



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
tālrunis 67951250, e-pasts: pasts@saulkrasti.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 30. augusts

Nr.18/2023

Sēde sasaukta 2023. gada 30. augustā plkst. 14:00

Sēdi atklāj plkst. 14:03

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Normunds Līcis

Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas vecākā lietvede Alise Krastiņa

Piedalās deputāti: Andris Dulpiņš, Ervīns Grāvītis, Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Jurgis Grabčiks, Liēna Ozoliņa-Karnīte, Māris Iekļavs, Mārtiņš Kišuro, Normunds Broks, Oksana Vanaga, Raimonds Kalniņš, Aiva Aparjode, Toms Turlajs (*ieradās plkst.14:05*)

Nepiedalās deputāti:

Raivo Jēkabsons (*neierašanās iemesls nav zināms*)

Sēdē piedalās domes administrācijas darbinieki un pašvaldības iestāžu vadītāji.

Domes sēdes laikā tiek veikts video un audio ieraksts.

§1

Par domes 30.08.2023. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina Domes sēdes darba kārtības 23.jautājumu “Par ilgtermiņa saistībām Esri ArcGIS licenču nomai Saulkrastu novada pašvaldības vajadzībām” izskatīt uzreiz pēc darba kārtības apstiprināšanas. Deputātiem iebildumu nav.

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Par domes 30.08.2023. sēdes darba kārtības apstiprināšanu
2. Par ilgtermiņa saistībām Esri ArcGIS licenču nomai Saulkrastu novada pašvaldības vajadzībām

Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas lēmumi

3. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130030049

4. Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130020177
5. Par zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu
6. Par Sējas pagasta īpašuma "Dravas" sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu
7. Par zemes īpašuma Stirnu iela 5, Saulkrasti, sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu
8. Par zemes vienību apvienošanu, lietošanas mērķa noteikšanu un adreses piešķiršanu
9. Par Sējas pagasta īpašuma "Vecmurjāņi" sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu
10. Par zemes gabala atdalīšanu, lietošanas mērķa noteikšanu un īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi
11. Par īpašuma "Jaunie Spalūži" un "Lejas Spalūži" zemes ierīcības projekta izstrādi
12. Par īpašuma "Dravas" un "Mieriņi -2" zemes ierīcības projekta izstrādi
13. Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Sējas novada domes 22.09.2020. lēmumā Nr.12, 3.§, 1. "Zemes ierīcības projekta apstiprināšana īpašumam "Reisoni""
14. Par īpašuma "Mežrožu iela" kadastra datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā
15. Par pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala "Starpgabals 6", Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., nodošanu atsavināšanai
16. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds /
17. Par Dzīvokļu un dzīvesvietas deklarācijas komisijas izdotu administratīvo aktu atstāšanu spēkā

Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas lēmumi

18. Par saistošo noteikumu "Par Saulkrastu novada pašvaldības simbolikas lietošanu" apstiprināšanu

Finanšu komitejas lēmumi

19. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Saulkrastu novada domes 2021.gada 28.jūlija saistošajos noteikumos Nr.SN 6/2021 "Par sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Saulkrastu novadā"" apstiprināšanu
20. Par iekšējo noteikumu "Grozījumi Saulkrastu novada domes 2023.gada 31.maija iekšējos noteikumos Nr.IeN11/2023 "Par iepirkumu organizēšanu un līgumu slēgšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldībā"" apstiprināšanu
21. Par iekšējo noteikumu "Grozījumi Saulkrastu novada domes 2022.gada 30.marta iekšējos noteikumos Nr.IeN 6/2022 "Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada pašvaldībā"" apstiprināšanu
22. Par iesaistīšanos Nodarbinātības valsts aģentūras aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanā
23. Par zvērināta revidenta apstiprināšanu
24. Par grozījumiem Saulkrastu novada pašvaldības Komunikācijas un tūrisma nodaļas 2023.gada budžetā
25. Par grozījumiem PI Saulkrastu sporta un ģimeņu centrs 2023 gada budžeta plānā
26. Par papildus līdzekļu piešķiršanu Saulkrastu novada pašvaldības policijas budžetā
27. Par Saulkrastu novada pašvaldības policijas 2023. gada budžeta grozījumiem
28. Par Saulkrastu PII "Rūķītis" ieņēmumu un izdevumu palielināšanu piemaksām pedagogiem par izglītības ieguves nodrošināšanu nepilngadīgajiem Ukrainas civiliedzīvotājiem
29. Par grozījumu VJMMS amatu sarakstā

30. Par slodzes palielināšanu Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” vadītājas vietniecei metodiskajā darbā
31. Par ēdināšanas pakalpojuma izmaksām Sējas pamatskolā
32. Par ēdināšanas izmaksām Saulkrastu novada pirmsskolas izglītības iestādēs
33. Par domes priekšsēdētāja komandējumu uz Uzbekistānu
34. Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

Pastāvīgajās komitejās neizskatītie jautājumi

35. Par Saulkrastu novada domes lēmuma Nr.1110 „Par adreses maiņu, un adreses likvidēšanu” kadastra apzīmējuma precizēšanu
36. Par Saulkrastu novada domes lēmuma Nr.1112 „Par adreses piešķiršanu jaunbūvēm” atcelšanu un adreses piešķiršanu telpu grupām
37. Par adreses piešķiršanu
38. Par sadarbības līguma “Par līdzdalību projekta „Centrālās un Austrumeiropas ilgtspējīgas enerģētikas savienības reģionālo pārvalžu iniciatīvu izstrāde un ieviešana taisnīgas pārkārtošanās nodrošināšanai enerģētikas nozarē” (CEESEU-DIGIT) īstenošanā” noslēgšanu ar Vidzemes plānošanas reģionu
39. Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu
40. Par pilnvarojumu pašvaldības amatpersonām
41. Par Teritorijas apbūves un labiekārtošanas prasību Zemesgabalam Ainažu ielā 11F, Saulkrasti, Saulkrastu novadā publisko apspriešanu
42. Par finansējuma piešķiršanu Lazdu ielas apgaismojuma izbūvei
43. Par telpu nomas līguma pagarināšanu ar SIA “GG CAFE” un nomas maksas apstiprināšanu
44. Par īpašuma “Bērzkalni” zemes ierīcības projekta izstrādi

Piebalsojamie jautājumi

45. Par dalību pārrobežu Interreg Baltic Sea Region projektā "Climate Smart Baltic Beaches and Tourism" (Klimata viedās Baltijas pludmales un tūrisms)

Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore Inese Odiņa – Laizāne informē par iepriekšējo domes sēdes lēmumu izpildi un mācību iestāžu telpu remonta virzību.

Plkst.14:05 Domes sēdei pievienojas deputāts T.Turlajs

Izsakās: N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne, J.Grabčiks.

§2

Par ilgtermiņa saistībām Esri ArcGIS licenču nomai Saulkrastu novada pašvaldības vajadzībām

Ziņo N.Līcis.

SIA “Envirotech” pārstāve Dace Fogeļe prezentē, kas ir Esri ArcGIS un informē par sistēmas izmantošanas iespējām pašvaldībā.

Izsakās J.Grabčiks, I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis, D.Fogeļe.

Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 9.pantu, iepirkuma komisija ir izsludinājusi iepirkuma procedūru „**Esri ArcGIS licenču noma Saulkrastu novada pašvaldībai**”, identifikācijas Nr. SNP 2023/32, ar līguma izpildes termiņu **36 (trīsdesmit seši) mēneši**.

Iepirkuma komisija 2023.gada 31.jūlijā ir pieņēmusi lēmumu slēgt līgumu par Esri ArcGIS licenču nomu ar **SIA “Envirotech”**.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu un 17.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 15.08.2023. Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 8/2023§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Uzņemties ilgtermiņa saistības pret sabiedrību ar ierobežotu atbildību „**Envirotech**”, reģistrācijas numurs 40003427848, juridiskā adrese Mūkusalas iela 42A, Rīga, LV-1004, **EUR 12 705,00** (divpadsmit tūkstoši septiņi simti pieci euro, 0 centi), t.sk. PVN 21%, apmērā, par Esri ArcGIS licenču nomu Saulkrastu novada pašvaldības vajadzībām uz laiku 36 (trīsdesmit seši) mēneši.
2. Lēmuma 1. punktā noteikto ilgtermiņa saistību izpildi veikt no pašvaldības budžeta.
3. Lēmums stājas spēkā pēc attiecīga līguma noslēgšanas ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „**Envirotech**”.
4. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2023.gada izdevumos:
 - 4.1. samazināt Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas (Struktūrvienība 0111, M617, v.f.06.600) budžeta izdevumu plānu EKK 2244 (Ēku, būvju un telpu uzturēšana) par 4240,00 EUR;
 - 4.2. palielināt Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas (Struktūrvienība 0111, M617, v.f.06.600) budžeta izdevumu plānu EKK 5120 (Licences, koncesijas un patenti, preču zīmes un līdzīgas tiesības) par 4240,00 EUR.
5. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 4.punktā noteiktos grozījumus.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektorei I. Odiņai – Laizānei.

Lēmums Nr.1156 protokola pielikumā.

§3

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130030049

Ziņo N.Līcis.

Ar Saulkrastu novada domes 2023.gada 28.jūnija sēdes lēmumu Nr.1085 “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu un apstiprināšanu” (Prot.Nr.13/2023§11), nolemts apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bērzu iela 2, Saulkrastos, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamo zemes gabala platību 1124 m².

Atbilstoši Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.4109, datiem, nekustamā īpašuma ar adresi: Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra numurs: 80130030712 (zemes vienības kadastra apzīmējums 80130030049), īpašniece ir /vārds, uzvārds/.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130030049 atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Bērzu iela 2, Saulkrasti, Saulkrastu nov.

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130030049 lietošanas mērķis – *individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)*.

Atbilstoši Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Teritorijas plānojums) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130030049 atļautā izmantošana – mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 15.augusta sēdes atzinumam (protokols Nr.8/2023§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130030049 un platību 1124 m², zemes lietošanas mērķi, no *individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)*, uz *vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, (NĪLM kods 0701)*.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi:/e-pasts/.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.1157 protokola pielikumā.

§4

Par zemes lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130020177

Ziņo N.Līcis.

Ar Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) 2023.gada 31.maija sēdes lēmumu Nr.1047 (Prot.Nr.11/2023§11) “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Alfrēda Kalniņa iela 1, Saulkrasti, Saulkrastu novads, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu”, nolemts apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Alfrēda Kalniņa ielā 1, Saulkrastos, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamo zemes gabala platību 1669 m², kadastra apzīmējums 80130020177.

Ar Domes 2023.gada 31.maija sēdes lēmumu Nr. 1048 Prot.Nr.11/2023§12) “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Alfrēda Kalniņa iela 1A, Saulkrasti, Saulkrastu novads, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu”, nolemts apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Alfrēda Kalniņa ielā 1A, Saulkrastos, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamo zemes gabala platību 3897 m², kadastra apzīmējums 80130020177.

Pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1., un 16.2.punktu, atbilstoši Domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 15.augusta sēdes atzinumam (protokols Nr.8/2023§6),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130020177 dalīto zemes lietošanas mērķi: zemes gabalam 1669 m² platībā (daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Alfrēda Kalniņa iela 1, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamais zemes gabals) – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0701), un zemes gabalam 3897 m² platībā (daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Alfrēda Kalniņa iela 1A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., funkcionāli nepieciešamais zemes gabals) – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu nosūtīt uz zemes īpašnieku: /vārds, uzvārds/ elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/, un /vārds, uzvārds/ elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1158 protokola pielikumā.

§5

Par zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis.

Izskatot VSIA Latvijas Valsts ceļu, reģ.Nr.40003344207, juridiskā adrese Gogoļa iela3, Rīga, LV-1050, 20.07.2023. iesniegumu Nr.4.9/12485 „Par zemes vienību sadali un V38 „Saulkrasti – Gāršmalas” nodošanu”, Saulkrastu novada pašvaldība konstatē:

- pēc Nekustamo īpašumu Valsts kadastra informācijas datiem nekustamais īpašums V38, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80330032852, tiesiskais valdītājs ir Satiksmes ministrija, lietotājs VSIA „Latvijas valsts ceļi”. Zemes īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā,
- zemes īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 80330021842 un 80330032852,

Izvērtējot situāciju dabā un pamatojoties uz:

- likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta trešo daļu,
- Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12. punktu,

- Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu,
- 16.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (protokols Nr. 8/2023§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt Satiksmes ministrijai piekrītošu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību ar kadastra apz. 80330021842 (platība 1 ha) četrās zemes vienībās ar zemes platībām 0.32 ha, 0.35 ha, 0.2 ha un 0.13 ha, veidojot īpašumus atbilstoši 1.pielikumam.
2. Atļaut sadalīt Satiksmes ministrijai piekrītošu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību ar kadastra apz. 80330032852 (platība 1,9 ha) divās zemes vienībās ar zemes platībām 1.6 ha un 0.3 ha, veidojot īpašumus atbilstoši 1.pielikumam.
3. Atdalītās zemes vienības ar platībām 0.35 ha, 0.13 ha un 0.3 ha iekļaut jauna nekustamā īpašuma sastāvā, piešķirot nosaukumu „Zeme pie V38”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov. Noteikt zemes lietošanas mērķi zemes vienībām – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, NĪLMK kods- 1101, kopplatība 0.78 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas.
4. Atdalītās zemes vienības ar platībām 0.32 un 1.6 ha saglabāt nekustamā īpašuma „V 38”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 80330032852, sastāvā. Noteikt zemes lietošanas mērķi zemes vienībām – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, NĪLMK kods- 1101, kopplatība 1.92 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas.
5. Zemes gabalu ar platību 0.2 ha iekļaut nekustamā īpašuma „Autoceļš A1”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80330040120, sastāvā. Noteikt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, NĪLMK kods- 1101, kopplatība 0.2 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas.
6. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt uz e-adresi:
 - 6.1.VSIA „Latvijas Valsts ceļi”;
 - 6.2.Valsts zemes dienestam.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.1159 protokola pielikumā.

§6

Par Sējas pagasta īpašuma “Dravas” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā adrese: /adrese/ iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu „Dravas”, Sējas pagasts, Saulkrastu

novads, kadastra Nr. 8092-004-0233, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0234 (2,30 ha), un piešķirt nosaukumu “Lejasnoras”.

Izvērtējot Saulkrastu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pēc Rīgas rajona tiesas Sējas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000481168 datiem, nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Dravas”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-004-0233, īpašniece ir /vārds, uzvārds/. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 2,70 ha. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0234 (platība 2,30 ha) pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes lietošanas mērķis ir – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLMK 0101). Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-005-0093 atrodas *Lauksaimniecības teritorijā (L1)*.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 16. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1 apakšpunktu, 18. un 36.punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes 15.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 8/2023§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Dravas”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-004-0233, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0234, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0234 (2,30 ha), nosaukumu “Lejasnoras”, Sējas pag., Saulkrastu nov., saglabāt esošo zemes lietošanas mērķi: - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLMK 0101);
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējai – /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1160 protokola pielikumā.

§7

Par zemes īpašuma Stirnu iela 5, Saulkrasti, sadalīšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Lai sakārtotu Saulkrastu pašvaldības nekustamos īpašumus, īpašumu Stirnu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 80130020195, jāsadala atsevišķās zemes vienībās, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80130020198 (0,042 ha), piešķirot adresi Stirnu iela 5A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160.

Izvērtējot Saulkrastu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pēc Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 5328 datiem, nekustamā īpašuma ar nosaukumu Stirnu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra Nr. 80130020195, īpašnieks ir Saulkrastu novada pašvaldība. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 0,1187 ha. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130020195 (platība 0,0767 ha) pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes lietošanas mērķis ir – *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLMK 0601).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 16. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1 apakšpunktu, 18. punktu, atbilstoši 15.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.8/2023§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu Stirnu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra Nr. 80130020195, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80130020198, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80130020198 (0,042 ha), un Sūkņu mājai ar kadastra apz.80130020187002 adresi Stirnu iela 5A, Saulkrasti, Saulkrastu nov., noteikt zemes lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (NĪLMK 1201).
3. Zemes vienībai ar kadastra apz.80130020195 saglabāt adresi Stirnu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160, nemainot zemes lietošanas mērķi.
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei uz e-adresi.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pietecēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1161 protokola pielikumā.

§8

Par zemes vienību apvienošanu, lietošanas mērķa noteikšanu un adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīves vieta /adrese/, 18.07.2023. iesniegumu, par zemes vienību apvienošanu Ceturtā iela 7 (kadastra apz.80330030977 un 80330032993), VEF-Biķernieki, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.

punktu, atbilstoši 16.08.2023. Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.8/2023§5),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot zemes vienības ar kadastra apz.80330030977 un 80330032993, VEF Biķernieki, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, zemes platība 0.097 ha, vienā zemes vienībā. Zemes kopplatība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas.
2. Apvienotajai zemes vienībai piešķirt adresi Ceturtā iela 7, VEF Biķernieki, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., LV-2160, noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods – 0601, platība 0,097 ha.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektronisko adresi /e-pasts/.
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.1162 protokola pielikumā.

§9

Par Sējas pagasta īpašuma “Vecmurjāni” sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķu noteikšanu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja SIA „Baltijas mežu investīcijas”, reģ. Nr. 40203224467, juridiskā adrese: Rīga, Alberta iela 13, LV-1010, pilnvarotās personas iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu „Vecmurjāni”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-005-0001, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-005-0093 (26,35 ha), un piešķirt nosaukumu “Vecmurjāņu mežs”.

Izvērtējot Saulkrastu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, pēc Rīgas rajona tiesas Sējas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1 datiem, nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Vecmurjāni”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-005-0001, īpašnieks SIA „Baltijas mežu investīcijas”. Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kopplatība 27,29 ha. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-005-0093 (platība 26,35 ha) pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes lietošanas mērķis ir – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (NĪLMK 0101). Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8092-005-0093 atrodas *Lauksaimniecības teritorijā (L1)* un *Mežu teritorijā (M)*.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 16. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1 apakšpunktu, 18. un 36.punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes 15.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 8/2023§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Vecmurjāņi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-005-0001, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-005-0093, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-005-0093 (26,35 ha), nosaukumu “Vecmurjāņu mežs”, Sējas pag., Saulkrastu nov., noteikt zemes lietošanas mērķi: - *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (NĪLMK 0201);
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam - SIA „Baltijas mežu investīcijas” uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālai pārvaldei.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1163 protokola pielikumā.

§10

Par zemes gabala atdalīšanu, lietošanas mērķa noteikšanu un īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2023.gada 8.augustā saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvietas adrese: /adrese/, iesniegums “Par zemes ierīcības projekta izstrādi”, kurā lūgts izsniegt atļauju zemes vienībai Strautu iela 6, kadastra apz.80130010369, ar kopējo platību 2487 m² izstrādāt zemes ierīcības projektu un 2023.gada 16.augusta iesniegumu „Par zemes vienības Strautu iela 6, Saulkrasti, atdalīšanu.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka zemes īpašums Strautu iela 6, Saulkrastos, kadastra Nr.80130010368, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apz.80130010368, platība 0.1055 ha, un kadastra apz. 80130010369, platība 0.2487 ha. Zemes vienības ir apbūvētas. Īpašuma tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā /vārds, uzvārds/.

Atbilstoši Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, zemes gabala atļautā izmantošana ir *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 0.12 ha.

Pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes gabala Strautu iela 6, Saulkrasti, Saulkrastu nov., zemes vienībai ar kadastra apz. 80130010369 (turpmāk – Zemesgabals) lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Nemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.panta pirmās daļas 3.punktu kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai*, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Saulkrastu novada domes.2017. gada 31.maija saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu

novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” un atbilstoši 15.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 8/2023§10),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma Strautu iela 6, Saulkrasti, Saulkrastu nov., zemes vienību ar kadastra apz. 80130010368, saglabājot esošo adresi, un noteikt zemes lietošanas mērķi – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, NĪLMK – 0701, platība – 0,1055 ha.
2. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam Strautu iela 6, Saulkrasti, Saulkrastu nov., zemes vienībai Ķīšupes iela 10 ar kadastra apz. 80130010369, zemes ierīcības projektu.
3. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasti/
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1164 protokola pielikumā.

§11

Par īpašuma “Jaunie Spalūži” un “Lejas Spalūži” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā adrese: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt zemes vienību “Jaunie Spalūži”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8092-006-0589, un veikt savstarpējo robežu pārkārtošanu ar zemes vienību “Lejas Spalūži”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8092-006-0590. Iesniegumam pievienots sadalījuma grafiskais pielikums.

Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka *starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas* un 3.punktu, kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai,*
- Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,
- Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-006-0589 un 8092-006-0590 atrodas *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 0,20 ha,
- saskaņā ar 15.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.8/2023§11),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt īpašuma “Jaunie Spalūži”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8092-006-0589, un “Lejas Spalūži”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8092-006-0590, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikumā).
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1165 protokola pielikumā.

§12

Par īpašuma “Dravas” un “Mieriņi -2” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā adrese: /adrese/, un /vārds, uzvārds/, personas kods [..], deklarētā adrese: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu, lai pārkārtotu zemes īpašumu “Dravas”, kadastra apzīmējums 8092-004-0233, un “Mieriņi -2”, kadastra apzīmējums 8092-004-0120, savstarpējās robežas. Iesniegumam pievienots grafiskais pielikums.

Nemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka *starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas un 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai,*
- Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,
- Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0233 un 8092-004-0120 atrodas *Lauksaimniecības teritorijā (L)*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2,00 ha. Atsevišķā zemes vienībā, kas mazāka par 2,00 ha atļauts atdalīt zemi, kas nepieciešama viensētas un saimniecības ēku uzturēšanai, ja paliekošā zemes vienība nav mazāka par 2 ha un jaunizveidotajām zemes vienībām ir nodrošināta piekļuve un nepieciešamā inženiertehniskā apgāde,
- saskaņā ar 15.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.8/2023§12),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt īpašuma “Dravas”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8092-004-0233, un “Mieriņi-2”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8092-004-0120, zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikumā).
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem uz elektronisko pasta adresi:
 - 3.1. /vārds, uzvārds/- /e-pasts/
 - 3.2. /vārds, uzvārds/ – /e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1166 protokola pielikumā.

§13

Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu Sējas novada domes 22.09.2020. lēmumā Nr.12, 3.§, 1. “Zemes ierīcības projekta apstiprināšana īpašumam “Reisoni””

Ziņo N.Līcis.

Izskatot 02.08.2023. /vārds, uzvārds/ iesniegumu par kļūdaini norādītu īpašuma “Reisoni” kadastra un apzīmējuma numuru Sējas novada domes 22.09.2020. lēmumā Nr.12, 3.§, 1. “Zemes ierīcības projekta apstiprināšana īpašumam “Reisoni”” un pārbaudot iepriekš minētā lēmuma tekstu, konstatēts, ka lēmuma konstatējošā un nolemjošā daļā pieļauta pārrakstīšanās kļūda, neprecīzi norādot kadastra numuru un kadastra apzīmējumu t.i., 8092-002-0538, bet jābūt rakstītam 8092-002-0583. Lēmuma 2.5. punktā neprecīzs kadastra apzīmējums. Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmajā daļā noteikts, ka „iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskās kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.pantu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, saskaņā ar 15.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.8/2023§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Labot Sējas novada domes 22.09.2020. lēmumu Nr.12, 3.§, 1. “Zemes ierīcības projekta apstiprināšana īpašumam “Reisoni””:
 - 1.1. konstatējošā un lemjošā daļā kadastra numuru un kadastra apzīmējumu 8092-002-0538 aizstājot ar kadastra numuru un kadastra apzīmējumu 8092-002-0583;
 - 1.2. lemjošās daļas 2.5. punktā kadastra apzīmējumu 8092-002-018, aizstāt ar kadastra apzīmējumu 8092-002-0918.
3. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās nosūtīt Valsts zemes dienestam uz elektronisko pasta adresi.

Lēmums Nr.1167 protokola pielikumā.

§14

Par īpašuma “Mežrožu iela” kadastra datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība konstatējusi, ka Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā pašvaldībai piekritīgā Sējas pagasta, Murjāņu ciema, Mežrožu iela (kadastra apzīmējums 8092-007-0404) un Mežrožu ielas turpinājuma daļa (kadastra apzīmējums 8092-007-0373) nav viena īpašuma sastāvā. Lai sakārtotu Mežrožu ielas datus Valsts zemes dienestā, abas zemes vienības reģistrējamas viena īpašuma sastāvā.

Nemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz:

- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11. panta otrās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo un piederošo zemi pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā var sadalīt vai apvienot; 12.pants nosaka, ka *kadastra objekta formēšanu veic Valsts zemes dienests, izņemot kadastra objekta formēšanas ierosināšanu, kā arī zemes vienības un zemes vienības daļas kadastrālo uzmērīšanu,*
- saskaņā ar 15.08.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumu (Protokols Nr.8/2023§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Ierosināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Mežrožu iela”, kadastra Nr. 8092-007-0375, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-007-0373, platība 0,05 ha, kadastra datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā, lai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8092-007-0373 pievienotu īpašuma “Mežrožu iela”, kadastra Nr. 8092-007-0404, sastāvam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

Lēmums Nr.1168 protokola pielikumā.

§15

Par pašvaldības piederoša nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., nodošanu atsavināšanai

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis.

Ar 2023.gada 28.jūnija Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) sēdes lēmumu Nr.1086 “Par zemes īpašuma „Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., nodošanu atsavināšanai” (turpmāk – Lēmums) nolemts uzsākt atsavināšanas procesu, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu par brīvu cenu, Saulkrastu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemesgabalu “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330021866 (kadastra apzīmējums 80330021846), 0,0219 ha platībā

(turpmāk – Zemesgabals), un nolemts noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu, kas vienāda ar brīvo cenu – EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti euro 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) pirmā panta 11.punktā noteikto, Zemesgabals klasificējams kā zemes starpgabals, jo tā platība ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Nemot vērā, ka Zemesgabals robežojas ar nekustamajiem īpašumiem: “Āres 27”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., “Āres 28”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., un “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kuriem ir vismaz viena kopēja robeža ar Zemesgabalu, atbilstoši Lēmuma 3.punktam, Saulkrastu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Attīstības nodaļa, sadarbībā ar Administratīvo nodaļu, nosūtīja nekustamā īpašuma: “Āres 27”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., “Āres 28”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., un “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., īpašniekiem atsavināšanas paziņojumu, piedāvājot pirkt pašvaldības piederošo Zemesgabalu, norādot termiņu, kas nav īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas.

Pēc atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas, Pašvaldībā 2023.gada 13.jūlijā /vārds, uzvārds/- nekustamā īpašuma “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., īpašniece iesniegusi 2023.gada 12.jūlija Apliecinājumu (DVS reģ. ar Nr.8.10.4/2023/IN3709), kurā apliecina, ka vēlas pirkt Pašvaldībai piederošo Zemesgabalu, saskaņā ar Lēmumu un Objekta atsavināšanas paziņojumu.

Nekustamo īpašumu “Āres 27”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., “Āres 28”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., īpašnieki noteiktajā termiņā nav, iesnieguši Apliecinājumu par Zemesgabala pirkšanu, saskaņā ar Lēmumu un Objekta atsavināšanas paziņojumu.

Lēmuma pielikuma Nr.1 “Nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80339921866 Atsavināšanas paziņojums” 6.5.punktā noteikts, *ja Persona kopā ar Apliecinājumu ir iesniegusi Pašvaldībā Paziņojuma 7.punktā minētos dokumentus, un sniegtas pieprasītās ziņas, uzskatāms, ka Persona ir devusi piekrišanu Objekta pirkšanai, līdz ar to, pamatojoties uz 6.6.punktu, Dome pieņem lēmumu par Objekta atsavināšanu un organizē pirkuma līguma noslēgšanu, kad Persona Paziņojuma 6.3.punktā noteiktajā termiņa ir iesniegusi Paziņojuma pielikumā minēto rakstisku Apliecinājumu pirkt Objektu un iesniegti Paziņojuma 7.punktā minētie dokumenti un sniegtas pieprasītās ziņas, un tie atbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.*

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikto, publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.

Ievērojot Atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktu, zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai kopīpašniekiem, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals.

/vārds, uzvārds/ atbilst Atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minēto personu lokam, jo viņas piederošais nekustamais īpašums “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., pieguļ Pašvaldībai piederošam Zemesgabalam.

Noteiktajā termiņā, saskaņā ar Atsavināšanas likuma 37.panta sesto daļu, pirmpirkuma tiesīgā persona – /vārds, uzvārds/ ir sniegusi atbildi (2023.gada 12.jūlija Apliecinājums reģ.Nr.8.10.4/2023/IN3709) uz atsavināšanas paziņojumu.

Pamatojoties uz SIA “VCG Ekspertu grupa” 2023.gada 30.maija “Par nekustamā īpašuma Starpgabals 6, Āres, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads tirgus vērtības aprēķināšanu”,

nekustamā īpašuma tirgus vērtība apskates datumā (2023.gada 26.maijā) noapaļojot ir EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti euro 00 centi).

Dome atzīst, ka starpgabals “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330021866 (kadastra apzīmējums 80330021846), 0,0219 ha platībā, jāatsavina /vārds, uzvārds/, kā zemesgabala pirmpirkuma tiesīgai personai, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu par brīvu cenu. Aprēķinātā vērtējamā objekta īpašā vērtība – EUR 1300,00.

Nemot vērā visu iepriekš minēto, pamatojoties uz /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/., 2023.gada 12.jūlija Apliecinājumu (reģ.Nr.8.10.4/2023/IN3709), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, ceturtais daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, sesto daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, saskaņā ar SIA “VCG Ekspertu grupa” 2023.gada 30.maija “Par nekustamā īpašuma Starpgabals 6, Āres, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads tirgus vērtības aprēķināšanu”, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 15.augusta sēdes atzinumam (protokols Nr.8/2023§15),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atsavināt, piemērojot atsavināšanas veidu - pārdošanu par brīvu cenu, Saulkrastu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemesgabalu “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330021866 (kadastra apzīmējums 80330021846), 0,0219 ha platībā (turpmāk – zemesgabals).
2. Apstiprināt zemesgabala nosacīto cenu, kas ir vienāda ar brīvo cenu – **EUR 1300,00** (viens tūkstotis trīs simti *euro* 00 centi) apmērā.
3. Noteikt, ka zemesgabals tiek atsavināts ar tūlītēju samaksu, tas ir, maksāšanas līdzekli – 100% (viens simts procenti) **EUR 1300,00** (viens tūkstotis trīs simti euro 00 centi) apmērā.
4. Atzīt zemesgabala pieguļošā nekustamā īpašuma “Āres 29”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., īpašnieci – /vārds, uzvārds/, personas kods [..], par zemesgabala pirmpirkuma tiesīgo personu.
5. Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai 5 (piecu) darba dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža sagatavot rēķinu par nekustamā īpašuma atsavināšanu un nosūtīt uz e-pasta adresi:/e-pasts/.
6. Ja /vārds, uzvārds/ Saulkrastu novada pašvaldības norēķinu kontā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas brīža samaksā visu pirkuma maksu, Atsavināšanas paziņojumā noteiktajā apmērā, Saulkrastu novada pašvaldības Administratīvai nodaļai organizēt pirkuma līguma noslēgšanu (Lēmuma 1. pielikums).
7. Pamatojoties uz noslēgto Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt nekustamo īpašumu “Starpgabals 6”, Āres, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., no konta 2132 (krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanā).
8. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
9. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz e-pasta adresi:/e-pasts/.

Lēmums Nr.1169 protokola pielikumā.

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 19.jūlijā saņemts /vārds, uzvārds/, personas kods [...], deklarētā dzīvesvieta /adrese/, iesniegums “Par zemes nomu”, kurā izteikts lūgums nomāt zemi ar kadastra Nr.80920010419, mājai “Indrāni”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., esošās apbūves uzturēšanai (pamatojums Mantojuma apliecība).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Sējas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000609236 (turpmāk – Zemesgrāmata), nekustamā īpašuma (zemes īpašuma) “Indrāni”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80920010419, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80920010419, 6709 m² platībā, īpašnieks ir Pašvaldība (Žurn.Nr.300005282799, lēmums 20.01.2021., tiesnese Māra Balode). Zemesgrāmatas III.daļas 1.iedaļas ierakstā ir atzīme: uz zemes gabala atrodas zemes īpašniekam nepiederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 80920010419001, 80920010419002, 80920010419004;
- 2) pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ingas Dreimanes 2023.gada 17.jūlija Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), reģistra Nr.3875, /vārds, uzvārds/ apliecinātas mantojuma tiesības uz tēva /vārds, uzvārds/ atstāto mantojumu – valdījuma tiesības uz mājīpašumu “Indrāni”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., kas nav reģistrēta zemesgrāmatā, un kas mantojuma atstājējam piederēja saskaņā ar 21.05.2021. Latvijas Nacionālā arhīva izziņu Nr.LV_LNA_SZVA-6.2.2/6351;
- 3) pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Ņemot vērā iepriekš minēto, ka būvju ar kadastra apzīmējumiem 80920010419001, 80920010419002, 80920010419004, valdījuma tiesības ir /vārds, uzvārds/ un šīs būves ir saistītas ar Pašvaldības piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80920010419, starp Pašvaldību un būvju tiesisko valdītāju pastāv likumiskas zemes nomas tiesiskās attiecības.

2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 7. punktā noteikts, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Noteikumu 8.punkts nosaka, ka par apbūvētu zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu, un nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti.

Saskaņā ar Noteikumu 17.punktu, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par Noteikumu 5.punktā minēto, tas ir, ne mazāk kā 28 euro).

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, iznomājamā zemesgabala “Indrāni”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., ar platību 6709 m², kadastrālā vērtība 2023.gadā ir EUR 10344,00. Saskaņā ar Noteikumu 17.punktu iznomājamā zemesgabala nomas maksa gadā ir EUR 155,16 (bez PVN 21%).

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta /adrese/, 2023.gada 19.jūlija iesniegumu “Par zemes nomu”, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7., 8., 17.punktu, Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Ingas Dreimanes 2023.gada 17.jūlija Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) ar

reģistra Nr.3875, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 15.augusta sēdes atzinumam (protokols Nr.8/2023§16),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem ar /vārds, uzvārds/ (personas kods [..]) no 2023.gada 1.augusta par Saulkrastu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Indrāni”, Gāršmuiža, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80920010419, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80920010419, 6709 m² platībā, nomu (pielikumā zemes nomas līguma projekts).
2. Zemes nomas maksa 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. Noteikt zemes nomas maksu 2023.taksācijas gadā EUR 155,16 (viens simts piecdesmit pieci *euro* 16 *centi*) gadā.
3. Noteikt zemes nomas līguma parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Gadījumā, ja zemes nomas līgums netiek parakstīts minētajā termiņā, Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds, uzvārds/ rēķinu par zemes nomas maksu sākot ar 2023.gada 1.augustu.
5. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz pasta adresi: /adrese/.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.1170 protokola pielikumā.

§17

Par Dzīvokļu un dzīvesvietas deklarācijas komisijas izdotu administratīvo aktu atstāšanu spēkā

Ziņo N.Līcis

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 21.jūlijā saņemts /vārds, uzvārds/, personas kods [..], iesniegums “Par lēmuma apstrīdēšanu” (DVS reģ.ar Nr. 3.5.2/2023/IN3850), kurā iesnieguma iesniedzēja nepiekrīt Saulkrastu novada domes Dzīvokļu un dzīvesvietas deklarācijas komisijas 2023.gada 25.maija lēmumā Nr.15/2023 nolemtajam, proti, atteikumam anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Selgas iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV – 2160, /vārds, uzvārds/, personas kods [..], jo nav tiesiska pamata deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanai, kā arī, nepiekrīt, ka /vārds, uzvārds/ deklarētā dzīvesvietas adrese /adrese/, nav anulēta. Iesniegumam pievienota Rīgas rajona tiesas 2023.gada 10.maija lēmuma noraksta kopija un Valsts Policijas Pierīgas Ziemeļu iecirkņa reģionālās nodaļas 2023.gada 7.maija lēmums par /vārds, uzvārds/.

Izskatot iesniedzējas iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, konstatēts, ka Dzīvokļu un dzīvesvietas deklarācijas komisijas (turpmāk – Komisija) 2023.gada 25.maija lēmums Nr. 15/2023 “Par atteikumu anulēt ziņas par /vārds, uzvārds/ deklarēto dzīvesvietu” (Prot.Nr.5/2023§2) un Nr.16/2023 “Par atteikumu anulēt ziņas par /vārds, uzvārds/ deklarēto dzīvesvietu” (Prot.Nr.5/2023§2.1) ir negrozāmi, jo Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmā daļa noteic, ka dzīvesvieta ir jebkuras personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats, un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmajā daļā un 12.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajai kompetencei, pašvaldība lemj par personas deklarētās dzīvesvietas, ziņu anulēšanu, tas ir, lemj par deklarētās dzīvesvietas ziņu patiesumu, jo pašvaldības kompetencē neietilpst lemt par personas nekustamā īpašuma lietošanas tiesību zaudēšanu.

No Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrās daļas izriet, ka persona iegūst (uztur) tiesisku pamatu apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, kā arī iegūst tiesību tur deklarēt savu dzīvesvietu (arī uzturēt šo deklarāciju), ja:

- 1) personai attiecīgais nekustamais īpašums pieder;
- 2) persona šo nekustamo īpašumu irē;
- 3) persona ieguvusi šā īpašuma lietošanas tiesības uz laulības, radniecības vai svainības vai citu likumisku vai līgumisku attiecību pamata (Augstākās tiesas 2013.gada 28.novembra sprieduma lietā Nr.SKA-532/2013 9.punkts).

Gadījumā, ja pastāv strīds starp nekustamā īpašuma īpašnieku un nekustamajā īpašumā dzīvojošu personu par tiesībām dzīvot nekustamajā īpašumā, šāds strīds risināms Civilprocesa likumā noteiktā kārtībā, un deklarētās dzīvesvietas ziņas anulējamas vienīgi tad, kad Civilprocesa likumā noteiktajā kārtībā ir atzīts, ka personai nav tiesību dzīvot nekustamajā īpašumā (Augstākās tiesas 2008.gada 14.februāra sprieduma lietā Nr.SKA-31/2008 12.punkts, 2012.gada 27.septembra sprieduma lietā Nr.SKA-391/2012 13.punkts).

Ziņu anulēšana par deklarēto dzīvesvietu nav izmantojama, lai risinātu jautājumu par trešās personas tiesībām dzīvot īpašumā. Ja pašvaldība šādā gadījumā anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu, tā iejauktos privāttiesiskā strīdā un pretēji normatīvajos aktos noteiktajam atrisinātu to ar administratīviem līdzekļiem. Pašvaldībai būs pamats anulēt ziņas par trešās personas deklarēto dzīvesvietu tikai tad, ja un kad ar spēkā stājušos spriedumu civillietā būs atzīts, ka trešajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Ja nekustamajā īpašumā reāli dzīvojošas (tajā sasniedzamas) personas tiesību tajā dzīvot neesība nav konstatēta ar tiesas spriedumu un persona uz tiesas sprieduma pamata nav izlikta no šā nekustamā īpašuma, tad nav saskatāms pamats neatzīt personas tiesības deklarēt dzīvesvietu šajā adresē (Augstākās tiesas 2008.gada 14.februāra sprieduma lietā Nr.SKA-31/2008 12.punts).

Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.un 2.punktā noteikto, pašvaldības kompetence aprobežojas vien ar deklarēto ziņu patiesuma un dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskā pamata pārbaudi.

Par Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktā minēto tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā kalpo likums, līgums vai tiesas spriedums. Tādējādi tiesiskais pamats zūd, pamatojoties vai nu uz likumu, līgumu vai tiesas spriedumu (skat. Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2012.gada 15.maija sprieduma lietā Nr.SKA-291 [8] punktu). Tā kā fakts, ka /vārds, uzvārds/ ir /vārds, uzvārds/ dēls, bet /vārds, uzvārds/ ir /vārds, uzvārds/ laulātā, nav mainījies, tādējādi /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ joprojām saglabājas tiesības būt deklarētiem nekustamā īpašumā Selgas iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., uz radniecības pamata.

Vērtējot, to, vai /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ ir tiesisks pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, un vai viņiem sākotnēji bija tiesisks pamats deklarēties attiecīgajā dzīvesvietā un vai šis pamats ir zudis, pārbaudot informāciju secinām, ka /vārds, uzvārds/ deklarētā dzīvesvieta kopš dzimšanas, 1985.gada 10.oktobra, ir Selgas iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., savukārt /vārds, uzvārds/ deklarētā dzīvesvieta kopš 2022.gada 10.augusta ir Selgas iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., tā ir vieta, kurā viņi labprātīgi apmetušies ar tieši izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot ir tiesisks pamats, jo ir iegūtas īpašuma lietošanas tiesības uz radniecības pamata – /vārds, uzvārds/ ir /vārds, uzvārds/ dēls, /vārds, uzvārds/ ir /vārds, uzvārds/ laulātā kā arī, viņi ir atzinuši nekustamo īpašumu Selgas iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., par vietu, kur viņi ir sasniedzami tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Izvērtējot iesniedzējas iesniegumam klāt pievienotos dokumentus – Rīgas rajona tiesas 2023.gada 10.maija lēmuma (civillieta Nr.3-12/07271-23/21) noraksta kopijā norādīto – ar lēmumu /vārds, uzvārds/, personas kods [..], uzlikts par pienākumu līdz 2023.gada 9.jūnijam (ieskaitot) iesniegt tiesā prasību pret /vārds, uzvārds/, personas kods [..], strīdus jautājumu atrisināšanai tiesas ceļā, konstatēts, ka Pašvaldības rīcībā nav dokumentu, kas apliecinātu, ka /vārds, uzvārds/ vai nekustamā īpašuma īpašniece /vārds, uzvārds/ būtu vērsušies tiesā ar prasības pieteikumu, līdz ar to - uz Komisijas lēmuma pieņemšanas brīdi un šī lēmuma sagatavošanas brīdi /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ nekustamā īpašuma Selgas iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., lietošanas tiesības ir ieguvuši uz radniecības pamata, tādējādi, atzīstams, ka /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ ziņu anulēšana par deklarēto dzīvesvietu nav izmantojama, lai risinātu jautājumu par viņu tiesībām dzīvot /vārds, uzvārds/ piederošajā īpašumā, jo tas jārisina Civilprocesa likumā noteiktā kārtībā, un atzīstams, ka nav pamata /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: /adrese/, jo šis pamats nav zudis, kā arī – Komisijas 2023.gada 25.maija lēmumi Nr.15/2023 un Nr.16/2023 atstājami spēkā.

Ievērojot par administratīvā akta apstrīdēšanu pausto viedokli, pārbaudīto informāciju, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 1.punktu, atbilstoši 2023.gada 27.jūlija Dzīvokļu un dzīvesvietas deklarācijas komisijas sēdes atzinumam (Prot.Nr.7/2023§8), 2023.gada 15.augusta Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot. Nr. 8/2023§17),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atstāt negrozītu Dzīvokļu un dzīvesvietas deklarācijas komisijas 2023.gada 25.maija lēmumu Nr.15/2023 “Par atteikumu anulēt ziņas par /vārds, uzvārds/ deklarēto dzīvesvietu” (Prot.Nr.7/2023§8) un lēmumu Nr.16/2023 “Par atteikumu anulēt ziņas par /vārds, uzvārds/ deklarēto dzīvesvietu” (Prot.Nr.5/2023§2.1).
2. Administratīvās nodaļas vecākai lietvedei nodrošināt šī lēmuma noraksta nosūtīšanu adresātam uz deklarēto dzīvesvietas adresi: /adrese/.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1010. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam.

Lēmums Nr.1171 protokola pielikumā.

§18

Par saistošo noteikumu “Par Saulkrastu novada pašvaldības simbolikas lietošanu” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Grabčiks, N.Līcis, E.Grāvītis, Komunikācijas un tūrisma nodaļas vadītāja Baiba Stjade.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 7.punkts noteic, ka domes kompetencē ir noteikt pašvaldības un tās teritoriālā iedalījuma vienību simboliku, likumā noteiktajā kārtībā saskaņojot to ar Valsts heraldikas komisiju.

Izstrādātais saistošo noteikumu „Par Saulkrastu novada pašvaldības simbolikas lietošanu” projekts nosaka Saulkrastu novada pašvaldības simboliku un kārtību, kādā tā lietojama, saņemama atļauja simbolikas lietošanai, kā arī nodevas apmēru par simbolikas izmantošanu.

Izdotot saistošos noteikumus, tiks izpildīts Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteiktais pienākums izvērtēt uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību Pašvaldību likumam un izdot jaunus saistošos noteikumus atbilstoši Pašvaldību likumā ietvertajam pilnvarojumam.

Izskatot saistošo noteikumu “Par Saulkrastu novada pašvaldības simbolikas lietošanu” projektu un, pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (15.08.2023. protokols Nr.8/2023§2) un Pašvaldību likuma 44.panta pirmo daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Par Saulkrastu novada pašvaldības simbolikas lietošanu” (pielikums).
2. Administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" triju darbdienu laikā pēc šo dokumentu parakstīšanas.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma Pašvaldību likuma 47.panta pirmās daļas noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.1172 protokola pielikumā.

§19

Par saistošo noteikumu “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2021.gada 28.jūlija saistošajos noteikumos Nr.SN 6/2021 “Par sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Saulkrastu novadā”” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Saulkrastu novada Sociālā dienesta vadītāja Kristīne Mozga, N.Līcis.

Lai pēc Deinsitucionalizācijas projekta beigām un Labklājības ministrijas izstrādātā pilotprojekta aprobēšanas personām ar funkcionāliem traucējumiem nodrošinātu projekta laikā ieviesto sociālo pakalpojumu trupināšanu, nepazeminātu klientu dzīves kvalitāti, nodrošinātu sociālo prasmju un iemaņu saglabāšanu un attīstīšanu, funkcionālo traucējumu mazināšanu, kā arī ņemot vērā iedzīvotāju pieprasījumu pēc atbilstošu sociālo pakalpojumu nepieciešamības, ir sagatavoti grozījumi Saulkrastu novada domes saistošajos noteikumos Nr.6/2021 “Par sociālo pakalpojumu piešķiršanas un samaksas kārtību Saulkrastu novadā”, paplašinot saistošos noteikumus ar tiem pakalpojumiem, kurus personas ar funkcionāliem traucējumiem saņēma DI projekta laikā un Labklājības ministrijas pilotprojekta laikā: dienas aprūpes centra pakalpojums pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem; dienas aprūpes centra pakalpojums bērniem ar invaliditāti; specializētās darbnīcas pilngadīgām personām ar invaliditāti un personām ar garīga rakstura traucējumiem; Atelpas brīža pakalpojums institūcijā bērniem ar invaliditāti; Atelpas brīža pakalpojums mājoklī bērniem ar invaliditāti.

Izskatot saistošo noteikumu “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2021.gada 28.jūlija saistošajos noteikumos Nr.SN 6/2021 “Par sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Saulkrastu novadā”” projektu un, pamatojoties uz Sociālo jautājumu komitejas atzinumu

(15.08.2023. protokols Nr. 5/2023§2), Finanšu komitejas atzinumu (15.08.2023. protokols Nr. 8/2023§17) un Pašvaldību likuma 44.panta pirmo daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2021.gada 28.jūlija saistošajos noteikumos Nr.SN 6/2021 “Par sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Saulkrastu novadā”” (pielikums).
2. Administratīvajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Lēmums Nr.1173 protokola pielikumā.

§20

Par iekšējo noteikumu “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2023.gada 31.maija iekšējos noteikumos Nr.IeN11/2023 “Par iepirkumu organizēšanu un līgumu slēgšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldībā”” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Administratīvās nodaļas vadītāja Jūlija Millere.

2023.gada 31.maija iekšējie noteikumi Nr.IeN11/2023 “Par iepirkumu organizēšanu un līgumu slēgšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldībā” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes plāno, veic un kontrolē iepirkumus un slēdz līgumus.

Lai paātrinātu līgumu noslēgšanas un izpildes procesu, kā arī noteiktu lielāku atbildību, nepieciešams papildināt Noteikumus, nosakot, ka:

- 1) iestādes “Saulkrastu novada pašvaldības centrālā pārvalde” preču un pakalpojumu, ka arī būvniecības līgumus, kuriem saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu nav jāorganizē iepirkuma procedūra, slēdz attiecīgās struktūrvienības vadītājs, savukārt minēto līgumu pieņemšanas - nodošanas aktus paraksta līgumā minēta par līguma izpildi atbildīgā persona;
- 2) par līguma izpildi atbildīgā persona informē atbildīgās struktūrvienības vadītāju par nepieciešamām darbībām, kas ir saistītas ar līguma izpildi. Nomas un dzīvojamo telpu īres līgumā norādītā atbildīgā persona par līguma izpildi informē Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītāju par nepieciešamību nodot ūdens, elektroenerģijas patēriņa skaitītāju rādījumus;
- 3) Pašvaldībai nav jāveic tirgus izpēte, slēdzot atkārtoti revīzijas pakalpojuma līgumu ar to pašu revīzijas pakalpojuma sniedzēju, kura pakalpojums ir bijis iepirkts, ja paredzamā līgumcena ir zemāka par 10 000 *euro* 12 mēnešu periodā, pie nosacījuma, ka nemainās pakalpojuma summa un līdzšinējā sadarbība ir pozitīvi vērtējama;
- 4) Atbildīgā persona par tirgus izpētes veikšanu nodrošina tirgus izpētes rezultātu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē.

Izskatot iekšējo noteikumu “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2023.gada 31.maija iekšējos noteikumos Nr. IeN11/2023 “Par iepirkumu organizēšanu un līgumu slēgšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldībā”” projektu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta 21.punktu,

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 2023.gada 15.augusta Finanšu komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.8/2023§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2023.gada 31.maija iekšējos noteikumos Nr.IeN11/2023 “Par iepirkumu organizēšanu un līgumu slēgšanas kārtību Saulkrastu novada pašvaldībā”” (pielikumā).
2. Iekšējie noteikumi stājas spēkā ar apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1174 protokola pielikumā.

§21

Par iekšējo noteikumu “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2022.gada 30.marta iekšējos noteikumos Nr.IeN 6/2022 “Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada pašvaldībā”” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Millere

2022.gada 30.marta iekšējie noteikumi Nr.IeN 6/2022 “Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada pašvaldībā” (turpmāk -Noteikumi) nosaka dokumentu vienotu pārvaldību Saulkrastu novada pašvaldības struktūrvienībās, kā arī starp pašvaldības iestādēm.

No 2023. gada 1. janvāra ir spēkā Pašvaldību likums, kurā nav iekļauts pašvaldību pirmpirkuma tiesību institūts, līdz ar to tiek svītrots Noteikumu 63.punkts par izziņas izsniegšanu par pirkuma līguma vai tā noraksta saņemšanu pašvaldības pirmpirkuma tiesību izmantošanai.

Lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 56. un 57.pantā noteikto prasību izpildi, Noteikumi tiek papildināti ar kārtību, kādā tiek izskatīts kolektīvais iesniegums.

Izskatot iekšējo noteikumu “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2022.gada 30.marta iekšējos noteikumos Nr.IeN 6/2022 “Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada pašvaldībā”” projektu, ņemot vērā 2023.gada 15.augusta Finanšu komitejas (protokols Nr.8/2023§8) atzinumu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 56. un 57.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt iekšējos noteikumus “Grozījumi Saulkrastu novada domes 2022.gada 30.marta iekšējos noteikumos Nr.IeN 6/2022 “Dokumentu pārvaldība Saulkrastu novada pašvaldībā”” (pielikumā).
2. Iekšējie noteikumi stājas spēkā ar apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1175 protokola pielikumā.

§22

Par iesaistīšanos Nodarbinātības valsts aģentūras aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanā

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāles 11.08.2023. iesniegumu “Par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu no 2023.gada septembra līdz 2023.gada decembrim”, un lai turpinātu iesākto sadarbību ar Nodarbinātības valsts aģentūras Siguldas filiāli bezdarbnieku iesaistīšanai algotos pagaidu sabiedriskajos darbos, kas rada sociālu labumu sabiedrībai, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu un 61.pantu, likuma „Pašvaldību likums” 10.panta pirmo daļu, kā arī Ministru kabineta 2011.gada 25.janvāra noteikumu Nr.75 „Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenošanu izvēles principiem” 141.⁵ punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 15.augusta atzinumam (protokols Nr.8/2023§19),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Iesaistīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvās nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” (turpmāk – pasākums), noslēdzot sadarbības līgumu ar Nodarbinātības valsts aģentūru par algoto pagaidu sabiedrisko darbu veikšanu (sadarbības līguma projekts pielikumā, kas līguma slēgšanas brīdī tiks precizēts atbilstoši faktiskajai situācijai), lai veicinātu bezdarbnieku aktivitāti sabiedrības labā un dotu bezdarbniekiem iespēju iegūt vai uzturēt darba iemaņas.
2. Noteikt pasākuma īstenošanas laiku no 2023.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.decembrim.
3. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžeta ieņēmumu pozīciju “Mērķdotācijas - citi” (ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.6211, P117) par 3700,00 EUR.
4. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2023.gada izdevumos:
 - 4.1. palielināt Saulkrastu novada pašvaldības budžeta izdevumu pozīciju “NVA projekts "Algoti pagaidu sabiedriskie darbi"” (Struktūrvienība 0111, P117, V.F. 10.500) par 3700,00 EUR šādos EKK:
 - 4.1.1.EKK 1147 (Piemaksa par papildu darbu) par 600,00 EUR;
 - 4.1.2.EKK 1210 (Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 142,00 EUR;
 - 4.1.3.EKK 6242 (Bezdarbnieka stipendija) par 3000,00 EUR;
 - 4.1.4.EKK 2234 (Normatīvajos aktos noteiktie veselības un fiziskās sagatavotības pārbaudes izdevumi) par 100,00 EUR.
 - 4.2. samazināt Saulkrastu novada pašvaldības budžeta izdevumu pozīciju „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” (EKK 2275, STV 0111, M 214, VF 01.890) par 142,00 EUR.
5. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 3. un 4.punktā minētos grozījumus.
6. Uzdot Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektorei nodrošināt pasākuma darbu koordinētāja un pasākuma darbu vadītāja pienākumu veicējus.

7. Par pasākuma ieviešanu atbildīgo noteikt Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektori Inesi Odiņu - Laizāni.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1176 protokola pielikumā.

§23

Par zvērināta revidenta apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, J.Grabčiks, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Ieva Remese, N.Līcis.

Pašvaldību likums nosaka, ka pašvaldības dome nodrošina finanšu revīziju par pašvaldības gada pārskatu vai konsolidēto gada pārskatu. Gada pārskata vai konsolidētā gada pārskata revīzijai dome lemj par revīzijas pakalpojuma līguma slēgšanu ar zvērinātu revidentu vai zvērinātu revidentu komercsabiedrību un izdevumus par pakalpojumu sedz no pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem.

Ievērojot iepriekš norādīto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 74.panta otro daļu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 2023.gada 15.augusta Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.8/2023§5),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada finanšu revīzijas veikšanai, revīzijas pārskata sagatavošanai un atzinuma sniegšanai par saimnieciskā gada pārskatu SIA “Auditorfirma Padoms”, reģ.nr. 40002056598.
2. Slēgt revīzijas pakalpojumu līgumu ar SIA “Auditorfirma Padoms”, reģ.nr. 40002056598.
3. Paredzēt finanšu līdzekļus zvērināta revidenta pakalpojuma apmaksai 2023.gadā 5324,00 EUR, 2024.gadā 5324,00 EUR.
4. Pilnvarot Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektori I.Odiņu - Laizāni Saulkrastu novada pašvaldības vārdā parakstīt 2. punktā minēto līgumu, kā arī līguma darbības laikā parakstīt nepieciešamos grozījumus, ja tie neskar līguma būtiskās sastāvdaļas, neizskatot tos Saulkrastu novada pašvaldības domes sēdē.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1177 protokola pielikumā.

§24

Par grozījumiem Saulkrastu novada pašvaldības Komunikācijas un tūrisma nodaļas 2023.gada budžetā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Grabčiks, B.Stjade, N.Līcis, A.Aparjode.

Lai sekmīgi īstenotu Saulkrastu novada pašvaldības Komunikācijas un tūrisma nodaļas darbību veikšanu, nepieciešams veikt grozījumus 2023.gada budžeta plānā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 30.pantu un atbilstoši Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 15. augusta sēdes atzinumam (Protokols Nr.8/2023§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2023.gada izdevumos:
 - 1.1. samazināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 2231 (Administrīvie izdevumi un sabiedriskās atiecības, kursu un semināru organizēšana) par 2000,00 EUR;
 - 1.2. palielināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 1150 (Atalgojums fiziskām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata) par 2000,00 EUR;
 - 1.3. samazināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 2352 (Iestāžu uzturēšanas materiāli) par 150,00 EUR;
 - 1.4. palielināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 5238 (Dator tehnika, sakaru un cita biroju tehnika) par 150,00 EUR.
 - 1.5. samazināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 2231 (Administrīvie izdevumi un sabiedriskās atiecības, kursu un semināru organizēšana) par 67,00 EUR;
 - 1.6. palielināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 1227 (Darba devēja izdevumi veselības, dzīvības un nelaimes gadījumu apdrošināšanai) par 67,00 EUR;
 - 1.7. samazināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 2231 (Administrīvie izdevumi un sabiedriskās atiecības, kursu un semināru organizēšana) par 155,00 EUR;
 - 1.8. palielināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 1228 (Darba devēja sociālā rakstura pabalsti un kompensācijas, no kā neapņēma ienākuma nodokli, un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par 155,00 EUR
 - 1.9. samazināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 2233 (Izdevumi par transporta pakalpojumiem) par 20,00 EUR
 - 1.10. palielināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 2242 (Transportlīdzekļu uzturēšana un remonts) par 20,00 EUR;
 - 1.11. samazināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 2311 (Biroja preces) par 350,00 EUR
 - 1.12. palielināt Komunikācijas un tūrisma nodaļas (Struktūrvienība 0111, M616, v.f.04.730) budžeta izdevumu plānu EKK 2250 (Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi) par 350,00 EUR
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 "Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu", iekļaujot 1.punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1178 protokola pielikumā.

§25

Par grozījumiem PI Saulkrastu sporta un ģimeņu centrs 2023 gada budžeta plānā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: A.Aparjode, N.Līcis, J.Grabčiks.

Pamatojoties uz Jaunatnes likumu un Saulkrastu sporta un ģimeņu centra nolikumu, iestādes mērķis ir veicināt pašvaldības jauniešu iniciatīvas sabiedriskajā dzīvē. Lai tiktu īstenots iepriekš norādītais mērķis, Saulkrastu sporta un ģimeņu centrs piedalījās Izglītības un zinātnes ministrijas izsludinātajā Jaunatnes politikas programmas 2023-2025. gadam atklātajā projektu konkursā „Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanā vietējā līmenī” un ieguva finansējumu 3604,88 euro apmērā, lai realizētu projektu „Jaunietis Saulkrastu novadā”. Ievērojot apstākli par piešķirto finansējumu, pašvaldības iestādes Saulkrastu sporta un ģimeņu centrs 2023.gada budžetā nepieciešams veikt grozījumus.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, Pašvaldību likuma 10.pantu, likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta pirmo daļu, likuma par pašvaldību budžetiem 30.pantu un atbilstoši 2023.gada Saulkrastu novada domes finanšu komitejas 2023.gada 15.augusta atzinumam (Prot.Nr.8/2023§10),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada budžeta 2023.gada ieņēmumos:
 - 1.1. **ieņēmumu pozīciju** “Mērķdotācijas īpašiem mērķiem” ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.6211 finansējumu par 3 605,00 EUR (Struktūrvienība 16, Fin 110, V.F. 08.100, P5287), lai realizētu projektu „Jaunietis Saulkrastu novadā”.
2. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžeta izdevumus:
 - 2.1. Palielināt izdevumu pozīciju “Jaunietis Saulkrastu novadā” (Struktūrvienība 16, P5278, V.F. 8.100) par kopējo summu 3 605,00 šādos EKK:
 - 2.1.1. EKK 1150 (Atalgojums fiziskām personām uz tiesiskās attiecības regulējošu dokumentu pamata) par 809,00 euro;
 - 2.1.2. EKK 2231 (Izdevumi iestādes sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai) par 752,00 euro;
 - 2.1.3. EKK 2233 (Izdevumi par transporta pakalpojumiem) par 1 010,00 euro;
 - 2.1.4. EKK 2322 (Degviela) 48,00 euro;
 - 2.1.5. EKK 2311 (Biroja preces) par 259.00 euro;
 - 2.1.6. EKK 2312 (Inventārs) 110.00 euro;
 - 2.1.7. EKK 2314 (Izdevumi par precēm iestādes sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai 482.00 euro;
 - 2.1.8. EKK 2239 (Pārējie neklasificētie pakalpojumi) 135.00 euro.
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2023. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1179 protokola pielikumā.

§26

Par papildus līdzekļu piešķiršanu Saulkrastu novada pašvaldības policijas budžetā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: T.Turlajs, J.Grabčiks, I.Odiņa – Laizāne, E.Grāvītis, N.Līcis, Saulkrastu novada pašvaldības policijas priekšnieks Guntis Vinteris, G.Liepiņš.

Izskatot Saulkrastu novada pašvaldības policijas priekšnieka 14.08.2023. iesniegumu par papildus finansējuma piešķiršanu ātruma kontroles mērierīces iegādei un uzstādīšanai. Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10.panta pirmās daļas 1.punktu, un Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 15.08.2023. sēdes atzinumu (protokols Nr. 8/2023§16)

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu no līdzekļiem neparedzētajiem gadījumiem 13000.00 *euro*, lai iegādātos un uzstādītu ātruma kontroles mērierīci uz SPP operatīvā transportlīdzekļa Citroen Jumpy. (EKK 2275, STV 0111, VF 01.890, FIN 110, M 214)
2. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības policijas budžeta plānu par 13000,00 *euro*. (STV 05, EKK 5238 “Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika” VF 03.110, FIN 110).
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 2.punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1180 protokola pielikumā.

§27

Par Saulkrastu novada pašvaldības policijas 2023. gada budžeta grozījumiem

Ziņo N.Līcis.

2023.gada 14.augustā Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts Saulkrastu novada pašvaldības policijas (turpmāk – SPP) priekšnieka G.Vintera iesniegumus, kurā lūgts apstiprināt izmaiņas SPP 2023. gada budžetā saistībā ar iegādāto printeri zem 500,00 (pieci simti) eiro sliekšņa.

Ņemot vērā augstāk minēto, ir nepieciešams veikt grozījumus SPP budžeta ietvaros, pārceļot nepieciešamos līdzekļus:

1. EUR 485,00 apmērā no ekonomiskās klasifikācijas koda (EKK) 5238 (Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika) uz ekonomiskās klasifikācijas kodu (EKK) 2312 (Inventārs);

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10.panta pirmās daļas 1.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 15.augusta atzinumam (protokols Nr.8/2023§18),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības policijas (SPP) 2023.gada budžeta izdevumos:
 - 1.1. Samazināt SPP budžeta izdevumu plānu:
 - 1.1.1. Ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 5238 (Datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika) par EUR 485,00 (četri simti astoņdesmit pieci euro 00 centi);
 - 1.1.2. Palielināt SPP budžeta izdevumu plānu:
 - 1.1.1. Ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 2312 (Inventārs) par EUR 485,00 (četri simti astoņdesmit pieci euro 00 centi);
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 1.punktā minētos grozījumus.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1181 protokola pielikumā.

§28

Par Saulkrastu PII “Rūķītis” ieņēmumu un izdevumu palielināšanu piemaksām pedagogiem par izglītības ieguves nodrošināšanu nepilngadīgajiem Ukrainas civiliedzīvotājiem

Ziņo N.Līcis.

Lai nodrošinātu atalgojumu pedagogiem Saulkrastu PII “Rūķītis” no valsts budžeta līdzekļiem piešķirtā finansējuma, kuri nodrošina izglītības ieguvi nepilngadīgajiem Ukrainas civiliedzīvotājiem, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 15.augusta atzinumu (protokols Nr.8/2023§11),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada budžeta 2023.gada ieņēmumos:
 - 1.1. **palielināt** Saulkrastu PII “Rūķītis” 2023.gada budžeta ieņēmumu plānu šādā pozīcijā:
 - 1.1.1. **ieņēmumu pozīciju** “Mērķdotācijas īpašiem mērķiem” ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK) 18.6211 finansējumu par 5000,00 EUR (Struktūrvienība 041, Fin 183, V.F. 09.100), lai samaksātu piemaksu pedagogiem par izglītības ieguves nodrošināšanu nepilngadīgajiem Ukrainas civiliedzīvotājiem.
2. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada budžeta 2023.gada izdevumos:
 - 2.1. **palielināt** Saulkrastu PII “Rūķītis” 2023.gada budžeta izdevumu plānu šādā pozīcijā:
 - 2.1.1. **izdevumu pozīcija** “Piemaksa pedagogiem par izglītības ieguves nodrošināšanu nepilngadīgajiem Ukrainas civiliedzīvotājiem – Saulkrastu PII “Rūķītis” ” (Struktūrvienība 041, Fin 183, V.F. 09.100) par 3300,00 EUR (EKK 1145 - Piemaksa par darbu īpašos apstākļos, speciālās piemaksas-vsk), par 1700,00 EUR (EKK 1210 - Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas);

3. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1182 protokola pielikumā.

§29

Par grozījumu VJMMS amatu sarakstā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: E.Grāvītis, J.Grabčiks, I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis, Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas direktore Ieva Lazdauska, L.Ozoliņa – Karnīte, G.Liepiņš, T.Turlajs, R.Kalniņš.

