



Saulkrastu novada dome

Reģ. Nr. 90000068680, Raiņa iela 8, Saulkrasti, Saulkrastu novads, LV-2160
tālrunis 67951250, e-pasts: pasts@saulkrasti.lv

DOMES SĒDES LĒMUMS Saulkrastos

29.05.2024.

Nr.1645

(Prot.Nr.11/2024§30)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vecā Jaunkrimulda, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, otrās izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Saulkrastu novada pašvaldībā tika saņemts SIA „VCG Ekspertu grupa” 2024.gada 12.februāra nekustamā īpašuma Vecā Jaunkrimulda, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 80920070645, turpmāk – Īpašums, novērtējums, kurā norādīts, ka Īpašuma aprēķinātā vērtējamā objekta tirgus vērtība ir **60 000,00 euro** (sešdesmit tūkstoši euro, 00 centi).

2024.gada 27.martā Saulkrastu novada dome pieņēma lēmumu Nr.1554 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vecā Jaunkrimulda, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, izsoles organizēšanu, nosacītās cenas noteikšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (Prot.Nr.6/2024§40) ar kuru tika nolemts nodot atsavināšanai Īpašumu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Īpašuma elektroniskās izsoles laiks bija no 2024.gada 4.aprīļa plkst.13:00 līdz 2024.gada 7.maija plkst. 13:00.

2024.gada 29.maijā Saulkrastu novada dome pieņēma lēmumu Nr.1644 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Vecā Jaunkrimulda”, Murjāņi, Sējas pag., Saulkrastu nov., elektroniskās izsoles atzīšanu par nenotikušu” (Prot.Nr.11/2024§29) ar kuru nolemts Īpašuma izsoli atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likums” 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 11.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2.punktu, SIA „VCG Ekspertu grupa” 2024.gada 12.februāra vērtējumu un atbilstoši 15.05.2024. Finanšu komitejas sēdes atzinumam (protokols Nr.5/2024§3),

Saulkrastu novada dome, atklāti balsojot „PAR”- 14 (N.Līcis, A.Dulpiņš, E.Grāvītis, G.Liepiņš, I.Petrova, L.Ozoliņa-Karnīte, M.Iekļavs, M.Kišuro, N.Broks, O.Vanaga, R.Kalniņš, R.Jēkabsons, A.Aparjode, T.Turlajs), „PRET” -nav, „ATTURAS” – nav,

NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Saulkrastu novada pašvaldības nekustamo īpašumu Vecā Jaunkrimulda, Murjāņi, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 80920070645, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apz.80920070632 ar zemes platību 0,2735 ha un dzīvojamās mājas 729,1 m² platībā (kadastra apz.80920070151001).
2. Uzdot Īpašumu izsoles komisijai organizēt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu, pārdodot to otrā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Vecā Jaunkrimulda, Murjāni, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 80920070645, nosacīto cenu, kas vienāda ar tirgus vērtību **60 000,00 euro** (sešdesmit tūkstoši euro, 00 centi), kas samazināta par 20% - **48000 euro** (četrdesmit astoņi tūkstoši euro, 00 centi).
4. Apstiprināt Saulkrastu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Vecā Jaunkrimulda, Sējas pagasts, Saulkrastu novads, kadastra Nr. 80920070645, otrās elektroniskās izsoles noteikumus (lēmuma 1.pielikumā).
5. Noteikt Īpašuma elektroniskās izsoles laiku no **2024.gada 4.jūnija plkst.13:00** līdz **2024.gada 4.jūlija plkst. 13:00**.
6. Uzdot Komunikācijas un tūrismā nodaļai līdz 2024.gada 4.jūnijam publicēt informāciju par izsoli Saulkrastu novada pašvaldības mājaslapā interneta vietnē www.saulkrasti.lv, kā arī tuvākajā pašvaldības informatīvā izdevuma “Saulkrastu Novada Ziņas” numurā.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā apstiprināšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

paraksts

N.Līcis

NORAKSTS PAREIZS
Administratīvās nodaļas
Vecākā lietvede
Saulkrastos, 30.05.2024.

A.Krastiņa

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU