# 

**Saulkrastu novada pašvaldība**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa ielā 8, Saulkrastos, Saulkrastu novadā, LV-2160

tālrunis 67951250, fakss 67951150,e-pasts: [pasts@saulkrasti.lv](mailto:pasts@saulkrasti.lv)

**Saulkrastos**

06.02.2024.

**TIRGUS IZPĒTE**

**ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS PAKALPOJUMS**

1. **Pasūtītājs:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja nosaukums:** | Saulkrastu novada pašvaldība |
| **Juridiskā adrese** | Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160 |
| **Reģistrācijas numurs** | LV 90000068680 |
| **Telefona numurs** | **+**371 67951250 |
| **e-pasta adrese** | [pasts@saulkrasti.lv](mailto:pasts@saulkrasti.lv) |
| **Kontaktpersona par tehnisko specifikāciju un dokumentāciju** | Attīstības nodaļas nekustamā īpašuma speciālists Artis Blankenbergs, T. 26140880, 67142518, e-pasts: [artis.blankenbergs@saulkrasti.lv](mailto:artis.blankenbergs@saulkrasti.lv) |

1. **Tirgus izpētes priekšmets:**
   1. Zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojums saskaņā tirgus izpētes tehnisko specifikāciju.
2. **Līguma izpildes termiņš:**
   1. Līguma izpildes termiņš – 2024.gada 10.septembris.
3. **Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums un laiks**:
   1. Pretendents savu piedāvājumu iesniedz **līdz 2024.gada 20. februāra**, **plkst. 12:00** nosūtot elektroniski uz e-pasta adresi – [artis.blankenbergs@saulkrasti.lv](mailto:artis.blankenbergs@saulkrasti.lv) vai iesniedz personīgi Raiņa ielā 8, Saulkrastos vai atsūta pa pastu Raiņa iela 8, Saulkrasti, LV-2160.
   2. Piedāvājumi, kuri būs iesniegti pēc noteiktā termiņa, netiks izskatīti un iekļauti tirgus izpētē
4. **Apmaksas nosacījumi.**
   1. Pasūtītājs veic izpildītājam par katru darbu atsevišķi, kad veikta pakalpojuma izpilde, atbilstoši faktiski paveiktajam darbam, 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un izpildītāja rēķina saņemšanas.
5. **Prasības pretendentiem un iesniedzamie dokumenti:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. P.k.** | **Prasības pretendentam (pārbaudāmā informācija)** | | **Iesniedzamie dokumenti** |
| 6.1. | Pretendents reģistrēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām saskaņā ar pieteikumā sniegto informāciju un pieteikumu parakstījusi paraksttiesīgā persona vai pilnvarotais pārstāvis | | Iesniegts aizpildīts pieteikums tirgus izpētei (pielikums Nr.1)  Reģistrācijas faktu pasūtītājs pārbaudīs Uzņēmumu reģistra mājaslapā [www.ur.gov.lv](http://www.ur.gov.lv)  Ja pieteikumu paraksta pilnvarotā persona kopā ar pieteikumu iesniegt Pilnvaru. |
| **Finanšu piedāvājums** | | | |
| 6.2. | Pretendenta piedāvātā cena, kurā iekļauti visi izdevumi, kas saistīti ar pakalpojuma izpildi pilnā apmērā. Pretendents, nosakot līgumcenu, ņem vērā un iekļauj līgumcenā visus iespējamos sadārdzinājumus un citas cenu izmaiņas. Līguma izpildes laikā netiek pieļauta līgumcenas maiņa, pamatojoties uz izmaksu izmaiņām. | Pretendents iesniedz finanšu piedāvājumu (pielikums Nr.2) ,  Cenu norāda EUR bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN), atsevišķi norāda PVN, kā arī summu, ieskaitot PVN. | |
| **Tehniskais piedāvājums** | | | |
| 6.3. | Tehnisko piedāvājumu sagatavo saskaņā ar Tehniskās specifikācijas prasībām. | Pretendents iesniedz parakstītu tehnisko piedāvājumu (pielikums Nr. 3). | |

