



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
tālrunis 67951250, e-pasts: pasts@saulkrasti.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 27. septembris

Nr.20/2023

Sēde sasaukta 2023. gada 27. septembrī plkst. 14:00
Sēdi atklāj plkst. 14:05

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Normunds Līcis
Sēdi protokolē Administratīvās nodaļas vecākā lietvede Alise Krastiņa

Piedalās deputāti: Andris Dulpiņš, Guntis Liepiņš, Inta Petrova, Jurgis Grabčiks, Liena Ozoliņa-Karnīte, Māris Iekļavs, Oksana Vanaga, Raivo Jēkabsons, Aiva Aparjode, Toms Turlajs

Nepiedalās deputāti:

Ervīns Grāvītis (*atvaļinājumā*)
Mārtiņš Kišuro (*neierašanās iemesls nav zināms*)
Normunds Broks (*neierašanās iemesls nav zināms*)
Raimonds Kalniņš (*neierašanās iemesls nav zināms*)

Sēdē piedalās domes administrācijas darbinieki un pašvaldības iestāžu vadītāji.

Domes sēdes laikā tiek veikts video un audio ieraksts.

§1

Par domes 27.09.2023. sēdes darba kārtības apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis. Aicina Domes sēdes darba kārtības 34.jautājumu "Par kolektīvo iesniegumu Inčupes stacijas saglabāšanai" izskatīt uzreiz pēc darba kārtības apstiprināšanas. Deputātiem iebildumu nav.

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs),
„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ apstiprināt šādu darba kārtību:

1. Par domes 27.09.2023. sēdes darba kārtības apstiprināšanu
2. Par kolektīvo iesniegumu Inčupes stacijas saglabāšanai

Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas lēmumi

3. Par 2015.gada 15.maija zemes nomas līguma Nr.5.4/Li336 termiņa pagarināšanu
4. Par zemes nomas līguma Nr.01.-19.2/termiņu (SIA „LatQuality”)
5. Par 2000.gada 7.decembra neapdzīvojamās telpas nomas līguma izbeigšanu ar Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts”
6. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/
7. Par adreses piešķiršanu telpu grupām Strautu ielā 1, Saulkrastos
8. Par zemes lietošanas mērķa maiņu īpašumam Astra 7, Astra, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads
9. Par lietošanas mērķa noteikšanu īpašumam un zemes vienības daļai Alfrēda Kalniņa iela 10, Saulkrastos
10. Par īpašumu zemes ierīcības projekta izstrādi („Gaisma 178” un „Gaisma 176”)
11. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi (256F)
12. Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi (Lazdu iela 22, Saulkrasti)
13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu (Rūķi)
14. Par nekustamo īpašumu sastāva maiņu
15. Par lokālplānojuma zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, apstiprināšanu
16. Par Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2009. gada 28. janvāra lēmuma Nr. 2 atzīšanu par spēku zaudējušu
17. Par Sējas novada domes 2009. gada 20. oktobra lēmuma Nr. 5 atzīšanu par spēku zaudējušu
18. Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma “Torņi”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 80330032904
19. Par pārstāvja izvirzīšanu projekta “Veidojam Eiropu kopā ar vietējām pašvaldībām” pasākumos

Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas lēmumi

20. Par sadarbību mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā ar Ādažu un Ropažu novadu pašvaldībām
21. Par iekšējo noteikumu “Saulkrastu novada pašvaldības Interesu izglītības programmu licencēšanas un neformālās izglītības programmu atļauju izsniegšanas komisijas nolikums” apstiprināšanu
22. Par saistošo noteikumu “Interesu izglītības programmu licencēšanas kārtība” apstiprināšanu

Finanšu komitejas lēmumi

23. Par saistošo noteikumu “Saulkrastu novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu
24. Par Saulkrastu novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu
25. Par pašvaldības autobusu maršrutiem skolēnu un pirmsskolas izglītības iestādes bērnu pārvadājumiem 2023./2024.g. mācību sezonā Sējas pagastā
26. Par izmaiņām Saulkrastu novada vēlēšanu komisijas sastāvā
27. Par Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietniecei amatu savienošānu
28. Par izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu 2023.gadam
29. Par grozījumiem Saulkrastu novada bibliotēkas 2023. gada budžeta plānā
30. Par grozījumiem projekta “Latvijas skolas soma” 2023.gada budžeta plānā

Pastāvīgajās komitejās neizskatītie jautājumi

31. Par grozījumiem Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas 2023.gada budžeta plānā
32. Par izmaiņām Saulkrastu novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nosaukumā un sastāvā

33. Par Saulkrastu novada pašvaldības pārstāvju deleģēšanu dalībai Pašvaldību informācijas tehnoloģiju asociācijā
34. Par projekta "Climate Smart Baltic Beaches and Tourism" (Klimata viedās Baltijas pludmales un tūrisms) ieņēmumu un izdevumu palielināšanu

Piebalsojamie jautājumi

35. Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Saulkrastu komunālserviss" pamatkapitāla palielināšanu
36. Par papildus finansējuma piešķiršanu Administrācijas nodaļas budžetā
37. Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar VAS "Latvijas dzelzceļš"

Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektore Inese Odiņa – Laizāne informē par iepriekšējo domes sēdes lēmumu izpildi un aktuālajiem būvdarbiem Saulkrastu novada pašvaldībā.

Izsakās: N.Līcis, Saulkrastu novada būvvaldes teritorijas plānotāja Jeļena Šehovcova, SIA "Saulkrastu komunālserviss" valdes loceklis Māris Keišs, I.Odiņa – Laizāne, J.Grabčiks, Attīstības nodaļas vadītāja Mārīte Petruševica.

§2

Par kolektīvo iesniegumu Inčupes stacijas saglabāšanai

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Inčupītes ielas pārstāvis Mārtiņš Graudums, N.Līcis.

N.Līcis informē, ka ir iesniegts priekšlikums, par lēmumprojekta papildināšanu ar jaunu rindkopu aiz 7.rindkopas, sakarā ar papildus iesnieguma saņemšanu.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) 2023.gada 18.septembrī ir saņemts kolektīvais iesniegums par iniciatīvu "INČUPES DZELZCEĻA PIETURAS SAGLABĀŠANA VAI JAUNAS DZELZCEĻA PIETURAS IZBŪVE PRETĪ BALTAJAI KĀPAI", lai saglabātu Inčupes dzelzceļa pieturu Saulkrastos. Vai arī, ja tiešām ir plānots izbūvēt dzelzceļa pieturu pie Baltās kāpas, tad saglabāt Inčupes pieturu līdz tam brīdim, kamēr tiks uzbūvēta jaunā dzelzceļa pietura pretī Baltajai kāpai.

2023.gada 18.septembrī ir saņemta arī nodibinājuma "Sabiedrības Līdzdalības Fonds" vēstule ar iesniegtu kodētu Excel failu ar iniciatīvas "INČUPES DZELZCEĻA PIETURAS SAGLABĀŠANA VAI JAUNAS DZELZCEĻA PIETURAS IZBŪVE PRETĪ BALTAJAI KĀPAI" iedzīvotāju parakstiem elektroniskā formātā, kas savākti un apkopoti portālā ManaBalss.lv. Fails ir ierakstīts 2023. gada 18. septembrī.

Uz iesnieguma saņemšanas brīdi iniciatīvu bija parakstījušas 1027 personas.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 56.panta pirmajai daļai kolektīvo iesniegumu pašvaldībai ir tiesīgi iesniegt Latvijas Republikas pilsoņi, kuri iesnieguma iesniegšanas dienā ir sasnieguši 16 gadu vecumu un kuru dzīvesvieta ir deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā vai kuriem pieder likumā noteiktajā kārtībā reģistrēts nekustamais īpašums šajā teritorijā. Pašvaldība ir pārbaudījusi kolektīvā iesnieguma iesniedzēju atbilstību Pašvaldību likuma 56.panta pirmajai daļai.

Lai pārbaudītu kolektīvā iesnieguma iesniedzēju atbilstību Pašvaldību likuma 56.panta pirmajai daļai, pašvaldība, atbilstoši Pašvaldību likuma 57.panta pirmajai daļai, 2023.gada 20.septembrī ir elektroniski nosūtījusi Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei iesnieguma parakstītāju datus pārbaudei.

2023.gada 27.septembrī ir saņemta informācija no Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes, kurā norādīts, ka no 1027 apstrādātajiem personas kodiem pēc Fizisko personu reģistra datiem 906

personas neatbilst parakstītāja statusam, 903 personām nav deklarētā vai reģistrētā dzīvesvietas adrese Saulkrastu novada pašvaldības teritorijā, bet 121 persona atbilst parakstītāja statusam.

Izvērtējot platformā ManaBalss.lv publicēto un pašvaldībai iesniegto parakstu vākšanas iniciatīvas iesniedzēju atbilstību Pašvaldību likuma 56. panta otrās daļas 1. punkta nosacījumiem, konstatēts, ka 121 persona atbilst kolektīvā iesnieguma iesniedzēju statusam. Atbilstoši Pašvaldību likuma 56.panta otrās daļas 1.punkta a) apakšpunktam minimālais iesniedzēju skaits ir 100 iesniedzēji.

2023.gada 25.septembrī pašvaldībā tika saņemts vēl viens iesniegums, kuru parakstījušas 755 personas. Iesniegumā norādīts, ka ciems "Veselība" paliek bez jebkādas satiksmes. Ņemot vērā, ka iesniegums saņemts divas dienas pirms kārtējās domes sēdes, kurā tiek skatīts 2023.gada 18.septembra kolektīvais iesniegums un to, ka 2023.gada 18.septembra iesniegumu parakstījušo personu skaits ir pietiekams, lai iniciatīvu skatītu kā kolektīvo iesniegumu, parakstu atbilstība Pašvaldības likuma prasībām netika veikta.

Izskatot iesniegto iniciatīvu pašvaldība konstatē:

- Lai arī Pašvaldība likuma 4.panta pirmās daļas 19.punkts noteic pašvaldības autonomo funkciju – organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus, minētā funkcija ir attiecināma vien uz valstspilsētu pašvaldībām. Minētais izriet no Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 4.pantā un 5.panta otrajā daļā noteiktās Valstspilsētas pašvaldības kompetences. Vietējām pašvaldībām Sabiedriskā transporta likums neparedz pilnvarojumu organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumu.
- Vidzemes plānošanas reģiona Sabiedriskā transporta nodaļas kompetence ietver uzdevumu izskatīt, apkopot Vidzemes reģiona novadu pašvaldību, juridisko un fizisko personu ierosinājumus, ieteikumus un pretenzijas par sabiedriskā transporta pakalpojumu organizāciju Vidzemes plānošanas reģiona teritorijā un sniegt atbildes un atzinumus. Ņemot vērā minēto, pašvaldība saskata nepieciešamību informēt Vidzemes plānošanas reģionu par kolektīvo iesniegumu.
- Saulkrastu novada attīstības programmas 2021.-2027. gadam viens no stratēģiskajiem mērķiem noteikts - integrēta un ērta mobilitāte un izvirzīts uzdevums-attīstīt mobilitātes punktus. Tuvāko gadu laikā plānots veikt ievērojamus ieguldījumus Saulkrastu dzelzceļa stacijā, veidojot ērtu, kvalitatīvu un ilgtspējīgu mobilitātes punktu. Ņemot vērā, ka Saulkrastu dzelzceļa stacijai ir paredzēts ES finansējums mobilitātes punkta izveidei, un pašvaldībai būs jānodrošina līdzfinansējums projekta īstenošanai, investīciju plānā nav plānotas aktivitātes Inčupes dzelzceļa stacijas attīstībai. Lai arī pašvaldības nav plānojuši būtisku infrastruktūras attīstību ap Inčupes staciju, kolektīvā iesnieguma iesniedzēju skaits norāda uz būtisku interesi minētās stacijas saglabāšanā. Pašvaldība lūdz Satiksmes ministriju izvērtēt iespēju saglabāt esošo Inčupes staciju, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem nav tiesisku šķēršļu pieturas saglabāšanai un valsts turpina nodrošināt atbilstošu pieturas infrastruktūru un pasažieru drošību.
- Satiksmes ministrijai sadarbībā ar VSIA "Autotransporta direkcija" un akciju sabiedrību "Latvijas dzelzceļš" ir iespējas kopīgi lemt par noteiktu staciju vai pieturas punktu pasažieru infrastruktūras slēgšanas vai saglabāšanas lietderību vienotajā pārvaldījumā tīklā, līdz ar to pašvaldība pauž savu viedokli par to, ka Inčupes stacija ir saglabājama.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 57.panta pirmo daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Nosūtīt kolektīvo iesniegumu par iniciatīvu “INČUPES DZELZCEĻA PIETURAS SAGLABĀŠANA VAI JAUNAS DZELZCEĻA PIETURAS IZBŪVE PRETĪ BALTAJAI KĀPAI”, Vidzemes plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai par iespējamību saglabāt Inčupes dzelzceļa pieturu.
2. Ierosināt Sabiedriskā transporta padomei ņemt vērā pašvaldības un kolektīvā iesnieguma iesniedzēju viedokli par nepieciešamību saglabāt Inčupes staciju, ar nosacījumu, ja valsts atbilstoši normatīvajiem aktiem turpina nodrošināt atbilstošu infrastruktūru.
3. Administratīvajai nodaļai nosūtīt lēmumu Satiksmes ministrijai, Nodibinājumam “Sabiedrības Līdzdalības Fonds” un pilnvarotajai personai, kas pārstāv kolektīvā iesnieguma iesniedzējus.

Lēmums Nr.1202 protokola pielikumā.

