



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
tālrunis 67951250, e-pasts: pasts@saulkrasti.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES LĒMUMS Saulkrastos

14.06.2023.

Nr.1075

(Prot.Nr.12/2023§4)

Par Saulkrastu pašvaldībai piederošu kokmateriālu krautuvē izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Izskatot Latvijas Koksnes kvalitātes ekspertu savienības 12.06.2023. atzinumu par apaļo kokmateriālu apjoma, kvalitātes un tā tirgus vērtības noteikšanu Saulkrastu novada pašvaldības piederošo kokmateriālu krautuvē, Vītiņu ielā, Saulkrastos, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 12 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, M.Iekļavs, N.Broks, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai uzņemt krājumos atsavināšanai kokmateriālu apjomā **36,038 m³** par kopējo vērtību **1955,38 euro** (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit pieci euro, 38 centi).
2. Organizēt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu kokmateriālu krautuvē, apjoms **36,038 m³**, mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
3. Noteikt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošo kokmateriālu nosacīto cenu, kas vienāda ar tirgus vērtību **1955,38 euro** (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit pieci euro, 38 centi), cenā nav iekļauts pievienotās vērtības nodoklis.
4. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošo kokmateriālu izsoles noteikumus (izsoles noteikumi lēmuma **1.pielikumā**).
5. Komunikācijas un tūrisma nodaļai ne vēlāk kā līdz 2023.gada 19.jūnijam (ieskaitot) nodrošināt izsoles noteikumu publicēšanu Saulkrastu pašvaldības interneta vietnē www.saulkrasti.lv.
6. Uzdot Īpašumu izsoļu komisijas priekšsēdētājam **27.06.2023. plkst.09:00** rīkot kokmateriālu mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

Normunds Līcis

KOKMATERIĀLU MUTISKAS IZSOLES NOTEIKUMI

Noteikumi izdoti saskaņā ar
Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu

I Vispārīgie noteikumi

1. Mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk izsole) tiek pārdoti Saulkrastu novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldības) piederoši kokmateriāli krautuvē, Vītiņu ielā, Saulkrastos:
 - 1.1. Kokmateriālu apjoms krautuvē:
 - 1.1.1. Zāģbaļķi priede 14,555 m³;
 - 1.1.2. Papīrmalka skujkoki 2,972 m³;
 - 1.1.3. Papīrmalka bērzs 3.0 m 18,511 m³
 - 1.2. Kokmateriāli izsolē tiek pārdoti kopā, nedalot tos pa sortimentiem.
2. Kokmateriālu nosacītā cena 1955,38 *euro* (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit pieci *euro* 38 centi). Izsoles sākumcena ir 1955,38 *euro* (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit pieci *euro* 38 centi). Norādītajā cenā nav iekļauts pievienotās vērtības nodoklis. Ar pievienotās vērtības nodokli neapliekamai personai pie nosolītās cenas pieskaita pievienotās vērtības nodokli.
3. Izsoles mērķis - pārdot kokmateriālus par iespējami augstāko cenu, nosakot pretendentu, kas šādu cenu piedāvās mutiskā izsolē.
4. Izsoles rīkotājs – Īpašumu izsoļu komisija (turpmāk - izsoles komisija).
5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt kokmateriālu krautuvi dabā Vītiņu ielā, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, saskaņojot apskates laiku pa tālruņa Nr. 67142518.
6. Iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un izsoles dalībnieku reģistrācija notiek saskaņā ar Saulkrastu pašvaldības interneta vietnē www.saulkrasti.lv publicēto informāciju.
7. Izsoles dalībnieki pirms izsoles iesniedz nodrošinājumu 10% apmērā no izsolāmās mantas nosacītās cenas, iemaksājot to Saulkrastu novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000068680, bankas kontā Nr. LV78UNLA0050008528948, kas atvērta AS "SEB Banka". Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā.

II Informācijas publicēšanas kārtība

8. Informācija par izsoli tiek publicēta pašvaldības mājas lapā www.saulkrasti.lv.
9. Paziņojumu par izsoli izliek redzamā vietā pašvaldības ēkā, kā arī mājas lapā www.saulkrasti.lv

III Izsoles dalībnieki

10. Par izsoles dalībnieku var būt ikviena fiziska vai juridiska persona.
11. Izsoles dalībnieki, kas vēlas piedalīties izsolē, iemaksā **nodrošinājumu 10 %** apmērā no nosacītās cenas – **195,54 *euro*** (viens simts deviņdesmit pieci *euro* 54 centi) apmērā.
12. Izsoles dalībnieki, kas nav iemaksājuši nodrošinājumu, izsolei netiek pieļauti.
13. Izsoles dalībnieki – juridiskas personas izsolei netiek pieļauti, ja izsoles dienā izsoles komisija konstatē, ka attiecīgās juridiskās personas darbība ir apturēta ar Valsts ieņēmumu dienesta lēmumu.

