



## Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160  
tālrunis 67951250, e-pasts: [pasts@saulkrasti.lv](mailto:pasts@saulkrasti.lv)

### DOMES SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 28. jūnijs

Nr.13/2023

Sēde sasaukta 2023. gada 28. jūnijā plkst. 14:00

Sēdi atklāj plkst. 14:15

**Sēdi vada** domes priekšsēdētājs Normunds Līcis

**Sēdi protokolē** Administratīvās nodaļas vecākā lietvede Alise Krastiņa

**Piedalās deputāti:** Andris Dulpiņš, Ervīns Grāvītis, Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Jurgis Grabčiks, Liena Ozoliņa-Karnīte, Māris Iekļavs, Mārtiņš Kišuro, Normunds Broks, Oksana Vanaga, Raimonds Kalniņš, Raivo Jēkabsons, Aiva Aparjode, Toms Turlajs

Sēdē piedalās domes administrācijas darbinieki un pašvaldības iestāžu vadītāji.

*Domes sēdes laikā tiek veikts video un audio ieraksts.*

#### §1

#### Par domes 28.06.2023. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina deputātus apstiprināt Domes 28.06.2023. sēdes darba kārtību.

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

**NOLEMJ** apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Par domes 28.06.2023. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

#### ***Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas lēmumi***

2. Par 2008.gada 16.jūlija zemes nomas līguma Nr.12/08/19.2 pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/
3. Par 2021. gada 30. jūnijā noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/
4. Par adreses piešķiršanu un maiņu
5. Par adreses piešķiršanu ēkām
6. Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Andri” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu

7. Par Sējas pagasta zemes īpašuma "Mežrozēs" sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu
8. Par Sējas pagasta īpašuma "Priediši 2" zemes ierīcības projekta izstrādi
9. Par Sējas pagasta īpašuma "Strēļi" zemes ierīcības projekta izstrādi
10. Par Sējas pagasta īpašuma "Rūķi" zemes ierīcības projekta izstrādi
11. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu un apstiprināšanu
12. Par zemes īpašuma „Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., nodošanu atsavināšanai
13. Par nekustamā īpašuma Noliktavas iela 10A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., administratīvās ēkas telpu pārņemšanu
14. Par lokālplānojuma zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai
15. Par iekšējo noteikumu "Nekustamo īpašumu apsekošanas komisijas nolikums" apstiprināšanu

#### ***Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas lēmumi***

16. Par saistošo noteikumu "Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sedz licencētās vispārējās izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei" apstiprināšanu
17. Par saistošo noteikumu "Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē" apstiprināšanu
18. Par Saulkrastu novada rīcības programmas "Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas prevencijas sistēmas un ieviešanas plāns 2024.-2028. gadam" izstrādi un darba grupas izveidi
19. Par vienošanās noslēgšanu ar Jaunsardzes centru

#### ***Finanšu komitejas lēmumi***

20. Par vienošanās slēgšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru par grozījumiem 2023. gada 1. februāra līgumā par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu Nr.2023/42/SDB\_APSD/1
21. Par Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā
22. Par grozījumiem Saulkrastu novada Sociālā dienesta 2023.gada budžeta plānā izdevumu daļā
23. Par grozījumiem Saulkrastu novada Sociālā dienesta 2023.gada budžeta plānā izdevumu daļā
24. Par grozījumiem Saulkrastu Sporta un ģimeņu centra 2023.gada budžeta plānā
25. Par ieņēmumu un izdevumu palielināšanu LPS projekta "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana" realizācijai
26. Par budžeta izpildi uz 2023.gada 1.jūniju

#### ***Pastāvīgajās komitejās neizskatītie jautājumi***

27. Par Saulkrastu pašvaldībai piederošu telpu īpašumā „Jēņi”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov. nomas izsoles atzīšanu par nenotikušu
28. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses saglabāšanu, lietošanas mērķa noteikšanu
29. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nosaukuma un adreses piešķiršanu, adreses likvidēšanu un lietošanas mērķa noteikšanu
30. Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

#### ***Piebalsojamie jautājumi***

31. Par saņemts kolektīvo iesniegumu par iniciatīvu "DROŠAS PĀREJAS IERĪKOŠANA SAULKRASTOS"

32. Par Saulkrastu pašvaldībai piederošo kokmateriālu krautuvē Vītiņu ielā, Saulkrastos, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore Inese Odiņa – Laizāne informē par iepriekšējo domes sēdes lēmumu izpildi un izpildītajiem darbiem Saulkrastu novada pašvaldībā.

Izsakās: N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne.

N.Līcis informē par aktualitātēm Saulkrastu novada pašvaldībā.

Izsakās: J.Grabčiks, I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis.

## §2

### **Par 2008.gada 16.jūlija zemes nomas līguma Nr.12/08/19.2 pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/**

Ziņo N.Līcis.

R.Jēkabosns ierosina 3. un 4.punktā pagarināt termiņu no “septembra” uz “novembri”.

Izsakās: G.Liepiņš, E.Grāvītis

N.Līcis aicina precizēt lēmuma projekta 3.un 4.punktu, nomainot vārdu no “septembris” uz “novembris”. Aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar tajā veiktajiem precizējumiem.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) ) 2023.gada 17.aprīlī saņemts /vārds, uzvārds/ 2023.gada 13.aprīļa iesniegums (turpmāk – Iesniegums), kurā lūgts pagarināt zemes nomas līgumu Nr.12/08/.19.2, kas noslēgts 2008.gada 16.jūlijā.

Iesniegums tika izskatīts 2023.gada 17.maijā Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē (Prot.Nr.5/2023§17), kurā tika pieņemts atzinums - pēc papildus informācijas noskaidrošanas, atkārtoti Iesniegumu izskatīt 2023.gada 14.jūnija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, Pašvaldība ir konstatējusi šādus apstākļus:

2008.gada 16.jūlijā starp Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domi un /vārds, uzvārds/ noslēgts Zemes nomas līgums (turpmāk – Līgums) par Pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Krasta iela 12C, Saulkrastos, kadastra Nr.80130010398, 1729 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Zemesgabals), nomu bez apbūves tiesībām. Līgums stājās spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un bija spēkā līdz 2013.gada 15.jūlijam.

Atbilstoši Līguma 1.5.apakšpunktam, *Zemesgabals tiek iznomāts Nomniekam ar mērķi, lai Nomnieks Zemesgabalā varētu izveidot kultūrvēsturisku tūrisma un sporta atpūtas vietu, veicinot kultūrizglītojošo darbu tūrisma jomā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā.*

Ar Līguma 5.1.7.apakšpunktu, *Nomnieks apņemas veikt Zemesgabala apsaimniekošanu un labiekārtošanu saskaņā ar Saulkrastu pašvaldības saistošajiem noteikumiem un citiem normatīvajiem aktiem.*

Līguma 6.2.punktā noteikts, ka *Līguma noteikumus var grozīt, līgumslēdzējiem rakstiski vienojoties, un grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.*

Pamatojoties uz Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) 2013.gada 26.jūnija lēmumu starp Pašvaldību un /vārds, uzvārds/ 2013.gada 9.jūlijā noslēgta Vienošanās par grozījumiem Līgumā, ar kuru tiek pagarināts Līgums uz 5 (pieciem) gadiem.

Pamatojoties uz Domes 2018.gada 27.jūnija lēmumu Nr.632, starp Pašvaldību un /vārds, uzvārds/ 2018.gada 10.jūlijā noslēgta Vienošanās par grozījumiem Līgumā (turpmāk – Vienošanās), ar kuru tiek pagarināts zemes nomas līgums uz 5 (pieciem) gadiem līdz 2023.gada 8.jūlijam.

Ar Vienošanās 2.punktu noteikts, ka nomas maksa gadā ir EUR 260,76, un EUR 54,76 apmērā PVN 21%, kopā: EUR 315,52.

Ņemot vērā, ka Līguma 3.5.apakšpunktā noteikts, *ja mainījies nekustamā īpašuma lietošanas mērķis un tas neatbilst lietošanas mērķim, kāds tas bija, nosakot Valsts zemes dienesta noteikto Zemesgabala vērtību privatizācijas vajadzībām, tiek grozīta zemesgabala nomas maksa, būtu nepieciešams piesaistīt neatkarīgu vērtētāju, nosakot Zemesgabala nomas maksu.*

2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi) 53.punktā noteikts, ka *iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.*

Atbilstoši MK noteikumu 137.punktam, kas paredz, ka *nomas līgumiem, kuri noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti par publiskas personas zemes nomu, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu, ja līgumā nav noteikts citādi. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu, piemērojot šajos noteikumos noteikto kārtību.* Ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka *publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu*

Līguma darbības beigu termiņš iestājas 2023.gada 8.jūlijā. Ņemot vērā apstākli, ka Nomnieks ir vērsies Pašvaldībā ar lūgumu pagarināt Līguma darbības termiņu, Pašvaldībai ir jāizlemj vai attiecīgajā gadījumā ir lietderīgi pagarināt noslēgto nomas Līgumu ar Nomnieku, jo MK noteikumi nenoteic lietderības apsvērumu kritērijus, pieņemot lēmumu par attiecīgās nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Atbilstoši Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, /vārds, uzvārds/ uz Iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parāds.

Ievērojot Pašvaldības konstatēto apstākli par to, ka Nomnieks Līguma nosacījumus ir pildījis daļēji, Pašvaldības dome ievērojot labas pārvaldības principu un atbalstot uzņēmējdarbības attīstību Saulkrastu novada administratīvajā teritorijā var pieņemt lēmumu par Līguma termiņa pagarināšanu, nosakot striktu pienākumu: Nomnieks veic īslaicīgas lietošanas būvju saskaņošanu Saulkrastu novada būvvaldē atbilstoši 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, kā arī nodrošina, lai faktiskā situācija zemes vienībā būtu atbilstoša normatīvo aktu prasībām un Līguma noteikumiem (proti, ir novietotas tikai īslaicīgas lietošanas būves, kas saskaņotas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā). Par veikto saskaņojumu Nomnieks Pašvaldībā rakstveidā iesniedz iesniegumu un apliecinājumu. Atbilstoši Civillikuma 1511.pantam - Līgums plašākā nozīmē ir ikkatra vairāku personu savstarpēja vienošanās par kādu tiesisku attiecību nodibināšanu, pārgrozīšanu vai izbeigšanu. Līgums šaurākā, šeit pieņemtā nozīmē ir vairāku personu savstarpējs ar vienošanos pamatots gribas izteikums, kura mērķis ir nodibināt saistību tiesību. Ievērojot iepriekš norādīto – puses ir noslēgušas savstarpēju vienošanos par Zemesgabala nomu, bet ņemot vērā apstākli, ka Nomnieks Līguma nosacījumus ir pildījis daļēji, bet tajā pašā laikā ir konstatējami pozitīvi aspekti, kas izriet no Līguma saistībām starp pusēm, puses var vienoties par grozījumu Līgumā, proti, papildināt Līguma 5.1.13.punktu ar “[..] ir tiesības novietot īslaicīgas lietošanas būves, saskaņojot to normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā”.