Līdz ar ēkas iegādi Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas (VJMMS) profesionālās ievirzes mūzikas izglītības nodrošināšanai Saulkrastos, Ainažu ielā 12, ir radies papildus darba apjoms, lai nodrošinātu VJMMS mācību vides drošību, iekštelpu un ārtelpas tīrības un kārtības uzturēšanu.

2023. gada 11. augustā Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts VJMMS direktores I.Lazdauskas iesniegums, kurā skaidrota un pamatota nepieciešamība jaunam amatam – ēkas dežurants. Iesniegumā norādīti visi apstākļi un Latvijas Republikas normatīvo aktu nosacījumi izglītības iestādes darbībai attiecībā uz:

- 1) drošiem, veselībai nekaitīgiem apstākļiem (Izglītības likuma 55. panta 8. punkts);
- 2) higiēnas prasībām (27.12.2002. Ministru kabineta noteikumu Nr. 610 “Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas” 47.punkts).

Lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. punktā noteikto, proti, *gādāt par iedzīvotāju izglītību [..]*, funkcijas kvalitatīvu izpildi un efektīvu finanšu līdzekļu izlietošanu, un nodrošinātu izveidoto amatu sarakstu atbilstību normatīvo aktu prasībām, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju un amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, 23.05.2017. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, 26.04.2022. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, atbilstoši Saulkrastu novada domes 15.08.2023. Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.8/2023§4) un Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.8/2023§12),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 12 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode), „PRET” -1 (T.Turlajs), „ATTURAS” – 1 (E.Grāvītis),

NOLEMJ:

1. **Ar 2023.gada 15.septembri izveidot** Saulkrastu novada pašvaldības iestādē Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolā vienu jaunu amata vietu “**Ēkas dežurants**”, veicot grozījumus 2023.gada 22. februāra Saulkrastu novada domes sēdes lēmuma Nr. Nr.941 “Par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada amatu saraksta un mēnešalgu apstiprināšanu” (Prot.Nr.3/2023§25) 17. pielikumā “Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skola”, papildinot to ar jaunu pozīciju Nr.10 šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Amatu saime, apakšsaime	Amata līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)	Amatu skaits	Mēnešalga konkrētam amatam (euro)
10.	16 Fiziskais darbs	II	Ēkas dežurants	9629 05	2	814	1	700

- Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas direktorei izstrādāt “Ēkas dežuranta” amata aprakstu.
- Atbildīga par lēmuma izpildi - Vidzemes jūrmalas Mūzikas un mākslas skolas direktore.

Lēmums Nr.1183 protokola pielikumā.

§30

Par slodzes palielināšanu Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” vadītājas vietniecei metodiskajā darbā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” vadītāja Daiga Kunčerova, I.Odiņa – Laizāne, J.Grabčiks, G.Liepiņš, A.Dulpiņš, N.Līcis, A.Aparjode, L.Ozoliņa – Karnīte, O.Vanaga
N.Līcis izsludina pārtraukumu, lai salīdzinātu amata atalgojumus ar citām pirmsskolas izglītības iestādēm.

Plkst. 15:47 tiek izsludināts pārtraukums.

Sēdi atsāk plkst. 16:02.

N.Līcis aicina deputātus nobalsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Saulkrastu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē “Bitīte” (turpmāk - Iestāde) no 03.07.2023.- 07.07.2023. norisinājās Iestādes akreditācija. Pamatojoties uz akreditācijas ekspertu komisijas ieteikumu, Iestādē, lai nodrošinātu un ieviestu mācīšanās organizācijas principus un pilnveidotu izglītības procesu, nepieciešams palielināt Iestādes vadītāja vietnieka metodiskajā darbā amata vienības likmi no 0,3 slodzes uz 1,0 slodzi ar mēnešalgu 1550 euro apmērā, kā arī veikt grozījumus 2023. gada 22. februārī apstiprinātajā iestādes amatu katalogā (profesijas klasifikācijas kods 1345 04).

Ievērojot iepriekš norādīto, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 23.05.2017. noteikumiem Nr.264 „Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstoši pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām”, Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr.262 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība”, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas sēdes 2023.gada 15. augusta atzinumam (protokols Nr.8/2023§13),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – 1** (J.Grabčiks),

NOLEMJ:

1. Palielināt slodzes likmi no 0,3 slodzes uz 1,0 slodzi Saulkrastu novada pašvaldības iestādes “Bitīte” vadītāja vietniecei metodiskajā darbā un apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada, Sējas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” amatu sarakstā, izsakot 2023.gada amatu un mēnešalgu saraksta 13.pielikuma 2.aili jaunā redakcijā:

Nr. p.k.	Amatu saime, apakšsaime		Amata līmenis	Amata nosaukums	Profesijas kods	Algu grupa	Mēnešalgas maksimālais apmērs (euro)	Amatu skaits	Mēnešalga konkrētam amatam 1 slodze (euro)	
									2022.	2023.
2	1.2.	Administratīvā vadība pašvaldībās	I	Vadītāja vietnieks metodiskajā darbā	1345 04	11	2902	1	440 (0.3 slodze)	1550

2. Lēmums stājas spēkā 2023. gada 1. septembrī.

Lēmums Nr.1184 protokola pielikumā.

Izsakās: T.Turlajs, D.Kunčerova, Pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” vadītāja Jana Bukovska, O.Vanaga, I.Odiņa – Laizāne.

§31

Par ēdināšanas pakalpojuma izmaksām Sējas pamatskolā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Remese, N.Līcis, J.Grabčiks.

Lai nodrošinātu ēdināšanas pakalpojumus Sējas pamatskolas izglītojamiem, kā arī, lai noteiktu ēdināšanas izmaksas trešajām personām (nometnes, konferences, semināri u.tml.) ir nepieciešams pieņemt domes lēmumu par ēdināšanas pakalpojumu faktiskajām izmaksām.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 11. un 13.punktu, Vispārējās izglītības likuma 10.panta trešās daļas 3.punktu, Saulkrastu novada domes 2019.gada 25.septembra iekšējo noteikumu Nr. IeN36/2019 “Saulkrastu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un apstiprināšanas kārtība” 19.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 2023.gada 15.augusta Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.8/2023§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt faktiskās ēdināšanas izmaksas Sējas pamatskolā šādā apmērā:

Grupa	Brokastis	Pusdienas	Kopā
1.-4. klase	2,05	2,92	4,97
5.-9. klase	-	3,21	3,21

2. Noteikt ēdināšanas pakalpojumu izmaksu apmēru Sējas pamatskolā strādājošiem

pedagogiem un darbiniekiem atbilstoši šī lēmuma 1. punktā noteiktajām 5.-9. klases izmaksām.

3. Saulkrastu novada vidusskolas un Sējas pamatskolas skolēniem piešķirta bezmaksas ēdināšana (Saulkrastu novada domes 27.10.2021. saistošie noteikumi Nr.18/2021 “Par materiālo palīdzību Saulkrastu novadā” (14.punkts));
4. Noteikts ēdināšanas izmaksas trešajām personām (nometnes, konferences, semināri u.tml.) Sējas pamatskolā šādā apmērā:

Ar iestādi nesaistītās personas	Brokastis	Pusdienas	Vakariņas
Produktu izmaksas (pēc vienošanās)			
1.porcijas izmaksu nemainīgā daļa	1.57+PVN	1.57+PVN	1,57+PVN

5. Lēmums stājas spēkā ar 01.09.2023.
6. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore.

Lēmums Nr.1185 protokola pielikumā.

§32

Par ēdināšanas izmaksām Saulkrastu novada pirmsskolas izglītības iestādēs

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novadā ir divas pirmsskolas izglītības iestādes – “Bitīte” un “Rūķītis”, kā arī Saulkrastu novada vidusskola nodrošina pirmsskolas izglītības pakalpojumus bērniem vecumā no 5 līdz 6 gadiem.

Saulkrastu novada pirmsskolas izglītības iestādē “Bitīte” ēdināšanas pakalpojumus nodrošina pašvaldības iestāde bez ārpalpojuma piesaistīšanas un ēdināšanas pakalpojuma aprēķinātās izmaksas ir šādas:

	Brokastis	Pusdienas	Launags
Vienas porcijas cena, EUR	1,12	1,63	1,03
Ēdināšanas izmaksas dienā, EUR	3,78		

Savukārt Saulkrastu novada pirmsskolas izglītības “Rūķītis” ēdināšanas pakalpojumus nodrošina SIA “Aniva”, pamatojoties uz veikto publisko iepirkumu (iepirkuma ID Nr.SNP/2023/31) un ēdināšanas pakalpojuma faktiskās izmaksas, ņemot vērā iepirkuma līgumu un Saulkrastu novada pašvaldības 12.08.2022. domes ārkārtas sēdes lēmumu Nr.601 “Par ēdināšanas pakalpojuma cenu izmaiņām Saulkrastu novada pirmsskolas izglītības iestādē “Rūķītis”” (Prot.Nr.18/2022§2) ir šādas:

Vecums	Cena bez PVN	PVN	Kopā ar PVN
Līgumcena 1 izglītojamā (pirmsskolas vecuma bērni) ēdināšanai (brokastis, pusdienas, launags) vienai dienai	2.89	0.61	3.50

Nemot vērā būtisko cenu pieaugumu pārtikas produktiem ir pamats pieņemt lēmumu par pašvaldības līdzfinansējumu Saulkrastu novada pirmsskolas izglītības iestāžu izglītojamiem attiecībā uz ēdināšanu. Faktiskās izmaksas izglītības iestādēs ir dažādas, bet attiecībā uz izglītojamiem būtu jāpiemēro vienlīdzīgi noteikumi ir pamats pieņemt lēmumu un noteikt vecāku

līdzmaksājumu par ēdināšanas pakalpojumiem (brokastis, pusdienas, launags) abās pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 11.punktu un 13.punktu, Vispārējās izglītības likuma 10.panta trešās daļas 3.punktu, Saulkrastu novada domes 2019.gada 25.septembra iekšējo noteikumu Nr. IeN36/2019 "Saulkrastu novada pašvaldības, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un apstiprināšanas kārtība" 19.punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 2023.gada 15.augusta Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.8/2023§15),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Noteikt ēdināšanas izmaksas Saulkrastu novada pirmsskolas izglītības iestādē "Bitīte" šādā apmērā:

	Brokastis	Pusdienas	Launags
Vienas porcijas cena, EUR	1,12	1,63	1,03
Ēdināšanas izmaksas dienā, EUR	3,78		

2. Noteikt vecāku līdzmaksājumu par ēdināšanas pakalpojumiem (brokastis, pusdienas, launags) Saulkrastu pirmsskolas izglītības iestādēs **2,50 euro** apmērā, izņemot gadījumus, kas noteikti 27.10.2021. Saulkrastu novada pašvaldības domes saistošajos noteikumos Nr. SN 18/2021 "Par materiālo palīdzību Saulkrastu novadā".
3. Noteikt ēdināšanas pakalpojumu izmaksu apmēru Saulkrastu pirmsskolas izglītības iestādēs strādājošiem pedagogiem un darbiniekiem atbilstoši iestādēm apstiprinātajām ēdināšanas izmaksām.
4. Uzdot Saulkrastu novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītājiem informēt izglītojamo vecākus par pieņemto lēmumu.
5. Lēmums stājas spēkā ar 01.09.2023.
6. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore.

Lēmums Nr.1186 protokola pielikumā.

§33

Par domes priekšsēdētāja komandējumu uz Uzbekistānu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2023.gada 28.jūlijā ir saņemta Latvijas Pašvaldību savienības vēstule Nr. 202307/INIC371, ar aicinājumu komandēt Saulkrastu novada domes priekšsēdētāju Normundu Līci uz Uzbekistānu līdzdalībai projekta "Ilgtspējīgas politikas plānošana klimata pārmaiņu mazināšanas un pielāgošanās jomā Uzbekistānā" aktivitātē. Projekta mērķis: Uzbekistānas ilgtspējīgas politikas plānošanas klimata pārmaiņu jomā uzlabošana, stiprinot vietējo pašpārvalžu kapacitāti un paaugstinot sabiedrības izpratni par klimata pārmaiņu sociāli ekonomisko ietekmi. Šā gada 11.-15. septembrī Uzbekistānā notiks projekta uzsākšanas konference un ekspertu misija, un Latvijas delegācijas sastāvā iekļauts Saulkrastu novada domes priekšsēdētājs Normunds Līcis.

Saulkrastu novada domes 2011.gada 28.decembra iekšējo noteikumu Nr.13 "Noteikumi par komandējumu noformēšanu, atskaišu iesniegšanu un izdevumu atlīdzināšanu Saulkrastu novada pašvaldībā" 2.5.1.apakšpunkts nosaka, ka komandējums domes priekšsēdētājam tiek

noformēts ar domes lēmumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 21. punktu, Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”, Saulkrastu novada domes 2011.gada 28.decembra iekšējo noteikumu Nr.13 “Noteikumi par komandējumu noformēšanu, atskaišu iesniegšanu un izdevumu atlīdzināšanu Saulkrastu novada pašvaldībā” 2.5.1.apakšpunktu un atbilstoši 2023.gada 15.augusta Finanšu komitejas atzinumam (Prot.Nr.8/2023§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Brōks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav, lēmuma pieņemšanā nepiedalās N.Līcis,**

NOLEMJ:

1. Komandēt Saulkrastu novada domes priekšsēdētāju Normundu Līci uz **Uzbekistānu no 2023.gada 11.septembra līdz 2023.gada 15.septembrim** (piecas dienas).
2. Visus ar komandējumu saistītos izdevumus sedz Latvijas pašvaldību savienība no projekta līdzekļiem.
3. Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā priekšsēdētāju aizvieto priekšsēdētāja vietnieks Ervīns Grāvītis.

