



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
tālrunis 67951250, e-pasts: pasts@saulkrasti.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2022. gada 26. oktobris

Nr.25/2022

Sēde sasaukta 2022. gada 26. oktobris plkst. 14:00

Sēdi atklāj plkst. 14:05

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Normunds Līcis

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas vecākā lietvede Alise Krastiņa

Piedalās deputāti: Andris Dulpiņš, Ervīns Grāvītis, Inta Petrova, Jurgis Grabčiks, Liēna Ozoliņa-Karnīte, Māris Iekļavs, Mārtiņš Kišuro, Normunds Broks, Oksana Vanaga, Raivo Jēkabsons, Aiva Aparjode, Toms Turlajs

Nepiedalās deputāti:

Guntis Liepiņš (*atvaļinājumā*)

Raimonds Kalniņš (*neierašanās iemesls nav zināms*)

Sēdē piedalās domes administrācijas darbinieki un pašvaldības iestāžu vadītāji.

Domes sēdes laikā tiek veikts video un audio ieraksts.

§1

Par domes 26.10.2022. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina no Domes sēdes darba kārtības izņemt 38.jautājumu “Par grozījumiem Administratīvās nodaļas amatu sarakstā” un 45.jautājumu “Par precizējumiem 2022.gada 28.septembra Saulkrastu novada domes sēdes lēmumā Nr.675 “Par 2017.gada 5.oktobra Patapinājuma līguma Nr.5.1/Li447 termiņa pagarināšanu” (Prot.Nr.23/2022§8)”. Deputātiem iebildumu nav.

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR” - 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**,

NOLEMJ apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Par domes 26.10.2022. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas lēmumi

2. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/

3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar Rīgas rajona Sējas pagasta “Pabaži” dārzkopības kooperatīvo sabiedrību “ĀBELĪTE”
4. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/
5. Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar zemnieku saimniecību “Bangas”
6. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
7. Par zemes iznomāšanu biedrībai “DOMU DOMA”
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu
9. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma noteikšanu, lietošanas mērķa noteikšanu īpašumam “Annas” un “Priežu iela 11”.
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu
13. Par detālpilnvarojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Eleonoras”, Pabaži, Saulkrastu pagasts
14. Par adreses un nosaukuma maiņu
15. Par adreses maiņu, un adreses likvidēšanu
16. Par nosaukuma piešķiršanu inženierbūvēm
17. Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Rūķīši” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu
18. Par atsevišķu domes lēmumu atzīšanu par spēku zaudējušiem
19. Par atsevišķu Saulkrastu novada domes lēmumu atzīšanu par spēku zaudējušiem
20. Par noteikumu “Par maksas autostāvvietu pie Saulkrastu tūrisma objekta “Baltā kāpa”, Kāpu ielā, Saulkrastos” apstiprināšanu
21. Par precizējumu 29.06.2022. Saulkrastu novada domes sēdes lēmumā Nr.523 “Par pilnvarojumu “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrībai””
22. Par Saulkrastu novada domes saistošo noteikumu “Par Saulkrastu novada pašvaldības kapsētu uzturēšanu un lietošanu” apstiprināšanu

Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas lēmumi

23. Par sadarbību mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā ar Ādažu un Ropažu novadu pašvaldībām

Finanšu komitejas lēmumi

24. Par papildus skolotāja palīga vakanci Saulkrastu PII “Rūķītis”
25. Par jaunas amata vietas izveidi Saulkrastu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas nodaļā
26. Par grozījumiem 2022.gada Saulkrastu novada Sociālā dienesta budžeta plānā izdevumu daļā
27. Par izmaiņām Saulkrastu novada pašvaldības budžetā
28. Par izmaiņām 2022.gada budžeta plānā
29. Par nomas maksas cenrāža apstiprināšanu PI Sporta un ģimeņu centrs
30. Par ieņēmumu un izdevumu palielināšanu 2022.gada budžetā
31. Par 2022.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr. SN 33/2022 “Par pašvaldības nodevu par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Saulkrastu novadā” precizēšanu
32. Par ieņēmumu un izdevumu palielināšanu Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas projektiem
33. Par pārklassificēto amatu apstiprināšanu

34. Par grozījumiem Pirmskolas izglītības iestādes “Bitīte” amatu sarakstā
35. Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 2022.gada 27.jūlija saistošajos noteikumos Nr. SN 26/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs”” apstiprināšanu
36. Par precizējumiem Saulkrastu novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumā Nr. 590 “Par līdzfinansējuma apmēru profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs apstiprināšanu”

Pastāvīgajās komitejās neizskatītie jautājumi

37. Par iekšējo noteikumu "Saulkrastu novada pašvaldības darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanas kārtība" apstiprināšanu
38. Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusa noteikšanu pašvaldības dzīvoklim “Saulstari” - 12, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov.
39. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pēterupe 91”, Pēterupe, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu
40. Par Ukrainas civiliedzīvotāju papildus izmitināšanas iespējām Saulkrastu novada pašvaldībā
41. Par zvērināta revidenta apstiprināšanu
42. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
43. Par adreses piešķiršanu

Piebalsojamie jautājumi

44. Par nekustamā īpašuma “Vecladiņi” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu
45. Par izmaiņām 2022.gada budžeta plānā
46. Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 30.03.2022. lēmumā Nr. 386 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu”
47. Par grozījumiem Saulkrastu novada kultūras centra 2022. gada budžetā
48. Par izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu 2022.gadam
49. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ābelīte Nr. 183”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu

Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore Inese Odiņa – Laizāne informē par aktualitātēm Saulkrastu novada pašvaldībā – par apkures pabalstiem un to saņemšanas kārtību, un par saņemtajiem iesniegumiem.

Izsakās: N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne, J.Grabčiks, E.Grāvītis, Administratīvās nodaļas juriste A.Dreiblathena, R.Jēkabsons.

§2

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 26.septembrī saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētās dzīvesvietas adrese: /adrese/, iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt zemes nomas līgumu, Saulkrastos, Palejas ielā 2.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Pamatojoties uz Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) 2012.gada 30.augusta lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.10§20.) “Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar

/vārds, uzvārds/ ” 2012.gada 13.augustā starp Domi un /vārds, uzvārds/ noslēgts zemes nomas līgums, reģ.Nr.Li319/01.-19.2 (turpmāk – Līgums), ar kuru nodots nomas lietošanā zemesgabals Palejas ielā 2, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, ar kadastra apzīmējumu 80130030242, 1200 m² platībā. Saskaņā ar Līgumu zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods - 0601. Līgums ir noslēgts uz 10 gadiem, no 2012.gada 13.septembra līdz 2022.gada 12.septembrim.

- 2) Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000569218 (turpmāk – Zemesgrāmata), nekustamā īpašuma (zemes īpašuma) Palejas iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra numurs 80130030242, 1242 m² platībā, īpašnieks ir Saulkrastu novada pašvaldība (Žurn.Nr. 300004387032, lēmums 21.07.2017., tiesnese Skaidrīte Temļakova).
- 3) Pēc Zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstiem, nekustamais īpašums Palejas iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., apgrūtināts ar:
 - 3.1. zemes īpašniekam nepiederošām būvēm ar kadastra apzīmējumu 80130030242001, 80130030242002, 80130030242005, 80130030242007, 80130030242008;
 - 3.2. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritoriju – 0,1242 ha;
 - 3.3. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritoriju – 0,1242 ha;
 - 3.4. ekspluatācijas aizsargjoslas teritoriju gar ielu vai ceļu – sarkano līniju – 0,0003 ha;
 - 3.5. ekspluatācijas aizsargjoslas teritoriju gar elektrisko sakaru tīklu gaisvadu līniju – 0,0068 ha;
 - 3.6. ekspluatācijas aizsargjoslas teritoriju ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0085 ha.

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, uz Pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma (zemes īpašuma) Palejas iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., ar kadastra apzīmējumu 80130030242, atrodas /vārds, uzvārds/ valdījumā esošas ēkas un būves ar kadastra apzīmējumu 80130030242001, 80130030242002, 80130030242005, 80130030242007, 80130030242008, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Ņemot vērā, ka ēku (būvju) ar kadastra apzīmējumu 80130030242001, 80130030242002, 80130030242005, 80130030242007, 80130030242008, valdītāja ir /vārds, uzvārds/, un tās ir saistītas ar Pašvaldības piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80130030242, starp Pašvaldību un /vārds, uzvārds/ pastāv likumiskas zemes nomas tiesiskās attiecības, un ir pamats pagarināt 2012.gada 12.septembrī noslēgtā Līguma termiņu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu, persona, kurai zemes lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas tiesību uz tās lietošanā bijušo zemi. Par šo zemi ar pašvaldību noslēdzams zemes nomas līgums, un dzīvojamās ēkas īpašnieks, kuram zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, šo zemi turpmāk var atsavināt [Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā](#) noteiktajā kārtībā, taču tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, un persona nevar atteikties noslēgt zemes nomas līgumu.

2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 109.punktā noteikts, ja dzīvojamās ēkas īpašniekiem vai augļu dārzu lietotājiem, kuriem zemesgabals piešķirts ar apbūves tiesībām saskaņā ar valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu zemesgabala lietošanas tiesības ir izbeigušās, šādu zemesgabalu iznomā pašvaldība.

Saskaņā ar Noteikumu 113.punktu, zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no

zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par Noteikumu 5.punktā minēto, tas ir, ne mazāk kā 28 *euro*).

Līguma 2.2.apakšpunktā noteikts, ka Līguma termiņš var tikt mainīts, uz līgumslēdzēju vienošanās pamata.

Līguma 6.2.apakšpunkts nosaka, ka Līguma nosacījumus var grozīt, grozījumi noformējami rakstiski, un stājas spēkā, kad tos parakstījušas abas puses.

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamā zemesgabala ar platību 1242 m² kadastrālā vērtība 2022.gadā ir EUR 16961,00. Saskaņā ar Noteikumu 113.punktu iznomājamā zemesgabala nomas maksa gadā ir EUR 254,42 (bez PVN 21%).

Atbilstoši Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, /vārds, uzvārds/ uz iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parāds.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 2022.gada 26.septembra iesniegumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 109., 113.punktu, 2012.gada 13.augustā noslēgtā Zemes nomas līguma (Reģ.Nr.Li319/01.-19.2) 2.2., un 6.2.apakšpunktiem, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 12.oktobra sēdes atzinumam (protokols Nr.10/2022§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR” - 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Sākot ar 2022.gada 12.septembri pagarināt uz 10 (desmit) gadiem 2012.gada 13.augustā noslēgto zemes nomas līgumu (reģ.Nr.Li319/01.-19.2) ar /vārds, uzvārds/ (personas kods [..]) par Saulkrastu novada pašvaldības piederošā nekustamā īpašuma Palejas iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra numurs 80130030242, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130030242, 1242 m² platībā, nomu.
2. Zemes nomas maksa 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. 2022.taksācijas gadā zemes nomas maksa EUR 254,42 (divi simti piecdesmit četri *euro* 42 centi) gadā.
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu noslēgt rakstisku vienošanos un izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.
4. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Gadījumā, ja vienošanās netiek parakstīta minētajā termiņā, Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds, uzvārds/ rēķinus par zemes nomas maksu sākot ar 2022.gada 12.septembri.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektors.
7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz deklarēto dzīvesvietas adresi: /adrese/.

Lēmums Nr.716 protokola pielikumā.

§3

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar Rīgas rajona Sējas pagasta “Pabaži” dārzkopības kooperatīvo sabiedrību “ĀBELĪTE”

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis, E.Grāvītis, Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Stella Veismane.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 28.septembrī saņemts Rīgas rajona Sējas pagasta “Pabaži” dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “ĀBELĪTE” (turpmāk - Dārzkopības kooperatīvā sabiedrība “ĀBELĪTE”) valdes priekšsēdētāja iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt nomas līgumu par zemi ar kadastra apzīmējumu 80920010852, 0,0458 ha kopplatībā, uz kuras atrodas ēka (vagons) ar nosaukumu “Administratīvā ēka”.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 4) Pamatojoties uz Sējas novada domes 2012.gada 18.septembra sēdes lēmuma (protokola izraksts Nr.10, §3) “Attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana” 2.1.punkta “Zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” 1.1. apakšpunktu nolemts saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju par Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem par zemes vienībām, par kurām nav noslēgti zemes izpirkuma līgumi ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka” līdz 2011.gada 30.decembrim, atbilstoši likuma “Valsts un pašvaldību privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta otro daļu, personām, kuras nenoslēdza zemes izpirkuma līgumus, *izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tās iegūst zemes nomas pirmtiesības* uz to lietošanā bijušo zemi Sējas novadā: Dārzkopības kooperatīvai sabiedrībai “ĀBELĪTE” (reģ.Nr.40103061785) uz zemes gabalu “Administratīvā ēka”, nekustamā īpašuma kadastra numurs 80920010852, zemes vienības kadastra apzīmējums 80920010852, platība 0,0458 ha.
- 5) Pamatojoties uz Sējas novada domes 2012.gada 18.septembra sēdes lēmuma (protokola izraksts Nr.10,§3) “Attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības pastāvīgās komitejas sēdes protokola apstiprināšana” 2.2.punkta “Par lauku apvidus zemes piekritību Sējas novada pašvaldībai” 1.1. apakšpunktu nolemts, ka *pašvaldībai piekrīt apbūvēta lauku apvidus zemes vienības* saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta (5) daļas 1) apakšpunktu: “Administratīvā ēka”, nekustamā īpašuma kadastra numurs 80920010852, zemes vienības kadastra apzīmējums 80920010852, platība 0,0458 ha.
- 6) Pamatojoties uz 2012.gada 16.oktobra Sējas novada domes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.11§3) starp Sējas novada domi un Dārzkopības kooperatīvo sabiedrību “ĀBELĪTE”, kuras vārdā rīkojās valdes priekšsēdētājs, 2015.gada 13.jūlijā noslēgts Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgums, reģistrēts Sējas novada domē ar reģistrācijas Nr.182/2015 (turpmāk – Līgums), par zemes vienības ar adresi “Administratīvā ēka”, Sējas novads, kopplatībā 0,0458 ha, un kadastra apzīmējumu 80920010852, nomu. Līgums stājās spēkā 2012.gada 1.oktobrī un ir spēkā līdz 2022.gada 1.oktobrim.
- 7) Pašreizējais zemes vienības “Administratīvā ēka”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., ar kadastra apzīmējumu 80920010852, tiesiskais valdītājs ir Saulkrastu novada pašvaldība (saskaņā ar Administratīvi teritoriālo reformu, Sējas novada pašvaldības mantas, tiesību un saistību pārņēmēja).
- 8) Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes vienības “Administratīvā ēka”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra

apzīmējums 80920010852, lietošanas mērķis – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908), un uz zemes vienības “Administratīvā ēka”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., atrodas Dārzkopības kooperatīvai sabiedrībai “ĀBELĪTE” lietošanā esoša administratīvā ēka – celtniecības vagoniņš (Sējas novada būvvaldes 18.09.2008. izziņa Nr.682), īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Nemot vērā, ka Dārzkopības kooperatīvai sabiedrībai “ĀBELĪTE” ir izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, un tā iegūst zemes nomas pirmtiesības uz to lietošanā bijušo zemi uz zemes vienību “Administratīvā ēka”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., un uz tās atrodas administratīvā ēka – celtniecības vagoniņš, kuras lietotājs ir Dārzkopības kooperatīvā sabiedrība “ĀBELĪTE”, starp Pašvaldību un būves lietotāju pastāv likumiskas zemes nomas tiesiskās attiecības, un ir pamats pagarināt 2015.gada 13.jūlijā noslēgtā Līguma termiņu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi) 2.punktā noteikts, ka lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona).