1. **Piedāvājuma izvēles kritērijs:**
   1. Par pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, tiek atzīts tas pretendents, kura piedāvājums atbilst visām tirgus izpētes noteikumu prasībām un ir ar viszemāko **kopējo** līgumcenu.
   2. Pretendentam, kuram piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, jāparaksta pasūtītāja sagatavotais iepirkuma līgums un ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā no pasūtītāja uzaicinājuma parakstīt iepirkuma līgumu nosūtīšanas dienas un jāiesniedz pasūtītājam parakstīts iepirkuma līgums. Ja norādītajā termiņā iepirkuma uzvarētājs neiesniedz iepriekšminēto dokumentu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt iepirkuma līgumu.
   3. Ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt līgumu, tad tiek lemts vai piešķirt līguma slēgšanas tiesības nākamam pretendentam, kura piedāvājums ir ar zemāko cenu.
2. **Pielikumi:**
   1. Pieteikums tirgus izpētei (1.pielikums);
   2. Finanšu piedāvājums (2.pielikums);
   3. Tehniskā specifikācija (3.pielikums);

***Pielikums nr. 1***

**PIETEIKUMS TIRGUS IZPĒTEI**

**ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS PAKALPOJUMS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Informācija par pretendentu** | | | | |
| Pretendenta nosaukums: | |  | | |
| Reģistrācijas numurs: | |  | | |
| Juridiskā adrese: | |  | | |
| Pasta adrese: | |  | | |
| Tālrunis: | |  |  |  |
| E-pasta adrese: | |  | | |
| Vispārējā interneta adrese: | |  | | |
|  | | | | |
| **Informācija par pretendenta kontaktpersonu** | | | | |
| Vārds, uzvārds: |  | | | |
| Ieņemamais amats: |  | | | |
| Tālrunis: |  | |  |  |
| E-pasta adrese: |  | | | |

Ar šo apliecinu savu dalību minētajā tirgus izpētē un apstiprinu, ka esmu iepazinies ar tās noteikumiem, darbu veikšanas apjomiem, un piekrītu visiem tajā minētajiem nosacījumiem, tie ir skaidri un saprotami, iebildumu un pretenziju pret tiem nav.

Ar šo apliecinu, ka visa sniegtā informācija ir patiesa.

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds, uzvārds: |  |
| Amats: |  |
| Paraksts: |  |
| Datums: |  |