Lēmums Nr.1187 protokola pielikumā.

§34

Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Saulkrastu novada domes priekšsēdētāja Normunda Līča 2023.gada 10.augusta pieteikumu VISMA HoP - Horizon pašapkalpošanās portālā par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu, pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 01.07.2021. iekšējo noteikumu Nr. IeN 1/2021 “Saulkrastu novada domes deputātu atlīdzības un sociālo garantiju nolikums” 10. punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 17. panta ceturto daļu un Darba likuma 149.un 150.pantu un atbilstoši 2023.gada 15.augusta Finanšu komitejas atzinumam (Prot.Nr.8/2023§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 13 (A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Brōks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – 1** (N.Līcis),

NOLEMJ:

1. Piešķirt Saulkrastu novada domes priekšsēdētājam Normundam Līcim apmaksātu ikgadējo atvaļinājumu - 7 kalendārās dienas (par darba periodu 28.12.2021.-27.12.2022.) **no 2023.gada 18.septembra līdz 2023.gada 24.septembrim** (ieskaitot).
2. Domes priekšsēdētāja atvaļinājuma laikā priekšsēdētāju aizvieto priekšsēdētāja vietnieks Ervīns Grāvītis.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1188 protokola pielikumā.

§35

Par Saulkrastu novada domes lēmuma Nr.1110 „Par adreses maiņu, un adreses likvidēšanu” kadastra apzīmējuma precizēšanu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja Valsts zemes dienesta 09.08.2023. vēstuli par Saulkrastu novada domes lēmumu Nr.1110 „Par adreses maiņu, un adreses likvidēšanu”, kur norādīts par nepareizu kadastra apzīmējumu tabulas 16.ielā (lēmuma Nr.1110 pielikums). Pārbaudot informāciju, konstatēts, ka ir pārrakstīšanās kļūda, proti, norādīts “80130020359”, bet jābūt “80130020330”.

Pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9., 20.un 34.punktu un Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmā daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Labot pārrakstīšanās kļūdu Saulkrastu novada domes 2023.gada 26.jūlija domes sēdes lēmuma Nr. 1110 “Par adreses maiņu, adreses likvidēšanu” (Prot.Nr.15/2023§4) pielikumā 16.ailē aizstājot kadastra apzīmējumu “80130020359” ar kadastra apzīmējumu “80130020330”.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu elektroniski nosūtīt uz e-adresi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1189 protokola pielikumā.

§36

Par Saulkrastu novada domes lēmuma Nr.1112 „Par adreses piešķiršanu jaunbūvēm” atcelšanu un adreses piešķiršanu telpu grupām

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja Valsts zemes dienesta 10.08.2023. vēstuli par Saulkrastu novada domes lēmumu Nr.1112 „Par adreses piešķiršanu jaunbūvēm” atstāšanu bez virzības, SIA „Target Property 5”, reģ.Nr.40203087189, juridiskā adrese Republikas laukums 3-522, Rīga un SIA „Kalnu 6A”, reģ.Nr.44103141409, juridiskā adrese Priedaines iela 35A, Rīga, 14.08.2023. iesniegumu par adreses piešķiršanu telpu grupām ēkā ar kadastra apz.80130033066001, zemes vienībā Kalnu iela 6A, Saulkrasti, ar kadastra apzīmējumu 80130033066.

Pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 10.,13.un 33.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atcelt Saulkrastu novada domes 26.07.2023. lēmumu Nr.1112 „Par adreses piešķiršanu jaunbūvēm” (Prot.Nr.15/2023§6).
2. Piešķirt adreses telpu grupām ēkā ar kadastra apzīmējumu 80130033066001:
 - 2.1. Telpu grupai ar kadastra apz.80130033066001001 – Kalnu iela 6A-1, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 2.2. Telpu grupai ar kadastra apz.80130033066001002 – Kalnu iela 6A-2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu elektroniski nosūtīt uz e-adresi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
4. Administratīvai nodaļai lēmuma norakstu nosūtīt īpašniekiem SIA „Target Property 5” uz elektronisko pasta adresi: janiss@latio.lv un SIA „Kalnu 6A” uz elektronisko pasta adresi: alex@gross.lv.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1190 protokola pielikumā.

§37

Par adreses piešķiršanu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvieta: /adrese/, 2023. gada 17. augusta iesniegumu par adreses piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Celmiņi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-004-0050, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-004-0050.

Pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10. apakšpunktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Piešķirt adresi nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 8092-004-0050, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0050: „**Celmiņi**”, **Sējas pag., Saulkrastu nov., LV- 2142.**
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
3. Lēmumu Administratīvai nodaļai nosūtīt iesnieguma iesniedzējai uz elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/

Lēmums Nr.1191 protokola pielikumā.

§38

Par sadarbības līguma “Par līdzdalību projekta „Centrālās un Austrumeiropas ilgtspējīgas enerģētikas savienības reģionālo pārvalžu iniciatīvu izstrāde un ieviešana taisnīgas pārkārtošanās nodrošināšanai enerģētikas nozarē” (CEESEU-DIGIT) īstenošanā” noslēgšanu ar Vidzemes plānošanas reģionu

Ziņo N.Līcis

Izsakās: E.Grāvītis, G.Liepiņš, N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne, Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītāja Ilze Vikse.

Vidzemes plānošanas reģions ir iesniedzis sadarbības līguma projektu, kurš paredz pašvaldības līdzdalību projekta „Centrālās un Austrumeiropas ilgtspējīgas enerģētikas savienības reģionālo pārvalžu iniciatīvu izstrāde un ieviešana taisnīgas pārkārtošanās nodrošināšanai enerģētikas nozarē” (CEESEU-DIGIT) īstenošanā. Līgums paredz sadarboties un Projekta ietvaros izstrādāt Vidzemes plānošanas reģiona enerģētikas un klimata rīcības plānu un pilnveidot savas zināšanas par energopārvaldības jautājumiem, kas ir abu Līdzēju interesēs ar kopējo mērķi attīstīt energopārvaldību Vidzemē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta pirmo daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noslēgt sadarbības līgumu ar Vidzemes plānošanas reģionu par līdzdalību projekta „Centrālās un Austrumeiropas ilgtspējīgas enerģētikas savienības reģionālo pārvalžu iniciatīvu izstrāde un ieviešana taisnīgas pārkārtošanās nodrošināšanai enerģētikas nozarē” (CEESEU-DIGIT) īstenošanā (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1192 protokola pielikumā.

§39

Par nekustamā īpašuma nosaukuma maiņu

Ziņo N.Līcis.

Izskatot /vārds, uzvārds/, deklarētā dzīvesvietas adrese /adrese/, 22.08.2023. iesniegumu par adreses maiņu nekustamajam īpašumam „Meža Ēvarti”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, un iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka zemes īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas Sējas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.221 ar nosaukumu „Meža Ēvarti”. Zemes īpašnieks izteicis vēmi saglabāt vēsturisko zemes gabala nosaukumu „Meža Evarti”.

Pamatojoties uz visu iepriekš norādīto, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 10.un 16.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Mainīt nosaukumu nekustamajam īpašumam „Meža Ēvarti”, (kad.Nr.80920020976), Sējas pag., Saulkrastu nov., LV- 2142, un uz nosaukumu „Meža Evarti”, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142.
2. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.

3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.

Lēmums Nr.1193 protokola pielikumā.

§40

Par pilnvarojumu pašvaldības amatpersonām

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, J.Grabčiks, N.Līcis.

Saulkrastu novada dome ir izdevusi saistošos noteikumus Nr.4/2022 “Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība Saulkrastu novada pašvaldībā” (turpmāk – noteikumi).

Noteikumu 17.punkts noteic, ka pašvaldība kā decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra uzturētājs ir tiesīgs veikt virkni darbību, savukārt noteikumu 25.punkts nosaka Saulkrastu novada pašvaldības policijas amatpersonu un Saulkrastu novada būvvaldes amatpersonu tiesības veikt administratīvā pārkāpuma procesu par noteikumu neievērošanu.

Lai nodrošinātu noteikumu 17.punkta tiesisku izpildi ir nepieciešams pilnvarot pašvaldības amatpersonas realizēt noteikumu 17.punktā noteiktās tiesības.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, Pašvaldību likuma 10.panta 21.punktu

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Pilnvarot Saulkrastu novada pašvaldības policijas amatpersonas veikt saistošo noteikumu Nr.4/2022 “Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība Saulkrastu novada pašvaldībā” 17.punkta apakšpunktos noteiktās darbības;
2. Pilnvarot Saulkrastu novada pašvaldības būvvaldes amatpersonas veikt saistošo noteikumu Nr.4/2022 “Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība Saulkrastu novada pašvaldībā” 17.punkta apakšpunktos noteiktās darbības;
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Saulkrastu novada pašvaldības policijas priekšnieks un Saulkrastu novada būvvaldes vadītājs;
4. Atbildīgā par lēmuma izpildes kontroli – Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore.

Lēmums Nr.1194 protokola pielikumā.

§41

Par Teritorijas apbūves un labiekārtošanas prasību Zemesgabalam Ainažu ielā 11F, Saulkrasti, Saulkrastu novadā publisko apspriešanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: E.Grāvītis, N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne, J.Millere, G.Liepiņš, J.Grabčiks, Saulkrastu novada būvvaldes vadītājs Mārtiņš Hofmanis.

E.Grāvītis ierosina precizēt lēmuma nosaukumu no “Par publisko apspriešanu” uz “Par Teritorijas apbūves un labiekārtošanas prasību Zemesgabalam Ainažu ielā 11F, Saulkrasti, Saulkrastu novadā publisko apspriešanu”.

N.Līcis aicina deputat'us balsot par sagatavoto lēmuma projektu ar tajā veiktajiem precizējumiem.

Saulkrastu novada pašvaldība ir iecerējusi izsolīt apbūves tiesību pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam, kas atrodas Ainažu ielā 11F, Saulkrastos ar mērķi – **publiskas ēkas būvniecība un jaunu pakalpojumu nodrošināšana Saulkrastu novada pašvaldības iedzīvotājiem un viesiem.**

Nekustamais īpašums atrodas pilsētas centrā un tam ir nozīmīgs attīstības potenciāls. Vērtējot lietderības apsvērumus, nekustamo īpašumu nav lietderīgi pārdot, jo pēc pārdošanas pašvaldībai ir ierobežotas iespējas ietekmēt īpašuma attīstību un izmantošanas iespējas. Norādīto nekustamo īpašumu ir lietderīgi iznomāt ar apbūves tiesību, tādā veidā nodrošinot to, ka pašvaldības manta tiek izmantota nolūkā veicināt novada attīstību, radot jaunas darba vietas un jaunu pakalpojumu pieejamību.

Lai nodrošinātu sabiedrības līdzdalību pašvaldībai nozīmīgu lēmumu pieņemšanā ir lietderīgi organizēt publisko apspriešanu, nolūkā noskaidrot sabiedrības viedokli par ieceri.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 54.pantu, Saulkrastu novada pašvaldība nolikuma 114.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „**PRET**” -nav, „**ATTURAS**” – nav,

NOLEMJ:

1. Nodot Teritorijas apbūves un labiekārtošanas prasības (pielikumā) attiecībā uz Zemesgabalu, kas atrodas Ainažu ielā 11F, Saulkrasti, Saulkrastu novadā publiskai apspriešanai;
2. Noteikt publiskās apspriešanas laiku no 2023.gada 15.septembra, līdz 2023.gada 16.oktobrim.
3. Uzdot Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei ne vēlāk kā trīs darbdienu pirms publiskās apspriešanas sākuma nosūtīt paziņojumu publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai nodrošināt Saulkrastu novada būvvaldes sagatavotā paziņojuma par publisko apspriešanu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.saulkrasti.lv un vietējā laikrakstā "Saulkrastu Novada Ziņas".
5. Par publiskās apspriešanas norisi un rezultātu apkopošanu atbildīga pašvaldības izpilddirektore.

Lēmums Nr.1195 protokola pielikumā.

§42

Par finansējuma piešķiršanu Lazdu ielas apgaismojuma izbūvei

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Attīstības nodaļas vadītāja Mārīte Petruševica, N.Līcis, J.Grabčiks, T.Turlajs, I.Odiņa – Laizāne, E.Grāvītis.

Saulkrastu novada pašvaldībā vairākkārt vērsušies Lazdu ielas iedzīvotāji ar lūgumu Pašvaldībai nodrošināt ielu apgaismojumu, pamatojot, ka Lazdu ielas ceļa posms ir ļoti tumšs un nepārredzams, īpaši rudens un ziemas laikā, kad ātri satumst.

Pašvaldība apsekojot iesniegumā minēto teritoriju, secināts, ka primāri ielas apgaismojumu nepieciešams uzstādīt ielas posmā no Ķīšupes ielai līdz Lazdu ielai Nr. 18. un ir apzinājusi potenciālās ielas apgaismojuma izbūves izmaksas, kas sastāda 11 167 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atbalstīt ieceri izbūvēt apgaismojumu Lazdu ielā, finansējumu piešķirot no Attīstības nodaļas budžeta (EKK 5240, M613, STR 0111, Vf. 04.740)
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- pašvaldības izpilddirektore.