Līguma 1.5.apakšpunktā noteikts, *ja tiek pieņemti jauni likumi vai izdarīti grozījumi spēkā esošajos likumi, Ministru kabineta noteikumos vai citos normatīvajos aktos, kuri ietekmē līguma izpildi, līgumslēdzējiem jāievēro tajos esošo normu nosacījumi, bet, ja nepieciešams, nekavējoties jāizdara attiecīgi grozījumi līgumā.*

Līguma 2.3.apakšpunktā noteikts, ka *līguma termiņu var pagarināt pēc nomnieka pieprasījuma. Un līguma nosacījumus var grozīt, un grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad tos parakstījušas abas puses* (Līguma 7.2.apakšpunkts).

Saskaņā ar Noteikumu 7.punktu, nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamās zemes vienības ar kopplatību 0,0458 ha kadastrālā vērtība 2022.gadā ir EUR 522,00. Saskaņā ar Noteikumu 7.punktu iznomājamās zemes vienības nomas maksa gadā sastāda EUR 2,61.

Atbilstoši Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, Dārzkopības kooperatīvai sabiedrībai “ĀBELĪTE” uz Iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas parāds.

Izskatot Rīgas rajona Sējas pagasta “Pabaži” dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “ĀBELĪTE”, reģistrācijas Nr.40103061785, juridiskā adrese: “Pabaži”, Saulkrastu nov., LV – 2160, valdes priekšsēdētāja 2022.gada 28.septembra iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas

kārtību” 2., 4.,5. un 7.punktu, 2015.gada 13.jūlijā noslēgtā Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma (reģ.Nr.182/2015) 1.5., 2.3., 7.2.apakšpunktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 12.oktobra sēdes atzinumam (protokols Nr.10/2022§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Ar 2022.gada 1.oktobri pagarināt uz 10 (desmit) gadiem 2015.gada 13.jūlijā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu (reģ.Nr.182/2015) ar Rīgas rajona Sējas pagasta “Pabaži” dārzkopības kooperatīvo sabiedrību “ĀBELĪTE”, reģistrācijas Nr.40103061785, juridiskā adrese: “Pabaži”, Saulkrastu nov., LV – 2160 , par Saulkrastu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošas zemes vienības “Administratīvā ēka”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 80920010852, 0,0458 ha platībā, nomu.
2. Zemes nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. 2022.taksācijas gadā zemes nomas maksa EUR 2,61 (divi *euro*, 61 centi) gadā.
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu noslēgt rakstisku vienošanos un izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.
4. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Gadījumā, ja vienošanās netiek parakstīta minētajā termiņā, Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt Rīgas rajona Sējas pagasta “Pabaži” dārzkopības kooperatīvo sabiedrību “ĀBELĪTE” rēķinus par zemes nomas maksu sākot ar 2022.gada 1.oktobri.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektors.
7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu elektroniski nosūtīt Rīgas rajona Sējas pagasta “Pabaži” dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “ĀBELĪTE” valdes priekšsēdētājam uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/.

Lēmums Nr.717 protokola pielikumā.

§4

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 7.septembrī saņemts /vārds, uzvārds/, dzīvojošas /adrese/, iesniegums “Par zemes gabala nomu” (turpmāk - Iesniegums).

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

/vārds, uzvārds/ Iesniegumā lūdz piešķirt nomā ar turpmākajām zemes izpirkšanas tiesībām zemes gabalu, kas atrodas viņas īpašuma kādreizējās robežās Ķīšupe 2, Liepu aleja 211.

Pamatojoties uz Saulkrastu pilsētas zemes komisijas 03.12.1996. lēmumu Nr.255,4.§ “Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu Saulkrastu pilsētas lauku teritorijas dārzkopības sabiedrībā “Ķīšupe -2”, 1997.gada 25.martā noslēgtā līguma par zemes izpirkšanu Nr.1/20832, un 1996.gada 14.oktobra dāvinājuma līguma pamata Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1373, uz nekustamo īpašumu “Ķīšupe divi 211”, Ķīšupe – 2,

Saulkrasti, Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330020494, 0,087 ha platībā (izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta), nostiprinātas īpašuma tiesības /vārds, uzvārds/ (Žurn.Nr.3164, lēmums 22.07.1997., tiesnese Sarmīte Stūrmane). Izpildot kadastrālo uzmērīšanu (zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns), zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 80330020494 kopplatība ir 0,1104 ha.

Nekustamais īpašums “Ķīšupe divi 211”, Ķīšupe – 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330020494, robežojas ar Pašvaldības tiesiskajā valdījumā esoša īpašuma “Ceļi d/s Ķīšupe – 2”, Ķīšupe – 2, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330021703 (pamats: Saulkrastu novada domes 2009.gada 28.oktobra sēdes lēmums (protokola izraksts Nr.11, §8.) “Par Saulkrastu pašvaldībai piekritīgām ielām un ceļiem lauku apvidū”) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80330021703, 4,51 ha platībā.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Noteikumu 29.punkts noteic, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu, proti, normas, kas attiecas uz izsoles rīkošanas obligātumu un rīkošanas noteikumiem, var nepiemērot, ja tiek iznomāts “29.1. neapbūvēts zemesgabals, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.”

Iesniegumā minētais zemes gabals ar platību 0,0156 ha ir daļa no nekustamā īpašuma “Ceļi d/s Ķīšupe – 2”, Ķīšupe – 2, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330021703, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80330021703, un tā zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 0101). Atbilstoši Noteikumu 29.1.apakšpunktu, Iesniegumā minētais zemes gabals ir neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās).

Atbilstoši Noteikumu 30.1.apakšpunktu, nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, tas ir, ne mazāk kā 28 euro).

Ņemot vērā, ka Noteikumu 31.punkts nosaka, ka Pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt lielāku nomas maksu par pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem, nekā minēts šo noteikumu 30.1., 30.2. un 30.3. apakšpunktā, pamatojoties uz 2022.gada 5.maija Saulkrastu novada domes saistošo noteikumu Nr.SN20/2022 “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 2.1. apakšpunktu, neapbūvēta Pašvaldības zemesgabala nomas maksu gadā nosaka neapbūvētam zemesgabalam, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts – 7 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā, neieskaitot PVN.

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamā zemes gabala ar platību 0,0156 ha kadastrālā vērtība 2022.gadā par 1 (vienu) kvadrātmetru ir EUR 0,14 (156 m² – EUR 21,84). Saskaņā ar Saistošo noteikumu 2.1.apakšpunktu iznomājamās zemes gabala ar platību 0,0156 ha nomas maksa gadā sastāda EUR 1,53, līdz ar to, ir pamats noteikt nomas maksu gadā EUR 28,00 (neieskaitot PVN).

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 2022.gada 7.septembra iesniegumu “Par zemes gabala nomu” pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija

noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 28.punktu un 29.1. un 30.1.apakšpunktu, 2022.gada 5.maija Saulkrastu novada domes saistošo noteikumu Nr.SN20/2022 "Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu" 2.1. apakšpunktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.10/2022§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem ar /vārds, uzvārds/ (personas kods [..]) no 2022.gada 1.novembra par Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Ceļi d/s Ķīšupe – 2", Ķīšupe – 2, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330021703, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80330021703 daļas 0,0156 platībā, nomu esošās teritorijas uzturēšanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt nomas maksu 2022. taksācijas gadā EUR 28,00 (divdesmit astoņi *euro 00 centi*)gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā PVN (21%) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, tas ir, EUR 5,88 (pieci *euro 88 centi*), kopā EUR 33,88 (trīsdesmit trīs *euro 88 centi*) gadā.
3. Noteikt zemes nomas līguma parakstīšanas termiņu – viens mēnesis no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja zemes nomas līgums netiek parakstīts minētajā termiņā, lēmums zaudē spēku.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektors.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu elektroniski nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi:/e-pasts/.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.718 protokola pielikumā.

§5

Par zemes nomas līguma pagarināšanu ar zemnieku saimniecību "Bangas"

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2022.gada 5.septembrī saņemts zemnieku saimniecības "Bangas" 2022.gada 4.septembra iesniegums (DVS reģistrēts ar Nr. 8.10.4/2022/IN4468) par zemes nomas līguma Nr. 258/2017 pagarināšanu.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, tiek konstatēts sekojošais:

1. zemes nomas līgums Nr. 258/2017 tika noslēgts pamatojoties uz 2017.gada 17.oktobra Sējas novada domes attīstības, tautsaimniecības un lauksaimniecības pastāvīgās komitejas sēdes Nr.6 lēmumu (3.§). Līguma nosacījumi paredz, ka nomnieks par Zemesgabalu maksā nomas maksu 22,00 EUR/ha gadā,
2. saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi) 30.4.punktu, Līgumā noteiktā nomas maksa ir pārskatāma, lai tā atbilstu faktiskajai tirgus situācijai,
3. atbilstoši MK noteikumu 29.8.punktam zemes nomas līguma termiņš nevar pārsniegt termiņu 6 (seši) gadi,

4. pamatojoties uz “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” un MK noteikumu normām, iznomātā zemesgabala nomas maksa ir pārskatāma, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu un nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, savukārt, izvērtējot lietderības apstākļus par Līguma pagarināšanu, maksimālais termiņš uz kuru var pagarināt līgumu ir 1 (viens) gads.
5. Pēc iznomātā zemes gabala nomas maksas pārskatīšanas, pieaicinot neatkarīgu vērtētāju SIA ”VCG ekspertu grupa”, ir saņemts atzinums par lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas maksas tirgus vērtību. Nomas maksa gadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0154, platība 9,94 ha, noteikta 1153,00 EUR/gadā bez PVN (116,00 EUR/ha gadā, bez PVN).
6. Saskaņā ar SIA ”VCG ekspertu grupa” 20.09.2022 rēķinu Nr. 2022.09.20-4, vērtētāja atlīdzības summa ir 260,15 EUR.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.8., 30.4. punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.10/2022§5),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 12 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -1** (L.Ozoliņa-Karnīte), **„ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Pagarināt ar zemnieku saimniecību “Bangas”, reģ. Nr. 42401018696, zemes nomas līgumu Nr. 258/2017 uz 1 (vienu) gadu no 2023. gada 2. janvāra līdz 2024. gada 1. janvārim, noslēdzot rakstveida vienošanos.
2. Noteikt nomas maksu **1153,00 EUR/gadā**, papildus nomas maksai nomnieks maksā PVN un nekustamā īpašuma nodokli.
3. Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un elektroniski nosūtīt rēķinu nomniekam zemnieku saimniecībai “Bangas” par SIA ”VCG ekspertu grupa” vērtēšanas atlīdzības summu **260,15 EUR**.
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam zemnieku saimniecībai “Bangas” uz elektronisko pasta adresi: zsbangas@inbox.lv.
5. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja vienošanās netiek parakstīta minētajā termiņā, lēmums zaudē spēku.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas izsniegts adresātam, bet sūtot pa pastu, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pietecēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.719 protokola pielikumā.

§6

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2022.gada 19.septembrī saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese /adrese/, iesniegums “Par nekustamā īpašuma reālo sadali”, kurā lūgts dot atļauju zemesgabala Saulkrastos, Smilšu iela 2, kadastra Nr.80130020466 ar kopējo platību 1921 m² reālo sadalīšanu. Iesniegumam pievienots projektējama zemes sadalījuma grafiskais pielikums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka zemesgabals Smilšu iela 2, Saulkrastos, ir apbūvēts un tam ir noteikta nekustamā īpašuma lietošanas kārtība, to apliecina Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.5189 ieraksts. Īpašuma tiesības nostiprinātas /vārds, uzvārds/ ½ domājamās daļas apmērā, un /vārds, uzvārds/ ½ domājamās daļas apmērā. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130020466, un platību 1921 m².

Atbilstoši Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, zemes gabala atļautā izmantošana ir *Jauktas centra apbūves teritorijā (JC) ir funkcionālā zona*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība nav noteikta.

Pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes gabala Smilšu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80130020466 (turpmāk – Zemesgabals) lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.panta pirmās daļas 3.punktu kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai*, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Saulkrastu novada domes.2017. gada 31.maija saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, un atbilstoši 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 10/2022§6),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, tehnisku iemeslu dēļ, deputāte I.Petrova, balsoja mutiski,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam Smilšu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov. (kadastra apzīmējums 80130020466), zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi:/e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.720 protokola pielikumā.

§7

Par zemes iznomāšanu biedrībai “DOMU DOMA”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk- Pašvaldība) saņemts biedrības “DOMU DOMA” (turpmāk - Biedrība), reģ. Nr. 40008315204, juridiskā adrese: “Jāņkalni”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, LV-2142, valdes locekles iesniegums par pašvaldībai piederošu zemes gabala iznomāšanu, kadastrs Nr. 8092-004-0168 “Sējas pils parks” Nr.2, platība 3ha (kalna nogāze) ar termiņu līdz 30 gadiem un nomas maksu noteikt atbilstoši 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.4. un 30.1.apakšpunktu prasībām. Mērķis ir sabiedriskā labuma publiski pieejamu objekta sakārtošanu un labiekārtošanu. Plānots ir izveidot ziedošu pļavu kalna nogāzē, un atpūtas vietu saulrietu vērošanai kalna virsotnē, kā arī uzstādīt šūpoles, tādējādi sekmējot vides objektu pieejamību, tūrisma veicināšanu un sabiedriskās aktivitātes. Nākotnē ir plānots piesaistīt LEADER projektu finansējuma iespējas sabiedriskā labuma pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai un pieejamībai. Šobrīd biedrībai īstenošanas procesā ir Lauku attīstības Programmas 2014.-2020. gadam 19.2. pasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” ietvaros. Rīcība 2.2. Daudzveidīgu sabiedrisko aktivitāšu pieejamība un attīstība. Biedrības “DOMU DOMA” projekts Nr.22-04-AL32-A019.2202-000005 “Siltumnīcas (oranžērijas) telpas izbūve - daudzveidīgu aktivitāšu nodrošināšanai un brīvā laika pavadīšanas iespēju īstenošanai.”

2022. gada 10. oktobrī saņemts biedrības “DOMU DOMA” iesniegums, kas ir papildinājums iesniegumam 05.09.2022. par īpašuma “Sējas pils parks” Nr.2, platība 3ha (kalna nogāze), 80920040168 nomāšanu biedrības mērķu sasniegšanai. Biedrības mērķis ir izveidot publiski pieejamu objektu, to labiekārtot un uzturēt. Sakārtot un sakopt vidi, lai tā būtu pieejama sabiedrībai daudzveidīgu aktivitāšu īstenošanai. Iesniegumā biedrība min plānotās darbības kas atbilst kultūras, veselības un aktīva dzīvesveida veicināšanas pasākumiem.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk - MK noteikumi) 29.4. apakšpunkts noteic, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu, proti, normas, kas attiecas uz izsoles rīkošanas obligātumu un rīkošanas noteikumiem, var nepiemērot, ja tiek iznomāts “29.4. neapbūvēts zemesgabals, kas tiek iznomāts biedrībām vai nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības sniegšanu katastrofās un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu, kā arī starptautiskajām organizācijām ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts”.

Saskaņā ar Saulkrastu novada domes 2022. gada 5. maija saistošo noteikumu Nr. SN 20/2022 “Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu” 2.4. punktu, nomas maksa *neapbūvētam zemesgabalam, kas tiek iznomāts biedrībām vai nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības sniegšanu katastrofās un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu, kā arī starptautiskajām organizācijām ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts - 7% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā, neieskaitot PVN.*

Īpašuma "Sējas pils parks", kadastra Nr. 8092-004-0168, platība kopā ir 19,27 ha, kadastrālā vērtība 2022. gadā ir EUR 16 235,00. Nomās zemei -3,00 ha nomas maksa 7% no kadastrālās vērtības ir 176,93 EUR.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.4.punktu un Saulkrastu novada domes 2022. gada 5. maija saistošo noteikumu Nr. SN 20/2022 "Par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanu" 2.4. punktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 14. septembra sēdes atzinumam (protokols Nr. 9/2022§7) un 2022.gada 12.oktobra sēdes atzinumam (protokols Nr. 10/2022§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, tehnisku iemeslu dēļ, deputāte I.Petrova, balsoja mutiski,

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem ar Biedrību "DOMU DOMA", reģ. Nr. 40008315204 no 2022.gada 1.novembra par Saulkrastu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma: "Sējas pils parks", kadastra Nr. 8092-004-0168, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-004-0168, nomas gabala Nr.2, platība 3,00 ha, **ar mērķi-publiski pieejama objekta sakārtošana, labiekārtošana un uzturēšana - kultūras, veselības un aktīva dzīvesveida veicināšanai.**
2. Noteikt nomas maksu 176,93 EUR (viens simts septiņdesmit seši *euro* un 93 centi) gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā PVN atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai un likumos noteiktos nodokļus.
3. Noteikt zemes nomas līguma parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Gadījumā, ja zemes nomas līgums netiek parakstīts minētajā termiņā, lēmums zaudē spēku.
4. Administratīvās nodaļas vecākai lietvedei nosūtīt lēmumu biedrībai "DOMU DOMA" uz elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektore.

Lēmums Nr.721 protokola pielikumā.

§8

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot SIA „BaltSurvey”, juridiskā adrese Krišjāņa Barona iela 88 2-2-231, LV-1001, zemes ierīkotājas 19.09.2022. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes īpašumam „Daņi”, Banga, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apz.80330030179, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 12. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. apakšpunktu, Saulkrastu novada teritorijas plānojuma 2012.-

2024.gadam grozījumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un atbilstoši 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot. Nr. 10/2022§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „BaltSurvey” izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašumam „Daņi”, Banga, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads (kad.apz.80330030179).
2. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1, (kadastra apz.80330033122) „Daņi”, Banga, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2161, platība 0.2638 ha. Noteikt lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods 0600, platība 0.2638 ha.
3. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2, (kadastra apz.80330033123) „Vidusdaņi”, Banga, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2161, platība 0.2431 ha. Noteikt lietošanas mērķi – nepagūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods 0600, platība 0.2431ha.
4. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.3, (kadastra apz.80330033124) „Lejasdaņi”, Banga, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2161, platība 0.2565 ha. Noteikt lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods 0600, platība 0.2565ha.
5. Zemesgabalu platība precizēsies pie zemes kadastrālās uzmērīšanas.
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „BaltSurvey” uz elektroniskā pasta adresi baltsurvey@baltsurvey.lv.
7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
8. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.722 protokola pielikumā.

§9

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Izskatot SIA “Baltijas mežu investīcijas”, reģ.Nr.40203224467, juridiskā adrese: Alberta iela 13, Rīga, LV-1010, pilnvarotās personas /vārds, uzvārds/ (ģenerālpilnavara Nr.255, izdota 14.01.2022.) 28.09.2022. iesniegumu par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu, “Vecmurjāņi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., (kadastra Nr.80920050001) un pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai,*
- Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,
- Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013, „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, zemes gabala atļautā izmantošana ir *Lauksaimniecības teritorija (L) ir funkcionālā zona*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2.0 ha un teritorijas plānojuma 258. punktu „Atsevišķā zemes vienībā, kas mazāka par 2 ha atļauts atdalīt zemi,

kas nepieciešama viensētas un saimniecības ēku uzturēšanai, ja paliekošā zemes vienība nav mazāka par 2 ha un jaunizveidotajām zemes vienībām ir nodrošināta piekļuve un nepieciešamā inženiertehniskā apgāde,

- 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.10/2022§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma “Vecmurjāņi” (kadastra Nr..80920050001), Sējas pag., Saulkrastu nov., zemes vienībai ar kadastra apz.80920050001 zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „Baltijas mežu investīcijas” uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pietecēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.723 protokola pielikumā.

§10

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot SIA „Meto Pro Group”, reģ.Nr.40103909044, juridiskā adrese Mārupes iela 20, Rīga, LV-1002, projektu vadītājas 18.09.2022. iesniegumu par zemes ierīcības projekta saskaņošanu zemes īpašumam „Kalnavijas”, Loja, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apz.80920060370, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, atbilstoši 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot. Nr. 10/2022§10),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „Meto Pro Group” izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašumam „Kalnavijas”, Loja, Sējas pagasts, Saulkrastu novads (kad.apz.80920060370).

2. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1, (kadastra apz.80920060579) un ēkai ar kadastra apz.80920060370001, „Kalniņš”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142, platība 2.04 ha. Noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101, platība 2.04 ha.
3. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2, (kadastra apz.80920060580), ēkai ar kadastra apz.80920060370003, „Kalnavijas”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142, platība 0.3 ha. Noteikt dalīto lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods 0601, platība 0.2 ha un zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101, platība 0.1 ha.
4. Zemesgabalu platība precizēsies pie zemes kadastrālās uzmērīšanas.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „Meto Pro Group” uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.724 protokola pielikumā.

§11

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma noteikšanu, lietošanas mērķa noteikšanu īpašumam “Annas” un “Priežu iela 11”.

Ziņo N.Līcis.

Izskatot SIA “Azimuts inženierizpēte” sertificēta zemes ierīkotājas, 2022. gada 3. oktobra iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes īpašumam “Annas” (kad. apz. 8092-007-0098; 8092-007-0465) Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov. un “Priežu iela 11” (kad. apz. 8092-007-0484) Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036.pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12.punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.10/2022§12),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “Azimuts inženierizpēte” sertificēta zemes ierīkotājas Kristīnes Mitules izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašumam “Annas” (kad. apz. 8092-007-0098; 8092-007-0465) Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov. un “Priežu iela 11” (kad. apz. 8092-007-0484) Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov.

2. Apstiprināt zemes īpašumam, kurš zemes ierīcības projektā apzīmēts kā Nr.1 ar plānoto zemes vienības kadastra apzīmējumu 8092-007-0628, platība 1,1969 ha, zemes lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101).
3. Apstiprināt zemes īpašumam, kurš zemes ierīcības projektā apzīmēts kā Nr.2 ar plānoto zemes vienības kadastra apzīmējumu 8092-007-0487, platība 0,616 ha (veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta), dalīto zemes lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK 0601) platībai 0,20 ha un Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101) platībai 0,416 ha.
4. Saglabāt nosaukumu un adresi īpašumam, kurš zemes ierīcības projektā apzīmēts kā Nr.1 ar plānoto zemes vienības kadastra apzīmējumu 8092-007-0628, platība 1,1969 ha - “Priežu iela 11”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142.
5. Saglabāt nosaukumu un adresi īpašumam, kurš zemes ierīcības projektā apzīmēts kā Nr.2 ar plānoto zemes vienības kadastra apzīmējumu 8092-007-0487, platība 0,616 ha, - “Annas”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142.
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt SIA “Azimuts inženierizpēte” uz elektroniskā pasta adresi: kristine@azimuts.lv
7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
8. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas izsniegts adresātam, bet sūtot pa pastu, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgā, Rīgas tiesu namā Baldones iela 1A, LV-1007, atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189. pantā noteiktajam.

Lēmums Nr.725 protokola pielikumā.

§12

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot SIA „Lipsbergs”, reģ.Nr.44103044739, juridiskā adrese Ābeļu iela 1-11, Ozolaine, Limbažu pag., Limbažu nov., valdes locekļa 10.10.2022. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes īpašumiem Jūras prospekts 26 un „Olīši”, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apz.80330011612 un 80330011611, adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu un atbilstoši 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 10/2022§13),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „Lipsbergs” izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes īpašumiem Jūras prospekts 26 un „Olīši”, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads (kad.apz.80330011612 un 80330011611).
2. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1, (kadastra apz.80330011651) Jūras prospekts 26, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2161, platība 2.8275 ha. Noteikt dalīto lietošanas mērķi –zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101, platība 2.5438 ha, individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, NĪLM kods 0601, platība 0.1576 ha un komercdarbības objektu apbūve, NĪLM kods 0801, platība 0.1261 ha.
3. Ēkām un būvēm zemes vienībā Nr.1 saglabāt esošas adreses.
4. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2, (kadastra apz.80330011611) „Olīši”, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2161, noteikt lietošanas mērķi neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods 0600, platība 0.3336 ha.
5. Zemes vienību kopplatība tiks precizēta pie zemes kadastrālās uzmērīšanas.
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „Lipsbergs” uz elektroniskā pasta adresi info.lipsbergs@inbox.lv.
7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
8. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.726 protokola pielikumā.

§13

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Eleonoras”, Pabaži, Saulkrastu pagasts

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada būvvaldē saņemts /vārds, uzvārds/ 2022.gada 8.septembra iesniegums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Eleonoras”, Pabaži, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330040143, ar mērķi zemes vienībā izveidot atsevišķus apbūves zemes gabalus savrupmāju apbūvei. Saskaņā ar Saulkrastu novada teritorijas plānojumu (apstiprināts ar Saulkrastu novada domes 2017.gada 31.maija saistošajiem noteikumiem Nr.11/2017) zemes vienība atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem (TIN3), kas ir teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums. Zemes vienības atļautā izmantošana ir dabas un apstādījumu teritorija (DA) un savrupmāju apbūves teritorija (DzS2), kur minimālā jaunizveidojamā zemes gabala platība ir 4000 m².

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38.punktu, 39.2., 39.3.apakšpunktu, 98., 102. un 103.punktu, Saulkrastu novada teritorijas plānojumu, un saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 12.10.2022. sēdes atzinumu, (protokols Nr.10/2022§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**,

NOLEMJ:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi īpašumā “Eleonoras”, Pabaži, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 80330040143.
2. Apstiprināt detālplānojuma darba uzdevumu.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Saulkrastu novada būvvaldes teritorijas plānotāju.
4. Četru nedēļu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas ar detālplānojuma izstrādes ierosinātāju slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Lēmums Nr.727 protokola pielikumā.

§14

Par adreses un nosaukuma maiņu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, 2022. 3.oktobra iesniegumu par adreses un nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam „Tomiņi”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-007-0527, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0329, uz “Dunduļi”, pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi”, un atbilstoši Saulkrastu novada domes 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 10/2022§15),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Mainīt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8092-007-0527, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0329, no „Tomiņi”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., uz adresi: **„Dunduļi”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV- 2142.**
2. Mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8092-007-0527 no “Tomiņi” uz nosaukumu “Dunduļi”.
3. Dzēst adresi no adrešu reģistra: „Tomiņi”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
5. Lēmumu Administratīvai nodaļai elektroniski nosūtīt iesnieguma iesniedzējam uz e-pastu:/e-pasts/.

Lēmums Nr.728 protokola pielikumā.

§15

Par adreses maiņu, un adreses likvidēšanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods [..], adrese „Jaunplatkājas”, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., 06.10.2022. iesniegumu par adreses maiņu nekustamajam īpašumam „Jaunplatkājas”, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 10.,14.un 15.punktu

un atbilstoši 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.10/2022§16),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Mainīt adresi nekustamajam īpašumam „Jaunplatkājas”, (kad.Nr.80330010374), Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, LV- 2161, un ēkām ar kadastra apz. 80330010374006, 80330010374005, 80330010374004, 80330010374003 un 80330010374002 uz adresi Jūras prospekts 80, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV- 2161.
2. Dzīvojamai ēkai ar kadastra apz.80330010374001 piešķirt adresi Jūras prospekts 80A, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2161.
3. Likvidēt adresi „Jaunplatkājas”, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, LV-2161.
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.

Lēmums Nr.729 protokola pielikumā.

§16

Par nosaukuma piešķiršanu inženierbūvēm

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja A/S ”LATVIJAS VALSTS MEŽI”, reģistrācijas nr.40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004, nekustamo īpašumu speciālistes iesniegumu ar lūgumu piešķirt nosaukumu “Meža autoceļš Poligona ceļš 1.posms” būvju īpašumam ar būves kadastra apzīmējumu 80920050070001 un nosaukumu “Autoceļš – Gāršas ceļš” piešķiršanu būvju īpašumam ar būves kadastra apzīmējumu 80920010449001.

1. “Autoceļš – Gāršas ceļš”, būves kadastra apzīmējums 80920010449001, būve izvietota Sējas pagasta Saulkrastu novadā, nekustamajā īpašumā “Gāršas mežs” (kadastra Nr.80920010446), tā sastāvā iekļautajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80920010449. Zemes īpašums 22.10.2009. reģistrēts Sējas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000466929, īpašnieks Zemkopības ministrija, apsaimniekotājs AS “Latvijas valsts meži;
2. “Meža autoceļš Poligona ceļš 1.posms”, būves kadastra apzīmējums 80920050070001, būve izvietota Sējas pagasta Saulkrastu novadā, nekustamajā īpašumā “Poligona mežs” (kadastra Nr.80920030083), tā sastāvā iekļautajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80920050070. Zemes īpašums 13.05.2009. reģistrēts Sējas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000458291, īpašnieks Zemkopības ministrija, apsaimniekotājs AS “Latvijas valsts meži.

Iesniegumam pievienots 2017.gada 13.novembra Valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums, 19.07.2018. Vienošanās Nr.1 un 25.06.2020. Vienošanās Nr.2; 25.06.2020. Zemkopības ministrijas Pilnvara Nr.8.7-5e/1365/2020; inženierbūvju kadastrālās uzmērīšanas lietas.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 6. punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.10/2022§17),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Piešķirt nosaukumu **“Autoceļš – Gāršas ceļš”** inženierbūvei ar kadastra apzīmējumu 80920010449001.
2. Piešķirt nosaukumu **“Meža autoceļš Poligona ceļš 1.posms”** inženierbūvei ar kadastra apzīmējumu 80920050070001.
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam A/S "LATVIJAS VALSTS MEŽI" uz elektronisko pasta adresi: a.luca@lvm.lv
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistram.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.730 protokola pielikumā.

§17

Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Rūķīši” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Liona Barone.

Saulkrastu novada dome izskatīja SIA "DAUBELS", reģ. Nr. 50003631601, juridiskā adrese: "Bērzi", Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142, valdes priekšsēdētājas iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu „Rūķīši”, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-007-0208, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0219 (0,6164 ha), piešķirot nosaukumu “Liepzeme”.

Izvērtējot Saulkrastu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pēc Rīgas rajona tiesas Sējas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 361 datiem, nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Rūķīši”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-007-0208, īpašnieks ir SIA "DAUBELS". Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 1,1835 ha. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0208 (platība 0,5671 ha) pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes gabaliem lietošanas mērķis ir – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101). Abi zemes gabali atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0208 ir apbūvēta, saskaņā ar eksplikāciju, visa platība- 0,5671 ha ir zem ēkām un pagalma.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 16. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 17.8. apakšpunktu, 18. un 36.punktu, saskaņā ar 12.10.2022. Tautsaimniecības, attīstības un vides

komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 10/2022§18),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Rūķīši”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.8092-007-0208, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0219, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0219 (0,6164 ha), nosaukumu “Liepzeme”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV – 2142, mainīt zemes lietošanas mērķi un noteikt dalīto zemes lietošanas mērķi – *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLMK 0101) platībai 0,2 ha; *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLMK 0101) platībai 0,4164 ha.
3. Mainīt lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0208, un noteikt zemes lietošanas mērķi – *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLMK 0101) platībai 0,5671 ha.
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam:
SIA “DAUBELS”, uz elektronisko pasta adresi: daubels@inbox.lv
5. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pietiecinātāja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.731 protokola pielikumā.

§18

Par atsevišķu domes lēmumu atzīšanu par spēku zaudējušiem

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Būvvaldes vadītājs Mārtiņš Hofmanis, N.Līcis.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu un Pārejas noteikumu 9.punktu, saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 12.10.2022. sēdes atzinumu (Prot.Nr.10/2022§19),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Sējas pagasta padomes 2003.gada 11.februāra lēmumu Nr.2 §3 par detālplānojuma izstrādi zemes īpašumam “Lāči”, kadastra Nr.80920070486.
2. Atzīt par spēku zaudējušiem Saulkrastu pilsētas domes 2004.gada 28.aprīļa lēmumu Nr.4 §77 “Par detālplānojuma izstrādi” zemesgabaliem Saulkrastos, Nr.341F ar kadastra Nr.80130010336, Nr.342F ar kadastra Nr.80130010339 un Ķīšupes ielā 7A ar kadastra

- Nr.80130010313; Saulkrastu pilsētas domes 2004.gada 30.jūnija lēmumu Nr.6 §87 papildināt Saulkrastu pilsētas domes 2004.gada 28.aprīļa lēmumu Nr.4.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2004.gada 27.jūlija lēmumu Nr.7 §49 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā, Zvejniekiemā, "Kūlas", kadastra Nr.80330010721.
 4. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2004.gada 24.novembra lēmumu Nr.12 §67 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā, "Virši", kadastra Nr.80330020991.
 5. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2004.gada 29.decembra lēmumu Nr.13 §73 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam Saulkrastos, "Silklāvi", kadastra Nr.80330030876.
 6. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 26.janvāra lēmumu Nr.1 §72 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam Saulkrastos, Skuju ielā 19, kadastra Nr.80330030650.
 7. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 26.janvāra lēmumu Nr.1 §73 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā, Zvejniekiemā, "Saulītes", kadastra Nr.80330010381.
 8. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 23.februāra lēmumu Nr.2 §82 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā, "Brekši", zemes kadastra Nr.80330040165.
 9. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 14.aprīļa lēmumu Nr.4 §66 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabaliem Saulkrastos, Vidrižu ielā 22C un Vidrižu ielā 24B.
 10. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.5 §52 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam Saulkrastos, Skuju ielā 23, zemes kadastra Nr.80130030675.
 11. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 25.maija lēmumu Nr.6 §46 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam Saulkrastos, "Vītiņi", kadastra Nr.80130050156.
 12. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 29.jūnija lēmumu Nr.7 §15 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam "Aldas", kadastra Nr.80330010405.
 13. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 29.jūnija lēmumu Nr.7 §16 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam "Timmāji", kadastra Nr.80330010399.
 14. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas domes 2005.gada 27.jūlija lēmumu Nr.9 §14 "Par detālplānojuma izstrādi" zemesgabalam "Lejasbites", kadastra Nr.80330011064.
 15. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2006.gada 26.aprīļa lēmumu Nr.6 §35 "Par detālplānojuma "Ezeri" izstrādi".
 16. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2006.gada 31.maija lēmumu Nr.7 §52 "Par detālplānojuma "Runči" izstrādi".
 17. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2006.gada 28.jūnija lēmumu Nr.9 §47 "Par detālplānojuma "Polīši" izstrādi".
 18. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2006.gada 26.jūlija lēmumu Nr.10 §32 "Par detālplānojuma Ainažu ielā 11D izstrādi".
 19. Atzīt par spēku zaudējušiem Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2006.gada 30.augusta lēmumu Nr.11 §50 "Par detālplānojuma Vidrižu ielā 22C izstrādes uzsākšanu"; Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 26.novembra lēmumu Nr.19 §41 "Par detālplānojuma zemesgabalam Saulkrastos, Vidrižu ielā 22C, darba uzdevuma precizēšanu", iekļaujot zemesgabalu Saulkrastos, Vidrižu ielā 24B; Saulkrastu novada domes 2009.gada 29.aprīļa lēmumu Nr.6 §50 "Par detālplānojuma Saulkrastos, Vidrižu

- ielā 22C un Vidrižu ielā 24B, pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.
20. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2006.gada 27.septembra lēmumu Nr.12 §32 “Par detālplānojuma Pļavas ielā 15 izstrādes uzsākšanu”.
 21. Atzīt par spēku zaudējušiem Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2006.gada 27.decembra lēmumu Nr.15 §39 “Par detālplānojuma “Vainadziņi”, “Vainagi-1” un “Ruduļi” izstrādes uzsākšanu”; Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 24.septembra lēmumu Nr.16 §39 “Par detālplānojuma Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā zemesgabaliem “Vainadziņi”, “Vainagi-1”, “Ruduļi” pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.
 22. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 31.janvāra lēmumu Nr.1 §40 “Par detālplānojuma Skuju ielā 21 izstrādes uzsākšanu”.
 23. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 28.februāra lēmumu Nr.2 §49 “Par detālplānojuma Indras ielā 2 izstrādes uzsākšanu”.
 24. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.6 §35 “Par detālplānojuma Ainažu ielā 28B un Ainažu ielā 30 izstrādes uzsākšanu”.
 25. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 30.maija lēmumu Nr.8 §64 “Par detālplānojuma “Stārķi” izstrādes uzsākšanu”.
 26. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 25.jūlija lēmumu Nr.11 §33 “Par detālplānojuma “Ielejas” izstrādes uzsākšanu”.
 27. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 26.septembra lēmumu Nr.13 §55 “Par detālplānojuma Vidrižu ielā 30 izstrādes uzsākšanu”.
 28. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 26.septembra lēmumu Nr.13 §59 “Par detālplānojuma “Mežrozītes” izstrādes uzsākšanu”.
 29. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 31.oktobra lēmumu Nr.17 §67 “Par detālplānojuma Kalnu ielā 10 izstrādes uzsākšanu”.
 30. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 28.novembra lēmumu Nr.19 §39 “Par detālplānojuma Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā d/s “Astra” Nr.4 izstrādes uzsākšanu”.
 31. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 28.novembra lēmumu Nr.19 §40 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā “Ezeri”, zemes kadastra Nr.8033-004-0187”.
 32. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 28.novembra lēmumu Nr.19 §42 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā “Plekstes”, zemes kadastra Nr.8033-001-1046”.
 33. Atzīt par spēku zaudējušiem Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2007.gada 19.decembra lēmumu Nr.20 §34 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā zemesgabalam “Pauguri””; Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 26.novembra lēmumu Nr.19 §44 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Saulkrastu pilsētas lauku teritorijā zemes gabalam “Pauguri” pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.
 34. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 30.janvāra lēmumu Nr.1 §48 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Saulkrastu lauku teritorijā zemesgabaliem d/s “Astra” Nr.3B, “Astra” 3C, “Astra” 3D”.
 35. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 26.marta lēmumu Nr.4 §40 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Saulkrastos, Murjāņu ielā 18”.

36. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 26.marta lēmumu Nr.4 §37 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Saulkrastos, Raiņa ielā 5".
37. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.7 §47 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Saulkrastos, Ainažu ielā 11".
38. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 26.novembra lēmumu Nr.19 §39 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Saulkrastos, Ainažu ielā 24B".
39. Atzīt par spēku zaudējušiem Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 26.novembra lēmumu Nr.19 §38 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Saulkrastos, 332F"; Saulkrastu novada domes 2009.gada 17.jūnija lēmumu Nr.8 §28 "Par detālplānojuma zemes gabalam Saulkrastos 332F pirmā redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai".
40. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2008.gada 23.decembra lēmumu Nr.20 §33 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Saulkrastos, Saules ielā 39, Vidus ielā 9 un Vidus ielā 11".

Lēmums Nr.732 protokola pielikumā.

§19

Par atsevišķu Saulkrastu novada domes lēmumu atzīšanu par spēku zaudējušiem

Ziņo N.Līcis.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu un Ministru kabineta noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu, saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 12.10.2022. sēdes atzinumu (Prot.Nr.10/2022§20),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu novada domes 2012.gada 27.jūnija lēmumu Nr.7 §30 "Par detālplānojuma "Oškalni" izstrādes uzsākšanu".
2. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu novada domes 2012.gada 29.septembra lēmumu Nr.12 §60 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam 366F, Saulkrastos".
3. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu novada domes 2012.gada 31.oktobra lēmumu Nr.14 §31 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Rīgas ielā 23A, Saulkrastos" un Saulkrastu novada domes 2014.gada 28.augusta lēmumu Nr.12 §17 "Par detālplānojuma Rīgas ielā 23A, Saulkrastos, izstrādes turpināšanu".
4. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu novada domes 2013.gada 31.jūlija lēmumu Nr.7 §33 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes gabalam "Stacijas mežs", Saulkrastos".
5. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu novada domes 2013.gada 27.februāra lēmumu Nr.3 §70 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamam īpašumam "Koškuļi", Saulkrastu pagastā, Saulkrastu novadā".
6. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu novada domes 2013.gada 29.maija lēmumu Nr.7 §36 "Par detālplānojuma "Brīni" izstrādes uzsākšanu".

7. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu novada domes 2017.gada 29.marta lēmumu Nr.4/2017 §9 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu” zemesgabaliem Saulkrastos, Bērzu ielā 1A (kadastra apzīmējums 80330031411) un Rīgas ielā 77C (kadastra Nr.80130031815).
8. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu Nr.400 “Par detālplānojuma “Vecpāvuļi” izstrādes uzsākšanu”.
9. Atzīt par spēku zaudējušiem Saulkrastu novada domes 2019.gada 30.janvāra lēmumu Nr.992 (prot.Nr.3/2019§19) “Par detālplānojuma “Vainadziņi” izstrādes uzsākšanu”.

Lēmums Nr.733 protokola pielikumā.

§20

Par noteikumu “Par maksas autostāvvietu pie Saulkrastu tūrisma objekta “Baltā kāpa”, Kāpu ielā, Saulkrastos” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Norāda, ka ir iesniegts priekšlikums svītrot noteikumu 4.punktā vārdus “laika periodā no 20.aprīļa līdz 10.oktobrim”.
Deputātiem nav iebildumu.

Ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma spēkā stāšanos Saulkrastu novada pašvaldības teritorijā ietilpst Saulkrastu pagasts, Saulkrastu pilsēta un Sējas pagasts.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punkts cita starpā noteic, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Saistošie noteikumi nosaka Saulkrastu novada pašvaldības izveidotās maksas autostāvvietas pie Saulkrastu tūrisma objekta “Baltā kāpa”, Kāpu ielā, Saulkrastos, lietošanas kārtību.

Pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumu (12.10.2022. protokols Nr.10/2022§22) un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Par maksas autostāvvietu pie Saulkrastu tūrisma objekta “Baltā kāpa”, Kāpu ielā, Saulkrastos”.
2. Administratīvajai nodaļai saistošus noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.734 protokola pielikumā.

§21

Par precizējumu 29.06.2022. Saulkrastu novada domes sēdes lēmumā Nr.523 “Par pilnvarojumu “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrībai””

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: N.Līcis, E.Grāvītis, T.Turlajs.

2022.gada 29.jūnijā ar Saulkrastu novada domes sēdes lēmumu Nr.523 “Par pilnvarojumu “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrībai”” (Prot.Nr.13/2022§2), turpmāk – Lēmums, tika nolemts pilnvarot biedrību “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība”, reģistrācijas numurs Nr.50008235771, juridiskā adrese Sprinģu iela 4, Līgatne, LV-4110, iesniegt un saskaņot normatīvajos aktos noteiktā kārtībā projektu par lašveidīgo zivju licencēto makšķerēšanu Gaujā un Braslā no 2020.-2022.gadam.

Biedrība ir saņēmusi un iepazinusies ar Lēmumā norādīto un lūdz precizēt Lēmuma nolemjošo daļu, lai veicot attiecīgās darbības nerastos sarežģījumi.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, likuma par “Pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu un atbilstoši 2022.gada 12.oktobra Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.10/2022§24),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Precizēt 2022.gada 29.jūnija Saulkrastu novada domes sēdes lēmumu Nr.523 “Par pilnvarojumu “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrībai”” (Prot.Nr.13/2022§2) nolemjošās daļas 1.punktu, izsakot šādā redakcijā:
“Pilnvarot biedrību “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība”, reģistrācijas Nr.50008235771, juridiskā adrese Sprinģu iela 4, Līgatne, Cēsu novads, LV-4110, organizēt lašveidīgo zivju licencēto makšķerēšanu Gaujas upes posmā Saulkrastu novada administratīvajā teritorijā.”.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt biedrībai “Gaujas ilgtspējīgas attīstības biedrība” uz e-pasta adresi: ainars.steins@cesunovads.lv.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.735 protokola pielikumā.

§22

Par Saulkrastu novada domes saistošo noteikumu “Par Saulkrastu novada pašvaldības kapsētu uzturēšanu un lietošanu” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: E.Grāvītis, I.Odiņa – Laizāne, J.Grabčiks, N.Līcis.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021. gada 1. jūlija jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi stājas spēkā jaunizveidotais Saulkrastu novads, kurā ir šādas teritoriālās vienības - Saulkrastu pilsēta, Saulkrastu pagasts, kurā ietilpst šādi ciemi - Ainava, Astra, Āres, Banga, Bātciešs, Gaisma, Jubileja, Ķīšupe-1, Ķīšupe-2, Liepaine, Lilaste, Līči, Mežvidi, Pabaži, Pēterupe, Priedes, Roze, VEF-Pabaži, VEF-Biķernieki, Saulainā ieleja, Saulīte, Selga, Silmala, Veselība, Vēsma, Zeme, Zvejniekiems un Sējas pagasts, kurā ietilpst šādi ciemi – Loja, Murjāņi, Pabaži, Sēja, Gāršmuiža, Ābelīte un Vaivariņi.

Saulkrastu novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Likuma pārejas noteikumu 17.punkts noteic, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Ņemot vērā minēto, sagatavoti saistošie noteikumi jaunā redakcijā, kas noteic Saulkrastu novada pašvaldības (turpmāk

– pašvaldība) kapsētu kārtības noteikumus, kapsētu apsaimniekošanas kārtību, kapavietu ierādīšanas, kopšanas un uzturēšanas kārtību, un apbedīšanas kārtību.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 16.daļu, 43.pantu un 43¹.pantu, kā arī ņemot vērā Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2022.gada 12.oktobra sēdes atzinumu (Prot. Nr.10/2022§25),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus “Par Saulkrastu novada pašvaldības kapsētu uzturēšanu un lietošanu”.
2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.736 protokola pielikumā.

§23

Par sadarbību mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā ar Ādažu un Ropažu novadu pašvaldībām

Ziņo N.Līcis.

2022.gada 26. oktobra domes sēdē tika skatīts un pieņemts domes sēdes lēmums Nr. 737 (Prot.Nr.25/2022§23) par atbildīgā noteikšanu Saulkrastu novada pamatizglītības un vispārējo vidējo izglītības iestāžu olimpiāžu procesa nodrošināšanā, par atbildīgo novadā nosakot Kristīni Bezbaile-Koreņuku, un par sadarbības līguma olimpiāžu organizēšanā slēgšanu ar Ādažu un Ropažu novadiem. Ņemot vērā pārējo novadu priekšlikumus, tika pieņemts lēmums 2022./2023.mācību gada olimpiādes turpināt organizēt kā Pierīgas novadu apvienībai bez sadarbības līguma slēgšanas, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012. gada 5.jūnija noteikumu Nr. 384 “Mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.384) 8.punktu.

MK noteikumi Nr.384 noteic kārtību, kādā organizējamās mācību priekšmetu olimpiādes, kuros noteikto funkciju izpildi līdz š.g. 31.decembrim veica ”Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde”, saskaņā ar 2018.gada 17.decembra līgumu nr. 1-8L/1/9 starp Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldi un Saulkrastu novada domi.

Pamatojoties uz MK noteikumu Nr. 384 5.4. punktu, Valsts izglītības satura centrs (VISC) ar 2021. gada 19. augusta rīkojumu Nr. 25.l-04/39 „Par mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanu un norisi 2022./2023. mācību gadā” (turpmāk – Rīkojums) noteica minimālo novada olimpiādes dalībnieku skaitu, no kura izvirza dalībniekus valsts olimpiādei. Noteikumu 7. punktā noteikts, ka novada olimpiādes organizēšanai pašvaldības var apvienoties.

Ņemot vērā Pierīgas Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes Uzraudzības padomes 06.08.2021. lēmumu Nr. 3 “Par nodibinājuma Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde likvidācijas procesa uzsākšanu” ar 01.10.2021. to noslēdzot 2021. gada 30. decembrī, likvidāciju, lai nodrošinātu novada mācību priekšmetu olimpiādes organizēšanu un nepārtrauktību novadā, līdz 2021./2022. mācību gada beigām, Ādažu, Ropažu un Saulkrastu novadu pašvaldības vienojas par sadarbību mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā, izveidojot novadu apvienību “Pierīgas

novadu apvienība”, un olimpiādes rīcības komisiju, kuras sastāvā iekļauj pa vienam pārstāvim no katra novada.

Olimpiāžu dalībnieku apbalvošanu novadi finansē atsevišķi.

Izglītojamo un pedagogu nokļūšanu olimpiādes norises vietās nodrošina izglītības iestādes.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 95. panta pirmo daļu, lai risinātu uzdevumus, kuros ir ieinteresētas visas vai vairākas pašvaldības, tām ir tiesības sadarboties, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. panta pirmo daļu, iestādes sadarbojas, lai veiktu savas funkcijas un uzdevumus, trešo daļu, iestāžu sadarbība notiek bez maksas, ja ārējā normatīvajā aktā nav noteikts citādi, Ministru kabineta 2012.gada 5.jūnija noteikumiem Nr. 384 “Mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanas noteikumi” un atbilstoši 2022. gada 12. oktobra Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēde atzinumam (prot.Nr. 10/2022§3)

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Sadarboties ar Ādažu un Ropažu novadu pašvaldībām mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā līdz 2023. gada 31. maijam, izveidojot šim nolūkam Pierīgas novadu apvienību.
2. Pilnvarot Saulkrastu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas Izglītības darba speciālisti Kristīni Bezbaili-Koreņuku par Saulkrastu novada pašvaldības atbildīgo personu darbībai Pierīgas novada apvienības olimpiāžu rīcības komisijā.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos, atcelt 2021.gada 29.decembra domes sēdes lēmumu Nr. 264 (Prot.Nr.16/2021§22) par atbildīgā noteikšanu un sadarbības līguma slēgšanu.
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei par lēmumu informēt:
 - 4.1. Ādažu novada pašvaldību, dome@adazi.lv;
 - 4.2. Ropažu novada pašvaldību, novada.dome@ropazi.lv.

Lēmums Nr.737 protokola pielikumā.

§24

Par papildus skolotāja palīga vakanci Saulkrastu PII “Rūķītis”

Ziņo N.Līcis.

Pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 31.08.2022. iekšējo noteikumu Nr.IeN22/2022 “Par valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma aprēķina un sadales kārtību Saulkrastu novada izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” (apstiprināti ar 31.08.2022. Saulkrastu novada domes lēmumu Nr.632) 20.punktu, lūdzu piešķirt papildus 1 skolotāja palīga vakanci, lai nodrošinātu netraucētu mācību procesu 1,5-2,5 gadīgo bērnu grupās un spētu aizvietot skolotāju palīgus prombūtnes laikā.

Šobrīd iestādē strādā 15 skolotāju palīgi. Audzēkņu skaits iestādē - 246 bērni, t.sk. vecuma posmā 1,5-2,5 gadi – 69 bērni.

Pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (12.10.2022.protokols Nr.10/2022§2) un Finanšu komitejas atzinumu (12.10.2022.protokols Nr.10/2022§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 12 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – 1 (J.Grabčiks),

NOLEMJ:

1. Ar 2022.gada 1.novembri piešķirt papildus 1 skolotāja palīga vakanci Saulkrastu PII “Rūķītis”;
2. Finansējumu nodrošināt no esošā 2022.gada budžeta plāna.

Lēmums Nr.738 protokola pielikumā.

Plkst.15:04 deputāte Liēna Ozoliņa-Karnīte atvienojas no Domes sēdes videokonferences.

§25

Par jaunas amata vietas izveidi Saulkrastu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas nodaļā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: T.Turlajs, I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas Labiekārtošanas daļa ikdienā veic apstādījumu kopšanu Saulkrastu novada teritorijā. Lai nodrošinātu kvalitatīvu darbu izpildi, ar Saulkrastu novada domes 30.03.2022. sēdes lēmumu Nr.420 “Par jaunas amata vietas izveidi Īpašumu apsaimniekošanas nodaļā” (Prot.Nr.7/2022§46), tika izveidota jauna amata vieta “labiekārtošanas strādnieks” uz noteiktu laiku - līdz Saulkrastu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas ainavu arhitekta ilgstošas prombūtnes laika beigām.

Ņemot vērā, ka Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā palielinājusies teritorija, kurā veicami apstādījumu kopšanas darbi, kā arī realizēti un tuvākajā laikā tiks pabeigta jaunu infrastruktūras objektu izbūves projektu realizācija, kur nepieciešams veikt kopšanas un uzturēšanas darbus, kā arī, lai turpmāk nodrošinātu Saulkrastu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas kvalitatīvu funkciju izpildi un atbilstošu slodzes sadalījumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem Nr.264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Saulkrastu novada domes 2020.gada 27.janvāra iekšējiem noteikumiem Nr. IeN2/2020 “Par Saulkrastu novada pašvaldības izveidoto amatu vērtību un mēnešalgu noteikšanas kārtību” un Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 12.oktobra sēdes atzinumu (Prot.nr. 10/2022§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – 1 (J.Grabčiks),

NOLEMJ:

1. Uz nenoteiktu laiku - **no 2022.gada 26.oktobra**, izveidot vienu jaunu amata vietu Īpašumu apsaimniekošanas nodaļā “labiekārtošanas strādnieks”:

Amatu saime, apakš saime	Amata līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)	Amatu skaits	Mēnešalga konkrētam amatam (euro)
--------------------------	---------------	-----------------	-----------------	------------	--------------------------------------	--------------	-----------------------------------

16.	Fiziskais un kvalificētais darbs	IV	Labiekārtošanas strādnieks	9214 03	5	1223	1	890
-----	----------------------------------	----	----------------------------	---------	---	------	---	-----

2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.739 protokola pielikumā.

Plkst.15:06 deputāte Liēna Ozoliņa-Karnīte pieslēdzās Domes sēdes videokonferencē.

§26

Par grozījumiem 2022.gada Saulkrastu novada Sociālā dienesta budžeta plānā izdevumu daļā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: R.Jēkabsons, N.Līcis.

Izskatot Sociālā dienesta vadītājas 03.10.2022. iesniegumu “Par grozījumiem 2022.gada budžeta plānā izdevumu daļā”, ar kuru lūgts veikt grozījumus Sociālā dienesta 2022.gada budžeta plānā Sociālā dienesta izdevumu daļā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 12.oktobra atzinumu (protokols Nr. 10/2022§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada izdevumos:
 - 1.1. samazināt Sociālā dienesta (Struktūrvienība 081, M811, V.F.10.700) budžeta izdevumu plānu:
 - 1.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2232 (Uz līguma pamata pieaicinātie eksperta izdevumi) par 1000,00 EUR;
 - 1.1.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2239 (Pārējie iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie pakalpojumi) par 50,00 EUR;
 - 1.1.3. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2239 (Pārējie iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie pakalpojumi) par 110,00 EUR;
 - 1.1.4. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 5238 (Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika) par 263,00 EUR;
 - 1.1.5. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2353 (Iestāžu uzturēšanas materiāli) par EUR 800,00;
 - 1.2. palielināt Sociālā dienesta (Struktūrvienība 081, M811, V.F.10.700) budžeta izdevumu plānu:
 - 1.2.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1147 (Piemaksa par papildu darbu) par 1000,00 EUR;
 - 1.2.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2250 (informācijas tehnoloģiju pakalpojumi) par 50,00 EUR;
 - 1.2.3. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1150 (Atalgojums fiziskām

personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata) par EUR 110,00;
1.2.4. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 231201 (inventārs) par EUR 263,00;
1.2.5. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2314 (Izdevumi par precēm
iestādes administratīvās darbības nodrošināšanai) par 800,00 EUR.