Lai noteiktu nekustamā īpašuma Krasta iela 12C, Saulkrasti, Saulkrastu nov. kadastra Nr.80130010398, nomas maksu, atbilstoši faktiskajam nomas zemes lietošanas mērķim, nepieciešams piesaistīt neatkarīgu vērtētāju.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normām, Ministru

kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53.punktu, 56.punktu, 62.2.punktu, 137.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" normām, 2008.gada 16.jūlija zemes nomas līguma Nr.12/08/19.2 6.2.punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes 17.05.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumam (Prot.Nr.5/2023§17) un 14.06.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumam (Prot.Nr.6/2023§2),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2008.gada 16.jūlija zemes nomas līguma Nr.12/08/19.2 darbības termiņu uz 5 (pieciem) gadiem, noslēdzot ar nomnieku /vārds, uzvārds/, personas kods [..], rakstveida vienošanos (lēmuma pielikumā).
2. Administratīvās nodaļas juristiem nodrošināt vienošanās noslēgšanu 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža. Gadījumā, ja Vienošanās netiek noslēgta noteiktajā termiņā, līgums zaudē spēku 2023.gada 28.jūlijā.
3. Noteikt, /vārds, uzvārds/ pienākumu līdz 2023.gada 30.novembrim veikt īslaicīgo būvju saskaņošanu Saulkrastu novada būvvaldē atbilstoši 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi".
4. Gadījumā, ja līdz 2023.gada 30.novembrim nav izpildīts šī lēmuma nolemjošās daļas 3.punktā noteiktais - 2008.gada 16.jūlija zemes nomas līgums Nr.12/08/19.2 zaudē spēku 2023.gada 30.novembrī.
5. Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam nodrošināt nekustamā īpašuma Krasta iela 12C, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra Nr.80130010398, neatkarīga vērtētāja piesaisti.
6. Noteikt, ka /vārds, uzvārds/ sedz Saulkrastu novada pašvaldībai pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības izmaksas 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc vērtējuma veikšanas un rēķina izrakstīšanas.
7. Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam pēc neatkarīga vērtētāja vērtējuma saņemšanas, nekavējoties nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi:/e-pasts/, vērtējumu uz lēmuma 6.punktā noteikto rēķinu.
8. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz e-pasta adresi:/e-pasts/.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
10. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektors.

*Lēmums Nr.1076 protokola pielikumā.*

### **§3**

**Par 2021. gada 30. jūnijā noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu ar /vārds, uzvārds/**

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 14. jūnijā /vārds, uzvārds/ (turpmāk – Nomnieks) iesniegums (DVS reģ.ar Nr. 8.10.4/2023/IN3302), kurā tiek lūgts pagarināt 2021.gada 30. jūnijā noslēgto līgumu par telpu nomu adresē "Jēņi", Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., frizētavas uzturēšanai uz diviem gadiem.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. ēka "Jēņi", Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., ir Saulkrastu novada pašvaldības īpašums (saskaņā ar Administratīvi teritoriālo reformu, Sējas novada pašvaldības mantas, tiesību un saistību pārņēmēja),
2. starp Sējas novada domi un Nomnieku, 2021. gada 30. jūnijā noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 192/2021 (turpmāk – Līgums), ar kuru nodotas atlīdzības lietošanā telpas Sējas novada domes ēkā "Jēņi" frizētavas iekārtošanai un uzturēšanai,
3. Līgums stājās spēkā 2021.gada 1. jūlijā un bija spēkā vienu gadu, tas ir līdz 2022. gada 1. jūlijam. Līguma 3.2. punkts nosaka, ka *[Ja vienu mēnesi pirms šī termiņa beigām neviena no līgumslēdzēju pusēm nav brīdinājusi otru pusi par līguma pārtraukšanu, tas tiek uzskatīts par pagarinātu uz vienu gadu]*. Tā kā neviena no pusēm nebija izteikusi ierosinājumu pārtraukt Līgumu, Līguma termiņš tika pagarināts vēl uz 1 (vienu) gadu ar beigu termiņu 2023.gada 1.jūlijā.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 6.1.panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu - uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 12.punkta nosacījumiem, lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs.

Saskaņā ar Noteikumu 18.punkta nosacījumiem, iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Noteikumu 21.punkta nosacījumiem, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu.

Atbilstoši Saulkrastu novada domes 2022.gada 25.maija lēmumam Nr. 512 "Par grozījumiem 26.01.2022. Saulkrastu novada domes sēdes lēmumā Nr.297 "Par Saulkrastu novada pašvaldības ēkas "Jēņi", Sējas pagastā nedzīvojamo telpu nomas maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķina apstiprināšanu" apstiprināta Saulkrastu novada pašvaldības ēkas "Jēņi", Sējas pagastā nedzīvojamo telpu nomas maksa par vienu kvadrātmetru mēnesī 0,80 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa.

Atbilstoši Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, Nomniekam uz Iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies nomas maksas parāds.

Ievērojot minēto tiesisko regulējumu un lietderības apsvērumus, kā arī ņemot vērā, ka Nomnieks ir labticīgi pildījis telpu nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, tai skaitā, tam nav nenokārtotu parādsaistību pret iznomātāju, kā arī iznomātājam zināmu nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādu, Līguma darbības termiņš var tikt pagarināts uz 2 (diviem) gadiem.

Vadoties no minētajiem lietas faktiskajiem un juridiskajiem apstākļiem, izskatot Nomnieka Iesniegumu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 18., 20., 21.punktu, Līguma 11.2.punktu, Saulkrastu novada domes 2022.gada 30.marta sēdes lēmumu "Par komunālo maksājumu sadalījumu pašvaldības ēkā "Jēņi"", Saulkrastu novada domes 2022.gada 25.maija lēmumu "Par grozījumiem 26.01.2022. Saulkrastu novada domes sēdes lēmumā Nr.297 "Par Saulkrastu novada pašvaldības ēkas "Jēņi", Sējas pagastā nedzīvojamo telpu nomas maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķina apstiprināšanu" un atbilstoši Saulkrastu novada domes

Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 14. jūnija sēdes atzinumam (Protokols Nr.6/2023§17),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, lēmuma pieņemšanā nepiedalās deputāts M.Iekļavs,

#### **NOLEMJ:**

1. Ar 2023.gada 2. jūliju pagarināt uz 2 (diviem) gadiem, ar beigu termiņu - 2025.gada 1. jūlijs, 2021.gada 30. jūnija neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 192/2021 ar /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā adrese: /adrese/, par pašvaldības ēkas “Jēņi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., neapdzīvojamo telpu nomu 33,1 m<sup>2</sup> platībā un koplietošanas telpu nomu 125,8 m<sup>2</sup> platībā, frizētavas darbības nodrošināšanai.
2. Administratīvās nodaļas juristiem nodrošināt vienošanās (lēmuma pielikumā) noslēgšanu 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža. Vienošanās nenoslēgšanas gadījumā noteiktajā termiņā lēmums nav spēkā.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu elektroniski nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

*Lēmums Nr.1077 protokola pielikumā.*

#### **§4**

#### **Par adreses piešķiršanu un maiņu**

Ziņo N.Līcis

Saulkrastu novada pašvaldība (turpmāk- Pašvaldība) izskatīja Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli par veikto adrešu datu pārbaudi Saulkrastu novada Sējas pagastā, kurā lūdz izvērtēt adresācijas objektus un pieņemt lēmumu par adreses piešķiršanu un maiņu ēkām zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0515.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Īpašuma “Pagalmiņš”, kadastra Nr. 8092-004-0515, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0515 nav piešķirta adrese. Uz zemes vienības atrodas nojume bez adreses (kadastra apzīmējums 8092-004-0183-003) un katlu māja (kadastra apzīmējums 8092-004-0183-002), kurai ir adrese: "Strautiņi", Sēja, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, būve atrodas ārpus ciema robežas.
2. Adrese "Strautiņi", Sējas pag., Saulkrastu nov., atkārtojas novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi” un atbilstoši Saulkrastu novada domes 28.06.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.6/2023§3),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Piešķirt adresi zemes vienībai kadastra apzīmējumu 8092-004-0515 (platība 0,7467 ha) un būvei ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0183-003 (nojume): **“Pagalmini”, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142.**
2. Mainīt adresi būvei ar kadastra apzīmējums 8092-004-0183-002 (katlu māja) no "Strautiņi", Sēja, Sējas pag., Saulkrastu nov., uz adresi: **“Pagalmini”, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142.**
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
4. Lēmumu Administratīvai nodaļai nosūtīt īpašniekam /vārds, uzvārds/ uz elektronisko adresi:/e-pasts/

*Lēmums Nr.1078 protokola pielikumā.*

## **§5 Par adreses piešķiršanu ēkām**

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība (turpmāk- Pašvaldība) izskatīja Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra departamenta vēstuli par veikto adrešu datu pārbaudi Saulkrastu novada Sējas pagastā, kurā lūdz izvērtēt adresācijas objektus un pieņemt lēmumu par adreses piešķiršanu ēkām zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0959.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Īpašuma “Baltingi”, kadastra Nr. 8092-002-0977, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0959 ir piešķirta adrese: “Baltingi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2162.
2. Īpašumā “Baltingi” ir pirmsreģistrētas būves bez adreses ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0085-002 (dzīvojamā ēka), 8092-002-0085-003 (pirts), 8092-002-0085-004 (šķūnis) un 8092-002-0085-005 (dzīvojamā (atpūtas) māja).

Pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi” un atbilstoši Saulkrastu novada domes 28.06.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr.6/2023§4),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

### **NOLEMJ:**

1. Piešķirt adresi būvēm ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0085-002 (dzīvojamā ēka), 8092-002-0085-003 (pirts), 8092-002-0085-004 (šķūnis): **“Baltingi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2162.**
2. Piešķirt adresi būvei ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0085-005 (dzīvojamā (atpūtas) māja): **“Dobiņi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2162.**
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
4. Lēmumu Administratīvai nodaļai nosūtīt īpašnieci /vārds, uzvārds/ uz elektronisko adresi: /e-pasts/

*Lēmums Nr.1079 protokola pielikumā.*



**§6**  
**Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Andri” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un  
lietošanas mērķu noteikšanu**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: T.Turlajs, N.Līcis, E.Grāvītis, I.Odiņa – Laizāne, G.Liepiņš, Saulkrastu novada būvvaldes vadītājs Mārtiņš Hofmanis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, personas [..], deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu „Andri”, Pabaži, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-002-0427, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0518 (0,2711 ha), un piešķirt nosaukumu “Klajumi”.