§3

Par 2015.gada 15.maija zemes nomas līguma Nr.5.4/Li336 termiņa pagarināšanu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 7.septembrī saņemts /vārds, uzvārds/, personas kods [...] (turpmāk – Nomnieks) iesniegums “Par zemes nomas līguma pagarināšanu (Ainažu iela 17B)” (DVS reģ.ar Nr. 8.10.4/2023/IN4586) ar kuru tiek lūgts pagarināt zemes nomas līgumu uz pieciem gadiem.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, tiek konstatēts sekojošais:

- 1) starp Pašvaldību un Nomnieku 2015.gada 15.maijā tika noslēgts zemes nomas līgums (Pašvaldības DVS reģ.ar Nr.5.4/Li336), turpmāk – Līgums. 2023.gada 31.maijā starp pusēm noslēgta pēdējā vienošanās (Pašvaldības DVS reģ.ar Nr. 5.4/Li399), kuras nosacījumi noteica, ka Līguma termiņš tiek pagarināts līdz 2023.gada 30.septembrim un Nomnieks apņemas nodrošināt Līguma nosacījuma izpildi, proti: veic īslaicīgās lietošanas būves saskaņošanu Saulkrastu novada būvvaldē atbilstoši 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – Būvnoteikumi);
- 2) atbilstoši 2021.gada 1.jūlija Saulkrastu novada domes saistošo noteikumu Nr. SN 1/2021 “Saulkrastu novada pašvaldības nolikums” 36.punktam, Nomnieka iesniegums tika izskatīts 2023.gada 13.septembra Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē (Prot.Nr.9/2023§5), kurā Nomnieks sniedza paskaidrojumus par veiktajām darbībām attiecībā uz Līguma nosacījumu izpildi, proti, 2023.gada 13.jūnijā veikta īslaicīgas lietošanas būves (vasaras kafejnīcas) saskaņošana Saulkrastu novada būvvaldē (saskaņojums spēkā līdz Līguma termiņa beigām, kas ir līdz 2023.gada 30.septembrim), atbilstoši Būvnoteikumiem, uzstādīta bērnu rotaļu ierīce, kuras vizualizācija 2023.gada 26.maijā saskaņota Saulkrastu novada būvvaldē. Atbilstoši Saulkrastu novada būvvaldes rīcībā pieejamajai informācijai, īslaicīgas lietošanas būve (vasaras kafejnīca) tika saskaņota iepriekš, t.i., 2022.gada 5.maijā. Saskaņojums bija līdz 2023.gada 31.maijam, kamēr spēkā Līgums;
- 3) 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas

izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Līguma kopējais termiņš uz šī lēmuma sagatavošanas brīdi ir 8 (astoņi) gadi. Noteikumos nav definēti lietderības apsvērumi, tādēļ Pašvaldībai, ievērojot nosacījumu, ka tā racionāli rīkojas ar savu mantu ir jāizvērtē vairāki faktori, lai pieņemtu lēmumu par attiecīgā nomas līguma termiņa pagarināšanu vai nepagarināšanu. Vērtējot lietderības apstākļus attiecībā pret Nomnieku, konstatēts, ka: uz šī lēmuma sagatavošanas brīdi Līguma nosacījumi atbilst faktiskajai situācijai un Nomniekam nav nenokārtotu saistību (nomas maksa un maksājumi par nekustamā īpašuma nodokli) pret Pašvaldību, kas izriet no Līguma, līdz ar to, Līguma termiņu var pagarināt uz laiku, līdz tiks sasniegts īslaicīgas lietošanas būves ekspluatācijas termiņš, kas ir ne ilgāks par pieciem gadiem, kuru var pagarināt, kopā nepārsniedzot 10 (desmit) gadus.

Pamatojoties uz visu iepriekš konstatēto, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 53.punktu, 137.punktu, Pašvaldību likuma Pašvaldību likuma 73. pantu, 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un atbilstoši 2023.gada 13.septembra Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.9/2023§2),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 10 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, T.Turlajs), „**PRET**” -nav, „**ATTURAS**” – 1 (A.Aparjode),

NOLEMJ:

1. Pagarināt 2015.gada 15.maija zemes nomas līguma Nr.5.4/Li336 darbības termiņu līdz 2027.gada 4.maijam, noslēdzot rakstveida vienošanos (lēmuma pielikumā).
2. Noteikt vienošanās parakstīšanas termiņu – 1 (viens) mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.
3. Noteikt par pienākumu nomniekam /vārds, uzvārds/ viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža veikt īslaicīgas lietošanas būves (vasaras kafejnīcas) saskaņošanu Saulkrastu novada būvvaldē un pašvaldībai rakstveidā iesniegt apliecinājumu par izpildi.
4. Gadījumā, ja nomnieks neveic šī lēmuma 3. un 4.punktā noteikto un attiecīgajos termiņos, 2015.gada 15.maija zemes nomas līgums Nr.5.4/Li336 zaudē spēku un nomnieks atbrīvo zemes gabalu, līguma noteikumos noteiktajā kārtībā.
5. Atbildīgais par šī lēmuma 3.punktā noteiktā pienākuma izpildi – Saulkrastu novada būvvalde.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1203 protokola pielikumā.

§4

Par zemes nomas līguma Nr.01.-19.2/termiņu (SIA „LatQuality”)

Ziņo N.Līcis, ka ir iesniegts precizēts lēmuma projekts.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis, J.Šehovcova, A.Aparjode, J.Grabčiks, R.Jēkabsons, G.Liepiņš

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 7.septembrī saņemts SIA "LatQuality" iesniegums Nr.1 "Par Zemes nomas līguma pagarināšanu". Iesniegumā Pašvaldībai tiek lūgts pagarināt zemes nomas līgumu ar SIA LatQuality, Ainažu ielā 13 C, kafejnīcai „Sauls dārzs” līdz 2024.gada 31.decembrim, jo kafejnīca vasaras laikā ir ļoti pieprasīta, un tā kā Saules

laukuma rekonstrukcija vēl nav sākusies, vēlas turpināt sniegt ēdināšanas pakalpojumus arī turpmāk.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. starp Pašvaldību un SIA "LatQuality" 2014.gada 1.decembrī tika noslēgts Līgums par nekustamā īpašuma Ainažu ielā 13B, Saulkrastos, Saulkrastu nov., nomu,
2. SIA "LatQuality" tika iznomāts zemesgabals 170m² platībā ([pielikums Nr.1](#)) ar mērķi izveidot un uzturēt tajā vasaras kafejnīcu. Līgums tika noslēgts uz laiku līdz 2015.gada 31.decembrim,
3. saskaņā ar noslēgtā Līguma 6.punktu, Pašvaldībai un SIA "LatQuality" vienojoties, Līguma termiņš var tikt pagarināts, kā rezultātā, starp Pašvaldību un SIA "LatQuality":
 - 3.1.2015.gada 6.oktobrī tika noslēgta vienošanās Nr. 5.4/Li534 pie Līguma par termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 31.decembrim,
 - 3.2.2017.gada 1.augustā tika noslēgta vienošanās Nr. 5.4/Li333 par Līguma termiņa pagarināšanu līdz 2020.gada 30.decembrim,
 - 3.3.ar vienošanos Nr. 5.4/Li47, kas noslēgta starp Pašvaldību un SIA "LatQuality", Līguma termiņš tika pagarināt uz 1 (vienu) gadu, nosakot, ka tā beigu termiņš ir 2021.gada 29.decembris,
 - 3.4. 2022.gada 21.februārī noslēgta Vienošanās Nr.5.4/Li648 par līguma termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 29.decembrim,
 - 3.5.2023.gada 20.janvārī noslēgta Vienošanās Nr.5.4/2023/Li36 par līguma termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 28.februārim,
 - 3.6.2023.gada 2.martā noslēgta Vienošanās Nr.5.4/2023/Li112 (turpmāk – Vienošanās) par līguma termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 30.septembrim;
4. 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) nenoteic lietderības apsvērumu kritērijus, pieņemot lēmumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu,
5. vērtējot lietderības apsvērumu par Līguma pagarināšanu, Pašvaldība secinājusi, ka nomnieks – SIA „LatQuality” ir daļēji labticīgi pildījis Līguma nosacījumus, proti:
 - 5.1. Līgumā noteiktie maksājumi veikti ar nokavējumu pēc Pašvaldības atgādinājuma un uz šī lēmuma sagatavošanas brīdi (22.09.2023.) ir neapmaksāts nekustamā īpašuma nodokļa maksājums – EUR 25,71 (par periodu 2022., un 2023.gads),
 - 5.2.iesniegums par Līguma termiņa pagarināšanu saņemts īsu brīdi pirms esošā Līguma darbības termiņa beigām, kas Pašvaldībai liedz detalizēti izvērtēt tās rīcībā pieejamo informāciju un apstākļus, lai pieņemtu lēmumu par Līguma darbības termiņa pagarināšanu vai nepagarināšanu;
 - 5.3.SIA „LatQuality” iesniegums tika izskatīts 2023.gada 13.septembra Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē (turpmāk – Sēde), (Prot.Nr.9/2023§3), kurā SIA „LatQuality” valdes loceklis norādīja, ka no Pašvaldības nesaņem rēķinus par maksājumiem, kas izriet no Līguma. Pārbaudot saņemto korespondenci no SIA „LatQuality” Pašvaldība ir secinājusi, ka personai ir vairākas elektroniskā pasta adreses, kā piemēram, latquality@gmail.lv, edinasana@superpirags.lv un paziņojumi ir sūtīti uz iepriekš norādītajām elektronisko pasta adresēm. Atbilstoši Oficiālās elektroniskās adreses likumā noteiktajām normām, no 2023.gada 1.janvāra visām juridiskajām personām, tajā skaitā, sabiedrībām ar ierobežotu atbildību un akciju sabiedrībām, obligāti jābūt oficiālai elektroniskai adresei, kas kalpos kā uzņēmuma digitālā pastkaste saziņai ar valsts un pašvaldību iestādēm un nebūs nepieciešama komunikācija papīra formā caur pastu, bet attālināti varēs gan sazināties ar pašvaldību un valsts iestādēm un arī slēgt līgumus. Pašvaldības rīcībā nav ziņu, kas apliecinātu, ka SIA „LatQuality”

būtu aktivizējis oficiālās elektroniskās adreses kontu un aicina SIA „LatQuality” ievērot normatīvajos aktos noteikto, lai turpmākā komunikācija būtu efektīvāka;

5.4. Pašvaldība iepriekš bija konstatējusi, ka iznomātajā platībā atrodas LAVAZZA kafijas automāts, kura izvietošana ar Pašvaldību nebija saskaņota. Sēdē SIA „LatQuality” pārstāvis skaidroja, ka ir veiktas nepieciešamās darbības un kafijas automāts iznomātajā platībā ir uzskatāms kā SIA „LatQuality” īpašums. Pašvaldības rīcībā nav dokumentu (līguma kopija, u.c.), kas apliecinātu pārstāvja sacīto, līdz ar to SIA „LatQuality” pārstāvim 10 (desmit) dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža nepieciešams iesniegt informāciju, kas apliecina Sēdē skaidroto;

6. Noteikumi nosaka, ka *pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata. Nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai un maina, ja tā ir augstāka par noteikto nomas maksu. Ja nomas maksa tiek mainīta, nomnieks kompensē iznomātajam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu.* Ievērojot iepriekš norādīto un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma normas, Pašvaldība ir konstatējusi, ka nomas maksa ir pārskatāma. Nomas maksas pārskatīšanai ir pieaicināts neatkarīgs vērtētājs. Pārskatītā un mainītā nomas maksa stāsies spēkā trīsdesmitajā dienā pēc attiecīgā paziņojuma nosūtīšanas SIA „LatQuality”.

7. Izvērtējot SIA „LatQuality” lūgumu pagarināt Līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, līdzšinējo sadarbību un lietderības apsvērumus, Pašvaldība secina, ka esošā Līguma termiņš ir pagarināms līdz 2023.gada 31.decembrim.

Ņemot vērā iepriekš minēto, SIA “LatQuality” 2023.gada 7.septembra iesniegumu Nr.1 “Par Zemes nomas līguma pagarināšanu”, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.pantu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014.gada 1.decembra zemes nomas līguma Nr.01.-19.2/Li354, 6.punktu, un, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 13.septembra sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 10 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, T.Turlajs), **„PRET” -nav,** **„ATTURAS” – 1** (A.Aparjode),

NOLEMJ:

1. Pagarināt 2014.gada 1.decembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 01.-19.2./Li354 ar SIA “LatQuality”, reģ.Nr.40103667158, juridiskā adrese: Zvejnieku iela 5, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV – 2160, līdz 2023.gada 31.decembrim.
2. Pārskatītā nomas maksa piemērojama trīsdesmitajā dienā pēc attiecīgā paziņojuma nosūtīšanas SIA „LatQuality” e-pasta adresēm: latquality@gmail.lv, edinasana@superpirags.lv. PVN tiek aprēķināts un maksāts Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā apmērā un kārtībā.
3. SIA “LatQuality”, reģ.Nr.40103667158 pārstāvim 10 (desmit) dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža iesniegt informāciju, kas apliecina Saulkrastu novada domes 2023.gada 13.septembra Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdē (Prot.Nr.9/2023§3) sacīto par LAVAZZA kafijas aparāta lietošanas tiesībām.
4. SIA “LatQuality”, reģ.Nr.40103667158, viena mēneša laikā no rēķina saņemšanas brīža segt izmaksas par neatkarīga vērtētāja sagatavoto vērtējumu.

5. Par zemes nomas līguma Nr. 01.-19.2./Li354 termiņa pagarināšanu administratīvās nodaļas juristiem nodrošināt vienošanās noslēgšanu (lēmuma pielikumā). Vienošanās parakstīšanas termiņš: viens mēnesis no lēmuma spēkā stāšanās brīža.
6. Gadījumā, ja SIA “LatQuality”, reģ.Nr.40103667158, šī lēmuma 3. un 4. un 5. punktus noteiktajos termiņos neveic noteiktos pienākumus, zemes nomas līgums Nr. 01.-19.2./Li354 zaudē spēku 2023.gada 15.novembrī un SIA “LatQuality” atbilstoši zemes nomas līguma nosacījumiem, tas ir, desmit kalendāro dienu laikā pēc līguma termiņa beigām, atbrīvo zemesgabalu, novācot visu uz nomas zemes uzstādīto aprīkojumu, atstājot zemesgabalu tādā stāvoklī, kādā saņēma izmantošanā, pretējā gadījumā nomniekam ir pienākums 5 (piecu) dienu laikā atlīdzināt iznomātājam izdevumus par zemesgabala sakārtošanu.
7. Noteikt SIA “LatQuality” par pienākumu 10 (desmit) dienu laikā pēc šī lēmuma noraksta saņemšanas apmaksāt maksājumus, kas izriet no zemes nomas līguma Nr. 01.-19.2./Li354.
8. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt SIA “LatQuality” uz e-pasta adresi: latquality@gmail.com un edinasana@superpirags.lv.
9. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.
10. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas izsniegts adresātam, bet sūtot pa pastu, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
11. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1204 protokola pielikumā.