Lēmums Nr.1196 protokola pielikumā.

§43

Par telpu nomas līguma pagarināšanu ar SIA “GG CAFE” un nomas maksas apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis, ka ir iesniegts lūgums precizēt, lēmumprojekta 2.punktu, norādot tajā nomas maksas summas apmēru.

Izsakās: G.Liepiņš, A.Aparjode, J.Grabčiks, E.Grāvītis.

N.Līcis aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmumaprojektu ar tajā veiktajiem precizējumiem.

Starp Saulkrastu novada pašvaldības, turpmāk – Pašvaldība, iestādi Saulkrastu sporta un ģimeņu centrs (iepriekš Pašvaldības aģentūra “Saulkrastu kultūras un sporta centrs”), turpmāk – Iznomātājs, un SIA “GG CAFE”, reģistrācijas numurs 40103313769, turpmāk – Nomnieks, 2013.gada 25.augustā tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.8.1.1./5 (turpmāk – Līgums) ar kuru iznomātājs nodeva, bet nomnieks pieņēma nomas lietošanā telpas Smilšu ielā 3, Saulkrastos, ar kopējo platību 67,8 m² un virtuves tehnoloģiskās iekārtas un aprīkojumu. Līguma termiņš tika noteikts līdz 2018.gada 24.augustam.

2018.gada 23.augustā starp Iznomātāju un Nomnieku tika noslēgta vienošanās Nr.3.-11./19 par grozījumiem Līgumā ar kuru Līguma termiņš tika noteikts līdz 2023.gada 24.augustam.

Ievērojot faktu, ka Nomnieks ir izteicis lūgumu pagarināt Līguma termiņu, Pašvaldība, kā ēkas Smilšu 3, Saulkrastos, īpašnieks, iepazīstoties ar attiecīgo situāciju konstatējis sekojošo:

- 1) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 6.¹pants noteic, ka *nekustamā īpašuma nomas līgumu var slēgt uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem;*
- 2) 20.02.2018. Ministru kabineta noteikumi Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi) 18.punkts noteic, ka iznomātājs, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesīgs izlemt vai pagarināt nomas līguma termiņu nerīkojot izsoli MK noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Vienlaikus MK noteikumi nenoteic lietderības apsvērumu kritērijus līdz ar to Pašvaldībai pašai ir jāizlemj jautājums vai konkrētajā gadījumā ir lietderīgi pagarināt noslēgto nomas līgumu ar Iznomātāju;

- 3) Pašvaldība, pārbaudot tās rīcībā esošo informāciju, konstatē, ka nav iestājušies tādi priekšnosacījumi, kas noteikti MK Noteikumu 19. un 18.punktā, lai nepagarinātu noslēgtā Līguma termiņu;
- 4) atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam 6.¹pantam, kopējais Līguma termiņš nedrīkst pārsniegt 30 gadus, pagarinot noslēgto Līgumu līdz 24.08.2028. kopumā būs sasniegti 15 gadi;
- 5) vērtējot lietderības apsvērumus Pašvaldība secina, ka līdz šim Nomnieks ir labticīgi pildījis Līgumu, Nomniekam nav nomas maksas vai citu maksājumu parādu pret Pašvaldību. Nomnieks daudzu gadu garumā ir nodrošinājis kafējnīcas darbību mācību laikā nomātajā nekustamajā īpašumā, tādā veidā nodrošinot izglītojamajiem, pedagogiem, iestādes pasākumu apmeklētājiem ēdināšanas pakalpojumu. Ievērojot Līguma nosacījumus un faktisko situāciju, nepieciešams precizēt Nomnieka kafējnīcas darba laiku, veicot grozījumus Līgumā, lai tiktu nodrošināta faktiskā atbilstība. Vērtējot lietderību, Pašvaldība konstatē, ka šī brīža Nomnieks attiecībās ar Iznomātāju un Pašvaldību ir bijis labs un uzticams sadarbības partneris. Nepagarinot noslēgto nomas līgumu un rīkojot nomas tiesību izsoli pastāv dažāda vieda riski, piemēram, izsole var beigties bez rezultāta, izsoles uzvarētājs var nebūt labticīgs un stabils sadarbības partneris, vienlaikus, ne mazāk svarīgs apstāklis ir tas, ka novada iedzīvotāji var zaudēt zināmu, paredzamu un uzticību ieguvušu ēdināšanas pakalpojumu sniedzēju. Ne mazāk svarīgs apstāklis ir tajā, ka Nomnieks ir viens no retajiem Saulkrastu novada uzņēmējiem, kas savu darbību nepārtrauc ziemas sezonā, kas nodrošina to, ka ikdienā var saņemt ēdināšanas pakalpojumus visa gada garumā;
- 6) saskaņā ar noslēgtā Līguma 2.1. punktu, Nomnieks par telpu un inventāra lietošanu maksā nomas maksu 150,00 euro apmērā bez PVN. Līguma 2.2.punkts noteic, ka *Iznomātājam ir tiesības, rakstiski nosūtot Nomniekam attiecīgu paziņojumu (vismaz 1 mēnesi iepriekš) bez Līguma grozīšanas (ja Nomnieks nepiekrīt noslēgt rakstveida vienošanos (kā pielikumu Līgumam), vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, reizi divos gados attiecībā uz nākamo nomas periodu, ja ir mainījušies Iznomātāja Nekustamā īpašuma plānotie pārvaldīšanas izdevumi un aprēķinātā nomas maksas izmaiņu starpība ir vismaz divi procenti.*”, savukārt MK Noteikumu 21.punkts noteic, ka pagarinot Līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot MK Noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību un maina to, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par Līgumā noteikto nomas maksu un atbilstoši MK noteikumu 101.2.punktam - *pārskatītā un mainītā nomas maksa stājas spēkā trīsdesmitajā dienā no dienas, kad attiecīgais paziņojums nosūtīts nomniekam. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, un nomas maksa tiek palielināta, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.* Ņemot vērā to, ka nomas maksa kopš Līguma noslēgšanas brīža nav pārskatīta, ievērojot Līguma nosacījumus, MK Noteikumus, kā arī Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma Pārejas noteikumu 11.punktu, ir lietderīgi un saprātīgi to pārskatīt un jauno nomas maksu piemērot ar jauno nomas periodu (no 2023.gada 24.augusta līdz 2024.gada 24.augustam), bet ievērojot nosacījuma, ka jaunā nomas maksa stāsies spēkā trīsdesmitajā dienā no dienas, kad attiecīgais paziņojums nosūtīts Nomniekam. Pašvaldība ir konstatējusi neatbilstību iznomātāja platībā, jo Līgumā platība ir norādīta par 1,4 m² mazāka, kā tā ir faktiski.

Ņemot vērā iepriekš norādīto, pamatojoties uz MK noteikumu 18.punktu, 21.punktu, 101.2.punktu, 119.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normām, Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Līguma 2.2.punktu, 7.4.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2013.gada 25.augusta neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.8.1.1./5 termiņa pagarināšanu uz pieciem gadiem, nosakot līguma darbība laiku no 2023.gada 25.augusta līdz 2028.gada 24.augustam.
2. Apstiprināt nomas maksu 250,00 euro (divi simti piecdesmit euro) mēnesī bez PVN, kas stāsies spēkā trīsdesmitajā dienā no dienas, kad attiecīgais paziņojums nosūtīts SIA “GG CAFE”, reģ.nr. 40103313769 pa pastu ierakstītā sūtījumā uz juridisko adresi Kastaņu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160.
3. Noteikt, ka SIA “GG CAFE”, reģ.nr. 40103313769, 30 (trīsdesmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas brīža veic apmaksu par neatkarīga vērtētāja vērtējuma sagatavošanu.
4. Pilnvarot Saulkrastu novada pašvaldības iestādes vadītāju Aivu Aparjodi viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža noslēgt vienošanos par grozījumiem neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr.8.1.1./5 ar nomnieku SIA “GG CAFE”, reģ.nr. 40103313769.
5. Ja vienošanās netiek parakstīta šī lēmuma 4.punktā noteiktajā termiņā, lēmums zaudē spēku un Nomnieks atbrīvo neapdzīvojamās telpas Līgumā noteiktajā kārtībā.
6. Komunikācijas un tūrisma nodaļai 10 darba dienu laikā pēc vienošanās noslēgšanas ar Nomnieku publicē informāciju par noslēgto vienošanos un publicē to Pašvaldības oficiālajā mājas lapā.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore I.Odiņa - Laizāne.
8. Administratīvajai nodaļai šī lēmuma norakstu nosūtīt SIA “GG CAFE”, reģ.nr. 40103313769 pa pastu ierakstītā sūtījumā uz juridisko adresi Kastaņu iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160.
9. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1197 protokola pielikumā.

§44

Par īpašuma “Bērzkalni” zemes ierīcības projekta izstrādi

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatīja /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt īpašumu ”Bērzkalni”. Iesniegumam pievienots plānotais sadalījums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka īpašums „Bērzkalni”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr. 8092-004-0016, reģistrēts zemesgrāmatā (Sējas pagasta zemesgrāmata nodaļuma Nr. 56) un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0016 (platība 16,10 ha). Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprinātas /vārds, uzvārds/.

Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai,*
- Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

- Atbilstoši Sējas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.g., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8092-004-0233 un 8092-004-0120 atrodas *Mežu teritorijā (M)* un *Lauksaimniecības teritorijā (L)*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2,00 ha. Atsevišķā zemes vienībā, kas mazāka par 2,00 ha atļauts atdalīt zemi, kas nepieciešama viensētas un saimniecības ēku uzturēšanai, ja paliekošā zemes vienība nav mazāka par 2 ha un jaunizveidotajām zemes vienībām ir nodrošināta piekļuve un nepieciešamā inženiertehniskā apgāde,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Bērzkalni”, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 8092-004-0016, zemes vienības kadastra apzīmējums 8092-004-0016.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (lēmuma pielikumā).
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1198 protokola pielikumā.

§45

Par dalību pārrobežu Interreg Baltic Sea Region projektā "Climate Smart Baltic Beaches and Tourism" (Klimata viedās Baltijas pludmales un tūrisms)

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: B.Stjade, M.Petruševica, E.Grāvītis, N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne.

Saulkrastu novada pašvaldība kopā ar partneriem Helmholtz- Zentrum hereon GmbH (vadošais partneris, Vācija), Danish Outdoor Council (Dānija), EUCC – The Coastal Union Germany (Vācija) un nodibinājumu “Vides izglītības fonds” programmā Interreg Baltic Sea Region iesniedza projektu Climate Smart Baltic Beaches and Tourism, kas 11.07.2023 tika apstiprināts. Plānotais projekta īstenošanas periods ir 01.08.2023. – 31.07.2025.

Projektā paredzētas 4 galvenās aktivitātes:

1. aktivitāte: Izstrādāt vadlīnijas Baltijas reģiona valstu piekrastes tūrisma ilgtspējīgas pielāgošanās virzienu attīstībai, to adaptācija Saulkrastu novada pašvaldībai (izveidota interaktīva “stāstu karte”, kas ietver informāciju par klimata ietekmi, attīstības virzienus piekrastes tūrismam u.c.). Projektā tiks pētīta sociālekonomiskā un vides ietekme, ko varētu radīt klimata pārmaiņu apdraudējumi Baltijas pludmalēm. Dati Latvijā tiks vākti Saulkrastu novadā.

2. aktivitāte: Klimata ziņā gudras kopienas rīcības plāna pludmalēm izstrāde un apstiprināšana, tā pielāgošana Saulkrastu novada pašvaldībai.

3. aktivitāte: Klimatam noturīgu indikatoru un kritēriju novērtēšana un izstrāde tūristu bieži apmeklētām pludmalēm pie Baltijas jūras. Apstiprinātos ieteikumu kritēriji tiks piedāvāti ieviešanai Zilā karoga piešķiršanas shēmā (iespējams kā Zilā karoga balva). Apstiprinājums tiks virzīts caur Baltijas Zilā karoga nacionālo operatoru tīklu.

4. aktivitāte: Zināšanu apmaiņas un spēju veidošanas centrs ilgtspējīgam pludmales tūrismam: mājas lapa, kurā ievietota projekta ietvaros sagatavotā informācija (stāstu kartes, vadlīnijas, "climat-smart" kritēriji, indikatori, informācijas avoti u.c).

Projekta kopējais budžets ir 498 482,40 EUR, no tā Saulkrastu pašvaldības plānoto aktivitāšu budžets sastāda 106 025,60 EUR. Programma Interreg Baltic Sea Region sedz 80% no programmas finansējuma, Saulkrastu novada pašvaldības līdzfinansējums ir 20% jeb 21 205,12 EUR. Lai nodrošinātu projekta īstenošanas uzsākšanu nepieciešams lemt par daļību projektā, kā arī līdzfinansējuma nodrošināšanu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 22.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Piedalīties starptautiskā projektā "Climate Smart Baltic Beaches and Tourism" kā partnerim.
2. Projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu 2023.gadam 3540,- EUR apmērā nodrošināt no Komunikācijas un tūrisma nodaļas 2023. gada budžeta.
3. Atbildīgā persona par lēmumu izpildi – Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore.

Lēmums Nr.1199 protokola pielikumā.

Sēdi slēdz plkst. 16:43

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs

_____ Normunds Līcis

Sēdi protokolēja

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

_____ Alise Krastiņa

Protokols parakstīts 06.09.2023.