Izvērtējot Saulkrastu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pēc Rīgas rajona tiesas Sējas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000485566 datiem, nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Andri”, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-002-0427, īpašniece ir /vārds, uzvārds/. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 0,6036 ha. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0518 (platība 0,2711 ha) pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes lietošanas mērķis ir – *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLMK 0601).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 16. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1 apakšpunktu, 18. un 36.punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes 14.06.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 6/2023§5),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

**NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Andri”, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-002-0427, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0518, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0518 (0,2711 ha), nosaukumu “Klajumi”, Pabaži, Sējas pag., Saulkrastu nov., noteikt zemes lietošanas mērķi – *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLMK 0601).
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējai /vārds, uzvārds/ uz deklarēto adresi: /adrese/.
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

*Lēmums Nr.1080 protokola pielikumā.*

## §7

### Par Sējas pagasta zemes īpašuma “Mežrozes” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: T.Turlajs, G.Liepiņš, N.Līcis, Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists Artis Blankenbergs.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, personas kods [...], deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, un /vārds, uzvārds/, personas kods [...] atļaut sadalīt īpašumu „Mežrozes”, Murjāni, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-007-0163, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0164 (1,28 ha), un piešķirt nosaukumu “Aukstie kalni”.

Izvērtējot Saulkrastu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pēc Rīgas rajona tiesas Sējas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 321 datiem, nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Mežrozes”, Murjāni, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-007-0163, īpašnieki ir /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 5,48 ha. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0164 (platība 1,28 ha) pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes lietošanas mērķis ir – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLMK 0101). Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0164 atrodas *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)* un *Mežu teritorijā (M)*.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 16. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1 apakšpunktu, 18. un 36.punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes 14.06.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 6/2023§6),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**,

#### **NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Mežrozes”, Murjāni, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-007-0163, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0164, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0164 (1,28 ha), nosaukumu “Aukstie kalni”, Sējas pag., Saulkrastu nov., noteikt dalīto zemes lietošanas mērķi: platībai 0,20 ha - *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLMK 0601); platībai 1,08 ha - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLMK 0101);
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem - /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/; /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1081 protokola pielikumā.

## §8

### Par Sējas pagasta īpašuma “Priedīši 2” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu ”Priedīši 2”. Iesniegumam pievienots zemes robežu plāns un plānotais sadalījums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka īpašums „Priedīši 2”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-001-0284, reģistrēts zemesgrāmatā (Sējas pagasta zemesgrāmata nodalījuma Nr. 100000053720) un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-001-0284 (platība 2,04 ha). Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprinātas /vārds, uzvārds/.

Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-001-0284 atrodas *Lauksaimniecības teritorijā (L1)*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 0,50 ha.

Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un atbilstoši 2023. gada 14. jūnija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 6/2023§7),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Priedīši 2”, Gāršmuiža, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-001-0284.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikumā).
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējai /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1082 protokola pielikumā.

## §9

### Par Sējas pagasta īpašuma “Strēli” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: A.Blankenbergs.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu "Strēļi". Iesniegumam pievienots meža zemju plāns ar plānoto sadalījumu.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka īpašums „Strēļi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-001-0780, reģistrēts zemesgrāmatā (Sējas pagasta zemesgrāmata nodalījuma Nr. 100000067007) un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-001-0780 (platība 5,10 ha). Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprinātas /vārds, uzvārds/.

Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-001-0780 atrodas *Mežu teritorijā (M)*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2,00 ha.

Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un atbilstoši 2023. gada 14. jūnija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 6/2023§8),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Strēļi”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-001-0780.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējai /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/  
Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

*Lēmums Nr.1083 protokola pielikumā.*

#### **§10**

#### **Par Sējas pagasta īpašuma “Rūķi” zemes ierīcības projekta izstrādi**

Ziņo N.Līcis

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/ personas [..], deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, un /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu „Rūķi”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-004-0282, kadastra apzīmējums 8092-004-0282. Iesniegumam pievienots zemes robežu plāns ar

plānoto sadalījumu.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka īpašums „Rūķi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-004-0282, reģistrēts zemesgrāmatā (Sējas pagasta zemesgrāmata nodalījuma Nr. 100000144725) un sastāv no divām zemes vienībām, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0282 (platība 5,20 ha), un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0284 (platība 25,20 ha). Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprinātas /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/.

Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0282 atrodas *Lauksaimniecības teritorijā (L)*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2,00 ha.

Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.pantu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Sējas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2/2013 „Sējas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un atbilstoši 2023. gada 14. jūnija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 6/2023§9),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Rūķi”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-004-0282, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0282.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikumā).
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/  
/vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

*Lēmums Nr.1084 protokola pielikumā.*

#### **§11**

**Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu un apstiprināšanu**

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 7.martā iesniegts daudzdzīvokļu mājas Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas /vārds, uzvārds/ 2023.gada 6.marta iesniegums, kurā dzīvokļu un ēku /vārds, uzvārds/

un /vārds, uzvārds/ izteikušas lūgumu uzsākt dzīvojamās mājas Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemes gabala atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu.

Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma (turpmāk – Likums) 5.panta sestā daļā noteikts, ja pašvaldība konstatē, ka daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu nepieciešams pārskatīt, pārskatīšanu veic likumā "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" noteiktajā kārtībā. Atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu turpina pēc tam, kad pieņemts lēmums par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 85.panta pirmās daļas 2.punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 5.panta sestā daļu, Saulkrastu novada domes 2022.gada 28.decembra “Saistošie noteikumi par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu” (Nr.SN 49/2022) 2.1.apakšpunktu, 3. un 4.punktu, Saulkrastu novada dome (turpmāk – Dome) ar 2023.gada 29.marta sēdes lēmumu Nr.982 “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas uzsākšanu” nolēma uzsākt pārskatīt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežas attiecībā uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 80130030049.

Saskaņā ar Saulkrastu novada domes 2022.gada 28.decembra “Saistošie noteikumi par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi), Pašvaldība publicēja lēmumu pašvaldības interneta vietnē: [www.saulkrasti.lv](http://www.saulkrasti.lv), kā arī informēja zemes īpašnieci /vārds, uzvārds/ par pieņemto lēmumu, un to, ka viņai ir tiesības divu mēnešu laikā no publikācijas datuma izteikt apsvērumus par dzīvojamai mājai Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu.

Zemes īpašniece /vārds, uzvārds/ atbildot uz Pašvaldības nosūtīto vēstuli, 2023.gada 2.maijā iesniedza iesniegumu, kurā lūdza Pašvaldībai izskatīt iespēju par funkcionāli nepieciešamu Bērzu ielas 2 namam Saulkrastos uzskatīt zemesgabala platību 1010 m<sup>2</sup> apmērā, atlikušos 114 m<sup>2</sup> zemes platības, lūdza, rast iespēju pievienot viņai blakus piederošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130030050. Visa zemes īpašuma atsavināšanas gadījumā, ja par funkcionāli nepieciešamu tomēr tiktu atzīta zemesgabala platība 1124 m<sup>2</sup> apmērā, lūdza ņemt vērā, ka sertificēta zemes uzmērīšana tika veikta 2017.gada 16.maijā. Iesniegumam pievienots zemes vienības kadastra Nr.80130030049 Zemes robežu plāns, Situācijas plāns un Aprūtinājumu plāns. /vārds, uzvārds/ informēja, ka uzmērīšana notika dabā un visas nepieciešamās atzīmes ir saglabātas, un uzskata, ka atkārtota zemes vienības uzmērīšana nav nepieciešama, ja vien dzīvokļu īpašnieces uzmērīšanas izdevumus vēlas segt no savas puses.

Atbilstoši Saistošajiem noteikumiem, Pašvaldība lūdza Saulkrastu novada būvvaldi (turpmāk – Būvvalde) izvērtēt un sniegt atzinumu par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzu ielā 2, Saulkrastos, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala kā arī citām dzīvojamām mājām funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pārskatīšanas nepieciešamību attiecīgā kvartāla robežās, aprēķināt apbūves blīvuma un brīvās teritorijas rādītājus atbilstoši Saulkrastu novada teritorijas plānojumam, izvērtēt pieejamības transporta infrastruktūrai nodrošināšanu un nepieciešamo inženierkomunikāciju tīklu izvietojumu.

Būvvalde izvērtējot jautājumu savas kompetences ietvaros secina, ka dzīvojamā māja Bērzu ielā 2 ir saistīta ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80130030049 (turpmāk – Zemes vienība), uz kuras atrodas vēl divas palīgēkas. Atbilstoši Saulkrastu novada domes 2017. gada 31. maija saistošo noteikumu Nr. 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – TIAN) grafiskajai daļai “Saulkrastu novada teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”, Zemes vienība atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM). Saskaņā ar TIAN 173. punktu, maksimālais apbūves blīvums mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā ir 30%, minimālais brīvās

zaļās teritorijas rādītājs – 50%, minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība – 1200 m<sup>2</sup>. Zemes vienībai ir nodrošināta tieša piekļuve no Bērzu ielas.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” apbūves blīvuma aprēķina formulu ir aprēķināms, ka 30% apbūves blīvuma nodrošināšanai, dzīvojamai mājai Bērzu ielā 2 ar palīgēkām ir nepieciešams zemes gabals vismaz 893 m<sup>2</sup> platībā, tomēr papildus tam zemes gabalā ir jānodrošina 50% brīvās zaļās teritorijas attiecību pret visu apbūvēto teritoriju summu, kurā ietver visu ēku apbūves laukumu, piebraucamo ceļu un autostāvvietu aizņemto platību.

Nemot vērā iepriekš minēto, Būvvaldei nav iebildumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzu ielā 2 funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanai, ja tiek ievērotas iepriekš minētās TIAN prasības.

Likuma 4.panta pirmajā daļā un 5.panta piektajā daļā noteikts, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir atsavināšanas tiesība uz atsavināmo zemi. Atsavināšanas tiesības izmantošana šajā likumā noteiktajā kārtībā ļauj daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem iegūt īpašumā izpērkamo zemi, un pašvaldība lēmumu attiecībā uz daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu pieņemt ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no dienas, kad saņemts iesniegums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 2.2.apakšpunktu, 6., 9. un 10.punktu, Domei jāpieņem lēmums attiecībā uz dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu, ar lēmumu jāapstiprina dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platības un robežu plānu, un lēmums publicējams pašvaldības tīmekļvietnē [www.saulkrasti.lv](http://www.saulkrasti.lv).