2. Veikt atbilstošus grozījumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.SN 10/2022 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetu”, iekļaujot tajā skaitā 1.punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.740 protokola pielikumā.

§27

Par izmaiņām Saulkrastu novada pašvaldības budžetā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: R.Jēkabsons, J.Millere, J.Grabčiks, I.Petrova, N.Līcis, A.Aparjode.

N.Līcis vērš uzmanību iestāžu vadītājiem, ka iespējamie izmaksu pieaugumi, riski ir laicīgi jāprognozē.

Izskatot Saulkrastu novada Sociālā dienesta vadītājas 07.10.2022. iesniegumu “Par papildus līdzekļiem Sociālā dienesta budžetā”, ar lūgumu rast papildus finansējumu Sociālā dienesta budžetā kopsummā 109 000,00 EUR apmērā, lai segtu izdevumus par 2022.gada septembra, oktobra un novembra mēnešiem sociālajiem pakalpojumiem (aprūpe mājās, īslaicīga sociālā aprūpe un ilgstoša sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija institūcijā) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Saulkrastu novada domes Sociālo jautājumu komitejas 2022.gada 12.oktobra atzinumu (protokols Nr. 5/2022§2) un Finanšu komitejas 2022.gada 12.oktobra atzinumu (protokols Nr. 10/2022§5),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” - 1** (R.Jēkabsons), **„ATTURAS” – 1** (J.Grabčiks),

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada ieņēmumos par summu 109 000,00 EUR:
 - 1.1. palielināt budžeta pozīciju “Ieņēmumi no pašvaldību īpašuma iznomāšanas, pārdošanas” budžeta ieņēmuma plānu par summu 56 969,00 EUR:
 - 1.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 13.210 (Ieņēmumi no zemes īpašuma pārdošanas), (Struktūrvienība 0111, V.F.01.110) par 50 740,00 EUR;
 - 1.1.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 13.220 (Ieņēmumi no meža īpašuma pārdošanas), (Struktūrvienība 0111, V.F.01.110) par 5 926,00 EUR;
 - 1.1.3. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 13.400 (Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas), (Struktūrvienība 0111, V.F.01.110) par 303,00 EUR.
 - 1.2. palielināt budžeta pozīciju “Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no valsts budžeta” budžeta ieņēmumu plānu par summu 52 031,00 EUR, ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.640 (Struktūrvienība 0111, V.F.01.110).
2. Palielināt Sociālā dienesta (Struktūrvienība 081, M812, V.F.10.700) budžeta izdevumu plānu:
 - 2.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 6412 (sociālās aprūpes institūciju pakalpojumi) par 55 000,00 EUR;
 - 2.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 6411 (pirktie aprūpes mājā pakalpojumi) par

- EUR 27 000,00;
- 2.3. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 64199 (samaksa par pārējiem sociālajiem pakalpojumiem) par 27 000,00 EUR.

Lēmums Nr.741 protokola pielikumā.

§28 Par izmaiņām 2022.gada budžeta plānā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Finanšu un grāmatvedības nodaļas galvenā grāmatvede Biruta Martinova, N.Līcis.

Pamatojoties uz Saulkrastu novada vidusskolas 2022.gada 4.oktobra iesniegumu Nr.1.19s/2022/IZ99 par grozījumu veikšanu Saulkrastu novada vidusskolas 2022.gada budžeta plānā, atbilstoši, 22.09.2022. MK rīkojumam Nr. 667 „Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2022. gadam”, Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākumu likumam, saņemtajām dotācijām no Labklājības ministrijas, Saulkrastu novada pašvaldības budžetā nepieciešami grozījumi 2022.gada budžeta plānā.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, un 2022.gada 12.oktobra Finanšu komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.10/2022§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada ieņēmumos:
 - 1.1. palielināt budžeta pozīciju “Mērķdotācijas” budžeta ieņēmumu plānu par summu 1 035 842,00 EUR:
 - 1.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.6262 (Mērķdotācijas īpašiem mērķiem) (Struktūrvienība 081, V.F.10.700, M812) (dotācija Mājokļa pabalstam) par 23900,00 EUR;
 - 1.1.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.621 (Mērķdotācijas pedagogu atlīdzībai vispārizglītojošā skolā) (Struktūrvienība 071, V.F.09.219, F121) par 375824,00 EUR;
 - 1.1.3. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.621 (Mērķdotācijas pedagogu atlīdzībai vispārizglītojošā skolā) (Struktūrvienība 072, V.F.09.219, F121) par 88156,00 EUR;
 - 1.1.4. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.622 (Mērķdotācijas pedagogu atlīdzībai pirmsskolas izglītības iestādē) (Struktūrvienība 071, V.F.09.100, F122) par 6556,00 EUR;
 - 1.1.5. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.622 (Mērķdotācijas pedagogu atlīdzībai pirmsskolas izglītības iestādē) (Struktūrvienība 041, V.F.09.100, F122) par 49166,00 EUR;
 - 1.1.6. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.622 (Mērķdotācijas pedagogu atlīdzībai pirmsskolas izglītības iestādē) (Struktūrvienība 042, V.F.09.100, F122) par 25402,00 EUR;
 - 1.1.7. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.623 (Mērķdotācijas pedagogu atlīdzībai interešu izglītībā) (Struktūrvienība 071, V.F.09.510, F130) par 19107,00

EUR;

1.1.8. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.623 (Mērķdotācijas pedagogu atlīdzībai interešu izglītībā) (Struktūrvienība 072, V.F.09.510, F130) par 7754,00 EUR;

1.1.9. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.623 (Mērķdotācijas pedagogu atlīdzībai interešu izglītībā) (Struktūrvienība 101, V.F.09.510, F130) par 831,00 EUR;

1.1.10. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.625 (Mērķdotācijas digitālo mācību līdzekļu iegādei) (Struktūrvienība 071, V.F.09.219, F127) par 12308,00 EUR;

1.1.11. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.625 (Mērķdotācijas digitālo mācību līdzekļu iegādei) (Struktūrvienība 072, V.F.09.219, F127) par 2144,00 EUR;

1.1.12. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.6211 (Mērķdotācijas atbalstam māsaimniecībām apkures sezonai) (Struktūrvienība 0111, V.F.10.920, F110) par 424694,00 EUR.

2. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada izdevumos par summu 1 035 842,00,00 EUR:

2.1. palielināt Sociālais dienests (Struktūrvienība 081, V.F.10.700, M812) budžeta izdevumu plānu:

2.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 6270 (Mājokļa pabalsts naudā) par 11950,00 EUR;

2.1.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 6360 (Mājokļa pabalsts natūrā) par 11950,00 EUR;

2.2. palielināt Saulkrastu novada vidusskolas (Struktūrvienība 071, V.F.09.219, F 121) budžeta izdevumu plānu:

2.2.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1119 (Darba alga) par 304089,00 EUR;

2.2.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 71735,00 EUR.

2.3. palielināt Sējas pamatskolas (Struktūrvienība 072, V.F.09.219, F 121) budžeta izdevumu plānu:

2.3.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1119 (Darba alga) par 71329,00 EUR;

2.3.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 16827,00 EUR.

2.4. palielināt Saulkrastu novada vidusskolas (Struktūrvienība 071, V.F.09.100, F 122) budžeta izdevumu plānu:

2.4.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1119 (Darba alga) par 5305,00 EUR;

2.4.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 1251,00 EUR.

2.5. palielināt PII Rūķītis (Struktūrvienība 041, V.F.09.100, F 122) budžeta izdevumu plānu:

2.5.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1119 (Darba alga) par 39782,00 EUR;

2.5.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 9384,00 EUR.

2.6. palielināt PII Bitīte (Struktūrvienība 042, V.F.09.100, F 122) budžeta izdevumu plānu:

2.6.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1119 (Darba alga) par 20554,00 EUR;

2.6.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1210 (Darba devēja valsts sociālās

- apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 4848,00 EUR.
- 2.7. palielināt Saulkrastu novada vidusskolas (Struktūrvienība 071, V.F.09.500, F 130) budžeta izdevumu plānu:
- 2.7.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1119 (Darba alga) par 15460,00 EUR;
- 2.7.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 3647,00 EUR.
- 2.8. palielināt Sējas pamatskolas (Struktūrvienība 072, V.F.09.500, F 130) budžeta izdevumu plānu:
- 2.8.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1119 (Darba alga) par 6274,00 EUR;
- 2.8.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 1480,00 EUR.
- 2.9. palielināt Vidzemes Jūrmalas mūzikas un mākslas skolas (Struktūrvienība 101, V.F.09.500, F 130) budžeta izdevumu plānu:
- 2.9.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1119 (Darba alga) par 672,00 EUR;
- 2.9.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 159,00 EUR.
- 2.10. palielināt Saulkrastu novada vidusskolas (Struktūrvienība 071, V.F.09.219, F 127) budžeta izdevumu plānu, ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2250 (Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi) par 12308,00 EUR.
- 2.11. palielināt Sējas pamatskolas (Struktūrvienība 072, V.F.09.219, F 127) budžeta izdevumu plānu, ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2250 (Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi) par 2144,00 EUR.
- 2.12. palielināt Administrācijas (Struktūrvienība 0111, V.F.10.920, F 110) budžeta izdevumu plānu, ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 6299 (Pārējie klasifikācijā neminētie no valsts un pašvaldību budžeta veiktie maksājumi iedzīvotājiem naudā) par 424694,00 EUR.
3. Veikt grozījumus Saulkrastu novada vidusskolas (Struktūrvienība 071, V.F.09.219, F 110, proj. 5159, Erasmus + KA210 projekta "Discover Yourself With Stories", projekts NR. 2021-I-LV01-KA210-SCH-000027250) budžeta izdevumu plānā:
- 3.1. palielināt:
- 3.1.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2121 (Dienas nauda) par 2000,00 EUR;
- 3.1.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 7720 (Pārējie pārskaitījumi ārvalstīm) par 32000,00 EUR.
- 3.2. samazināt:
- 3.2.1. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2231 (Izdevumi iestādes sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai) par 17000,00 EUR;
- 3.2.2. ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2314 (Izdevumi par precēm iestādes sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai) par 17000,00 EUR.
4. Veikt atbilstošus grozījumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.SN10/2022 "Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetu", iekļaujot 1.punktā un 2.punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.742 protokola pielikumā.

§29

Par nomas maksas cenrāža apstiprināšanu PI Sporta un ģimeņu centrs

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: N.Līcis, A.Aparjode, I.Odiņa – Laizāne, R.Jēkabsons, E.Grāvītis, J.Grabčiks, J.Millere. N.Līcis norāda, ka cenrādī jāprecizē 3. punkts, norādot, ka tā būs apmeklējuma maksa, savukārt 4.punktā jānorāda, ka abonementa maksa būs par trenāžiera zāli.

2022.gada 7.oktobrī ir Saulkrastu novada pašvaldībā ir saņemts Sporta un ģimeņu centra vadītājas 2022.gada 6.oktobra iesniegums, kurā lūgts apstiprināt aprēķināto nomas maksas cenrādī par 2022 gadu kā arī atcelt 29.05.2022. lēmumu Nr.1184 “Par Saulkrastu sporta centrs telpu nomas maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķina apstiprināšanu”.

Pašvaldības iestādes “Saulkrastu sporta centrs” telpu nomas aprēķins sagatavots, pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 16.01.2019. metodisko materiālu “Vadlīnijas maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtību pašvaldībās”, Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 “Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 3.nodaļu “Nomas maksas noteikšanas metodika, ja nekustamo īpašumu iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai”.

Saulkrastu sporta centrs telpu nomas maksas pakalpojuma izcenojums attiecināms uz nomas attiecībām, kuras nodibinātas publiskas funkcijas vai deleģētā valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 12.oktobra atzinumu (protokols Nr.10/2022§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt pašvaldības iestādes “Sporta un ģimeņu centrs” telpu nomas maksas pakalpojumu cenrādī.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.novembri.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Saulkrastu novada domes 2019.gada 25.maija lēmums Nr.1184 “Par Saulkrastu sporta centrs telpu nomas maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķina apstiprināšanu”.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Sporta un ģimeņu centrs vadītājs.

Lēmums Nr.743 protokola pielikumā.

§30

Par ieņēmumu un izdevumu palielināšanu 2022.gada budžetā

Ziņo N.Līcis.

Pamatojoties uz Saulkrastu novada pašvaldības 27.06.2022. noslēgto līgumu Nr.1-16.1/11 (pašvaldības līguma Nr. 5.3/2022/Li418) ar Valsts izglītības satura centru par projekta “Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnēm” īstenošanu par summu EUR 1690,00, Saulkrastu novada pašvaldība 2022.gada jūlijā izsludināja projektu konkursu “Atbalsts Ukrainas

un Latvijas bērnu un jauniešu nometnei". 2022.gada augustā projektu konkursā izvēlēto projektu "Graffiti mieram" īstenoja biedrība "Mēs Saulkrastiem" par summu EUR 840.00. Atbilstoši tiek palielināti 2022.gada budžeta ieņēmumi un izdevumi par summu EUR 840,00.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 12.oktobra sēdes atzinumu (Prot.nr. 10/2022§9)

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžeta ieņēmumus:
 - 1.1.palielināt ieņēmumu pozīciju "Mērķdotācijas - citi" par 840,00 EUR, EKK 18.6211, P5282, projekts "Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnei".
2. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžeta izdevumus:
 - 2.1.palielināt izdevumu pozīciju "Atbalsts Ukrainas un Latvijas bērnu un jauniešu nometnei" (Struktūrvienība 0111, Projekts 5282, M613) par 840,00 EUR (EKK 3263 "Valsts un pašvaldību budžeta dotācija biedrībām un nodibinājumiem"), nometņu organizēšanas izmaksām;
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr. SN10/2022 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetu”, iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.744 protokola pielikumā.

§31

Par 2022.gada 31.augusta saistošo noteikumu Nr. SN 33/2022 "Par pašvaldības nodevu par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Saulkrastu novadā" precizēšanu

Ziņo N. Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne.

2022.gada 14.septembrī Saulkrastu novadā pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) ir saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – Ministrija) atzinums Nr. 1-18/6412 Par saistošajiem noteikumiem Nr. SN 33/2022 (pozitīvs atzinums).

Atbilstoši Ministrijas atzinuma 1.un 3.punktam saistošie noteikumi Nr. SN 33/2022 "Par pašvaldības nodevu par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Saulkrastu novadā" ir precizēti svītrojot no noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma norādi uz Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas"3. punktu un apvienojot 7.un 8.punktu.