§5

Par 2000.gada 7.decembra neapdzīvojamās telpas nomas līguma izbeigšanu ar Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts”

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: R.Jēkabsons, N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 1.septembrī saņemta Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Pasts” Tehniskā departamenta Īpašumu pārvaldes daļas vadītāja (turpmāk – Nomnieks) vēstule Nr. 04.1.2-2/217 “*Par pasta pakalpojumu sniegšanas modeļa maiņu Lojā, Sējas pagastā, Saulkrastu novadā*” (turpmāk – Iesniegums), kurā lūgts no 2023.gada 29.septembra izbeigt 2000.gada 7.decembra neapdzīvojamās telpas nomas līgumu (pēdējā vienošanās Nr.10).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. 2000.gada 7.decembrī starp Sējas novada domi un Nomnieku tika noslēgts līgums par neapdzīvojamo telpu nomu nekustamā īpašumā “Jēņi”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., pasta nodaļas darbības nodrošināšanai;
2. pašreizējais nekustamā īpašuma īpašnieks ir Pašvaldība (saskaņā ar Administratīvi teritoriālo reformu, Sējas novada pašvaldības mantas, tiesību un saistību pārņēmēja);
3. atbilstoši Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas datiem, Nomniekam uz Iesnieguma izskatīšanas brīdi nav izveidojies neapdzīvojamo telpu nomas maksas parāds;

4. neapdzīvojamās telpas nomas līguma 8.1.punkts, nosaka, ka *Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa Līdzējiem par to rakstveidā vienojoties*, savukārt, līguma 8.2.punktā noteikts, ka *Nomniekam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa 60 (sešdesmit) kalendārās dienas iepriekš par to rakstveidā informējot Iznomātāju, ja Nomnieks vairs nevēlas nomāt Telpa;*
5. Atbilstoši Civillikuma 1511.pantam - *Līgums plašākā nozīmē ir ikkatra vairāku personu savstarpēja vienošanās par kādu tiesisku attiecību nodibināšanu, pārgrozīšanu vai izbeigšanu. Līgums šaurākā, šeit pieņemtā nozīmē ir vairāku personu savstarpējs ar vienošanos pamatots gribas izteikums, kura mērķis ir nodibināt saistību tiesību. Ievērojot iepriekš norādīto – puses ir noslēgušas savstarpēju vienošanos par neapdzīvojamās telpas nomu, bet ņemot vērā apstākli, ka Nomnieks ir izvērtējis turpmāko rīcību, puses var vienoties arī par citu termiņu ar kuru tiktu izbeigtas Nomnieka uzņemtās saistības. Atbilstoši Civillikuma 1427.pantam - *pie tiesiska darījuma būtības pieder tā taisītāja gribas izteikums, bet divpusējā vai vairākpusējā darījumā vajadzīgs visu tā dalībnieku saskanīgs gribas izteikums. Kamēr griba nav vēl izteikta, tai nav nekāda tiesiska spēka*, konstatēts, ka Nomnieks ir izteicis gribu izbeigt nomas līgumu ar 2023.gada 31.augusta vēstuli.*

Izskatot Valsts akciju sabiedrības „Latvijas Pasts”, reģ.Nr.40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes novads, LV - 1000, Iesniegumu, ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, un atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 13.septembra sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§14),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs),
„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Ar 2023.gada 29.septembri izbeigt 2000.gada 7.decembrī noslēgto neapdzīvojamo telpu nomas līgumu ar Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Pasts”, reģ.Nr.40003052790, juridiskā adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta “Rīga”, Mārupes nov., LV - 1000, par neapdzīvojamo telpu nomu nekustamā īpašumā “Jēņi”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov.
2. Administratīvās nodaļas juristiem sagatavot un noslēgt rakstisku vienošanos par neapdzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu.
3. Administratīvās nodaļas juristiem nodrošināt vienošanās noslēgšanu 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža. Vienošanās nenoslēgšanas gadījumā noteiktajā termiņā lēmums nav spēkā.
4. Īpašumu apsaimniekošanas nodaļai nodrošināt nedzīvojamās telpas pieņemšanu neapdzīvojamās telpas nomas līgumā noteiktajā kārtībā.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektors.
6. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt Valsts akciju sabiedrībai „Latvijas Pasts”, uz e – pasta adresi: tdrekini@pasts.lv.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1205 protokola pielikumā.

Izsakās: N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne.

§6
Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts /vārds, uzvārds/ 2023.gada 17.augusta iesniegums “Par zemes nomu”, kurā izteikts lūgums pamatojoties uz mantojuma apliecību (reģ.Nr.1248) un mantojuma sadales līgumu (Nr.1255) piešķirt Pašvaldībai piederošo zemes īpašumu ar kadastra apzīmējumu 80130010323 nomā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmās daļas 2., 2.¹ un 3.punktu, un likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu, ar 2012.gada 30.maija Saulkrastu novada domes (turpmāk – Dome) sēdes lēmumu (protokola izraksts Nr.5§70.) “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu /vārds, uzvārds/, zemes piekritību un reģistrāciju zemesgrāmatā” /vārds, uzvārds/, personas kods [..], izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz apbūvētu zemes gabalu 1058 m² platībā Mētru ielā 3, Saulkrastos, Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 8013 001 0323, un Pašvaldībai piekrist un uz Pašvaldības vārda zemesgrāmatā reģistrējama zemes vienība Mētru iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 8013 001 0323, platība 1058 m². Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
- 2) Saskaņā ar 1995.gada 15.septembra Nekustamā īpašuma dāvinājuma līgumu, nekustamā īpašuma - namīpašuma, kas atrodas Saulkrastos, Mētru ielā 3, īpašnieks bija /vārds, uzvārds/. Namīpašums sastāv no 1 (vienas) dzīvojamās mājas un 2 (divām) saimniecības ēkām.
- 3) Pamatojoties uz 2019.gada 31.jūlija Domes lēmumu Nr.1240 “Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar /vārds, uzvārds/” starp Domi un /vārds, uzvārds/ 2019.gada 12.augustā noslēgts Zemes nomas līgums (Reģ.Nr.5.4/Li544) par zemes īpašuma Mētru ielā 3, Saulkrastos, Saulkrastu nov. (kadastra numurs 80130010323), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130010323, 1100 m² platībā, nomu.
- 4) Pēc Pilsonības migrācijas lietu pārvaldes Fizisko personu reģistra datiem, /vārds, uzvārds/, 2022.gada 1.augustā ir miris, un /vārds, uzvārds/ ir viņa meita.
- 5) Pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāra Ivetas Vitkovskas 2023.gada 26.jūnija Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) ar Reģistra Nr.1248, un 2023.gada 26.jūnija Mantojuma sadales līgumu ar Nr.1255, /vārds, uzvārds/, personas kods [..], ir mirušā /vārds, uzvārds/, personas kods [..], atstātā mantojuma – dzīvojamās mājas Mētru iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., ar kadastra apzīmējumu 80130010323001, pagraba ar kadastra apzīmējumu 80130010323002 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 80130010323003, mantiniece.
- 6) Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130010323 platība ir 1100 m² un lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Ņemot vērā, ka /vārds, uzvārds/ ir miris un viņa atstāto mantojumu pieņēmusi viņa mantiniece, /vārds, uzvārds/, kura pārvalda un lieto dzīvojamo māju ar kadastra apzīmējumu 80130010323001, pagraba ar kadastra apzīmējumu 80130010323002 un šķūni ar kadastra apzīmējumu 80130010323003, kā tiesiskā valdītāja, un ēkas (būves) ir saistītas ar Pašvaldības piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80130010323, starp Pašvaldību un ēku (būvju) tiesisko valdītāju pastāv likumiskas zemes nomas tiesiskās attiecības.

2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 7. punktā noteikts, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Noteikumu 8.punkts nosaka, ka par apbūvētu zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu, un nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti.

Saskaņā ar Noteikumu 17.punktu, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par Noteikumu 5.punktā minēto, tas ir, ne mazāk kā 28 euro).

Saskaņā ar likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" (turpmāk – Likums) 38.panta otro daļu, *būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 euro gadā. Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveidā vienoties par citu lietošanas maksas apmēru. Šāda vienošanās nesaista nekustamā īpašuma ieguvēju, mainoties būves vai zemes īpašniekam.*

Likuma 42.panta piektajā daļā (pants spēkā no 01.01.2022. – 30.06.2024.) noteikts, *ja būve ir patstāvīgs īpašuma objekts ar šā likuma 14.panta pirmās daļas 1., 2., 3., vai 4.punktu un zemes īpašnieks ir publiska persona, šā likuma 38., 39., 40., un 41.panta prasības piemēro ar 2024.gada 1.janvāri.*

Pēc Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, nekustamā īpašuma Mētru iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., iznomājamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130010323, ar platību 1100 m², kadastrālā vērtība 2023.gadā ir EUR 12518,00. Saskaņā ar Noteikumu 17.punktu iznomājamā zemesgabala nomas maksa 2023.gadā ir EUR 187,77 (bez PVN 21%), un saskaņā ar Likuma 38.panta otro daļu un 42.panta piekto daļu no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 30.jūnijam nomas maksa ir EUR 250,36 (bez PVN 21%).

Izskatot /vārds, uzvārds/, dzīvesvieta /adrese/, 2023.gada 17.augusta iesniegumu "Par zemes nomu", pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 38.panta otro daļu un 42.panta piekto daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7., 8., 17.punktu, Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāra Ivetas Vitkovskas 2023.gada 26.jūnija Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) ar Reģistra Nr.1248, un 2023.gada 26.jūnija Mantojuma sadales līgumu ar Nr.1255, atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 13.septembra sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§21),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem ar /vārds, uzvārds/ (personas kods [..]) no 2023.gada 26.jūnija par Saulkrastu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Mētru iela 3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra numurs 80130010323, zemes

- vienības ar kadastra apzīmējumu 80130010323, 1100 m², nomu (pielikumā zemes nomas līgums).
2. Zemes nomas maksa 2023.gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. Noteikt zemes nomas maksu 2023.taksācijas gadā EUR 187,77 (viens simts astoņdesmit septiņi *euro 77 centi*) gadā.
 3. Noteikt zemes nomas maksu no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 30.jūnijam 4% apmērā no zemes kadastrālās vērtības – EUR 250,36 (divi simti piecdesmit *euro 36 centi*).
 4. Noteikt zemes nomas līguma parakstīšanas termiņu – vienu mēnesi no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
 5. Gadījumā, ja zemes nomas līgums netiek parakstīts minētajā termiņā, lēmums stājas spēkā, un Saulkrastu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot un nosūtīt /vārds, uzvārds/ rēķinu par zemes nomas maksu sākot ar 2023.gada 26.jūniju.
 6. Administratīvās nodaļas lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz pasta adresi: /adrese/ un e-pasta adresi: /e-pasts/.
 7. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums Nr.1206 protokola pielikumā.

§7

Par adreses piešķiršanu telpu grupām Strautu ielā 1, Saulkrastos

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība izskatot SIA „GB Lab”, vien.reģ.Nr.40203341580, juridiskā adrese Bruņinieku iela 117-8, Rīga, 22.08.2023. iesniegumu par adreses piešķiršanu telpu grupām ēkā Strautu iela 1, Saulkrastos, kadastra apz.80130010308001, pamatojoties uz 29.06.2021. Ministru kabineta noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 10.un 33.punktu, Valsts zemes dienesta 16.08.2023. atzinumu Nr.9-01-R/1141 „Par ēkas sadali dzīvokļa īpašumos un kopīpašuma domājamo daļu aprēķinu”, un atbilstoši 13.09.2023. Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs),
„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Piešķirt adreses telpu grupām ēkā ar kadastra apzīmējumu 80130010308001:
 - 1.1. Telpu grupai ar kadastra apz.80130010308001001, kadastra Nr.80139000758 – Strautu iela 1-1, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 1.2. Telpu grupai ar kadastra apz.80130010308001002, kadastra Nr.80139000752 – Strautu iela 1-2, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 1.3. Telpu grupai ar kadastra apz.80130010308001003, kadastra Nr.80139000751 – Strautu iela 1-3, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 1.4. Telpu grupai ar kadastra apz.80130010308001004, kadastra Nr.80139000750 – Strautu iela 1-4, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 1.5. Telpu grupai ar kadastra apz.80130010308001005, kadastra Nr.80139000759 – Strautu iela 1-5, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
 - 1.6. Telpu grupai ar kadastra apz.80130010308001015, kadastra Nr.80139000755 – Strautu iela 1-6, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;

- 1.7. Telpu grupai ar kadastra apz.80130010308001014, kadastra Nr.80139000757 – Strautu iela 1-8, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160;
- 1.8. Telpu grupai ar kadastra apz.80130010308001010, kadastra Nr.80139000754 – Strautu iela 1-10, Saulkrasti, Saulkrastu nov., LV-2160.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu elektroniski nosūtīt uz e-adresi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
3. Administratīvai nodaļai lēmuma norakstu nosūtīt īpašniekiem SIA „GB Lab” uz elektronisko pasta adresi:/e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.1207 protokola pielikumā.

§8

Par zemes lietošanas mērķa maiņu īpašumam Astra 7, Astra, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists Artis Blankenbergs, N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, 21.08.2023. iesniegums par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Astra 7, Astra, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 80330030480, kurā lūdz noteikt lietošanas mērķi atbilstoši izmantošanai.