Izskatot daudzdzīvokļu mājas Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas /vārds, uzvārds/ 2023.gada 6.marta iesniegumu, /vārds, uzvārds/ 2023.gada 1.maija iesniegumu, izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatētos faktus un pieejamos dokumentus, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 85.panta pirmās daļas 2.punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētājās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta piekto, sesto daļu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, Saulkrastu novada domes 2022.gada 28.decembra saistošo noteikumu Nr. SN 49/2022 “Saistošie noteikumi par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu” 2.2.apakšpunktu, 6., 9. un 10.punktu, Saulkrastu novada būvvaldes 2023.gada 19.maija atzinumu “Par dzīvojamai mājai Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas uzsākšanu”, Zemes robežu plānu, Situācijas plānu un Apgrūtinājumu plānu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 14.jūnija sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2023§10),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav**, **„ATTURAS” – nav**,

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemes gabala plānus.
2. Noteikt, ka daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai(kadastra apzīmējums 80130030712002), palīgceltnei (kadastra apzīmējums 80130030712001), un palīgceltnei (kadastra apzīmējums 80130030712003) Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamais zemes gabals ir 1124 m<sup>2</sup> platībā.
3. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai publicēt lēmumu Saulkrastu novada pašvaldības



interneta vietnē: [www.saulkrasti.lv](http://www.saulkrasti.lv).

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektors.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu nosūtīt uz /vārds, uzvārds/ elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/.
6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc šī lēmuma publicēšanas Saulkrastu novada pašvaldības interneta vietnē: [www.saulkrasti.lv](http://www.saulkrasti.lv).
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

*Lēmums Nr.1085 protokola pielikumā.*

## §12

### **Par zemes īpašuma „Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., nodošanu atsavināšanai**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: G.Liepiņš, N.Līcis, M.Hofmanis, I.Odiņa – Laizāne.

Ar Saulkrastu novada domes 2023.gada 31.maija lēmumu “Par zemes īpašuma “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu, piemērojot atsavināšanas veidu - pārdošanu par brīvu cenu (nosacīto cenu), Saulkrastu novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam – neapbūvētam zemesgabalam “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330021866 (kadastra apzīmējums 80330021846), 0,0219 ha platībā.

Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000654578 datiem, nekustamā īpašuma “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330021866, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Saulkrastu novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80330021846, 0,0219 ha platībā (Žurn.Nr.300005803927, lēmums 20.02.2023., tiesnese Sandra Breča).

Pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes gabala “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330021866 (turpmāk – Zemesgabals) lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 1.panta 11.punktā noteikto, Zemesgabals klasificējams kā zemes starpgabals, jo tā platība ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves platību, kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, un kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Zemesgabals robežojas ar nekustamajiem īpašumiem: “Āres 27”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., “Āres 28”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., un “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kuriem ir vismaz viena kopēja robeža ar Zemesgabalu.

Uz Zemesgabala atrodas Pašvaldībai nepiederoša būve. Saulkrastu novada būvvaldes rīcībā nav dokumentu par minētās būves ar kad.Nr.80330021846001 būvniecības procesa uzsākšanu.

Pēc Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.3474 datiem, nekustamā īpašuma “Āres 27”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330020466, īpašuma tiesības nostiprinātas uz /vārds, uzvārds/ vārda (Žurn.Nr.300004467116,



lēmums 08.11.2017., tiesnese Māra Balode).

Pēc Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1814 datiem, nekustamā īpašuma “Āres 28”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330020366, īpašuma tiesības nostiprinātas uz /vārds, uzvārds/ vārda (Žurn.Nr.300005641211, lēmums 15.07.2022., tiesnese Sandra Zeire).

Pēc Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000237978 datiem, nekustamā īpašuma “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330020954, īpašuma tiesības nostiprinātas uz /vārds, uzvārds/ vārda (Žurn.Nr.300005465903, lēmums 22.10.2021., tiesnese Indra Kreicberga).

Atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot to, ka Zemesgabals “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ne šobrīd, ne nākotnē nav nepieciešams Pašvaldības un tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, Saulkrastu novada dome atzīst, ka tas ir nododams atsavināšanai.

Atsavināšanas likums 4.panta ceturtais daļas 1.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, **vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei.**

Ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), nosūta tām atsavināšanas paziņojumu (Atsavināšanas likuma 37.panta piektā daļa).

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 37.panta piektajā daļā minēto, institūcija, kas organizē atsavināšanu, nosūta atsavināšanas paziņojumu 4.panta ceturtajā daļā minētām personām.

Atsavināšanas likuma 37.panta sestajā daļā noteikts – ja pēc šā panta piektajā daļā minētā atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirkt nekustamo mantu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.

Ievērojot Atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktu, zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals.

Pamatojoties uz SIA “VCG Ekspertu grupa” 2023.gada 30.maija “Par nekustamā īpašuma Starpgabals 6, Āres, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads tirgus vērtības aprēķināšanu”, nekustamā īpašuma tirgus vērtība apskates datumā (2023.gada 26.maijā) noapaļojot ir EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti euro 00 centi).

Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.pantā noteikts, ka atsavināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanas izdevumu apmēru un kārtību, kādā atvasināto publisko personu vai to iestāžu mantas atsavināšanā iegūtie līdzekļi ieskaitāmi attiecīgās atvasinātās publiskas personas budžetā, nosaka attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Izskatot jautājumu par zemes starpgabala atsavināšanu, Dome atzīst, ka to jāatsavina, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu par brīvu cenu. Aprēķinātā vērtējamā objekta īpašā vērtība – EUR 1300,00.

Nemot vērā, ka nekustamais īpašums “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., robežojas ar nekustamo īpašumu “Āres 27”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., “Āres

28”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., un “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., saskaņā ar Atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un 44.panta astotās daļas 1.punktu, Domei jāpiedāvā nekustamo īpašumu “Āres 27”, “Āres 28”, un “Āres 29” īpašniekiem pirkt pašvaldībai piederošo zemesgabalu “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80330021866 (kadastra apzīmējums 80330021846), platība 0,0219 ha, par īpašo vērtību EUR 1300,00.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 1.punktu, 8.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, sesto daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, saskaņā ar SIA “VCG Ekspertu grupa” 2023.gada 30.maija “Par nekustamā īpašuma Starpgabals 6, Āres, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads tirgus vērtības aprēķināšanu”, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 14.jūnija sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2023§11),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Uzsākt atsavināšanas procesu, piemērojot atsavināšanas veidu - pārdošanu par brīvu cenu, Saulkrastu novada pašvaldībai piederošam nekustamam īpašumam – neapbūvētam zemesgabalam “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330021866 (kadastra apzīmējums 80330021846), 0,0219 ha platībā.
2. Noteikt Saulkrastu pašvaldības nekustamā īpašuma “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., platība 0,0219 ha, kadastra numurs 80330021866 (kadastra apzīmējums 80330021846), nosacīto cenu, kas vienāda ar brīvo cenu - EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti euro 00 centi).
3. Uzdot Saulkrastu novada pašvaldības Attīstības nodaļai, sadarbībā ar Administratīvo nodaļu, nosūtīt nekustamā īpašuma “Āres 27”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., “Āres 28”, Āres, Saulkrastu pag., un “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., īpašniekiem atsavināšanas paziņojumu (Pielikums Nr.1), piedāvājot pirkt pašvaldības piederošo zemesgabalu “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330021866 (kadastra apzīmējums 80330021846), 0,0219 ha platībā, norādot termiņu, kas nav īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
5. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmuma norakstu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz pasta adresi: /adrese/, /vārds, uzvārds/ uz pasta adresi: /adrese/, un /vārds, uzvārds/ uz pasta adresi: /adrese/.

*Lēmums Nr.1086 protokola pielikumā.*

### **§13**

**Par nekustamā īpašuma Nolikavas iela 10A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., administratīvās ēkas telpu pārņemšanu**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Grabčiks, I.Odiņa – Laizāne.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2023.gada 22.maijā saņemts Nodrošinājuma valsts aģentūras iesniegums Nr.1.2.3-01/3792 "Par telpu nodošanu Noliktavas ielā 10A, Saulkrastos," (turpinājumā Iesniegums), kurā sniegta informācija, ka Nodrošinājuma valsts aģentūra (NVA) ir saņēmusi Valsts policijas (VP) 2023.gada 21.aprīļa vēstuli Nr.20/CAnos/24255 "Par telpu nodošanu Noliktavas ielā 10A, Saulkrastos", kurā norādīts, ka saskaņā ar strukturālajām izmaiņām, VP funkciju nodrošināšanai, Noliktavas ielā 10A, Saulkrastos, nav nepieciešamas telpas 1.stāvā, līdz ar ko neiebilst šo telpu nodošanai Saulkrastu novada pašvaldībai.

Minētais īpašums pēc Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000105410 datiem sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 80130020499, 1984 m<sup>2</sup> platībā un būves – administratīvās ēkas (kadastra apzīmējums 80130020490001), īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu reģistrētas Latvijas valstij – Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas personā, nodokļu maksātāja kods 90000282046.

Pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai valsts nekustamā īpašuma Noliktavas iela 10A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., administratīvās ēkas telpas Nr. 1., 3., 4., 5., 7., 8., 10., 13., 14., 15., 17., 27., 28. ir nepieciešamas Saulkrastu novada pašvaldībai.

Pēc Būves tehniskās inventarizācijas lietas nodoto un pārņemto telpu kopplatība 130,4 m<sup>2</sup> (telpa Nr.1(priekštelpa) – 7,8 m<sup>2</sup>, Nr.3 (kabinets) – 5,4 m<sup>2</sup>, Nr.4(kabinets) – 6,4 m<sup>2</sup>, Nr.5(kabinets) – 22,9 m<sup>2</sup>, Nr.7(kabinets) – 17,4 m<sup>2</sup>, Nr.8(kabinets) – 10,8 m<sup>2</sup>, Nr.10(kabinets) - 14,0 m<sup>2</sup>, Nr.13(atpūtas telpa) – 7,4 m<sup>2</sup>, Nr.14(tualete) – 2,8 m<sup>2</sup>, Nr.15(dušas telpa) – 4,3 m<sup>2</sup>, Nr.17(trenažieru telpa) – 20,7 m<sup>2</sup>, Nr.27(palīgtelpa) – 2,8 m<sup>2</sup>, Nr.28(kamera) – 7,7 m<sup>2</sup>).

