātu, pašvaldības apstiprinātajiem ūdensapgādes un siltumapgādes tarifiem, atkritumu apsaimniekotāja noteiktajiem tarifiem, atbilstoši 2022.gada 16.marta Finanšu komitejas atzinumam (Prot.Nr.3/2022§10),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Nomniekiem, kam uzstādīti ūdens patēriņa skaitītāji, maksu par patērēto ūdens daudzumu un novadīto sadzīves kanalizāciju aprēķināt pēc uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju rādījumiem saskaņā ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja noteiktajiem tarifiem. Patērētā ūdens un novadītās kanalizācijas daudzuma attiecību noteikt identisku ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzēja noteiktajai attiecībai.
2. Nomniekiem, kuru nomājamās telpās nav uzstādīti ūdens patēriņa skaitītāji, apstiprināt maksu par patērēto ūdens daudzumu, novadīto sadzīves kanalizāciju un atkritumu apsaimniekošanu* šādā apmērā, saskaņā ar veikto aprēķinu (lēmuma pielikums nr.1):

Nomnieks	Ūdens [euro/mēn.]	Kanalizācija [euro/mēn.]	Atkritumi [euro/mēn.]
SIA “BENU aptieka Latvija”, reģ.nr. 40003252167	6,14	5,15	5,84
Aiga Iekļava, nodokļu maksātāja reģistra kods [..]	12,27	10,30	5,84

SIA "K.BIRZNIECES-BĒRZIŅAS ĢIMENES ĀRSTA PRAKSE", reģ. Nr. 40203367325	10,74	9,01	5,84
Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Pasts"	0,00***	0,00***	0,00**

* *Nomniekiem, kuriem nav atsevišķs līgums ar sadzīves atkritumu apsaimniekotāju, maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu tiek noteikta 5,84 euro/mēnesī, kas pielīdzināta maksai par vienu 0,24m³ konteineru iztukšošanas reizi, saskaņā ar atkritumu apsaimniekotāja noteiktajiem tarifiem.*

***Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Pasts" noslēgts atsevišķs līgums ar sadzīves atkritumu apsaimniekotāju.*

****Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Pasts" nomātajās telpās uzstādīts ūdens patēriņa skaitītājs.*

3. Maksa par siltumenerģijas patēriņu tiek aprēķināta pēc šādas formulas:

$$M=Pl_1*(MWh/Pl_2)*T$$

M – maksa par siltumenerģiju (euro/mēnesī)

Pl₁ – tiešā izīrējamā platība + proporcionālā platība no koplietošanas telpām (m²)

MWh – siltumenerģijas skaitītāja rādījums (MWh)

Pl₂ – kopējā apsildāmā ēkas platība (1211,7 m²)

T – pašvaldības apstiprinātais tarifs.

4. Kopējai komunālo maksājumu summai, kas noteiktas šī lēmuma 2. punktā, papildus tiek piemērots pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei rakstiski informēt nomniekus par apstiprinātajiem komunālo maksājumu apmēriem, nosūtot šī domes sēdes lēmuma izrakstu bez pielikuma.
6. Administratīvās nodaļas juristiem sadarbībā ar Īpašumu apsaimniekošanas nodaļu nodrošināt vienošanās noslēgšanu ar nomniekiem par komunālajiem maksājumiem.
7. Lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.aprīli.

Lēmums Nr.410 protokola pielikumā.

§37

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Saulkrastu komunālserviss"

Ziņo N.Līcis.

J.Millere informē, ka ir ņemti vērā VARAM norādītie ieteikumi, kuri ir iekļauti līgumā.

R.Ozoliņa ziņo, ka deleģēšanas līgumā ir norādīta summa šim gadam, atbilstoši piešķirtajiem budžeta līdzekļiem - no valsts piešķirtās mērķdotācijas 324 372 EUR apmērā, no pašvaldības budžeta līdzekļiem 140 000 EUR apmērā, kurā ir ietverts ielu apgaismojuma uzturēšana 40 000 EUR apmērā un vasarnīcu/ciematu ceļu seguma atjaunošanas darbi 100 000 EUR apmērā.

SIA "Saulkrastu komunālserviss" labiekārtošanas nodaļas vadītājs Aleksandrs Zoričs informē par plānotajiem darbiem šajā gadā.

J.Grabčiks noskaidro pēc kādiem principiem tiek veidotas cenas par pakalpojumiem un vai kāds eksperts to ir izvērtējis.

A.Zoričs atbild, ka eksperts nav bijis, bet cena veidojas no algām, apdrošināšanām, traktortehnikas nolietojuma un degvielas.

J.Grabčiks noskaidro, kurš ir to izvērtētājs.

J.Millere informē, ka līgums ir saskaņots arī Finanšu un grāmatvedības nodaļā.

Diskusija par cenu izvērtēšanu. Diskusijā piedalās J.Grabčiks, J.Millere un A.Zoričs.

M.Iekļavs noskaidro vai ielas ir obligāti jāapstrādā ar pretputekļu materiālu.

A.Zoričs atbild, ka tur, kur ir lielāka satiksme un tuvāk dzīvojamās mājas, tur nepieciešams ielu nokaisīt ar pretputekļu materiālu.

G.Liepiņš iesaka, piemēram, ja nepieciešams mainīt apgaismes stabus, tad būtu nepieciešams veikt cenu aptauju. Noskaidro vai ir sastādīts defektu akts Murjāņu ceļam.

Diskusija par Murjāņu ceļa remontu un stabu izcenojumiem. Diskusijā piedalās A.Zoričs, G.Liepiņš, R.Ozoliņa un N.Līcis.

J.Grabčiks norāda, ka putekļi ir dažādu slimību izraisītājs, tādēļ ielas ir nepieciešams apstrādāt ar pretputekļu materiālu.

Starp Saulkrastu novada pašvaldību un SIA "Saulkrastu komunālserviss" 2021.gada 1.aprīlī tika noslēgts Deleģēšanas līgums, saskaņā ar kuru SIA "Saulkrastu komunālserviss" apņēmas veikt šādus no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punkta izrietošos pārvaldes uzdevumus – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, un no Veterinārmedicīnas likuma 21.¹.panta izrietošo pārvaldes uzdevumu – bezsaimnieka dzīvnieku liķu savākšana.