Izvērtējot zemes vienību, konstatēts, ka zemes vienība ir apbūvēta, zemes vienības platība ir 0,1636 ha, reģistrētais zemes lietošanas mērķis nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NĪVKIS) ir individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLMK 0601. Īpašnieks iesniedzis zemes robežu plānu ar situācijas eksplikāciju.

Pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7, 21.un 33. punktu un atbilstoši 13.09.2023. Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§5),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Mainīt zemes vienībai Astra 7, Astra, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 80330030480, lietošanas mērķi, un noteikt dalīto lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLMK 0601) - platība 0.0725 ha, zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLMK 0201), platība 0.0911 ha.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi /e-pasts/.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā

persona – pēc juridiskās adreses.

Lēmums Nr.1208 protokola pielikumā.

§9

Par lietošanas mērķa noteikšanu īpašumam un zemes vienības daļai Alfrēda Kalniņa iela 10, Saulkrastos

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: A.Blankenbergs.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2023.gada 6.septembrī saņemts /vārds, uzvārds/, korespondences adrese: /adrese/, iesniegums “Par lietošanas mērķa noteikšanu”, kurā lūgts noteikt lietošanas mērķi zemes vienības daļai zemesgabalam Saulkrastos, Alfrēda Kalniņa ielā 10, kadastra apz.801300201108001 ar platību 0.0914 ha.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka zemesgabala Alfrēda Kalniņa iela 10, Saulkrastos, pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, (turpmāk – Zemesgabals) lietošanas mērķis: ir vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701, platība 0.5864 ha un komercdarbības objektu apbūve, kods 0801, platība 0.02 ha. Komercdarbības mērķis neatbilst pašreizējai zemes izmantošanai.

Pamatojoties uz 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 7.; 16.1.; 17.5 un 33.punktu, atbilstoši 13.09.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§6),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Noteikt nekustamā īpašuma Alfrēda Kalniņa iela 10, Saulkrasti, Saulkrastu novads, dalīto lietošanas mērķi – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, kods 0701, platība 0.5150 ha un individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.0914 ha.
2. Noteikt zemes vienības daļai īpašumā Alfrēda Kalniņa iela 10, Saulkrasti, Saulkrastu novads, kadastra apz. 801300201108001, lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0.0914 ha.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists.
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
5. Administratīvajai nodaļai lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz pasta adresi /adrese/.

Lēmums Nr.1209 protokola pielikumā.

§10

Par īpašumu zemes ierīcības projekta izstrādi („Gaisma 178” un „Gaisma 176”)

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2023.gada 4.septembrī saņemts /vārds, uzvārds/, adrese /adrese/, iesniegums “Par zemes ierīcības projekta izstrādi”, kurā lūgts dot atļauju zemesgabala

„Gaisma 178”, Gaisma, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80330020612 ar kopējo platību 0.0752 ha zemes ierīcības projekta izstrādei, lai sakārtotu būvju novietojumu. Iesniegumam pievienots projektējams zemes robežu pārkārtošanas grafiskais pielikums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka pie zemes robežu pārkārtošanas zemes ierīcības projekts jāizstrādā zemes īpašumiem „Gaisma 178” (kadastra apz.80330020612) un „Gaisma 176”, (kadastra apz.80330020616) Gaisma, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov.

Zemesgabals „Gaisma 178” (kadastra apz.80330020612), Gaisma, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ierakstīts Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1293, īpašuma tiesības nostiprinātas /vārds, uzvārds/, platība 0,0752 ha. Zemesgabals „Gaisma 176” (kadastra apz.80330020616), Gaisma, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ierakstīts Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1252, īpašuma tiesības nostiprinātas /vārds, uzvārds/, platība 0,1017 ha.

Ņemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.panta pirmās daļas 1.punktu kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā*- starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Saulkrastu novada dome.2017. gada 31.maija saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, un atbilstoši 13.09.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajiem īpašumiem „Gaisma 178” (kadastra apz. 80330020612), un „Gaisma 176” (kadastra apz. 80330020616), Gaisma, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1210 protokola pielikumā.

§11

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi (256F)

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: A.Blankenbergs.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2023.gada 5.septembrī saņemts /vārds, uzvārds/, adrese /adrese/, iesniegums “Par zemes gabala 256F sadalīšanu”, kurā lūgts dot atļauju zemesgabala Saulkrastos, 256F, kadastra Nr.80130020204 ar kopējo platību 3766 m² sadalei. Iesniegumam pievienots projektējams zemes sadalījuma grafiskais pielikums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka zemesgabals 256F, Saulkrastos, ir daļēji

apbūvēts. Uz zemes gabala atrodas juridiskai personai piederoša būve Alfrēda Kalniņa iela 15A, Saulkrastos, kā arī A/S „CATA” piederošs asfaltēts laukums. Ar Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1343 īpašuma tiesības nostiprinātas /vārds, uzvārds/. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130020204, un platību 3766 m².

Atbilstoši Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, zemes gabala atļautā izmantošana ir *Publiskās apbūves teritorijā (P) ir funkcionālā zona*, kur jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība nav noteikta.

Pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes gabala 256F, Saulkrasti, Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80130020204 (turpmāk – Zemesgabals) lietošanas mērķis: komercdarbības objektu apbūve, kods 0801, platība 0,015 ha un atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas, kods 1105, platība 0,3616 ha.

Nemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.panta pirmās daļas 3.punktu kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai*, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Saulkrastu novada domes.2017. gada 31.maija saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” un atbilstoši 13.09.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam 256F, Saulkrasti, Saulkrastu nov. (kadastra apzīmējums 80130020204), zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1211 protokola pielikumā.

§12

Par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādi (Lazdu iela 22, Saulkrasti)

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2023.gada 14.augustā saņemts /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, iesniegums “Par zemes ierīcības projekta izstrādi”, kurā lūgts dot atļauju zemesgabala Saulkrastos, Lazdu ielā 22, kadastra Nr.80130010307 ar kopējo platību 1074 m² sadalīšanu. Iesniegumam pievienots projektējamais zemes sadalījuma grafiskais pielikums.

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka zemesgabals Lazdu ielā 22, Saulkrastos,

ierakstīts Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.2156 ieraksts. Īpašuma tiesības nostiprinātas /vārds, uzvārds/ ³/₄ domājamās daļas apmērā, un /vārds, uzvārds/ ¹/₄ domājamās daļas apmērā. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80130010307, un platību 1076 m².

Atbilstoši Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 "Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu", zemes gabala atļautā izmantošana ir *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)*.

Pēc Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem, zemes gabala Lazdu iela 22, Saulkrasti, Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80130010307 (turpmāk – Zemesgabals) lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Nemot vērā visus ar lietu saistītos materiālus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma II nodaļas „Zemes ierīcības projekta izstrāde” 8.panta pirmās daļas 3.punktu kas nosaka, ka *zemes ierīcības projektu izstrādā- zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai*, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu „Vispārējās teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 12.punktu, Saulkrastu novada domes.2017. gada 31.maija saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 “Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” un atbilstoši 13.09.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut izstrādāt nekustamajam īpašumam Lazdu iela 22, Saulkrasti, Saulkrastu nov. (kadastra apzīmējums 80130010307), zemes ierīcības projektu.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu nosūtīt iesniegumu iesniedzējam /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Lēmums Nr.1212 protokola pielikumā.

§13

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adreses piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu (Rūķi)

Ziņo N.Līcis.

Izskatot SIA „Latvijasmernieks.lv”, juridiskā adrese Eduarda Smiļģa iela 2A, Rīga, LV-1048, sertificēta zemes ierīkotāja 05.09.2023. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Rūķi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., zemes vienībai ar kadastra apz.80920040282, adreses noteikšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, *kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu*, Civillikuma 1036. pantu,

Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 12.un 34. punktu, 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. apakšpunktu un atbilstoši 13.09.2023. Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§10),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA „Latvijasmernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Rūķi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., zemes vienībai ar kadastra apz.80920040282.
2. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.1, (kadastra apz. 80920040602) un ēkām ar kadastra apz.80920040282001, 80920040282002, 80920040282003, 80920040282005 – „Rūķi”, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV – 2142, platība 2,7 ha. Noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvanā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, platība 2,7 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas. (Pielikums Nr.1)
3. Piešķirt adresi zemes ierīcības projektā zemes gabalam Nr.2, (kadastra apz.80920040603), un ēkai ar kadastra apz.80920040282007 – Jaunie Rūķi, Sējas pag., Saulkrastu nov., LV-2142, platība 2,5 ha. Noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, platība 2,5 ha. Zemes platība tiks precizēta pie kadastrālās uzmērīšanas. (Pielikums Nr.1)
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt SIA „Latvijasmernieks.lv” uz elektroniskā pasta adresi anna.leimane@latvijasmernieks.lv.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-adresi.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums Nr.1213 protokola pielikumā.

§14

Par nekustamo īpašumu sastāva maiņu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā 2023.gada 15.augustā saņemts /vārds, uzvārds/, deklarētā adrese: /adrese/, iesniegums "Par nekustamo īpašumu sastāva maiņu".

Iepazīstoties ar lietas materiāliem, konstatēts, ka zemes īpašums VEF-Pabaži Nr. 25, kadastra Nr.80330031139, VEF –Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apz. 803300311390 un 80330032816, zemes vienības nav apbūvētas. Zemes īpašums VEF-Pabaži Nr.26, kadastra Nr.80330032716, VEF - Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apz. 80330032789 un 80330032716, uz zemes vienības atrodas dārza māja. Iepriekš minēto īpašumu īpašnieks ir /vārds, uzvārds/.

Atbilstoši Saulkrastu novada domes 31.05.2017. saistošajiem noteikumiem Nr.SN 11/2017 "Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu", visu iesniegumā minēto zemes vienību atļautā izmantošana ir

Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.un 16.1.punktu, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 12.punktu un atbilstoši 13.09.2023. Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§12),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Atļaut mainīt nekustamo īpašumu VEF Pabaži Nr.25, kadastra Nr.80330031139, un VEF Pabaži Nr.26, kadastra Nr.80330032716, VEF Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., īpašumu sastāvu:
 - 1.1. Nekustamā īpašuma VEF Pabaži Nr.26, kadastra Nr.80330032716, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apz.80330032789 iekļaut nekustamā īpašuma VEF Pabaži Nr.25, kadastra Nr.80330031139, sastāvā;
 - 1.2. Nekustamā īpašuma VEF Pabaži Nr.25, kadastra Nr.80330031139, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apz.80330031139 iekļaut nekustamā īpašuma VEF Pabaži Nr.26, kadastra Nr.80330032716, sastāvā.
2. Zemes īpašumu platības tiks precizētas pie kadastrālās uzmērīšanas.
3. Nekustamajam īpašumam VEF Pabaži Nr.26, VEF Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., noteikt zemes lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLMK 0601), kopplatība 0.0682 ha.
4. Nekustamajam īpašumam VEF Pabaži Nr.25, VEF Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., noteikt zemes lietošanas mērķi – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLMK 0101), kopplatība 0.0801 ha.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu elektroniski nosūtīt uz e-adresi Valsts zemes dienesta Adrešu reģistra daļai.
6. Administratīvai nodaļai lēmuma norakstu nosūtīt īpašniekiem /vārds, uzvārds/ uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/

Lēmums Nr.1214 protokola pielikumā.

§15

Par lokālplānojuma zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Šehovcova, N.Līcis.

Lokālplānojuma izstrāde tika uzsākta pamatojoties uz Saulkrastu novada domes 30.11.2022. lēmumu Nr. 787 “Par lokālplānojuma kā Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā” ar mērķi mainīt zemes vienības Melnsila ielā 16 ar kadastra apzīmējumu 80330011582 (turpmāk – Zemes vienība) apbūves tehniskos rādītājus, nosakot savrupmāju apbūves funkcionālo zonējumu ar minimālo jaunveidojamā zemes gabala platību 1500 m².

Lokālplānojuma risinājumi nosaka plānotajā teritorijā divas funkcionālās zonas – savrupmāju apbūves teritoriju (DzS6), kur atļauta savrupmāju un vasarnīcu apbūve, un transporta infrastruktūras teritorija (TR3), kas nodrošina transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo

infrastruktūru. Apbūves parametri noteikti atbilstoši Saulkrastu novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu funkcionālās zonas savrupmāju apbūves teritorijas (DzS) prasībām.

Saskaņā ar Saulkrastu novada domes 28.06.2023. lēmumu Nr. 1088 "Par lokālpilnojumā zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" no 13.07.2023. līdz 11.08.2023. norisinājās lokālpilnojumā redakcijas publiskā apspriešana un saņemti institūciju atzinumi. Atbilstoši sniegtajiem atzinumiem lokālpilnojumā redakcijā ir veikti precizējumi attiecībā uz AS "Sadales tīkls" un SIA "Tet" inženiertīklu izvietojumu ielu sarkanajās līnijās un pievienota informācija par teritorijas atrašanos Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslas ierobežotas saimnieciskās darbības joslā. Iedzīvotāju priekšlikumi vai iebildumi netika saņemti.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1. apakšpunktu, saskaņā ar Saulkrastu novada domes 2017. gada 31. maija saistošajiem noteikumiem Nr. 11/2017 "Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu", ņemot vērā Saulkrastu novada domes 30.11.2022. lēmumu Nr. 787 "Par lokālpilnojumā kā Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā", Saulkrastu novada domes 28.06.2023. lēmumu Nr. 1088 "Par lokālpilnojumā zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" un saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr.9/2023§11),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālpilnojumā zemes vienībā Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kadastra apzīmējums 80330011582, un izdot tā grafiskās daļas karti "Funkcionālais zonējums" un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus kā Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus Nr.14/2023 "Zemes vienības Melnsila ielā 16, Zvejniekiemā, teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi" (Lēmuma pielikums Nr. 1).
2. Uzdod Komunikācijas un tūrisma nodaļai nodrošināt Saulkrastu novada būvvaldes sagatavotā paziņojuma par lokālpilnojumā apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.saulkrasti.lv un vietējā laikrakstā "Saulkrastu Novada Ziņas".
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz elektroniskā pasta adresi: /e-pasts/

Lēmums Nr.1215 protokola pielikumā.