Izbeidzoties nepieciešamībai Saulkrastu novada pašvaldībai izmantot iepriekš minētā nekustamā īpašuma telpas autonomo funkciju izpildei, tās tiks nodotas atpakaļ valstij visā tā sastāvā, t.i., kopā ar visiem neatdalāmiem uzlabojumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, izskatot LR IeM Nodrošinājuma valsts aģentūras 2023.gada 22.maija iesniegumu "Par telpu nodošanu Noliktavas ielā 10A, Saulkrastos," pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.pantu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 14.jūnija atzinumam Nr.6/2023§12,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Pārņemt bezatlīdzības lietošanā no Nodrošinājuma valsts aģentūras nekustamā īpašuma Noliktavas iela 10A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., administratīvās ēkas (kadastra apzīmējums 80130020490001) telpas Nr. 1., 3., 4., 5., 7., 8., 10., 13., 14., 15., 17., 27., 28. ar kopplatību 130,4 m<sup>2</sup> (1.pielikumā – telpu shēma), pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai.
2. Lēmums stājas spēkā ar apstiprināšanas brīdi.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektors.
4. Administratīvajai nodaļai nosūtīt lēmumu Nodrošinājuma valsts aģentūrai, e-pasta adrese: [pasts@agentura.iem.gov.lv](mailto:pasts@agentura.iem.gov.lv).

*Lēmums Nr.1087 protokola pielikumā.*

#### **§14**

**Par lokālpilnovaldības zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai**

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada būvvaldē 2023. gada 31. maijā iesniegta lokālplānojuma zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, 1. redakcija, kas izstrādāta pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 30.11.2022. lēmumu Nr. 787 "Par lokālplānojuma kā Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā" ar mērķi mainīt zemes vienības apbūves tehniskos rādītājus, nosakot savrupmāju apbūves funkcionālo zonējumu ar minimālo jaunveidojamās zemes vienības platību 1500 m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 28. pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. punktu, Pašvaldību likuma 55.panta pirmo daļu, un saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 14.06.2023. sēdes atzinumu, (protokols Nr.6/2023§13),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Nodot lokālplānojuma zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 30 dienas, skaitot no paziņojuma publicēšanas dienas.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz e-pasta adresi /e-pasts/.
4. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai nodrošināt Saulkrastu novada būvvaldes sagatavotā paziņojuma par lokālplānojuma publisko apspriešanu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē [www.saulkrasti.lv](http://www.saulkrasti.lv) un vietējā laikrakstā "Saulkrastu Novada Ziņas".

*Lēmums Nr.1088 protokola pielikumā.*

### **§15**

#### **Par iekšējo noteikumu "Nekustamo īpašumu apsekošanas komisijas nolikums" apstiprināšanu**

Ziņo N.Līcis.

G.Liepiņš norāda, ka jālabo nolikuma 3.1.3.punkts, svītrojot pirmos divus vārdus "norādīt termiņi".

N.Līcis aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar tajā veikto precizējumu.

2023.gada 1.janvārī spēkā stājās Pašvaldību likums. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piektā daļa paredz, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa.

Saulkrastu novada domes 2016.gada 25.maija iekšējie noteikumi Nr. IeN 11/2016 "Nekustamo īpašumu apsekošanas komisijas nolikums" izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu. Ievērojot iepriekš norādīto, nepieciešami jauni iekšējie noteikumi. Iekšējo noteikumu projekts (lēmuma pielikumā) ir papildināts ar jaunu uzdevumu, kas paredz komisijai par pienākumu apsekot visus iznomātos pašvaldības īpašumus (ēkas, ēkas daļas, zemes vienības, daļas no zemes vienībām), lai kontrolētu nomas līgumu noteikumu izpildi un to ievērošanu.

Pamatojoties uz Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta pirmās daļas 1. punktu un Saulkrastu novada domes 2023.gada 14.jūnija Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumu (Prot. Nr. 5/2023§14),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus Nr. IeN 14/2023 “Nekustamo īpašumu apsekošanas komisijas nolikums”.
2. Iekšējie noteikumi Nr. IeN 14/2023 “Nekustamo īpašumu apsekošanas komisijas nolikums” stājas spēkā ar to apstiprināšanas brīdi.
3. Ar lēmuma 1.punktā minēto noteikumu spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē 2016.gada 25.maija iekšējie noteikumi Nr. IeN 11/2016 “Nekustamo īpašumu apsekošanas komisijas nolikums”
4. Komunikācijas un tūrisma nodaļai nodrošināt iekšējo noteikumu Nr. IeN 14/2023 “Nekustamo īpašumu apsekošanas komisijas nolikums” publicēšanu pašvaldības mājas lapā [www.saulkrasti.lv](http://www.saulkrasti.lv).

*Lēmums Nr.1089 protokola pielikumā.*

### **§16**

**Par saistošo noteikumu “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sedz licencētās vispārējās izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” apstiprināšanu**

Ziņo N.Līcis.

2022.gada 23.februāra Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus Nr. SN 12/2022 “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sedz licencētās vispārējās izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei”

Ar 2023.gada 1.janvāri ir stājies spēkā Pašvaldību likums.

Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piektā daļa paredz, *ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa.*

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punkts, noteic, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Lai nodrošinātu pašvaldības izdoto normatīvo aktu atbilstību Pašvaldību likumam, ir sagatavots saistošo noteikumu “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sedz licencētās vispārējās izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” projekts, kas nosaka kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sedz licencētās vispārējās izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei kurā izglītību iegūst izglītojamais, kuram saskaņā ar

Pedagoģiski medicīniskā komisijas atzinumu nepieciešama speciālās izglītības programmas apguve.

Izskatot saistošo noteikumu "Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sedz licencētās vispārējās izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei" projektu un, pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (14.06.2023. protokols Nr. 6/2023§4), Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus "Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība sedz licencētās vispārējās izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei".
2. Administratīvajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma Pašvaldību likuma 47.panta pirmajā daļā noteiktā kārtībā.

*Lēmums Nr.1090 protokola pielikumā.*

#### **§17**

**Par saistošo noteikumu "Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē" apstiprināšanu**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Administratīvās nodaļas juriste Vita Spitane, N.Līcis.

Saulkrastu novada dome 2021. gada 27. oktobrī ir apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr. SN 19/2021 "Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē".

Ar 2023.gada 1.janvāri ir stājies spēkā Pašvaldību likums.

Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piektā daļa paredz, *ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa.*

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punkts, noteic, ka Dome izvērtē uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Lai nodrošinātu pašvaldības izdoto normatīvo aktu atbilstību Pašvaldību likumam, ir sagatavots saistošo noteikumu "Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma

sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē” projekts, kas nosaka kārtību, kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē, kā arī nosacījumus kompensācijas atteikšanai vai izmaksas pārtraukšanai.

Izskatot saistošo noteikumu “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē” projektu un, pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (14.06.2023. protokols Nr. 6/2023§5), Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Kārtība, kādā Saulkrastu novada pašvaldība piešķir un izmaksā kompensāciju par pakalpojumu, kuru bērns saņem pie privātā bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja vai privātajā pirmsskolas izglītības iestādē”.
2. Administratīvajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma Pašvaldību likuma 47.panta pirmajā daļā noteiktā kārtībā.

*Lēmums Nr.1091 protokola pielikumā.*

### **§18**

#### **Par Saulkrastu novada rīcības programmas “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas prevencijas sistēmas un ieviešanas plāns 2024.-2028. gadam” izstrādi un darba grupas izveidi**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis.

Ar Eiropas Savienības fondu darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa “Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus” projekta Nr.8.3.4.0/16/I/001 “Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai” līdzfinansējumu ir izstrādāta “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas preventijas koncepcija”, kuras mērķis ir sniegt atbalstu pašvaldībām stratēģiska dokumenta izstrādē, kas nosaka priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas preventijas sistēmas izveidi pašvaldībā un nodrošina tās ilgtspēju. Koncepcijas saturam ir rekomendējošs raksturs, un katra pašvaldība, izvēloties koncepcijā piedāvātos un aprakstītos elementus, veido savu priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas preventijas sistēmu un ieviešanas plānu, respektējot sava novada/valstspilsētas un plānošanas reģiona īpatnības un attīstības modeļus, kā arī balstās uz pārdomātiem pašvaldību lēmumiem par resursu lietderīgu izmantošanu un izglītības pakalpojumu pieejamības un kvalitātes plānošanu.

Saulkrastu novada rīcības programmas “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas preventijas sistēmas un ieviešanas plāns” 2024.-2028. gadam izstrādes mērķis ir *izveidot/pilnveidot*

pašvaldības līmeņa priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas prevencijas sistēmu – pasākumu un procesu kopumu, kas vērsts uz priekšlaicīgu mācību pārtraukšanas risku mazināšanas atbalsta plānošanu un sistemātisku nodrošināšanu ar mērķi veicināt izglītības sistēmas kvalitātes pilnveidi, mazināt atstumtības risku un veicināt ikviena izglītojamā ilgtspējīgas izaugsmes iespējas.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 11.punktu pašvaldības autonomās funkcijas ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību, kā arī īstenot bērnu un aizgādņībā esošu personu tiesību un interešu aizsardzību.

Izglītības likuma 1.panta 16<sup>1</sup>.punkts nosaka, ka pašvaldības izglītības ekosistēma ir sistēma, kuru pašvaldība veido, lai nodrošinātu iedzīvotājiem nepieciešamās zināšanas, prasmes un attieksmes mūža garumā; pašvaldība attīsta tās vadībā un pārraudzībā mērķtiecīgi strādājošu institūciju kopu, izglītības jomā sadarbojoties ar pašvaldības, privātajām un valsts izglītības iestādēm, darba devējiem, sociālajiem partneriem, nevalstiskajām organizācijām, citām pašvaldībām un to teritorijās esošām izglītības iestādēm, koordinējot izglītības īstenošanu visās izglītības programmās un pakāpēs. Saskaņā ar Izglītības likuma 51.panta pirmās daļas 6.punktu viens no pedagoga vispārīgajiem pienākumiem ir sadarboties ar izglītojamā ģimeni izglītības jautājumos.

Savukārt Bērnu tiesību aizsardzības likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka bērna tiesību aizsardzība īstenojama, sadarbojoties ar ģimeni, valsts un pašvaldību institūcijām, sabiedriskajām organizācijām un citām fiziskajām un juridiskajām personām.