Ņemot vērā to, ka līguma darbības laikā no pašvaldības funkcijām izrietošie pārvaldes uzdevumi tika veikti atbilstoši noslēgtā līguma prasībām un ievērojot:

- (1) likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kur viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);
- (2) Veterinārmedicīnas likuma 21.¹pantu, kurš nosaka, ka Pašvaldība nodrošina bezsaimnieka dzīvnieku liķu savākšanu un iznīcināšanu;
- (3) likuma "Par pašvaldībām" 15.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu Pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums, saskaņā ar kura 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk;
- (4) To, ka SIA "Saulkrastu komunālserviss" darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības efektīvai funkcionēšanai un attīstībai, tajā skaitā Saulkrastu novada pašvaldība infrastruktūras attīstībai ir veikusi būtiskus ieguldījumus SIA "Saulkrastu komunālserviss" pamatkapitālā,

kā arī lai nodrošinātu vienotu Saulkrastu novada pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, tās apsaimniekošanu, uzturēšanu un izmantošanu sabiedrības interesēs, un efektīvi izmantotu pašvaldības veiktos kapitālieguldījumus un pieejamos finanšu līdzekļus, kā arī nodrošinātu iedzīvotājiem nepieciešamo darbību operatīvāti,

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 7.panta otro daļu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, 43.panta otro daļu, 45.panta otro un piekto daļu un Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 16.marta sēdes atzinumu (protokols Nr.3/2022§12)

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, tehnisku iemeslu dēļ deputāte Aiva Aparjode balsoja mutiski,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt deleģēšanas līguma projektu saskaņā ar pielikumu.
2. Pilnvarot Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektora p.i. slēgt deleģēšanas līgumu Saulkrastu novada pašvaldības vārdā.
3. Administratīvai nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodrošināt deleģēšanas līguma nosūtīšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, kā arī tā publikāciju pašvaldības mājas lapā.

Lēmums Nr.411 protokola pielikumā.

§38

Par grozījumiem PII "Rūķītis" amatpersonu un darbinieku mēnešalgu sadalījumā uz 2022.gadu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķītis" vadītāja Jana Bukovska nepieciešams veikt labojumus medicīnas darbinieku darba algās, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem.

G.Liepiņš noskaidro, kāda ir starpība.

J.Bukovska atbild, ka 140 EUR.

Pamatojoties uz 08.12.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr.851 "Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem" un Saulkrastu pirmsskolas izglītības iestādes "Rūķītis" iesniegto darba algas grozījumu projektu, tiek lūgts grozīt pirmsskolas iestādes māsas amata līmenis IV, algu grupa 8 un darba algas paaugstināšana līdz 1032,00 EUR (viens tūkstošis trīsdesmit divi euro 00 centi).

Izskatot iesniegto darba algas grozījumu projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 18.12.2018. noteikumiem Nr.851 "Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem" un Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 16.marta atzinumu (protokols Nr.3/2022§13),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Ar 2022. gada 1. februāri veikt grozījumus Saulkrastu novada domes 2022.gada 26.janvāra sēdes lēmumā Nr.318 "Par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada amatu saraksta un mēnešalgu apstiprināšanu", izsakot Pielikuma Nr.9, 5.pozīciju šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Amatu saime, apakšsaime		Amata līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)	Amatu skaits	Mēnešalga konkrēta amata Islodzei (euro)
5	5.2.	Aprūpe	IV	Pirmskolas iestādes māsa	2221 34	8	1093	1	1032

2. Darba algas un speciālās piemaksas izmaksa tiek nodrošināta apstiprinātā iestādes 2022.gada budžeta ietvaros no **EKK 1119**.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.412 protokola pielikumā.

§39

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu novadā, Smilšu ielā 2A, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Noskaidro par līguma termiņiem.

J.Millere atbild, ka deputāti var lemt par citu līguma termiņu.

Diskusija par elektroniskās izsoles rīkošanu. Diskusijā piedalās N.Līcis, E.Grāvītis un J.Millere.

E.Grāvītis noskaidro, kādēļ lēmumā ir norādīts - ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms izsoles publicēt izsoles noteikumus un līguma projektu.

J.Millere atbild, ka Ministru kabineta noteikumi nosaka, ka sludinājumi jāpublicē ne mazāk kā 5 dienas pirms izsoles.

E.Grāvītis ierosina izņemt termiņu sludinājuma publicēšanai.

N.Līcis noskaidro par izsoles rīkošanas datumu.

A.Blankenbergs norāda, ka vienojās par 19.aprīli.

Diskusija par elektronisko izsoļu rīkošanu. Diskusijā piedalās E.Grāvītis, A.Blankenbergs, N.Līcis un G.Liepiņš.

N.Līcis aicina precizēt lēmuma projektā, ka izsole norisināsies 19.aprīlī.

Diskusija par nomas perioda termiņu. Diskusijā piedalās N.Līcis, J.Millere, E.Grāvītis un G.Liepiņš.

N.Līcis aicina norādīt precizētu līguma noslēgšanas termiņu un līgumā paredzēt, ka pēc nomas termiņa beigām, vieta tiek atbrīvota un sakārtota iepriekšējā stāvoklī.

Izskatot nekustamā īpašuma speciālista 14.03.2022.iesniegumu par tirdzniecības vietu nodošanu atklātā izsolē, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, saskaņā ar 16.03.2022.Finanšu komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr.3/2022§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma Saulkrastos, Smilšu ielā 2A, kadastra numurs 8013 002 1401 (saskaņā ar pievienoto plānu) daļas 100 kv.m. platībā nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Izsoles sākuma cenas maksu par nomas periodu (01.05.2022. – 31.10.2023) noteikt 750,00 euro (bez PVN).

3. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir transporta infrastruktūras teritorija.
4. Iznomājamai nekustamā īpašuma daļai noteikt šādu iznomāšanas mērķi: mobilās tirdzniecības telts izvietošana, izbraukuma tirdzniecība, ēdināšanas pakalpojumu sniegšana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta būvniecība.
5. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, neapbūvētas zemesgabala daļas Smilšu ielā 2A, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 8013 002 1401 nomas izsoles noteikumus (izsoles noteikumi lēmuma 1.pielikumā).
6. Apstiprināt iznomājamā nekustamā īpašuma nomas līguma projektu (lēmuma 2.pielikumā).
7. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai, ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms izsoles publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot Saulkrastu novada pašvaldības telpās Raiņa ielā 8, Saulkrastos izsoles noteikumus un līguma projektu.
8. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2022.gada 19.aprīlī plkst. 10:00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.

Lēmums Nr.413 protokola pielikumā.

§40

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu novadā, Ainažu ielā 13D, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Norāda, ka datumi ir jāprecizē ka iepriekšējā lēmumā.

Izskatot nekustamā īpašuma speciālista 14.03.2022.iesniegumu par tirdzniecības vietu nodošanu atklātā izsolē, pamatojoties uz Saulkrastu novada domes16.03.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē pieņemto atzinumu par nepieciešamību nodot nomā zemes vienības daļas bez apbūves tiesībām, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, saskaņā ar 16.03.2022.Finanšu komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr. 3/2022§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Saulkrastos, Ainažu ielā 13D, kadastra numurs 8013 002 0055 (saskaņā ar pievienoto plānu) daļas 10kv.m. platībā nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Izsoles sākuma cenas maksu par nomas periodu (01.05.2022. – 31.10.2023) noteikt 1500,00 *euro* (bez PVN).
3. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
4. Iznomājamai nekustamā īpašuma daļai noteikt šādu iznomāšanas mērķi: mobilās tirdzniecības telts izvietošana, izbraukuma tirdzniecība, pludmales piederumu, bezalkoholisko dzērienu, saldējuma, kafijas un cukurvates tirgošana. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta būvniecība.
5. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, neapbūvētas zemesgabala

- daļas Ainažu iela 13D, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 8013 002 0055 nomas izsoles noteikumus (izsoles noteikumi lēmuma 1.pielikumā).
6. Apstiprināt iznomājamā nekustamā īpašuma nomas līguma projektu (lēmuma 2.pielikumā).
 7. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai, ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms izsoles publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, Saulkrastos izsoles noteikumus un līguma projektu.
 8. Uzdot izsoles komisijas priekšsēdētājam 2022.gada 19.aprīlī plkst. 10:30 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.

Lēmums Nr.414 protokola pielikumā.

§41

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu novadā, Svētku ielā, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

J.Grabčiks noskaidro vai nevajadzētu ierobežot elektriskā skūtera satiksmi šajā vietā, jo šo ielu apmeklē māmiņas ar bērniem.

N.Līcis atbild, ka tiks padomāts par ceļa zīmju uzstādīšanu šajā vietā. Noskaidro par līguma termiņiem.

A.Blankenbergs atbild, ka visām izsolēm ir vienādi termiņi.

Izskatot nekustamā īpašuma speciālista 14.03.2022.iesniegumu par tirdzniecības vietu nodošanu atklātā izsolē, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un atbilstoši 16.03.2022.Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.3/2022§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Saulkrastos, Svētku ielā, kadastra numurs 8013 002 0091 (saskaņā ar pievienoto plānu) daļas 50 kv.m. platībā nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Izsoles sākuma cenas maksu par nomas periodu (01.05.2022. – 31.10.2023) noteikt 75,00 euro (bez PVN).
3. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
4. Iznomājamai nekustamā īpašuma daļai noteikt šādu iznomāšanas mērķi: aktīvās atpūtas inventāra noma. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta būvniecība.
5. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, neapbūvētas zemesgabala daļas Svētku ielā, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 8013 002 0091 nomas izsoles noteikumus (izsoles noteikumi lēmuma 1.pielikumā).
6. Apstiprināt iznomājamā nekustamā īpašuma nomas līguma projektu (lēmuma 2.pielikumā).
7. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai, ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms izsoles publicēt

interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, Saulkrastos izsoles noteikumus un līguma projektu.

8. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2022.gada 19.aprīlī plkst. 11:00 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.

Lēmums Nr.415 protokola pielikumā.

§42

Par nomas zemes īpašuma daļas iznomāšanu Saulkrastu novadā, Neibādes ielā 2, nomas izsoles organizēšanu, nosacītās nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Diskusija par elektrības pieslēgumu. Diskusijā piedalās N.Līcis un A.Blankenbergs.

Izskatot nekustamā īpašuma speciālista 14.03.2022.iesniegumu par tirdzniecības vietu nodošanu atklātā izsolē, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, saskaņā ar 16.03.2022.Finanšu komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.3/2022§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Saulkrastos, Neibādes ielā 2, kadastra numurs 8013 002 0255 (saskaņā ar pievienoto plānu) daļas 50 kv.m. platībā nomas mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Izsoles sākuma cenas maksu par nomas periodu (01.05.2022. – 31.10.2023.) noteikt 300,00 euro (bez PVN).
3. Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Saulkrastu novada Teritorijas plānojumu ir Dabas pamatne, parks, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objekta teritorija.
4. Iznomājamai nekustamā īpašuma daļai noteikt šādu iznomāšanas mērķi: pārtikas preču tirdzniecība, bezalkoholiskie dzērieni. Iznomājamā zemes gabalā nav atļauta būvniecība.
5. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, neapbūvētas zemesgabala daļas Neibādes ielā 2, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, kadastra Nr. 8013 002 0255 nomas izsoles noteikumus (izsoles noteikumi lēmuma 1.pielikumā).
6. Apstiprināt iznomājamā nekustamā īpašuma nomas līguma projektu (lēmuma 2.pielikumā).
7. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai, ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms izsoles publicēt interneta vietnē www.saulkrasti.lv un izvietot domes telpās Raiņa ielā 8, Saulkrastos izsoles noteikumus un līguma projektu.
8. Uzdot Īpašumu izsoles komisijas priekšsēdētājam 2022.gada 19.aprīlī plkst. 11:30 rīkot nekustamā īpašuma nomas izsoli ar augšupejošu soli.

Lēmums Nr.416 protokola pielikumā.

§43

Par 2022.gada 26.janvāra saistošo noteikumu Nr. SN 8/2022 “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Saulkrastu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” precizēšanu

Ziņo N.Līcis.

V.Spitane izskaidro, ka noteikumos tiek precizēts izdošanas tiesiskais pamatojums un to, ka pašvaldība nepieprasa iesniegt konkrētu informāciju, ja tā jau ir pašvaldības rīcībā.

2022.gada 5.martā ir saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – Ministrija) atzinums Nr. 1-18/1707 Par saistošajiem noteikumiem Nr. 8/2022.

Noteikumi ir precizēti atbilstoši Ministrijas atzinumam Nr. 1-18/1707.

Izskatot precizējumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr. SN 8/2022 “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Saulkrastu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Precizēt Saulkrastu novada domes 2022.gada 26.janvāra saistošos noteikumus Nr. SN 8/2022 “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Saulkrastu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” (pielikums).
2. Administratīvās nodaļas vecākai lietvedei saistošus noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.417 protokola pielikumā.

§44

Par Saulkrastu novada ieņēmumu un izdevumu palielināšanu izglītības iestāžu piemaksām

Ziņo N.Līcis.

Finanšu un grāmatvedības vadītāja Ieva Remese izskaidro, ka piemaksa ir izglītības iestāžu darbiniekiem, par bērnu Covid-19 infekcijas testēšanu, kur finansējumu ir piešķirusi Izglītības un zinātnes ministrija un tā tiek sadalīta starp skolām.

Diskusija vai tiek piešķirts finansējums arī bērnudārziem. Diskusijā piedalās N.Līcis, G.Liepiņš un I.Remese.

Lai nodrošinātu papildu finansējumu piemaksai izmaksai Saulkrastu novada vidusskolas un Sējas pamatskolas izglītības iestāžu darbiniekiem, kuri no 2021.gada septembra bijuši iesaistīti Covid-19 infekcijas testēšanas procesā un epidemioloģiski drošas mācību vides nodrošināšanā mācību iestādēs, nepieciešams palielināt pašvaldības ieņēmumus un izdevumus. Atbilstoši 01.03.2022. Ministru kabineta rīkojuma Nr. 140 “Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”” (turpmāk MK rīkojums) 2.pielikumu – Saulkrastu novadam piešķirts finansējums 9 067 EUR apmērā par epidemioloģisko nosacījumu, loģistikas un darba organizācijas procesa nodrošināšanu izglītības iestādēs. Iepriekš minētajā Ministru kabineta rīkojumā nav noteikta kārtība vai apmēri, kādā piešķirtais finansējums katrai

pašvaldības mācību iestādei novirzāms, bet ņemot vērā audzēkņu skaitu uz 2021.gada 1.septembri, pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par piešķirtā finansējuma sadalījumu.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, Ministru kabineta 01.03.2022. rīkojumu Nr. 140 "Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem"", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada ieņēmumos:
 - 1.1. palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžeta ieņēmumu plānu šādās pozīcijās:
 - 1.1.1. ieņēmumu pozīcija "Mērķdotācijas pedagogu algām" ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.621, finansējums Pašvaldības budžets - 110 par 9067,00 EUR (Struktūrvienība 071 – 7 260 EUR, Struktūrvienība 072 – 1 807 EUR).
2. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada izdevumos:
 - 2.1. palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžeta izdevumu plānu šādā pozīcijā:
 - 2.1.1. izdevumu pozīciju "Mērķdotācijas pedagogiem - Saulkrastu novada vidusskola" (Struktūrvienība 071, Fin 110, V.F. 09.219, P5247) par 5 874,00 EUR (EKK 1145 - Piemaksa par darbu īpašos apstākļos, speciālās piemaksas), par 1 386,00 EUR (EKK 1210 - Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas);
 - 2.1.2. izdevumu pozīciju "Mērķdotācijas pedagogiem – Sējas pamatskola" (Struktūrvienība 072, Fin 110, V.F. 09.219, P5247) par 1 462,00 EUR (EKK 1145 - Piemaksa par darbu īpašos apstākļos, speciālās piemaksas), par 345,00 EUR (EKK 1210 - Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas).
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai līdz 2022. gada 20. septembrim sagatavot pārskatu atbilstoši 01.03.2022. Ministru kabineta rīkojuma Nr. 140 "Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem"" 3.pielikumam par apstiprinātā finansējuma izlietojumu un iesniegt to, izmantojot ePārskatos pieejamo veidlapu atbilstoši normatīvajiem aktiem par kārtību, kādā nodrošina informācijas apriti, izmantojot Valsts kases e-pakalpojumus.
4. Veikt atbilstošus grozījumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.SN10/2022 "Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetu", iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja.

Lēmums Nr.418 protokola pielikumā.

§45

Par 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr. SN 11/2022 "Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība" precizēšanu

Ziņo N.Līcis.

V.Spītaņe izskaidro, ka tiek precizēts izdošanas tiesiskais pamatojums, tiek norādīts, ka iesniegums ir jāiesniedz oficiālajā e-adresē un informāciju pieprasa, ja pašvaldībai nav pieejama nepieciešamā informācija.

2022.gada 17.martā ir saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – Ministrija) atzinums Nr. 1-18/2118 Par saistošajiem noteikumiem Nr. SN 11/2022.

Noteikumi ir precizēti atbilstoši Ministrijas atzinumam Nr. 1-18/2118.

Izskatot precizējumus 2022.gada 23.februāra saistošajos noteikumos Nr. SN 11/2022 “Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība” un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčīks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Precizēt Saulkrastu novada domes 2022.gada 23.februāra saistošos noteikumus Nr. SN 11/2022 “Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība” (pielikums).
2. Administratīvās nodaļas vecākai lietvedei saistošus noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.419 protokola pielikumā.

§46

Par jaunas amata vietas izveidi Īpašumu apsaimniekošanas nodaļā

Ziņo N.Līcis.

Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītāja Ilze Vikse izskaidro, ka nodaļā ir amata vieta - Ainavu arhitekts, kura atrodas bērnu kopšanas atvaļinājumā, un ziņo, ka vairākas reizes tika izsludināta vakance, bet rezultāts bija nesekmīgs. Informē, ka uz doto mirkli daļēji pienākumus pilda Labiekārtošanas darba vadītāja, bet ikdienas darbi netiek pilnvērtīgi veikti, tādēļ lūdz izveidot amata vietu – Labiekārtošanas strādnieks, kas palīdzētu ar darbiem šajā mirklī, un finansējums ir paredzēts budžetā. Ziņo, ka amata vieta tiktu izveidota uz laiku, kad atgriezīsies ainavu arhitekts.

Diskusija par jaunas amata vietas izveidošanu un darba vietu uz notiektu laiku. Diskusijā piedalās G.Liepiņš, I.Vikse N.Līcis, J.Grabčīks un J.Millere.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītājas 2022.gada 17.marta iesniegums Nr. 8.1/2022/I65 par jaunas amata vietas izveidi uz noteiktu laiku.

Lai nodrošinātu kvalitatīvu pašvaldības iestāžu funkciju izpildi, efektīvu finanšu līdzekļu izlietošanu un iestādei piešķirto finanšu līdzekļu ekonomiju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 “Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību”, Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem Nr.264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Saulkrastu novada domes 2020.gada 27.janvāra iekšējiem

noteikumiem Nr. IeN2/2020 "Par Saulkrastu novada pašvaldības izveidoto amatu vērtību un mēnešalgu noteikšanas kārtību",

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Uz noteiktu laiku - **no 2022.gada 1.aprīļa** līdz Saulkrastu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas ainavu arhitekta ilgstošas prombūtnes laiku, izveidot vienu jaunu amata vietu Īpašumu apsaimniekošanas nodaļā "labiekārtošanas strādnieks":

Amatu saime, apakš saime	Amata līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)	Amatu skaits	Mēnešalga konkrētam amatam (euro)
13. Fiziskais un kvalificētais darbs	IV	Labiekārtošanas strādnieks	9214 03	6	899	1	890

2. Lēmums stājas spēkā 2022.gada 1.aprīlī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.420 protokola pielikumā.

§47

Par adreses maiņu, un jaunas adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis.

A.Blankenbergs izskaidro adreses maiņas nepieciešamību.

Izskatot Valsts zemes dienesta 20.01.2022. iesniegumu par adrešu sakārtošanu ēkām īpašumā „Mācītājmuiža”, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums zemes vienībai 80130050112

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.1.apakšpunktu, 9. un 14.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Mainīt adresi ēkai ar kadastra apz.80130050112001 no „Mācītājmuiža”, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160, uz „Saknes”, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160.
2. Piešķirt adresi ēkai ar kadastra apz.80130050112004 „Mācītājmuiža”, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.

Lēmums Nr.421 protokola pielikumā.

§48

Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 26.01.2022. lēmumā Nr. 310 "Par adreses piešķiršanu"

Ziņo N.Līcis

Izskatot Valsts zemes dienesta Adrešu departamenta 24.02.2022. iesniegumu par adreses precizēšanu, ievērojot to, ka Saulkrastu novada domes 26.01.2022. lēmumā Nr.310 "Par adreses piešķiršanu" 1.punktā ir piešķirta neprecīza adrese telpu grupām īpašumā Kāpu iela 14, Saulkrasti, Saulkrastu novads, izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus Saulkrastu novada domes 26.01.2022. lēmuma Nr.310 "Par adreses piešķiršanu" 1.punktā, izsakot lēmuma 1.1. un 1.2. punktus šādā redakcijā:
 - 1.1. „Telpu grupai ar kadastra apz.80130030925003001 piešķirt adresi Kāpu iela 14B-1, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 1.2. „Telpu grupai ar kadastra apz.80130030925003002 piešķirt adresi Kāpu iela 14B-2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai uz e-adresi.

Lēmums Nr.422 protokola pielikumā.

§49

Par adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis

Izskatot SIA „Realty Daryo” valdes locekļa, reģ.Nr.40203053430, juridiskā adrese Braslas iela 29A-4, Rīga, 18.03.2022. iesniegumu par adrešu piešķiršanu telpu grupām nekustamajā īpašumā Ainažu iela 6C, Saulkrasti, Saulkrastu novads, ar kadastra apz. 80130020419001, pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi", Valsts zemes dienesta Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu (27.01.2022. izdruka ID.390002556124), izvērtējot konkrēto situāciju,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Piešķirt adreses telpu grupām nekustamajā īpašumā Ainažu iela 6C, Saulkrasti, Saulkrastu novads:
 - 1.1. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001007 Ainažu iela 6C-7, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 1.2. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001009 Ainažu iela 6C-9, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;

- 1.3. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001010 Ainažu iela 6C-10, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
- 1.4. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001011 Ainažu iela 6C-11, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
- 1.5. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001015 Ainažu iela 6C-15, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
- 1.6. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001017 Ainažu iela 6C-17, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
- 1.7. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001018 Ainažu iela 6C-18, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
- 1.8. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001019 Ainažu iela 6C-19, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
- 1.9. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001020 Ainažu iela 6C-20, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
- 1.10. Telpu grupai kadastra apz.80130020419001021 Ainažu iela 6C-21, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
2. Administratīvajai nodaļai lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu elektroniski nosūtīt iesnieguma iesniedzējam uz elektronisko adresi /e-pasts/.

Lēmums Nr.423 protokola pielikumā.

§50

Par dalību Vidzemes plānošanas reģiona izsludinātajā atklātajā projektu konkursā „Latvijas valsts mežu un Valsts kultūrkapitāla fonda atbalstītā Vidzemes kultūras programma 2022”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada kultūras centrs vadītāja Arta Skudrēna informē, ka kultūras centra budžetā papildus finansējums nav nepieciešams un iesniedzot minētos projektus, tie tika plānoti kā papildus aktivitātes, lai tiktu lūgts finansējums. Izskaidro projekta “Neibādes vakari” plānotos pasākumus.

Vidzemes plānošanas reģions no 2022. gada 2. marta līdz 31. martam ir izsludinājis kultūras projektu konkursu „Latvijas valsts mežu un Valsts kultūrkapitāla fonda atbalstītā Vidzemes kultūras programma 2022”. Konkursa mērķis ir nodrošināt līdzsvarotu, daudzveidīgu un kvalitatīvu kultūras procesu un tā pieejamību Vidzemē, saglabājot un attīstot Vidzemes kultūrvēsturiskajam novadam raksturīgās vērtības, tradīcijas un kultūrvidi, kā arī veicinot jaunradi.

Lai sekmētu un attīstītu kultūras norises Saulkrastu novadā, Saulkrastu novada kultūras centrs ir iecerējis pieteikt piecus projektus- “Neibādes vakari”, “Ostas svētki”, folkloras festivāls “Pa Saulei”, “Kino uz ezera” un “Tradicionālo aušanas prasmju mantojums Saulkrastu novadā - velku sagatavošana, šķērēšana un steļļu iekārtošana”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 15 panta pirmās daļas 5.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Pieteikt un apstiprināt projektu "Neibādes vakari", kopējās izmaksas 16187 EUR, no kuriem 4000 EUR Valsts kultūrkapitāla fonda finansējums un pašvaldības līdzfinansējums 12187 EUR;
2. Pieteikt un apstiprināt projektu "Ostas svētki", kopējās izmaksas 10155 EUR, no kuriem 2000 EUR Valsts kultūrkapitāla fonda finansējums un pašvaldības līdzfinansējums 8155 EUR;
3. Pieteikt un apstiprināt projektu "Pa Saulei", kopējās izmaksas 4677 EUR, no kuriem 1500 EUR Valsts kultūrkapitāla fonda finansējums un pašvaldības līdzfinansējums 3177 EUR;
4. Pieteikt un apstiprināt projektu "Kino uz ezera", kopējās izmaksas 2000 EUR, no kuriem 1500 EUR Valsts kultūrkapitāla fonda finansējums un pašvaldības līdzfinansējums 500 EUR;
5. Pieteikt un apstiprināt projektu "Tradicionālo aušanas prasmju mantojums Saulkrastu novadā - velku sagatavošana, šķērēšana un steļļu iekārtošana", kopējās izmaksas 910 EUR, no kuriem 750 EUR Valsts kultūrkapitāla fonda finansējums un pašvaldības līdzfinansējums 160 EUR.
6. Uzdot Saulkrastu novada kultūras centram sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu līdz 2022. gada 31. martam finansējuma pieprasīšanai.
7. Atbildīgais per lēmuma izpildi- pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.424 protokola pielikumā.

§51

Par 2022.gada 23.februāra lēmuma Nr.352 „Par Saulkrastu novada pašvaldības kopējo degvielas limitu apstiprināšanu” precizēšanu

Ziņo N.Līcis, ka jāizlabo lēmumā Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektora degvielas limits ir 1200 litri gadā.

I.Remese izskaidro, ka iepriekšējā lēmumā Saulkrastu novada bāriņtiesai tika piešķirts, kļūdas pēc, mēneša degvielas limits, šajā lēmumā tas tiek labots uz gada limitu.

Diskusija par degvielas limita apmēru. Diskusijā piedalās J.Grabčiks, I.Remese un J.Millere.

Lai nodrošinātu pašvaldības finanšu līdzekļu lietderīgu un efektīvu izmantošanu, Saulkrastu novada dome nosaka maksimālo patērējamās degvielas normu mēnesī, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 29.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.² pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Saulkrastu novada domes 2021.gada 27.oktobra iekšējo noteikumu Nr. 14/2021 “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus” 35.punktu, ,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 12 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – 1 (J.Grabčiks),

NOLEMJ:

1. Izteikt Saulkrastu novada domes 2022.gada 23.februāra lēmuma Nr.352 “Par Saulkrastu novada pašvaldības kopējo degvielas limitu apstiprināšanu” 1.punktu šādā redakcijā:

Nr. p.k.	Iestāde	Degvielas limits (litri)/litri gadā
1	Saulkrastu domes priekšsēdētājs	1200
2	Saulkrastu domes priekšsēdētāja vietnieki	600
3	Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektors	1200
4	Saulkrastu novada vidusskola	2 620
5	Sējas pamatskola	1 145
6	Saulkrastu novada bāriņtiesa	720
7	Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skola	1 593
8	Sējas Mūzikas un mākslas skola	2 970
9	Saulkrastu novada kultūras centrs	5 615
10	Saulkrastu novada sporta un ģimeņu centrs	2 200
11	Saulkrastu pirmskolas izglītības iestāde "Rūķītis"	800
12	Saulkrastu novada Sociālais dienests	300
13	Saulkrastu novada pašvaldības policija	13 940
14	Finanšu un grāmatvedības nodaļa	600
15	Administratīvā nodaļa	1 716
16	Saulkrastu novada būvvalde	2 595
17	Komunikācijas un tūrisma nodaļa	935
18	Attīstības nodaļa	660
19	Dzimtsarakstu nodaļa	600
20	Īpašumu apsaimniekošanas nodaļa	20 000
21	Pašvaldības aģentūra "Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs"	1700

2. Uzdot Administratīvās nodaļas vecākai lietvedei ar šo lēmumu iepazīstināt Saulkrastu novada struktūrvienību un iestāžu vadītājus.

Lēmums Nr.425 protokola pielikumā.

§52

Par atļauju savienot amatus M.Lasmanim

Ziņo N.Līcis.

Diskusija par M.Lasmaņa amatu savienošanu. Diskusijā piedalās G.Liepiņš, N.Līcis un J.Grabčiks.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk –Pašvaldība) 2022.gada 28.martā saņemts Jelgavas novada domes priekšsēdētāja Madara Lasmaņa iesniegums (turpmāk – iesniegums), ar kuru lūgts atļaut savienot šādus ieņemamos amatus:

- 1) Jelgavas novada domes priekšsēdētājs,
- 2) Skultes ostas valdes loceklis.

Izskatot M. Lasmaņa iesniegumu un izvērtējot Pašvaldībai pieejamo informāciju, Pašvaldība konstatē:

- 1) Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā" (turpmāk – Likums) 4.panta otrajai trīs daļai – ostas valdes loceklis ir valsts amatpersona,
- 2) Likuma 7.panta piektā daļa nosaka, ka ostas valdes loceklis var savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai

koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā,

- 3) Atbilstoši Likuma 4.panta pirmās daļas 14.punktam – domes priekšsēdētājs ir valsts amatpersona,

Saskaņā ar Likuma 6. panta otro daļu, ja Likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, valsts amatpersonai, ievērojot likuma 7. panta ceturtajā, piektajā un sestajā daļā noteiktos speciālos amatu savienošanas ierobežojumus, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Par šajā daļā minētajiem amatiem nav uzskatāms pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošais darbs. Šajā daļā minētā amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai. Pašvaldība konstatē, ka attiecīgo amatu savienošana ir tiesiski pieļaujama, jo no iesniegumā norādītās informācijas konstatējams, ka M. Lasmanis ieņem vēl vienu citu amatu citās publiskas personas institūcijās, līdz ar to papildus informācija nav pieprasāma.

Likuma 8.¹ panta trešā daļa nosaka, ka valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un pamatojoties uz Likuma 8.¹ panta piektās daļas 1.punktu, Pašvaldība secina, ka M. Lasmaņa ieņemamais amats neradīs interešu konfliktu, netraucēs tiešo darba pienākumu pildīšanai un ir tiesiski pieļaujama, atbilstoši Likumā noteiktajiem ierobežojumiem.

Atbilstoši Likuma vispārīgajam regulējumam amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neskatoties uz augstākās institūcijas doto atļauju savienot amatus, M. Lasmanim ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot Skultes ostas pārvaldes valdes locekļa amatu, pastāv iespēja, ka M. Lasmanis var nonākt interešu konflikta situācijā vai mainījušies apstākļi, kuru dēļ nav iespējams ievērot Likumā noteiktos ierobežojumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta otro trīs daļu, 7.panta piekto daļu, 8.¹ panta trešo daļu, 8.¹ panta piektās daļas 1.punktu, M. Lasmaņa 28.03.2022. iesniegumu (reģ.28.03.2022. ar reģ. nr. 8.10.4/2022/IN1716),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” - 1 (J.Grabčiks), „ATTURAS” – 1 (G.Liepiņš),

NOLEMJ:

1. Atļaut Madaram Lasmanim savienot Skultes ostas pārvaldes valdes locekļa amatu ar Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amatu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei nosūtīt lēmuma norakstu M.Lasmanim uz e-pasta adresi:/e-pasts/.

Lēmums Nr.426 protokola pielikumā.

**Par Saulkrastu pašvaldībai piederošu kokmateriālu krautuvē izsoles organizēšanu,
nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Latvijas Koksnes kvalitātes ekspertu savienības 25.03.2022. atzinumu, testēšanas pārskatu Nr.22/00/249/11 par kokmateriālu apjomu un to tirgus vērtības noteikšanu pašvaldībai piederošo kokmateriālu krautuvē, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai uzņemt krājumos atsavināšanai kokmateriālu apjomā 85.25 m³ par kopējo vērtību 6473.09 euro
2. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu kokmateriālu krautuvē, apjoms **85.25 m³**, mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
3. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošo kokmateriālu nosacīto cenu, kas vienāda ar tirgus vērtību 6473.09 euro (seši tūkstoši četri simti septiņdesmit trīs euro 09 centi), cenā nav iekļauts pievienotās vērtības nodoklis.
4. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošo kokmateriālu izsoles noteikumus (izsoles noteikumi lēmuma 1.pielikumā).
5. Uzdot izsoles komisijas priekšsēdētājam **22.04.2022. plkst.10.00** rīkot kokmateriālu mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
6. Komunikācijas un tūrisma nodaļai ne vēlāk kā līdz 2022.gada 7.aprīlim (ieskaitot) nodrošināt izsoles noteikumu publicēšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā “Saulkrastu Novada Ziņas” un Saulkrastu pašvaldības interneta vietnē www.saulkrasti.lv.

Lēmums Nr.427 protokola pielikumā.

§54

Par vidējo izmaksu noteikšanu pirmsskolas audzēknim PII “Bitīte” 2022.gadam

Ziņo N.Līcis.

G.Liepiņš noskaidro kādam mērķim tiek noteiktas šīs vidējās izmaksas.

I.Remese atbild, ka šīs izmaksas ir auklēm par tiem bērniem, kuriem nav vietas bērnudārzā.

Diskusija par atlīdzināmajām izmaksām vienam bērnam. Diskusijā piedalās N.Līcis, I.Remese, G.Liepiņš un J.Millere.

Atbilstoši 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei” sagatavots aprēķins „Saulkrastu novada detalizētu atšifrējumu pa izdevumu pozīcijām pirmsskolas audzēknim atbilstoši MK noteikumiem Nr.709” (pielikumā), kas nepieciešams, lai noteiktu pašvaldības atbalsta apmēru norēķiniem ar izglītības iestāžu reģistrā reģistrētu privāto pirmsskolas izglītības iestādi, kas nodrošina pirmsskolas izglītības programmas apguvi un īsteno licencētu pirmsskolas izglītības programmu.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta 2.¹ un 2.²daļu, 2015.gada 8.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.709 "Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei",

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" 2022.gada izdevumu tāmi uz vienu audzēkni atbilstoši iepriekšējās gada naudas plūsmas izdevumiem (pielikumā).
2. Noteikt 2022.gadā pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē "Bitīte" nepieciešamās vidējās izmaksas vienam izglītojamajam:
 - 2.1. vecumā no pusotra gada līdz četrus gadus vecumam 161,27 euro /mēnesī;
 - 2.2. īstenojot bērnu obligāto sagatavošanu pamatizglītības ieguvei 97,13 euro /mēnesī.
3. Administratīvai nodaļai triju darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas nosūtīt lēmumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt pašvaldības mājaslapā internetā pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs nepieciešamās vidējās izmaksas vienam izglītojamajam un to aprēķināšanas kārtību 2021.gadā (pielikumā).
5. Lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.janvāri.

Lēmums Nr.428 protokola pielikumā.

§55

Par disku golfa trases izveidošanu Pabažu ciemā

Ziņo N.Līcis.

Diskusija par projekta īstenošanu un nekustamā īpašuma atrašanās vietu. Diskusijā piedalās G.Liepiņš, N.Līcis, A.Aparjode un J.Grabčiks.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts biedrības "Pabažu kungi" (turpmāk - Biedrība), reģ. Nr. 40008207282, juridiskā adrese: "Sarmas"-12, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2162, valdes locekļa iesniegums par disku golfa trases izveidei Pabažu ciemā nepieciešamās zemes nomāšanu no pašvaldībai piederošās zemes (kad nr. 80920020567, 80920020890, 80920020568) (turpmāk - iesniegums). Biedrība plāno piesaistīt finansējumu no Lauku Attīstības partnerības. Plānotais trases garums- 1,81 km, platība- 6,60 ha.