Noteikumi nav precizēti atbilstoši Ministrijas atzinumā ietvertajam 2.punktam, kurā lūgts papildināt saistošos noteikumus "ar informāciju (norādi) par kārtību, kādā nodevas apmaksu ir iespējams veikt arī klātienē, norādot iestādi vai struktūrvienību, kurā ir veicama nodevas apmaksā (piemēram, klientu apkalpošanas centros)". Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturtajai daļai, kas cita starpā noteic, ka "Ja pašvaldības dome nepiekrīt atzinumam pilnībā vai kādā tā daļā, dome savā lēmumā sniedz atbilstošu pamatojumu, kā arī publicē saistošos noteikumus". Pašvaldība norāda, ka ieteikums nav ņemts vērā, jo pašvaldība nerealizē skaidras naudas norēķinus nodevu apmaksai, klientu apkalpošanas centros nav iespējas norēķināties ar skaidru naudu.

Izskatot precizējumus 2022.gada 27.jūlija saistošajos noteikumos Nr. SN 33/2022 “Par pašvaldības nodevu par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Saulkrastu novadā” un, pamatojoties uz Finanšu komitejas atzinumu (12.10.2022.protokols Nr.10/2022§10) un likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Precizēt Saulkrastu novada domes 2022.gada 31.augusta saistošos noteikumus Nr. SN 33/2022 “Par pašvaldības nodevu par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Saulkrastu novadā”.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei:
 - 2.1.triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas lēmumu, precizētos saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
 - 2.2.nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.745 protokola pielikumā.

§32

Par ieņēmumu un izdevumu palielināšanu Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas projektiem

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas direktora 10.10.2022. iesniegumu par Saulkrastu novada domes 2022.gada budžeta ieņēmumu un izdevumu palielināšanu, kas izskatīts Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 12.10.2022. sēdē (protokols Nr.10/2022 §12), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, pamatojoties uz Valsts Kultūrkapitāla fonda apstiprinātajiem mērķprogrammu projektiem un noslēgtajiem līgumiem Nr. 2022-1-VIZ-M04007 un 2022-1-MDM-M02027,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžeta ieņēmumus:
 - 1.1.palielināt ieņēmumu pozīciju “Mērķdotācijas – citi” par 1000,00 EUR (EKK 18.6211, P5256), lai realizētu projektu “Papildinājums gobelēnu un grafikas darbiem un ekspozīcijām Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolā”;
 - 1.2.palielināt ieņēmumu pozīciju “Mērķdotācijas – citi” par 1 800,00 EUR (EKK 18.6211, P5257), lai realizētu projektu “Jaunas flautas Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas specialitātes, ansambļu darbam, koncertēšanai”.
2. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada izdevumos:

- 1.1.palielināt izdevumu pozīciju “Projekts “Papildinājums gobelēnu un grafikas darbiem un ekspozīcijām Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolā”” (Struktūrvienība 101, Projekts 5256) budžeta izdevumu plānu EKK 231201 (Inventārs) par 1000,00 EUR;
- 1.2.palielināt izdevumu pozīciju “Projekts “Jaunas flautas Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas specialitātes, ansambļu darbam, koncertēšanai” (Struktūrvienība 101, Projekts 5257) budžeta izdevumu plānu EKK 5239 (pamatlīdzekļi) par 1800,00.
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.SN 10/2022 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetu”, iekļaujot 1., 2.punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.746 protokola pielikumā.

§33

Par pārklassificēto amatu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Administratīvās nodaļas personāla speciāliste Evita Baumanē.

Nemot vērā, ka 2022.gada 1.jūlijā stājās spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr. 262 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” (turpmāk - MK noteikumi Nr.262), kuru 126.punkts nosaka, ka amatu klasifikācijas pārskatīšanu atbilstoši MK noteikumu Nr.262 piektajai nodaļai institūcijas nodrošina līdz 2022.gada 31. decembrim. Atbilstoši 2022.gada 2.augusta izpilddirektores rīkojumam Nr. 4.1/2022/R156 “Par Saulkrastu novada pašvaldības amatu klasifikācijas pārskatīšanu un iesniegšanu apstiprināšanai”, pašvaldība ir uzsākusi amatu pārklassificāciju, ievērojot amatu klasificēšanas prasības un Valsts kancelejas ieteiktās vadlīnijas, primāri virzot apstiprināšanai stratēģisko svarīgo struktūrvienību amatus.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju un amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 23.05.2017. noteikumiem Nr. 264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” un atbilstoši 2022.gada 12.oktobra Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.10/2022§13),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. **No 2022.gada 1.novembra** apstiprināt pārklassificētos amatus:

Amatu saime, apakšsaime	Amata līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)*	Amatu skaits	Mēnešalga konkrētam amatam
1.2. Administratīvā vadība pašvaldību iestādēs	III A	Pašvaldības izpilddirektore	1112 38	14	5142	1	2588

15.2.	Finanšu analīze un vadība pašvaldību iestādēs	VI	Finanšu n grāmatvedības nodaļas vadītāja	1213 03	12	3466	1	2022
3.	Apsaimniekošana	VII	Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītāja	1213 03	12	3466	1	2000
26.	Komunikācija	IVA	Komunikācijas un tūrisma nodaļas vadītāja	1213 03	12	3466	1	2000

2. Administratīvās nodaļas personāla speciālistei sagatavot vienošanos par izmaiņām darba līgumā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.747 protokola pielikumā.

§34

Par grozījumiem Pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” amatu sarakstā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: PII “Bitīte” vadītāja Daiga Kunčerova.

Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē “Bitīte” “Pabažos šobrīd grupā ar 16 bērniem strādā divi pedagogi ar 1,5 slodzi. Ar šādu slodzi nevar nodrošināt bērniem pilnvērtīgu mācību procesu. Pamatojoties uz esošo darbinieku noslodzi, nepieciešams esošo amatu vietu skolotāja ar 0.5 slodzi (profesijas kods 234201) palielināt uz 1 veselu slodzi (40 darba stundas nedēļā, tai skaitā 36 darba stundas ar izglītojamiem un 4 darba stundas - nodarbību sagatavošanai), nosakot konkrētam amatam 970.00 euro mēnesī.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 12.10.2022. Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (Protokols Nr.10/2022§4) un Finanšu komitejas atzinumu (Protokols Nr.10/2022§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 12 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – 1 (J.Grabčiks),

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada Sējas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” amatu sarakstā, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Lēmums stājas spēkā 2022.gada 1.novembrī.

Lēmums Nr.748 protokola pielikumā.

§35

Par saistošo noteikumu “Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 2022.gada 27.jūlija saistošajos noteikumos Nr. SN 26/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs”” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Administratīvās nodaļas juriste Vita Spitane, N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne, Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas direktore Ieva Lazdauska, O.Vanaga.

Saulkrastu novada dome 2022.gada 27.jūlijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr. SN 26/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs”.

Nemot vērā, ka valsts nefinansē sagatavošanas klases un kursus, nepieciešams precizēt, ka uz sagatavošanas klases individuālajām stundām (instrumenta spēle - specialitāte) nav attiecināmi līdzfinansējuma maksas atvieglojumi, ja izglītojamais apgūst/ apmeklē tikai sagatavošanas klases individuālās stundas (instrumenta spēli – specialitāti). Tāpat noteikumi precizē izglītojamo kategorijas uz, kurām attiecināmi noteikumi, jo profesionālās ievirzes izglītības programma neietver sagatavošanas klases un kursus.

Projekts paredz:

1) precizēt Līdzfinansējuma maksas atvieglojumu piemērošanu saistībā ar slimošanu (līdz šim atvieglojumu varēja piemērot, ja izglītojamais slimības dēļ nav apmeklējis izglītības iestādi ilgāk par 4 (četrām) nedēļām pēc kārtas un slimošanas faktu apliecina ārstniecības personas izziņa. Šādā gadījumā tika piemērots līdzfinansējuma maksas atvieglojums attiecīgajam mācību mēnesim 100 % apmērā);

2) līdzfinansējuma maksas atvieglojumus nepiemēro, ja izglītojamais apmeklē tikai sagatavošanas klases individuālās stundas (instrumenta spēle – specialitāte), kuras tiek nodrošinātas saskaņā ar notikušo stundu uzskaiti.

Pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (12.10.2022.protokols Nr.10/2022§5) un Finanšu komitejas atzinumu (12.10.2022.protokols Nr.10/2022§15), likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 2022.gada 27.jūlija saistošajos noteikumos Nr. SN 26/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs””.
2. Administratīvajai nodaļai saistošus noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.pantā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.749 protokola pielikumā.

§36

Par precizējumiem Saulkrastu novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumā Nr. 590 “Par līdzfinansējuma apmēru profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs apstiprināšanu”

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Lazdauska, R.Jēkabsons.

2022.gada 27.jūlijā Saulkrastu novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.590 (Prot.Nr.16/2022§18) Par līdzfinansējuma apmēru profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs apstiprināšanu.

Piemērojot 2022.gada 27.jūlija saistošajos noteikumus Nr. SN 26/2022 “Par līdzfinansējuma samaksas kārtību profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs” ir konstatēta nepieciešamība papildināt līdzfinansējuma apmēru sagatavošanas klasē/kursā mūzikas vai mākslas izglītības programmā (tikai grupu nodarbības), izdalot to par 40 minūšu grupas nodarbību Sagatavošanas klasē mūzikas izglītības programmā un 120 minūšu nodarbību sagatavošanas kursā mākslas izglītības programmā.

Pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (12.10.2022.protokols Nr.10/2022§6) un Finanšu komitejas atzinumu (12.10.2022.protokols Nr.10/2022§16), likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 7.punktu, Izglītības likuma 12.panta 2.¹ daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas 2022.gada 27.jūlija Saulkrastu novada domes lēmumā Nr.590 (Prot.Nr.16/2022§18) “Par līdzfinansējuma apmēru profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs apstiprināšanu līdzfinansējumu profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs” izsakot 6. un 7.rindu rindu šādā redakcijā:

6.	<ul style="list-style-type: none">• Sagatavošanas klasē mūzikas izglītības programmā, ja vienas nodarbības ilgums 40 min. (tikai grupu nodarbības)• Sagatavošanas kursā mākslas izglītības programmā, ja vienas nodarbības ilgums 80 min. (tikai grupu nodarbības)	10,00 20,00
7.	Sagatavošanas klasē mūzikas izglītības programmā, ja līdztekus 40 min. grupu nodarbībām apgūst arī instrumenta spēli 20 minūtes nedēļā	30,00

2. Saulkrastu novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumu Nr.590 (Prot.Nr.16/2022§18) “Par līdzfinansējuma apmēru profesionālās ievirzes izglītības programmu ieguvei Saulkrastu novada izglītības iestādēs apstiprināšanu” un šo lēmumu piemērot ar 2022.gada 1.septembri.

Lēmums Nr.750 protokola pielikumā.

Plkst. 15:40 tiek izsludināts pārtraukums.

Sēdi atsāk plkst. 15:54.

§37

Par iekšējo noteikumu "Saulkrastu novada pašvaldības darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanas kārtība" apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: E.Baumane, N.Līcis, E.Grāvītis, I.Odiņa- Laizāne.

Izskatot iekšējo noteikumu "Saulkrastu novada pašvaldības darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanas kārtība" projektu, kas nosaka kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldībā tiek noteiktas amatu mēnešalgas pašvaldības izveidoto iestāžu amatiem, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu un 41.panta pirmā daļas 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus "Saulkrastu novada pašvaldības darbinieku individuālās mēnešalgas noteikšanas kārtība".
2. Lēmums stājas spēkā 2022.gada 1.novembrī.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.751 protokola pielikumā.

§38

Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu pašvaldības dzīvoklim "Saulstari" - 12, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov.

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada domes 2022.gada 23.februāra saistošie noteikumi Nr. SN 14/2022 "Saistošie noteikumi par kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sniedz palīdzību kvalificētiem speciālistiem nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu", turpmāk – Noteikumi, nosaka, ka Pašvaldība sniedz pagaidu palīdzību kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu, kas veic ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītus pārvaldes uzdevumus jomās, kurās konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums un Noteikumu 16.punts paredz, ka speciālistam izīrējamai dzīvojamai telpai Pašvaldības dome ir noteikusi speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.

Nemot vērā to, ka uz doto brīdi vienīgais dzīvoklis, kuram ir noteikts speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss ir neapdzīvojamā stāvoklī ir lietderīgi noteikt šo statusu citai, uz doto brīdi neapdzīvotai dzīvojamai telpai, lai nodrošinātu iespēju kvalificētiem speciālistiem pretendēt uz apdzīvojamo platību. Pašvaldībai ir brīvs, neizīrēts dzīvoklis "Saulstari" – 12, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu pag., ar kopējo platību 24,5 m².

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 9.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11. panta trešo daļu, Saulkrastu novada domes 2022.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.SN 14/2022 "Saistošie noteikumi par kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sniedz palīdzību kvalificētiem speciālistiem nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu" 1.punktu, 2.1.apakšpunktu un 16.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošajam dzīvoklim “Saulstari” – 12, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu pag., speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.752 protokola pielikumā.

§39

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pēterupe 91”, Pēterupe, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis

Saskaņā ar Saulkrastu novada domes 31.08.2022. lēmumu Nr.644 “Par zemes īpašuma „Pēterupe 91”, Pēterupe, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, atvasināšanu un nodošanu elektroniskās izsoles organizēšanai, nosacītās cenas noteikšanu un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (Prot.Nr.20/2022§38), elektroniskās izsoles noteikumu 34.punktu, kas nosaka, ka Saulkrastu novada dome izsoles rezultātus apstiprina kārtējā domes sēdē, konstatēts, ka izsoles dalībnieks /vārds, uzvārds/, personas kods [..], adrese: /adrese/, ir nosolījis nekustamo īpašumu par augstāko cenu 8800,00 *euro* (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi).

Saskaņā ar elektroniskās izsoles noteikumu 11.punktu, /vārds, uzvārds/ iemaksāja Saulkrastu novada pašvaldības norēķinu kontā nodrošinājumu 10% apmērā no nosacītās cenas – 830,00 *euro* (astoņi simti trīsdesmit *euro* 00 centi). 2022.gada 17.oktobrī (maksājums Nr.138) /vārds, uzvārds/ samaksāja 7970,00 *euro* (septiņi tūkstoši deviņi simti septiņdesmit *euro*, 00 centi) no nosolītās nekustamā īpašuma summas. Līdz ar to, /vārds, uzvārds/ saskaņā ar elektroniskās izsoles noteikumu 31.1.punktu noteiktajā laikā no izsoles dienas samaksājis visu nosolīto cenu 8800,00 *euro* (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, Saulkrastu novada domes 31.08.2022. sēdē apstiprināto elektroniskās izsoles noteikumu 34.punktu, un 11.10.2022. Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr.2909319/0/2022-AKT,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt rezultātus par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pēterupe 91”, Pēterupe, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., elektronisko izsoli, saskaņā ar 11.10.2022. Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr.2909319/0/2022-AKT.
2. Uzdot Administratīvās nodaļas juristiem sagatavot ar /vārds, uzvārds/, personas kods [..], adrese: /adrese/, pirkuma līgumu par elektroniskajā izsolē nosolīto nekustamo īpašumu “Pēterupe 91”, Pēterupe, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80330032563, par summu 8800,00 *euro* (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi).
3. Pirkuma līguma noslēgšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no Saulkrastu novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites „Krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai” nekustamo īpašumu “Pēterupe 91”, Pēterupe, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr,80330032563.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.753 protokola pielikumā.

§40

Par Ukrainas civiliedzīvotāju papildus izmitināšanas iespējām Saulkrastu novada pašvaldībā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gaa 20. septembrī saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk- VARAM) vēstule par Ukrainas civiliedzīvotāju papildus izmitināšanas iespējām pašvaldībās.

VARAM vēstulē informē par:

1. iespējām no valsts budžeta apmaksāt līdz 1000 EUR pašvaldībai par ieguldījumu uz vienu izmitināmo personu pašvaldībai piederošā ēkā vai telpā, attiecīgi par to lemjot Ministru kabineta izveidotai ēku izvērtēšanas komisijai (turpmāk – Komisija), ja tas saistīts ar ēku vai telpu remontu/uzlabojumiem.
2. Papildu izmaksas, ja tās pārsniedz 1000 EUR uz vienu izmitināmo personu, tiek segtas no pašvaldību budžeta, pašvaldībai par to iesniedzot apliecinājumu Komisijai.
3. Komisija, lemjot par ieguldījuma apjomu ēkās un telpās, papildus vērtē arī šādus kritērijus – privāto un publisko pakalpojumu pieejamību izmitināšanas vietas tuvumā, nodarbinātības iespējas, ēkas vai telpu pielāgošanas laiku, nozīmīgas kustamās mantas nepieciešamību, ēkas vai telpu izmantošanu ilgtermiņā u.c.
4. VARAM attiecīgi informēt par minētajiem kritērijiem un iespējām pašvaldības.

Vienlaikus VARAM vēstulē norāda par nepieciešamību informēt par domes pieņemto lēmumu attiecībā uz papildus izmitināšanas iespējam.

Izvērtējot Pašvaldības resursus, proti, dzīvojamo fondu un tā stāvokli, kā arī Pašvaldības finanšu iespējas, secināms, ka Pašvaldības rīcībā nav tādu ēku un telpu, lai nodrošinātu papildus izmitināšanas vietas Ukrainas civiliedzīvotājiem.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto un Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 13.⁴ pantu

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Informēt VARAM par to, ka Saulkrastu novada pašvaldībai nav iespējas nodrošināt papildus izmitināšanas vietas Ukrainas civiliedzīvotājiem;
2. Uzdot vecākajai lietvedei Alisei Krastiņai nosūtīt VARAM pieņemto lēmumu;
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.754 protokola pielikumā.

§41

Par zvērināta revidenta apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, R.Jēkabsons.

Saulkrastu novada pašvaldībai 2022. gadā nepieciešams veikt finanšu revīzijas pārskatu. Pārskata sagatavošanai nepieciešams pieaicināt zvērinātu revidentu vai zvērinātu revidentu komercsabiedrību. Ievērojot iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 71.panta pirmo daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zvērinātu revidentu Vairu Šķibeli, SIA “Auditorfirma Padoms”, reģ.nr.40002056598, Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada finanšu revīzijas veikšanai, revīzijas pārskata sagatavošanai un atzinuma sniegšanai par saimnieciskā gada pārskatu.
2. Paredzēt finanšu līdzekļus zvērināta revidenta pakalpojuma apmaksai 2022.gadā 5324.00 EUR, 2023.gadā 5324.00 EUR.

Lēmums Nr.755 protokola pielikumā.

§42

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: R.Jēkabsons, N.Līcis.

Izskatot Saulkrastu novada pašvaldības Attīstības nodaļas Nekustamo īpašumu speciālista 13.10.2022. iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam Rīgas iela 86B, Saulkrasti, Saulkrastu novads, pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas,*
- Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,
- Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr. SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamā īpašuma Rīgas iela 86B, kadastra apz. 80130033065, Saulkrasti, Saulkrastu novads, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.756 protokola pielikumā.

§43 **Par adreses piešķiršanu**

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, 2022. gada 11. oktobra iesniegumu par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Ceļmallinki”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-002-0738. Zemes īpašumā atrodas VZD Kadastra reģistrā neregistrēta būve.

Pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 12 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, lēmuma pieņemšanā nepiedalās deputāts R.Jēkabsons,

NOLEMJ:

1. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8092-002-0738, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-002-0738: „**Ceļmallinki**”, **Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2160.**
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
3. Lēmumu Administratīvai nodaļai nosūtīt iesnieguma iesniedzējam uz elektronisko adresi: /e-pasts/

Lēmums Nr.757 protokola pielikumā.

§44 **Par nekustamā īpašuma “Vecladiņi” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: S.Veismane, N.Līcis, Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists Artis Blankenbergs.

N.Līcis aicina precizēt lēmuma 3.punktu, nosakot, ka atdalītajai zemes vienībai noteikt dalīto zemes lietošanas mērķi – Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, platība 0,12 ha, un Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, platība 2,03 ha.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2022.gada 19.oktobrī saņemts /vārdi, uzvārdi/ 2022.gada 18.oktobra iesniegums, kurā lūgts atļaut atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80330040584, un platību 2,15 ha, un piešķirt zemes vienībai adresi un nosaukumu “Trīskrasti”, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov.

Izvērtējot Saulkrastu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pēc Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000009306 datiem, nekustamā īpašuma ”Vecladiņi”, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80330040569, īpašnieki ir /vārdi, uzvārdi/ (katram ¼ domājamās daļas apmērā). Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 6,42 ha. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80330040584 (platība 2,15

ha) un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80330040774 (platība 4,27 ha) pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem lietošanas mērķis ir – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLMK 0101).

Izskatot /vārdi, uzvārdi/ 2022.gada 18.oktobra iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 16.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1.apakšpunktu, 36.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**,

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Vecladiņi”, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80330040569, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80330040584, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80330040584 (2,15 ha), nosaukumu “Trīskrasti”, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV – 2160.
3. Noteikt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80330040584, dalīto zemes lietošanas mērķi – *Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLMK 0600), platība 0,12 ha, un *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLMK 0101), platība 2,03 ha.
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem: /vārdi, uzvārdi/, uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/.
5. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.758 protokola pielikumā.

§45

Par izmaiņām 2022.gada budžeta plānā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis, Pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” direktore Santa Vāverāne, R.Jēkabsons, J.Grabčiks, Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītāja Ilze Vikse.

Atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 17.novembra noteikumiem Nr. 679 “Liftu un vertikālo cēlējplatformu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi”, pašvaldības aģentūrai “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” jāveic lifta saziņas ierīces uzstādīšana. Ņemot vērā iepriekš minēto, Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetā nepieciešami grozījumi.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 17.novembra noteikumiem Nr. 679 “Liftu un vertikālo cēlējplatformu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi” un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada izdevumos:
 - 1.1. palielināt pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” (Struktūrvienība 22, F.110, V.F.07.610, EKK 7230) budžeta izdevumu plānu par summu 1100,00 EUR;
 - 1.2. samazināt Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas (Struktūrvienība 0111, F.110, V.F.06.600, M617, EKK2241) budžeta izdevumu plānu par summu 1100,00 EUR.
2. Apstiprināt izmaiņas Pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” budžeta 2022.gada ieņēmumos un izdevumos:
 - 2.1. palielināt pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” (Struktūrvienība STD, F.110, V.F.07.610, EKK 19.300) budžeta ieņēmumu plānu par summu 1100,00 EUR;
 - 2.2. palielināt pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” (Struktūrvienība STD, F.110, V.F.07.610, EKK 2243) budžeta izdevumu plānu par summu 1100,00 EUR.
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.SN10/2022 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetu”, iekļaujot 1.punktā minētos grozījumus.
4. Pilnvarot pašvaldības aģentūras “Saulkrastu veselības un sociālās aprūpes centrs” direktori S.Vāverāni slēgt līgumu ar SIA “Recept-Holding Lifts” par lifta saziņas ierīces uzstādīšanu.

Lēmums Nr.759 protokola pielikumā.

§46

Par grozījumiem Saulkrastu novada domes 30.03.2022. lēmumā Nr. 386 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu”

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība pamatojoties uz īpašnieku maiņu, secina, ka nav izpildāms Saulkrastu novada domes 30.03.2022. lēmumā Nr.386 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu” 7.punkts,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Grozīt Saulkrastu novada domes 30.03.2022. lēmumu Nr.386 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses un nosaukuma piešķiršanu, lietošanas mērķa noteikšanu”, izslēdzot lēmuma 7.punktu.

Lēmums Nr.760 protokola pielikumā.

§47

Par grozījumiem Saulkrastu novada kultūras centra 2022. gada budžetā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Saulkrastu novada kultūras centrs vadītāja Arta Skudrēna.

Saulkrastu novada kultūras centrs līdz 2022.gada oktobra mēnesim skaidras naudas norēķinā no pasākumiem guvis ieņēmums par biļešu realizāciju 28583,00 EUR apmērā.

Lai sekmīgi īstenotu Saulkrastu novada kultūras centra iestādes pamatdarbības funkcijas, nepieciešams grozīt budžetu.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 2022.gada 12.oktobra Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.10/2022§11),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2022.gada ieņēmumos un izdevumos:
 - 1.1. palielināt Saulkrastu kultūras centra (Struktūrvienība 17) budžeta ieņēmumu plānu:
 - 1.1.1. EKK 21.390 (Budžeta iestāžu ieņēmumi no pārējiem maksas pakalpojumiem) par 28583,00 EUR;
 - 1.2. palielināt Saulkrastu kultūras centra (Struktūrvienība 17) budžeta izdevumu plānu:
 - 1.2.1. EKK 1000 (Atlīdzība) par 10000,00 EUR, lai apmaksātu mākslinieku honorārus;
 - 1.2.2. EKK 1200 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas) par 16000,00 EUR, lai segtu darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas;
 - 1.2.3. EKK 2000 (Preces un pakalpojumi) par 2523,00 EUR, lai apmaksātu Autortiesību un komunikēšanās konsultācijas aģentūras / Latvijas Autoru apvienības izdevumus;
 - 1.2.4. EKK 6000 (Sociālais pabalsts) par 60,00 EUR, lai segtu apbedīšanas pabalstu.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2022.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr. SN 10/2022 "Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada budžetu", iekļaujot tajā skaitā 1.punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.761 protokola pielikumā.

§48

Par izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu 2022.gadam

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Grabčiks, O.Vanaga.

Veicot viena izglītojamā izmaksu aprēķinu 2022.gadam Saulkrastu novada pašvaldības izglītības iestādēs, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmi savstarpējiem norēķiniem uz 01.09.2022.

Lēmums Nr.762 protokola pielikumā.

§49

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ābelīte Nr. 183”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., elektroniskās izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Saskaņā ar Saulkrastu novada domes 31.08.2022. lēmumu Nr.645 “Par zemes īpašuma „Ābelīte Nr.183”, Ābelīte, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, atvasināšanu un nodošanu elektroniskās izsoles organizēšanai, nosacītās cenas noteikšanu un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu” (Prot.Nr.20/2022§39), elektroniskās izsoles noteikumu 34.punktu, kas nosaka, ka Saulkrastu novada pašvaldība izsoles rezultātus apstiprina kārtējā domes sēdē, konstatēts, ka izsoles dalībniece /vārds, uzvārds/, personas kods [...], adrese: /adrese/, ir nosolījusi nekustamo īpašumu par augstāko cenu 6500,00 euro (seši tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).

Saskaņā ar elektroniskās izsoles noteikumu 11.punktu, /vārds, uzvārds/ 2022.gada 26.septembrī iemaksāja Saulkrastu novada pašvaldības norēķinu kontā nodrošinājumu 10% apmērā no nosacītās cenas – 600,00 euro (seši simti euro 00 centi). Saskaņā ar pašvaldības finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem uz 2022.gada 26.oktobri /vārds, uzvārds/ ir samaksājusi pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu, proti, 5900,00 euro (pieci tūkstoši deviņi simti septiņdesmit euro, 00 centi). Līdz ar to /vārds, uzvārds/ saskaņā ar elektroniskās izsoles noteikumu 31.1.punktu noteiktajā laikā no izsoles dienas samaksājusi visu nosolīto cenu 6500,00 euro (seši tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, Saulkrastu novada domes 31.08.2022. sēdē apstiprināto elektroniskās izsoles noteikumu 34.punktu, un 11.10.2022. Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr.2909326/0/2022-AKT,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt rezultātus par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ābelīte Nr.183”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., elektronisko izsoli, saskaņā ar 11.10.2022. Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. Nr.2909326/0/2022-AKT.

2. Uzdot Administratīvās nodaļas juristiem sagatavot ar /vārds, uzvārds/, personas kods [..], adrese: /adrese/, pirkuma līgumu par elektroniskajā izsolē nosolīto nekustamo īpašumu “Ābelīte Nr.183”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80920010587, par summu 6500,00 *euro* (seši tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi).
3. Pirkuma līguma noslēgšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no Saulkrastu novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites „Krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai” nekustamo īpašumu “Ābelīte Nr. 183”, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80920010587.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.763 protokola pielikumā.

Sēdi slēdz plkst. 16:25

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs

_____ Normunds Līcis

Sēdi protokolēja

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

_____ Alise Krastiņa

Protokols parakstīts 02.11.2022.