Ievērojot visu iepriekš norādīto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 11.punktu, Izglītības likuma 1.panta 16<sup>1</sup>.punktu, Izglītības likuma 51.panta pirmās daļas 6.punktu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 6.panta trešā daļu, atbilstoši 2023.gada 14.jūnija Sociālo jautājumu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.3/2023§4) un Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.6/2023§2),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. UZSĀKT Saulkrastu novada rīcības programmas “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas prevencijas sistēmas un ieviešanas plāns” 2024.-2028.gadam izstrādi ar mērķi pilnveidot pašvaldības līmeņa priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas prevencijas sistēmu – pasākumu un procesu kopumu, kas vērsts uz priekšlaicīgu mācību pārtraukšanas risku mazināšanas atbalsta plānošanu un sistemātisku nodrošināšanu ar mērķi veicināt izglītības sistēmas kvalitātes pilnveidi, mazināt atstumtības risku un veicināt ikviena izglītojamā ilgtspējīgas izaugsmes iespējas.
2. APSTIPRINĀT Saulkrastu sporta un ģimeņu centra projektu vadītāju darbā ar ģimenēm Ingūnu Feldmani par rīcības programmas “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas prevencijas sistēmas un ieviešanas plāns” 2024.-2028.gadam izstrādes vadītāju.
3. APSTIPRINĀT rīcības programmas “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas prevencijas sistēmas un ieviešanas plāns 2024.-2028.gadam” izstrādes darba grupu šādā sastāvā:
  - 3.1. Darba grupas vadītāja: Ingūna Feldmane – Saulkrastu sporta un ģimeņu centra projektu vadītāja darbā ar ģimenēm
    - 3.1.1. Darba grupas vadītājas vietiece: Lāsma Dene – Saulkrastu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas izglītības darba galvenā speciāliste
  - 3.2. Darba grupas locekļi:



- 3.2.1. Lāsma Dene – Saulkrastu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas izglītības darba galvenā speciāliste;
  - 3.2.2. Diāna Eisaka - Saulkrastu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas izglītības darba speciāliste;
  - 3.2.3. Margarita Kalniņa - Saulkrastu novada Sociālā dienesta darbiniece;
  - 3.2.4. Rita Brīvkalne – Saulkrastu novada bāriņtiesas priekšsēdētāja;
  - 3.2.5. Inese Ozolniece – Sējas pamatskolas direktore;
  - 3.2.6. Sigita Kļiedere – Saulkrastu novada vidusskolas sociālais pedagogs;
  - 3.2.7. Agnese Strazdiņa – Saulkrastu novada pašvaldības policijas nepilngadīgo lietu inspektore;
  - 3.2.8. Darba grupas locekle - sekretāre: Diāna Eisaka - Saulkrastu novada pašvaldības Administratīvās nodaļas izglītības darba speciāliste.
4. NOTEIKT, ka lēmuma 3.punktā noteiktās darba grupas vadītājs kā speciālistus var uzaicināt arī citus darbiniekus, deputātus un novada iedzīvotājus.
  5. UZDOT lēmuma 3.punktā noteiktajai darba grupai līdz 2023.gada 26. oktobrim *izstrādāt rīcības programmu* “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas prevencijas sistēmas un ieviešanas plāns” 2024.-2028.gadam, nosakot tās mērķus, uzdevumus un veicamās darbības.
  6. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

*Lēmums Nr.1092 protokola pielikumā.*

## §19

### Par vienošanās noslēgšanu ar Jaunsardzes centru

Ziņo N.Līcis.

Jaunsardzes centrs 2023. gada 9.maijā ir iesniedzis vienošanās projektu, par grozījumiem 03.03.2022. sadarbības līgumā “Par pašvaldības atbalstu jaunsargu interešu izglītības un valsts aizsardzības mācības īstenošanā”.

2022.gada 3.marta sadarbības līgums ar Jaunsardzes centru paredz sadarbību nodrošinot nodarbību telpas, telpas mācību procesam nepieciešamā inventāra novietošanai un saglabāšanai Atpūtas iela 1, Zvejniekiems, Saulkrastu pag., Saulkrastu novads, LV-2161.

Vienošānās projekts paredz jaunsargu interešu izglītības un valsts aizsardzības mācības īstenošanu arī Sējas pamatskolā, atbalstot jaunsargu vienības (mācību grupu) un valsts aizsardzības mācības izglītojamo darbību atbilstoši izglītības iestādes izvēlētajam darbības veidam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta pirmo daļu, Valsts aizsardzības mācības un Jaunsardzes likuma 2. panta pirmo daļu un trešās daļas 1. punktu un 11. panta ceturto daļu, un Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas 2023.gada 14.jūnija sēdes atzinumu (protokols Nr.6/2023§3),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Noslēgt vienošanos pie sadarbības līguma ar Jaunsardzes centru par pašvaldības/izglītības iestādes atbalstu jaunsargu interešu izglītības un valsts aizsardzības mācības īstenošanā.
2. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.1093 protokola pielikumā.

## §20

### **Par vienošanās slēgšanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru par grozījumiem 2023. gada 1. februāra līgumā par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu Nr.2023/42/SDB\_APSD/1**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Grabčiks, Administratīvās nodaļas vecākā lietvede Alise Krastiņa, N.Līcis.

Lai turpinātu iesākto sadarbību ar Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāli bezdarbnieku iesaistīšanai algotos pagaidu sabiedriskajos darbos, kas rada sociālu labumu sabiedrībai, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu un 61.pantu, likuma „Pašvaldību likums” 10.panta pirmo daļu, kā arī Ministru kabineta 2011.gada 25.janvāra noteikumu Nr.75 „Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenošanu izvēles principiem” 141.<sup>5</sup> punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 14.jūnija atzinumam (protokols Nr.6/2023§8),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar Nodarbinātības valsts aģentūru vienošanos par grozījumiem 2023. gada 1. februāra līgumā par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu Nr. 2023/42/SDB\_APSD/1 (vienošanās projekts pielikumā).
2. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžeta ieņēmumu pozīciju “Mērķdotācijas - citi” (ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.6211, P117) par 1850,00 EUR.
3. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2023.gada izdevumos:
  - 3.1.palielināt Saulkrastu novada pašvaldības budžeta izdevumu pozīciju “NVA projekts "Algoti pagaidu sabiedriskie darbi"” (Struktūrvienība 0111, P117, V.F. 10.500) par 1850,00 EUR šādos EKK:
    - 3.1.1.EKK 1147 (Piemaksa par papildu darbu) par 300,00 EUR;
    - 3.1.2.EKK 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 71,00 EUR;
    - 3.1.3.EKK 6242 (Bezdarbnieka stipendija) par 1500,00 EUR;
    - 3.1.4.EKK 2234 (Normatīvajos aktos noteiktie veselības un fiziskās sagatavotības pārbaudes izdevumi) par 50,00 EUR.
  - 3.2.samazināt Saulkrastu novada pašvaldības budžeta izdevumu pozīciju „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” (EKK 2275, STV 0111, M 214, VF 01.890) par 71,00 EUR.
4. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 2. un 3.punktā minētos grozījumus.
5. Uzdot Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt vienošanos pie 2023.gada 1.februāra sadarbības līguma ar Nodarbinātības valsts aģentūru par algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanu.

6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

*Lēmums Nr.1094 protokola pielikumā.*

## §21

### **Par Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā**

Ziņo N.Līcis.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 4. punktu pašvaldības dome līdz 2023. gada 30. jūnijam lemj par darba tiesisko attiecību turpināšanu ar pašvaldības izpilddirektoru, ja viņš tam piekrīt, un viņa iecelšanu amatā, ievērojot šā likuma 21. pantā noteikto kārtību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 21. panta pirmo daļu pašvaldības izpilddirektoru ieceļ dome uz pieciem gadiem.

Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore Inese Odiņa-Laizāne 2023. gada 12. jūnijā (iesniegums reģistrēts Pašvaldībā 12.06.2023. ar Nr. 8.1/2023/I301) apliecinājusi savu piekrišanu turpināt darba tiesiskās attiecības Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektora amatā un atbilstību Pašvaldību likuma 21. panta ceturtajā daļā noteiktajām prasībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 12. punktu, Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 14.jūnija atzinumu (protokols Nr.6/2023§2),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

### **NOLEMJ:**

1. Iecelt Inesi Odiņu-Laizāni (personas kods [..]) Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektora amatā uz pieciem gadiem.
2. Administratīvās nodaļas personāla speciālistei nodrošināt vienošanās sagatavošanu par grozījumu Ineses Odiņas-Laizānes darba līgumā, nosakot, ka Darba tiesiskās attiecības tiek nodibinātas uz noteiktu laiku, līdz 2028.gada 28.jūnijam un domes priekšsēdētājam Normundam Līcim nodrošināt vienošanās parakstīšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

*Lēmums Nr.1095 protokola pielikumā.*

## §22

### **Par grozījumiem Saulkrastu novada Sociālā dienesta 2023.gada budžeta plānā izdevumu daļā**

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada Sociālajam dienestam 2023.gada 31.maijā tika piegādātas un uzstādītas mēbeles (arhīva plauktu sistēma).

Izdevumi par mēbeļu iegādi EUR 10000,00 (desmit tūkstoši *euro* 00 *centi*) apmērā tika paredzēti Sociālā dienesta 2023.gada budžetā. Pēc tirgus izpētes rezultātiem preču piegādātājs par mēbeļu iegādi, piegādi un montāžu piedāvāja cenu EUR 10925,09.

Nemot vērā augstāk minēto, ir nepieciešams veikt grozījumus Sociālā dienesta budžeta ietvaros, pārceļot nepieciešamos līdzekļus EUR 926,00 apmērā no ekonomiskās klasifikācijas koda

(EKK) 2352 (Iestāžu uzturēšanas materiāli) uz ekonomiskās klasifikācijas kodu (EKK) 5239 (Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Saulkrastu novada domes Sociālo jautājumu komitejas (protokols Nr.3/2023§3) un Finanšu komitejas 2023.gada 14.jūnija atzinumu (protokols Nr.6/2023§4),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2023.gada izdevumos:
  - 1.1. Samazināt Sociālā dienesta budžeta izdevumu plānu (Str.v.081, M811, V.F.10.700):
    - 1.1.1. Ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2352 (Iestāžu uzturēšanas materiāli) par EUR 926,00 (deviņi simti divdesmit seši *euro 00 centi*).
  - 1.2. Palielināt Sociālā dienesta budžeta izdevumu plānu (Str.v.081, M811, V.F.10.700):
    - 1.2.1. Ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 5239 (Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi) par EUR 926,00 (deviņi simti divdesmit seši *euro 00 centi*).
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 1.punktā minētos grozījumus.

*Lēmums Nr.1096 protokola pielikumā.*

#### **§23**

#### **Par grozījumiem Saulkrastu novada Sociālā dienesta 2023.gada budžeta plānā izdevumu daļā**

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada Sociālajam dienestam 2023.gada 31.maijā tika piegādātas un uzstādītas mēbeles – rotaļlietu plaukts psihologa kabinetam. Izdevumi par plaukta iegādi EUR 495,00 (četri simti deviņdesmit pieci *euro 00 centi*) apmērā tika paredzēti Sociālā dienesta 2023.gada budžetā ekonomiskās klasifikācijas kodā (EKK) 2312 (Inventārs). Pēc tirgus izpētes rezultātiem preču piegādātājs par plaukta iegādi, piegādi un montāžu piedāvāja cenu EUR 552,97.