Biedrība iesniegumā norāda, ka Biedrība plāno piesaistīt finansējumu no biedrības "Lauku Attīstības partnerība". Saskaņā ar Biedrības "Lauku atbalsta partnerība" tīmekļvietnē <https://www.lapo.lv/projektu-konkursi/aktu%C4%81lie-projektu-konkursi> pieejamo informāciju Biedrība "Lauku Attīstības Partnerība" izsludina projektu iesniegšanas 10. kārtu Lauku attīstības Programmas 2014.-2020. gadam 19.2. pasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” ietvaros apstiprinātās stratēģijas ieviešanai. Rīcība 2.1. Vietējās teritorijas infrastruktūras un objektu sakārtošana pakalpojumu pieejamībai, kvalitātei un sasniedzamībai (R2.1.) paredz atbalsta intensitāti 90% - sabiedriskā labuma projektiem. Saskaņā ar rīcības aprakstu konstatējams mērķis atbalstīt vietējai sabiedrībai nozīmīgu publiski pieejamu objektu labiekārtošanu, piekļuves izveidi vai uzlabošanu, kā arī aprīkojuma iegādi un dabas aizsardzības pasākumus, tādejādi sekmējot dabas, sporta, kultūras un sociālās vides objektu, t.sk.

tūrisma objektu, sakārtošanu vai izveidi, sabiedriskā labuma pakalpojuma kvalitātei un sasniedzamībai un uzlabojot pieejamību pakalpojumiem.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - MK noteikumi) 29.4. apakšpunkts noteic, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu, proti, normas, kas attiecas uz izsoles rīkošanas obligātumu un rīkošanas noteikumiem, var nepiemērot, ja tiek iznomāts "29.4. neapbūvēts zemesgabals, kas tiek iznomāts biedrībām vai nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības sniegšanu katastrofās un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu, kā arī starptautiskajām organizācijām ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts."

Saskaņā ar MK noteikumu 30.1.apakšpunktu minētajā gadījumā nomas maksa gadā būtu nosakāma 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par 28 euro).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.4. un 30.1.apakšpunktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 16. marta sēdes atzinumam (protokols Nr. 3/2022§27),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem ar Biedrības "Pabažu kungi", reģ. Nr. 40008207282, no 2022.gada 1. aprīļa par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošiem nekustamiem īpašumiem: "Pabažu pamatskola", kadastra Nr. 80920020466, zemes vienības kadastra apzīmējums 80920020890; "Attīrīšanas ietaises-P", kadastra Nr. 80920020566, zemes vienības kadastra apzīmējums 80920020567 un "Vilku grava", kadastra Nr. 80920020568, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80920020568, disku golfa trases izveidei 1,81 km garumā. Kopējā nomas platība platībā- 6,60 ha.
2. Noteikt nomas maksu 85,30 (astoņdesmit pieci euro un 30 centi) euro gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā PVN atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un likumos noteiktos nodokļus.
3. Biedrībai "Pabažu kungi" 6 mēnešu laikā no lēmuma nosūtīšanas iesniegt pašvaldībā informāciju, kas apliecina finansējuma piesaisti no biedrības "Lauku Attīstības partnerība". Ja informācija, kas apliecina finansējuma piesaisti netiek iesniegta, nomas līgums zaudē spēku.
4. Noteikt, ka 2.punktā noteiktā nomas maksa tiek pārskatīta pēc Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā noteiktā kārtībā pārskatītu un no jauna izdotu saistošo noteikumu Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu spēkā stāšanās.
5. Noteikt zemes nomas līguma parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja zemes nomas līgums netiek parakstīts minētajā termiņā, lēmums zaudē spēku.

6. Administratīvās nodaļas vecākai lietvedei nosūtīt lēmumu biedrībai "Pabažu kungi" uz elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.429 protokola pielikumā.

§56

Par Saulkrastu novada pašvaldības Apbalvojumu nolikumu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

E.Grāvītis noskaidro vai Lielo balvu un Goda rakstu pasniedz 18. novembra svinīgajā pasākumā.

N.Līcis atbild piekrītoši.

E.Grāvītis ierosina precizēt nolikuma 27.punktu par pieteikuma iesniegšanas datumu, norādot tajā 15.oktobri, kā 28.punktā..

N.Līcis aicina precizēt 27.punktu, norādot, ka pieteikumus par "Saulkrastu novada Lielo balvu" piešķiršanu var iesniegt līdz katra gada 15.oktobrim.

Diskusija par nepieciešamību norādīt komisijas locekļu vārdus un uzvārdus un 39.punkta precizēšanu. Diskusijā piedalās E.Grāvītis, N.Līcis un G.Liepiņš.

N.Līcis aicina precizēt 39.punktu, norādot: "Komisijas priekšsēdētāja vietnieks".

A.Dulpiņš noskaidro vai 13.1.punktā minētais neliedz pedagogiem pretendēt arī uz kādu no 18. novembra goda vai atzinības rakstu.

Komunikācijas un tūrisma nodaļas vadītāja Baiba Stjade atbild, ka neliedz.

N.Līcis aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar tajā veiktajiem precizējumiem.

Ņemot vērā bijušā Sējas novada pašvaldības 2013.gada 17.decembra nolikumu "Par Sējas novada apbalvojumiem" Nr. 16, 1.§., un Saulkrastu novada domes 2014.gada 27.augusta "Apbalvojumu nolikums", kas izdots saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 2. punktu, lai novadā būtu vienota apbalvošanas kārtība, nepieciešams izdot jaunu nolikumu, kas noteiktu apbalvojumu piešķiršanas kārtību Saulkrastu novadā un noteiktu Apbalvojuma komisijas darba kārtību un pieteikumu pieņemšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas noteic, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas), un pamatojoties uz Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 16.03.2022. sēdes atzinumu (Prot.Nr.3/2022§11),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības Apbalvojumu nolikumu (Pielikumā Nr.1).
2. Noteikt, ka nolikums stājas spēkā ar lēmuma pieņemšanas dienu.
3. Ar Saulkrastu novada pašvaldības Apbalvojumu nolikuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem 17.12.2013. Sējas novada pašvaldības nolikumu "Par Sējas novada apbalvojumiem" Nr.16, 27.08.2014. Saulkrastu novada domes Apbalvojuma nolikumu un 30.05.2018. Saulkrastu novada domes iekšējos noteikumus "Par naudas balvu par izciliem sasniegumiem sportā" Nr.IeN 11/2018.
4. Komunikācijas un tūrisma nodaļai publicēt Saulkrastu novada pašvaldības Apbalvojumu nolikumu pašvaldības tīmekļvietnē www.saulkrasti.lv.

Lēmums Nr.430 protokola pielikumā.

N.Līcis informē, ka šajā vakarā ir plānota kaujas helikopteru pārvietošanās virs Saulkrastiem, lai iedzīvotāji nesatraucas un ziņo par nepieciešamajām precēm Ukrainas karotājiem.

Sēdi slēdz plkst. 17:20

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs

_____ Normunds Līcis

Sēdi protokolēja

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

_____ Alise Krastiņa

Protokols parakstīts 06.04.2022.