§16

Par Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2009. gada 28. janvāra lēmuma Nr. 2 atzīšanu par spēku zaudējušu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Šehovcova, N.Līcis, A.Blankenbergs.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts SIA "Prane un partneri" un AS "ROMB" 15.08.2023. iesniegums ar lūgumu atcelt Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2009. gada 28. janvāra lēmumu Nr. 2 "Par detālplānojuma zemes gabaliem Saulkrastos, Ainažu ielā 72 un Ainažu ielā 72B, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu", izskaidrojot to ar teritorijas attīstības ieceres izmaiņām, kas saistītas ar Saulkrastu novadā samazinājušos pieprasījumu pēc dzīvokļiem, kas detālplānojuma īstenošanu padara ekonomiski neizdevīgu.

Atceļot detālplānojumu, zemes gabaliem būs piemērojami Saulkrastu novada domes 2017. gada 31. maija saistošie noteikumi Nr. 11/2017 "Par Saulkrastu novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu", saskaņā ar kuriem zemes gabali atrodas publiskās apbūves teritorijā (P2), kurā atļauta gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu izvietošana, tostarp tā ir teritorija ar īpašiem noteikumiem (TIN1) – kūrorta attīstības teritorija, kur primāri attīstāmas kūrorta ārstniecības iestādes un tūrisma infrastruktūra.

Ņemot vērā SIA "Prane un partneri" un AS "ROMB" 15.08.2023. iesniegumu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu un saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr.9/2023§15),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Saulkrastu pilsētas ar lauku teritoriju domes 2009. gada 28. janvāra lēmumu Nr. 2 "Par detālplānojuma zemes gabaliem Saulkrastos, Ainažu ielā 72 un Ainažu ielā 72B, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu".
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt iesnieguma iesniedzējiem SIA "Prane un partneri" un AS "ROMB" uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi: deniss.trofimovs@vitrum-mt.lv.
3. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai nodrošināt Saulkrastu novada būvvaldes sagatavotā paziņojuma par 1. punktā minētā lēmuma publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.saulkrasti.lv un vietējā laikrakstā "Saulkrastu Novada Ziņas".

Lēmums Nr.1216 protokola pielikumā.

§17

Par Sējas novada domes 2009. gada 20. oktobra lēmuma Nr. 5 atzišanu par spēku zaudējušu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās:G.Liepiņš, N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā saņemts /vārds, uzvārds/ 30.08.2023. iesniegums ar lūgumu atcelt nekustamā īpašuma "Albatrosi" detālplānojumu, kas apstiprināts ar Sējas novada domes 2009. gada 20. oktobra lēmumu Nr. 5 "Par detālplānojuma "Albatrosi" (kadastra numurs 80920070269) galīgās redakcijas apstiprināšanu", izdodot saistošos noteikumus Nr.16/2009 "Par Sējas novada nekustamā īpašuma "Albatrosi" 1.zemes vienības sadalīšanu 12 (divpadsmit) gabalos, tanī skaitā 11 dzīvojamo māju apbūves parces, un apbūves noteikumiem". Īpašnieks nevēlas detālplānojumu īstenot un plāno zemes vienību robežas pārkārtot tādā veidā, lai to piekļuvei nebūtu jāizbūvē atsevišķa transporta infrastruktūra (vietējās nozīmes iela), piekļuvi nodrošinot no esoša pašvaldības ceļa.

Ņemot vērā /vārds, uzvārds/ 30.08.2023. iesniegumu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu un saskaņā ar Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr. 9/2023§16),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Sējas novada domes 2009. gada 20. oktobra lēmumu Nr. 5 “Par detālplānojuma “Albatrosi” (kadastra numurs 80920070269) galīgās redakcijas apstiprināšanu” un ar to izdotos saistošos noteikumus Nr.16/2009 “Par Sējas novada nekustamā īpašuma “Albatrosi” 1. zemes vienības sadalīšanu 12 (divpadsmit) gabalos, tanī skaitā 11 dzīvojamo māju apbūves parces, un apbūves noteikumiem”.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt iesnieguma iesniedzējam /vārds, uzvārds/ uz deklarēto adresi: /adrese/.
3. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai nodrošināt Saulkrastu novada būvvaldes sagatavotā paziņojuma par 1. punktā minētā lēmuma publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.saulkrasti.lv un vietējā laikrakstā “Saulkrastu Novada Ziņas”.

Lēmums Nr.1217 protokola pielikumā.

§18

Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma “Torņi”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 80330032904

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: R.Jēkabsons, I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis, A.Blankenbergs.

Ar Saulkrastu novada domes 2012.gada 29.februāra sēdes lēmumu (prot.izraksts Nr.2§9.) “Par ceļa servitūta noteikšanu pašvaldības zemes īpašumam “Torņi”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov.” (turpmāk – Lēmums) noteikts Saulkrastu pašvaldības zemes īpašuma “Torņi”, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80330032904, 4,5 m platu ceļa servitūtu par labu īpašumam “Līči 57”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra apzīmējums 80330030109.

Izvērtējot Saulkrastu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.100000084824 (turpmāk – nodaļējums Nr. 100000084824) datiem, nekustamā īpašuma “Torņi”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330032893, ar kopplatību 0,581 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas uz Saulkrastu novada pašvaldības vārda (Žurn.Nr.300000363680, lēmums 21.11.2002., tiesnese Velta Karzone-Kere). Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 80330032893, 0,0728 ha platībā, un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 80330032904, 0,5082 ha platībā (Žurn.Nr.300000726967, lēmums 05.05.2004., tiesnese Māra Balode).
- 2) Pēc Rīgas rajona tiesas Saulkrastu pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.100000091705 (turpmāk – nodaļējums Nr. 100000091705) datiem, nekustamā īpašuma “Līči 57”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra Nr.80330030109, īpašniece ir /vārds, uzvārds/ (Žurn.Nr.300004980543, lēmums 17.10.2019., tiesnesis

Helmuts Naglis, precizēts 25.08.2021., Žurn.Nr.300005423837, tiesnese Antra Tiltiņa – Zariņa).

- 3) Pamatojoties uz Lēmumu nodaļējuma Nr.100000084824 III.daļas 1.iedaļā ir ierakstīta “Atzīme – ceļa servitūts 4,5 m platumā (zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80330032904)”.

Ar Lēmumu ir nolemts par apgrūtinājuma ceļa servitūta noteikšanu nekustamā īpašuma “Torņi”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80330032904, nevis servitūta tiesību nodibināšanai, kā lietu tiesību uz valdošo nekustamo īpašumu “Līči 57”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov. Turklāt nekustamā īpašumā “Torņi”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kā kalpojošā nekustamā īpašumā, apgrūtinājuma atzīmei jābūt aizstātai ar ierakstu, lai tā būtu lietu tiesība, jo šobrīd atzīme aizņem tikai lietu tiesībai vietu, bet nerada pašas lietu tiesības.

Atbilstoši Civillikuma noteiktajām prasībām nav Zemesgrāmatā iesniegts rakstveida līgums starp Saulkrastu novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un nekustamā īpašuma “Līči 57”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov. īpašnieci /vārds, uzvārds/, ar kuru būtu nostiprināms nekustamā īpašuma “Līči 57”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., nodaļējuma Nr.100000091705, kā valdošā nekustamā īpašuma ceļa servitūts, un būtu nostiprināms Pašvaldības piederošā nekustamā īpašuma “Torņi”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., nodaļējuma Nr. 100000084824, kā kalpojošā nekustamā īpašuma ceļa servitūta nodibināšana.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Civillikuma 1131.pantu, 1231.panta 3.punktu, ka servitūtus nodibina ar līgumu, 1232.pantu, ka ar līgumu iegūt nekustamam īpašumam par labu servitūtu vai arī viņu ar to apgrūtināt var tikai viņa īpašnieks, 1235.pantam no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā pusēm pēc servitūta ierakstīšanas zemesgrāmatā, un atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 13.septembra sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§20),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Nodibināt reālservitūtu – ceļa servitūtu apgrūtinot Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Torņi”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., ar kadastra numuru 80330032893, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 80330032904, par labu nekustamam īpašumam “Līči 57”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330030109, piešķirot tiesību uz braucamo ceļu 4,5 m platumā un 80 m² platībā saskaņā ar robežu shēmā (Servitūta līguma pielikums) iezīmētajā kalpojošā zemes īpašuma daļā.
2. Noslēgt ar nekustamā īpašuma “Līči 57”, Līči, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra numurs 80330030109 īpašnieci /vārds, uzvārds/, personas kods [..], servitūta līgumu par lēmuma 1.punktā noteiktā reālservitūta – ceļa servitūta nodibināšanu saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu.
3. Administratīvās nodaļas juristiem nodrošināt servitūta līguma noslēgšanu 1 (viena) mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža. Gadījumā, ja līgums netiek noslēgts noteiktajā termiņā, lēmums zaudē spēku.
4. Pašvaldības Attīstības nodaļas Nekustamā īpašuma speciālistiem organizēt servitūta līguma reģistrēšanu zemesgrāmatā.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt /vārds, uzvārds/ uz e-pasta adresi: /e-pasts/
6. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir Attīstības nodaļa.

Lēmums Nr.1218 protokola pielikumā.

§19

Par pārstāvja izvirzīšanu projekta “Veidojam Eiropu kopā ar vietējām pašvaldībām” pasākumos

Ziņo N.Līcis.

Eiropas Parlaments ir rosinājis projektu “Veidojam Eiropu kopā ar vietējām pašvaldībām”, kura mērķis ir palīdzēt un mudināt vietējos pārstāvjus sniegt objektīvu informāciju saviem vēlētājiem par Eiropas Savienības politiku, pasākumiem un iniciatīvām, kā arī veicināt diskusijas un debates par attiecīgajām politikām, pasākumiem un iniciatīvām. Projekta ietvaros plānots izveidot ES pašvaldību ievēlētu pārstāvju tīklu no visām dalībvalstīm, kuri kļūs par ES informācijas avotu vietējā mērogā.

Lai Saulkrastu novada pašvaldība varētu kļūt par projekta dalībnieku, nepieciešams izvirzīt vienu pārstāvi, kas ir vietējās domes ievēlēts deputāts, kurš nodrošinās:

- regulāru dalību diskusijās un debatēs ar sava vēlēšanu apgabala pārstāvjiem vai vietējiem plašsaziņas līdzekļiem par ES īstenotajām vispārējām politiskajām iniciatīvām un pasākumiem, kā arī iedzīvotāju aicināšanu iesaistīties debatēs par ES nākotni;

- objektīvas informācijas sniegšanu par ES politiku, darbībām un iniciatīvām, pamatojoties uz precīzu un uzticamu informāciju;

- dalību tīkla "Veidojam Eiropu kopā ar vietējām pašvaldībām" aktivitātēs (piedalīsies tīkla darbībā, piedaloties tiešsaistes platformā, apmeklējot Komisijas piedāvātos seminārus un vizītes (atkarībā no pieejamības), atbildot uz aptaujām, kas tiek veiktas aptuveni divas reizes gadā, un sniedzot atsauksmes par tīkla ietvaros veiktajiem pasākumiem”).

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 5.pantu un atbilstoši Saulkrastu novada domes Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas 2023.gada 13. septembra sēdes atzinumam (protokols Nr.9/2023§19),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Par projekta “Veidojam Eiropu kopā ar vietējām pašvaldībām” tīkla dalībnieku no Saulkrastu novada izvirzīt Saulkrastu novada domes deputātu Jurgī Grabčiku, e-pasts jurgis.grabciks@saulkrasti.lv;
2. Par projekta tīkla dalībnieka atbalsta komandu noteikt Saulkrastu novada pašvaldības Komunikācijas un tūrisma nodaļu.

Lēmums Nr.1219 protokola pielikumā.

§20

Par sadarbību mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā ar Ādažu un Ropažu novadu pašvaldībām

Ziņo N.Līcis.

I.Odiāna – Laizāne iepazīstina ar jaunajiem Izglītības darba speciālistiem – Aiju Štrausu un Gitu Graviņu.

Izsakās: Administratīvās nodaļas Izglītības darba galvenā speciāliste Aija Štrausa, N.Līcis, I.Odiņa – Laizāne.

2021.gada 6.augustā Pierīgas Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes Uzraudzības padome pieņēma lēmumu Nr. 3 “Par nodibinājuma Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde likvidācijas procesa uzsākšanu”, ar kuru nolēma uzsākt Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes likvidācijas procesu.

2021.gada 30.augustā Saulkrastu novada domes ārkārtas sēdē tika pieņemts lēmums Nr.94 (Prot.Nr.7/2021§5) “Par Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes likvidāciju” akceptējot Pierīgas Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes Uzraudzības padomes 2021.gada 6.augusta lēmumu Nr. 3 “Par nodibinājuma Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvalde likvidācijas procesa uzsākšanu” ar 2021.gada 1.oktobri, un likvidācijas procesa pabeigšanu 2021. gada 30. decembrī.

Saulkrastu novada pašvaldības 2022.gada 26. oktobra domes sēdē tika skatīts un pieņemts domes sēdes lēmums Nr. 737 (Prot.Nr.25/2022§23) “Par sadarbību mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā ar Ādažu un Ropažu novadu pašvaldībām”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012. gada 5. jūnija noteikumu Nr. 384 “Mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 5.4. punktu, Valsts izglītības satura centrs ar 2023.gada 25. augusta rīkojumu Nr. 25.1.-04/39 „Par mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanu un norisi 2023./2024. mācību gadā” ir noteikts minimālo skolu un izglītojamo skaits, lai virzītu izglītojamos dalībai valsts olimpiādē:

1. Vidējās izglītības posmā olimpiādei var virzīt izglītojamos no novada, valstspilsētas vai novadu apvienības posma olimpiādēm, kurās piedalījušies izglītojamie no vismaz trīs vidusskolām un kopējais izglītojamo skaits vidusskolas klasēs nav mazāks par 200;
2. Pamatizglītības posmā olimpiādei var virzīt izglītojamos no novada, valstspilsētas vai novadu apvienības olimpiādēm, kurās piedalījušies izglītojamie no vismaz četrām izglītības iestādēm un kopējais izglītojamo skaits 7. – 9. klasēs nav mazāks par 250.