Ņemot vērā augstāk minēto, ir nepieciešams veikt grozījumus Sociālā dienesta budžeta ietvaros, lai segtu izdevumus par plaukta iegādi, piegādi un montāžu no atbilstoša ekonomiskā klasifikācijas koda (EKK) 5239 (Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi).

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Saulkrastu novada domes Sociālo jautājumu komitejas (protokols Nr.3/2023§2) un Finanšu komitejas 2023.gada 14.jūnija atzinumu (protokols Nr.6/2023§3),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2023.gada izdevumos:

- 1.1. Samazināt Sociālā dienesta budžeta izdevumu plānu (Str.v.081, M811, V.F.10.700):
  - 1.1.1. Ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2312 (Inventārs) par EUR 495,00 (četri simti deviņdesmit pieci *euro 00 centi*);
  - 1.1.2. Ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2352 (Iestāžu uzturēšanas materiāli) par EUR 58,00 (piecdesmit astoņi *euro 00 centi*)
- 1.2. Palielināt Sociālā dienesta budžeta izdevumu plānu (Str.v.081, M811, V.F.10.700):
  - 1.2.1. Ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 5239 (Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi) par EUR 553,00 (pieci simti piecdesmit trīs *euro 00 centi*).
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN3/2023 "Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu", iekļaujot 1.punktā minētos grozījumus.

*Lēmums Nr.1097 protokola pielikumā.*

## **§24**

### **Par grozījumiem Saulkrastu Sporta un ģimeņu centra 2023.gada budžeta plānā**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Grabčiks, Attīstības nodaļas Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju jomas vadītājs Artūrs Millers, O.Vanaga.

Lai nodrošinātu Saulkrastu sporta un ģimeņu centra darbības nepārtrauktību, ir nepieciešamība veikt grozījumus 2023.gada budžeta plānā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu un atbilstoši 2023.gada 14.jūnija Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2023§5),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības Budžeta 2023.gada izdevumos:
  - 1.1 Samazināt Sporta un ģimeņu centra STV16, VF08.100 Budžeta izdevumu plānu EKK 2231( iestādes administratīvie izdevumi) par 1003.33 EUR
  - 1.2 Palielināt Sporta un ģimeņu centra STV16,VF08.100 Budžeta izdevumu plānu EKK 5238 (Datortehnika) par 1003.33 EUR
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos NR.SN3/2023 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu, iekļaujot 1.punktā minētos grozījumus.

*Lēmums Nr.1098 protokola pielikumā.*

## **§25**

### **Par ieņēmumu un izdevumu palielināšanu LPS projekta "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana" realizācijai**

Ziņo N.Līcis.

Saskaņā ar Saulkrastu novada domes 10.03.2023. lēmumu Nr.957 (Protokols Nr. 5/2023§1) "Par dalību Latvijas vides aizsardzības fonda finansētā nacionālās nozīmes projektā "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana", Saulkrastu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) iesniedza projekta pieteikumu "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana".

2023. gada 22. maijā. noslēgts sadarbības līgums Nr. 2023/05-15/07 ar biedrību "Latvijas Pašvaldību savienība" (turpmāk – LPS) par projekta "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana" īstenošanu, saskaņā ar kuru Pašvaldībai piešķirts finansējums EUR 10 029.00 jaunu pārgērbšanās kabīņu uzstādīšanai pludmalē.

2023. gada 1. martā izsludināta tirgus izpēte "Jaunu pludmales pārgērbšanās kabīņu iegāde, piegāde un uzstādīšana Saulkrastu novadā", kurā par uzvarētāju atzīts SIA "Workshop Teika", kura piedāvātā cena sastāda EUR 13 763.75 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 4.panta 2.punktu, atbilstoši Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 14.06.2023 sēdes atzinumu (Protokols Nr.6/2023§6),

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

#### **NOLEMJ:**

1. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžeta ieņēmumus:
  - 1.1. palielināt ieņēmumu pozīciju EKK 18.6211, "Mērķdotācijas - citi" par 10 029.00 EUR, (FIN110, M613, STV0111, VF04.740, Projekts 5237 "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana").
2. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžeta izdevumus:
  - 2.1. palielināt izdevumu pozīciju EKK 5239, "Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi" par 10 029.00 EUR, (FIN110, M613, STV0111, VF04.740, Projekts 5237 "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana"), lai nodrošinātu projekta realizāciju;
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2023. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.

*Lēmums Nr.1099 protokola pielikumā.*

### **§26**

#### **Par budžeta izpildi uz 2023.gada 1.jūniju**

Ziņo N.Līcis. Norāda, ka ir pievienots pielikums pie atskaites - izpildes apraksts par 5 mēnešiem. Izsakās: I.Odiņa – Laizāne.

Saulkrastu novada domes saistošo noteikumu Nr. SN 1/2021 "Saulkrastu novada pašvaldības nolikums" 34.8.apakšpunkts noteic, ka Finanšu komiteja sniedz Domei pārskatu par pašvaldības budžeta izpildi, nodrošinot informāciju par līdzekļu izlietojumu līdz 1. aprīlim, 1. jūlijam, 1. oktobrim un 1. janvārim. Ievērojot augstāk minēto ir sagatavots pārskats par Saulkrastu novada pašvaldības budžeta izpildi uz 2023.gada 1.jūniju. Kā pamats pārskatam ir sagatavotā atskaite Valsts kasē par budžeta izpildi 2023.gada maija mēnesim, kurā norādīta izpilde par galvenajām budžeta pozīcijām.

Pamatojoties uz Pašvaldību nolikuma 34.8 apakšpunktu un atbilstoši 14.06.2023. Finanšu komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.6/2023§7).

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

**NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai pārskatu par Saulkrastu novada pašvaldības budžeta izpildi uz 2023.gada 1.jūniju.

*Lēmums Nr.1100 protokola pielikumā.*

**§27**

**Par Saulkrastu pašvaldībai piederošu telpu īpašumā „Jēņi”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov. nomas izsoles atzišanu par nenotikušu**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: G.Liepiņš, N.Līcis, E.Grāvītis, I.Odiņa – Laizāne.

Izskatot Saulkrastu novada domes Īpašumu izsoļu komisijas sekretāres 16.06.2023. iesniegumu Nr. 8.1/2023/I310, kurā sniegta informācija, ka 2023.gada 16.jūnijā organizētā mutiskā nomas izsole par Saulkrastu pašvaldības telpu īpašumā „Jēņi”, Loja, Sējas pag., Saulkrasti nov., ir atzīstama par nenotikušu, jo pamatojoties uz 31.05.2023. Saulkrastu novada domes lēmuma Nr.1050 (Prot.Nr.11/2023§14) “Par pašvaldības telpu īpašumā „Jēņi”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., nomu un nodošanu nomas izsoles organizēšanai, nomas sākumcenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” apstiprināto izsoles noteikumu (turpmāk – Izsoles noteikumi) 38.1.punktu, izsolē nav ieradies neviens solītājs.

Ievērojot iepriekš norādīto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu un Izsoles noteikumu 38.1. punktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

**NOLEMJ:**

1. Atzīt Saulkrastu novada pašvaldībai piederošu telpu īpašumā „Jēņi”, Loja, Sējas pag., Saulkrasti nov., 2023.gada 16.jūnija mutisko nomas izsoli par nenotikušu, jo līdz noteiktam termiņam (16.06.2023. plkst. 9.45) nav reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

*Lēmums Nr.1101 protokola pielikumā.*

**§28**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses saglabāšanu, lietošanas mērķa noteikšanu**

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: A.Blankenbergs.

Izskatot SIA „Energoplāns”, juridiskā adrese Zaķusalas krastmala 33, Rīga, LV-1003, projektu izstrādes vadītāja 09.06.2023. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamiem īpašumiem Stirnu iela 3 un Stirnu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apz.80130020197 un 80130020195, adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Energoplāns” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamiem īpašumiem Stirnu iela 3 un Stirnu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu novads (kad.apz.80130020197 un 80130020195).
2. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1, (kadastra apz.80130020195) Stirnu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160, platība 0.0756 ha. Noteikt lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods 1201, platība 0.0756 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas.
3. Saglabāt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2, (kadastra apz. 80130020197) – Stirnu iela 3 Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV – 2160, platība 0.1774 ha. Noteikt lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0601, platība 0.1774 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas.
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „Energoplāns” uz elektroniskā pasta adresi [energoplans1@gmail.com](mailto:energoplans1@gmail.com).
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

*Lēmums Nr.1102 protokola pielikumā.*

#### **§29**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nosaukuma un adreses piešķiršanu, adreses likvidēšanu un lietošanas mērķa noteikšanu**

Ziņo N.Līcis

Izskatot SIA „Latvijasmernieks.lv”, juridiskā adrese Eduarda Smiļģa iela 2A, Rīga, LV-1048, sertificēta zemes ierīkotāja 09.06.2023. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Vecladiņi”, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80330040774, adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu,



Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 12.un 34. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. apakšpunktu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Vecladiņi”, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80330040774.
2. Piešķirt nosaukumu zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.3, (kadastra apz. 80330040883) – Ladiņu iela, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV – 2160, platība 0.26 ha. Noteikt lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101, platība 0.26 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas. (Pielikums Nr.1)
3. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1, (kadastra apz.80330040881), un ēkai, Ladiņu iela 5, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160, platība 1.95 ha. Noteikt dalīto lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0601, platība 0.41 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, platība 1.54 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas. (Pielikums Nr.1)
4. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2, (kadastra apz. 80330040882) – Ladiņu iela 3, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV – 2160, platība 2.06 ha. Noteikt dalīto lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0600, platība 0.12 ha un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, platība 1.94 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas. (Pielikums Nr.1)
5. Likvidēt adresi „Vecladiņi”, Lilaste, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160.
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „Latvijasmernieks.lv” uz elektroniskā pasta adresi [anna.leimane@latvijasmernieks.lv](mailto:anna.leimane@latvijasmernieks.lv).
7. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
8. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

*Lēmums Nr.1103 protokola pielikumā.*

### **§30**

#### **Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu**

Ziņo N.Līcis

Izskatot Saulkrastu novada domes priekšsēdētāja Normunda Līča 2023.gada 20.jūnija pieteikumu VISMA HoP - Horizon pašapkalpošanās portālā par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu, pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 01.07.2021. iekšējo noteikumu Nr. IeN 1/2021 "Saulkrastu novada domes deputātu atlīdzības un sociālo garantiju nolikums" 10., 15.2 punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta

pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 17. panta ceturto daļu un Darba likuma 149.un 150.pantu,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14** (A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Brōks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, lēmuma pieņemšanā nepiedalās N.Līcis,

#### **NOLEMJ:**

1. Piešķirt Saulkrastu novada domes priekšsēdētājam Normundam Līcim apmaksātu ikgadējo atvaļinājumu - 13 kalendārās dienas (par darba periodu 28.12.2021.-27.12.2022.) **no 2023.gada 13.jūlija līdz 2023.gada 25.jūlijam** (ieskaitot).
2. **Piešķirt** un izmaksāt Saulkrastu novada domes priekšsēdētājam Normundam Līcim **atvaļinājuma pabalstu**, aizejot ikgadējā apmaksātā atvaļinājumā, 50.00% apmērā no mēnešalgas.
3. Domes priekšsēdētāja atvaļinājuma laikā priekšsēdētāju aizvieto priekšsēdētāja vietnieks Ervīns Grāvītis.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

*Lēmums Nr.1104 protokola pielikumā.*

### **§31**

#### **Par saņemts kolektīvo iesniegumu par iniciatīvu “DROŠAS PĀREJAS IERĪKOŠANA SAULKRASTOS”**

Ziņo N.Līcis. Informē, ka ir iesniegts precizēts lēmuma projekts.