***Pielikums Nr. 2***

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

Iepazinušies ar tirgus izpētes “ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS PAKALPOJUMS”noteikumiem, mēs apakšā parakstījušies, piedāvājam sniegt pakalpojumu, saskaņā ar minētās tirgus izpētes prasībām par kopējo līgumcenu:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tirgus izpētes priekšmeta nosaukums** | **Mērvienība** | **Cena,**  **EUR bez PVN** | **PVN** | **Kopējā cena,**  **EUR ar PVN** |
| Zemes ierīcības projektu izstrāde un pēc ZIP apstiprināšanas atsevišķu robežplānu izgatavošana Saulkrastu novada pašvaldības īpašumiem: | | | | |
| Cēsu iela, Zvejniekciems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, kad.apz.80330010817, platība (2 jauni īpašumi) | 1 obj. |  |  |  |
| ,,Kraujas”, kad.apz.80920060080, ,,Kraujas -3”, kad.apz.80920060286, ,,Tīrumkraujas”, kad.apz.80920060466, Sējas pag., Saulkrastu nov., kopējā platība 3,4422 ha | 1 obj. |  |  |  |
| Pirmreizējā zemes uzmērīšana un robežplānu izgatavošana Saulkrastu novada pašvaldības īpašumiem: | | | | |
| ,,Vāveres -2”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920050079, platība 1,3 ha | 1 obj. |  |  |  |
| ,,Ziediņi -2”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920040105, platība 0,7 ha | 1 obj. |  |  |  |
| ,,Rijzemnieki”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920060079, platība 1,1 ha | 1 obj. |  |  |  |
| ,,Zemītes”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920010389, platība 0,7 ha | 1 obj. |  |  |  |
| ,,Ābelītes mežs”, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920010828, platība 3,27 ha | 1 obj. |  |  |  |
| Deviņpadsmitā iela 19, Pabaži., Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80330040373, platība 0,066 | 1 obj. |  |  |  |
| VEF Pabaži 57, VEF Pabaži, Saulkrastu pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80330032881, 80330032729, platība 0,0529 ha | 1 obj. |  |  |  |
| ,,Ābelīte 142’’, Ābelīte, Sējas pag., Saulkrastu pag., kadastra apz.80920010566, platība 0,0617 ha | 1 obj. |  |  |  |
| Vaivariņi 112, Vaivariņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920010043, platība 0,0643 ha | 1 obj. |  |  |  |
| Zemes gab.Nr.43, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920040350, platība 0,71 ha | 1 obj. |  |  |  |
| Loja – 20, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920060241, platība 0,1817 ha | 1 obj. |  |  |  |
| Loja – 38, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920060392, platība 0,1 ha | 1 obj. |  |  |  |
| Loja – 39, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920060393, platība 0,1 ha | 1 obj. |  |  |  |
| ,,Usnītes”, Loja, Sējas pag., Saulkrastu nov., kadastra apz.80920060260, platība 0,112 ha | 1 obj. |  |  |  |
| Murjāņu iela 31, Saulkrasti, Saulkrastu nov., kadastra apz.80130030097, platība 1,0449 ha | 1 obj. |  |  |  |
| **Kopējā cena** (visiem objektiem) |  |  |  |  |

Apliecinām, ka, iesniedzot piedāvājumu, esam iepazinušies ar visiem apstākļiem, kas varētu ietekmēt līguma summu un piedāvāto darbu izpildi. Līdz ar to garantējam, ka gadījumā, ja mums tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, saistības apņemamies pildīt atbilstoši mūsu piedāvājumam.

Apliecinām, ka izmaksās ievērtēti visi darbu veikšanai nepieciešamie materiāli, algas un mehānismi, visi ar darbu organizāciju saistītie izdevumi, kā arī darbi, kas nav minēti, bet bez kuriem nebūtu iespējama darbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem atbilstoša veikšana pilnā apmērā.

Ar šo garantējam sniegto ziņu patiesumu un precizitāti. Mēs saprotam un piekrītam prasībām, kas izvirzītas pretendentiem šajā tirgus izpētē.

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds, uzvārds: |  |
| Amats: |  |
| Paraksts: |  |
| Datums: |  |

*Pielikums Nr.3*

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

ZEMES KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS PAKALPOJUMS

Zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumi:

1. Līguma priekšmets – Saulkrastu novada pašvaldības zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšana, atbilstoši normatīvo aktu prasībām. (16 zemes vienības)
2. Zemes ierīcības projekta izstrāde un pēc ZIP apstiprināšanas atsevišķu robežplānu izgatavošana. (4 jauni īpašumi)

Mērniecības darbu sastāvs:

- zemes īpašuma robežu apzināšana dabā;

- robežzīmju nostiprināšana dabā;

- robežzīmju uzmērīšana;

- ēku stūru koordinēšana;

- situācijas punktu, apgrūtinājumu uzmērīšana;

- robežu ierādīšanas aktu noformēšana;

- robežu, situācijas, apgrūtinājuma plāna izgatavošana un saskaņošana VZD (Valsts Zemes dienestā).

Paraksta pretendenta vadītājs vai vadītāja pilnvarota persona:

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds, uzvārds: |  |
| Amats: |  |
| Paraksts: |  |
| Datums: |  |