Lai nodrošinātu olimpiāžu norisi 2023./2024. mācību gadā, Ādažu, Ropažu un Saulkrastu novadu pašvaldības ir konceptuāli vienojušās par sadarbības turpināšanu mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā izveidotajā Pierīgas novadu apvienībā, un olimpiādes rīcības komisiju.

Pierīgas novadu apvienība ir izstrādājusi kārtību kādā tiek organizētas 2. posma mācību priekšmetu olimpiādes Ādažu, Ropažu un Saulkrastu novada pašvaldībās (turpmāk – Noteikumi) (lēmuma pielikumā).Saskaņā ar Noteikumu 9. punktu, novadu apvienība izveido olimpiādes rīcības komisiju un tās sastāvā iekļauj pa vienam pārstāvim no katra novada, kurš pilda Noteikumos noteiktos pienākumus.

Olimpiāžu dalībnieku apbalvošanu novadi finansē atsevišķi.

Izglītojamo un pedagogu nokļūšanu olimpiādes norises vietās nodrošina izglītības iestādes.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 78.panta otro daļu, Pašvaldībām ir tiesības veidot kopīgas biedrības, iestādes un komisijas, kā arī iestāties tajās, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54. panta pirmo daļu, iestādes sadarbojas, lai veiktu savas funkcijas un uzdevumus, trešo daļu, iestāžu sadarbība notiek bez maksas, ja ārējā normatīvajā aktā nav noteikts citādi, Ministru kabineta 2012.gada 5.jūnija noteikumiem Nr. 384 “Mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanas noteikumi” un atbilstoši 2023. gada 13. septembra Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.9/2023§4)

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Sadarboties ar Ādažu un Ropažu novadu pašvaldībām mācību priekšmetu olimpiāžu organizēšanā līdz 2024. gada 31. maijam Pierīgas novadu apvienībā.
2. Pilnvarot Saulkrastu novada pašvaldības izglītības darba speciālistu par Saulkrastu novada pašvaldības atbildīgo personu darbībai Pierīgas novada apvienības olimpiāžu rīcības komisijā.
3. Apstiprināt kārtību, kādā tiek organizētas 2. posma mācību priekšmetu olimpiādes (lēmuma pielikumā).
4. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei lēmuma norakstu elektroniski nosūtīt uz e-adresi:
 - 4.1. Ādažu novada pašvaldībai;
 - 4.2. Ropažu novada pašvaldībai.
5. Saulkrastu novada pašvaldības izglītības darba speciālistei kontrolēt šī lēmuma izpildi.
6. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1220 protokola pielikumā.

§21

Par iekšējo noteikumu “Saulkrastu novada pašvaldības Interesu izglītības programmu licencēšanas un neformālās izglītības programmu atļauju izsniegšanas komisijas nolikums” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

2023.gada 19.jūlijā ir stājušies spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.395 “Kārtība, kādā tiek izsniegtas atļaujas neformālās izglītības programmas īstenošanai” (turpmāk – MK noteikumi), kas izdoti saskaņā ar Izglītības likuma 14.panta 11.¹ punktu. Noteikumi nosaka vienotu kārtību, kādā pašvaldība izsniedz un anulē atļauju neformālās izglītības programmas īstenošanai.

Lai nodrošinātu Interesu izglītības programmu licencēšanas un neformālās izglītības programmu atļauju izsniegšanas komisijas nolikuma atbilstību MK noteikumu prasībām ir sagatavots jauns komisijas nolikums.

Izskatot iekšējo noteikumu “Saulkrastu novada pašvaldības Interesu izglītības programmu licencēšanas un neformālās izglītības programmu atļauju izsniegšanas komisijas nolikums” projektu un, pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr.9/2023§3), un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes iekšējos noteikumus “Saulkrastu novada pašvaldības Interesu izglītības programmu licencēšanas un neformālās izglītības programmu atļauju izsniegšanas komisijas nolikums” (pielikums).
2. Nolikums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē 2022.gada 31.augusta iekšējie noteikumi IeN 21/2022 “Saulkrastu novada pašvaldības Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nolikums”.

Lēmums Nr.1221 protokola pielikumā.

§22
**Par saistošo noteikumu “Interesu izglītības programmu licencēšanas kārtība”
apstiprināšanu**

Ziņo N.Līcis

Saulkrastu novada domes 2022. gada 23. februāra saistošie noteikumi Nr. SN 11/2022 “Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība” nosaka kārtību, kādā Saulkrastu novada pašvaldība izsniedz licences juridiskām un fiziskām personām (izņemot valsts un pašvaldības izglītības iestādes) interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu īstenošanai, kā arī kārtību, kādā atsaka izsniegt, anulē licenci vai pagarina tās termiņu.

2023.gada 19.jūlijā ir stājušies spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.395 “Kārtība, kādā tiek izsniegtas atļaujas neformālās izglītības programmas īstenošanai”, kas izdoti saskaņā ar Izglītības likuma 14.panta 11.¹ punktu. Noteikumi nosaka vienotu kārtību, kādā pašvaldība izsniedz un anulē atļauju neformālās izglītības programmas īstenošanai, lai veicinātu neformālās izglītības, tostarp digitālo prasmju apguves, pieejamību un kvalitāti Latvijā.

Saistošie noteikumi nepieciešami, jo pašvaldībai vairs nav pilnvarojuma noteikt saistošajos noteikumos pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību. Atļaujas neformālās izglītības īstenošanai izsniegs pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta noteikumi Nr.395 “Kārtība, kādā tiek izsniegtas atļaujas neformālās izglītības programmas īstenošanai”, tai pat laikā saglabājot saistošajos noteikumos regulējumu par interešu izglītības licencēšanas kārtību.

Izskatot saistošo noteikumu “Interesu izglītības programmu licencēšanas kārtība” projektu un, pamatojoties uz Izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr.9/2023§2), un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta otro daļu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs),
„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus “Interesu izglītības programmu licencēšanas kārtība” (pielikums).
2. Administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” triju darbdienu laikā pēc šo dokumentu parakstīšanas.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma Pašvaldību likuma 47.panta pirmās daļas noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.1222 protokola pielikumā.

Plkst. 15:25 tiek izsludināts pārtraukums.

Sēdi atsāk plkst. 15:37.

§23
Par saistošo noteikumu “Saulkrastu novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: Administratīvās nodaļas juriste Vita Spitane, N.Līcis.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6. punkts noteic domei pienākumu izvērtēt uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Saistošo noteikumu "Saulkrastu novada pašvaldības nolikums" projekts izstrādāts pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 49.pantu.

Saistošo noteikumu mērķis - noteikt Saulkrastu novada pašvaldības institucionālo sistēmu un darba organizāciju, tostarp pašvaldības administrācijas struktūru, publisko tiesību līgumu noslēgšanas procedūru, pašvaldības administrācijas izdoto administratīvo aktu apstrīdēšanas kārtību, kārtību, kādā domes deputāti un pašvaldības administrācija pieņem apmeklētājus un izskata iesniegumus, kārtību, kādā pašvaldības amatpersonas rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu resursiem, kārtību, kādā pašvaldība sadarbojas ar pilsoniskās sabiedrības organizācijām (biedrībām un nodibinājumiem) un nodrošina sabiedrības iesaisti pašvaldības darbā, kārtību, kādā organizējama publiskā apspriešana, kārtību, kādā iedzīvotāji var piedalīties domes un tās komiteju sēdēs, kā arī citus jautājumus

Izskatot saistošo noteikumu "Saulkrastu novada pašvaldības nolikums" projektu un, pamatojoties uz Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr.9/2023§18), Finanšu komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr.9/2023§11), un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes saistošos noteikumus "Saulkrastu novada pašvaldības nolikums" (pielikums).
2. Administratīvajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un zināšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma Pašvaldību likuma 47.panta pirmajā daļā noteiktā kārtībā.

Lēmums Nr.1223 protokola pielikumā.

§24

Par Saulkrastu novada pašvaldības darba reglamenta apstiprināšanu

Ziņo N.Līcis.

Pašvaldību likuma 50.panta otrā daļa noteic, ka Dome izdod un triju darbdienu laikā pēc spēkā stāšanās publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē pašvaldības darba reglamentu. Pašvaldības darba reglamentā nosaka:

- 1) domes un tās izveidoto institūciju, izņemot iestādes, darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu;
- 2) domes sēdes norises kārtību;
- 3) iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtību;
- 4) kārtību, kādā domes priekšsēdētāja nomainas gadījumā organizē lietvedības un dokumentu nodošanu jaunajam domes priekšsēdētājam;
- 5) privāto tiesību līgumu noslēgšanas procedūru;
- 6) citus šajā likumā noteiktos jautājumus.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 50.panta otrajai daļai ir izstrādāts iekšējo noteikumu projekts "Saulkrastu novada pašvaldības darba reglaments".

Izskatot iekšējo noteikumu "Saulkrastu novada pašvaldības darba reglaments" projektu un, Tautsaimniecības, attīstības un vides komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr.9/2023§17), Finanšu komitejas atzinumu (13.09.2023. protokols Nr.9/2023§10), un Pašvaldību likuma 50.pantu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada domes iekšējos noteikumus "Saulkrastu novada pašvaldības darba reglaments" (pielikums).
2. Komunikācijas un tūrisma nodaļai triju darbdienu laikā pēc iekšējo noteikumu "Saulkrastu novada pašvaldības darba reglaments" spēkā stāšanās publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē pašvaldības darba reglamentu.
3. Reglaments stājas spēkā ar apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1224 protokola pielikumā.

§25

Par pašvaldības autobusu maršrutiem skolēnu un pirmskolas izglītības iestādes bērnu pārvadājumiem 2023./2024.g. mācību sezonā Sējas pagastā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: G.Liepiņš, N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas pārziņā atrodas autobusi Volvo B12 ar reģistrācijas Nr.EG 8888 un Mercedes Benz ar reģistrācijas Nr. HR 7389, kas mācību laikā ikdienā nodrošina skolēnu pārvadājumus uz un no Sējas pamatskolas. Tāpat, autobusi veic skolēnu pārvadājumus no Sējas pamatskolas uz Sējas mūzikas un mākslas skolu, kā arī skolēnu un pirmskolas izglītības iestādes PII "Bitīte" bērnu nogādāšanu uz Krimuldas sporta centra peldbaseinu Raganā, Krimuldas pagastā, Siguldas novadā.

Lai veiktu skolēnu un pirmskolas izglītības iestādes PII "Bitīte" bērnu pārvadājumus, ar pašvaldības domes lēmumu tiek apstiprināti nepieciešamie maršruti.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmo daļu un atbilstoši Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 13.septembra atzinumam (protokols Nr.9/2023§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt pašvaldības autobusa Volvo B12 ar reģistrācijas Nr.EG 8888 maršrutus skolēnu pārvadājumiem (lēmuma Pielikums Nr.1);
2. Apstiprināt pašvaldības autobusa Mercedes Benz Sprinter 516 ar reģistrācijas Nr. HR 7389 maršrutus skolēnu un pirmskolas izglītības iestādes PII “Bitīte” bērnu pārvadājumiem (lēmuma Pielikums Nr.2);
3. Pilnvarot izpilddirektori izdot rīkojumu par izmaiņām pašvaldības autobusu maršrutos skolēnu un pirmskolas izglītības iestādes bērnu pārvadājumiem;
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi;
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas vadītāja.

Lēmums Nr.1225 protokola pielikumā.

§26

Par izmaiņām Saulkrastu novada vēlēšanu komisijas sastāvā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā ir saņemts Saulkrastu novada vēlēšanu komisijas sekretāres Ilzes Rupeikas-Odiņas 2023.gada 31.augusta iesniegumu par viņas atbrīvošanu no vēlēšanu komisijas locekļa pienākumu pildīšanas.

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma (turpmāk - Likums) 11.panta pirmā daļa nosaka, ka vēlēšanu komisijas loceklis var izbeigt darbību komisijā, iesniedzot par to pieteikumu attiecīgās republikas pilsētas domei vai novada domei un 11.panta trešā daļa, nosaka, ka lēmumu par vēlēšanu komisijas locekļa atsaukšanu pieņem dome, kura ir izveidojusi attiecīgo komisiju.

Likuma 11.panta ceturrtā daļa noteic, ka gadījumā, ja vēlēšanu komisijas loceklis savu darbību komisijā ir izbeidzis vai ir atsaukts no tās, dome pieņem lēmumu par komisijas locekļa kandidāta uzaicināšanu vai jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanas termiņa izsludināšanu.

Likuma 1.panta pirmā daļa cita starpā noteic, ka pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanai novada pašvaldībā no vēlētājiem tiek izveidota novada pašvaldības vēlēšanu komisija 7 - 15 locekļu sastāvā un, ka vēlēšanu komisijas locekļu skaitu nosaka attiecīgā dome.

Likuma 9.pants nosaka, ka “*vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu nosaka attiecīgā dome. Republikas pilsētas dome attiecīgu paziņojumu publicē laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, bet novada dome to izliek redzamā vietā pie domes un pilsētas vai pagasta pārvaldes ēkām.*”.

Lai nodrošinātu vēlēšanu komisiju 7 locekļu sastāvā, pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 11.panta trešo daļu un ceturto daļu, un atbilstoši 2023.gada 13.septembra Finanšu komitejas atzinumam (Nr.9/2023§6),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Izbeigt vēlēšanu komisijas sekretāres Ilzes Rupeikas-Odiņas (personas kods [..]) darbību Saulkrastu novada vēlēšanu komisijā ar 2023.gada 4.septembri.
2. Administratīvajai nodaļai par vēlēšanu komisijas sastāva izmaiņām paziņot Centrālajai vēlēšanu komisijai.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmum norakstu nosūtīt Ilzei Rupeikai – Odiņai uz elektronisko pasta adresi: /e-pasts/
4. Noteikt Saulkrastu novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanās termiņu līdz 2023.gada 30.novembrim.
5. Uzdot Komunikācijas un tūrisma nodaļai izvietot paziņojumu par jaunu Saulkrastu novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanos saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 9.pantā paredzēto kārtību.
6. Atbildīga par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektore I.Odiņa-Laizāne.

Lēmums Nr.1226 protokola pielikumā.

§27

Par Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieci amatu savienošanu

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 30.augustā ir saņemts Saulkrastu novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces Agnitas Dreiblatenas-Kronbergas (turpmāk – Iesniedzēja) iesniegums (DVS reģ. ar Nr. 8.1/2023/I403) ar lūgumu atļaut savienot Saulkrastu novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces amatu ar valdes locekļa amatu biedrībā „AUK HUNTING TEAM” un mājražotāju “AUK HUNTING”. Viens no biedrības mērķiem ir attīstīt zinātniski un praktiski pamatotu medību attīstību Latvijā, savukārt, mājražotājs “AUK HUNTING” ražos mājas apstākļos vietējās izcelsmes kvalitatīvu pārtiku. Biedrībai tiks piešķirts reģistrācijas numurs pēc reģistrēšanas Uzņēmumu reģistrā, bet mājražotājam Valsts ieņēmumu dienestā Par ko darba devējs papildus tiks informēts.

Iepazīstoties ar Pašvaldības rīcībā pieejamo informāciju, konstatēts, ka:

- 1) atbilstoši 2023.gada 11.janvāra Saulkrastu novada domes ārkārtas sēdes lēmumam Nr. 878 “Par Saulkrastu novada dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces apstiprināšanu un iecelšanu amatā” (Prot.Nr.1/2023§4) un saskaņā ar Pašvaldības izpilddirektores I.Odiņas - Laizānes 2023.gada 11.janvāra rīkojumu Nr. 4.1/2023/R13 “Par A.Dreiblatenas pārcelšanu Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces amatā”, Iesniedzēja amatpersonas pienākumu pildīšanu Dzimtsarakstu nodaļā uzsākta ar 2023.gada 11.janvāri;
- 2) saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 1. panta pirmo punktu termins „amats” nozīmē darbu vai dienestu noteiktu pilnvaru ietvaros valsts vai pašvaldības iestādē, sabiedriskajā, politiskajā vai reliģiskajā organizācijā, kā arī komercsabiedrībā;
- 3) Iesniedzēja ir amatpersona saskaņā Civilstāvokļa aktu reģistrācijas likuma 12. panta otro daļu un Iesniedzējas 2023.gada 11.janvāra amata aprakstu;
- 4) saskaņā ar Likuma 6. panta pirmo daļu, valsts amatpersonai atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi, savukārt minētā panta otrā daļa noteic, ja likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, valsts amatpersonai, ievērojot šā likuma 7. panta otrajā, trešajā, ceturtajā, piektajā un sestajā daļā noteiktos speciālos amatu savienošanas ierobežojumus, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts

amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Šajā daļā minētā amatu savienošana pieļaujama, ja tā nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai;

- 5) izvērtējot Iesniedzējas, kā amatpersonas pienākumus kopsakarā ar Likuma tiesisko regulējumu, Iesniedzējai nav paredzēti speciālie valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi;
- 6) Likuma 7. panta sestā daļa noteic, ka tā 4. panta otrajā un 2.¹ daļā minētā amatpersona, kurai šajā pantā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar citu amatu, ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;
- 7) ņemot vērā, ka Iesniedzēju, kā Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieci amatā apstiprināja Saulkrastu novada dome, atzīstams, ka dome ir institūcija, kas ir kompetenta sniegt atļauju Iesniedzējai savienot amatus;
- 8) saskaņā ar Likuma 8.¹ panta piekto daļu valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai;
- 9) ņemot vērā iepriekš minēto secināms, ka nepastāv tiesiski šķēršļi amatu ieņemšanai un savienošanai biedrībā „AUK HUNTING TEAM” un mājražotājā “AUK HUNTING”;
- 10) atbilstoši Likuma vispārīgajam regulējumam amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neskatoties uz augstākās institūcijas doto atļauju savienot amatus, Iesniedzējai ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot biedrībā „AUK HUNTING TEAM” valdes locekļa amatu un mājražotājā “AUK HUNTING” ieņemamo amatu vai citus ieņemamos amatus, pastāv iespēja, ka Iesniedzēja var nonākt interešu konflikta situācijā vai mainījušies apstākļi, kuru dēļ nav iespējams ievērot Likumā noteiktos ierobežojumus.

Pamatojoties uz Civiltāvokļa aktu reģistrācijas likuma 12. panta otro daļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4. panta otro daļu, 6. panta pirmo un otro daļu, 7. panta sesto daļu, 8.¹ panta piekto un septīto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un otro daļu, Saulkrastu novada pašvaldības ētikas kodeksa 11.² punktu un atbilstoši Saulkrastu novada domes 2023.gada 13.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Prot.Nr.9/2023§7),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. **Piekrīt, ka** Agnita Dreiblatheņa-Kronberga ieņems un savienos Saulkrastu novada dzimtsarakstu nodaļas vadītājas vietnieces amatu ar valdes locekļa amatu biedrībā „AUK HUNTING TEAM” un mājražotāju “AUK HUNTING”.
2. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu Agnītai Dreiblatheņai-Kronbergai izsniegt personīgi vai nosūtīt uz e-pasta adresi: agnita.dreiblatheņa@saulkrasti.lv.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1227 protokola pielikumā.

§28

Par izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu 2023.gadam

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: N.Līcis, Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Ieva Remese, I.Odiņa -Laizāne, R.Jēkabsons.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” ir aprēķinātas viena izglītojamā izmaksas no 2023.gada 1. septembra Saulkrastu novada pašvaldības izglītības iestādēs.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr. 418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” un atbilstoši Saulkrastu novada domes 2023.gada 13.septembra Finanšu komitejas sēdes atzinumam (Protokols Nr. 9/2023§8),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmi savstarpējiem norēķiniem uz 01.09.2023. (Pielikums Nr.1).

Lēmums Nr.1228 protokola pielikumā.

§29

Par grozījumiem Saulkrastu novada bibliotēkas 2023. gada budžeta plānā

Ziņo N.Līcis.

Izskatot Saulkrastu novada bibliotēkas domes sēdes lēmuma projektu par grozījumiem 2023.gada budžetā, pamatojoties uz īstenoto projektu „Ēkas Raiņa ielā 7 Saulkrastos energoefektivitātes uzlabošana”, pašvaldības iestādes Saulkrastu novada bibliotēka 2023.gada budžetā nepieciešams veikt grozījumus.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, Pašvaldību likuma 10.pantu, likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta pirmo daļu, likuma par pašvaldību budžetiem 30.pantu un atbilstoši 2023.gada Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 13.septembra atzinumam (Prot.Nr.9/2023§4),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), **„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,**

NOLEMJ:

1. Veikt izmaiņas Saulkrastu novada bibliotēkas 2023.gada budžeta plānā:
 - 1.1. Samazināt Saulkrastu novada bibliotēkas 2023.gada budžeta izdevumus:

- 1.1.1. EKK 2223 (Izdevumi par elektroenerģiju) par 1 000,00 *euro* (uz ietaupījumu pamata);
- 1.1.2. EKK 231101 (Biroja preces) par 1 500,00 *euro* (samazinājusies kārtidžu un biroja papīru iegāde kopēšanas un drukāšanas pakalpojumiem);
- 1.1.3. EKK 231201 (Inventārs) par 1 436,00 *euro* (plānotās mēbeles netiks iegādātas, jo ēkā tiek veikti renovācijas darbi);
- 1.1.4. EKK 2314 (Izdevumi par precēm iestādes administratīvās darbības nodrošināšanai) par 500,00 *euro* (uz ietaupījumu pamata).
- 1.2. Palielināt Saulkrastu novada bibliotēkas 2023.gada budžeta izdevumus:
 - 1.2.1. EKK 2352 (Iestāžu uzturēšanas materiāli) par 4436,00 *euro* (jaunu griestu plākšņu iegāde Saulkrastu novada bibliotēkai ēkā Raiņa ielā 7, Saulkrastos 2. stāvā renovācijas projekta īstenošanas laikā).
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2023. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 „Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 1. punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1229 protokola pielikumā.

§30

Par grozījumiem projekta “Latvijas skolas soma” 2023.gada budžeta plānā

Ziņo N.Līcis.

Saulkrastu novada pašvaldība kopš 2018.gada piedalās programmas “Latvijas skolas soma” ieviešanā, kuras ietvaros vispārīglītojošo skolu skolēniem ir iespēja piedalīties dažādās kultūras norisēs, kuras ir saistītas ar skolā apgūstamo programmu. Saulkrastu novadā programma tiek īstenota Saulkrastu novada vidusskolā un Sējas pamatskolā. Katru gadu ar Latvijas Nacionālo kultūras centru par programmas īstenošanu tiek slēgts atsevišķs līgums. Šajā gadā finansējums tika piešķirts katram mācību semestrim atsevišķi. Finansējums EUR 5978,00 apjomā 2023./2024. mācību gada pirmajam semestrim Saulkrastu novada pašvaldībai ir piešķirts saskaņā ar 29.08.2023. MK noteikumiem Nr. 489 “Kārtība, kādā aprēķina un piešķir valsts budžeta finansējumu programmas “Latvijas skolas soma” īstenošanai 2023./2024. mācību gada pirmajā semestrī”, tāpēc atbilstoši tiek palielināti projekta ieņēmumi un izdevumi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, MK noteikumiem Nr. 489 “Kārtība, kādā aprēķina un piešķir valsts budžeta finansējumu programmas “Latvijas skolas soma” īstenošanai 2023./2024. mācību gada pirmajā semestrī” un Saulkrastu novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 13.septembra atzinumu (Prot. Nr.9/2023§9),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs),
„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžeta ieņēmumus:
 - 1.1.palielināt ieņēmumu pozīciju “Mērķdotācijas īpašiem mērķiem”, ekonomiskās klasifikācijas kods 18.6211, P5231 par EUR 5 978,00;
2. Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2023.gada izdevumus (Struktūrvienība 0111, M 613, Projekts 5231)

- 2.1.izdevumu pozīciju “Pārējie iestādes administratīvie izdevumi ar iestādes darbības nodrošināšanu saistīties pakalpojumi”, ekonomiskās klasifikācijas kods 2239 par EUR 5 978,00;
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1230 protokola pielikumā.

§31

Par grozījumiem Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas 2023.gada budžeta plānā

Ziņo N.Līcis.

2023.gada septembra mēnesī realizēta būvniecības iecere “Bērnu rotaļu laukuma labiekārtošana pie Saulkrastu kultūras centra dokumentācijas izstrāde un realizācija” (iepirkuma procedūras identifikācijas Nr. SND/2023/19). Minētā projekta izmaksas ieplānotas Saulkrastu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas (turpmāk – Apsaimniekošanas nodaļa) budžetā. Lai sekmīgi organizētu Apsaimniekošanas nodaļas budžeta plānu, nepieciešams veikt grozījumus 2023.gada budžeta plānā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 10.pantu, likuma Par budžetu un finanšu vadību 41.panta pirmo daļu, likuma Par pašvaldību budžetiem 30.pantu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības budžeta 2023.gada izdevumos:
 - 1.1. samazināt Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas (Struktūrvienība 0111, M617, v.f.06.600) budžeta izdevumu plānu EKK 2244 (Ēku, būvju un telpu uzturēšana) par 82595,33 EUR;
 - 1.2. palielināt Īpašumu apsaimniekošanas nodaļas (Struktūrvienība 0111, M617, v.f.06.600) budžeta izdevumu plānu EKK 5240 (Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtā būvniecība) par 82595,33 EUR;
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot 1.punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1231 protokola pielikumā.

§32

Par izmaiņām Saulkrastu novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas nosaukumā un sastāvā

Ziņo N.Līcis.

Ar 2022.gada 29.jūnija Saulkrastu novada domes sēdes lēmumu Nr.561 (protokols Nr.13/2022§40) “Par Saulkrastu novada pašvaldības interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu” tika izveidota komisija, kas

saskaņā ar Saulkrastu novada domes 2022. gada 23. februāra saistošajiem noteikumiem Nr. SN 11/2022 “Interesu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtība” izsniedz licences juridiskām un fiziskām personām (izņemot valsts un pašvaldības izglītības iestādes) interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu īstenošanai.

2023.gada 19.jūlijā ir stājušies spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.395 “Kārtība, kādā tiek izsniegtas atļaujas neformālās izglītības programmas īstenošanai”, kas izdoti saskaņā ar Izglītības likuma 14.panta 11.¹ punktu. Noteikumi nosaka vienotu kārtību, kādā pašvaldība izsniedz un anulē atļauju neformālās izglītības programmas īstenošanai.

2023.gada 27.septembra sēdē ir apstiprināti Saulkrastu novada domes saistošie noteikumi Nr. SN 15/2023 “Interesu izglītības programmu licencēšanas kārtība”, kas cita starpā noteic, ka lēmumu par licences izsniegšanu interešu izglītības programmu īstenošanai, licences derīguma termiņa pagarināšanu vai licences anulēšanu, pieņem Saulkrastu novada domes Interesu izglītības programmu licencēšanas un neformālās izglītības programmu atļauju izsniegšanas komisija.

Ņemot vērā, ka neformālās izglītības jomā izsniedz atļaujas, bet interešu izglītībai izsniedz licences, komisijas nosaukums tiek precizēts aptverot abas jomas.

Lai nodrošinātu komisijas darbu, nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā, jo komisijas priekšsēdētājs ir pārtraucis darba tiesiskās attiecības ar Saulkrastu novada pašvaldību.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Saulkrastu novada domes 2021. gada 1.jūlija saistošo noteikumu SN 1/2021 “Saulkrastu novada pašvaldības nolikums” 19.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Mainīt komisijas nosaukumu no “Saulkrastu novada pašvaldības Interesu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas komisija” uz “Saulkrastu novada domes Interesu izglītības programmu licencēšanas un neformālās izglītības programmu atļauju izsniegšanas komisija.”
2. Aizstāt komisijas priekšsēdētāju - Izglītības darba galveno speciālisti Lāsmu Deni ar Izglītības darba galveno speciālisti Aiju Štrausu.
3. Papildināt komisijas sastāvu ar komisijas priekšsēdētāja vietnieku Saulkrastu novada pašvaldības izglītības darba speciālisti Gitu Graviņu.
4. Administratīvajai nodaļai nodrošināt paziņošanu Valsts ieņēmumu dienestam par komisijas locekļu valsts amatpersonas statusu.
5. Komunikācijas un tūrisma nodaļai nodrošināt informācijas aktualizēšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.saulkrasti.lv.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi- pašvaldības izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1232 protokola pielikumā.

§33

Par Saulkrastu novada pašvaldības pārstāvju deleģēšanu dalībai Pašvaldību informācijas tehnoloģiju asociācijā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: R.Jēkabsons, I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis, J.Grabčiks.

Saulkrastu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 20.septembrī saņemta Latvijas pašvaldību savienības (turpmāk – LPS) vēstule Nr. 202309/INIC441 “Par pārstāvju deleģēšanu IT asociācijai” (Pašvaldības DVS reģ.ar Nr. 7.2/2023/IN4744), kurā sniegta informācija par Pašvaldību informācijas tehnoloģiju asociācijas izveidošanu, kas darbosies līdzīgi kā Latvijas Pašvaldību izpilddirektoru asociācija, tas ir, kā atsevišķa, profesionāla struktūrvienība LPS sastāvā, ar savu nolikumu, ar savu vadību, ar pārstāvniecības tiesībām u.tml. un sniegts skaidrojums par tās nozīmi un ieguvumiem.

Izvērtējot LPS vēstulē norādīto informāciju, Pašvaldība secina, ka tās dalība pašvaldību informācijas tehnoloģiju asociācijā būtu lietderīga, jo sadarbojoties ar citām pašvaldībām, iestādēm, nodrošinot datu apmaiņu, tiktu veidotas un izmantotas kopīgas platformas, kas ļautu efektīvizēt savas procedūras un finanšu resursus.

Kā atbilstošākie pārstāvji dalībai iepriekš minētajā asociācijai būtu Administratīvās nodaļas vadītājs un informācijas un komunikācijas tehnoloģiju jomas vadītājs.

Ievērojot iepriekš norādīto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka *Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu,*

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Deleģēt:
 - 1.1. Administratīvās nodaļas vadītāju Jūliju Milleri (darba mob. tālr. 26626969, e-pasts: julija.millere@saulkrasti.lv),
 - 1.2. Informācijas un komunikācijas tehnoloģiju jomas vadītāju Artūru Milleru (darba mob. tālr. 26664688, e-pasts: arturs.millers@saulkrasti.lv) dalībai Pašvaldību informācijas tehnoloģiju asociācijā.
2. Pilnvarot Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektori lēmuma 1.punktā minēto pārstāvju maiņas gadījumā izdot rīkojumu par pašvaldības pārstāvja deleģēšanu Pašvaldību informācijas tehnoloģiju asociācijā.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei līdz 2023.gada 2.oktobrim šī lēmuma norakstu nosūtīt informācijai Latvijas pašvaldību savienībai uz oficiālo e-pastu lps@lps.lv.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšana brīdī.

Lēmums Nr.1233 protokola pielikumā.

§34

Par projekta "Climate Smart Baltic Beaches and Tourism" (Klimata viedās Baltijas pludmales un tūrisms) ieņēmumu un izdevumu palielināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: J.Grabčiks, N.Līcis.

Saulkrastu novada dome 2023. gada 30. augustā pieņēma lēmumu Nr.1199 (Prot.Nr.18/2023§45) “Par pārrobežu Interreg Baltic Sea Region projektā "Climate Smart Baltic Beaches and Tourism" (Klimata viedās Baltijas pludmales un tūrisms), ar kuru nolēma piedalīties starptautiskā projektā “Climate Smart Baltic Beaches and Tourism” kā partnerim un nodrošināt projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu no Komunikācijas un tūrisma nodaļas 2023. gada budžeta.

Lai varētu uzsākt projekta īstenošanu, ir nepieciešams palielināt Saulkrastu novada budžeta ieņēmumus un izdevumus. Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 22.punktu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada budžeta 2023. gada ieņēmumos:
 - 1.1.Palielināt ieņēmumu pozīciju “Ieņēmumi no Eiropas Savienības iniciatīvām” ekonomiskās klasifikācijas kods (EKK”) 20.620 par 5 000,00 EUR (Struktūrvienība 0111, Fin 110, V.F. 04.730, P5174), lai realizētu projektu "Climate Smart Baltic Beaches and Tourism" (Klimata viedās Baltijas pludmales un tūrisms).
2. Apstiprināt izmaiņas Saulkrastu novada pašvaldības 2023. gada budžeta izdevumus:
 - 2.1.Palielināt izdevumu pozīciju "Climate Smart Baltic Beaches and Tourism" (Klimata viedās Baltijas pludmales un tūrisms) (Struktūrvienība 0111, P5174, V.F. 04.730) par kopējo summu 5 000,00 EUR šādos EKK:
 - 2.1.1. EKK 1119 – 2427 EUR;
 - 2.1.2. EKK 1210 – 573 EUR;
 - 2.1.3. EKK 2231 – 2000 EUR.
3. Veikt atbilstošus grozījumus 2023. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023. gada budžetu”. Iekļaujot 1. un 2. punktā minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1234 protokola pielikumā.

§35

Par pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Saulkrastu komunālserviss” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, M.Keišs, N.Līcis, J.Grabčiks.

SIA “Saulkrastu komunālserviss” (turpmāk – Sabiedrība) ir Saulkrastu novada domes dibināta kapitālsabiedrība, kas Saulkrastu novada administratīvās teritorijas iedzīvotājiem piedāvā dažāda veida pakalpojumus, kas nepieciešami ikkatrii saimniecībai, gan arī ikvienam iedzīvotājam.

Sabiedrība šā gada pirmo pusgadu noslēdza ar ievērojamiem zaudējumiem 188 913 *euro* apmērā, kas rada negatīvu ietekmi uz naudas plūsmu un spēju savlaicīgi norēķināties ar Sabiedrības kreditoriem. Neprognozējamais dažādu Sabiedrības izmantojamo resursu izmaksu sadārdzinājums ilgākā laika posmā ir ietekmējis to, ka Sabiedrībai šobrīd ir nepieciešami papildus apgrozāmie līdzekļi. Šī brīža būtiskāko saistību segšanai Sabiedrībai nepieciešami papildus apgrozāmie līdzekļi 80 000 *euro* apmērā par ko 2023.gada 22.septembrī ārkārtas dalībnieku sapulcē ir pieņemts lēmums.

Pamatojoties uz iepriekš norādīto, uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62. pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, Komerclikuma 151. panta pirmās daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 10 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – 1 (A.Aparjode),

NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu SIA “Saulkrastu komunālserviss”, reģistrācijas numurs 40103027944, pamatkapitāla palielināšanai 80 000,00 *euro* apmērā, zaudējumu segšanai un papildus apgrozāmo līdzekļu nodrošināšanai.
2. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai šī lēmuma 1.punktā noteikto pamatkapitāla palielinājumu apmaksāt 5 (piecu) darba dienu laikā pēc dalībnieku sapulces sasaukšanas un lēmuma pieņemšanas brīža, ieskaitot to SIA “Saulkrastu komunālserviss” norēķinu kontā Nr. LV87HABA0551048097744.
3. Finanšu līdzekļus 80 000,00 *euro* apmērā piešķirt no Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetā plānoto naudas līdzekļu atlikuma.
4. Veikt atbilstošus grozījumus Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžeta plānā.
5. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt SIA “Saulkrastu komunālserviss” uz e-adresi.
6. Atbildīgo personu par lēmuma izpildi noteikt Saulkrastu novada pašvaldības izpilddirektori.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Lēmums Nr.1235 protokola pielikumā.

§36

Par papildus finansējuma piešķiršanu Administrācijas nodaļas budžetā

Ziņo N.Līcis.

Izsakās: I.Odiņa – Laizāne, N.Līcis.

Pamatojoties uz 2023.gada 20.septembra ārkārtas domes sēdes lēmumu Nr.1201 “Par tiesas sprieduma izpildi” un ņemot vērā Pašvaldību likuma 29.panta otro daļu “... domes ārkārtas sēdē neskata pašvaldības budžetu un tā grozījumus ...”,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 9 (N.Līcis, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – 2 (A.Aparjode, A.Dulpiņš),

NOLEMJ:

1. Veikt grozījumu Saulkrastu novada 2023.gada budžeta plānā:
 - 1.1.Piešķirt finansējumu no līdzekļiem neparedzētajiem gadījumiem 11 153,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši viens simts piecdesmit trīs eiro un 00 centi), lai pirmās instances tiesas sprieduma Civillietā Nr.C33524421 (daļā par kuru nav iesniegta apelācijas sūdzība un kas ir stājusies spēkā) izpildes izdevumus – darba samaksas un atvaļinājuma pabalsta izmaksa /vārds, uzvārds/, likumiskie procenti un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu daļa. (ekonomiskās klasifikācijas kodā (turpmāk EKK) 2275 (Pašvaldību līdzekļi neparedzētiem gadījumiem) (STV 0111, M 214, VF 01.890, FIN 110)
 - 1.2.Palielināt Saulkrastu novada pašvaldības Administrācijas budžeta izdevumu (STV 0111, M612, VF 01.110, FIN 110) plānu par 11 153,00 EUR:

- 1.2.1. EKK 1119 (Pārējo darbinieku mēnešalga (darba alga)) – 7 782,00 EUR – darba samaksa;
 - 1.2.2. EKK 1221 (Darba devēja pabalsti un kompensācijas, no kuriem aprēķina iedzīvotāju ienākuma nodokli un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) – 1 005,00 EUR atvaļinājuma pabalsts;
 - 1.2.3. EKK 1210 (
 - 1.2.4. Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) – 2 073,00 EUR – darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas;
 - 1.2.5. EKK 1228 (Darba devēja pabalsti un kompensācijas, no kā neaprēķina iedzīvotāju ienākuma nodokli un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) - 293,00 EUR – likumiskie procenti.
2. Veikt atbilstošus grozījumus 2023.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN3/2023 “Saistošie noteikumi par Saulkrastu novada pašvaldības 2023.gada budžetu”, iekļaujot iepriekš minētos grozījumus.

Lēmums Nr.1236 protokola pielikumā.

§37

Par zemes nomas līguma noslēgšanu ar VAS “Latvijas dzelzceļš”

Ziņo N.Līcis.

Starp Valsts akciju sabiedrību “Latvijas dzelzceļš” un Saulkrastu novada pašvaldību (iepriekš Saulkrastu novada dome, bet turpmāk – Pašvaldība) 2013.gada 30.septembrī bija noslēgts zemes nomas līgums Nr. L-3596/2013 (turpmāk – Līgums), par zemes gabala daļas 856 m² platībā, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.80130050274 (turpmāk – Zemes gabals) nomu, kas bija nodots atlīdzības lietošanā teritorijas labiekārtošanas darbu veikšanai – gājēju celiņa rekonstrukcijai pie dzelzceļa tilta starp V.Lāča ielu (šobrīd Vītiņu iela) un Pēterupi. Līgums stājās spēkā ar 2013.gada 1.septembri un darbojās līdz 2023.gada 31.augustam.

Pašvaldība ar 2023.gada 2.augusta vēstuli Nr. 8.9/2023/IZ1377 “Par zemes nomas līguma L-3596/2013 termiņa pagarināšanu” izteica lūgumu Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas dzelzceļš” turpināt nomāt Zemes gabalu, noslēdzot vienošanos (līgumu) par Līguma termiņa pagarināšanu uz 10 (desmit) gadiem, ar jaunu mērķi: gājēju celiņa pie dzelzceļa tilta starp Vītiņu ielu (bij. Viļa Lāča iela) un Pēterupi uzturēšanai, papildus informējot, ka gājēju celiņa rekonstrukcija ir veikta un labiekārtotais gājēju celiņš 2015.gada 16.novembrī nodots ekspluatācijā, kuru regulāri lieto Saulkrastu novada iedzīvotāji.

Atbilstoši Pašvaldības izteiktajam lūgumam, Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas dzelzceļš” 2023.gada 20.septembrī atsūtījusi vienpusēji elektroniski parakstītu līgumu par zemes nomu par zemes vienības daļas 888 m² platībā, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.80130050274, nomu.

Ievērojot iepriekš norādīto, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu,

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 11 (N.Līcis, A.Dulpiņš, G.Liepiņš, I.Petrova, J.Grabčiks, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, O.Vanaga, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs),
„PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu (lēmuma pielikumā) ar VAS "Latvijas dzelzceļš", reģ.nr. 40003032065, par zemes vienības daļu 888 m² platībā, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.80130050274, nomu uz termiņu 10 (desmit) gadi gājēju celiņa pie dzelzceļa tilta starp Vītiņu ielu (bij. Viļa Lāča iela) un Pēterupi uzturēšanai. Līguma nosacījumi piemērojami ar 2023.gada 1.septembri.
2. Administratīvās nodaļas juristiem nodrošināt zemes nomas līguma abpusēju parakstīšanu viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.
3. Administratīvās nodaļas vecākajai lietvedei šī lēmuma norakstu nosūtīt VAS "Latvijas dzelzceļš" uz e-adresi.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.1237 protokola pielikumā.

Sēdi slēdz plkst. 16:05

Sēdi vadīja

Domes priekšsēdētājs

_____ Normunds Līcis

Sēdi protokolēja

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

_____ Alise Krastiņa

Protokols parakstīts 03.10.2023.