Izsakās: E.Grāvītis, N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne, G.Liepiņš, J.Grabčiks, R.Jēkabsons.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) ir saņemts kolektīvais iesniegums par iniciatīvu “DROŠAS PĀREJAS IERĪKOŠANA SAULKRASTOS”, lai rastu risinājumu – radīt drošu gājēju pāreju posmā no Lauku ielas līdz Inčupes ielai pāri Rīgas ielai.

2023.gada 19.jūnijā pašvaldība ir saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas iesniegumu Nr.1-132/3469 Par kolektīvā iesnieguma izskatīšanu, kurā lūdz sniegt skaidrojumu pašvaldības rīcībai, kādēļ, izvērtējot kolektīvā iesnieguma atbilstību Pašvaldību likuma 56.panta pirmajai daļai, iedzīvotāju iniciatīva netika iekļauta nākamās domes kārtējās sēdes darba kārtībā un netika izskatīta, turklāt nezaicinot personu, kas pilnvarota pārstāvēt kolektīvā iesnieguma iesniedzējus.

Izvērtējot platformā ManaBalss.lv publicēto parakstu vākšanas iniciatīvas iesniedzēju atbilstību Pašvaldību likuma 56. panta otrās daļas 1. punkta nosacījumiem, konstatēts, ka līdz 2023.gada 6.februārim (ieskaitot) iesniegto iniciatīvu ir atbalstījušas 125 personas, līdz ar to kolektīvā iesnieguma iesniedzēju skaits atbilst kolektīvā iesnieguma iesniedzēju noteiktajam skaitam.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 56.panta pirmajai daļai kolektīvo iesniegumu pašvaldībai ir tiesīgi iesniegt Latvijas Republikas pilsoņi, kuri iesnieguma iesniegšanas dienā ir sasnieguši 16 gadu vecumu un kuru dzīvesvieta ir deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā vai kuriem pieder likumā noteiktajā kārtībā reģistrēts nekustamais īpašums šajā teritorijā. Pašvaldība, salīdzinot personu datus ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem un Valsts zemes dienesta datu bāzes Kadastrs.lv datiem ir pārbaudījusi kolektīvā iesnieguma iesniedzēju atbilstību 56.panta pirmajai daļai un konstatējusi, ka 62 kolektīvā iesnieguma parakstītāji neatbilst Pašvaldību likuma 56.panta pirmajā daļā noteiktajiem kritērijiem, proti, parakstītāju deklarētā

dzīvesvieta nav Saulkrastu novadā un tām nepieder likumā noteiktā kārtībā reģistrēts nekustamais īpašums Saulkrastu novada teritorijā. Līdz ar to nepieciešamais skaits – 100 iesniedzēju nav sasniegts.

Pašvaldības interesēs ir nodrošināt drošu gājēju pārvietošanos novadā un ik gadu gājēju drošība tiek uzlabota vairākos objektos visā pašvaldības teritorijā.

Izvērtējot Lauku ielas krustojuma ar Rīgas ielu situāciju - reljefu ar uzkalniem un grāvjiem ielas malās, novietojumu attiecībā pret iebrauktuvēm blakusesošajos īpašumos, nepieciešamo koku likvidāciju, kas pasliktina iecerētās gājēju pārejas pārredzamību, kā arī esošās gājēju pārejas likvidāciju Rīgas ielas sākumā, secināts, ka gājēju pārejas izveide tieši pie minētā krustojuma nav iespējama, bet nepieciešams komplekss risinājums, kura ietvaros tiks izvērtēta nākotnē iespējamās gājēju pāreju atrašanās vietas šajā rajonā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Norādītā krustojuma tuvumā šobrīd ir divas gājēju pārejas 206,98 m (Rīgas ielas sākumā) un 308,97 m (pie Kāpu ielas un Rīgas ielas krustojuma) attālumā. Bez tam gājēju pāreja Lauku ielas krustojumā nerisina tiešu pieeju pludmalei.

Pamatojoties uz iesniegto iniciatīvu, pašvaldība ir lūgusi viedokli VSIA Latvijas Valsts ceļi un AS Ceļu satiksmes drošības direkcija par kolektīvajā iesniegumā minēto iniciatīvu un tās iespējamajiem risinājumiem.

Ņemot vērā, ka gājēju pārejas posmā no Lauku ielas līdz Inčupes ielai pāri Rīgas ielai izveide nav šā brīža prioritāro pasākumu sarakstā, pašvaldībai kolektīvajā iesniegumā ierosinātās iniciatīvas īstenošanai šī gada budžetā nav finansējuma.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 7.punkts noteic, ka pašvaldības gadskārtējā budžetā paredz finansējumu līdzdalības budžetam, sākot ar 2025. gadu.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 60.panta pirmajai daļai līdzdalības budžeta finansējums tiek izlietots sabiedrības ierosinātiem teritorijas attīstības projektiem.

Pašvaldībai, atbilstoši Pašvaldību likuma 61.pantā ietvertajam pilnvarojumam, ir jāizdod saistošie noteikumi, kuros nosaka līdzdalības budžeta izlietošanas kārtību, kā arī Pašvaldību likumā noteikto informāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 57.panta pirmo daļu, kas cita starpā noteic, ka “*Ja iesniegums atbilst minētajām prasībām, domes priekšsēdētājs nodrošina tā iekļaušanu domes nākamās kārtējās sēdes darba kārtībā un izskatīšanu*” un ņemot vērā konstatēto iesnieguma neatbilstību,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Neatbalstīt kolektīvā iesnieguma iniciatīvas ierosinājuma “DROŠAS PĀREJAS IERĪKOŠANA SAULKRASTOS” īstenošanu, jo kolektīvā iesnieguma iesniedzēju skaits neatbilst Pašvaldību likuma 56.panta otrās daļas pirmā punkta a) apakšpunktā noteiktajam skaitam.
2. Saglabāt iesniegto iniciatīvu kā ierosinājumu transporta infrastruktūras nākotnes attīstībai.
3. Administratīvajai nodaļai nosūtīt lēmumu /vārds, uzvārds/ uz e-pastu:/e-pasts/.
4. Administratīvajai nodaļai nosūtīt lēmumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, kā atbildi 2023.gada 19.jūnija Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas iesniegumu Nr.1-132/3469.

*Lēmums Nr.1105 protokola pielikumā.*

## §32

### Par Saulkrastu pašvaldībai piederošo kokmateriālu krautuvē Vītiņu ielā, Saulkrastos, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, N.Broks.

Izskatot Izsoles komisijas sekretāres 27.06.2023. iesniegumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu pašvaldībai piederošo kokmateriāliem krautuvē atbilstoši 14.06.2023. Saulkrastu novada domes ārkārtas sēdes lēmumam Nr.1075 “Par Saulkrastu pašvaldībai piederošu kokmateriālu krautuvē izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (Prot.Nr.12/2023§4), izsoles noteikumu 37.punktu, kas nosaka, ka Saulkrastu novada dome izsoles rezultātus apstiprina kārtējā domes sēdē, konstatēts, ka izsoles dalībnieks SIA “Saulkrastu meži”, reģ.Nr.50003442181, juridiskā adrese Rīgas iela 66, Rīga, LV-2160, ir nosolījis kokmateriālus krautuvē Vītiņu ielā, Saulkrastos, par augstāko nomas cenu 2005.38 *euro* (divi tūkstoši pieci *euro*, 38 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar izsoles noteikumu 11.punktu, SIA “Saulkrastu meži” 26.06.2023. iemaksāja Saulkrastu novada pašvaldības norēķinu kontā nodrošinājumu 10% apmērā no nosacītās cenas – 195,54 *euro* (viens simts deviņdesmit pieci *euro*, 54 centi) un 30.punktu, Saulkrastu novada pašvaldības kontā 27.06.2023. iemaksāja starpību starp izsoles sākumcenu un nosolīto cenu, kas ir 1809.84 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti deviņi *euro*, 84 centi).

Pamatojoties uz iepriekš norādītos, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 34.panta otro daļu, Saulkrastu novada domes 14.06.2023. ārkārtas sēdē apstiprināto elektroniskās izsoles noteikumu 37.punktu un 27.06.2023. Izsoles protokolu Nr.1,

**Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 15** (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

#### **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt rezultātus par Saulkrastu novada pašvaldībai piederošo kokmateriālu krautuvē Vītiņu ielā, Saulkrastos izsoli, saskaņā ar 27.06.2023. Izsoles protokolu Nr.1.
2. Uzdot Administratīvās nodaļas juristiem sagatavot ar SIA “SIA Saulkrastu meži”, reģ.Nr. 50003442181, juridiskā adrese Rīgas iela 66, Saulkrasti, LV-2160, pirkumas līgumu par izsolē nosolītajiem kokmateriāliem, par summu 2005.38 *euro* (divi tūkstoši pieci *euro*, 38 centi).
3. Pirkuma līguma noslēgšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
4. Pievienotās vērtības nodokli par kokmateriāliem valsts budžetā maksā Pircējs, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.pantā noteiktajā kārtībā.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

*Lēmums Nr.1106 protokola pielikumā.*

*Sēdi slēdz plkst. 16:00*

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_ Normunds Līcis

Sēdi protokolēja  
Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

\_\_\_\_\_ Alise Krastiņa

Protokols parakstīts 30.06.2023.