IV Dalībnieku reģistrācijas kārtība

14. Izsoles dalībnieki reģistrējas izsolei Saulkrastu novada pašvaldības 100. kabinetā, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, ne vēlāk kā līdz **2023. gada 27.jūnijā, plkst. 08:45.**
15. Izsoles dalībnieki, kuri vēlas reģistrēties izsolei, iesniedz izsoles komisijai šādus dokumentus:
 - 14.1. fiziska persona:
 - 14.1.1. uzrāda personu apliecinošu dokumentu;
 - 14.1.2. nodrošinājuma samaksu apliecinošu dokumentu.
 - 14.2. juridiska persona (arī personālsabiedrība):
 - 14.2.1. nodrošinājuma samaksu apliecinošu dokumentu;
 - 14.2.2. juridiskās personas pārstāvja pilnvaru.

V Izsoles norise

15. **Izsole notiks 2023. gada 27.jūnijā** Saulkrastu novada pašvaldības ēkā, otrā stāva zālē Raiņa ielā 8, Saulkrastos, **plkst. 09:00.**
16. Izsoles dalībnieki pirms izsoles ar savu parakstu iesniegumā (1., 2.pielikums) apliecina, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem un ir saņēmuši izsoles reģistrācijas apliecību (4. pielikums). Izsoles reģistrs ir izsoles noteikumu neatņemama sastāvdaļa.
17. Atklājot izsoli, izsoles rīkotājs pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādītā saraksta, kurā ieraksta katra dalībnieka vārdu un uzvārdu vai nosaukumu, kā arī solītāja pārstāvja vārdu un uzvārdu.
18. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs vai izsoles komisijas priekšsēdētāja vietnieks, kurš atklājot izsoli, nosauc savu vārdu, uzvārdu un katra komisijas locekļa uzvārdu, raksturo izsolāmo objektu un paziņo tā sākotnējo cenu, kā arī summu, par kādu cena katrā nākamajā solī tiek paaugstināta, t.i. par **50,00 euro** (piecdesmit euro 00 centi).
19. Izsole tiek protokolēta. Izsoles protokolā ieraksta visas komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā.
20. Izsoles dalībnieki pēc izsoles vadītāja aicinājuma uzsāk solišanu. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja piedāvāto cenu.
21. Pārsolīšanai beidzoties, izsoles vadītājs trīs reizes jautā, vai neviens nesola vairāk. Ja pēc trešās reizes neseko pārsolījums, izsoles vadītājs izdara piesitienu ar āmuru un paziņo, ka pārsolījumus vairs nepieņem un izsolītie kokmateriāli ir pārdoti.
22. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis augstāko cenu un ar savu parakstu protokolā apliecina savu gribu pirkt kokmateriālu par nosolīto, protokolā norādīto cenu.
23. Izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles.
24. Izsoles dalībnieki, kas piedalās izsolē, bet nav nosolījuši kokmateriālus, pēc izsoles beigām iesniedz izsoles rīkotājam iesniegumu par izsoles nodrošinājuma naudas atgriešanu, norādot bankas kontu un bankas nosaukumu, kurā ieskaitāms iemaksātais nodrošinājums.
25. Nodrošinājums tiek atmaksāts, ja izsole ir atzīta par spēka neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ.
26. Nodrošinājuma nauda pārējiem izsoles dalībniekiem tiek atmaksāta 5 (piecu) darba dienu laikā pēc 24.punktā noteiktā iesnieguma saņemšanas, izņemot 27.punktā noteiktos gadījumus.
27. Drošības nauda attiecīgajam izsoles dalībniekam netiek atmaksāta, ja:
 - 27.1 Izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas;
 - 27.2 Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona nav ieradusies uz izsoli un/vai atteikusies no dalības izsolē;
 - 27.3 Izsoles dalībnieks atsakās parakstīt izsoles protokolu par savu nosolīto cenu;
 - 27.4 Izsoles uzvarētājs neparaksta izsoles protokolu, vai neparaksta objekta pirkuma līgumu, vai neveic pirkuma summas maksājumus noteiktajos noteiktajā termiņā.
28. Neatmaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta Saulkrastu novada pašvaldības budžetā.

29. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis kokmateriālu, pēc nosolīšanas ar savu parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai, un saņem izziņu norēķiniem par izsolē iegūto kokmateriālu.
30. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis kokmateriālu, piedāvāto augstāko summu par nosolīto kokmateriālu samaksā piecu darba dienu laikā no izsoles dienas, iemaksājot to šo noteikumu 7.punktā noteiktajā bankas kontā. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā.
31. Ja nosolītājs piecu darba dienu laikā nav samaksājis nosolīto cenu, izsoles komisija par to informē pircēju, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
32. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par kokmateriāla pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
33. Ja nosolītājs piecu darba dienu laikā no izsoles dienas nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, bet mantas atsavināšana turpināma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantā noteiktajā kārtībā.
34. Ja noteiktajā reģistrācijas termiņā ir reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks un tas ir ieradies uz izsoli, izsoles komisija lemj par kokmateriālu pārdošanu vienīgajam izsoles dalībniekam par nosacīto cenu, paaugstinot to par vienu soli.
35. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

VI Izsoles rezultātu apstiprināšana

36. Izsoles komisija sagatavo izsoles protokolu un apstiprina to septiņu dienu laikā pēc izsoles. Izsoles komisija izsoles protokolu iesniedz Saulkrastu novada domei apstiprināšanai.
37. Saulkrastu novada dome izsoles rezultātus apstiprina kārtējā sēdē. Saulkrastu novada dome neapstiprina izsoles rezultātus Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 35.pantā noteiktajos gadījumos.

VII Līguma slēgšanas un norēķina kārtība

38. Kokmateriālu nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz ar Saulkrastu novada pašvaldību pirkuma līgumu.
39. Izsoles dalībniekiem ir tiesības ne vēlāk kā piecas darba dienas pirms izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas iesniegt sūdzību Saulkrastu novada domē par izsoles komisijas veiktajām darbībām.

VIII Nenotikusi izsole

40. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 40.1. izsolē nav ieradies neviens solītājs;
 - 40.2. neviens no tiem, kas ieradušies izsolē, nepārsola sākumcenu;
 - 40.3. nosolītājs noteiktā termiņā nesamaksā visu summu, kas no viņa pienākas.

Domes priekšsēdētājs

N.Līcis

**Fiziskas personas
iesniegums par piedalīšanos izsolē**

Saulkrastos

2023.gada ____ .jūnijā

(vārds uzvārds, personas kods)

(adrese pasta sūtījumiem)

(tālrunis, e-pasts)

Piesaku dalību Saulkrastu novada pašvaldības atsavināmās kustamā mantas – kokmateriālu krautuvē mutiskai izsolei, kas notiks 2023.gada 27.jūnijā, plkst. 09:00, Saulkrastu novada pašvaldības domes zālē, Raiņa ielā 8, Saulkrastos.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu piekrītu savai personas datu apstrādei atsavināmās kustamās mantas iegādes mērķiem.

Pieteikumam pievienoju dokumentus:

Vārds uzvārds _____

paraksts _____

**Juridiskas personas
iesniegums par piedalīšanos izsolē**

Saulkrastos

2023.gada ____ .jūnijā

(juridiskas personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

(adrese pasta sūtījumiem)

(kontaktpersona, tālrunis, e-pasts)

Piesaku dalību Saulkrastu novada pašvaldības atsavināmās kustamā mantas – kokmateriālu krautuvē mutiskai izsolei, kas notiks 2023.gada 27.jūnijā, plkst. 09:00, Saulkrastu novada pašvaldības domes zālē, Raiņa ielā 8, Saulkrastos.

Pieteikumam pievienoju dokumentus:

(amats, paraksts, paraksta atšifrējums)

Saulkrastu novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000068680,
Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV - 2160

REGISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

(izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods)

dzīv. _____
(adrese, tālruņa Nr.)

samaksājis nodrošinājumu – **195,54 euro** (viens simts deviņdesmit pieci *euro 54 centi*) un ieguvis tiesības piedalīties izsolē, kura notiks 2023.gada 27.jūnijā plkst.09:00, Saulkrastu novada pašvaldības domes zālē, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, un kurā tiks izsolīti Saulkrastu novada pašvaldībai piederoši kokmateriāli krautuvē.

APLIECĪBA izdota 2023. gada __jūnijā.

Reģistrators _____
(vārds, uzvārds)

(paraksts)